

INFORMACJA

o wyniku drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości grunto-
wej położonej na terenie miasta Ełku stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, według poniższego
zestawienia:

1. *Położenie nieruchomości:*
Ełk, ul. Kolejowa
2. *Oznaczenie nieruchomości (obręb - numer działki):*
3-3518
3. *Numer księgi wieczystej:*
OL1E/0003493/5
4. *Powierzchnia nieruchomości:*
3.0308 ha
5. *Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:*
Teren o powierzchni 0,0900 ha, podzielona na kompleksy:
 - 1) Kompleks nr 2 o powierzchni 0,0300 ha,
 - 2) Kompleks nr 3 o powierzchni 0,0300 ha,
 - 3) Kompleks nr 4 o powierzchni 0,0300 ha.
6. *Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:*
**Teren nie jest objęty ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzen-
nego**
7. *Cel dzierżawy:*
**Teren zielono-rekreacyjny. Istnieje możliwość ogrodzenia terenu dzierżawy ogrodzeniem sys-
temowym, rozbieralnym, lub siatką na słupkach stalowych.**
8. *Okres dzierżawy:*
Jeden rok.
9. *Termin i miejsce przetargu:*
 - 1) **5 lipca 2023 roku o godz. 11:00**
 - 2) **Urząd Miasta Ełku, 19-300 Ełk, ul. marsz. J. Piłsudskiego 4, pokój 120 (mała sala konferen-
cyjna)**
10. *Komisja stwierdziła, że zgodnie z warunkami przetargu w wyznaczonym terminie, tj. do 30
czerwca 2023 r. na rachunek Urzędu Miasta Ełku wpłynęły wadia na następujące kompleksy:*
 - 1) **Kompleks nr 2 – brak wadium,**
 - 2) **Kompleks nr 3 – wadium wpłacone przez Panią Teresę Zajk,**
 - 3) **Kompleks nr 4 – brak wadium.**

Pani Teresa Zajk nie posiada zaległości wobec Urzędu Miasta oraz Gminy Miasta Elk oraz została dopuszczony do przetargu i wzięła w nim udział.

11. *Wysokość czynszu dzierżawnego:*

Stawka wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosiła dla Kompleksów nr 2, 3, 4 – 960,00 zł netto za jeden kompleks.

O wysokości postąpienia decydowali uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie mogło wynosić mniej niż 10 % stawki wywoławczej czynszu, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

12. *Najwyższą roczną opłatę dzierżawną zaoferowali:*

- 1) **za Kompleks nr 2 – brak wpłaconego wadium, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym,**
- 2) **za Kompleks nr 3 – w wysokości 1060,00 zł (słownie: jeden tysiąc sześćdziesiąt złotych) netto zaoferowała Pani Teresa Zajk,**
- 3) **za Kompleks nr 4 – brak wpłaconego wadium, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

13. *Okres wywieszenia informacji na tablicy ogłoszeń:*

7 dni w terminie od 13 do 19 lipca 2023 r.

14. *Dodatkowe informacje w sprawie:*

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Elku (pokój 234, tel. 87-732-62-34)

Z up. PREZYDENTA


Mirosław Hołubowicz
Zastępca Prezydenta Miasta