

**ZARZĄDZENIE NR 614.2020
PREZYDENTA MIASTA EŁKU**

z dnia 30 października 2020 r.

w sprawie najmu lokalu w budynku przy ul. Małeckich 3 w Ełku

Na podstawie § 4, 5 i 6 załącznika nr 1 do uchwały Nr XXIV/234/08 Rady Miasta Ełku z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Ełku, § 1 pkt 4 zarządzenia nr 322/2011 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 26 września 2011 roku w sprawie przyjęcia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej za najem lokali użytkowych - użytkowanych bezprzetargowo i przetargowo oraz § 1 ust. 1 zarządzenia nr 558.2020 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 16 lipca 2020 roku w sprawie, Prezydent Miasta Ełku zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na wynajem Fundacji Strefa 26 lokalu nr 19.2 w budynku przy ul. Małeckich 3 na prowadzenie działalności statutowej od 1 stycznia 2021 r.

2. Zgodnie z § 1 ust. 1 zarządzenia nr 558.2020 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 16 lipca 2020 r. ustala się stawkę miesięcznego czynszu w wysokości 8,00 zł za 1 m².

3. Umowę najmu przygotowuje i podpisuje Administrator Sp. zo.o. na czas nieoznaczony z możliwością wypowiedzenia na trzy miesiące naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

4. W związku z wyrażeniem zgody na wynajem lokalu nr 19.2 zachodzi konieczność wypowiedzenia umowy najmu na lokal nr 6 od 1 listopada 2020 r., co oznacza, że Fundacja zdaje wynajmującemu lokal nr najpóźniej do 31 stycznia 2021 r.

5. Administrator Sp. zo.o. przekazuje kopię podpisanej umowy najmu lokalu do Biura Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Urzędu Miasta Ełku.

6. Za całokształt kontaktów i współpracy merytorycznej samorządu miasta Ełku z podmiotami prowadzącymi działalność w kamienicy i korzystającymi z jej zasobów odpowiedzialne jest Biuro Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Urzędu Miasta Ełku.

7. W budynku obowiązują przepisy dotyczące budynków użyteczności publicznej, w szczególności zakaz spożywania alkoholu i zakaz palenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego oraz Pełnomocnikowi Prezydenta Ełku ds. współpracy z organizacjami pozarządowymi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Ełku

Tomasz Andrukiewicz