

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 944.2021

Prezydenta Miasta Elku

z dnia 11 października 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Elku, stanowiących własność Gminy Miasto Elku, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, według poniższego zestawienia:

1.	Położenie nieruchomości	Elk, ul. Grodzieńska	Elk, ul. kard. Stefana Wyszyńskiego
2.	Oznaczenie nieruchomości (obręb - numer działki)	1 - 829/116	3 - 3398
3.	Numer księgi wieczystej	OL1E/00070350/2	OL1E/00013493/9
4.	Oznaczenie w ewidencji gruntów	N - nieużytki	WS - grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi
5.	Powierzchnia nieruchomości	0,2153 ha	0,8469 ha
6.	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	0,0001 ha	0,0001 ha
7.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	„Elk - osiedla JEZIORNA” 12ZP (tereny zieleni parkowej)	brak planu
8.	Opis nieruchomości	Teren stanowi nadbrzeże Jeziora Elckiego, sąsiaduje z ciągiem pieszo jezdny	Teren stanowi nadbrzeże zbiornika wodnego
9.	Cel dzierżawy	Ustawienie urządzeń edukacyjnych z funkcją wydawania karmy dla ptactwa	
10.	Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Stawka i terminy wnoszenia czynszu są określone na podstawie zarządzenia nr 367/2015 Prezydenta Miasta Elku z dnia 21 września 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych należących do Gminy Miasta Elku	
9.	Okres dzierżawy	Do 3 lat oraz na czas nieoznaczony w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony będą zawierały kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość	
11.	Zasady aktualizacji czynszu	Wydierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmiany zarządzenia 367/2015 Prezydenta Miasta Elku z dnia 21 września 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych należących do Gminy Miasta Elku, będącej konsekwencją zmian wartości rynkowych stawek czynszu za dzierżawę gruntu	
12.	Dodatkowe informacje w sprawie	Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Elku w pokoju 234, bądź telefonicznie pod numerem 87 732-62-34	

PREZYDENT MIASTA

Tomasz Andrukiewicz