

Ogłoszenie nr 500058795-N-2017 z dnia 15-11-2017 r.

Elk:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 599278-N-2017

Data: 11/10/2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Miasto Elk, Krajowy numer identyfikacyjny , ul. ul. M. J. Piłsudskiego 4, 19300 Elk, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 087 73 26 200, e-mail zium@um.elk.pl, faks 087 73 26 230.

Adres strony internetowej (url): www.elk.pl

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 4

W ogłoszeniu jest: Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1. Przedmiot zamówienia Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenu cypla na osiedlu Jeziorna w Elku pn Budowa Plaży Miejskiej – II etap. Zadanie inwestycyjne współfinansowane jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020. Powyższy teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatora zabytków. 1.1. Zakres zamówienia Zakres zamówienia obejmuje 2 etap realizacji, w tym: a)

Roboty rozbiórkowe i ziemne, b) Budowa budynku zaplecza sanitarno-szatniowego o powierzchni zabudowy 175,2m² (powierzchnia użytkowa 318,1m²) i kubaturze 1480,2m³ wraz z instalacjami wewnętrznymi: - instalacje elektryczne (gniazdkowa i oświetleniowa, tablice rozdzielcze, instalacje wyrównawcze i przeciwporażeniowe, osprzęt elektroinstalacyjny, instalacja odgromowa, oprawy oświetleniowe), - instalacje teletechniczne (monitoring obiektu), - instalacje sanitarne (instalacje wody zimnej i ciepłej, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja centralnego ogrzewania z pompą ciepła, instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacja), c) Wykonanie elementów wyposażenia stałego budynku zaplecza sanitarno- szatniowego, między innymi: kurtyna powietrzna, przyścienny podnośnik schodowy – platforma dla niepełnosprawnych, stolarka, umywalki z bateriami, zlewy z bateriami, wpusty podłogowe, prysznice z bateriami, pisuary, miski ustępowe, ścianki przebieralni z hpl, uchwyty i siedziska dla niepełnosprawnych, wycieraczki, d) Budowa deszczochronu nr 1 w formie zadaszonej altany parkowej o konstrukcji drewnianej o powierzchni zabudowy 80,6m², e) Budowa pomostu stałego nr 1 na jeziorze o powierzchni 196m², wraz podczyszczeniem dna basenu oraz plażą piaszczystą, f) Budowa slipu z płyt betonowych ażurowych o powierzchni 73m², g) Wykonanie pomostu pływającego w obrębie pomostu nr 2 o powierzchni 465m²; elementy prefabrykowane systemowe z polietylenu; mocowane do dna za pomocą żerdzi i/lub zatopionych balastów tzw. kotwic, zapewniające stabilność pomostu przy warunkach pogodowych do 5OB; drabinki ze stali nierdzewnej 4szt.; balustrada zewnętrzna na całej długości pomostu o wysokości min. 100cm; trap o szerokości pomostu wykonany z elementów stalowych z poszyciem z desek; przyczółek pomostu z wbijanych bali drewnianych o średnicy min. 15cm, wysokości min.100cm; h) Budowa placów oraz ciągów pieszych wraz z aneksami wypoczynkowymi i schodami terenowymi o nawierzchni z kostki betonowej gr. 6cm o powierzchni 1600m²; kostki kamiennej o powierzchni 21m²; i) Budowa parkingu dla samochodów osobowych wraz z dojazdami z kostki betonowej gr. 8cm o powierzchni 1730m², j) Budowa parkingów dla rowerów z kostki betonowej gr. 6cm o powierzchni 116m², k) Budowa dojazdów z kostki betonowej gr. 8cm o powierzchni 278m² oraz płyt betonowych ażurowych o powierzchni 79m², l) Budowa dojazdu oraz miejsc postojowych karawaniingu z płyt betonowych ażurowych o powierzchni 1562m², m) Budowa ogrodzenia panelowego typu 2D o długości 186mb, w tym: - panel wysokości min. 1,3m; drut pionowy min. 6mm; drut poziomy min. 2x8mm; słupki pośrednie o przekroju min 55x65mm, ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo, - furtka o szer. przejścia 0,9m; wysokość min. 1,3m; drut pionowy min. 6mm; drut poziomy min. 2x8mm;

słupki o przekroju min 80x80mm; ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo, - brama przesuwana o szer. przejazdu 5,2m; wysokość min. 1,3m; drut pionowy min. 6mm; drut poziomy min. 2x8mm; słupki o przekroju min 100x100mm; ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo, - stopy betonowe fundamentowe o wymiarach min. 25x25x60cm, - obrzeża betonowe o przekroju 8x30cm i długości 186mb, n) Wykonanie oznakowania poziomego i pionowego, o) Wykonanie elementów małej architektury: - Totem reklamowy, - Ławki terenowe (murki z siedziskami) MS5-2szt. MS6-1szt, - Ławki parkowe 6szt, - Ławki drewniane zespolone ze stołem 10szt, - Tablice informacyjne 5szt, - Kosze na śmieci o pojemności min. 30L 30szt, - Stojaki na rowery 14szt, - Zdrój uliczny (poidelko) 1szt, - Rzeźby na kamieniu żaba mała 2szt, - Rzeźby na kamieniu żaba duża 2szt, - Rzeźby z kamienia żółt mały 2szt, p) Wykonanie oświetlenia parkowego terenu; q) Wykonanie punktów czerpalnych wody i energii elektrycznej na karawaniu, r) Budowa przyłączy: energetycznego NN, kanalizacji teletechnicznej, wodociągowego, kanalizacji sanitarnej; s) Zagospodarowanie terenu zielenią: w tym: - założenie trawników dywanowych, - nasadzenia: Pecherznica kalinolistna (*Physocarpus opulifolius* 'Luteus'); C3; 40-60cm wysokości – 24szt; Pecherznica kalinolistna (*Physocarpus opulifolius* 'Diabolo'); C3; 40-60cm wysokości – 24szt; Miskant chiński; C2; 100-160cm wysokości - 5szt, t) Odtworzenie zniszczonych lub zdewastowanych urządzeń, nawierzchni utwardzonych i terenów zielonych po prowadzonych pracach budowlanych do stanu pierwotnego, u) Wykonanie dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach: - dokumentacja geodezyjna powykonawcza, - oświadczenia kierowników robót oraz kierownika budowy, - inspekcja TV wykonanych sieci i przyłączy sanitarnych, - protokoły z badań i pomiarów przeprowadzonych w trakcie prowadzonych prac, - atesty i certyfikaty wbudowanych materiałów, - inne dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. W ramach zaoferowanej ceny wykonawca zobowiązany będzie: a) zaopatrzyć się w energię elektryczną i wodę na okres realizacji robót budowlanych, b) przekazać materiały z rozbiórki nadające się do ponownego zastosowania dla zamawiającego we wskazane miejsce w odległości do 10km, c) pozyskać aktualną mapę geodezyjną przedstawiającą rzeczywisty stan uzbrojenia terenu ze względu na możliwe wbudowane urządzenia podziemne niewidoczne na załączonych mapach, d) zachować oraz chronić przed uszkodzeniem znajdujące się w bezpośredniej bliskości punkty geodezyjne, w przypadku uszkodzenia lub kolizji odtworzyć zgodnie z właściwymi przepisami, e) zapewnić obsługę serwisową zainstalowanych urządzeń w zakresie niezbędnym do utrzymania ich właściwej

pracy w okresie udzielonej gwarancji, f) uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych obiektu (należy przyjąć 2 przeglądy rocznie) zwoływanych na wezwanie zamawiającego w okresie udzielonej gwarancji. UWAGA: Z zakresu zamówienia Zamawiający wyklucza Etap I, który jest w realizacji (zakończenie przewidziane jest na dzień 30.05.2018r) oraz Etap III, który będzie realizowany w następnych postępowaniach. Z zakresu zamówienia Zamawiający wyklucza wyposażenie meblowe budynku sanitarno-szatniowego. Plac budowy (cały obszar cypla) przekazany został wykonawcy I etapu. Do końca maja 2018 wykonawca I etapu będzie prowadził prace związane z zagospodarowaniem terenu cypla (tj. roboty ziemne, częściowe utwardzenie terenu, wykonanie robót sieciowych, budowa pomostu nr 1, boisk sportowych itd.). Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania przejmie częściowo teren niezbędny pod realizację zamierzenia w porozumieniu z Zamawiającym i Wykonawcą I-go etapu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi projekt „Zagospodarowanie terenu cypla na osiedlu Jeziorna w Ełku pn. Budowa Plaży Miejskiej” oraz szczegółowe specyfikacje techniczne. Załączone przedmiary robót są przykładowe, określające orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia, ułatwiając tym samym skalkulowanie ceny. Wykonawca powinien przeanalizować załączony projekt i przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę. Załączony przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy – umowa jest ryczałtowa tj. jej cena nie podlega zmianie w trakcie realizacji. W cenie oferty należy uwzględnić koszty wykonania ewentualnych robót, które nie zostały ujęte w przedmiarze, a które należy wykonać zgodnie z projektami. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia w załączonym przedmiarze robót elementów niezbędnych do wykonania umowy a wynikających z załączonego projektu. Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy: a) kopie dokumentów (np. referencje) potwierdzające doświadczenie kierownika budowy, zgodne z zadeklarowanym w złożonej ofercie, b) kosztorys ofertowy, c) kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500 000,00 PLN, d) dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1.2. Wymagania ogólne Zamawiającego w zakresie realizacji prac oraz użytych materiałów. Wykonane roboty oraz użyte materiały do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi art. 10 ustawy Prawo Budowlane z późn. zmianami

oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych z późn. zmianami. Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót lub przedmiary robót mogą wskazywać dla niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót lub przedmiarach robót pod warunkiem, że zapewnią one uzyskanie parametrów co najmniej na takim samym poziomie jak założone w dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz będą nie gorsze pod względem charakteru użytkowego, parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość) oraz parametrów bezpieczeństwa użytkowania. UWAGA: Wszystkie materiały przed ich wbudowaniem należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania prac budowlanych pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z ustawą „Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r z późn. zmianami”. 1.3. Wymagania Zamawiającego w zakresie zatrudnienia pracowników przy realizacji przedmiotu zamówienia. 1.3.1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: a) roboty ziemne, b) roboty budowlane, c) roboty tzw. wykończeniowe, d) roboty związane z wykonaniem nawierzchni utwardzonych, e) roboty związane z wykonaniem instalacji, f) roboty związane z zagospodarowaniem zielenią, g) inne czynności związane z wykonywaniem bezpośrednio prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. (Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób kierujących budową, wykonujących usługę geodezyjną itp.) 1.3.2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1.3.1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 1.3.3. W trakcie realizacji zamówienia

na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1.3.1. czynności w trakcie realizacji zamówienia: a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy; b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; (Uwaga: Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.) 1.3.4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1.3.1. czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy (we wzorze umowy) w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego

dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1.3.1.

czynności. 1.3.5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 2.

GWARANCJA - minimalny wymagany okres gwarancji 60 pełnych miesięcy od daty odbioru końcowego.

W ogłoszeniu powinno być: Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -

określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: 1. Przedmiot zamówienia Przedmiotem zamówienia jest

zagospodarowanie terenu cypla na osiedlu Jeziorna w Ełku pn Budowa Plaży

Miejskiej – II etap. Zadanie inwestycyjne współfinansowane jest ze środków

Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego

Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata

2014-2020. Powyższy teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatora

zabytków. 1.1. Zakres zamówienia: Zakres zamówienia obejmuje 2 etap

realizacji, w tym: a) Roboty rozbiórkowe i ziemne, b) Budowa budynku zaplecza

sanitarno-szatniowego o powierzchni zabudowy 175,2m² (powierzchnia

użytkowa 318,1m²) i kubaturze 1480,2m³ wraz z instalacjami wewnętrznymi: -

instalacje elektryczne (gniazdkowa i oświetleniowa, tablice rozdzielcze, instalacje

wyrównawcze i przeciwporażeniowe, osprzęt elektroinstalacyjny, instalacja

odgromowa, oprawy oświetleniowe), - instalacje teletechniczne (monitoring

obiektu), - instalacje sanitarne (instalacje wody zimnej i ciepłej, instalacja

kanalizacji sanitarnej, instalacja centralnego ogrzewania z pompą ciepła,

instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacja), c) Wykonanie elementów

wyposażenia stałego budynku zaplecza sanitarno-szatniowego, między innymi:

kurtyna powietrzna, przyścienny podnośnik schodowy – platforma dla

niepełnosprawnych, stolarka, umywalki z bateriami, zlewy z bateriami, wpusty

podłogowe, prysznic z bateriami, pisuary, miski ustępowe, ścianki przebieralni z

HPL, uchwyty i siedziska dla niepełnosprawnych, wycieraczki, d) Budowa deszczochronu nr 1 w formie zadanej altany parkowej o konstrukcji drewnianej o powierzchni zabudowy 80,6m², e) Budowa pomostu stałego nr 1 na jeziorze o powierzchni 196m² wraz podczyszczeniem dna basenu oraz plażą piaszczystą, f) Budowa slipu z płyt betonowych ażurowych o powierzchni 73m², g) Wykonanie pomostu pływającego w obrębie pomostu nr 2 o powierzchni 465m²; elementy prefabrykowane systemowe z polietylenu; mocowane do dna za pomocą żerdzi i/lub zatopionych balastów tzw. kotwic, zapewniające stabilność pomostu przy warunkach pogodowych do 5OB; drabinki ze stali nierdzewnej 4szt.; balustrada zewnętrzna na całej długości pomostu o wysokości min. 100cm; trap o szerokości pomostu wykonany z elementów stalowych z poszyciem z desek; przyczółek pomostu z wbijanych bali drewnianych o średnicy min. 15cm, wysokości min.100cm; h) Podczyszczenie dna basenu kąpielowego o powierzchni 500m² na głębokość około 30cm (głębokość basenu kąpielowego wynosi około 5m) a następnie uzupełnienie basenu kąpielowego piaskiem o frakcji 0÷4mm, i) Budowa placów oraz ciągów pieszych wraz z aneksami wypoczynkowymi i schodami terenowymi o nawierzchni z kostki betonowej gr. 6cm o powierzchni 1600m²; kostki kamiennej o powierzchni 21m²; j) Budowa parkingu dla samochodów osobowych wraz z dojazdami z kostki betonowej gr. 8cm o powierzchni 1730m², k) Budowa parkingów dla rowerów z kostki betonowej gr. 6cm o powierzchni 116m², l) Budowa dojazdów z kostki betonowej gr. 8cm o powierzchni 278m² oraz płyt betonowych ażurowych o powierzchni 79m², m) Budowa dojazdu oraz miejsc postojowych karawangu z płyt betonowych ażurowych o powierzchni 1562m², n) Budowa ogrodzenia panelowego typu 2D o długości 186mb, w tym: - panel wysokości min. 1,3m; drut pionowy min. 6mm; drut poziomy min. 2x8mm; słupki pośrednie o przekroju min 55x65mm, ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo, - furtka o szer. przejścia 0,9m; wysokość min. 1,3m; drut pionowy min. 6mm; drut poziomy min. 2x8mm; słupki o przekroju min 80x80mm; ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo, - brama przesuwna o szer. przejazdu 5,2m; wysokość min. 1,3m; drut pionowy min. 6mm; drut poziomy min. 2x8mm; słupki o przekroju min 100x100mm; ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo, - stopy betonowe

fundamentowe o wymiarach min. 25x25x60cm, - obrzeża betonowe o przekroju 8x30cm i długości 186mb, o) Wykonanie oznakowania poziomego i pionowego, p) Wykonanie elementów małej architektury: - Totem reklamowy, - Ławki terenowe (murki z siedziskami) MS5-2szt. MS6-1szt, - Ławki parkowe 6szt, - Ławki drewniane zespolone ze stołem 10szt, - Tablice informacyjne 5szt, - Kosze na śmieci o pojemności min. 30L 30szt, - Stojaki na rowery 14szt, - Zdrój uliczny (poidełko) 1szt, - Rzeźby na kamieniu żaba mała 2szt, - Rzeźby na kamieniu żaba duża 2szt, - Rzeźby z kamienia żółw mały 2szt, q) Budowa przyłączy: energetycznego NN, kanalizacji teletechnicznej, wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej r) Wykonanie oświetlenia parkowego terenu; s) Wykonanie punktów czerpalnych wody i energii elektrycznej na karawaniu, t) Zagospodarowanie terenu zielenią: w tym: - założenie trawników dywanowych, - nasadzenia: Pecherznica kalinolistna (*Physocarpus opulifolius* 'Luteus'); C3; 40-60cm wysokości – 24szt; Pecherznica kalinolistna (*Physocarpus opulifolius* 'Diabolo'); C3; 40-60cm wysokości – 24szt; Miskant chiński; C2; 100-160cm wysokości - 5szt, u) Odtworzenie zniszczonych lub zdewastowanych urządzeń, nawierzchni utwardzonych i terenów zielonych po prowadzonych pracach budowlanych do stanu pierwotnego, v) Wykonanie dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach: - dokumentacja geodezyjna powykonawcza, - oświadczenia kierowników robót oraz kierownika budowy, - inspekcja TV wykonanych sieci i przyłączy sanitarnych, - protokoły z badań i pomiarów przeprowadzonych w trakcie prowadzonych prac, - atesty i certyfikaty wbudowanych materiałów, - inne dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. W ramach zaoferowanej ceny wykonawca zobowiązany będzie: a) zaopatrzyć się w energię elektryczną i wodę na okres realizacji robót budowlanych, b) przekazać materiały z rozbiórki nadające się do ponownego zastosowania dla zamawiającego we wskazane miejsce w odległości do 10km, c) pozyskać aktualną mapę geodezyjną przedstawiającą rzeczywisty stan uzbrojenia terenu ze względu na możliwe wbudowane urządzenia podziemne niewidoczne na załączonych mapach, d) zachować oraz chronić przed uszkodzeniem znajdujące się w bezpośredniej

bliskości punkty geodezyjne, w przypadku uszkodzenia lub kolizji odtworzyć zgodnie z właściwymi przepisami, e) zapewnić obsługę serwisową zainstalowanych urządzeń w zakresie niezbędnym do utrzymania ich właściwej pracy w okresie udzielonej gwarancji, f) uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych obiektu (należy przyjąć 2 przeglądy rocznie) zwoływanych na wezwanie zamawiającego w okresie udzielonej gwarancji. UWAGA: Z zakresu zamówienia Zamawiający wyklucza Etap I, który jest w realizacji (zakończenie przewidziane jest na dzień 30.05.2018r) oraz Etap III, który będzie realizowany w następnych postępowaniach. Z zakresu zamówienia Zamawiający wyklucza wyposażenie meblowe budynku sanitarno-szatniowego. Plac budowy (cały obszar cypla) przekazany został wykonawcy I etapu. Do końca maja 2018 wykonawca I etapu będzie prowadził prace związane z zagospodarowaniem terenu cypla (tj. roboty ziemne, częściowe utwardzenie terenu, wykonanie robót sieciowych, budowa pomostu nr 1, boisk sportowych itd.). Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania przejmie częściowo teren niezbędny pod realizację zamierzenia w porozumieniu z Zamawiającym i Wykonawcą I-go etapu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi projekt „Zagospodarowanie terenu cypla na osiedlu Jeziorna w Ełku pn. Budowa Plaży Miejskiej” oraz szczegółowe specyfikacje techniczne. Załączone przedmiary robót są przykładowe, określające orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia, ułatwiając tym samym skalkulowanie ceny. Wykonawca powinien przeanalizować załączony projekt i przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę. Załączony przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy – umowa jest ryczałtowa tj. jej cena nie podlega zmianie w trakcie realizacji. W cenie oferty należy uwzględnić koszty wykonania ewentualnych robót, które nie zostały ujęte w przedmiarze, a które należy wykonać zgodnie z projektami. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia w załączonym przedmiarze robót elementów niezbędnych do wykonania umowy a wynikających z załączonego projektu. Wykonawca wyłoniony w

ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy: a) kopie dokumentów (np. referencje) potwierdzające doświadczenie kierownika budowy, zgodne z zadeklarowanym w złożonej ofercie, b) kosztorys ofertowy, c) kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500 000,00 PLN, d) dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1.2. Wymagania ogólne Zamawiającego w zakresie realizacji prac oraz użytych materiałów. Wykonane roboty oraz użyte materiały do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi art. 10 ustawy Prawo Budowlane z późn. zmianami oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych z późn. zmianami.

Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót lub przedmiary robót mogą wskazywać dla niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie.

Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót lub przedmiarach robót pod warunkiem, że zapewnią one uzyskanie parametrów co najmniej na takim samym poziomie jak założone w dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz będą nie gorsze pod względem charakteru użytkowego, parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość) oraz parametrów bezpieczeństwa użytkowania. UWAGA: Wszystkie materiały przed ich wbudowaniem należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania prac budowlanych pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z ustawą „Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r z późn. zmianami”. 1.3.

Wymagania Zamawiającego w zakresie zatrudnienia pracowników przy realizacji przedmiotu zamówienia. 1.3.1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w

trakcie realizacji zamówienia: a) roboty ziemne, b) roboty budowlane, c) roboty tzw. wykończeniowe, d) roboty związane z wykonaniem nawierzchni utwardzonych, e) roboty związane z wykonaniem instalacji, f) roboty związane z zagospodarowaniem zielenią, g) inne czynności związane z wykonywaniem bezpośrednio prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. (Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób kierujących budową, wykonujących usługę geodezyjną itp.)

1.3.2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1.3.1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

1.3.3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1.3.1. czynności w trakcie realizacji zamówienia: a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju

umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; (Uwaga: Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.)

1.3.4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1.3.1. czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy (we wzorze umowy) w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w

punkcie 1.3.1. czynności. 1.3.5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 2. GWARANCJA - minimalny wymagany okres gwarancji 60 pełnych miesięcy od daty odbioru końcowego.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: 6.2

W ogłoszeniu jest: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2017-11-22, godzina: 09:00

W ogłoszeniu powinno być: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2017-11-27, godzina: 09:00