

PROTOKÓŁ Z KONTROLI

przeprowadzonej on-line

Komisja Rewizyjna powołała Zespół Kontrolny z członków Komisji Rewizyjnej w składzie:

1. Dzienisiewicz Ireneusz - Przewodniczący Komisji
2. Łukasz Cegiełka – członek Komisji

I. Komisja Rewizyjna działając na podstawie przyjętego przez Radę Miasta planu pracy, dokonała kontroli inwestycji „PRZEBUDOWA LINII KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ NR 3 I 5 W CELU POPRAWY TRANSPORTU PUBLICZNEGO W MIEŚCIE EŁKU – I ETAP – PRZEBUDOWA (WYMIANA) ISTNIEJĄCYCH WIAT PRZYSTANKOWYCH”.

II. Komisja zapoznała się z:

- Studium wykonalności projektu: Przebudowa linii komunikacji miejskiej nr 3 i 5 w celu poprawy transportu publicznego w mieście Ełku – I etap.
- Umową o dofinansowanie projektu: Przebudowa linii komunikacji miejskiej nr 3 i 5 w celu poprawy transportu publicznego w mieście Ełku – I etap, zawartą w dniu 31 lipca 2017 r. wraz z aneksami.
- Wnioskiem o dofinansowanie projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014 – 2020.
- Dokumentami z przetargu na montaż wiat z dnia 18 października 2018 r.
- Dokumentami z przetargu na montaż wiat z dnia 28 grudnia 2018 r.
- Kosztorysem wykonawczym.

III. Przebieg kontroli.

1. Komisja odbywała się on-line i telefonicznie. W trakcie kontroli odbyła się również rozmowy telefoniczne Przewodniczącego Komisji z Haliną Bender Prezesem Inwestycje sp. z o. o. oraz Renatą Samełko Naczelnikiem Wydziału Strategii UM Ełku.

2. Umowa na dofinansowanie projektu została zawarta w dniu 31 lipca 2017 r. Zgodnie z zapisami § 4 pkt 1 ww. umowy rozpoczęcie realizacji projektu ustalono na 19 stycznia 2018 r., a zakończenie finansowe na 16 grudnia 2019 r. W trakcie trwania umowy podpisano 6 aneksów do umowy o dofinansowanie. Zgodnie z ostatnim aneksem podpisanym 31.01.2020 r. terminy realizacji projektu to 11 stycznia 2018 r. (podpisanie pierwszej umowy z Wykonawcą w projekcie), a zakończenie finansowe to 30 grudnia 2019 r. (dokonanie ostatniej płatności w projekcie).
3. Zakres całego projektu obejmował następujące działania:
 - a) Modernizacja oświetlenia ulicznego ul. Suwalska, ul. Sikorskiego i ul. Przemysłowa o wartości 1.083.463,41 zł netto, 1.332.600,00 zł brutto,
 - b) Przebudowa pętli autobusowej przy ul. Suwalskiej, przebudowa zatoki parkingowej przy ul. Armii Krajowej o wartości 368.232,80 zł netto, 452.926,35zł brutto,
 - c) Budowa ul. Bora Komorowskiego w Ełku o wartości 2.236.710,57 zł netto, 2.751.154,00 zł brutto,
 - d) Przebudowa chodnika w zakresie wydzielenia na nim ścieżki rowerowej na ul. Armii Krajowej wraz z budową i przebudową oświetlenia ulicznego przy ul. Armii Krajowej w Ełku o wartości 841.214,78 zł netto, 1.034.694,18 zł brutto,
 - e) Przebudowa (wymiana) istniejących wiat przystankowych o wartości 2.979.400,68 zł netto, 3.664.662,84 brutto,
 - f) Artykuły informacyjne w mediach, tablice informacyjne i pamiątkowe o wartości 7.161,67 zł netto, 8.808,85 zł brutto.
4. Koszt całego projektu wyniósł 9.520.834,98 zł brutto, a dofinansowanie wyniosło 7.892.778,07 zł brutto. Dofinansowanie unijne stanowiło 82,9 %.
5. Miasto Ełk przeprowadziło 2 postępowania przetargowe dot. przebudowy wiat przystankowych.
 - a) Pierwsze z nich zostało ogłoszone 18 października 2018 r. i unieważnione w dniu 4 grudnia 2018 r. Wpłynęła tylko 1 oferta potencjalnego wykonawcy, która przekraczała zaplanowaną przez Miasto Ełk kwotę,
 - b) Drugie postępowanie zostało ogłoszone 28 grudnia 2018 r. i zakończone 18 lutego 2019 r. wyborem wykonawcy (Sprint S.A. z Warszawy). W tym

postępowaniu udział wzięły 3 firmy. Najkorzystniejsza oferta wyniosła 3.631.109,71 zł brutto. 2 pozostałe oferty były wyższe od najtańszej o ok. 5 %.

6. Przeliczono, w oparciu o kosztorys wykonawczy, szacunkowe koszty poszczególnych wiat przystankowych:

a) Koszt wykonania jednej wiaty z montażem - konstrukcja wiaty, fundamenty pod wiaty, roboty wykończeniowe i wyposażenie wiat (m.in. pokrycie dachu poliwęglanem z ochroną UV, szklenie ram, siedziska, szyldy, gabloty reklamowe)

- wiaty 3 przęsłowa – 47.314,63 zł – zainstalowano 2 sztuki

- wiaty 4 przęsłowa – 54.794,53 zł – zainstalowano 25 sztuk

- wiaty 6 przęsłowa – 75.486,92 zł – zainstalowano 1 sztukę

- wiaty 7 przęsłowa – 89.178,59 zł – zainstalowano 2 sztuki

Zsumowany koszt ww. prac - 1.718.336,61 zł

b) Koszty prac towarzyszące montażowi jednej wiaty – nawierzchnie projektowane i odtworzone, kosze na śmieci, dokumentacja powykonawcza, koszty geodezyjne, roboty ziemne:

- wiaty 3 przęsłowa – 19.900,88 zł – zainstalowano 2 sztuki

- wiaty 4 przęsłowa – 25.595,08 zł – zainstalowano 25 sztuk

- wiaty 6 przęsłowa – 22.084,96 zł – zainstalowano 1 sztukę

- wiaty 7 przęsłowa – 22.812,67 zł – zainstalowano 2 sztuki

Dodatkowo wykonano prace rozbiórkowe przy 16 wiatkach – koszt za 1 wiatę to 4.101,15 zł

Zsumowany koszt ww. prac – 813.007,61 zł

c) Koszty sytemu bezpieczeństwa dla jednej wiaty – montaż i konfiguracja mediów transmisyjnych, przyłącza elektryczne,

- wiaty 3 przęsłowa – 78.554,61 zł – zainstalowano 1 sztukę

- wiaty 4 przęsłowa – 78.554,61 zł – zainstalowano 11 sztuk

- wiaty 7 przęsłowa – 78.554,61 zł – zainstalowano 2 sztuki

Zsumowany koszt ww. prac - 1.099.764,54 zł

Uwagi pokontrolne.

1. Komisja stwierdza, że wybór najkorzystniejszej oferty odbył się zgodnie z obowiązującym prawem. Po pierwszym, unieważnionym przetargu, Miasto Ełk ponowiło procedurę. Wszystkie złożone oferty były na podobnym poziomie cenowym. Różnica pomiędzy nimi wynosiła ok. 5 %.

2. Koszt 1 przystanku był uzależniony od jego wielkości (3-7 przęseł) oraz zainstalowania na nim systemu monitoringu i bezpieczeństwa (14 wiat). W związku z tym, Komisja przyjmuje, że koszt wiaty przystankowej wraz z montażem, dokumentacją, przyłączami oraz wszystkimi pracami towarzyszącymi wyniósł:

- od 67.215,51 zł brutto do 71.316,66 zł brutto - wiaty 3 przęsłowa bez systemu bezpieczeństwa
- 145.770,12 zł brutto - wiaty 3 przęsłowa z systemem bezpieczeństwa
- od 80.389,61 zł brutto do 84.490,76 zł brutto - wiaty 4 przęsłowa bez systemu bezpieczeństwa
- od 158.944,22 zł brutto do 163.045,37 zł brutto - wiaty 4 przęsłowa z systemem bezpieczeństwa
- 101.673,03 zł brutto - wiaty 6 przęsłowa bez systemu bezpieczeństwa
- 194.647,02 zł brutto - wiaty 7 przęsłowa z systemem bezpieczeństwa

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, wraz z załącznikiem – koszty wykonania wiat przystankowych z robotami przynależnymi.

Niniejszy protokół Przewodniczący Komisji prześle Prezydentowi Miasta, Przewodniczącemu Rady Miasta oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej miasta w BIP.

Na tym protokół zakończono.

W dniu 15 lutego 2021 r. na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej, która odbyła się jako posiedzenie z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość (zdalny tryb obradowania), w głosowaniu jawnym 6 głosami „za”, niniejszy protokół został przyjęty i podpisany przez Przewodniczącego Komisji.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Ireneusz Dzienisiewicz

**KOSZTY WYKONANIA WIAT PRZYSTANKOWYCH Z ROBOTAMI
PRZYNALEŻNYMI**

Opis	kwota w zł	
	netto	brutto
Roboty przygotowawcze (rozbiórka, przygotowanie terenu, roboty ziemne)	160 038,78	196 847,70
Roboty przygotowawcze (rozbiórka wiat)	53 348,40	65 618,53
wiata 3-przęsłowa (3 334,27 zł netto x 1 szt.)	3 334,27	4 101,15
wiata 4-przęsłowa (3 334,27 zł netto x 12 szt.)	40 011,32	49 213,92
wiata 6-przęsłowa (3 334,27 zł netto x 1 szt.)	3 334,27	4 101,15
wiata 7-przęsłowa (3 334,27 zł netto x 2 szt.)	6 668,54	8 202,30
Roboty przygotowawcze (roboty ziemne)	106 690,38	131 229,17
wiata 3-przęsłowa (1 685,11 zł netto x 2 szt.)	3 370,23	4 145,38
wiata 4-przęsłowa (3 809,38 zł netto x 25 szt.)	95 234,54	117 138,48
wiata 6-przęsłowa (2 511,62 zł netto x 1 szt.)	2 511,62	3 089,29
wiata 7-przęsłowa (2 786,99 zł netto x 2 szt.)	5 573,99	6 856,01
KOSZT WYKONANIA WIAT Z MONTAŻEM		
Fundamenty pod wiaty	336 534,84	413 937,85
wiata 3-przęsłowa (8 886,40 zł netto x 2 szt.)	17 772,80	21 860,54
wiata 4-przęsłowa (10 698,26 zł netto x 25 szt.)	267 456,64	328 971,67
wiata 6-przęsłowa (15 608,90 zł netto x 1 szt.)	15 608,90	19 198,95
wiata 7-przęsłowa (17 848,25 zł netto x 2 szt.)	35 696,50	43 906,70
Konstrukcja wiat	862 903,82	1 061 371,70
wiata 3-przęsłowa (24 048,75 zł netto x 2 szt.)	48 097,51	59 159,94
wiata 4-przęsłowa (27 301,50 zł netto x 25 szt.)	682 537,61	839 521,26
wiata 6-przęsłowa (38 673,25 zł netto x 1 szt.)	38 673,25	47 568,10
wiata 7-przęsłowa (46 797,72 zł netto x 2 szt.)	93 595,45	115 122,40
Roboty wykończeniowe i wyposażenie wiat (m.in.. Pokrycie dachu poliwęglanem z ochroną UV, szklenie ram, siedziska, szyldy, gabloty reklamowe)	197 583,07	243 027,18
wiata 3-przęsłowa (5 532,02 zł netto x 2 szt.)	11 064,05	13 608,78
wiata 4-przęsłowa (6 548,63 zł netto x 25 szt.)	163 715,80	201 370,43
wiata 6-przęsłowa (7 089,33 zł netto x 1 szt.)	7 089,33	8 719,88
wiata 7-przęsłowa (7 856,94 zł netto x 2 szt.)	15 713,89	19 328,08
Sumaryczny koszt wykonania wiat z montażem	1 397 021,73	1 718 336,73
wiata 3-przęsłowa (38 467,18 zł netto x 2 szt.)	76 934,36	94 629,26
wiata 4-przęsłowa (44 548,40 zł netto x 25 szt.)	1 113 710,05	1 369 863,36
wiata 6-przęsłowa (61 371,48 zł netto x 1 szt.)	61 371,48	75 486,92
wiata 7-przęsłowa (72 502,92 zł netto x 2 szt.)	145 005,84	178 357,18

WYKONANIE PRAC TOWARZYSZĄCYCH MONTAŻOWI WIAT		
Nawierzchnie projektowane i odtworzone	102 014,62	125 477,98
wiata 3-przęsłowa (1 196,84 zł netto x 2 szt.)	2 393,69	2 944,24
wiata 4-przęsłowa (3 702,01 zł netto x 25 szt.)	92 550,35	113 836,93
wiata 6-przęsłowa (2 146,02 zł netto x 1 szt.)	2 146,02	2 639,60
wiata 7-przęsłowa (4 924,56 zł netto x 2 szt.)	4 924,56	6 057,21
Kosze na śmieci	39 000,30	47 970,37
wiata 3-przęsłowa (1 300,01 zł netto x 2 szt.)	2 600,02	3 198,02
wiata 4-przęsłowa (1 300,01 zł netto x 25 szt.)	32 500,25	39 975,31
wiata 6-przęsłowa (1 300,01 zł netto x 1 szt.)	1 300,01	1 599,01
wiata 7-przęsłowa (1 300,01 zł netto x 2 szt.)	2 600,02	3 198,02
Dokumentacja powykonawcza, geodezja	359 928,60	442 712,18
wiata 3-przęsłowa (11 997,62 zł netto x 2 szt.)	23 995,24	29 514,15
wiata 4-przęsłowa (11 997,62 zł netto x 25 szt.)	299 940,51	368 926,83
wiata 6-przęsłowa (11 997,62 zł netto x 1 szt.)	11 997,61	14 757,06
wiata 7-przęsłowa (11 997,62 zł netto x 2 szt.)	23 995,24	29 514,15
Sumaryczne koszty wykonania prac towarzyszących montażowi wiat	500 943,52	616 160,53
wiata 3-przęsłowa (28 884,37 zł netto x 2 szt.)	28 988,95	35 656,41
wiata 4-przęsłowa (29 662,76 zł netto x 25 szt.)	424 991,11	522 739,07
wiata 6-przęsłowa (15 443,64 zł netto x 1 szt.)	15 443,64	18 995,68
wiata 7-przęsłowa (44 539,71 zł netto x 2 szt.)	31 519,82	38 769,38
MONTAŻ I KONFIGURACJA MEDIÓW TRANSMISYJNYCH - 14 WIAT	69 952,48	86 041,54
ROBOTY ZWIĄZANE Z SYSTEMEM BEZPIECZEŃSTWA - 14 WIAT , W TYM PRZYŁĄCZA ELEKTRYCZNE	824 165,20	1 013 723,21
RAZEM	2 952 121,71	3 631 109,71

[Handwritten signatures]