

**ZARZĄDZENIE NR 1484.2018
PREZYDENTA MIASTA EŁKU**

z dnia 11 maja 2018 r.

w sprawie ustanowienia na czas nieoznaczony odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie nadbudowy

Na podstawie art. 26 ust. 1 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), art. 285 i 287 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.) oraz §1 ust. 1 pkt d uchwały nr XIX/174/07 Rady Miasta Ełku z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełku (Dz.Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2008 r. nr 26, poz. 615 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony służebności gruntowej polegającej na prawie nadbudowy nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze geodezyjnym 343/22 o powierzchni 0,0607 ha, stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, uregulowanej w księdze wieczystej nr OL1E/00012943/2.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanowiona zostanie na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Ełku przy ul. Kazimierza Pułaskiego, oznaczonej jako działki o numerach geodezyjnych:

- 1) 343/12 o powierzchni 0,0149 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr OL1E/00034118/0,
- 2) 343/13 o powierzchni 0,0146 ha i 343/14 o powierzchni 0,0199 ha, uregulowanych w księdze wieczystej nr OL1E/00034120/7.

3. Służebność, o której mowa w ust. 1-2, będzie polegać na prawie nadbudowy działki o numerze 343/22 łącznikiem pieszym pomiędzy pierwszym piętrzem budynku mieszkalno-usługowego na działkach o numerach: 343/12, 343/13 i 343/14 a ciągiem pieszym łączącym ul. Wojska Polskiego i Kazimierza Pułaskiego.

4. Zakres terenowy służebności, o której mowa w ust. 1-3, został pokazany na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

5. Z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w ust. 1-3, ustala się cenę jednorazowego wynagrodzenia w wysokości 500 zł netto (słownie: pięćset złotych zero groszy) powiększoną o podatek VAT, ustalony według stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

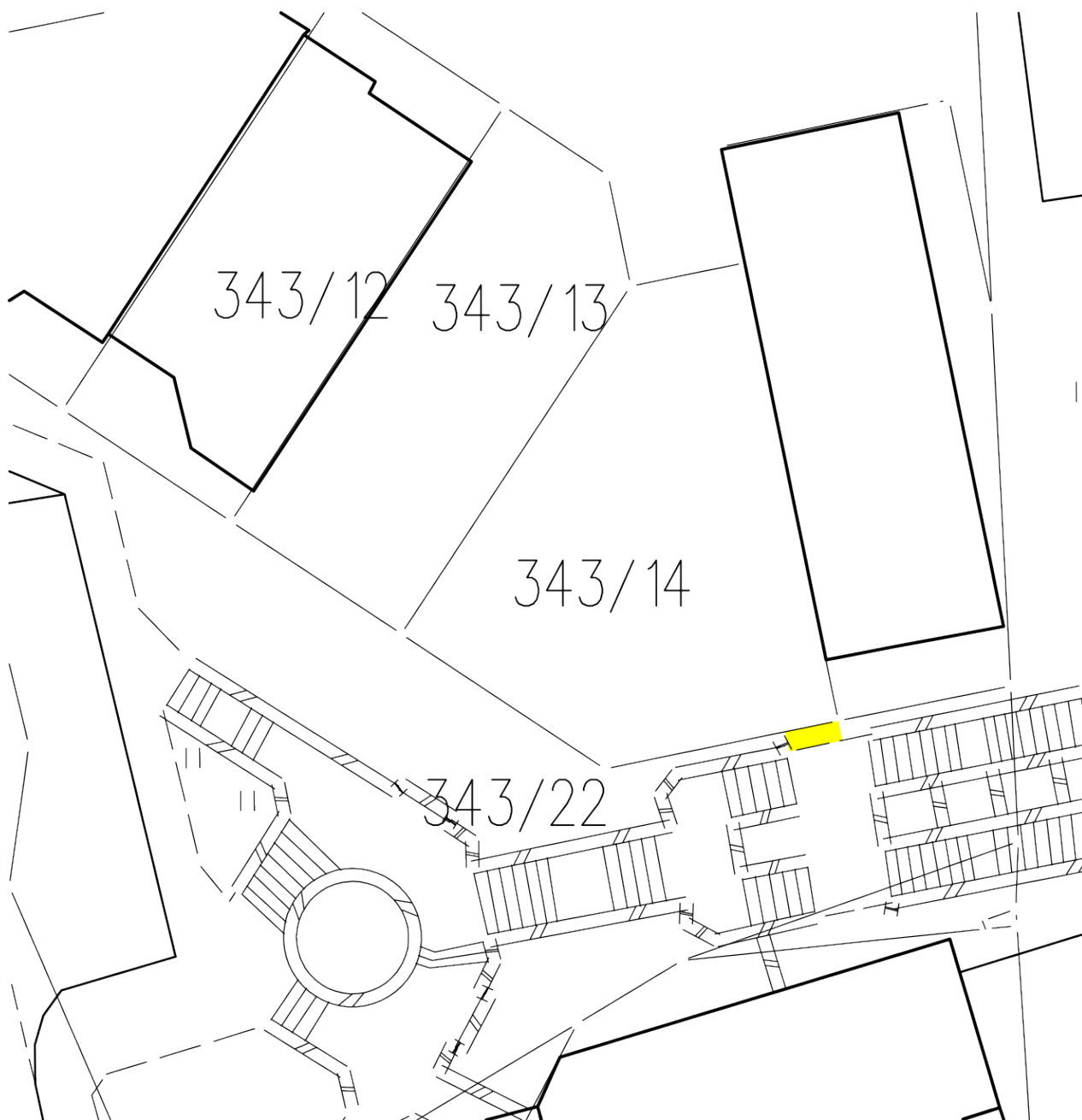
Prezydent Miasta Ełku

Tomasz Andrukiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 1484.2018

Prezydenta Miasta Elku

z dnia 11 maja 2018 r.



Prezydent Miasta Elku

Tomasz Andrukiewicz