

**D E C Y Z J A
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247) oraz § 2 ust. 1 pkt 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zmian.),

- po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 09.06.2021 r. i uzupełnionego w dniu 25.06.2021 r. przez Koma Sp. z o.o. Sp. k., 19-300 Elk, ul. Krzemowa 8B o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i przebudowie instalacji pn. „Budowa hali i montaż instalacji technologicznej do produkcji kruszywa łamanego z odpadów budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”,

- oraz po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i przebudowie instalacji pn. „Budowa hali i montaż instalacji technologicznej do produkcji kruszywa łamanego z odpadów budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, planowanego do realizacji w Elku, gmina Miasto Elk, powiat elcki, województwo warmińsko-mazurskie,

i jednocześnie określam warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 – 22:00;
2. prace budowlano-montażowe prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z wyłączeniem ich silników w trakcie postoju lub załadunku;
3. na etapie realizacji przedsięwzięcia maszyny i urządzenia budowlane tankować poza terenem inwestycji;
4. teren budowy wyposażać w kontener socjalny oraz bezodpływowe przenośne sanitariaty, które należy systematycznie serwisować przez uprawnione podmioty;
5. materiały budowlane dostarczać na teren inwestycji na bieżąco w celu uniknięcia nadmiernego gromadzenia, w razie konieczności magazynować je na utwardzonym terenie;
6. w celu zabezpieczenia przed ewentualnym przeciekami substancji ropopochodnych z maszyn do gruntu, plac budowy i miejsce postoju maszyn wyposażać w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;

7. powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w szczelnych kontenerach lub pojemnikach na terenie zaplecza budowy i systematycznie przekazywać firmom posiadającym stosowne pozwolenia do odzysku lub unieszkodliwienia;
8. parkingi, drogi wjazdowe, place kruszywa, place magazynowania, boksy magazynowania odpadów gruzu, plac pracy kruszarki do gruzu, plac przetwarzania odpadów wielkogabarytowych, plac magazynowania odpadów, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w szczelny system odwodnienia;
9. po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren uporządkować;
10. wodę na cele socjalno-bytowe pracowników pobierać z sieci wodociągowej;
11. odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne, powstające w związku z funkcjonowaniem zakładu, magazynować selektywnie, w wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach na terenie inwestycyjnym i systematycznie przekazywać firmom posiadającym stosowne pozwolenia do odzysku lub unieszkodliwienia;
12. ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do kanalizacji sanitarnej;
13. wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu w piaskowniku i separatorze substancji ropopochodnych odprowadzać do istniejącej sieci wewnętrznej zakończonej skrzynkami rozsączającymi;
14. procesy technologiczne oraz magazynowanie odpadów prowadzić w obiektach hal oraz na utwardzonych nieprzepuszczalnych powierzchniach;
15. odpady przewidziane do magazynowania w ramach zbierania na wydzielonych częściach działki nr 2764/5 magazynować selektywnie w oznakowanych, zamykanych lub zakrywanych pojemnikach i kontenerach lub luzem, na utwardzonym podłożu placu magazynowego;
16. odpady niebezpieczne przewidziane do magazynowania w ramach zbierania w wiacie na działce nr 2113/10, magazynować w palety-zbiornikach 1000 l i/lub beczkach stalowych oraz plastikowych, ustawionych dodatkowo na zabezpieczających wannach ociekowych, a także specjalistycznych pojemnikach odpornych na kwasy i zasady;
17. materiały pyłące transportować samochodami, których skrzynia ładunkowa wyposażona będzie w plandekę ograniczającą pylenie;
18. drogi dojazdowe do miejsca realizowania przedsięwzięcia utrzymywać w odpowiednim stanie technicznym, w celu ograniczenia nadmiernego pylenia;
19. w okresie wietrznym odpady budowlane zraszać, w celu ograniczenia pylenia;
20. nie prowadzić kruszenia odpadów w porze nocnej;
21. separator substancji ropopochodnych systematycznie opróżniać, monitorować jego stan techniczny;
22. prowadzić okresowe kontrole sprawności i kontrole techniczne urządzeń i maszyn składających się na instalację, eksploatować maszyny zgodnie z dokumentacją techniczną,
23. odpady powstające podczas wykorzystania zaplecza technicznego oraz prowadzonych w nim prac naprawczych i konserwacyjnych, przed przekazaniem uprawnionym podmiotom ewidencjonować i magazynować w wydzielonym pomieszczeniu w oznaczonych i przystosowanych pojemnikach usytuowanych na utwardzonej posadzce bądź regałach.

II. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. linię technologiczną do przetwarzania odpadów remontowo-budowlanych zlokalizować w istniejącej hali technologicznej na działce nr 2113/1 ;
2. linię wyposażyć w maszyny i urządzenia peryferyjne: maszynę załadunkową, ładowarki teleskopowe – 2 szt., rozdrabniarkę do odpadów wielkogabarytowych i odpadów drewna,

- kruszarke szczekowa do gruzu, prase hydrauliczna do belowania odzyskanych surowcow, kompaktor do styropianu, rozdrabniacz koncowy, wozek widlowy;
3. wentylacje ciagu technologicznego wyposazyc w mechaniczny ukklad filtracji powietrza o skuteczności wynoszącej 99,998 %;
 4. miejsce pracy kruszarki zlokalizowac na działce nr 2764/5, na utwardzonym placu otoczonym z trzech stron murem oporowym o wysokości do 6 m;
 5. plac przetwarzania odpadów wielkogabarytowych zlokalizowac na działce nr 2764/5, na utwardzonym placu otoczonym z trzech stron murem oporowym o wysokości 3 – 5 m;
 6. w miejscu rozładunku odpadów remontowo-budowlanych, na murze oporowym, zamontowac zraszacz do zraszania odpadów gromadzonych przed załadunkiem, w celu ograniczenia ewentualnego pylenia;
 7. wiate magazynowa na działce nr 2113/10 zaadaptowac do magazynowania odpadów niebezpiecznych, płynnych i innych niż niebezpieczne.

III. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Planowana inwestycja polega na odzysku odpadów budowlanych na poziomie powyżej 10 Mg/dobę, i zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko - „instalacje do przetwarzania w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach inne niż wymienione w pkt 41 i 46, w tym składowiska odpadów inne niż wymienione w pkt 41, mogące przyjmować odpady w ilości nie mniejszej niż 10 t na dobę lub o całkowitej pojemności nie mniejszej niż 25 000 t, z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2018 r. poz. 2389, z późn. zm.)”.

Stosownie do art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247) zwanej dalej *ustawą ooś*, ww. inwestycja jako przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji, w myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 *ustawy ooś* jest Prezydent Miasta Ełku.

Zgodnie z treścią art. 80 ust. 2 *ustawy ooś*, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Inwestycja będzie realizowana na terenie działek o numerach ewidencyjnych: 2114, 2113/1, 2113/3, 2113/7, 2113/10, 2113/11, 2764/5 wraz z drogami dojazdowymi obejmującymi działki: 2113/6, 2113/8, 2113/12 – obręb 02 Ełk, miasto Ełk, powiat ełcki, woj. warmińsko-mazurskie. Teren działek przeznaczonych pod inwestycję objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych po zachodniej stronie ul. Przemysłowej obejmujących obszar 2 Podstrefy Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (SSSE) w Ełku, uchwalonego Uchwałą Nr XLVII/362/98 Rady Miasta Ełku z dnia 2 czerwca 1998 roku, ogłoszoną w dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego Nr 45, poz. 237 z dnia 17 lipca 1998 roku. Zgodnie z ustaleniami rysunku planu miejscowego, działki objęte wnioskiem położone są w kwartałach, oznaczonych symbolami: 4PSB.UR (teren istniejącego zakładu produkcji filtrów, zakładu produkcji drzewnej i projektowanych obiektów przemysłu, budownictwa, drobnej wytwórczości i usług z wykluczeniem funkcji mieszkaniowej) oraz 5PSB (projektowane tereny przemysłowo - składowe w granicach SSSE z wykluczeniem funkcji mieszkaniowej).

W oparciu o powyższe zapisy tut. organ stwierdza, że planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki oznaczone numerami: 2114, 2113/1, 2113/3 2113/7 wraz z drogą dojazdową oznaczoną numerami 2113/8 i 2113/12 – obręb 02 Ełk, według ewidencji gruntów posiadają łączną powierzchnię 2,8941 ha i stanowią użytki oznaczone jako Bi – inne tereny zabudowane, Ba - tereny przemysłowe, Bp - tereny przeznaczone pod zabudowę (niezabudowane) oraz dr - drogi. Działka nr 2764/5 posiada powierzchnię 1,1555 ha i stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka ta nie jest zagospodarowana. Aktualnie na terenie działek przeznaczonych pod inwestycję znajduje się hala namiotowa o funkcji magazynowej o powierzchni 800 m², kontener socjalny, hala technologiczna o powierzchni zabudowy 3080 m², budynek administracyjno-biurowy z częścią warsztatowo-socjalną, wiata magazynowa. Teren działek objętych inwestycją został ogrodzony od strony północnej, wschodniej, południowej i częściowo zachodniej. Działki wyposażone są w infrastrukturę techniczną, tj. elektroenergetyczną i oświetleniową, wodociągową, kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową lokalną. Granice północną, północno – wschodnią i północno – zachodnią wyznaczają grunty rolne od lat nieużytkowane. W miejscowym planie teren po stronie północnej przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową (obecnie brak jest jakiegokolwiek zabudowy mieszkaniowej). Po stronie południowej znajdują się tereny produkcyjno-magazynowe, tj. tartak i skład drewna. Funkcja terenów po stronie wschodniej i południowej jest taka sama jak działek inwestycyjnych (tj. 4PSB.UR). Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 100 m na północ od miejsca realizacji inwestycji. Pozostała zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ponad 300 m.

Investorem przedsięwzięcia jest KOMA Spółka z o.o. Sp. k., 19-300 Ełk, ul. Krzemowa 8B reprezentowana przez Prezesa Zarządu Jakuba Maniak.

Investor wystąpił w dniu 9 czerwca 2021 r. do tut. organu z wnioskiem o wydanie dla przedmiotowego przedsięwzięcia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, załączając do wniosku:

- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z wersją elektroniczną na CD (4 egz),
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej,
- wypisy z rejestru gruntów działek objętych inwestycją,
- skorowidz działek sąsiednich w obszarze 100 m od granic zakładu,
- potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej.

Tut. organ pismem z dnia 14 czerwca 2021 r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku, co zostało dokonane pismami z dnia 22 czerwca 2021 r. oraz z dnia 25 czerwca 2021 r.

Obwieszczeniem z dnia 28 czerwca 2021 r. znak: MK-K.6220.6.2021.RG na podstawie art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 *ustawy oos*, tut. organ zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie, a także o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z Raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz możliwością składania uwag i wniosków w sprawie, w siedzibie organu przy ul. Marsz.J. Piłsudskiego 4 w Ełku.

Na podstawie art. 77 ust. 1 *ustawy oos*, tutejszy organ wystąpił pismami z dnia 29 czerwca 2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i do Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia, oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku o wydanie opinii w sprawie realizacji przedsięwzięcia, załączając do wystąpień kopię wniosku, Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z zapisem elektronicznym na CD, mapę z zaznaczonym obszarem w odl. 100 m od inwestycji, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz pisma Wnioskodawcy uzupełniające wniosek, z dnia 14.06.2021 r. i z dnia 22.06.2021 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: BI.ZZŚ.1.0155.3.2021.AN z dnia 06.07.2021 r. zawiadomił o przesłaniu wniosku tut. organu o uzgodnienie przedmiotowej inwestycji do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ełku w ustawowym terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku nie wydał opinii w sprawie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, co zgodnie z art. 78 ust. 4 *ustawy oos*, traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z dnia 26 lipca 2021 r. znak: WOOŚ.4220.46.2021.MG uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia na warunkach opisanych w

punktach I-III sentencji postanowienia.

W dniu 10 sierpnia 2021 r. Inwestor wystąpił z pismem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o sprostowanie zapisu dotyczącego wentylacji budynku hali i ciągu technologicznego.

W dniu 12 sierpnia 2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem znak: WOOŚ.4220.46.2021.MG.1 sprostował zapis uzgadniający warunki realizacji inwestycji zgodnie z wnioskiem Inwestora.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie postanowieniem z dnia 9 sierpnia 2021 r. znak: BI.RZŚ.4360.26.2021.JK uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia na warunkach opisanych w punktach I-III sentencji postanowienia.

Warunki uzgodnień przedstawione w ww. postanowieniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zostały w całości uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn.zm.) tut. organ zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania. Przed wydaniem decyzji, tut. organ obwieszczeniem z dnia 16 sierpnia 2021 r., znak: MK-OE.6220.6.2021.RG.4 podanym do publicznej wiadomości, zawiadomił strony o zebraniu materiału dowodowego w sprawie, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W okresie prowadzonego postępowania, zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia strony nie wniosły żadnych uwag lub wniosków w sprawie.

Informacja o postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa:

Obwieszczeniem z dnia 2 lipca 2021 r. podanym do publicznej wiadomości na podstawie art. 33 ust. 1 *ustawy o oś* tut. organ zawiadomił społeczeństwo o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, a także o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy (w okresie od 05.07.2021 r. do 03.08.2021 r.), w tym z Raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, oraz możliwością składania uwag i wniosków w sprawie, w siedzibie organu przy ul. Marsz.J.Piłsudskiego 4 w Ełku w formie pisemnej, ustnie do protokołu i za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Obwieszczenie podano do publicznej wiadomości na okres 30 dni poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ełku oraz publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ełku: <http://bip.elk.warmia.mazury.pl>.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi od społeczeństwa lub organizacji społecznych/ekologicznych

Analizując szczegółowo zakres planowanego przedsięwzięcia oraz zebrane materiały dowodowe, w tym uzgodnienia organów współdziałających, tutejszy organ ustalił co następuje.

Planowana inwestycja polegać będzie na montażu instalacji do odzysku odpadów remontowo-budowlanych na terenie miasta Ełku, o planowanej zdolności przerobowej do 80000 Mg/rok oraz instalacji do przetwarzania odpadów wielkogabarytowych o zdolności przerobowej do 30000 Mg/rok. W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- uruchomienie linii technologicznej do przetwarzania odpadów remontowo-budowlanych;
- wyposażenie linii w maszyny i urządzenia peryferyjne: maszynę załadunkową, ładowarki teleskopowe – 2 szt., rozdrabniarkę do odpadów wielkogabarytowych i odpadów drewna, kruszarkę szczękową do gruzu, prasę hydrauliczną do belowania odzyskanych surowców, kompaktor do styropianu, rozdrabniacz końcowy, wózek widłowy;
- utwardzenie powierzchni zakładu;
- wykonanie boksu wyposażonego w mury oporowe w celu przetwarzania (sortowania i rozdrabniania)

- odpadów wielkogabarytowych;
- wykonanie boksu wyposażonego w mury oporowe w celu rozdrabniania odpadów gruzu budowlanego z użyciem kruszarki szczękowej;
- wyznaczenie i utwardzenie miejsc parkingowych;
- modernizację oraz rozbudowę infrastruktury towarzyszącej, w tym instalacji elektroenergetycznej w postaci budowy stacji transformatorowej, rozbudowy sieci wodociągowej oraz sieci deszczowej wraz z osadnikiem, separatorem i systemem podziemnych skrzyń rozszczepiających.

Instalacja do przetwarzania odpadów remontowo-budowlanych zlokalizowana zostanie w istniejącej hali technologicznej. Na działce nr 2764/5, która obecnie jest niezabudowana, planowane jest przetwarzanie odpadów wielkogabarytowych oraz magazynowanie odpadów, a także umiejscowienie kruszarki do gruzu budowlanego. W ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wykorzystanie działki nr 2113/10, na której zlokalizowany jest obiekt (hala/wiata magazynowa) z przeznaczeniem do adaptacji (do magazynowania odpadów niebezpiecznych, płynnych i innych niż niebezpieczne), a istniejące przybudówki do rozbiórki. W obszarze tej działki planuje się również wydzielenie placu magazynowania, na którym przewiduje się magazynowanie odpadów w pojemnikach i kontenerach. Wszystkie place magazynowe i przetwarzania odpadów, a także drogi i parkingi, utwardzone zostaną kostką brukową, lanym betonem zbrojonym lub gotowymi płytkami betonowymi. Dodatkowo plac kruszywa na działce nr 2764/5, plac pracy kruszarki do gruzu i plac przetwarzania odpadów wielkogabarytowych otoczone będą z trzech stron murem oporowym z beton-bloków o wysokości 3 – 6 m.

Etap realizacji inwestycji wiązać się będzie głównie z montażem linii technologicznej w wybudowanej hali, przygotowanie działki nr 2113/10 poprzez rozbiórkę istniejących przy głównym obiekcie przybudówek, przygotowanie terenów utwardzonych na części magazynowe na tej działce jak i na działce nr 2764/5. W trakcie realizacji inwestycji w powyższym zakresie przewiduje się wybranie urobku pod utwardzenie terenu oraz wykonanie lokalnego systemu kanalizacji deszczowej. Z uwagi na to, że działki inwestycyjne od lat są przekształcone antropogenicznie, a dotychczasowe wykorzystanie powierzchni jest stosunkowo intensywne, nie należy się spodziewać znaczącego negatywnego oddziaływania na powierzchnię ziemi i glebę. W wyniku tych prac powstawać będą odpady takie jak: zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia, drewno, żelazo i stal, gleba i ziemia, w tym kamienie, odpady z remontów i przebudowy dróg. Odpady będą wywożone przez firmy realizujące poszczególne etapy planowanej instalacji na bieżąco poza teren inwestycji oraz przekazane firmom specjalistycznym do ich odzysku i/lub unieszkodliwiania.

Na dalszych etapach realizacji przedsięwzięcia będzie istniało zapotrzebowanie na materiały i surowce, takie jak: kostka polbrukowa, cement, kruszywo i podkład żwirowy, a także paliwa. Etap przygotowawczy oraz realizacji inwestycji będzie związany z niezorganizowaną emisją zanieczyszczeń do środowiska oraz emisją hałasu. Emisje te będą generowane głównie przez środki transportu oraz maszyny budowlane. Ze względu na to, że obiekt hali oraz zaplecze techniczne zostały już wykonane, a do wykonania powierzchni utwardzonych będą wykorzystane gotowe mieszanki betonu lub kostki, należy spodziewać się, że emisje te nie będą znacząco negatywnie oddziaływały na środowisko. Emisje te będą krótkotrwałe i ustaną wraz z zakończeniem danego etapu prac.

Teren budowy będzie wyposażony w kontener socjalny oraz przenośne toalety bezodpływowe systematycznie serwisowane przez firmy specjalistyczne. Tankowanie maszyn i urządzeń będzie się odbywać poza terenem inwestycji. Wszystkie maszyny i urządzenia będą sprawdzane pod względem ich sprawności, a w szczególności szczelności układów paliwowych, zaś plac budowy wyposażony zostanie w materiały neutralizujące (sorbenty) potencjalne wycieki.

Po realizacji inwestycji na terenie inwestycji przetwarzaniu podlegać będą odpady remontowo-budowlane, w ilości łącznej do 80000 Mg na rok. Będą to odpady, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10), posiadają następujące kody: 17 01 01 (odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów), 17 01 02 (gruz ceglany), 17 01 03 (odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia), 17 01 07 (zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06), 17 06 04 (materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03), 17 09 04 (zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03). Odpady remontowo-budowlane, przeznaczone do przetwarzania, magazynowane będą na placu magazynowania odpadów nr 3A oraz na placu magazynowania odpadów nr

2. Na projektowanej linii technologicznej odpady przetwarzane będą w procesie odzysku R5 (recykling lub odzysk innych materiałów nieorganicznych) i R12 (wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1–R11). W skład linii do przetwarzania odpadów remontowo-budowlanych wchodzić będą następujące urządzenia i maszyny:

- lej zasypowy z taśmociągiem wznoszącym;
- wstępna kabina sortownicza 6-stanowiskowa – do wysortowania z odpadu elementów nadgabarytowych (np. duże płachty folii, duże elementy drewniane, profile stalowe, trafiające się odpady wielkogabarytowe, takie jak opony, meble, itp.);
- taśmociąg transportowy do przesiewacza wibracyjnego;
- przesiewacz wibracyjny do rozdzielania dozowanych odpadów na różne frakcje: o wymiarach poniżej 8 mm, od 8 mm do 40 mm, powyżej 40 mm do 80 mm oraz powyżej 80 mm lub 100 mm;
- taśmociągi transportowe do poszczególnych frakcji odpadów;
- główna kabina sortownicza 16-stanowiskowa - do wysortowania odpadów surowcowych (papier, folia, styropian, tworzywa sztuczne, wełna mineralna, itp.), które po zbelowaniu na prasie hydraulicznej przekazane zostaną do recyklingu materiałowego;
- taśmociąg za główną kabiną sortowniczą z wialnią doczyszczającą (W), separatorem elektromagnetycznym Fe i stanowiskiem kontrolnym;
- taśmociąg transportowy z przesiewacza wibracyjnego do separatora powietrznego z rotorem i komorą rozprężną (SR);
- separator powietrzny z rotorem i komorą rozprężną (SR) – do oczyszczania gruzu otrzymanego z przesiewacza wibracyjnego z drobnej frakcji lekkiej;
- taśmociąg transportowy z przesiewacza wibracyjnego do separatora powietrznego podciśnieniowego (SP);
- separator powietrzny podciśnieniowy (SP) – do oddzielania drobnych, lekkich elementów na zasadzie podciśnienia;
- taśmociągi łączące gruz na wspólny taśmociąg wyposażony w separator elektromagnetyczny Fe i stanowisko kontrolne;
- system filtracji powietrza.

Otrzymany gruz budowlany kierowany będzie do ostatniego procesu przetwarzania z użyciem kruszarki w celu ujednoczenia uziarnienia materiału. W procesie kruszenia materiał jest rozdrabniany do oczekiwanej wielkości uziarnienia i selekcyonowany. Po procesie kruszenia gruz budowlany staje się kruszywem stosowanym w budownictwie jako materiał do utwardzania powierzchni, do budowy fundamentów, jako podsypki pod posadzki, jako podbudowa pod drogi, itp. Miejsce pracy kruszarki znajdować się będzie na placu otoczonym murem oporowym z betonbłoków o wysokości do 6 m, chroniącym przed emisją hałasu oraz pyłu. W związku z eksploatacją instalacji powstanie ok. 30000 – 60000 Mg produktu końcowego w postaci kruszywa budowlanego oraz różne rodzaje odpadów w ilości 30000 – 40000 Mg z przeznaczeniem do dalszego przetwarzania.

Podczas eksploatacji inwestycji przetwarzane będą ponadto odpady wielkogabarytowe (kod odpadu 20 03 07) w ilości do 30000 Mg na rok. Proces przetwarzania realizowany będzie na działce nr 2764/5, na placu otoczonym murem oporowym, wykonanym z beton-błoków, o wysokości 3 - 5 m. Wewnątrz placu znajdować się będą strefy przetwarzania i magazynowania odpadów. Odpady rozdrabniane będą na mobilnym rozdrabniaczu wolnoobrotowym. Wytworzone odpady przed przekazaniem do dalszego przetwarzania magazynowane będą na placu magazynowania odpadów nr 3A oraz na placu magazynowania odpadów nr 3 B.

Dodatkowo na terenie inwestycji, w istniejącej hali, magazynowane będą odpady nieprzeznaczone do przetwarzania, takie jak: opakowania z papieru i tektury, opakowania z tworzyw sztucznych, odpady palne (paliwo alternatywne), papier i tektura, tworzywa sztuczne. Będą one magazynowane selektywnie w wydzielonych boksach hali i/lub kontenerach, luzem i/lub w prasowanych belach.

W wyremontowanym obiekcie administracyjno-biurowym z częścią socjalno-warsztatową, zlokalizowanym na działce nr 2113/11, znajdują się dwa stanowiska warsztatowe służące do bieżących napraw. Wydzielona została również przestrzeń na magazyn części zamiennych. Stanowiska warsztatowe służyć będą do naprawy maszyn i urządzeń pomocniczych obsługujących linię oraz elementów linii

technologicznej.

Na działce nr 2113/10 zlokalizowana jest wiata magazynowa, która przeznaczona zostanie do magazynowania odpadów niebezpiecznych, płynnych i innych niż niebezpieczne. Odpady te magazynowane będą w palety-zbiornikach 1000 l i/lub beczkach stalowych oraz plastikowych o pojemności 200-300 l, ustawionych dodatkowo na zabezpieczających wannach ociekowych. Część odpadów magazynowana będzie w specjalistycznych, szczelnych pojemnikach i kontenerach z metalu oraz tworzy sztucznych, a także w specjalistycznych pojemnikach odpornych na kwasy i zasady. W obszarze działki planuje się wydzielenie placu magazynowania, na którym przewiduje się magazynowanie odpadów takich jak: żużle, popioły paleniskowe i pyły z kotłów, popioły lotne z węgla, popioły lotne z torfu i drewna niepoddanego obróbce chemicznej, odpady z toczenia i piłowania żelaza oraz jego stopów, szkło, metale kolorowe itp. Będą one magazynowane selektywnie w oznakowanych, zamykanych lub zakrywanych pojemnikach i kontenerach, na utwardzonym podłożu.

Zakład będzie pracował przez 251 dni w roku, w cyklu jednozmianowym, a w okresie wiosenno-letnim, przy zwiększonej ilości dostarczanych odpadów remontowo-budowlanych, może być w miarę potrzeb uruchamiana praca na dwie zmiany.

Magazynowanie odpadów na etapie eksploatacji inwestycji będzie odbywało się w wyznaczonych sekcjach. Odpady przeznaczone do przetwarzania magazynowane będą na polu odkładczym w obiekcie hali. W przypadku gdyby nastąpiła zwiększona ilość dostarczanych lub wytworzonych odpadów to będą one czasowo magazynowane na wydzielonej części placu w kontenerach lub w workach typu big bag. Materiały surowcowe, takie jak m.in.: folie, tworzywa sztuczne, papier, tektura, tekstylia, wełna mineralna, będą magazynowane w postaci zbelowanej, a styropian w postaci brykietu. Luzem i w kontenerach będzie magazynowany gruz do pokruszenia oraz gotowe kruszywo budowlane (surowiec budowlany). Właściwe postępowanie z przetwarzanymi oraz wytworzonymi odpadami nie będzie powodowało negatywnych oddziaływań na środowisko. Powstające podczas prac konserwacyjnych odpady z separatora związków ropopochodnych o charakterze odpadów niebezpiecznych będą zagospodarowywane wyłącznie przez firmę serwisową. Odrębną masę odpadów będą stanowiły odpady generowane podczas wykorzystania zaplecza technicznego oraz prowadzonych w nim prac naprawczych i konserwacyjnych. Odpady będą czasowo magazynowane w wydzielonym pomieszczeniu, w oznakowanych kodem odpadu pojemnikach przystosowanych do każdego rodzaju odpadów, na utwardzonej posadzce i/lub na regałach. Pomieszczenie będzie zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. Odpady będą odpowiednio ewidencjonowane oraz przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowne decyzje w zakresie gospodarki odpadami.

Na etapie eksploatacji woda pobierana będzie z wodociągu miejskiego i wykorzystywana do celów socjalno-bytowych. W ramach eksploatacji obiektu hali produkcyjnej oraz zaplecza technicznego nie będą powstawały ścieki technologiczne. Ścieki socjalno-bytowe, generowane przez pracowników korzystających z zaplecza socjalnego, odprowadzane będą na dotychczasowych warunkach do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Teren instalacji przeznaczony do gospodarowania odpadami będzie w pełni utwardzony. Potencjalne wycieki materiałów ropopochodnych będą neutralizowane poprzez wykorzystanie sorbentów, a eksploatacja instalacji będzie prowadzona tylko sprawnym technicznie sprzętem. Wszelkie naprawy i konserwacje sprzętu technicznego będą wykonywane w wydzielonej części technicznej obiektu administracyjno-biurowego. Wody opadowe i roztopowe z istniejących terenów utwardzonych odprowadzane są poprzez system oczyszczający do ziemi na warunkach uzyskanego pozwolenia wodnoprawnego. Pozostałe tereny utwardzone będą również wyposażone w lokalny system kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe i roztopowe do ziemi poprzez system skrzynek rozsączających oraz wcześniej oczyszczonych w piaskowniku i separatorze związków ropopochodnych.

Na etapie eksploatacji instalacji emisja hałasu związana będzie z przejazdami pojazdów samochodowych, z procesem wyładunku i załadunku odpadów oraz przetwarzaniem odpadów remontowo-budowlanych i wielkogabarytowych. Największa emisja hałasu związana będzie z pracą kruszarki szczękowej do gruzu, której równoważny poziom mocy akustycznej wynosi 106,7 dB. Co prawda kruszarka pracować będzie na placu zewnętrznym, jednak maksymalnie trzy godziny dziennie i otoczona będzie z trzech stron murem oporowym o wysokości do 6 m i izolacyjności 46 – 63 dB. Również przetwarzanie odpadów wielkogabarytowych prowadzone będzie na placu otoczonym murem oporowym, przy użyciu mobilnego rozdrabniacza wolnoobrotowego o równoważnej mocy akustycznej 85 dB, pracującego ok. 4 godzin w ciągu dnia. Linia technologiczna do przetwarzania odpadów remontowo-budowlanych pracować będzie wewnątrz budynku produkcyjnego. W ciągu dnia, tj. w godzinach 6.00 – 22.00, przewiduje się przejazd maksymalnie 70 samochodów ciężarowych. Instalacja nie będzie pracować w porze nocnej. Ze

względu na położenie planowanej inwestycji w przemysłowej części miasta, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na tereny objęte ochroną akustyczną. Potwierdza to analiza akustyczna, wykonana na potrzeby planowanego zakładu, za pomocą programu SON2 WERSJA 5.2, umożliwiającego określenie zasięgu hałasu emitowanego do środowiska naturalnego według normy PN-ISO 9613-2:2002 oraz hałasu drogowego według normy XPS 31-133. Najbliższe obszary chronione akustycznie to tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zlokalizowane po stronie północnej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w porze dnia wynosi 55 dB, zaś w porze nocnej 45 dB. Z analizy wyników obliczeń akustycznych wynika, że hałas emitowany z terenu inwestycji będzie niższy od normatywnego i wyniesie ok. 44 - 45 dB w ciągu dnia, a więc nie przekroczy wartości dopuszczalnych na terenach chronionych akustycznie.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodować ponadnormatywnych uciążliwości dla środowiska w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza. Źródłami emisji będą środki transportu, maszyny peryferyjne, samochody osobowe, wyrzutnia z układu filtracyjnego, emisja z wentylacji grawitacyjnej obiektu hali. W celu ograniczenia uciążliwości emisyjnych oraz zapachowych przewiduje się wyposażenie kabin sortowniczych w odrębny system wentylacji mechanicznej wewnętrznej, obiektu hali w wentylację grawitacyjną, a poszczególne etapy ciągu technologicznego w zorganizowaną wentylację mechaniczną wyposażoną w filtry o sprawności 99,998 %. Główne urządzenie filtracyjne z wentylatorem znajdować się będzie na zewnątrz hali. W okresie jesiennozimowym przefiltrowane powietrze będzie zwracane do hali produkcyjnej i nie będzie kierowane na zewnątrz. W okresie letnim przefiltrowane powietrze będzie wyrzucane na zewnątrz hali wyrzutnią boczną. Instalację planuje się wyposażyć w zewnętrzny zraszacz, a transport odpadów prowadzić pod szczelnym przykryciem. Do ogrzewania budynku części administracyjno-biurowej z częścią socjalno-techniczną wykorzystywane są pompy ciepła. Wykonane modelowanie rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń z przedmiotowej inwestycji wykazało, że spełnione są wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16 poz. 87). Emisja substancji takich jak pył zawieszony PM10 i PM2,5, benzen, dwutlenek azotu, tlenek węgla, dwutlenek siarki, węglowodory aromatyczne i węglowodory alifatyczne nie przekroczą wartości odniesienia uśrednionych dla 1 godziny z uwzględnieniem częstości przekraczania nie większej niż 0,2 % czasu dla roku, poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia emitowane będą: pyły (z instalacji), dwutlenek węgla, tlenek węgla, benzen, węglowodory alifatyczne, węglowodory aromatyczne, tlenki azotu, pyły, dwutlenek siarki (ze środków transportu). Przedsięwzięcie będzie związane z bezpośrednim wzrostem emisji gazów cieplarnianych w postaci CO₂. Emisje te nie będą przekraczały norm dopuszczalnych, w związku z tym i nie przewiduje się znacznego negatywnego oddziaływania w tym zakresie. W celu zachowania stanu klimatu w ramach eksploatacji inwestycji przewiduje się, że hala produkcyjna nie będzie ogrzewana, jedynie planowane jest wykorzystanie elektrycznych paneli grzewczych w kabinach sortowniczych i sterówce. Do ogrzewania budynku części administracyjno-biurowej z częścią socjalno-techniczną wykorzystywane są pompy ciepła. W ramach zagospodarowania terenu instalacji planowane jest wprowadzenie terenów zielonych. Analizowana inwestycja z uwagi na prowadzony proces technologiczny nie będzie wrażliwa na fale upałów. Analizowana inwestycja oraz planowane do zastosowania materiały konstrukcyjne będą odporne na intensywne wiatry i burze oraz działanie wysokich temperatur. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na warstwy wodonośne ponieważ woda pobierana będzie z wodociągu, ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do kanalizacji, a wody opadowe i roztopowe do ziemi po ich właściwym oczyszczeniu. Inwestycja położona będzie poza obszarami zalewowymi i nie będzie wpływała na te obszary.

Etap potencjalnej likwidacji będzie wiązał się z obciążeniami dla środowiska o charakterze zbliżonym do uciążliwości jakie występują na etapie jego realizacji, przy czym etap likwidacji będzie wiązał się ze znaczną emisją odpadów z rozbiórki instalacji oraz byłych i wykonanych już obiektów. Konstrukcje hal będzie można w całości przenieść w inne miejsce, natomiast obiekt administracyjno-biurowy z zapleczem socjalno-technicznym oraz obiekt przewidziany jako wiata do magazynowania odpadów zlokalizowany na działce 2113/10, w przypadku konieczności likwidacji będą podlegały całkowitej rozbiórcie.

Eksploatacja instalacji oraz infrastruktury towarzyszącej nie będzie przyczyną wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Potencjalne awarie mogą być spowodowane przez wycieki paliw i płynów

eksploatacyjnych poprzez uszkodzenia mechaniczne maszyn i urządzeń. Ponadto w przedmiotowej instalacji nie będą znajdować się substancje, których występowanie mogłoby spowodować zaliczenie jej do zakładu o zwiększonym ryzyku albo o dużym ryzyku wystąpienia awarii. Realizacja inwestycji, a w szczególności wyposażenie instalacji w ciąg technologiczny, nie należy do przedsięwzięć szczególnie narażonych na wystąpienie katastrofy naturalnej lub budowlanej. Obiekty zostały wybudowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności techniczno-budowlanymi oraz Polskimi Normami i aprobatami technicznymi, z zastosowaniem najlepszych dostępnych technik.

W miejscu lokalizacji przedsięwzięcia nie ma obszarów przyrodniczo cennych objętych formą ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Najbliższym zlokalizowany obszar chroniony znajduje się w odległości ok. 580 m od terenu przedsięwzięcia. Jest to Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego. Najbliższy obszar Natura 2000 znajduje się w odległości ok. 8 km i jest to obszar o znaczeniu dla Wspólnoty *Jeziro Woszczelskie* PLH280034. Przewidywane uciążliwości wynikające z realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia będą ograniczone jedynie do terenu stanowiącego własność Inwestora. Nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 oraz na jego integralność.

Inwestycja położona jest poza korytarzami migracyjnymi, a zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do nieruchomości objętej wnioskiem, w związku z czym nie przewiduje się zagrożenia w funkcjonowaniu korytarzy ekologicznych. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki drzewostanu, ponieważ teren działki nr 2764/5 i nr 2113/12 zostały już uporządkowane z występujących tam samosiewów. Planowane jest uzupełnienie obecnego zagospodarowania roślinnością zimozieloną, jako żywoplotu stanowiącego jednocześnie naturalny filtr aerosanitarny.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach leśnych, obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911) zwanego dalej *PGW*, zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły, w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) oznaczonej kodem: PLGW200032. Zgodnie z art. 59 ustawy *Prawo wodne* celem środowiskowym dla jednolitej części wód podziemnych jest: zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan. Według *PGW* dla ww. JCWPd stan ilościowy i stan chemiczny określono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) „*Dopływ spod Krokoci*” o kodzie PLRW2000182628916, która jest niemonitorowaną, naturalną częścią wód o złym stanie, a z oceny stanu wynika, iż jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Zgodnie z art. 56 ustawy *Prawo wodne* celem środowiskowym dla jednolitej części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Teren inwestycji położony jest poza obszarami chronionymi wymienionymi w art. 16 pkt 32 lit. b, e ustawy *Prawo wodne*.

Biorąc pod uwagę specyfikę przedsięwzięcia, tj. lokalizację na terenie zurbanizowanym poza obszarami szczególnie wrażliwymi na zanieczyszczenie wód, a także planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w tym sposób odprowadzania wód opadowo-roztopowych, ścieków bytowych oraz sposób postępowania z odpadami, ocenia się, iż realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje dopływu zanieczyszczeń do JCWP i do JCWPd, przez co nie będzie stanowić zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych dla JCW.

Ze względu na zakres oddziaływania oraz oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich instalacja nie będzie wymagała przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na fakt, że posiadane na etapie niniejszego postępowania informacje na temat przedsięwzięcia

pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody oraz nie istnieje ryzyko ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań, Prezydent Miasta Elku po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 82 ust. 2 *ustawy oos* stwierdził, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno-budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nałożyć na Inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przy należyтым wypełnieniu warunków wymienionych w sentencji, planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Zatem, po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołane na wstępie przepisy, należało stwierdzić jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 *ustawy oos* decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a. *ustawy oos*. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, lub z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b. *ustawy oos*, w terminie 10 lat.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Elku, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. PREZYDENTA
Cezary Winkler
NACZELNIK WYDZIAŁU
MIENIA KOMUNALNEGO

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art.82 ust. 3 *ustawy oos*

Otrzymują:

1. KOMA Sp. z o.o. Sp. k
19-300 Elk, ul. Krzemowa 8B
2. Strony postępowania poprzez podanie do publicznej wiadomości (art. 49 Kpa.)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Elku
3. PGW Wody Polskie RZGW w Białymstoku

PREZYDENT MIASTA ELKU

Elk, 13 września 2021 r.

MK-OE.6220.6.2021.RG.5

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Załącznik do decyzji Prezydenta Miasta Elku z dnia 13 września 2021 r., znak: MK-OE.6220.6.2021.RG.5 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i przebudowie instalacji pn. „Budowa hali i montaż instalacji technologicznej do produkcji kruszywa łamanego z odpadów budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, planowanego do realizacji w Elku, gmina Miasto Elk, powiat elcki, województwo warmińsko-mazurskie.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na montażu instalacji do odzysku odpadów remontowo-budowlanych na terenie miasta Elku, o planowanej zdolności przerobowej do 80000 Mg/rok oraz instalacji do przetwarzania odpadów wielkogabarytowych o zdolności przerobowej do 30000 Mg/rok. W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- uruchomienie linii technologicznej do przetwarzania odpadów remontowo-budowlanych;
- wyposażenie linii w maszyny i urządzenia peryferyjne: maszynę załadunkową, ładowarkę teleskopową – 2 szt., rozdrabniarkę do odpadów wielkogabarytowych i odpadów drewna, kruszarkę szczękową do gruzu, prasę hydrauliczną do belowania odzyskanych surowców, kompaktor do styropianu, rozdrabniacz końcowy, wózek widłowy;
- utwardzenie powierzchni zakładu;
- wykonanie boksu wyposażonego w mury oporowe w celu przetwarzania (sortowania i rozdrabniania) odpadów wielkogabarytowych;
- wykonanie boksu wyposażonego w mury oporowe w celu rozdrabniania odpadów gruzu budowlanego z użyciem kruszarki szczękowej;
- wyznaczenie i utwardzenie miejsc parkingowych;
- modernizację oraz rozbudowę infrastruktury towarzyszącej, w tym instalacji elektroenergetycznej w postaci budowy stacji transformatorowej, rozbudowy sieci wodociągowej oraz sieci deszczowej wraz z osadnikiem, separatorem i systemem podziemnych skrzyń rozsączających.

Inwestycja będzie realizowana na terenie działek o numerach ewidencyjnych: 2114, 2113/1, 2113/3, 2113/7, 2113/10, 2113/11, 2764/5 wraz z drogami dojazdowymi obejmującymi działki: 2113/6, 2113/8, 2113/12 – obręb 02 Elk, miasto Elk, powiat elcki, woj. warmińsko-mazurskie. Teren działek przeznaczonych pod inwestycję objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych po zachodniej stronie ul. Przemysłowej obejmujących obszar 2 Podstrefy Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (SSSE) w Elku, uchwalonego Uchwałą Nr XLVII/362/98 Rady Miasta Elku z dnia 2 czerwca 1998 roku, ogłoszoną w dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego Nr 45, poz. 237 z dnia 17 lipca 1998 roku. Zgodnie z ustaleniami rysunku planu miejscowego, działki objęte wnioskiem położone są w kwartałach, oznaczonych symbolami: 4PSB.UR (teren istniejącego zakładu produkcji filtrów, zakładu produkcji drzewnej i projektowanych obiektów przemysłu, budownictwa, drobnej wytwórczości i usług z wykluczeniem funkcji mieszkaniowej) oraz 5PSB (projektowane tereny przemysłowo - składowe w granicach SSSE z wykluczeniem funkcji mieszkaniowej).

Instalacja do przetwarzania odpadów remontowo-budowlanych zlokalizowana zostanie w istniejącej hali technologicznej. Na działce nr 2764/5, która obecnie jest niezabudowana, planowane jest przetwarzanie odpadów wielkogabarytowych oraz magazynowanie odpadów, a także umiejscowienie kruszarki do gruzu budowlanego. W ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wykorzystanie działki nr 2113/10, na której zlokalizowany jest obiekt (hala/wiąta magazynowa) z przeznaczeniem do adaptacji (do magazynowania odpadów niebezpiecznych, płynnych i innych niż niebezpieczne), a istniejące przybudówki do rozbiórki. W obszarze tej działki

planuje się również wydzielenie placu magazynowania, na którym przewiduje się magazynowanie odpadów w pojemnikach i kontenerach. Wszystkie place magazynowe i przetwarzania odpadów, a także drogi i parkingi, utwardzone zostaną kostką brukową, lanym betonem zbrojonym lub gotowymi płytkami betonowymi. Dodatkowo plac kruszywa na działce nr 2764/5, plac pracy kruszarki do gruzu i plac przetwarzania odpadów wielkogabarytowych otoczone będą z trzech stron murem oporowym z beton-bloków o wysokości 3 – 6 m.

Etap realizacji inwestycji wiązać się będzie głównie z montażem linii technologicznej w wybudowanej hali, przygotowanie działki nr 2113/10 poprzez rozbiórkę istniejących przy głównym obiekcie przybudówek, przygotowanie terenów utwardzonych na części magazynowe na tej działce jak i na działce nr 2764/5. W trakcie realizacji inwestycji w powyższym zakresie przewiduje się wybranie urobku pod utwardzenie terenu oraz wykonanie lokalnego systemu kanalizacji deszczowej. Z uwagi na to, że działki inwestycyjne od lat są przekształcone antropogenicznie, a dotychczasowe wykorzystanie powierzchni jest stosunkowo intensywne, nie należy się spodziewać znaczącego negatywnego oddziaływania na powierzchnię ziemi i glebę. W wyniku tych prac powstawać będą odpady takie jak: zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia, drewno, żelazo i stal, gleba i ziemia, w tym kamienie, odpady z remontów i przebudowy dróg. Odpady będą wywożone przez firmy realizujące poszczególne etapy planowanej instalacji na bieżąco poza teren inwestycji oraz przekazane firmom specjalistycznym do ich odzysku i/lub unieszkodliwiania.

Na dalszych etapach realizacji przedsięwzięcia będzie istniało zapotrzebowanie na materiały i surowce, takie jak: kostka polbrukowa, cement, kruszywo i podkład żwirowy, a także paliwa. Etap przygotowawczy oraz realizacji inwestycji będzie związany z niezorganizowaną emisją zanieczyszczeń do środowiska oraz emisją hałasu. Emisje te będą generowane głównie przez środki transportu oraz maszyny budowlane. Ze względu na to, że obiekt hali oraz zaplecze techniczne zostały już wykonane, a do wykonania powierzchni utwardzonych będą wykorzystane gotowe mieszanki betonu lub kostki, należy spodziewać się, że emisje te nie będą znacząco negatywnie oddziaływały na środowisko. Emisje te będą krótkotrwałe i ustaną wraz z zakończeniem danego etapu prac.

Teren budowy będzie wyposażony w kontener socjalny oraz przenośne toalety bezodpływowe systematycznie serwisowane przez firmy specjalistyczne. Tankowanie maszyn i urządzeń będzie się odbywać poza terenem inwestycji. Wszystkie maszyny i urządzenia będą sprawdzane pod względem ich sprawności, a w szczególności szczelności układów paliwowych, zaś plac budowy wyposażony zostanie w materiały neutralizujące (sorbenty) potencjalne wycieki.

Po realizacji inwestycji na terenie inwestycji przetwarzaniu podlegać będą odpady remontowo-budowlane, w ilości łącznej do 80000 Mg na rok. Będą to odpady, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w *sprawie katalogu odpadów* (Dz. U. z 2020 r. poz. 10), posiadają następujące kody: 17 01 01 (odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów), 17 01 02 (gruz ceglany), 17 01 03 (odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia), 17 01 07 (zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06), 17 06 04 (materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03), 17 09 04 (zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03). Odpady remontowo-budowlane, przeznaczone do przetwarzania, magazynowane będą na placu magazynowania odpadów nr 3A oraz na placu magazynowania odpadów nr 2. Na projektowanej linii technologicznej odpady przetwarzane będą w procesie odzysku R5 (recykling lub odzysk innych materiałów nieorganicznych) i R12 (wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1–R11). W skład linii do przetwarzania odpadów remontowo-budowlanych wchodzić będą następujące urządzenia i maszyny:

- lej zasypowy z taśmociągiem wznoszącym;
- wstępna kabina sortownicza 6-stanowiskowa – do wysortowania z odpadu elementów nadgabarytowych (np. duże płachty folii, duże elementy drewniane, profile stalowe, trafiające się odpady wielkogabarytowe, takie jak opony, meble, itp.);
- taśmociąg transportowy do przesiewacza wibracyjnego;
- przesiewacz wibracyjny do rozdzielania dozowanych odpadów na różne frakcje: o wymiarach poniżej 8 mm, od 8 mm do 40 mm, powyżej 40 mm do 80 mm oraz powyżej 80 mm lub 100 mm;
- taśmociągi transportowe do poszczególnych frakcji odpadów;
- główna kabina sortownicza 16-stanowiskowa - do wysortowania odpadów surowcowych (papier, folia, styropian, tworzywa sztuczne, wełna mineralna, itp.), które po zbelowaniu

na prasie hydraulicznej przekazane zostaną do recyklingu materiałowego;

- taśmociąg za główną kabiną sortowniczą z wialnią doczyszczającą (W), separatorem elektromagnetycznym Fe i stanowiskiem kontrolnym;
- taśmociąg transportowy z przesiewacza wibracyjnego do separatora powietrznego z rotorem i komorą rozprężną (SR);
- separator powietrzny z rotorem i komorą rozprężną (SR) – do oczyszczania gruzu otrzymanego z przesiewacza wibracyjnego z drobnej frakcji lekkiej;
- taśmociąg transportowy z przesiewacza wibracyjnego do separatora powietrznego podciśnieniowego (SP);
- separator powietrzny podciśnieniowy (SP) – do oddzielania drobnych, lekkich elementów na zasadzie podciśnienia;
- taśmociągi łączące gruz na wspólny taśmociąg wyposażony w separator elektromagnetyczny Fe i stanowisko kontrolne;
- system filtracji powietrza.

Otrzymany gruz budowlany kierowany będzie do ostatniego procesu przetwarzania z użyciem kruszarki w celu ujednoczenia uziarnienia materiału. W procesie kruszenia materiał jest rozdrabniany do oczekiwanej wielkości uziarnienia i selekcyjonowany. Po procesie kruszenia gruz budowlany staje się kruszywem stosowanym w budownictwie jako materiał do utwardzania powierzchni, do budowy fundamentów, jako podsypki pod posadzki, jako podbudowa pod drogi, itp. Miejsce pracy kruszarki znajdować się będzie na placu otoczonym murem oporowym z betonbłoków o wysokości do 6 m, chroniącym przed emisją hałasu oraz pyłu. W związku z eksploatacją instalacji powstanie ok. 30000 – 60000 Mg produktu końcowego w postaci kruszywa budowlanego oraz różne rodzaje odpadów w ilości 30000 – 40000 Mg z przeznaczeniem do dalszego przetwarzania.

Podczas eksploatacji inwestycji przetwarzane będą ponadto odpady wielkogabarytowe (kod odpadu 20 03 07) w ilości do 30000 Mg na rok. Proces przetwarzania realizowany będzie na działce nr 2764/5, na placu otoczonym murem oporowym, wykonanym z beton-błoków, o wysokości 3 - 5 m. Wewnątrz placu znajdować się będą strefy przetwarzania i magazynowania odpadów. Odpady rozdrabniane będą na mobilnym rozdrabniaczu wolnoobrotowym. Wytworzone odpady przed przekazaniem do dalszego przetwarzania magazynowane będą na placu magazynowania odpadów nr 3A oraz na placu magazynowania odpadów nr 3 B.

Dodatkowo na terenie inwestycji, w istniejącej hali, magazynowane będą odpady nieprzeznaczone do przetwarzania, takie jak: opakowania z papieru i tektury, opakowania z tworzyw sztucznych, odpady palne (paliwo alternatywne), papier i tektura, tworzywa sztuczne. Będą one magazynowane selektywnie w wydzielonych boksach hali i/lub kontenerach, luzem i/lub w prasowanych belach.

W wyremontowanym obiekcie administracyjno-biurowym z częścią socjalno-warsztatową, zlokalizowanym na działce nr 2113/11, znajdują się dwa stanowiska warsztatowe służące do bieżących napraw. Wydzielona została również przestrzeń na magazyn części zamiennych. Stanowiska warsztatowe służyć będą do naprawy maszyn i urządzeń pomocniczych obsługujących linię oraz elementów linii technologicznej.

Na działce nr 2113/10 zlokalizowana jest wiata magazynowa, która przeznaczona zostanie do magazynowania odpadów niebezpiecznych, płynnych i innych niż niebezpieczne. Odpady te magazynowane będą w palety-zbiornikach 1000 l i/lub beczkach stalowych oraz plastikowych o pojemności 200-300 l, ustawionych dodatkowo na zabezpieczających wannach ociekowych. Część odpadów magazynowana będzie w specjalistycznych, szczelnych pojemnikach i kontenerach z metalu oraz tworzyw sztucznych, a także w specjalistycznych pojemnikach odpornych na kwasy i zasady. W obszarze działki planuje się wydzielenie placu magazynowania, na którym przewiduje się magazynowanie odpadów takich jak: zużycie, popioły paleniskowe i pyły z kotłów, popioły lotne z węgla, popioły lotne z torfu i drewna niepoddanego obróbce chemicznej, odpady z toczenia i piłowania żelaza oraz jego stopów, szkło, metale kolorowe itp. Będą one magazynowane selektywnie w oznakowanych, zamykanych lub zakrywanych pojemnikach i kontenerach, na utwardzonym podłożu.

Zakład będzie pracował przez 251 dni w roku, w cyklu jednozmianowym, a w okresie wiosenno-letnim, przy zwiększonej ilości dostarczanych odpadów remontowo-budowlanych, może być w miarę potrzeb uruchamiana praca na dwie zmiany.

Magazynowanie odpadów na etapie eksploatacji inwestycji będzie odbywało się w wyznaczonych sekcjach. Odpady przeznaczone do przetwarzania magazynowane będą na polu odkładczym w obiekcie hali. W przypadku gdyby nastąpiła zwiększona ilość dostarczanych lub wytworzonych odpadów to będą one czasowo magazynowane na wydzielonej części placu w kontenerach lub w workach typu big bag. Materiały surowcowe, takie jak m.in.: folie, tworzywa sztuczne, papier, tektura, tekstylia, wełna

mineralna, będą magazynowane w postaci zbelowanej, a styropian w postaci brykietu. Luzem i w kontenerach będzie magazynowany gruz do pokruszenia oraz gotowe kruszywo budowlane (surowiec budowlany). Właściwe postępowanie z przetwarzanymi oraz wytworzonymi odpadami nie będzie powodowało negatywnych oddziaływań na środowisko. Powstające podczas prac konserwacyjnych odpady z separatora związków ropopochodnych o charakterze odpadów niebezpiecznych będą zagospodarowywane wyłącznie przez firmę serwisową. Odrębną masę odpadów będą stanowiły odpady generowane podczas wykorzystania zaplecza technicznego oraz prowadzonych w nim prac naprawczych i konserwacyjnych. Odpady będą czasowo magazynowane w wydzielonym pomieszczeniu, w oznakowanych kodem odpadu pojemnikach przystosowanych do każdego rodzaju odpadów, na utwardzonej posadzce i/lub na regałach. Pomieszczenie będzie zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. Odpady będą odpowiednio ewidencjonowane oraz przekazywane firmom specjalistycznym posiadającym stosowne decyzje w zakresie gospodarki odpadami.

Na etapie eksploatacji woda pobierana będzie z wodociągu miejskiego i wykorzystywana do celów socjalno-bytowych. W ramach eksploatacji obiektu hali produkcyjnej oraz zaplecza technicznego nie będą powstawały ścieki technologiczne. Ścieki socjalno-bytowe, generowane przez pracowników korzystających z zaplecza socjalnego, odprowadzane będą na dotychczasowych warunkach do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Teren instalacji przeznaczony do gospodarowania odpadami będzie w pełni utwardzony. Potencjalne wycieki materiałów ropopochodnych będą neutralizowane poprzez wykorzystanie sorbentów, a eksploatacja instalacji będzie prowadzona tylko sprawnym technicznie sprzętem. Wszelkie naprawy i konserwacje sprzętu technicznego będą wykonywane w wydzielonej części technicznej obiektu administracyjnobiurowego. Wody opadowe i roztopowe z istniejących terenów utwardzonych odprowadzane są poprzez system oczyszczający do ziemi na warunkach uzyskanego pozwolenia wodnoprawnego. Pozostałe tereny utwardzone będą również wyposażone w lokalny system kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe i roztopowe do ziemi poprzez system skrzynek rozsączających oraz wcześniej oczyszczonych w piaskowniku i separatorze związków ropopochodnych.

Na etapie eksploatacji instalacji emisja hałasu związana będzie z przejazdami pojazdów samochodowych, z procesem wyładunku i załadunku odpadów oraz przetwarzaniem odpadów remontowo-budowlanych i wielkogabarytowych. Największa emisja hałasu związana będzie z pracą kruszarki szczękowej do gruzu, której równoważny poziom mocy akustycznej wynosi 106,7 dB. Co prawda kruszarka pracować będzie na placu zewnętrznym, jednak maksymalnie trzy godziny dziennie i otoczona będzie z trzech stron murem oporowym o wysokości do 6 m i izolacyjności 46 – 63 dB. Również przetwarzanie odpadów wielkogabarytowych prowadzone będzie na placu otoczonym murem oporowym, przy użyciu mobilnego rozdrabniacza wolnoobrotowego o równoważnej mocy akustycznej 85 dB, pracującego ok. 4 godzin w ciągu dnia. Linia technologiczna do przetwarzania odpadów remontowo-budowlanych pracować będzie wewnątrz budynku produkcyjnego. W ciągu dnia, tj. w godzinach 6.00 – 22.00, przewiduje się przejazd maksymalnie 70 samochodów ciężarowych. Instalacja nie będzie pracować w porze nocnej. Ze względu na położenie planowanej inwestycji w przemysłowej części miasta, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na tereny objęte ochroną akustyczną. Potwierdza to analiza akustyczna, wykonana na potrzeby planowanego zakładu, za pomocą programu SON2 WERSJA 5.2, umożliwiającego określenie zasięgu hałasu emitowanego do środowiska naturalnego według normy PN-ISO 9613-2:2002 oraz hałasu drogowego według normy XPS 31-133. Najbliższe obszary chronione akustycznie to tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zlokalizowane po stronie północnej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej w porze dnia wynosi 55 dB, zaś w porze nocnej 45 dB. Z analizy wyników obliczeń akustycznych wynika, że hałas emitowany z terenu inwestycji będzie niższy od normatywnego i wyniesie ok. 44 - 45 dB w ciągu dnia, a więc nie przekroczy wartości dopuszczalnych na terenach chronionych akustycznie.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodować ponadnormatywnych uciążliwości dla środowiska w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza. Źródłami emisji będą środki transportu, maszyny peryferyjne, samochody osobowe, wyrzutnia z układu filtracyjnego, emisja z wentylacji grawitacyjnej obiektu hali. W celu ograniczenia uciążliwości emisyjnych oraz zapachowych przewiduje się wyposażenie kabin sortowniczych w odrębny system wentylacji mechanicznej wewnętrznej, obiektu hali w wentylację grawitacyjną, a poszczególne etapy ciągu technologicznego w zorganizowaną wentylację mechaniczną wyposażoną w filtry o sprawności 99,998 %. Główne urządzenie filtracyjne z wentylatorem znajdować się będzie na zewnątrz hali. W okresie


jesiennozimowym przefiltrowane powietrze będzie zawracane do hali produkcyjnej i nie będzie kierowane na zewnątrz. W okresie letnim przefiltrowane powietrze będzie wyrzucane na zewnątrz hali wyrzutnią boczną. Instalację planuje się wyposażyć w zewnętrzny zraszacz, a transport odpadów prowadzić pod szczelnym przykryciem. Do ogrzewania budynku części administracyjno-biurowej z częścią socjalno-techniczną wykorzystywane są pompy ciepła. Wykonane modelowanie rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń z przedmiotowej inwestycji wykazało, że spełnione są wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16 poz. 87). Emisja substancji takich jak pył zawieszony PM10 i PM2,5, benzen, dwutlenek azotu, tlenek węgla, dwutlenek siarki, węglowodory aromatyczne i węglowodory alifatyczne nie przekroczą wartości odniesienia uśrednionych dla 1 godziny z uwzględnieniem częstości przekraczania nie większej niż 0,2 % czasu dla roku, poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia emitowane będą: pyły (z instalacji), dwutlenek węgla, tlenek węgla, benzen, węglowodory alifatyczne, węglowodory aromatyczne, tlenki azotu, pyły, dwutlenek siarki (ze środków transportu). Przedsięwzięcie będzie związane z bezpośrednim wzrostem emisji gazów cieplarnianych w postaci CO₂. Emisje te nie będą przekraczały norm dopuszczalnych, w związku z tym i nie przewiduje się znacznego negatywnego oddziaływania w tym zakresie. W celu zachowania stanu klimatu w ramach eksploatacji inwestycji przewiduje się, że hala produkcyjna nie będzie ogrzewana, jedynie planowane jest wykorzystanie elektrycznych paneli grzewczych w kabinach sortowniczych i sterówce. Do ogrzewania budynku części administracyjno-biurowej z częścią socjalno-techniczną wykorzystywane są pompy ciepła. W ramach zagospodarowania terenu instalacji planowane jest wprowadzenie terenów zielonych. Analizowana inwestycja z uwagi na prowadzony proces technologiczny nie będzie wrażliwa na fale upałów. Analizowana inwestycja oraz planowane do zastosowania materiały konstrukcyjne będą odporne na intensywne wiatry i burze oraz działanie wysokich temperatur. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na warstwy wodonośne ponieważ woda pobierana będzie z wodociągu, ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do kanalizacji, a wody opadowe i roztopowe do ziemi po ich właściwym oczyszczeniu. Inwestycja położona będzie poza obszarami zalewowymi i nie będzie wpływała na te obszary.

Etap potencjalnej likwidacji będzie wiązał się z obciążeniami dla środowiska o charakterze zbliżonym do uciążliwości jakie występują na etapie jego realizacji, przy czym etap likwidacji będzie wiązał się ze znaczną emisją odpadów z rozbiórki instalacji oraz byłych i wykonanych już obiektów. Konstrukcje hal będzie można w całości przenieść w inne miejsce, natomiast obiekt administracyjno-biurowy z zapleczem socjalno-technicznym oraz obiekt przewidziany jako wiata do magazynowania odpadów zlokalizowany na działce 2113/10, w przypadku konieczności likwidacji będą podlegały całkowitej rozbiórze.

Eksploatacja instalacji oraz infrastruktury towarzyszącej nie będzie przyczyną wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Potencjalne awarie mogą być spowodowane przez wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych poprzez uszkodzenia mechaniczne maszyn i urządzeń. Ponadto w przedmiotowej instalacji nie będą znajdować się substancje, których występowanie mogłoby spowodować zaliczenie jej do zakładu o zwiększonym ryzyku albo o dużym ryzyku wystąpienia awarii. Realizacja inwestycji, a w szczególności wyposażenie instalacji w ciąg technologiczny, nie należy do przedsięwzięć szczególnie narażonych na wystąpienie katastrofy naturalnej lub budowlanej. Obiekty zostały wybudowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności techniczno-budowlanymi oraz Polskimi Normami i aprobatami technicznymi, z zastosowaniem najlepszych dostępnych technik.

W miejscu lokalizacji przedsięwzięcia nie ma obszarów przyrodniczo cennych objętych formą ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Przewidywane uciążliwości wynikające z realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia będą ograniczone jedynie do terenu stanowiącego własność Inwestora. Nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 oraz na jego integralność.

Z up. PREZYDENTA

Cezary Winkler
NACZELNIK WYDZIAŁU
MIENIA KOMUNALNEGO

