

Projekt

z dnia 12 lipca 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia 10 lipca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości komunalnej.

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 10 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) Rada Miasta Ełku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % od ceny nieruchomości ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, stanowiącej przedmiot prawa własności, położonej w Ełku przy ul. 11 Listopada, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębu 1 miasta Ełku nr 29/6, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 34, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.

§ 2. Bonifikata przysługuje osobie, która w ciągu 12 miesięcy, od dnia podjęcia niniejszej uchwały zawrze notarialną umowę kupna-sprzedaży nieruchomości.

§ 3. Zgodnie z art.68 ust.2 ww. ustawy udzielona bonifikata podlega zwrotowi, po jej waloryzacji, jeżeli nabywca nieruchomości zbędzie nieruchomość lub wykorzysta ją na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, licząc od dnia nabycia. Zwrot następuje na żądanie Prezydenta Miasta Ełku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.