

PREZYDENT
MIASTA ELKU

Radny RM Elku
Robert Klimowicz

Zapytanie wraz z odpowiedzią
upublicznić zgodnie z UoSG Elk, 13 października 2022 r.

O-RM.0003.34.2022.EL

14.10.2022

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA ELKU

Włodzimierz Szelażek

MIASTO ELK	
WITAMINIZACJA	
data: 14.10.2022	*
leż:	zł:
podpis:	1

Pan Robert Klimowicz

Radny Miasta Elku

Sonowny Panie,

W odpowiedzi na Pana prośbę o udzielenie odpowiedzi w zakresie uzasadnienia regulacji cen opłat cementarnych w załączeniu przedkładam kserokopię wniosku F/1483/2022 z dnia 6 czerwca 2022 r. Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Elku w przedmiotowym zakresie.

Z Szewulsem.

PREZYDENT MIASTA

Tomasz Andrukiewicz

Do wiadomości:

Pan Włodzimierz Szelażek

Przewodniczący Rady Miasta Elku

Załącznik 1 szt.

PUK

ELK

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH Sp. z o.o.

19-300 ELK, ul. Suwalska 38

tel./fax 87 610 44 54, 87 610 25 25, 87 610 23 33, e-mail: sekretariat@puk.elk.pl

NIP 848-000-10-08

Konto Bank Pekao S.A. O/ELK 93 1240 5598 1111 0000 5023 0529

Spełniamy wymagania norm PN-EN ISO 9001:2015-10 i PN-EN ISO 14001:2015-09

Oferujemy usługi
w zakresie:

OCZYSZCZANIE MIASTA

wywóz odpadów komunalnych
i nieczystości ciekłych
podstawianie pojemników
i kontenerów
unieszkodliwianie odpadów

tel.: 87 610 44 54,

87 610 25 25 w. 334, 344, 348

tel. bezpośredni wywozu odpadów:

87 610 04 39

ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW ZIELONYCH

wykonawstwo i konserwacja
terenów zielonych

tel.: 87 610 44 54, 87 610 25 25 w. 349

USŁUGI POGRZEBOWE

organizacja ceremonii pogrzebowych
wystawianie i przechowywanie zwłok
akcesoria pogrzebowe

tel.: 87 610 38 45 -

Administracja - ul. Kochanowskiego 1

- Cmentarz Nr 1 (7⁹-17⁹)

87 610 78 36 - Cmentarz Nr 2 (7⁹-15⁹)

87 610 38 45 - Cmentarz Nr 3

Bartosze (7⁹-15⁹)

607 178 740 - (całą dobę)

USŁUGI SPRZĘTOWO- -TRANSPORTOWE

podnośniki

przesadzarka do drzew

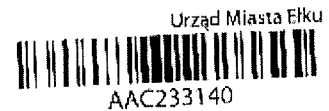
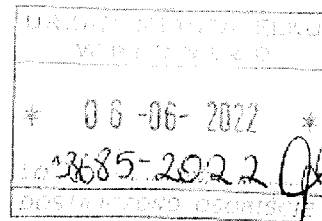
ciągnik z przyczepą niskopodwozówka

do 8 ton

tel.: 87 610 44 54, 610 25 25



Regon 790007148, KRS Nr 0000063890, Sąd Rejonowy Olsztyn Kapitał Zakładowy 2 065 000,00



Pan Tomasz Andrukiewicz
Prezydent Miasta Elku
ul. J. Piłsudskiego 4
19-300 Elk

Elk, ... /2022

Elk, ... czerwiec 2022 r.

WNIOSEK

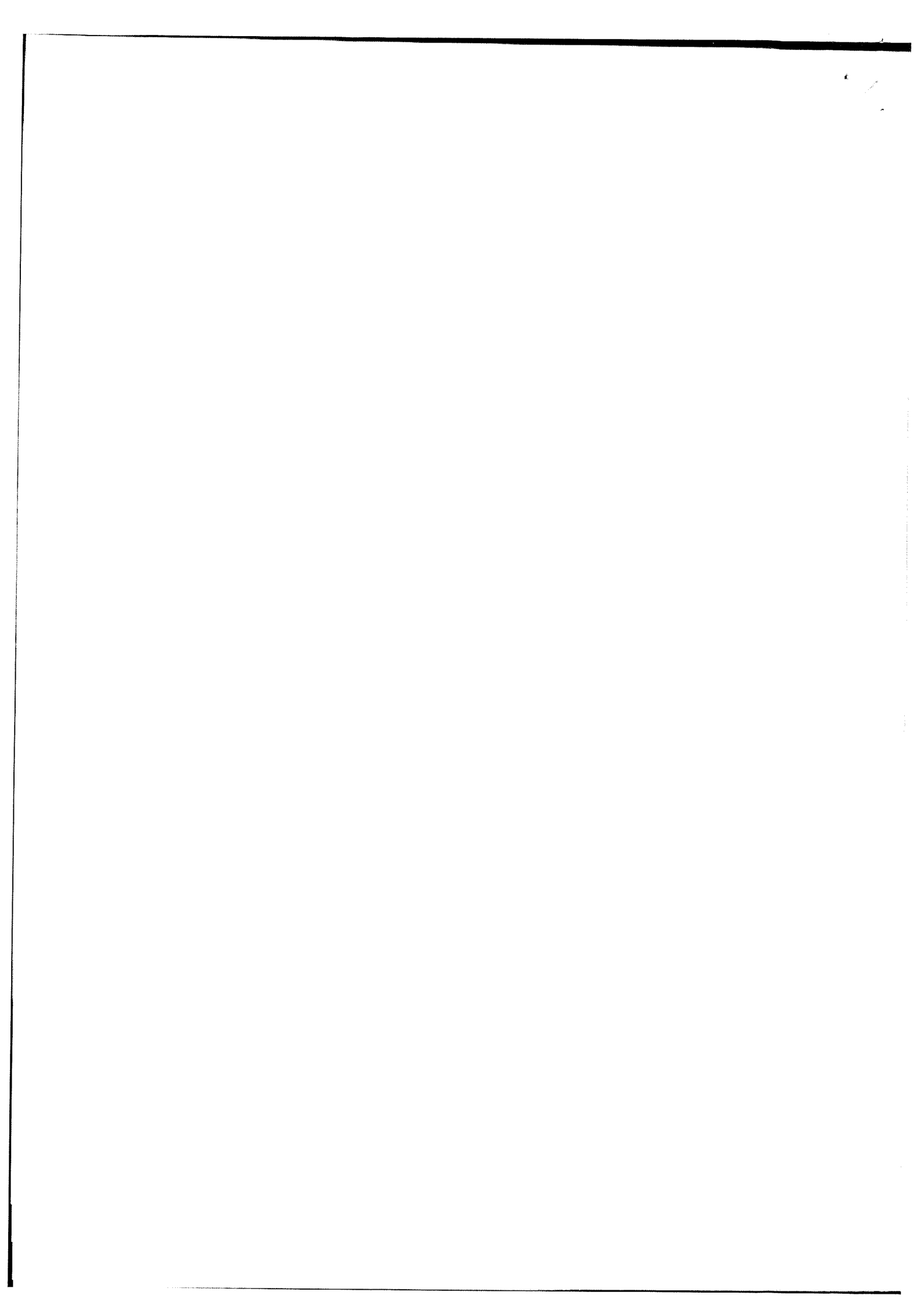
o zmianę stawek opłat cmentarnych zgodnie z załącznikiem do niniejszego pisma.

PUK sp. o. o. jako administrator Cmentarzy Komunalnych wykonuje obowiązki wynikające z zawartej Umowy nr 1/95 z dnia 29.12.1995 r. m.in. utrzymanie porządku na cmentarzach, prowadzenie ksiąg cmentarnych, prowadzenie toalety, pielęgnacja i utrzymanie zieleni na terenie cmentarza. Prace swoją wykonujemy z należytą starannością oraz obsługujemy naszych klientów profesjonalnie. Natychmiastowo reagujemy na wszelkie zdarzenia na terenie cmentarza. Wprowadzamy innowacje technologiczne: wyszukiwarka grobów z możliwością pobrania mapy cmentarza, wirtualny spacer po obiekcie, prowadzenie ksiąg cmentarnych w wersji elektronicznej, możliwość złożenia kondolencji przy nekrologu. Wykonujemy bieżące remonty i naprawy Kaplicy Cmentarnej oraz innych obiektów znajdujących się na terenie cmentarza. Dzięki naszym staraniom Cmentarze Komunalne stanowią jedną z wizytówek Miasta Elku.

Wynagrodzenie Spółki za administrowanie cmentarzami stanowi wartość netto zebranych opłat cmentarnych. Od kilku lat prowadzonej działalności wniesione opłaty nie są wystarczające na pokrycie rzeczywistych kosztów utrzymania cmentarza. Wynik finansowy na działalności administracji cmentarza za rok 2019 wyniósł - 102,7 tys. zł, za 2020 wyniósł -165,4 tys. zł, natomiast za rok 2021 wyniósł -174,0 tys. zł. Za okres 4 miesięcy wynik finansowy kształtuje się na poziomie - 80,5 tys. zł. Pierwsze miesiące 2022 roku wskazują, że wysokość sprzedaży jest za niska, aby pokryć rosnące koszty utrzymania cmentarza.

Głównym składnikiem kosztów administracji cmentarza jest koszt zatrudnienia pracowników wraz z pochodnymi. Czynniki niezależne powodujące wzrost kosztów zatrudnienia to:

- najniższe wynagrodzenie w roku 2020 -2 600,00 zł, w roku 2022 jest to kwota 3 010,00 zł (ok. 16% wzrostu),
- odpis na ZFŚS w roku 2020 -1 550,26zł, rok 2022 - 1 662,97zł (ok. 8%wzrostu),
- koszty pracownicze, wynikające z bhp - odzież robocza, środki ochrony osobistej, itp.



Dodatkową kwestią powodującą wzrost kosztów są wzrastające ceny energii elektrycznej, ceny zakupu wody, wywozu i utylizacji odpadów, zakupu oleju napędowego i benzyny, które pośrednio lub bezpośrednio wpływają na wzrost pozostałych kosztów utrzymania cmentarzy np. materiałów i osprzętu do utrzymania czystości zarządzania cmentarzami, koszenia i pielęgnacji zieleni, utrzymania oprogramowania do zarządzania cmentarzami.

Z roku na rok wzrastają też wymagania i standardy co do jakości utrzymania porządku na cmentarzach, a za tym idą zwiększone koszty wykonywania takich usług. Jest coraz więcej odpadów - zużytych zniczy, wiązanek, kwiatów doniczkowych – szczególnie jest to widoczne w okresie świątecznym. Częste wichury powodują potrzebę częstego sprzątania pobitych zniczy z alejek.

Aby zabezpieczyć środki na utrzymanie cmentarza na co najmniej dotychczasowym poziomie, wskazane jest podniesienie opłat cmentarnych od dnia 1 lipca 2022r. średnio o ok. 15%. Proponowana zmiana cennika opłat cmentarnych ma na celu wyłącznie uzyskanie większej wartości sprzedaży usług, rekompensującej koszty i nie zakłada żadnego zysku dla administratora, ale też jej wysokość nie będzie drastyczną regulacją dla klientów.

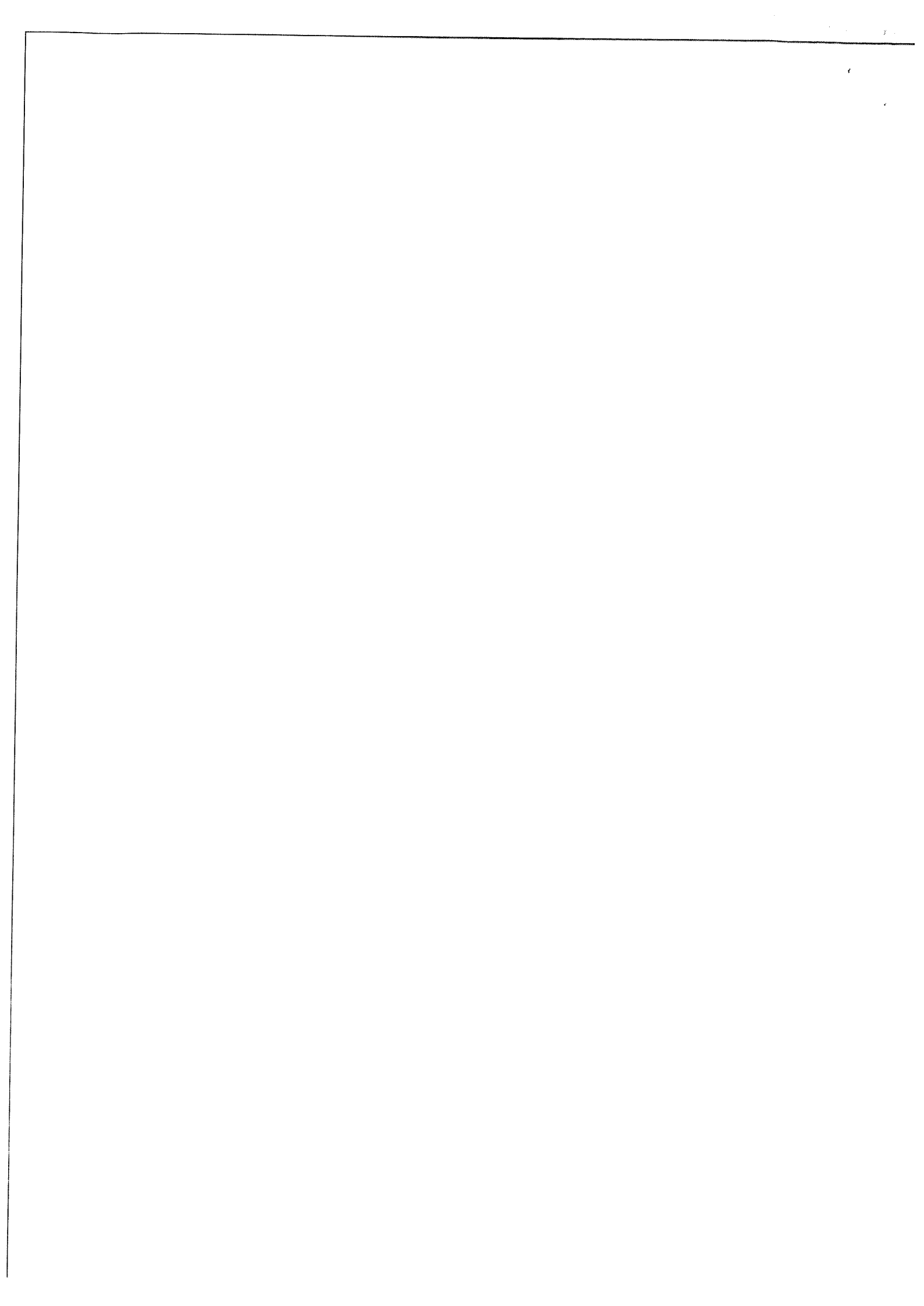
W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie pisma.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU
Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych
Spółka z o.o. w Elku
mgr Barbara M. Wenda

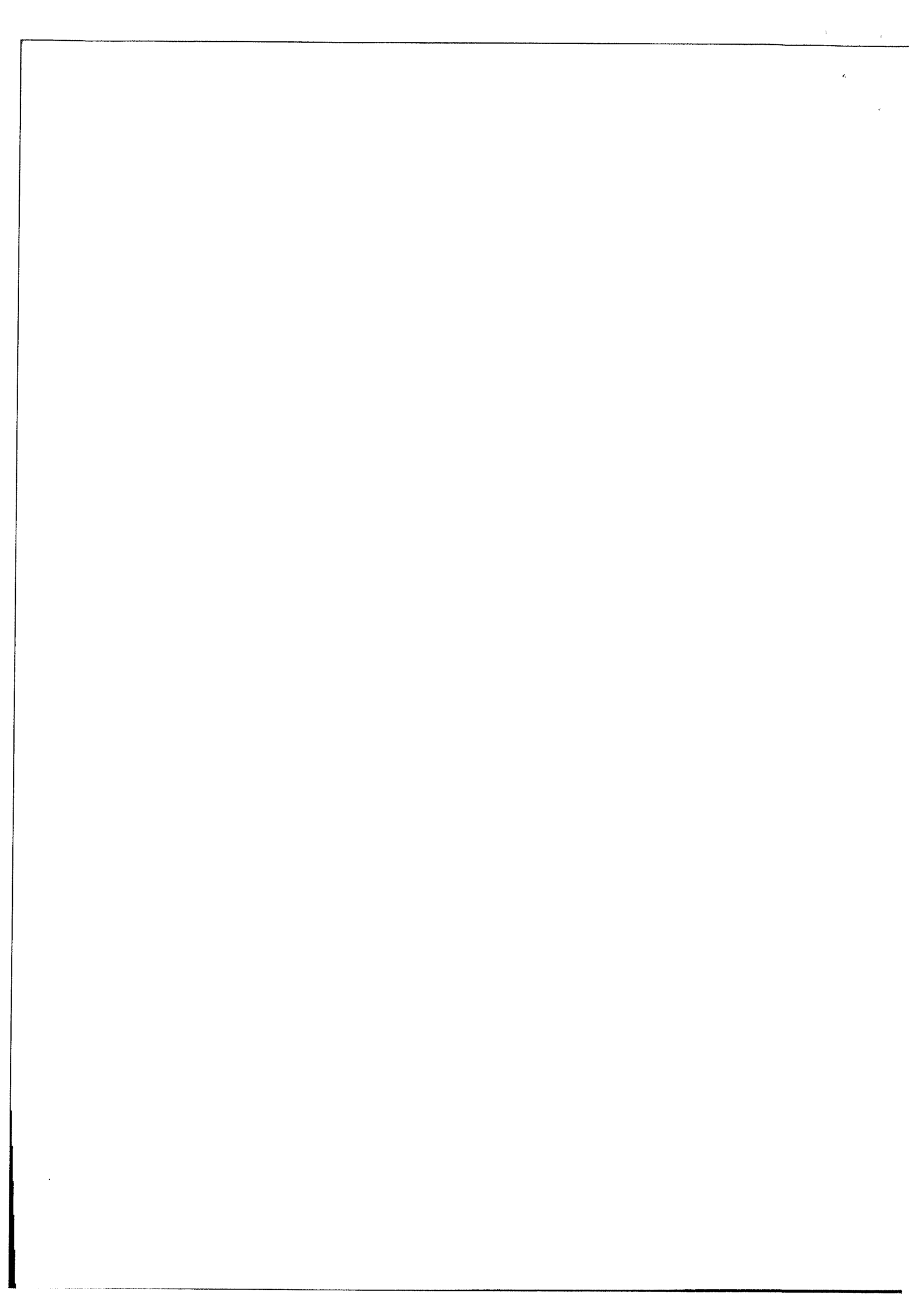
Załącznik:

1. Proponowane stawki opłat cmentarnych.
2. Cennik opłat – Cmentarz Komunalny w Suwałkach.
3. Cennik opłat – Cmentarz Komunalny w Olecku.
4. Cennik opłat – Cmentarze Komunalne w Olsztynie.



Proponowane stawki opłat cmentarnych

Lp.	Rodzaj opłaty	Opłata netto w PLN	
		Było	Proponujemy
1.	Opłata za miejsce pod grób ziemny pojedynczy	410,00	480,00
2.	Opłata za następne miejsce przyległe bezpośrednio do grobu	590,00	680,00
3.	Opłata za miejsce pod grób ziemny dziecięcy o długości do 1,20 m	230,00	260,00
4.	Opłata za miejsce pod grób ziemny na urnę z prochami	230,00	260,00
5.	Opłata za udostępnienie niszy w ścianie urnowej na terenie cmentarza na 20 lat.	1 800,00	2 100,00
6.	Opłata za pozwolenie na postawienie nagrobka na grobie pojedynczym	350,00	400,00
7.	Opłata za pozwolenie na postawienie nagrobka na grobie rodzinnym (za każde miejsce)	350,00	400,00
8.	Opłata za pozwolenie na postawienie nagrobka na grobie: - dziecięcym o długości do 1,20 m (ponad tę długość przyjmuje się opłatę jak za postawienie pomnika dla dorosłych) - urnowym	230,00	260,00
9.	Opłata za pozwolenie na budowę grobu murowanego pojedynczego	2 000,00	2 300,00
10.	Opłata za pozwolenie na budowę grobu murowanego rodzinnego: - do poczwórnego (za każde miejsce) - powyżej poczwórnego (za każde miejsce)	1 710,00 1 140,00	2 000,00 1 300,00
11.	Odnowa opłaty za miejsce pod grób pojedynczy	410,00	480,00
12.	Odnowa opłaty za każde następne miejsce	410,00	480,00
13.	Odnowa opłaty za miejsce pod grób: - dziecięcy o długości do 1,20 m (ponad tę długość przyjmuje się opłatę jak za postawienie pomnika dla dorosłych) - umowy	230,00	260,00
14.	Opłata za wynajęcie kaplicy na terenie Cmentarza Komunalnego nr 1 za pierwszą godzinę.	230,00	260,00
15.	Opłata za wynajęcie kaplicy na terenie Cmentarza Komunalnego nr 1 za każdą następną godzinę	20,00	25,00
16.	Opłata za przechowywanie ciała w chłodni na zapleczu kaplicy na terenie Cmentarza Komunalnego nr 1 za 1h	8,00	9,00



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXII/288/2020

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia 27 maja 2020 r.

**CENNIK OPŁAT OBOWIĄZUJĄCY NA CMENTARZU KOMUNALNYM
W SUWAŁKACH**

Lp.	Wyszczególnienie	Cena brutto
MIEJSCE POD GRÓB ZIEMNY/ GRÓB MUROWANY/NISZE URNOWE W KOLUMBARIUM		
1.	Miejsce pod grób ziemny dziecięcy o wymiarach 0,60 x 1,20 m, na okres 20 lat bez prawa budowy grobu murowanego	300 zł
2.	Miejsce pod grób ziemny o wymiarach 1,20 x 2,30 m, na okres 20 lat bez prawa budowy grobu murowanego	600 zł
3.	Miejsce pod grób ziemny, ponownie przeznaczony do pochówku, o wymiarach 1,20 x 2,30 m, na okres 20 lat bez prawa budowy grobu murowanego	400 zł
4.	Miejsce pod grób ziemny głębinowy (piętrowy) o wymiarach 1,20 x 2,30 m, na okres 20 lat bez prawa budowy grobu murowanego	1 000 zł
5.	Grób murowany głębinowy o wymiarach 1,70 x 2,70 m – piętrowy (2 osobowy) na okres 99 lat	5 000 zł
6.	Grób murowany głębinowy o wymiarach 1,70 x 2,70 m – 1 osobowy na okres 99 lat	3 000 zł
7.	Grób murowany głębinowy o wymiarach 1,60 x 0,80 m – z przeznaczeniem na urnę na okres 40 lat	1 500 zł
8.	Udostępnienie niszy urnowej w kolumbarium na okres 40 lat)**	
a)	poziom I	2 000 zł
b)	poziom II i III	2 500 zł
9.	Grób murowany głębinowy o wymiarach 0,80 x 0,80 m – z przeznaczeniem na urnę na okres 40 lat	900 zł
10.	Miejsce pod grób ziemny o wymiarach 0,60 x 0,60 m z przeznaczeniem na urnę, na okres 20 lat bez prawa budowy grobu murowanego	250 zł
PONOWNE WYKUPIENIE (ODNOWIENIE) MIEJSCA POD GRÓB ZIEMNY/GRÓB MUROWANY/NISZĘ URNOWĄ W KOLUMBARIUM		
Cena odnowienia na kolejny okres jest równa cenie pierwotnego wykupienia (pkt 1-10)		
POKLADNE)* (nie dotyczy grobów murowanych)		
11.	Miejsce pod grób ziemny dziecięcy o wymiarach 0,60 x 1,20 m, na okres 20 lat bez prawa budowy grobu murowanego)*	15 zł/rok
12.	Miejsce pod grób ziemny o wymiarach 1,20 x 2,30 m, na okres 20 lat bez prawa budowy grobu murowanego)*	30 zł/rok
13.	Miejsce pod grób ziemny głębinowy (piętrowy) o wymiarach 1,20 x 2,30 m, na okres 20 lat bez prawa budowy grobu murowanego)*	50 zł/rok
14.	Miejsce pod grób ziemny o wymiarach 0,60 x 0,60 m z przeznaczeniem na urnę, na okres 20 lat bez prawa budowy grobu murowanego)*	12,50 zł/rok
15.	Udostępnienie niszy urnowej w kolumbarium na okres 40 lat)**	
a)	poziom I	50,00 zł/rok
b)	poziom II i III	62,50 zł/rok

Wartość zwrotu opłaty za niewykorzystane prawo do zachowania grobu stanowi iloczyn stawki określonej odpowiednio w pkt 11 – 15 oraz liczby lat stanowiącą różnicę z okresu prawa do zachowania grobu wynikającą z dokonanej opłaty a rokiem rezygnacji lub ekshumacji.		
KORZYSTANIE Z TERENU CMENTARZA W CELU PROWADZENIA PRAC		
16.	Zezwolenie na postawienie pomnika	100 zł
17.	Wjazd na cmentarz, wskazanie miejsca pod grób,(ekshumacja) nadzór nad wykopaniem i zasypaniem grobu	180 zł
18.	Opłata za jednorazowy wjazd na teren cmentarza)***	10 zł
19.	Opłata za jednorazowy wjazd na teren cmentarza dla zakładów kamieniarskich	30 zł
20.	Opłata za karnet dla zakładów kamieniarskich (10 wjazdów)	200 zł

)* w przypadku użycia zarezerwowanego miejsca na grób lub niszy przed upływem 20 lat, dysponent grobu jest obowiązany dokonać opłaty na kolejne 20 lat, po potrąceniu kwoty za okres niewykorzystany, obliczonej proporcjonalnie do całego okresu, za który wniesiono opłatę.

)** w przypadku dochowania kolejnej urny do niszy w kolumbarium, dysponent grobu jest obowiązany dokonać opłaty na kolejne 40 lat, po potrąceniu kwoty opłaconej przy poprzednim złożeniu urny w niszy za okres niewykorzystany, obliczonej proporcjonalnie do całego okresu, za który wniesiono poprzednią opłatę.

)*** nie dotyczy osób niepełnosprawnych ruchowo.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr ORN.0050.141.2021

Burmistrza Olecka z dnia 22 października 2021 r.

Cmentarz komunalny w Olecku przy ul. Gołdapskiej**1. Stawki opłat za miejsca grzebalne do wykonania pierwszego pochówku:**

Lp.	Rodzaj grobu	Oplata netto w zł
1.	Tradycyjny ziemny pojedynczy1	800,00
2.	Tradycyjny ziemny podwójny (pionowy) 2	1000,00
3.	Tradycyjny ziemny podwójny (poziomy) 3	1200,00
4.	Tradycyjny ziemny podwójny (dwupoziomowy) 4	1200,00
5.	Tradycyjny ziemny dziecienny 5	300,00
6.	Ziemny urnowy (przy pochówku 1-szej urny) 6	500,00
7.	Grobowiec (pojedynczy) 7	1000,00
8.	Grobowiec podwójny (pionowy) 8	1800,00
9.	Grobowiec podwójny (poziomy) 9	2200,00
10.	Grobowiec podwójny (dwupoziomowy) 10	3200,00
11.	Miejsce pod kolumbarium rodzinne (przy pochówku 1-szej urny) 11	1000,00
12.	Dodatkowe miejsce w grobie ziemnym	600,00
13.	Dodatkowe miejsce w grobowcu	800,00

2. Stawki opłat za miejsca grzebalne przy dochowaniu w istniejącym grobie :

Lp.	Rodzaj grobu	Oplata netto w zł
1.	Trumna ze zwłokami	300,00
2.	Urna z prochami	300,00
3.	Trumna w grobie dzieciennym	200,00
4.	Urna z prochami w kolumbarium rodzinnym	300,00

3. Stawki opłat za zachowanie istniejącego grobu lub nienaruszonego miejsca grzebalnego po 20 latach:

Lp.	Rodzaj grobu	Oplata netto w zł
1.	Tradycyjny ziemny pojedynczy	400,00
2.	Tradycyjny ziemny podwójny (pionowy)	500,00
3.	Tradycyjny ziemny podwójny (poziomy, dwupoziomowy)	700,00/900,00
4.	Tradycyjny ziemny dziecienny	200,00
5.	Ziemny urnowy	300,00
6.	Kolumbarium rodzinne 12	500,00

4. Stawki opłat (jednorazowych) za postawienie pomnika na miejscu grzebalnym (wymiary pomnika po obrysie miejsca grzebalnego):

Lp.	Rodzaj grobu	Oplata netto w zł
1.	Tradycyjny ziemny pojedynczy, grobowiec pojedynczy	600,00
2.	Tradycyjny ziemny podwójny (pionowy), grobowiec podwójny (pionowy)	700,00
3.	Tradycyjny ziemny podwójny (poziomy, dwupoziomowy), grobowiec podwójny (poziomy)	900,00
4.	Tradycyjny ziemny dziecienny	400,00
5.	Ziemny urnowy	600,00
6.	Kolumbarium rodzinne	600,00

5. Oplata za korzystanie z kaplicy cmentarnej wynosi 100,00 zł netto za dobę.

6. Oplaty karne.

Lp.	Oplaty karne	Oplata netto w zł
1.	Za ustawienie pomnika bez uzyskania zgody Administratora	2000,00
2.	Za wykopanie miejsca grzebalnego bez zgody Administratora	2000,00
3.	Za każdy dodatkowy 1 cm przy postawieniu pomnika przekraczającego obrys miejsca grzebalnego (w rzucie poziomym)	100,00

CENNIK OPŁAT

za korzystanie z cmentarzy komunalnych i Miejskich Domów Przedpogrzebowych od 1 lutego 2022 r.

Lp	Wyszczególnienie	Opłata brutto w zł
1	2	3
I. Opłaty za udostępnienie miejsca pochówku: na okres 20 lat.		
1.	Miejsce na grób ziemny dla dziecka do lat 6 (wym. 1,2m x 0,6m).	500
2.	Miejsce podstawowe na grób ziemny (wymiary maksymalne: 2m x 1m), bez prawa rezerwacji dodatkowych miejsc.	1000
	a) na pochówki na koszt gminy	500
3.	Miejsce na grób ziemny na dwie i więcej trumien w głąb (wymiary maksymalne: 2,3 m x 1,3m).	1250
4.	Miejsce na grób urnowy na jedną urnę (wym. 0,6m x 0,4m).	500
5.	Miejsce na grób urnowy (wym. 0,6m x 0,6m).	750
6.	Miejsce na grób urnowy (wym. 1m x 1m).	1000
II. Opłaty za udostępnienie miejsca pod groby murowane:		
1.	Nisza urnowa w kolumbarium (wymiary niszy 0,6 x 0,3 m)	2250
2.	Nisza urnowa w kolumbarium (wymiary niszy 0,8 x 0,5 m)	4500
3.	Miejsce na inhumacyjny grób murowany na dwa i więcej pięter w głąb (wymiary maksymalne 2,4m x 1,3m).	6000
4.	Miejsce na 1 urnę w grobie murowanym zbiorowym dla dzieci martwo urodzonych bez względu na okres trwania ciąży	500
5.	Miejsce na 1 urnę w grobie murowanym zbiorowym dla osób dorosłych z możliwością rezerwacji.	1000
III. Opłaty za każde dochowanie do w/w grobów (stosowane zamiennie z opłatami eksploatacyjnymi z dz. III)		
1	2	3
1.	Opłata za każde dochowanie do opłaconego inhumacyjnego* grobu ziemnego oraz pochowanie w miejscu ziemnym zarezerwowanym.	1/20 opłaty określonej w dziale I, pkt 1, 2 i 3 za każdy rok brakujący do pełnych 20 lat
2.	Opłata za dochowanie prochów ludzkich w urnie do opłaconego grobu urnowego.	500

3.	Oплата za dochowanie do opłaconego inhumacyjnego grobu murowanego.	1/20 opłaty określonej w dziale III pkt 2 za każdy rok brakujący do pełnych 20 lat
IV. Opłaty eksploatacyjne za n/w groby, na następne 20 lat po 20 latach od ostatniego pochówku (stosowane zamiennie z opłatami za dochowanie z dz. II):		
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.	Nisza urnowa w kolumbarium	500
2.	Inhumacyjny* grób murowany niezależnie od ilości pięter w głąb.	1000
V. Dopłaty		
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.	Dopłata za przekwalifikowanie grobu jednopoziomowego na głębinowy	250