

Projekt

z dnia 12 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia 12 lutego 2018 r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy jej sprzedaży

Na podstawie art. 37 ust. 3 i 3a pkt 2, art. 68 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), Rada Miasta Ełku uchwala, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Ełku przy ul. Sadowej 1, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębem 2 miasta Ełku jako działka nr 1747/2 o pow. 0,1096 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz budynkiem gospodarczym oraz wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% ceny nieruchomości na rzecz spadkobiercy dotychczasowych użytkowników wieczystych.

§ 2. Zgodnie z art. 68 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, udzielona bonifikata podlega zwrotowi po jej waloryzacji, jeżeli nabywca nieruchomości zbędzie ją lub wykorzysta na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, licząc od dnia nabycia. Zwrot następuje na żądanie Prezydenta Miasta Ełku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.