

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1334.2023
Prezydenta Miasta Ełku
z dnia 16 maja 2023 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Ełku, stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, według niżej podanego zestawienia:

1. Położenie nieruchomości:

Ełk, ul. Nadjeziorna

2. Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):

1-405/1

3. Numer księgi wieczystej:

OL1E/00012943/2

4. Powierzchnia nieruchomości:

1,3908 ha

5. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:

0,0010 ha,

6. Okres dzierżawy:

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

7. Oznaczenie w ewidencji gruntów:

Bz - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

8. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zwanym "Jezioro Elckie:

3ZP - Teren zieleni urządzonej.

9. Opis nieruchomości:

Teren przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany i stanowi część ciągu pieszego wyłożonego kostką brukową w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury parkowej w postaci ławek, stolików, kwietnika oraz stojaków rowerowych.

10. Cel dzierżawy:

Handel i usługi: prowadzenie mobilnej kawiarni i mobilnego stoiska z watą cukrową.

11. Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12. Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. Dodatkowe informacje w sprawie:

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. *Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.*

Prezydent Miasta Elku



Tomasz Andrukiewicz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 2023 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 2023 r.