

Protokół nr 43.18

ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetowej i Rozwoju Rady Miasta Ełku oraz Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego Rady Miasta, które odbyło się 23 kwietnia 2018 roku w godzinach 11⁰⁰– 12²⁰

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji w/g załączonych list obecności.

W posiedzeniu Komisji Budżetowej i Rozwoju Rady Miasta Ełku na 13 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 11. W obradach nie uczestniczyli radni Andrzej Koc, Nikodem Kemicer.

W posiedzeniu Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego Rady Miasta Ełku na 15 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 11. W obradach nie uczestniczyli radni: Dariusz Dracewicz, Nikodem Kemicer, Tomasz Przekop, Andrzej Surynt.

We wspólnym posiedzeniu Komisji Budżetowej i Rozwoju Rady Miasta Ełku oraz Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego Rady Miasta uczestniczyło 12 radnych.

Obrady Komisji i podejmowane decyzje będą prawomocne.

Ponadto w obradach Komisji uczestniczyli:

- Artur Urbański Zastępca Prezydenta Miasta
- Marcin Radziłowicz Sekretarz Miasta
- Michał Wenda – Prezes PUK w Ełku
- Andrzej Semeńczuk Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego
- Renata Samełko – Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju
- Małgorzata Pikus - Naczelnik Wydziału Edukacji
- Krzysztof Skiba – Komendant Straży Miejskiej
- Marta Herbszt – Naczelnik Wydziału PG
- Halina Bender – Prezes ZI

Na przewodniczącego obrad wspólnego posiedzenia Komisji Budżetowej i Rozwoju Rady Miasta Ełku oraz Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego Rady Miasta członkowie obu komisji wybrali Wojciecha Kwiatkowskiego Przewodniczącego Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego.

Pkt 1. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski powitał zebranych, stwierdził prawomocność obrad w obu komisjach. Następnie zgłosił wnioski:

- wykreślić podpunkt 1) w punkcie 5. z tematem podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2018-2027, ponieważ nie ma zmian w tej sprawie;
- uzupełnić o punkty dot. opinii do uchwał w sprawach:
 - ustalenia wysokości opłaty za pobyt dzieci w żłobku Miejskiego Przedszkola i Żłobka „Ekołudki” w Ełku, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz warunków zwolnienia z tych opłat.
 - przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego

- „Ełk – Lazurowa”,
• wykazu kąpielisk na obszarze miasta Ełku w 2018 roku.

Radni nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski poddał pod głosowanie porządek obrad uzupełniony w wyżej wymienione tematy; 9 głosami „za” (jednomyślnie „za”) członkowie Komisji przyjęli następujący porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.
3. Remonty i utrzymanie dróg oraz oświetlenia.
4. Ocena akcji zimowego utrzymania dróg w mieście oraz przygotowania Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Ełku do akcji oczyszczania letniego miasta.
5. Informacja ze sprzedaży mienia komunalnego w I kwartale 2018 roku.
6. Analiza dochodów i wydatków budżetu miasta za I kwartał 2018 roku.
7. Opinia do projektów uchwał w sprawach:
 - 1) zmian w budżecie miasta Ełku na rok 2018,
 - 2) ustalenia wysokości opłaty za pobyt dzieci w żłobku Miejskiego Przedszkola i Żłobka „Ekoludki” w Ełku, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz warunków zwolnienia z tych opłat,
 - 3) przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Lazurowa”,
 - 4) wykazu kąpielisk na obszarze miasta Ełku w 2018 roku.
8. Sprawy różne i wolne wnioski.

W trakcie głosowania nieobecni radni: P. Odolecki, K. Wiloch, B. Wisowaty.

Pkt 2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.

W związku z brakiem zastrzeżeń przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski stwierdził, że radni przez akklamację przyjęli:

- protokół nr 42.18 z dnia 26 marca 2018 roku z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego, bez uwag.
- protokół nr 41.18 z dnia 26 marca 2018 roku z posiedzenia Komisji Budżetowej i Rozwoju, bez uwag.

Pkt 3. Remonty i utrzymanie dróg oraz oświetlenia.

Zastępca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił sprawozdanie z wykonania oraz planowanych remontów dróg i oświetlenia na terenie miasta Ełku i na początku 2018 roku. Szczegółowa informacja w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski wyraził zadowolenie z zamiaru frezowania asfaltu w ulicy Mickiewicza w tym roku. Zaproponował by wpusty uliczne kanalizacji deszczowej nie były w krawężniku lecz standardowe. Zwrócił się z zapytaniem, czy w ulicy Sikorskiego przewidziane są ścieżki rowerowe, żeby nie było tak jak przy budowie ulicy Mickiewicza, że słupy oświetleniowe zlokalizowane były na środku ścieżki rowerowej.

Naczelnik Wydziału MK Andrzej Semeńczuk odpowiedział, że projekt obejmuje tylko realizację oświetlenia.

Po wyczerpaniu dyskusji i braku formalnych zastrzeżeń Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski stwierdził, że została przyjęta informacja na temat remontów i utrzymania dróg oraz oświetlenia.

Pkt 4. Ocena akcji zimowego utrzymania dróg w mieście oraz przygotowania Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Elku do akcji oczyszczania letniego miasta, w załączeniu do protokołu.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego A. Semeńczuk omówił informację w sprawie jak wyżej.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego i Porządku Publicznego W. Kwiatkowski zadał pytanie, *czy przyznane środki na akcję zimową były wystarczające?*

Odpowiedzi udzielił Prezes PUK sp. z o.o. Michał Wenda, informując, że przy obecnej zimie wystarczyło, ale gdyby zima była ostrzejsza – to by zabrakło.

Po wyczerpaniu dyskusji i braku formalnych zastrzeżeń Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski poinformował, że została przyjęta informacja dotycząca oceny akcji zimowego utrzymania dróg w mieście oraz przygotowania Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Elku do akcji oczyszczania letniego miasta

Pkt 5. Informacja ze sprzedaży mienia komunalnego w I kwartale 2018 roku.

Naczelnik Wydziału PG Marta Herbszt omówiła informację ze sprzedaży mienia komunalnego w I kwartale 2018 roku, która stanowi załącznik do protokołu.

Radni nie wnieśli uwag i nie podjęli dyskusji.

Pkt 6. Analiza dochodów i wydatków budżetu miasta za I kwartał 2018 roku.

Zastępca Prezydenta Miasta Artur Urbański poinformował, że radni otrzymali informację na piśmie odnośnie dochodów i wydatków budżetu miasta za I kwartał 2018 roku.

Przewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju zwrócił uwagę na większe wydatki w oświacie.

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonej analizy dochodów i wydatków budżetu miasta za I kwartał 2018 roku.

Pkt 7. Opinia do projektów uchwał w sprawach:

1) zmian w budżecie miasta Elku na rok 2018.

Zastępca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały.

Nie wnieiono formalnych zastrzeżeń.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach wstrzym. zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie jak wyżej.

2) Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dzieci w żłobku Miejskiego Przedszkola i Żłobka „Ekoludki” w Elku, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz warunków zwolnienia z tych opłat.

Zastępca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił i wniósł o pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie jak wyżej.

Szczegółowe uzasadnienie podjęcia uchwały, w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski przekazał prowadzenie obrad Przewodniczącemu Komisji Budżetowej i Rozwoju J. Stradczukowi.

Nie podjęto dyskusji.

Przewodniczący Jan Stradczuk poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie jak wyżej, w zaproponowanym brzmieniu; 11 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach wstrzym. radni zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie jak wyżej.

W trakcie głosowania nieobecny radny W. Kwiatkowski.

- 3) Projekt uchwały w sprawie wykazu kąpielisk na obszarze miasta Ełku w 2018 roku.
Zastępca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały.
Nie podjęto dyskusji.

na salę obrad wrócił przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski i poddał pod głosowanie projekt uchwały; 12 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach wstrzym. radni zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie jak wyżej.

- 4) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Lazurowa”.

Naczelnik Wydziału PG Marta Herbszt omówiła projekt uchwały.

Nie podjęto dyskusji.

Przewodniczący obrad Wojciech Kwiatkowski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie jak wyżej; 12 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach wstrzym. radni zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie jak wyżej.

Pkt 6. Sprawy różne i wolne wnioski.

Radny Robert Klimowi zwrócił się z zapytaniem, *kiedy powstanie przejście dla pieszych na ul. Kolonia?* Proponował pomyśleć o progach zwalniających na ul. Zwrócił uwagę na istniejące dziury w ulicy Okulickiego. Wnosi o uwzględnienie remontu tej ulicy.

Odpowiedzi udzielił Naczelnik Wydziału MK A. Semeńczuk informując, że prace te zostaną wykonane w ramach łatania dziur po zimie, w miarę poprawy pogody.

Radny Bogusław Wisowaty poinformował, że w Siedliskach istnieje plaża z umieszczoną tablicą informacyjną nad jeziorem, że jest to kąpielisko zwyczajowo przyjęte. Zapytał, dlaczego u nas nie możemy takiego zorganizować nad jeziorem, po plaży wojskowej?

Odpowiedzi udzielił I. Dzienisiewicz, informując, że w gminach, w których funkcjonują takie tablice – taka gmina łamie przepisy prawa, narusza ustawę prawo wodne.

Radny Wojciech Kwiatkowski:

- poprosił o zmniejszenie ilości parkingów przy ulicy Tuwima dla osób niepełnosprawnych, obecnie jest ich 18 i nie są wszystkie wykorzystane;
- na krótszej części ul. Tuwima proponuje wprowadzić max prędkość 30km/godz;
- na dłuższej części ul. Tuwima proponuje wprowadzić max prędkość 40km/godz;
- w stawie przy ulicy Tuwima jest zbyt mały poziom wody. Prosi o wyregulowanie i poprawienie tego przed sezonem letnim.

Odnosnie ulicy Tuwima odpowiedzi udzielił Naczelnik Wydziału MK, informując, że w tym tygodniu zostaną zamontowane spowalniacze.

Radny Tomasz Dawidowski poprosił o wyrównanie ulicy Sportowej, w części od wiaduktu.

Na zapytanie radnego Krzysztofa Wilocha, czy zakończona została realizacja Cypelka na oś. Bogdanowicza, odpowiedzi udzieliła Prezes Zespołu Inwestycji H.Bender, informując, że jeszcze nie.

Radny Krzysztof Wiloch poinformował, że w związku z realizowaną inwestycją, droga wzdłuż Rodzinnych Ogrodów Działkowych została zniszczona. Prosi o przywrócenie

jej stanu. Następnie poprosił o informacje, co będzie z halą bokserską, czy jest tzw. mapa drogowa dla hali bokserskiej?

Zastępca Prezydenta Miasta A. Urbański poinformował, budynek przy ul. Armii Krajowej 16 pochodzi z początku XX wieku. Przez dziesięciolecia wykorzystywany był jako hala sportowa, w której trenowali m.in. zawodnicy Miejskiego Klubu Bokserskiego „Mazur”.

Rewitalizacja tego zabytkowego budynku wpisana jest w „Program Rewitalizacji Ełku na lata 2016 – 2023”, który był opracowany z licznym udziałem mieszkańców. Na spotkaniach pojawiały się różne pomysły dotyczące przeznaczenia budynku. Większość z nich to funkcje sportowo-kulturalne, ale pojawił się także pomysł utworzenia hali targowej. W miejskim programie rewitalizacji planowana jest poprawa stanu technicznego budynku i dostosowanie go do pełnienia nowoczesnych funkcji sportowo-rekreacyjno-edukacyjnych. Powstała infrastruktura ma służyć wspieraniu aktywności mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz integrowaniu lokalnej społeczności. Opis projektu dotyczący modernizacji hali bokserskiej, zamieszczony w programie rewitalizacji, jest ogólny, stworzony w sposób pozostawiający pole do wypracowania szczegółowych decyzji dotyczących funkcji, jakie hala będzie pełniła w przyszłości. Taki wpis jest niezbędny, by możliwym stało się pozyskanie dofinansowania ze środków UE, gdy pojawi się taka okoliczność. Miasto Ełk zabezpieczyło formalny aspekt procesu aplikowania o dofinansowanie, zgodnie z którym projekty zamierzające skorzystać ze środków UE na rewitalizację, muszą być ujęte w programie rewitalizacji. Chciano uniknąć sytuacji, w której brak zgodności z programem rewitalizacji skutkowałby niemożliwością wnioskowania o wsparcie finansowe inwestycji. Zmiana programu rewitalizacji jest procesem czasochłonnym i nie może być dokonana z dnia na dzień.

Należy pamiętać również o tym, że zaprojektowanie i zrealizowanie inwestycji wymaga przeprowadzenia wszystkich etapów procesu budowlanego, z zachowaniem określonych przepisów prawnych. Jednym z nich jest uzyskanie pozwolenia konserwatora zabytków na roboty budowlane prowadzone w zabytku wpisanym do rejestru, a takim właśnie jest budynek przy ul. Armii Krajowej 16. W związku z tym szczegółowe ustalenia dotyczące budynku będą zapadały przy tworzeniu dokumentacji projektowej, uzyskiwaniu pozwoleń i prowadzeniu robót budowlanych.

Następnie radny K. Wiloch zwrócił się z zapytaniami:

- *co z podwyżkami dla osób najniżej zarabiających? – dodatek stażowy nie powinien mieć wpływu na wysokość płacy zasadniczej, która moim zdaniem nie powinna być mniejsza niż płaca minimalna krajowa. Chodzi między innymi o pracowników oświaty.*
- *Czy są podjęte działania w związku z propozycją obniżki o 20% wynagrodzenia samorządowcom?*

Zastępca Prezydenta Miasta Artur Urbański odpowiedział, że informacja w sprawie podwyżek w oświacie zostanie przedstawiona w miesiącu maju. Odnośnie obniżenia płac samorządowcom, wie że Związek Miast Polskich omawiał temat i prawdopodobnie podjęto stanowisko w tej kwestii.

Radny B. Wisowaty zaproponował:

- wyrównać usypaną górkę na os. Konieczki,
- obniżyć kilka studzienek kanalizacyjnych w jezdni za PUK.

Odpowiedzi udzielił Naczelnik Wydziału MK A. Semeńczuk, informując, że górką nie jest jeszcze dokończona i nie ma potrzeby jej równania. Studzienki będą obniżone.

Radny Tomasz Kłoczko proponował sprawdzenie terenów wokół naszego jeziora, chodzi o to, że niektórzy mieszkańcy zagrodzili teren łącznie z brzegiem jeziora, czy to jest zgodne z prawem?

Na zapytanie Przewodniczącego Rady Miasta odnośnie ścieżki rowerowej od mostu kolejowego wzdłuż rzeki, odpowiedzi udzieliła H. Bender Prezes ZI informując, że tytuł zapisany jest w budżecie. Czekamy na przejęcie wąskiego toru przez Muzeum Historyczne. W momencie kiedy właścicielem terenu jest PKP, nie uzgodnimy projektu.

Na tym posiedzeniu i protokół zakończono.

Protokołowała:
Elżbieta Liziewska

Przewodniczący obrad
Wojciech Kwiatkowski