

**ZARZĄDZENIE NR 91.2019**  
**PREZYDENTA MIASTA EŁKU**

z dnia 22 lutego 2019 r.

**w sprawie najmu lokalu w budynku przy ul. Małeckich 3 w Ełku**

Na podstawie § 4, 5 i 6 załącznika nr 1 do uchwały Nr XXIV/234/08 Rady Miasta Ełku z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Ełku oraz par. 1 ust. 4 zarządzenia nr 322/2011 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 26 września 2011 roku w sprawie przyjęcia stawek czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej za najem lokali użytkowych - użytkowanych bezprzetargowo i przetargowo, Prezydent Miasta Ełku zarządza, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyrażam zgodę na wynajem Ełkiemu Stowarzyszeniu na Rzecz Osób z Problemami Psychicznymi i Zagrożonych Marginalizacją "OSTOJA" lokalu nr 11.2 w budynku przy ul. Małeckich 3 na działalność statutową, w szczególności spotkania raz w tygodniu, w poniedziałki w godz.: 14.00-15.00.

2. Ze względu na prowadzoną przez Stowarzyszenie działalność opiekuńczą, charytatywną, oświatową, kulturalną, wychowawczą i leczniczą ustala się stawkę miesięcznego czynszu w wysokości 0,10 zł za 1 m<sup>2</sup> lokalu nr 11.2 o powierzchni 37,50 m<sup>2</sup>.

3. Umowę najmu przygotowuje i podpisuje Administrator Sp. z o.o. na czas nieoznaczony z możliwością wypowiedzenia na trzy miesiące naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

4. Administrator Sp. z o.o. przekazuje kopię podpisanej umowy najmu lokalu do Biura Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Urzędu Miasta Ełku.

5. Za całokształt kontaktów i współpracy merytorycznej samorządu miasta Ełku z podmiotami prowadzącymi działalność w kamienicy i korzystającymi z jej zasobów odpowiedzialne jest Biuro Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Urzędu Miasta Ełku.

6. W budynku obowiązują przepisy dotyczące budynków użyteczności publicznej, w szczególności zakaz spożywania alkoholu i zakaz palenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego oraz Pełnomocnikowi Prezydenta Ełku ds. współpracy z organizacjami pozarządowymi.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Ełku

**Tomasz Andrukiewicz**