

SPRAWOZDANIE ZA 2021 ROK

Z REALIZACJI „PROGRAMU REWITALIZACJI EŁKU
NA LATA 2016-2023”

Wydział Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Ełku, 2022 r.

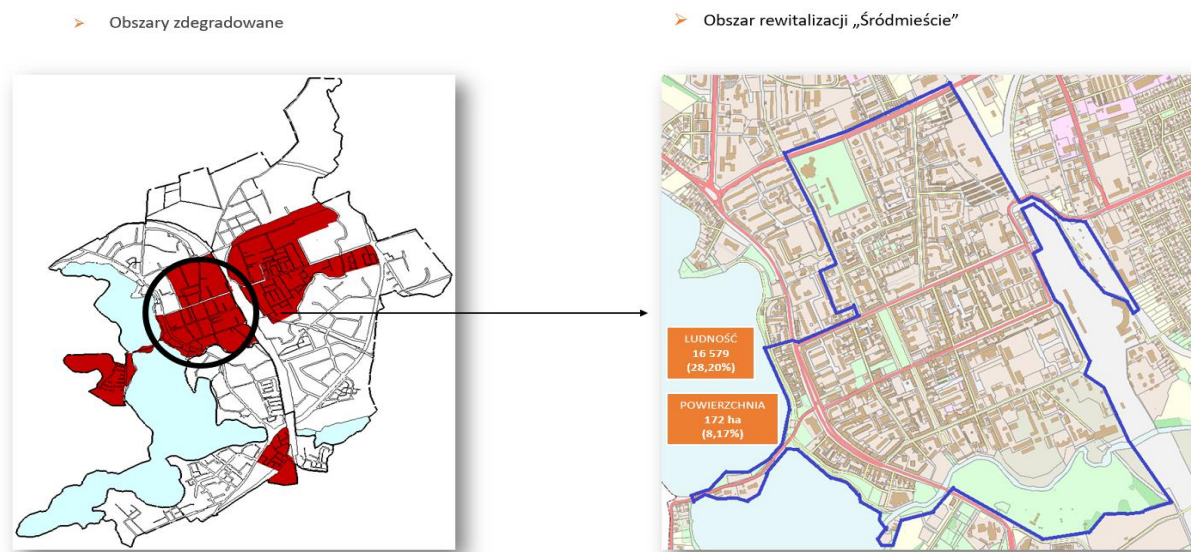
Spis treści

Wprowadzenie	3
1. Stopień realizacji podstawowych projektów rewitalizacyjnych	5
2. Analiza wskaźnikowa	29
3. Sprawozdanie z działalności Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej „STAJNIA”	49
Podsumowanie	51

Wprowadzenie

W 2016 r. Rada Miasta Ełku przyjęła „Program Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023”. Dokument został opracowany w oparciu o podejście do procesu odnowy obszarów miejskich, zaprezentowane w rządowych „Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020”. Przygotowana została diagnoza całego miasta w oparciu o podziały urbanistyczne, bazujące na utrwalonych związkach przestrzennych, funkcjonalnych i społeczno-ekonomicznych. Diagnoza zawierała szczegółową analizę problemów społecznych oraz gospodarczych, technicznych, przestrzenno-funkcjonalnych i środowiskowych. Na jej podstawie zostały wyznaczone obszary zdegradowane, a spośród nich **obszar rewitalizacji o nazwie „Śródmieście”**, obejmujący (zgodnie z wytycznymi) nie więcej niż 20% powierzchni Ełku (172 ha – 8,17%) i zamieszkały przez nie więcej niż 30% mieszkańców (16 579 mieszkańców – 28,20%).

Rysunek 1 Obszary zdegradowane i obszar rewitalizacji „Śródmieście”.



Następnie, przy udziale społeczności lokalnej, dokonano wyznaczenia kierunków i zaplanowania kompleksowych przedsięwzięć (integrujących działania społeczne, gospodarcze, przestrzenne, techniczne itp.), które w rezultacie mają wyprowadzić obszar rewitalizacji ze stanu kryzysowego i silniej włączyć go w rozwój całego miasta.

Celem głównym

rewitalizacji Śródmieścia Ełku jest zaktywizowanie społeczne, gospodarcze i infrastrukturalne obszaru zagrożonego marginalizacją i silniejsze włączenie go w procesy rozwojowe.

Cel 1. Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości.	Cel 2. Zintegrowanie mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.	Cel 3. Poprawa jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych.
Cel 4. Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych.	Cel 5. Wzrost potencjału turystycznego, sportowo-rekreacyjnego i kulturalnego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwa kulturowego.	Cel 6. Poprawa stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej. Zwiększenie efektywności energetycznej

W osiągnięciu powyższych celów pomóc ma zaplanowany **system monitorowania realizacji programu, prowadzony na dwóch poziomach:**

1. przedstawienie informacji od beneficjentów projektów wpisanych do programu nt. realizacji danego projektu w roku sprawozdawczym, w tym sprawozdania Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej z wdrażania modelu rewitalizacji w Mieście Ełk;
2. analiza wskaźników sytuacji społeczno-gospodarczej dla całego miasta i obszaru rewitalizacji.

Monitoring realizacji „Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023” prowadzi Wydział Strategii Rozwoju Urzędu Miasta Ełku. Projekt sprawozdania za dany rok jest opiniowany przez Zespół ds. rewitalizacji Miasta Ełku. Prezydent Miasta, w terminie do 30 czerwca każdego roku, przedstawia sprawozdanie Radzie Miasta Ełku. Sprawozdanie jest publikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ełku.

1. Stopień realizacji podstawowych projektów rewitalizacyjnych

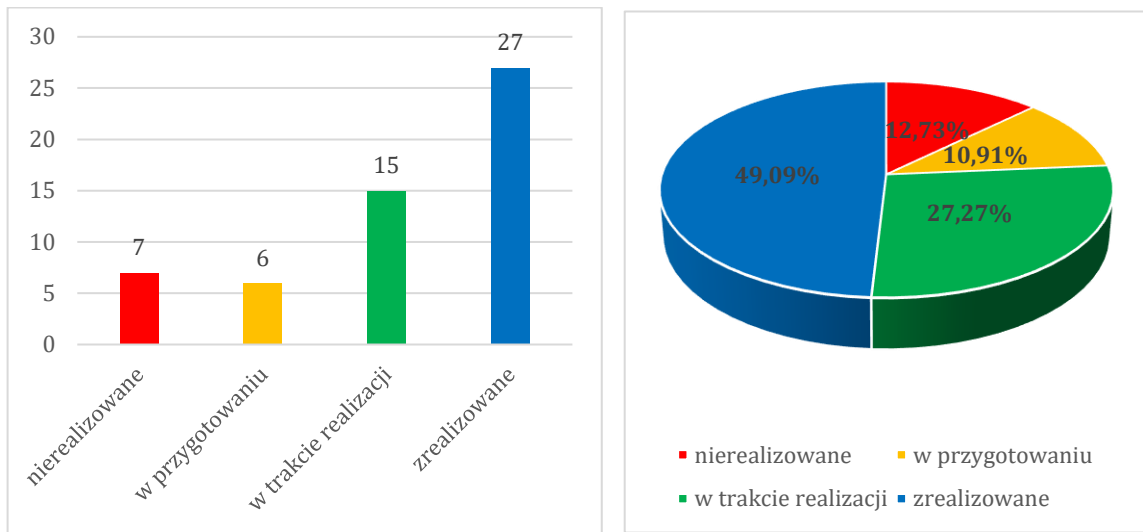
Projekty ujęte w programie rewitalizacji zostały podzielone na 3 typy:

- ❖ **podstawowe projekty rewitalizacyjne**, realizowane w obszarze rewitalizacji i skierowane do mieszkańców tego obszaru, których realizacja w największym stopniu wpłynie na poprawę sytuacji w Śródmieściu Ełku;
- ❖ **uzupełniające rodzaje działań rewitalizacyjnych** tj. takie, które ze względu na mniejszą skalę oddziaływania trudno zidentyfikować indywidualnie, a są oczekiwane ze względu na realizację celów Programu;
- ❖ **projekty komplementarne do projektów rewitalizacyjnych** – projekty skierowane do szerszego grona odbiorców, wykraczającego poza osoby z obszaru rewitalizacji, uzupełniające projekty rewitalizacyjne i dzięki którym prowadzone działania rewitalizacyjne nie będą skutkowały przenoszeniem problemów na inne obszary miasta lub nie będą prowadziły do niepożądanych efektów społecznych.

W corocznych sprawozdaniach monitorowany jest postęp w realizacji projektów podstawowych, które są najistotniejsze z punktu widzenia osiągnięcia założonych celów rewitalizacji. W programie znalazło się **55 projektów** podstawowych zgłoszonych przez samorząd miejski, samorząd powiatowy, jednostki samorządowe z obszaru pomocy społecznej i kultury, organizacje pozarządowe, kościoły, wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe. Na koniec 2021 r. niemal połowa projektów była zrealizowana, a kolejna jedna czwarta była w trakcie realizacji. Projekty sklasyfikowane jako „nierealizowane” nie będą wdrażane ze względu na zbyt wysokie koszty lub rezygnację beneficjentów. Nie mają one jednak kluczowego znaczenia dla osiągnięcia celów programu. Sześć projektów ma status „w przygotowaniu”, jednak realizacja części z nich nie dojdzie do skutku w okresie obowiązywania programu rewitalizacji, tj. do końca 2023 r. (m.in. kluczowa dla obszaru rewitalizacji inwestycja odnowy zamku i wyspy zamkowej).

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Wykres 1 Stopień realizacji projektów podstawowych w 2021 r., ujętych w „Programie Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023” (szt., %).



STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
1.	Rewitalizacja zespołu zamkowego w Ełku i obszaru wyspy zamkowej	PW Doryb Piotr Basiewicz, Piotr Basiewicz (właściciel) lub Fundacja Zamek w Ełku	<p>Projekt w przygotowaniu</p> <p>Beneficjent ma przeprowadzone badania archeologiczne i architektoniczne, powstały opracowania naukowe. Przygotowana jest również koncepcja programowo-przestrzenna zagospodarowania wyspy zamkowej. W 2021 r. kontynuowane były archeologiczne.</p> <p>Oznacza to, że w okresie obowiązywania Programu Rewitalizacji Ełku, tj. do końca 2023 r., projekt nie zostanie zrealizowany w założonym zakresie.</p>
2.	Przebudowa ul. Wojska Polskiego	Gmina Miasto Ełk	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>W 2019 r. zakończyła się realizacja projektu „Przebudowa linii komunikacji miejskiej nr 3 i 5 w celu poprawy transportu publicznego w mieście Ełku – etap II”, w wyniku której przebudowana została ul. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Mickiewicza. Zakres prac objął m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wykonanie nawierzchni: jezdni, zatok autobusowych, chodników, ścieżki rowerowej; • „wyprostowanie” skrzyżowania ul. Armii Krajowej, ul. Zamkowej, ul. Wojska Polskiego (w celu dojechania z ul. Armii Krajowej do ul. Zamkowej nie będzie trzeba wykonywać nawrotek); • budowę oświetlenia ulicznego zintegrowanego z miejskim system sterowania i monitoringu oświetlenia; • modernizację sygnalizacji świetlnej; • montaż dodatkowych barierek ogrodzeniowych na pasie dzielącym; • wykonanie nowej ścieżki rowerowej z masy bitumicznej na odcinku od ul. Mickiewicza do ul. Zamkowej; • budowę kanalizacji deszczowej; • wykonanie monitoringu wraz z kanalizacją teletechniczną; • budowę sieci wodociągowej i budowę sieci kanalizacji sanitarnej (koszt PWiK); • budowę odcinka sieci gazowej;

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
			<ul style="list-style-type: none"> • modernizację miejsc parkingowych i wyznaczenie miejsc dla niepełnosprawnych; • cofnięcie zatoki przystankowej na ul. Wojska Polskiego w okolicy „Rolnika”, nowa zatoka przystankowa na ul. Armii Krajowej (naprzeciwko kościoła NSJ). <p>Całkowita wartość projektu to 10,61 mln zł, z czego dofinansowanie z RPO WiM wyniosło 4,56 mln zł. Wkład własny z budżetu miasta Ełku wyniósł 6,05 mln zł.</p> <p>W okresie realizacji ww. projektu Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Ełku sp. z o.o. przebudowało sieć wodno-kanalizacyjną. Na ten cel wydatkowano 1,82 mln zł.</p>
3.	Zagospodarowanie pustych przestrzeni dla rozwoju funkcji turystyczno – rekreacyjnych w mieście Ełk	Gmina Miasto Ełk	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Gmina Miasto Ełk zrealizowała w 2018 r. projekt pn. „Rozbudowa ścieżek rowerowych nad rzeką Ełk wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Ełku”. W ramach projektu, w obszarze rewitalizacji, przebudowane zostały następujące odcinki ścieżek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nad rzeką Ełk, w sąsiedztwie Placu Jana Pawła II; • w kierunku ul. Żeromskiego i Placu Katedralnego; • przy ul. Parkowej – V etap Parku Kopernika. <p>Została również usunięta stara i zamontowana nowa kładka na rzece Ełk, łącząca Plac Jana Pawła II z ul. Żeromskiego i Placem Katedralnym. Pojawiła się infrastruktura towarzysząca, niezbędna do prawidłowego funkcjonowania inwestycji, w postaci m.in. miejsc do obsługi rowerów, murków parkowych z okładzinami granitowymi, drewnianych ławek do siedzenia, zagospodarowania zielenią, pozostałych elementów małej architektury oraz oświetlenia LED (częściowo wyposażonego w detektor ruchu).</p> <p>Całkowita wartość inwestycji to ok. 8,38 mln zł, a pozyskane wsparcie środkami UE wynosi ok. 4,44 mln zł.</p>

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
4.	Przebudowa i modernizacja dróg w obszarze śródmieścia Ełku	Gmina Miasto Ełk	<p>Projekt w trakcie realizacji</p> <p>Projekt zakłada przebudowę dróg i skrzyżowań w obszarze rewitalizacji, z wyłączeniem ul. Wojska Polskiego (ujęta w projekcie nr 2). W 2021 r. nie przeprowadzono inwestycji na ulicach objętych projektem - Małeckich, Orzeszkowej, 3 Maja, Piłsudskiego, Mickiewicza, Roosevelta, Dąbrowskiego.</p>
5.	Rewitalizacja ełckich podwórek	Gmina Miasto Ełk	<p>Projekt w trakcie realizacji</p> <p>Projekt zakłada modernizację 17 podwórek w „Śródmieściu Ełku”. W 2017 r. przeprowadzono prace inwestycyjne na 7 podwórkach. Natomiast w 2018 r. zmodernizowano następujące kolejnych 9 podwórek.</p> <p>Remonty podwórek były w znacznej mierze finansowane ze środków UE. Z programu regionalnego Gmina Miasto Ełk pozyskała 3,9 mln zł (całkowita wartość projektu 6,56 mln zł), a z programu transgranicznego Litwa-Polska 1,3 mln zł (całkowita wartość projektu po stronie Ełku, wraz z działaniami społecznymi, to 2,2 mln zł).</p> <p>Łącznie zmodernizowanych zostało 16 z 17 podwórek założonych w projekcie. Do modernizacji pozostało podwórko przy ul. Wojska Polskiego 35-39.</p> <p>W 2021 r. zmodernizowano 2 podwórka spoza listy ujętej w Programie Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023: ul. Chopina 14-16 i Wawelska 22. Prace obejmowały m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wykonanie dróg dojazdowych, miejsc parkingowych, placów manewrowych, ciągów pieszych i pieszo-jezdnych, • wykonanie elementów małej architektury: ławki parkowe, kosze na śmieci, piaskownica, bujak sprężynowy, • wykonanie placu zabaw o nawierzchni piaskowej, • oświetlenie terenu, • wykonanie monitoringu, • kanalizacja deszczowa.

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
			<p>Wartość inwestycji 1 178 084 zł, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budżet miasta - 309 076 zł, • dofinansowanie UE (RPO WiM 2014-2020) - 869 008 zł.
6.	Adaptacja budynku na potrzeby działalności Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej	Gmina Miasto Ełk	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>W 2018 r. zakończyła się modernizacja budynku przy ul. Kościuszki 27A, na który Gmina Miasto Ełk otrzymała dofinansowanie z funduszy unijnych (RPO WiM 2014-200, ZIT bis Ełk). Wymieniono pokrycie dachu, naprawiono elewację budynku, przeprowadzono termomodernizację, wymieniono stolarkę okienną i drzwiową, przebudowano pomieszczenia, wykonano instalacje wewnętrzne oraz przyłącza budynków do wszystkich mediów. W ramach inwestycji zagospodarowany został również teren wokół budynku i zbudowana droga dojazdowa do obiektu wraz z miejscami postojowymi. W budynku funkcjonuje Ełckie Centrum Rewitalizacji Społecznej „Stajnia” (w nawiązaniu do dawnej funkcji z czasów funkcjonowania koszar wojskowych). Instytucja będzie fundamentem społecznego wymiaru rewitalizacji, zapewniając infrastrukturę i kapitał społeczny do przeprowadzenia tego procesu. Zostaną utworzone m.in. pracownice tematyczne w zakresie doskonalenia umiejętności zawodowych oraz współpracy międzypokoleniowej. Będą tam również prowadzone działania aktywizujące społecznie dzieci, młodzież i dorosłych. Z budynku będą korzystać ełccy animatorzy i pedagodzy ulicy, którzy będą realizowali zajęcia wspierające osoby borykające się z różnymi problemami.</p> <p>Całkowita wartość projektu to 4,79 mln zł, a dofinansowanie ze środków europejskich i budżetu państwa wyniosło 3,94 mln zł.</p>

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
7.	Utworzenie i funkcjonowanie młodzieżowego klubu integracji społecznej (schemat A)	Stowarzyszenie Alternatywa (w partnerstwie z Gminą Miastem Ełk/MOPS)	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Projekt realizowany był przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ełku w partnerstwie ze Stowarzyszeniem Alternatywa (partner wiodący).</p> <p>Projekt polegał na utworzeniu i funkcjonowaniu Młodzieżowego Klubu Integracji Społecznej. Uczestnikami projektu były osoby zagrożone ubóstwem i/lub wykluczeniem społecznym, ze szczególnym uwzględnieniem osób w wieku 15-30 lat. Wsparciem objęte były osoby z tzw. grup szczególnie narażonych na wykluczenie społeczne, zmagające się z wielowymiarowymi problemami i w związku z tym wymagające szerokiego spektrum działań, a także otoczenie tych osób. Projekt przyczynił się do podniesienia aktywności społeczno - zawodowej mieszkańców Śródmieścia Ełku.</p> <p>W 2021 r. były realizowane następujące zadania:</p> <ul style="list-style-type: none"> • aktywizacja społeczno-zawodowa, edukacyjna m.in. treningi, zajęcia, warsztaty, animacja, streetworking; • organizacja szkoleń, kursów i staży zawodowych. <p>Okres realizacji projektu: od 01.08.2018 r. do 31.07.2021 r.</p> <p>Wartość projektu wyniosła ok. 720 tys. zł, w tym ok. 612 tys. zł stanowiło dofinansowanie UE. W 2021 r. poniesiono wydatki w kwocie 168 181,82 zł (dofinansowanie UE – 150 479,21 zł, budżet państwa – 17 702,61 zł).</p>
8.	Ełckie Centrum Rewitalizacji Społecznej z kompleksową ścieżką wsparcia (schemat A)	Gmina Miasto Ełk	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Celem projektu było zwiększenie aktywności osób zamieszkałych na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji, w wieku 18 - 65 lat, poprzez aktywizację społeczną i zawodową. W 2021 r. realizowane były następujące działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> • poradnictwo specjalistyczne, konsultacje indywidualne, doradztwo zawodowe; • organizacja warsztatów i zajęć;

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
			<ul style="list-style-type: none"> • zajęcia praktyczne w utworzonych i doposażonych pracowniach przedsiębiorczości, rzemiosła i aktywności; • organizacja kursów kwalifikacyjnych; • organizacja staży zawodowych; • realizacja projektów socjalnych i kontraktów socjalnych. <p>Okres realizacji projektu: od 01.01.2019 r. do 31.05.2021 r. Wartość projektu wyniosła ok. 1,44 mln zł (dofinansowanie UE na poziomie 1,22 mln zł). W 2021 r. poniesiono wydatki w wysokości 213 232,94 zł (dofinansowanie UE -190 780,77 zł, budżet państwa - 22 452,17 zł).</p>
9.	Lokalne perspektywy (schemat A)	Stowarzyszenie Alternatywa (w partnerstwie z Gminą Miastem Ełk/MOPS)	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Projekt był wynikiem doświadczeń Gminy Miasta Ełk w obszarze animacji lokalnej oraz streetworkingu. Realizowany był w partnerstwie przez Stowarzyszenie Alternatywa i Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Uczestnikami projektu byli mieszkańcy obszaru rewitalizacji, zagrożeni ubóstwem i /lub wykluczeniem społecznym, w tym osoby bezrobotne (tzw. oddalone od rynku pracy, III profil), oraz otoczenie tych osób. Wsparciem objęte były osoby, które od wielu pokoleń dziedziczą skutki wszelkiego rodzaju niedostatków (tzw. dziedziczona bezradność). Zespoły składające się z animatora i streetworkera pracowały na podwórkach obszaru rewitalizacji, w Ełckim Centrum Rewitalizacji Społecznej „Stajnia”, MOPS, na terenie Parku Kopernika i Parku Odkrywców Kolei.</p> <p>W 2021 r. realizowano następujące działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> • organizacja zajęć i treningów, • praca w środowisku otwartym na terenach rewitalizowanych podwórek, • organizowanie spotkań, • poradnictwo specjalistyczne, • warsztaty i treningi dla rodzin.

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
			<p>Okres realizacji projektu: od 01.09.2018 r. do 30.09.2021 r.</p> <p>Łączna wartość projektu to ok. 1,15 mln zł, z czego ok. 0,98 mln zł stanowiło dofinansowanie UE. W 2021 r. poniesiono wydatki w kwocie 187 415,11 zł (dofinansowanie UE – 166 799,45 zł, wkład budżetu państwa – 20 615,66 zł).</p>
10.	Modernizacja infrastruktury i wyposażenie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku przy ul. Piłsudskiego 8	Gmina Miasto Ełk	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Prace remontowe i modernizacyjne prowadzone były w latach 2017 – 2018. W tym czasie budynek przeszedł gruntowne zmiany wewnątrz i na zewnątrz. Wyremontowano i wyposażono pomieszczenia znajdujące się na parterze oraz pierwszym piętrze, a także piwnicę, klatkę schodową i wiatrołap. Rozbudowane zostały skrzydła zachodnie i wschodnie (taras) o dodatkowe pomieszczenia. Nadbudowano również taras na wysokość drugiego piętra. Przeprowadzono termomodernizację budynku wraz z remontem pokrycia dachowego. Wyremontowano korytarz, pomieszczenia biurowe i piwnicę. Ostatnim etapem było zagospodarowanie terenu, m.in. wykonanie dojeżdż i dojazdów, a także zieleni.</p> <p>Łączny koszt prac to ponad 1,9 mln zł, z czego 970 tys. zł stanowiło dofinansowanie II i III etapu ze środków UE w ramach projektu „Rozwój Transgranicznych Inicjatyw Społecznych” z Programu Współpracy V-A Litwa – Polska 2017 – 2018. W projekcie unijnym realizowane były również tzw. działania miękkie, m.in. szkolenia, wizyty studyjne, warsztaty, spotkania z logopedą i prawnikiem, a także zajęcia z integracji sensorycznej i trening umiejętności społecznej.</p> <p>Łączna wartość przedsięwzięć nieinwestycyjnych to kwota ponad 618 tys. zł.</p>
11.	Aktywna integracja (schemat A)	Gmina Miasto Ełk, MOPS we współpracy z organizacją pozarządową	<p>Projekt nierealizowany</p> <p>Działania założone w tym projekcie były realizowane w projektach z zakresu usług społecznych i projektach aktywizacyjnych m.in. „Wsparcie Ełckich Rodzin – projekt ZIT”, „Ełckie Centrum Rewitalizacji Społecznej z kompleksową ścieżką wsparcia”.</p>

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
12.	Wsparcie ełckich rodzin (schemat A)	Gmina Miasto Ełk	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Celem projektu jest kompleksowe wsparcie ełckich rodzin oraz rozwój usług społecznych przyczyniających się do zmniejszenia przypadków umieszczania dzieci w pieczy zastępczej. Wsparciem w ramach projektu objęto 57 osób (38 kobiet i 19 mężczyzn), w tym 22 osoby niepełnosprawne.</p> <p>W 2020 r. realizowano następujące działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> • poradnictwo specjalistyczne, • wsparcie asystenta rodziny i pracownika socjalnego, • warsztaty i treningi, • zajęcia z animatorem, • zajęcia z hipoterapii, dogoterapii, muzykoterapii, • wyjazdy rodzinne, zajęcia dla osób niepełnosprawnych i ich rodzin, • realizacja projektów socjalnych i kontraktów socjalnych. <p>Okres realizacji projektu: od 01.01.2019 r. do 30.11.2020 r. Łączna wartość projektu wyniosła niemal 415 tys. zł (fundusze UE – ok. 393 tys. zł).</p>
13.	Świadomi mieszkańcy (schemat A)	Gmina Miasto Ełk we współpracy z MOPS Ełk i organizacją pozarządową	<p>Projekt nierealizowany</p> <p>Działania założone w tym projekcie były realizowane w projektach z zakresu usług społecznych i projektach aktywizacyjnych m.in. „Wsparcie Ełckich Rodzin – projekt ZIT”, „Ełckie Centrum Rewitalizacji Społecznej z kompleksową ścieżką wsparcia”.</p>

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
14.	Modernizacja i adaptacja budynku przy ul. Piłsudskiego 5 na cele społeczne Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Ełku	Powiat Ełcki	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Na przeprowadzenie tej inwestycji Powiat Ełcki pozyskał dofinansowanie z instrumentu ZIT bis Ełk (Działanie 8.3 RPO WiM 2014-2020). Wartość prac modernizacyjnych i adaptacyjnych to 0,87 mln zł, a wsparcie UE wyniosło 0,66 mln zł. Projekt zakończył się w 2018 r.</p> <p>Podczas realizacji projektu wykonano prace architektoniczno - konstrukcyjne, elektryczne, sanitarne oraz montaż windy. Zaadaptowano zdegradowane poddasze na cele społeczne. Otwartą dotychczas przestrzeń podzielono na kilka pomieszczeń, wybudowano łazienkę dla osób z niepełnosprawnościami, doświetlono poddasze poprzez montaż okien dachowych. Jedną z nieużytkowanych klatek schodowych przebudowano na szyb windowy, jednocześnie zachowując zabytkowy charakter budynku. Dodatkowo zakupiono wyposażenie niezbędne do zapewnienia pełnej funkcjonalności adaptowanej do celów społecznych przestrzeni budynku, takie jak meble i sprzęt elektroniczny.</p> <p>Inwestycja znacznie wpłynie na podniesienie liczby oraz dostępności świadczonych usług społecznych. Nowo powstałe sale terapeutyczne umożliwią zarówno wysoką jakość prowadzenia pracy grupowej, jak i indywidualnej. Prowadzone w komfortowych warunkach poradnictwo z psychologiem, doradcą zawodowym i pracownikiem socjalnym stanowić będzie cenny element w procesie aktywizacji społecznej oraz zawodowej podopiecznych PCPR. Podniesienie jakości wyżej wymienionych usług społecznych przyczyni się do rozwoju kompetencji wychowawczych, społecznych, interpersonalnych i zawodowych podopiecznych PCPR oraz umożliwi integrację ze środowiskiem lokalnym.</p>

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
15.	Razem przeciw wykluczeniu społecznemu (schemat A)	Powiat Ełcki/ Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Powiat Ełcki / Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Ełku w okresie od 1 września 2018 r. do 30 listopada 2019 r. zrealizował projekt pt. „Razem przeciwko wykluczeniu społecznemu” współfinansowany przez Unię Europejską ze środków RPO WiM lata 2014-2020. Wsparciem objęto 25 osób zagrożonych ryzykiem wykluczenia społecznego - zamieszkujących obszar „Śródmieście”.</p> <p>Głównym celem projektu było zapobieganie wykluczeniu społecznemu wychowanków pieczy zastępczej oraz członków ich rodzin poprzez zwiększenie dostępności do usług społecznych. Wsparcie ukierunkowane było przede wszystkim na kształtowanie postaw prospołecznych i odpowiedzialnego rodzicielstwa poprzez rozwój kompetencji życiowych, społecznych oraz zawodowych, umiejętności do pełnienia ról społecznych, prowadzących do aktywnego uczestnictwa w życiu społecznym, wsparcie samodzielności. Beneficjenci objęci zostali specjalistycznym wsparciem psychologa, pedagoga, doradcy zawodowego. Uczestniczyli w warsztatach, treningach, Szkole Dla Rodziny, grupie wsparcia, wyjazdach integracyjno-aktywizacyjnych.</p> <p>Łączna wartość projektu: 121 tys. zł, dofinansowanie projektu z UE: ok. 102 tys. zł.</p>
16.	Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku	Gmina Miasto Ełk/Muzeum Historyczne w Ełku	<p>Projekt w trakcie realizacji</p> <p>W 2018 roku zakończyły się prace związane z remontem zabytkowego budynku stacyjnego, w którym obecnie swoją siedzibę ma Muzeum Historyczne w Ełku. Zrealizowany został również II etap przedsięwzięcia - utworzenie na terenie EKW Parku Odkrywców Kolei. Na terenie parku zostały zainstalowane urządzenia, które pozwolą w prosty sposób pokazać zasady fizyki, które wykorzystywane są w pracy kolei wąskotorowej.</p> <p>W 2021 r. pozyskano dofinansowanie UE na realizację inwestycji polegającej na modernizacji i wyposażeniu zabytkowego budynku lokomotywowni na potrzeby działalności muzeum. Projekt uzyskał dofinansowanie w kwocie 0,96 mln zł, przy łącznym koszcie w wysokości 1,17 mln zł. Termin realizacji inwestycji – do końca</p>

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
			<p>2022 r. W ubiegłym roku rozpoczęto prace budowlane, na co poniesiono wydatki w kwocie 102 468,00 zł, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> wkład własny – 15 370,00 zł; dofinansowanie UE – 87 097,80 zł. <p>III etap przedsięwzięcia zakłada budowę nowej siedziby muzeum wraz z placem muzealnym. Uzależnione jest to od pozyskania dofinansowania ze środków zewnętrznych i nie jest już możliwe do zrealizowania w okresie obowiązywania obecnego programu, tj. do końca 2023 r.</p>
17.	Dziedzictwo Mazur	Gmina Miasto Ełk/Muzeum Historyczne w Ełku	<p>Projekt w trakcie realizacji</p> <p>W ramach przedsięwzięcia w 2021 r. zostały przeprowadzony remont torowiska Ełckiej Kolei Wąskotorowej (wymiana podkładów i mostownic, profilowanie toru). Na realizację działania wydano 148 830 zł.</p>
18.	Prace renowacyjne w Kościele pw. Najświętszego Serca Jezusowego w Ełku	Rzymskokatolicka Parafia Najświętszego Serca Jezusowego w Ełku	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Parafia Najświętszego Serca Jezusowego w Ełku uzyskała dofinansowanie UE na realizację projektu pn. „Podniesienie atrakcyjności turystycznej Ełku poprzez prace konserwacyjne w Parafii Najświętszego Serca Jezusowego”. Działania zaplanowane w ramach projektu polegały na przeprowadzeniu prac remontowo-budowlanych dachu, prac konserwatorskich i renowacyjnych organów oraz zakupie wyposażenia. Projekt służył poprawie istniejącego stanu lokalowego i poszerzeniu oferty kulturalno-oświatowej.</p> <p>Całkowita wartość projektu wyniosła ok. 1, 93 mln zł, z czego dofinansowanie UE wyniosło ok. 1,47 mln zł.</p>

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
19.	Rewitalizacja zdegradowanych terenów komunalnych nad rzeką Ełk u zbiegu ul. Parkowej i Wojska Polskiego	Gmina Miasto Ełk	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Projekt zakładał kontynuację zagospodarowywania terenu przy rzece Ełk u zbiegu ulic Parkowej i Wojska Polskiego – kolejnych etapów Parku Kopernika. Realizacja inwestycji nastąpiła w 2018 r. Zbudowano ciąg pieszo-rowerowy łączący ul. Wojska Polskiego z promenadą oraz stalową kładkę pieszą przez rzekę Ełk wraz z montażem iluminacji. Przeprowadzona została regulacja brzegów rzeki - oczyszczenie i odmulenie dna oraz wykonanie umocnień. Pojawił się taras wypoczynkowy, ławki parkowe, stoły piknikowe, nowe oświetlenie terenu i nasadzenia. Cały obszar został zagospodarowany zielenią.</p> <p>Koszt projektu wyniósł ok. 5,47 mln zł, a 3,39 mln zł pochodziło z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego.</p> <p>Z kolei etap V był częścią projektu pn. „Rozbudowa ścieżek rowerowych nad rzeką Ełk wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Ełku”, opisanego szerzej w pkt. 3.</p>
20.	Centrum Aktywności Seniorów	Gmina Miasto Ełk we współpracy z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Ełku	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Od 2018 r. w Ełku funkcjonuje Klub Seniora „Senior+”. Mieści się on na parterze budynku przy ul. Piłsudskiego 10. Placówka powstała dzięki pozyskanemu dofinansowaniu ze środków Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej. Wartość projektu to 150 tys. zł, w tym dofinansowanie w wysokości 120 tys. zł.</p>
21.	Rewaloryzacja budynku Zespołu Szkół Mechaniczno – Elektrycznych w Ełku	Powiat Ełcki/ Zespół Szkół Mechaniczno – Elektrycznych w Ełku	<p>Projekt w trakcie realizacji</p> <p>W 2018 r. przeprowadzono remont elewacji budynku od strony południowej. Na ten cel przeznaczono 115 tys. zł.</p> <p>W 2021 r. nie realizowano działań w ramach projektu.</p>

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
22.	Zagospodarowanie terenu i zieleni Ełckiego Centrum Kultury	Ełckie Centrum Kultury	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Zagospodarowanie terenu Ełckiego Centrum Kultury jest częścią realizowanego projektu „Rozbudowa budynku i zagospodarowanie terenu Ełckiego Centrum Kultury” (dofinansowanego z RPO Województwa Warmińsko-Mazurskiego 2014-2020). Rzeczowa realizacja projektu rozpoczęła się w listopadzie 2018 r. Prace zakończono w sierpniu 2020 r.</p> <p>W wyniku realizacji projektu powstała wielofunkcyjna sala kameralna (teatralna, koncertowa, filmowa, warsztatowa, konferencyjna) z wyposażeniem, która w zależności od funkcji pomieści od 80 do 150 osób. Teren między budynkiem Ełckiego Centrum Kultury a ulicą Zamkową został zagospodarowany pod park muzyczny, w którym znalazła się scena, zabawki i instrumenty plenerowe.</p> <p>Wartość projektu to 8,04 mln zł, a dofinansowanie unijne wyniosło 5,99 mln zł.</p>
23.	Zadaszenie amfiteatru Ełckiego Centrum Kultury	Ełckie Centrum Kultury	Projekt nierealizowany
24.	Wielopokoleniowa integracja społeczna	Rzymskokatolicka Parafia NSJ w Ełku/Akcja Katolicka im. Św. Stanisława Kazimierczyka	Projekt nierealizowany
25.	Przeciwdziałanie marginalizacji osób bezdomnych	Dom dla osób bezdomnych i najuboższych Monar-Markot w Ełku	<p>Projekt nierealizowany</p> <p>Stowarzyszenie MONAR Schronisko dla Osób Bezdomnych MARKOT w Ełku realizowało inne działania związane z zapewnieniem dostępu do specjalistów,</p>

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
			aktywizacją społeczno-zawodową, działaniami terapeutycznymi i innymi formami wsparcia, zwiększającymi jakość usług świadczonych przez schronisko.
26.	Termomodernizacja budynku przy ul. Chopina 23	Administrator sp. z o.o. w Ełku	Projekt w trakcie realizacji W 2019 r. w budynku dokonano remontu dachu. W 2020 r. wykonano inwestycję centralnego ogrzewania (przyłącze ciepłe, węzeł cieplny, instalacja c.o.). W 2021 r. zrealizowano przyłącze ciepłe, węzeł cieplny i instalację c.o. Na ten cel poniesione zostały wydatki w kwocie 86 926 zł (środki wspólnoty mieszkaniowej).
27.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 22/24	Administrator sp. z o.o. w Ełku	Projekt zrealizowany Projekt zrealizowany w 2016 r. Inwestycja polegała na remoncie elewacji z dociepleniem. Zakres prac obejmował wykonanie docieplenia styropianem z kolorystyczną wyprawą elewacyjną, zwieńczenie docieplenia obróbkami blacharskimi, remont balkonów, wymianę okienek piwnicznych. Koszt prac wyniósł 189 tys. zł.
28.	Termomodernizacja budynku przy ul. Orzeszkowej 14A	Administrator sp. z o.o. w Ełku	Projekt zrealizowany Projekt zrealizowany w 2016 r. Wykonano remont elewacji z dociepleniem (docieplenie ścian styropianem, wykonanie kolorystycznej wyprawy elewacyjnej, wymiana podokienników, remont balkonów). Na realizację inwestycji przeznaczono 225 tys. zł.
29.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 2/Mickiewicza 21	Administrator sp. z o.o. w Ełku	Projekt zrealizowany Projekt zrealizowany w 2016 r. W ramach inwestycji docieplono strop ostatniej kondygnacji, wymieniono część pokrycia dachu, wykonano docieplenie ścian styropianem wraz z kolorystyczną wyprawą elewacyjną, dokonano zwieńczenia docieplenia obróbkami blacharskimi. Całkowita wartość przeprowadzonych prac wyniosła 340 tys. zł.

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
30.	Termomodernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 37 i 39	Administrator sp. z o.o. w Ełku	<p>Projekt w trakcie realizacji</p> <p>W 2016 r. w ramach projektu dokonano remontu elewacji frontowej z dociepleniem. Zakres prac obejmował docieplenie ściany frontowej styropianem z wykonaniem kolorystycznej wyprawy elewacyjnej, docieplenie bram wjazdowych, wymianę podokienników oraz remont balkonów.</p> <p>W 2021 r. nie prowadzono prac termomodernizacyjnych budynku.</p>
31.	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 24	Administrator sp. z o.o. w Ełku	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>W poprzednich latach wykonano remont elewacji od strony klatek schodowych z dociepleniem i wykonaniem kolorystycznej wyprawy elewacyjnej.</p> <p>W 2021 r. wykonano izolację z papy termozgrzewalnej, tynkowanie kominów, wymianę obróbek blacharskich. Wartość inwestycji wyniosła 80 012,39 zł (środki wspólnoty mieszkaniowej).</p>
32.	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 33A	Administrator sp. z o.o. w Ełku	<p>Projekt w trakcie realizacji</p> <p>Wspólnota Mieszkaniowa w 2018 r. zrealizowała remont pokrycia dachowego oraz docieplenia budynku w poziomie ostatniej kondygnacji.</p> <p>W 2021 r. nie prowadzono prac termomodernizacyjnych budynku.</p>
33.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 20	Gmina Miasto Ełk	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Gmina Miasto Ełk otrzymała dofinansowanie ze środków RPO WiM 2014-2020 na termomodernizację budynku. Inwestycja została wykonana w 2020 r. Wykaz wykonanych prac:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wzmocnienie ścian konstrukcyjnych, • ocieplenie ścian, • ocieplenie dachu styropapą, • ocieplenie stropu nad piwnicą wełną, • wykonanie pomieszczenia węzła,

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
			<ul style="list-style-type: none"> • wymiana stolarki okiennej i drzwiowej wraz z parapetami, • montaż nawiewników higrosterowalnych w oknach zewnętrznych, • wymiana drzwi zewnętrznych, • remont pokrycia dachowego wraz z wymianą obróbek blacharskich, • remont kominów na dachu, • renowacja elewacji poprzez czyszczenie i hydrofobizacja, • wykonanie przyłącza c.o., • wykonanie węzła c.o. wraz z automatyką, • wykonanie instalacji c.o., cwu, • wymiana instalacji odgromowej, • wymiana instalacji oświetlenia ciągów komunikacyjnych. <p>Wartość inwestycji wyniosła 439 425,41 zł (dofinansowanie UE - 337 007,65 zł).</p>
34.	Termomodernizacja budynku przy ul. Armii Krajowej 38A	Administrator sp. z o.o. w Ełku	<p>Projekt w przygotowaniu</p> <p>W 2018 r. przygotowana została dokumentacja techniczna termomodernizacji budynku.</p> <p>W 2021 r. nie prowadzono prac termomodernizacyjnych budynku.</p>
35.	Termomodernizacja budynku przy ul. Orzeszkowej 16, 18	Administrator sp. z o.o. w Ełku	<p>Projekt w przygotowaniu</p> <p>W 2021 r. nie prowadzono prac termomodernizacyjnych budynku.</p> <p>W 2022 r. planowane jest wykonanie przyłącza do sieci ciepłowniczej i wewnętrznej instalacji c.o. budynku.</p>
36.	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 34	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	<p>Projekt w trakcie realizacji</p> <p>W 2018 r. wykonano docieplenie ściany budynku.</p> <p>W 2021 r. nie prowadzono prac termomodernizacyjnych budynku. Spółdzielnia posiada projekt termomodernizacji pozostałej, nieocieplonej części budynku.</p>

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
37.	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 36	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	Projekt zrealizowany Projekt zrealizowany w 2016 r. Inwestycja polegała na dociepleniu ściany podłużnej południowej oraz wymianie podłóży betonowych w loggiach. Koszt przeprowadzonych prac wyniósł 150 tys. zł.
38.	Termomodernizacja budynku przy ul. Żeromskiego 1	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	Projekt zrealizowany W 2017 r. ocieplono ścianę podłużną południową i wymieniono podłóża betonowe balkonów. Na inwestycję wydano 117 tys. zł.
39.	Termomodernizacja budynku przy ul. Żeromskiego 3	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	Projekt zrealizowany W 2020 r. wykonano docieplenie ściany podłużnej wschodniej budynku. W 2021 r. docieplona została ściana podłużna zachodnia oraz wykonany podłóży betonowych na balkonach. Koszt inwestycji: 177 120,00 zł.
40.	Termomodernizacja budynku przy ul. Armii Krajowej 9	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	Projekt zrealizowany W 2018 r. dokonano docieplenia ściany i wymiany podłóży betonowych na balkonach. Koszt inwestycji wyniósł 298 tys. zł.
41.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 6	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	Projekt w przygotowaniu W 2020 r. przeprowadzono remont instalacji elektrycznej w obrębie części wspólnych budynku. W 2021 r. nie prowadzono prac termomodernizacyjnych.
42.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 10	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	Projekt w przygotowaniu W 2020 r. przeprowadzono remont instalacji elektrycznej w obrębie części wspólnych budynku. W 2021 r. nie prowadzono prac termomodernizacyjnych.

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
43.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 12	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	<p>Projekt w trakcie realizacji</p> <p>W 2015 r. przeprowadzono remont elewacji z dociepleniem ścian od strony klatek schodowych V-VII. W 2018 r. docieplono ściany balkonów (IV-V klatka) wraz z remontem podłogi na balkonach.</p> <p>W 2021 r. nie prowadzono prac termomodernizacyjnych budynku. Spółdzielnia posiada projekt termomodernizacji pozostałej, nieocieplonej części budynku.</p>
44.	Termomodernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 7	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>W 2018 r. zrealizowano docieplenie ściany i wymiany podłogi betonowych na balkonach. Koszt prac wyniósł prawie 273 tys. zł.</p>
45.	Termomodernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 9A	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	<p>Projekt w trakcie realizacji</p> <p>W 2015 r. docieplono ściany od strony klatek schodowych (pod tarasem). Na inwestycję wydano 27 tys. zł.</p> <p>W 2021 r. nie prowadzono prac termomodernizacyjnych budynku. Spółdzielnia posiada projekt termomodernizacji pozostałej, nieocieplonej części budynku. W 2022 r. planowane jest docieplenie ściany osłonowej (klatki I-V).</p>
46.	Prace rewitalizacyjne w budynku Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Ełckiej w Ełku	Wyższe Seminarium Duchowne Diecezji Ełckiej	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>W latach 2016-2018 przeprowadzono remont elewacji budynku, klatki schodowej i części dydaktycznej budynku.</p> <p>Wartość ww. działań wyniosła 676 tys. zł. Dotacje z budżetu miasta na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków usytuowanych na terenie Miasta Ełku wyniosły 109 tys. zł.</p>

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
47.	Przebudowa i adaptacja poddasza nad Szkołą Podstawową nr 2	Gmina Miasto Ełk, Międzyszkolny Klub Sportowy „Żak”, Szkoła Podstawowa nr 2	<p>Projekt nierealizowany</p> <p>W 2017 r. rozpoczęto przygotowywanie dokumentacji technicznej. W trakcie realizacji zamówienia wykonawca wskazał, że konieczne jest dodatkowe wzmocnienie konstrukcji budynku, przedstawiając wstępny koszt realizacji takiej inwestycji. Koszt ten (szacunkowo w granicach 7 mln zł) nie był możliwy do poniesienia przez Gminę Miasto Ełk. W związku z powyższym podjęta została decyzja o odstąpieniu od sporządzenia dokumentacji.</p>
48.	To jest moje miejsce, bo kocham to miejsce	Fundacja „Human Lex Instytut”	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Podjęte zostały działania w postaci pracy streetworkerów, animatorów, wychowawców, psychologa środowiskowego i terapeuty w zdiagnozowanych miejscach obszaru rewitalizacji. W główne działania projektu są włączeni rodzice i lokalna społeczność, jako liderzy lokalni, oraz osoby wspierające i decyzyjne w związku z prowadzonymi elementami animacyjnymi, psychospołecznymi i zawodowymi.</p> <p>Główne działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> • praca podwórkowa – ul. Orzeszkowej oraz Mickiewicza (w tym podwórka poboczne); • działania oparte o zajęcia terapeutyczne – praca psychologa i psychologa środowiskowego, • zajęcia z dogoterapii, • obóz profilaktyczny, • wyjazdy integracyjne, • piknik rodzinny na ul. Orzeszkowej. <p>Projekt otrzymał dofinansowanie ze środków UE (RPO WiM 2014-2020) w kwocie 344 tys. zł. W 2021 r. poniesiono wydatki w wysokości 257 tys. zł.</p>

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
49.	Renowacja zabytkowego budynku kościoła oraz otoczenia	Zbór Kościoła Chrześcijan Baptystów	<p>Projekt w trakcie realizacji</p> <p>Projekt „Rewitalizacja obiektów Kościoła Baptystycznego w Ełku wraz z otoczeniem” otrzymał 1,97 mln zł dofinansowanie ze środków UE (RPO WiM 2014-2020). Wartość całego projektu wynosi 2,57 mln zł.</p> <p>W 2021 r. dokonywano adaptacji i modernizacji budynku zborowego na chrześcijańskie centrum wsparcia rodziny. Prace wykonano w 85%. Na realizację tych działań wydano w ubiegłym roku kwotę 151 845 zł, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dofinansowanie UE – 116 161,42 zł • budżet państwa – 12 906,83 zł; • wkład własny – 22 776,75 zł. <p>W 2022 r. planowane jest zakończenie prac budowlanych i zakończenie wyposażenia.</p>
50.	Szkoła przedsiębiorczości	Stowarzyszenie Adelfi	Projekt nierealizowany
51.	Zagospodarowanie skweru im. Gen. Aleksandra Krzyżanowskiego „Wilka” przy ul. Słowackiego	Gmina Miasto Ełk	<p>Projekt w przygotowaniu</p> <p>Inwestycja ma sporządzoną koncepcję zagospodarowania i dokumentację projektową wraz pozwoleniem na budowę. Proces uzgadniania zakresu inwestycji był uspołeczniony – przeprowadzono konsultacje społeczne metodą planowania w przestrzeni oraz organizowano spotkania konsultacyjne w celu wyboru odpowiedniego wariantu i jego dopracowania.</p> <p>W 2021 r. nie były realizowane działania w ramach projektu.</p>
52.	Modernizacja i przebudowa Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Zofii Nasierowskiej w Ełku	Miejska Biblioteka Publiczna im. Zofii Nasierowskiej w Ełku	<p>Projekt w trakcie realizacji</p> <p>Przygotowana jest koncepcja modernizacji i przebudowy biblioteki oraz dokumentacja techniczna. W 2021 r. wykonywano izolację ścian fundamentowych w budynku biblioteki (zakończenie w 2022 r.). Poniesiono wydatki w kwocie 79 493,72 zł.</p>

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
			W 2022 r. planowane jest przystąpienie do realizacji projektu w ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa (kierunek interwencji 2.1. Infrastruktura bibliotek 2021-2025”).
53.	Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację	Gmina Miasto Ełk	<p>Projekt zrealizowany</p> <p>Koncepcja Gminy Miasta Ełk otrzymała dofinansowanie w konkursie „Modelowa rewitalizacja miast”, organizowanym przez Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju. Ełk razem z 19 innymi miastami z całego kraju był organizatorem modelowych działań rewitalizacyjnych, służących za przykład dla innych samorządów. Projekt trwał od 1 lipca 2016 r. do 31 października 2018 r.</p> <p>Ideą projektu było wypracowanie uniwersalnego i skutecznego modelu działań w zakresie ożywienia Śródmieścia Ełku, w celu zastopowania negatywnych zjawisk występujących w tym obszarze. W ramach projektu realizowane były m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Konsultacje społeczne aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku; • Warsztaty kompetencji streetworkera (pedagoga ulicy); • Młodzieżowa Akademia Rewitalizacji (warsztaty dla dzieci i młodzieży); • Inicjatywy w ramach Programu Sąsiedzkiego (dofinansowanie miniprojektów-pomysłów mieszkańców); • Polityka funkcjonalna Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej; • Programy aktywizacji zawodowej mieszkańców Śródmieścia; • Inwentaryzacja nieruchomości w Śródmieściu; • Koncepcje architektoniczno-urbanistyczne wybranych obszarów w Śródmieściu; • Dokumentacja techniczna dla wybranych przedsięwzięć; • Działania edukacyjne z zakresu rewitalizacji. <p>Wartość projektu wyniosła niemal 756 tys. zł (dofinansowanie UE – 612 tys. zł, budżet państwa – 68 tys. zł, budżet miasta Ełk – 76 tys. zł).</p>

STOPIEŃ REALIZACJI PODSTAWOWYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

Lp.	Tytuł projektu	Beneficjent	Stan realizacji
54.	Zagospodarowanie terenu pomiędzy rzeką Ełk a ul. Żeromskiego	Gmina Miasto Ełk	<p>Projekt w trakcie realizacji</p> <p>Na terenie skweru pomiędzy rzeką Ełk a ul. Żeromskiego zostały przeprowadzone w 2017 r. konsultacje społeczne. W spotkaniu konsultacyjnym wzięło udział ok. 100 mieszkańców Śródmieścia i innych części miasta, którzy korzystają z tego terenu (np. placu zabaw). Seniorzy, dorośli, młodzież i dzieci przekazali wiele pomysłów związanych z tym, jak skwer mógłby wyglądać w przyszłości. Na podstawie propozycji mieszkańców powstała koncepcja zagospodarowania.</p> <p>Część planów zagospodarowania terenu została wykonana w 2018 r. w postaci ścieżki rowerowej biegnącej do ul. Żeromskiego i Placu Katedralnego (inwestycja opisana w projekcie nr 3. „Zagospodarowanie pustych przestrzeni dla rozwoju funkcji turystyczno – rekreacyjnych w mieście Ełk”). Dokonano również nasadzeń drzew wzdłuż brzegu rzeki Ełk na odcinku od ul. Wojska Polskiego do mostu pieszo-rowerowego.</p> <p>W 2021 r. nie prowadzono kolejnych działań inwestycyjnych na terenie skweru.</p>
55.	Modernizacja zabytkowego budynku przy ul. Armii Krajowej 16 w Ełku	Gmina Miasto Ełk	<p>Projekt w trakcie realizacji</p> <p>Projekt „Przebudowa zabytkowego budynku sali sportowej przy ul. Armii Krajowej 16 w Ełku i nadanie jej funkcji społecznych” otrzymał dofinansowanie z RPO WiM 2014-2020 w kwocie ok. 2,35 mln zł (całkowita wartość projektu – 2,76 mln zł). Zmodernizowany budynek będzie przeznaczony do celów społecznych na potrzeby działalności organizacji pozarządowych, instytucji kultury oraz mieszkańców Ełku. W budynku zagospodarowana zostanie m.in. sala główna ze sceną, pokoje biurowe oraz antresola. Zagospodarowany zostanie również teren wokół budynku.</p> <p>W 2021 r. trwały prace budowlane, na które wydatkowano 945 901,99 zł, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budżet miasta - 553 416,62 zł; • dofinansowanie UE - 392 485,37 zł. <p>Zakończenie realizacji inwestycji nastąpi w 2022 r.</p>

2. Analiza wskaźnikowa

Analiza wskaźników sytuacji społeczno-gospodarczej, tam gdzie jest to możliwe i uzasadnione, prowadzona jest dla obszaru rewitalizacji „Śródmieście”, jak i całego Ełku. Wynika to z przyjętej metodologii wyznaczania obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji. Zgodnie z nią, **za negatywne zjawisko uznaje się sytuację, gdy dany miernik wskazuje na niski poziom rozwoju lub dokumentuje silną dynamikę spadku poziomu rozwoju w odniesieniu do wartości referencyjnej dla całego miasta**. Takie podejście umożliwi ocenę, czy i w jakim stopniu sytuacja w obszarze rewitalizacji ulega poprawie. Część wskaźników jest przedstawiana jedynie dla Śródmieścia bądź dla całego Miasta (gdy niemożliwe lub niecelowe jest pozyskanie danych wyłącznie dla obszaru rewitalizacji).

W tabelach zostały zaprezentowane dane wyjściowe określone na etapie sporządzania programu¹ oraz dane z poszczególnych lat obowiązywania programu. Przy wskaźnikach wykorzystanych w diagnozie programu do wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji, porównujących sytuację w Śródmieściu do średniej miejskiej, zaznaczono:

- **Kolorem zielonym** – stan, gdy miernik w danym roku sprawozdawczym wskazuje na wyższy poziom rozwoju Śródmieścia w odniesieniu do średniej dla całego Ełku (brak negatywnego zjawiska w danym aspekcie),
- **Kolorem czerwonym** - stan, gdy miernik w danym roku sprawozdawczym wskazuje na niższy poziom rozwoju Śródmieścia w odniesieniu do średniej dla całego Ełku (występowanie negatywnego zjawiska w danym aspekcie).

Dodatkowo w systemie monitorowania uwzględniono **wskaźniki mierzące skalę i efekty projektów rewitalizacyjnych**, gdzie źródłem danych są beneficjenci projektów. Wartości tych wskaźników nie należy więc utożsamiać z ogółem działań podejmowanych w obszarze rewitalizacji w danym roku – odnoszą się one wyłącznie do przedsięwzięć zapisanych w Programie Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023.

Liczba ludności obszaru rewitalizacji „Śródmieście”, wg zameldowań stałych, na koniec 2021 r. wyniosła 15 347 (26,56% mieszkańców Ełku) i zmniejszyła się wobec 2020 r. o 465 osób. W całym mieście liczba zameldowanych mieszkańców zmalała o 876.

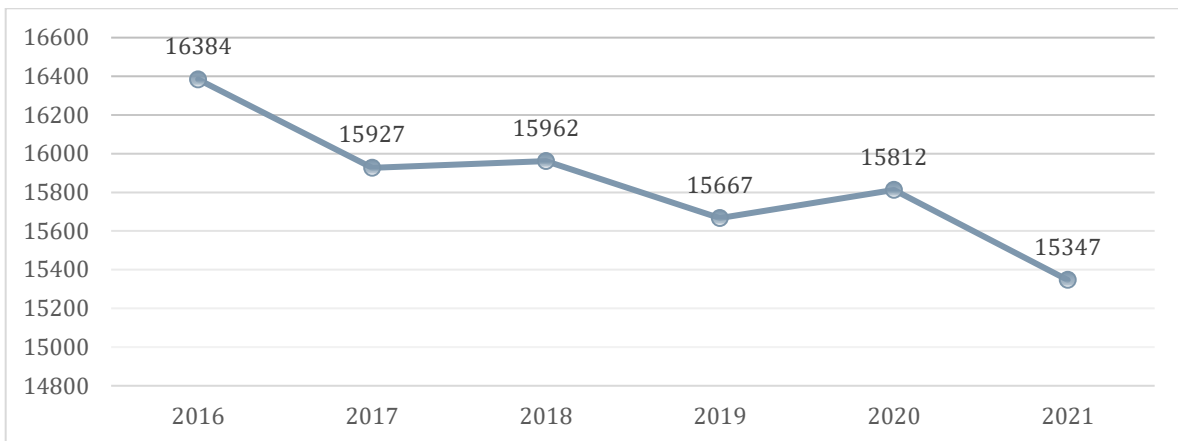
¹W zależności od typu danych były to wartości za 2014 r. lub 2015 r. W przypadku danych w celu 6 przyjęto wartości bazowe (2013 r.) i wartości docelowe, ustalone w dokumencie „Działania Miasta Ełk na rzecz redukcji emisji CO2 do 2020 r.” (tzw. program niskoemisyjny), w celu zachowania spójności pomiędzy oboma programami.

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

Tabela 1 Liczba osób zameldowanych na koniec 2021 r. (zameldowania czasowe i stałe, źródło: Urząd Miasta Ełku, Referat Spraw Obywatelskich).

Śródmieście	Ełk
15 347 osób	57 773 osób

Wykres 2 Liczba osób zameldowanych w Śródmieściu (pobyt stały i czasowy, źródło: Urząd Miasta Ełku, Referat Spraw Obywatelskich).



ANALIZA WSKAŹNIKOWA

Tabela 2 Wskaźniki celu 1 „Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości”

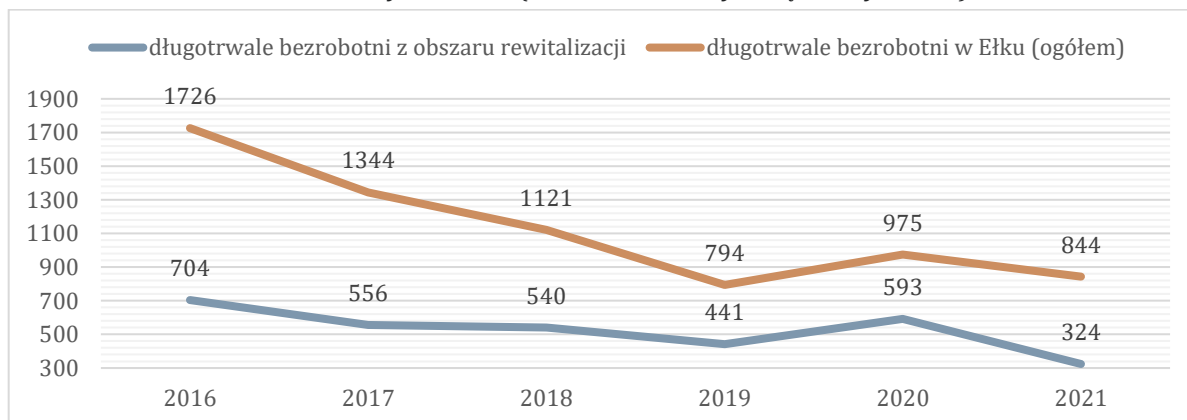
Cel 1 – Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości.										
Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło Informacji	Śródmieście							Miasto Ełk
			Wartość bazowa	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2021
Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (w danym roku)	szt.	Urząd Miasta Ełku, Referat Działalności Gospodarczej	6,62	6,32	6,72	7,12	7,46	7,15	7,48	6,26
Liczba osób długotrwale bezrobotnych na 100 mieszkańców (w danym roku)	osoby	Powiatowy Urząd Pracy	5,55	4,30	3,49	3,38	2,81	3,75	2,11	1,46
Liczba osób bezrobotnych z wykształceniem gimnazjalnym i niższym na 100 mieszkańców (w danym roku)	osoby	Powiatowy Urząd Pracy	2,44	0,73	1,91	1,81	2,30	2,54	1,73	0,95
Liczba powstałych przedsiębiorstw społecznych (narastająco)	szt.	beneficjenci projektów wpisanych do Programu	nd	0	0	0	0	0	0	nd
Liczba osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem objętych wsparciem w ramach projektów dot. aktywizacji zawodowej (narastająco)	osoby	beneficjenci projektów wpisanych do Programu	nd	0	0	32	164	180	180	
Liczba osób z niepełnosprawnościami objętych wsparciem w ramach projektów dot. aktywizacji zawodowej (narastająco)	osoby	beneficjenci projektów wpisanych do Programu	nd	0	0	0	31	31	31	

Komentarz – wskaźniki celu 1

Cel 1 „Zwiększenie zatrudnienia i przedsiębiorczości” zakłada m.in.: aktywne działania skierowane do osób długotrwale pozostających bez pracy w celu poprawy możliwości znalezienia zatrudnienia. Analiza wskaźników wskazuje, że liczba długotrwale bezrobotnych mieszkających w Śródmieściu, na koniec 2021 r., wynosiła 324 osoby i spadła przez rok o 269 osób (-83%). Długotrwale bezrobotni z obszaru rewitalizacji stanowią 38,4% tej grupy osób w Ełku, podczas gdy jeszcze w 2020 r. ta wartość wynosiła 60,8%. W ciągu roku liczba bezrobotnych z wykształceniem gimnazjalnym i niższym, zamieszkujących Śródmieście, zmalała o 135 osób. Łącznie było to 266 osób, co stanowiło 48,6% wartości dla całego Ełku.

Dane pokazują zatem, że wzrost bezrobocia w 2020 r., gdy gospodarcze skutki obostrzeń mocno dotknęły zwłaszcza osoby w najtrudniejszej sytuacji na rynku pracy, był jednorazowym zjawiskiem.

Tabela 3 Dane dot. osób bezrobotnych w Ełku. (źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Ełku).



Wskaźniki bezrobocia obszaru rewitalizacji Śródmieście są gorsze niż średnia wartość dla całego miasta. Oznacza to, że nadal mamy do czynienia z negatywnym zjawiskiem w tym aspekcie w obszarze rewitalizacji, choć widoczna jest znacząca poprawa i zmniejszenie dystansu do średniej miejskiej. Poprawę sytuacji można powiązać m.in. z realizacją projektów rewitalizacyjnych z zakresu aktywizacji zawodowej, w ramach których część z zaplanowanych na 2020 r. działań była ograniczana lub przekładana na 2021 r. (z powodu dynamicznie zmieniającej się sytuacji związanej z COVID-19). Poza tym poprawiła się koniunktura gospodarcza w kraju, jak i w samym Ełku, dzięki której w ubiegłym roku wzrosło zatrudnienie.

W 2021 r. odnotowano, po jednorazowym spadku, kolejny wzrost liczby podmiotów gospodarczych w obszarze rewitalizacji. W Śródmieściu zarejestrowanych jest 31,7% przedsiębiorców z Ełku², co świadczy o wysokim stopniu przedsiębiorczości w tej części miasta.

² Ujętych w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

Cel 2 – Zintegrowanie mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.

Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło Informacji	Śródmieście							Miasto Ełk
			Wartość bazowa	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2021 r.
Liczba ofiar przemocy w rodzinie na 100 mieszkańców (w danym roku)	osoby	Komenda Powiatowa Policji w Ełku	0,15	0,70	0,45	0,38	0,41	0,39	0,36	0,26
Osoby, którym przyznano świadczenia pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców (w danym roku)	osoby	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ełku	5,69	4,10	4,37	2,75	2,62	2,80	1,81	1,33
Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym (narastająco)	osoby	beneficjenci projektów wpisanych do Programu	nd	0	0	57	269	394	394	nd
Liczba dzieci i młodzieży zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym (narastająco)	osoby	beneficjenci projektów wpisanych do Programu	nd	0	0	32	123	223	228	
Liczba osób starszych zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym (narastająco)	osoby	beneficjenci projektów wpisanych do Programu	nd	0	0	20	33	33	33	

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

Cel 2 – Zintegrowanie mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.

Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło Informacji	Śródmieście							Miasto Ełk
			Wartość bazowa	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2021 r.
Liczba osób z uzależnieniami zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym (narastająco)	osoby	beneficjenci projektów wpisanych do Programu	nd	Dane dot. osób uzależnionych są informacją wrażliwą, niemożliwą do pozyskania w ramach projektów. W związku z tym wskaźnik nie może być monitorowany.						
Liczba osób niepełnosprawnych zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym (narastająco)	osoby	beneficjenci projektów wpisanych do Programu	nd	0	0	3	30	65	65	nd
Liczba podjętych/wspartych inicjatyw lokalnych (narastająco)	szt.	Biuro Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Urzędu Miasta Ełku; beneficjenci projektów wpisanych do Programu	nd	6	9	10	39	52	62	33 ³

³ Dane dla pozostałej części miasta (poza obszarem rewitalizacji Śródmieście) – narastająco od 2016 r.

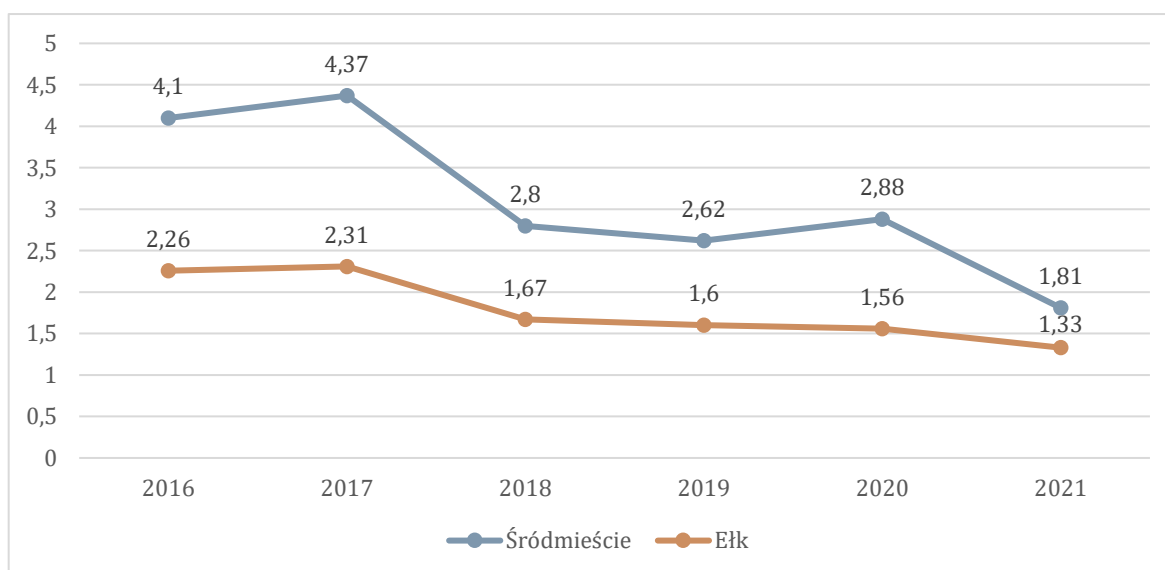
Komentarz – wskaźniki celu 2

W celu 2 dąży się do włączenia społecznego grup dotkniętych różnego rodzaju problemami i całych rodzin poprzez podjęcie zróżnicowanych przedsięwzięć w zakresie aktywnej integracji, które umożliwią zmianę dotychczasowego sposobu życia poszczególnym osobom i całym społecznościom.

W 2021 r. ponownie odnotowano zmniejszenie problemu **przemocy w rodzinie**. Wg danych Komendy Powiatowej Policji w Ełku, w obszarze rewitalizacji zjawiskiem tym dotkniętych było 56 osób (-5 rok do roku), co stanowi ok. 38% wszystkich takich przypadków w Ełku. W całym mieście liczba osób doświadczających przemocy zmalała o 16 do poziomu 148 osób. Liczne działania na rzecz walki z przemocą realizuje ECRS Stajnia, gdzie w ubiegłym roku funkcjonowały Poradnia Rodzinna, Punkt Konsultacyjny dla osób doświadczających przemocy w rodzinie, Okręgowy Ośrodek Pomocy Pokrzywdzonym Przystępstwem. Ponadto ECRS Stajnia realizowało projekt dofinansowany ze środków z Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej pn. „Ełk – Bezpieczna Rodzina”.⁴

W obszarze rewitalizacji nastąpił **znaczny spadek wskaźnika ubóstwa**. W ubiegłym roku z pomocy społecznej, z powodu ubóstwa, skorzystało 278 mieszkańców obszaru rewitalizacji, czyli o 164 osoby mniej względem 2020 r. W przeliczeniu na 100 mieszkańców sytuacja w Śródmieściu Ełku znacząco poprawiła się względem średniej miejskiej. W 2020 r. różnica wartości wskaźnika pomiędzy obszarem rewitalizacji a średnią dla Ełku wynosiła 1,32, natomiast w 2021 r. ta różnica wynosiła już tylko 0,48.

Wykres 3 Wartości wskaźnik liczby osób, którym przyznano świadczenia pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców w podziale na obszar rewitalizacji i średnia miejską (źródło: opracowanie własne na podstawie danych MOPS).



⁴ Więcej informacji o działalności ECRS Stajnia w rozdziale 3.

W ubiegłym roku trwała realizacja projektów rewitalizacyjnych ukierunkowanych na wsparcie osób wykluczonych społecznie lub zagrożonych tym zjawiskiem, co potwierdzają wskaźniki wskazane w tabeli Celu 2. Pandemia COVID-19 utrudniła pełną realizację planów projektowych, dlatego część działań była przełożona na 2021 r. Uwagę zwraca niewielka liczba osób starszych, uczestniczących w projektach rewitalizacyjnych, zwłaszcza że Śródmieście jest najbardziej zaawansowaną wiekowo częścią Ełku. Wśród gospodarstw domowych objętych pomocą społeczną najliczniejszą grupę tworzą gospodarstwa jednoosobowe oraz rodziny emerytów i rencistów. Wydaje się, że działalność Klubu Seniora, Uniwersytetów Trzeciego Wieku czy też publicznych instytucji pomocy społecznej powinna być w większym stopniu ukierunkowana na aktywizację osób starszych zamieszkujących Śródmieście. Obecnie w programie rewitalizacji nie ma żadnego projektu skierowanego wyłącznie do tej grupy. Oczywiście realizowane są różne inicjatywy/projekty ogólnomiejskie, obejmujące również osoby z obszaru rewitalizacji, jednak niezbędne wydaje się wsparcie dedykowane tylko seniorom ze Śródmieścia.

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

Cel 3 – Poprawa jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych										
Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło Informacji	Śródmieście							Miasto Ełk
			Wartość bazowa	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2021
Osoby, którym zrealizowano świadczenia pomocy społecznej z powodu długotrwałej choroby na 100 mieszkańców (w danym roku)	osoby	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ełku	4,17	3,42	3,96	3,23	3,64	3,29	2,63	1,90
Liczba wspartych w programie miejsc świadczenia usług społecznych	szt.	MOPS, Ełckie Centrum Rewitalizacji Społecznej, PCPR	nd	0	0	3/3	3/3	3/3	3/3	nd
Liczba usług świadczonych przez podmioty wsparte w programie (w danym roku)	szt.	Wydział Polityki Społecznej UM Ełku, MOPS, PCPR	76	76	77	80	81	75	75	nd
Liczba osób świadczących usługi wspierające animację lokalną (animatorzy lokalni, streetworkerzy itp.) – w danym roku	osoby	beneficjenci projektów wpisanych do Programu	4	5	25	17	38	41	22	nd
Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło Informacji	Śródmieście	Miasto Ełk						
				wartość bazowa	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Liczba osób, które skorzystały z działań w zakresie profilaktyki zdrowotnej (w danym roku)	osoby	Wydział Polityki Społecznej UM Ełku	nd	5 748	8 720	8 950	8 795	4 658	7 284	10 324
Liczba osób, które skorzystały z usług społecznych świadczonych przez podmioty wsparte w programie (w danym roku)	osoby	Wydział Polityki Społecznej UM Ełku, MOPS, PCPR	nd	21 956	22 111	22 512	16 875	12 588	9 842	11 619

Komentarz – wskaźniki celu 3

Cel nr 3 w głównej mierze zakłada **wzmocnienie instytucji odpowiedzialnych za realizację działań z zakresu świadczenia usług społecznych**. W „Programie Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023” znalazły się projekty obejmujące przebudowę/adaptację budynków następujących instytucji, świadczących usługi społeczne⁵:

- Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej;
- Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej Stajnia;
- Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie.

Wszystkie ww. inwestycje zostały zrealizowane. Poprawa stanu technicznego budynków ma wpłynąć na polepszenie warunków pracy oraz poprawę oferty usług społecznych. Liczba usług i osób, które z nich skorzystały, były na porównywalnym poziomie względem lat 2019-2020. Usługi skierowane jedynie do mieszkańców Śródmieścia realizowane były przede wszystkim w ramach projektów rewitalizacyjnych, ujętych w programie (opisy projektów znajdują się w rozdziale 1).

W obszarze rewitalizacji **pracę metodą streetworkingu prowadziły 22 osoby**, w większości w ramach projektów rewitalizacyjnych dofinansowanych z funduszy unijnych. Działania pedagogów ulicy są w dalszym ciągu potrzebne, aby odciągać przede wszystkim ludzi młodych od używek i różnego rodzaju zachowań zakłócających porządek publiczny. Jak wskazują informacje Komendy Powiatowej Policji w Ełku, w 2021 r. ełczanie za pomocą Krajowej Mapy Zagrożeń Bezpieczeństwa najczęściej zgłaszali zagrożenia związane ze spożywaniem alkoholu i gromadzeniem się młodzieży. W obszarze rewitalizacji wskazywane były 2 główne miejsca:

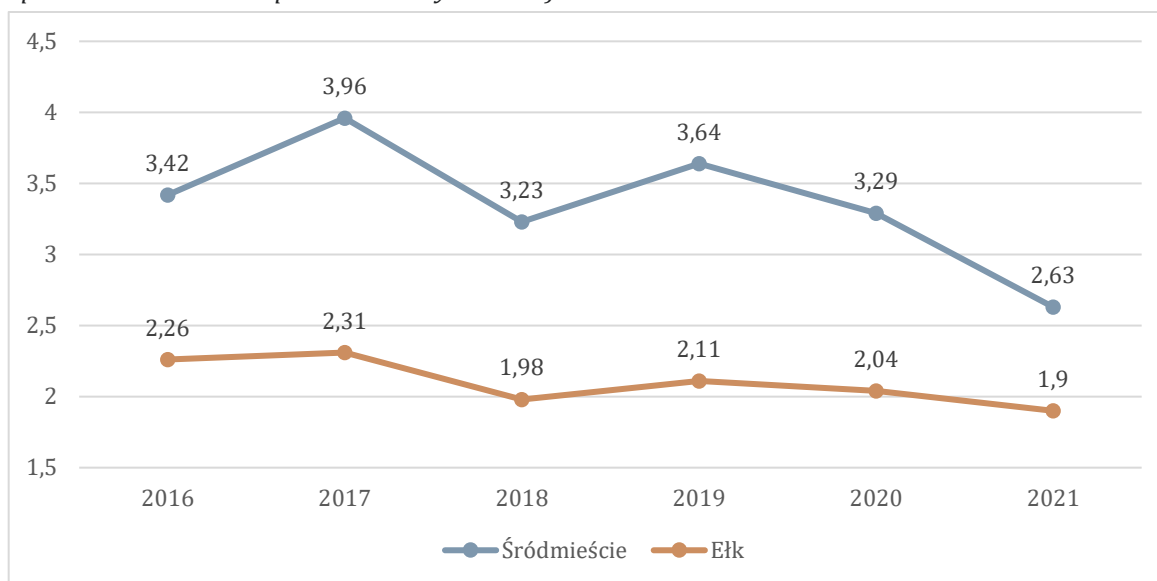
- ul. Słowackiego (rejon bloków 15F, 17, 19, 21);
- rejon ulic Nadjeziornej i Cichej.

Ponadto w ubiegłym roku policjanci odnotowali w Śródmieściu Ełku 58 przypadków zakłóceń ładu i porządku publicznego oraz 60 przypadków spożywania alkoholu w miejscach publicznych.

W 2021 r. w obszarze rewitalizacji znacząco spadła liczba osób, którym zrealizowano świadczenia pomocy społecznej z powodu **długotrwałej choroby** (-22,3%). W przeliczeniu na 100 osób wyraźnie zmniejszył się dystans względem średniej miejskiej – w 2020 r. wynosił on 1,25, a w 2021 r. wartość ta wyniosła 0,73 (wykres nr 4). Niemniej Śródmieście pozostaje obszarem kumulacji tego zjawiska – mieszka tu ok. 37% wszystkich beneficjentów świadczeń pomocy społecznej z powodu długotrwałej choroby.

⁵ Szczegółowe informacje w rozdziale „Stopień realizacji podstawowych projektów rewitalizacyjnych”

Wykres 4 Wartości wskaźnika liczby osób, którym zrealizowano świadczenia pomocy społecznej z powodu długotrwałej choroby na 100 mieszkańców – w podziale na obszar rewitalizacji i średnia miejską (źródło: opracowanie własne na podstawie danych MOPS).



W tym kontekście warto odnotować, że w 2021 r. z działań z zakresu profilaktyki zdrowotnej, oferowanej przez samorząd miejski, skorzystało ponad 10 tys. osób (+ 3 tys. względem 2020 r.). Zrealizowano następujące programy zdrowotne:

- program profilaktyki raka piersi – etap podstawowy;
- program profilaktyki raka szyjki macicy – przesiewowe badania cytologiczne;
- działania promocyjne, w tym organizacyjne, techniczne lub organizacyjno – techniczne, mające na celu zwiększenie liczby mieszkańców poddających się szczepieniu przeciw COVID-19;
- szczepienia przeciwko grypie;
- szczepienie przeciw wirusowi brodawczaka ludzkiego (HPV);
- szkoła rodzenia;
- usługi medyczne polegające na orzekaniu zdolności uczniów do sportu szkolnego oraz ich kwalifikacja do klas sportowych.

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

Cel 4 – Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych

Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło Informacji	Śródmieście							Wartość docelowa
			Wartość bazowa	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
Poziom zrewitalizowania obszaru (powierzchnia, narastająco) ⁶	%	beneficjenci projektów wpisanych do Programu	5,81	5,81	6,67	8,94	8,94	9,01	9,28	10,17%
Otwarta przestrzeń utworzona lub zrekultywowana na obszarach miejskich (narastająco)	m ²	beneficjenci projektów wpisanych do Programu	nd	58,4	14 798,9	53 915,25	53 915,25	55 115,25	59 719,75	75 000
Długość wybudowanych/ zmodernizowanych dróg (narastająco)	km	Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ełku	nd	0,702	0,702	0,702	1,427	1,427	1,427	3

⁶ Maksymalny założony poziom, określony na podstawie projektów rewitalizacyjnych, wynosi 10,17%

Komentarz – wskaźniki celu 4

W ubiegłym roku w przestrzeni publicznej Śródmieścia Ełku dokonano modernizacji podwórek przy ulicach Chopina 14-16 oraz Wawelskiej 22. W obu lokalizacjach wykonano drogi dojazdowe, miejsca parkingowe, place manewrowe, ciągi piesze i pieszo-jezdne. Do dyspozycji mieszkańców zostały oddane ławki parkowe, a przy ul. Chopina 14-16 również piaskownica i urządzenia zabawowe. Dla zwiększenia bezpieczeństwa na podwórkach zainstalowano oświetlenie LED i monitoring.

W 2021 r. nie prowadzono modernizacji/budowy dróg. Natomiast przeprowadzona została przebudowa przejścia dla pieszych na ul. Zamkowej dla poprawy bezpieczeństwa jego użytkowników. W ramach inwestycji wykonano m.in.:

- oznakowanie;
- system antypoślizgowy na dojazdach do przejścia;
- czujniki ruchu -2 szt.;
- aktywne punkty ostrzegawcze APEO – 12 szt.;
- lampy wczesnego ostrzegania typu LED – 2 szt.,
- monitoring przejścia dla pieszych (kamery 2 szt.).

Rysunek 2 Przebudowane przejście dla pieszych na ul. Zamkowej (źródło: www.elk.pl).



Spośród projektów zaplanowanych w Programie Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023, związanych z zagospodarowaniem przestrzeni publicznych, nie zrealizowano jeszcze inwestycji na skwerze im. Gen. Aleksandra Krzyżanowskiego „Wilka” przy ul. Słowackiego. Inwestycja ma sporządzoną koncepcję zagospodarowania i dokumentację projektową wraz z pozwoleniem na budowę.

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

Cel 5 – Wzrost potencjału turystycznego, sportowo-rekreacyjnego i kulturalnego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwa kulturowego

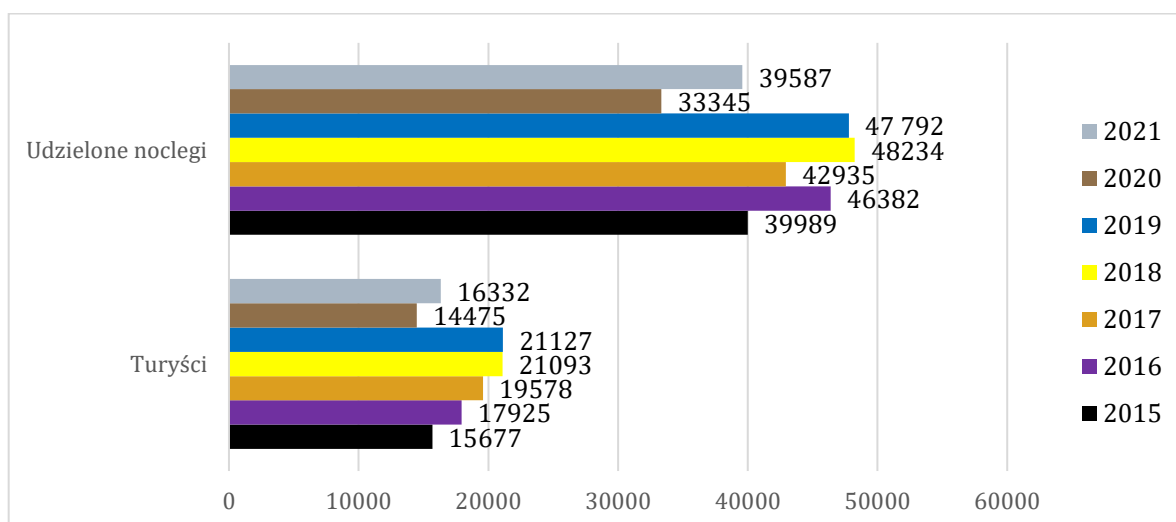
Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło Informacji	Miasto Ełk						
			Wartość bazowa	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Udział całorocznych miejsc noclegowych w ogólnej liczbie dla województwa warmińsko-mazurskiego (w danym roku)	%	BDL GUS	1,38%	2,42%	1,26%	2,40%	2,44%	2,67%	2,80%
Liczba noclegów przypadających na 1 turystę zagranicznego (w danym roku)	szt.	BDL GUS	3,26	2,83	1,83	1,88	1,68	1,99	2,75
Liczba produktów turystycznych	szt.	Urząd Miasta Ełku	28	30	36	38	37	37	37
	Miernik	Źródło Informacji	Śródmieście						
			Wartość bazowa	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Zwiedzający muzea i oddziały na 1000 mieszkańców województwa (w danym roku)	osoby	BDL GUS	22,48	25,27	30,89	35,59	56,12	20,18	55,80
Wzrost liczby odwiedzin miejsc należących do dziedzictwa kulturalnego i naturalnego oraz stanowiących atrakcje turystyczne, wspartych w programie (w porównaniu do 2015 r.)	szt.	Beneficjenci projektów wpisanych do Programu	nd	3 9250	11 930	18 479	47 476	-3 783	57 444
Liczba budynków zabytkowych poddanych modernizacji (wpisanych do rejestru zabytków) - narastająco	szt.	Beneficjenci projektów wpisanych do Programu	nd	4	4	5	5	5	5

Komentarz – wskaźniki celu 5

Cel 5 zakłada **zwiększenie atrakcyjności turystycznej Ełku**. Środowisko naturalne jest jednym z kluczowych zasobów wpływających na atrakcyjność miasta jako miejsca do życia i odwiedzania. Zaplanowane działania mają stać się impulsem do przyciągnięcia turystów, aktywizacji społeczno-zawodowej mieszkańców Ełku oraz tworzenia nowych firm w branżach powiązanych z turystyką. Będą również służyły mieszkańcom Ełku dla realizacji ich inicjatyw czy też spędzania czasu wolnego.

Dane GUS wskazują na poprawę wskaźników turystycznych w Ełku względem roku 2020, w którym funkcjonowały liczne ograniczenia wynikające z pandemii COVID-19. W ubiegłym roku w mieście było 9 obiektów w noclegowych oferujących 686 miejsc (w tym 8 obiektów w całorocznych, 636 miejsc). W 2021 r. Ełk odwiedziło 16 332 turystów, czyli o 1 857 więcej niż w 2020 r., w tym 1 035 turystów z zagranicy. Turyści skorzystali z 39 587 noclegów (+6 242 rok do roku). Średnia długość pobytu turysty w naszym mieście wynosiła 2,42 dni (1,99 w przypadku osób z zagranicy).

Wykres 5 Liczba turystów i udzielonych im noclegów w Ełku w latach 2015-2021 (źródło: BDL GUS).



Kultura i dziedzictwo historyczne są ważnym elementem polityki rozwoju miasta oraz budowania jego tożsamości. W programie rewitalizacji przewidziano realizację projektów zmierzających do podniesienia atrakcyjności trzech największych instytucji kultury w Ełku: Muzeum Historycznego w Ełku (głównie w oparciu o ofertę Ełckiej Kolei Wąskotorowej), Ełckiego Centrum Kultury i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Zofii Nasierowskiej. Muzeum Historyczne w Ełku zakończyło główne prace modernizacyjne swoich budynku i terenu w kompleksie EKW w 2018 r., natomiast Ełckie Centrum Kultury oddało do użytku w 2020 r. salę kameralną wraz z parkiem muzycznym. Dzięki tym działaniom liczba osób korzystająca z nowej/odnowionej infrastruktury ECK i MHE wzrosła o ponad 57 tys. w stosunku do okresu sprzed inwestycji.

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

W 2021 r. udzielono jednej dotacji z budżetu miasta na renowację ełckich zabytków dla następującego wnioskodawcy⁷:

I.p.	Nazwa Beneficjenta	Zakres prac	Kwota inwestycji	Udzielona kwota dotacji
1.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ulicy Orzeszkowej 13 w Ełku	Renowacja elewacji frontowej (czyszczenie, uzupełnianie ubytków, gruntowanie, malowanie)	101 955,33	41 650,00

W ubiegłym roku rozpoczął się remont jednego z najcenniejszych ełckich zabytków – dawnej sali sportowej/bokserkiej przy ul. Armii Krajowej 16. Budynek ten ujęty jest w wojewódzkim rejestrze zabytków. Inwestycja przyczyni się do nadania temu budynkowi funkcji: społecznej, edukacyjnej oraz kulturalnej dla potrzeb mieszkańców Ełku. W budynku zagospodarowana zostanie m.in. sala główna ze sceną, pokoje biurowe oraz antresola, zakupione będzie wyposażenie. Zagospodarowany zostanie również teren wokół budynku. Zakończenie inwestycji nastąpi w lipcu 2022 r.

⁷ Od 2019 r. o dotacje mogą ubiegać się również obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków.

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

Cel 6 - Poprawa stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej. Zwiększenie efektywności energetycznej										
Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło Informacji	Śródmieście							Miasto Ełk
			Wartość bazowa	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2020
Średnie jednostkowe roczne zużycie energii w grupie budynków użyteczności publicznej (w danym roku)	kWh/m ² /rok	Urząd Miasta Ełku, Wydział Mienia Komunalnego	153	141	140	138	135	110	116	95
Liczba zmodernizowanych budynków użyteczności publicznej i wielorodzinnych (narastająco)	szt.	Administrator Sp. z o.o., Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”, Urząd Miasta Ełku – Wydział Mienia Komunalnego, Starostwo Powiatowe w Ełku	nd	27	52	74	96	113	119	nd
Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło Informacji	Miasto Ełk							
			Wartość bazowa	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
Roczne zużycie energii elektrycznej przez system oświetlenia miejskiego do liczby punktów świetlnych	MWh/punkt/rok	Urząd Miasta Ełku, Wydział Mienia Komunalnego	Wartość bazowa – 0,704	0,553	0,519	0,497	0,477	0,48	0,43	

Komentarz – wskaźniki celu 6

Najwięcej budynków wybudowanych w Ełku przed 1989 r. znajduje się w „Śródmieściu”. Dlatego w obszarze rewitalizacji są znaczne potrzeby termomodernizacyjne. W celu 6 zaplanowano więc realizację inwestycji poprawiających stan techniczny budynków, które przełożą się na efekty społeczne w postaci lepszych warunków życia mieszkańców „Śródmieścia” i wyższej jakości usług publicznych, a także poprawią stan środowiska. Jest to jeden z warunków przeprowadzenia skutecznych działań aktywizacyjnych i integracyjnych społeczności obszaru rewitalizacji.

W ciągu ostatnich 6 lat w Śródmieściu Ełku pracom termomodernizacyjnym objęto już łącznie 119 budynków wielorodzinnych i użyteczności publicznej. Na rok 2022 planowane są kolejne tego typu inwestycje, w tym w Szkole Podstawowej nr 4 w ramach pozyskanego przez Gminę Miasto Ełk dofinansowania UE.

Tabela 4 Budynki wielorodzinne w Śródmieściu poddane pracom termomodernizacyjnym w latach 2016-2021 (źródło: SM „Świt”, Administrator Sp. z o.o.).

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Świt"	Administrator Sp. z o.o.
<ul style="list-style-type: none"> • Armii Krajowej 9, 48 • Gdańska 12 • Gizewiusza 10A • Kościuszki 10, 12 • Mickiewicza 1, 7, 8 • Skiorskiego 12A • Wawelska 27 • Wojska Polskiego 36, 40, 40A, 44, 44A, 46, 67 • Żeromskiego 1, 3 	<ul style="list-style-type: none"> • 3 Maja 5, 7 • Armii Krajowej 6, 8, 15, 20, 27, 30, 33, 38, 40 • Chopina 3, 11, 12, 19, 21, 23 • Czarna 1 • Gdańska 11, 22/24 • Gdańska 2/Mickiewicza 21 • Kościuszki 4, 8, 20 • Magazynowa 1, 2 • Mickiewicza 1, 9, 14, 15, 22, 24, 27, 28, 31, 32, 33, 34, 38, 37 i 39, 39A • Orzeszkowej 2, 5, 6A, 10, 13, 14, 14A, 19, 22, 24, 24A • Sikorskiego 8 • Słowackiego 1, 4, 6, 8, 9, 23 • Świackiego "Sępa" 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10 • Toruńska 2 • Wawelska 1, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 13 • Wojska Polskiego 1 i 1A, 1B, 4, 5A, 6, 10, 18, 20, 24, 25, 33, 33A, 37, 42, 57, 61, 63

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

Zdjęcie 1 Przykłady efektów prac termomodernizacyjnych w obszarze rewitalizacji w 2021 r. (fot. UM Ełk – ul. Żeromskiego 3, Orzeszkowej 13, Wawelska 10, Kościuszki 8).



Średnie jednostkowe roczne zużycie energii w grupie budynków użyteczności publicznej, zlokalizowanych w Śródmieściu, wzrosło względem 2020 r., a jego poziom jest wyższy niż średnia ogólnomiejska.

Zużycie energii elektrycznej przez system oświetlenia miejskiego zmalało w porównaniu do ostatnich 2 lat. Miasto Ełk od kilku lat dynamicznie modernizuje oświetlenie uliczne. Energooszczędne punkty świetlne LED stanowiły w 2021 r. 41% wszystkich punktów świetlnych w mieście. Dla porównania w 2015 r. wartość ta wynosiła zaledwie 3,28%. Zużycie energii na oświetlenie uliczne w Ełku wyniosło w 2021 r. 2 005 592 kWh i zmalało wobec 2020 r. o 11%.

Tabela 5 Liczba oprav oświetleniowych w Ełku w podziale na rodzaje.

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
LED	51	61	477	568	843	1542	1815	1883	1971
rtęciowe	917	241	230	203	143	138	129	117	117

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
sodowe	2796	3514	3399	3401	3331	2864	2692	2697	2697
metalohalogeny	44	44	44	44	44	44	44	21	21
Razem:	3808	3860	4150	4216	4361	4588	4680	4718	4806

Pomiary stacji monitoringu powietrza WIOŚ⁸ wykazały, że w 2021 r. odnotowano 13 dni w których przekroczony został 24-godzinny poziom dopuszczalny dla pyłu PM10 (+4 dni wobec 2020 r.)⁹, w tym wystąpiły 3 dni z ryzykiem wystąpienia przekroczenia poziomu informowania i 1 dzień z ryzykiem wystąpienia przekroczenia poziomu alarmowego dla pyłu PM10.

⁸ ul. Piłsudskiego 27

⁹ norma dopuszcza 35 dni takich przekroczeń w roku

3. Sprawozdanie z działalności Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej „STAJNIA”

W maju 2019 r. odbyło się oficjalne otwarcie zmodernizowanego budynku Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej „STAJNIA”. Odnowiony budynek ECRS znajduje się przy ul. Kościuszki 27 A.

Działalność w 2021 r.

W ECRS „STAJNIA” funkcjonowały:

- Poradnia Rodzinna,
- Punkt Konsultacyjny dla osób doświadczających przemocy w rodzinie,
- Okręgowy Ośrodek Pomocy Pokrzywdzonych Przepęstwem,
- Młodzieżowy Klub Integracji Społecznej,
- Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych (cykliczne spotkania).

Ponadto pomieszczenia były udostępniane podmiotom i organizacjom podejmującym działania na rzecz rodzin ze środowiska lokalnego, przede wszystkim z obszaru rewitalizacji, m.in. Stowarzyszenie „Alternatywa”, Centrum Aktywności Społecznej Pryzmat, Stowarzyszenie Ełcki Uniwersytet Trzeciego Wieku. Z pomieszczeń ECRS „STAJNIA” korzystali również: ŚDS Lawendowy Zakątek, Ełckie Stowarzyszenie Przyjaciół „Amazonki”, Stowarzyszenie Rozwoju Produktu Lokalnego „Wiatraki Mazur”, Stowarzyszenie MONAR Schronisko dla Osób Bezdomnych MARKOT, Zespół Interdyscyplinarny Miasta Ełk, Klub Seniora „Senior+”. realizowano kampanie społeczne m.in. Kampania Biała Wstążka oraz Pomarańczowa Wstążka.

W 2021 r. w ECRS „STAJNIA” realizowano liczne projekty m.in.:

- „Wsparcie Ełckich Rodzin – projekt MOF”,
- „Wsparcie Ełckich Rodzin – NASZA STAJNIA”,
- „Ełckie Centrum Rewitalizacji Społecznej z kompleksową ścieżką wsparcia”,
- „Utworzenie i funkcjonowanie Młodzieżowego Klubu Integracji Społecznej”,
- „Lokalne perspektywy”,
- „DOBRE RELACJE - BEZPIECZNIE W RODZINIE”,
- projekt transgraniczny w ramach Programu Współpracy Interreg Litwa – Polska pt. „TRANSGRANICZNA WSPÓLNOTA POROZUMIENIA.

Na terenie ECRS „STAJNIA” odbyło się wiele innych zajęć m.in. zajęcia dla seniorów, osób niepełnosprawnych, dzieci i młodzieży. **Łącznie w 2021 r. z infrastruktury ECRS „STAJNIA” skorzystało 9445 osób, w tym 4519 osób zamieszkałych na terenie obszaru wyznaczonym do rewitalizacji.**

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI EŁCKIEGO CENTRUM REWITALIZACJI SPOŁECZNEJ „STAJNIA”

Plany na lata 2022-2023

Działania ECRS „STAJNIA” będą realizowane ze współpracy ze społecznością lokalną – biorąc pod uwagę jej zróżnicowanie oraz organizacjami i instytucjami na szczeblu lokalnym. Będą podejmowane działania nastawione na rozwój usług społecznych, działania animacyjne i wielostronną edukację, działania aktywizujące i integrujące mieszkańców, inspirującym. ECRS „STAJNIA” będzie stale poszukiwać nowych sposobów działania odpowiadając na potrzeby mieszkańców i otoczenia.

Planowane cele działalności ECRS „STAJNIA” na 2022-2023:

- prowadzenie profilaktyki działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii podczas działań realizowanych w ECRS „STAJNIA” oraz przedsięwzięć organizowanych w ramach inicjatyw lokalnych i innych działań;
- prowadzenie Ośrodka Interwencji Kryzysowej w Ełku dla osób dotkniętych przemocą w rodzinie;
- wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń służącej m. ni. rozwiązywaniu problemów alkoholowych poprzez udostępnianie pomieszczeń ECRS podmiotom na działania powiązane z Programem Profilaktyki;
- zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej, rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych;
- reintegracja społeczna i zawodowa osób i rodzin znajdujących się w kryzysie oraz w sytuacji ograniczającej uczestnictwo w życiu zawodowym, społecznym i rodzinnym;
- rozwój oferty w kierunku samodzielności i samowystarczalności ECRS „STAJNIA”;
- kontynuacja realizacji projektów „Wsparcie Ełckich Rodzin – MOF”, „Wsparcie Ełckich Rodzin- NASZA STAJNIA”, projektu transgranicznego w ramach Programu Współpracy Interreg Litwa – Polska pt. „TRANSGRANICZNA WSPÓLNOTA POROZUMIENIA oraz działań Poradni Rodzinnej, Lokalnego Punktu Pomocy Pokrzywdzonych Przystępstwem, Punktu Konsultacyjnego dla osób doświadczających przemocy w rodzinie;
- kontynuowanie inicjatyw społecznych.

Podsumowanie

W 2021 r. intensywnie realizowane były projekty ujęte w Programie Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 m.in. z powodu konieczności nadrobienia opóźnień wynikłych z pandemii COVID-19. Ukończone zostały główne projekty społeczne, co miało przełożenie na poprawę statystyk odnoszących się do głównych problemów społecznych w Śródmieściu Ełku. Wyraźnie zmalała liczba osób długotrwale bezrobotnych zamieszkujących obszar rewitalizacji, nastąpiło zmniejszenie skali ubóstwa, przemocy w rodzinie czy też korzystania z pomocy społecznej z powodu długotrwałej choroby. Analiza danych wskazuje jednak, że pomimo poprawy wskaźników Śródmieście pozostaje obszarem, w którym mamy do czynienia z kumulacją negatywnych zjawisk społecznych, dlatego należy kontynuować działania skierowane do lokalnej społeczności. Szczególnie rekomendowane jest realizowanie większej liczby działań ukierunkowanych wyłącznie na osoby starsze z obszaru rewitalizacji. Do tej pory niewielka liczba seniorów uczestniczyła w projektach rewitalizacyjnych. Należy również kontynuować inwestycje prowadzące do zwiększenia efektywności energetycznej budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej ze względu na koncentrację najstarszej zabudowy w Śródmieściu Ełku.