

Elk, r.

.....
(nazwisko i imię wnioskodawcy, nr telefonu)

.....
(dokładny adres)

.....
PESEL

Urząd Miasta Elku
Wydział Mienia Komunalnego

Wniosek o potwierdzenie tytułu prawnego do lokalu

Proszę o potwierdzenie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego nr
położonego przy ul. w Elku
zgodnie z art. 691 § 1 i § 2 Kodeksu Cywilnego¹ po śmierci
(imię i nazwisko zmarłej/zmarłego)
zmarłej/zmarłego w dniu r.

Informuję, że jestem zmarłej/zmarłego.
(podać stopień pokrewieństwa w stosunku do zmarłej/zmarłego)

¹ Uwaga!

Art. 691

§ 1. W razie śmierci najemcy lokalu mieszkalnego w stosunek najmu lokalu wstępują: małżonek niebędący współnajemcą lokalu, dzieci najemcy i jego współmałżonka, inne osoby, wobec których najemca był obowiązany do świadczeń alimentacyjnych, oraz osoba, która pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą.

§ 2. Osoby wymienione w § 1 wstępują w stosunek najmu lokalu mieszkalnego, jeżeli stale zamieszkiwały z najemcą w tym lokalu do chwili jego śmierci.

§ 3. W razie braku osób wymienionych w § 1 stosunek najmu lokalu mieszkalnego wygasa.

§ 4. Osoby, które wstąpiły w stosunek najmu lokalu mieszkalnego na podstawie § 1, mogą go wypowiedzieć z zachowaniem terminów ustawowych, chociażby umowa najmu była zawarta na czas oznaczony. W razie wypowiedzenia stosunku najmu przez niektóre z tych osób stosunek ten wygasa względem osób, które go wypowiedziały.

§ 5. Przepisów § 1-4 nie stosuje się w razie śmierci jednego ze współnajemców lokalu mieszkalnego.