



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "ELK- SŁOWACKIEGO"

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA ELKU
Z DNIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ELKU - POLITYKA PRZESTRZENNA

(ujednolicony rysunek uchwały nr XXXVI.362.2021 Rady Miasta Elku z dnia 24 listopada 2021 r.)

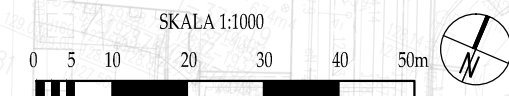


LEGENDA:

- TERENY STREFY A - CENTRALNEJ
- TERENY STREFY B - NOWOMIEJSKIEJ
- TERENY STREFY C - EKONOMICZNEJ
- TERENY STREFY D - NADZIEJORNIEJ
- TERENY STREFY E - NADRZECZNEJ
- TERENY ZAMKNIĘTE NA PODSTAWIE DECYZJI MINISTRA WŁAŚCIWEGO DS. TRANSPORTU
- TERENY ZAMKNIĘTE NA PODSTAWIE DECYZJI MINISTRA WŁAŚCIWEGO DS. TRANSPORTU Z USTALONĄ POLITYKĄ PRZESTRZENNĄ
- TERENY ZAMKNIĘTE NA PODSTAWIE DECYZJI MINISTRA OBRONY NARODOWEJ
- OBZAR STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ UKŁADU URBANISTYCZNEGO MIASTA ELKU
- OBZAR ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNOWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGI O MOCY NIEPRZEKACZAJĄCEJ 100kW
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ OBSZARU NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNOWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGI O MOCY PRZEKACZAJĄCEJ 100kW
- TERENY USTALENIE SZCZEGÓLNYCH DLA KWARTALÓW W ZAKRESIE LICZBY KONDYGNACJI
- REZERWA TERENU POD BUDOWĘ KANAŁU ŁACZĄCEGO JEZIORO ELCKIE Z JEZIOREM SELMĘT MAŁY

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- UKŁAD KOMUNIKACJI DROGOWEJ
- CZĘŚĆ OBYWODNICZY MIASTA ZNAJDUJĄCA SIĘ POZA GRANICAMI ADMINISTRACYJNYMI MIASTA
- ZASIEG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR1P
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ KOMUNALNEGO UJEKTA WODY PODZIEMNEJ
- GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICE OBSZARÓW NARAZONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI
- GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA
- LOKALIZACJA OBIEKTÓW HANDELWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m²
- OSIE WIDOKOWE



OZNACZENIA TERENÓW I ICH PRZEZNACZENIE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MPZP
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MWU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH
- MW,U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I/LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ (USŁUGI NIEUCIĄŻLIWE)
- UE,US TERENY USŁUG EDUKACJI ORAZ USŁUG SPORTU I REKREACJI
- UR TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- KDD TEREN PUBLICZNEJ DROGI DOJAZDOWEJ
- KR TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KP TERENY KOMUNIKACJI PIESZOROWEROWEJ
- KOP TERENY PARKINGU
- IE TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, TERENY ELEKTROENERGETYKI
- OZNACZENIA INFORMACYJNE
- PRZEJAZD BRAMOWY
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- POMNIKI PRZYRODY

MPZP SPORZĄDZONO NA MAPIE ZASADNICZEJ POZYSKANEJ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH ZGODNY Z OBOWIĄZUJĄCYM PAŃSTWOWYM SYSTEMEM ODNIESIENIA PRZESTRZENNEGO: PL - 2000 stręfa 7