

Projekt

z dnia 7 stycznia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia 7 stycznia 2020 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk– osiedle Jeziorna”, zwanej „Ełk- Jeziorna IV”

Na podstawie art. 14 ust. 1 i w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Miasta Ełku uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk- osiedle Jeziorna”, zwanej „Ełk- Jeziorna IV”, dla obszaru o powierzchni ok. 0,19 ha, położonego w południowej części miasta Ełku przy ul. Jana Pawła II, Św. Jana Bosko, Jeziornej, obejmującego nieruchomość nr 3659/1.

2. Obszar opracowania objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ełk– osiedle Jeziorna”, uchwalonego uchwałą nr XLVI/396/06 Rady Miasta Ełku z dnia 23 maja 2006r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego nr 115, poz. 1848 z dnia 22 sierpnia 2006r. Zmiana planu dotyczy części kwartału oznaczonego symbolem 60MN.

3. Celem opracowania planu jest w szczególności zmiana przeznaczenia terenu z funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej na funkcję mieszkaniową wielorodzinną z usługami oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu.

4. Granice obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu powinien spełniać wymagania określone w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

