

**Projekt**

z dnia 13 stycznia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia 13 stycznia 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
„Ełk – Konieczki” zwanej „Ełk – Konieczki II”**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 t.j.) – Rada Miasta Ełku uchwała co następuje:

**§ 1. 1.** Przystępuje się do zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Konieczki” zwanej „Ełk – Konieczki II” dla obszaru o powierzchni ok. 2,18 ha, stanowiącego południowy fragment planu „Ełk – Konieczki” i graniczącego z ulicami: gen. W. Sikorskiego, K. A. Bahrkego i Kolonia.

2. Obszar opracowania objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Konieczki”, uchwalonego uchwałą Nr XXIV/236/08 Rady Miasta Ełku z dnia 27 maja 2008 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego nr 107, poz. 1812 z dnia 3 lipca 2008 roku.

3. Celem przystąpienia do zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jest w szczególności modyfikacja zapisu kwartału U1, dotycząca dopuszczalnej powierzchni sprzedaży oraz aktualizacja ustaleń planu do obowiązujących przepisów prawa.

4. Granice obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zakres ustaleń planu powinien spełniać wymagania określone w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Ełku  
z dnia 13 stycznia 2021 r.

