

**ZARZĄDZENIE NR 935.2021  
PREZYDENTA MIASTA EŁKU**

z dnia 4 października 2021 r.

**w sprawie wynajmu lokalu Stowarzyszeniu EGO Kraina Bociana**

Na podstawie § 4 ust 1 załącznika nr 1 do uchwały Nr XXIV/234/08 Rady Miasta Ełku z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Ełku, zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Wynajmuje się Stowarzyszeniu EGO Kraina Bociana (nr KRS: 0000199443, siedziba przy ul. Małeckich 3/28, 19-300 Ełk) lokal usługowo-biurowy nr 6 w budynku przy ul. Małeckich 3 na prowadzenie działalności statutowej od 1 listopada 2021 r.

2. Zgodnie z § 1 ust. 1 zarządzenia nr 558.2020 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 16 lipca 2020 r. w sprawie zmiany stawki czynszu lokali wynajmowanych przez organizacje pozarządowe ustala się stawkę miesięcznego czynszu w wysokości 8,00 zł netto za 1 m<sup>2</sup> do końca roku 2021, natomiast od 1 stycznia 2022 r. obowiązuje stawka miesięcznego czynszu wyniesie 9 zł netto za 1m<sup>2</sup>, zgodnie z zarządzeniem nr 840.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 14 czerwca 2021 r. w sprawie stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących zasób miasta Ełku.

3. W związku z powyższym zachodzi konieczność wypowiedzenia umowy najmu Stowarzyszeniu EGO Kraina Bociana na lokal nr 28 od 1 października 2021r., co oznacza, że Stowarzyszenie zdaje wynajmującemu lokal nr 28 najpóźniej do 1 listopada 2021 r.

3. Umowę najmu przygotowuje i podpisuje Administrator Sp. z o.o. na czas oznaczony od 1 listopada 2021 r. do 31 stycznia 2022 r.

4. Administrator Sp. z o.o. przekazuje kopię podpisanej umowy najmu lokalu do Biura Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Urzędu Miasta Ełku.

5. Za całokształt kontaktów i współpracy merytorycznej samorządu miasta Ełku z podmiotami prowadzącymi działalność w kamienicy i korzystającymi z jej zasobów odpowiedzialne jest Biuro Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Urzędu Miasta Ełku.

6. W budynku obowiązują przepisy dotyczące budynków użyteczności publicznej, w szczególności zakaz spożywania alkoholu i zakaz palenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego oraz Pełnomocnikowi Prezydenta Ełku ds. współpracy z organizacjami pozarządowymi.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Ełku

**Tomasz Andrukiewicz**