



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Projekt „Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację”



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację



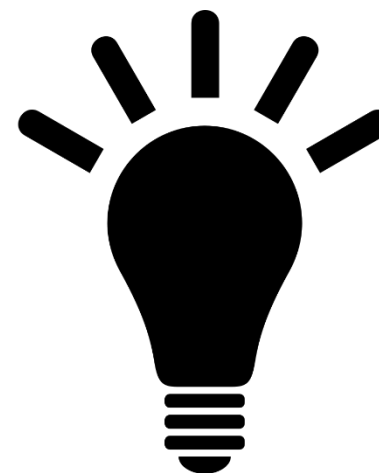
Czas trwania projektu:
1 lipca 2016 r. – 30 czerwca 2018 r.
(24 miesiące)



Całkowita wartość projektu:
892 400 zł
(wartość wkładu Gminy Miasta Ełk – 89 240 zł)

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Ideą projektu jest wypracowanie **uniwersalnego i skutecznego** modelu działań w zakresie ożywienia Śródmieścia Ełku, w celu **zastopowania negatywnych zjawisk** społecznych oraz współwystępujących z nimi zjawisk ze sfery gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej.



**Bijącym sercem Śródmieścia będzie
Ełckie Centrum Rewitalizacji Społecznej**



INWESTYCJA

Adaptacja budynku przy ul. Kościuszki 27A w Ełku na potrzeby działalności Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej



Planowana data rozpoczęcia inwestycji: **19 czerwca 2017 r.**

Planowana data zakończenia inwestycji: **28 września 2018 r.**



Całkowita wartość inwestycji: **5 187 367, 96 zł**

Dofinansowanie ze środków unijnych: **4 409 262, 77 zł**

*Projekt współfinansowany z Regionalnego Programu Operacyjnego
Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, w ramach
Poddziałania 8.3 Rewitalizacja miejskiego obszaru funkcjonalnego
Ełku - ZIT bis.*



INWESTYCJA

Adaptacja budynku przy ul. Kościuszki 27A w Ełku na potrzeby działalności Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej

Ożywiony i ponownie zagospodarowany obiekt stanie się miejscem spotkań mieszkańców, centrum organizacji inicjatyw i projektów społecznych:

- Realizacja działań w zakresie **reintegracji społecznej i zawodowej** osób wykluczonych społecznie, zgodnie z przepisami o zatrudnieniu socjalnym, w oparciu o kontrakt socjalny
- Prowadzenie **terapii psychologicznej i psychospołecznej**, wraz z organizacją grupy samopomocowych, staży, praktyk zawodowych
- Działalność z zakresu **postrehabilitacji**, tj. powrotu osób uzależnionych do prawidłowego funkcjonowania w społeczeństwie, podjęcia pracy, nauki prawidłowego pełnienia ról społecznych



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Program Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023

- określa **najbardziej problemowe** (zdegradowane) obszary,
- przedstawia **spójną wizję** obszaru zdegradowanego po wyjściu z kryzysu,
- **zapewnia kompleksowość** działań w sferze infrastrukturalnej, społecznej, środowiskowej, efektywności energetycznej itp.,
- **umożliwia większe zaangażowanie** organizacji pozarządowych i podmiotów bezpośrednio uczestniczących w działaniach rewitalizacyjnych.



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Obszar rewitalizacji „Śródmieście”

Obszar ten cechuje koncentracja negatywnych zjawisk, na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się przeprowadzić rewitalizację.

Charakterystyka obszaru „Śródmieście”:

- powierzchnia **172 ha**,
- zamieszkuje go **16 579 osób**, w tym:
 - 36%** ogółu osób długotrwale bezrobotnych,
 - 52%** wszystkich osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa i długotrwałej choroby,
 - 52%** ogólnej liczby dzieci wspartych pomocą w zakresie dożywiania,
 - 42%** ogółu liczby ofiar przemocy w rodzinie.

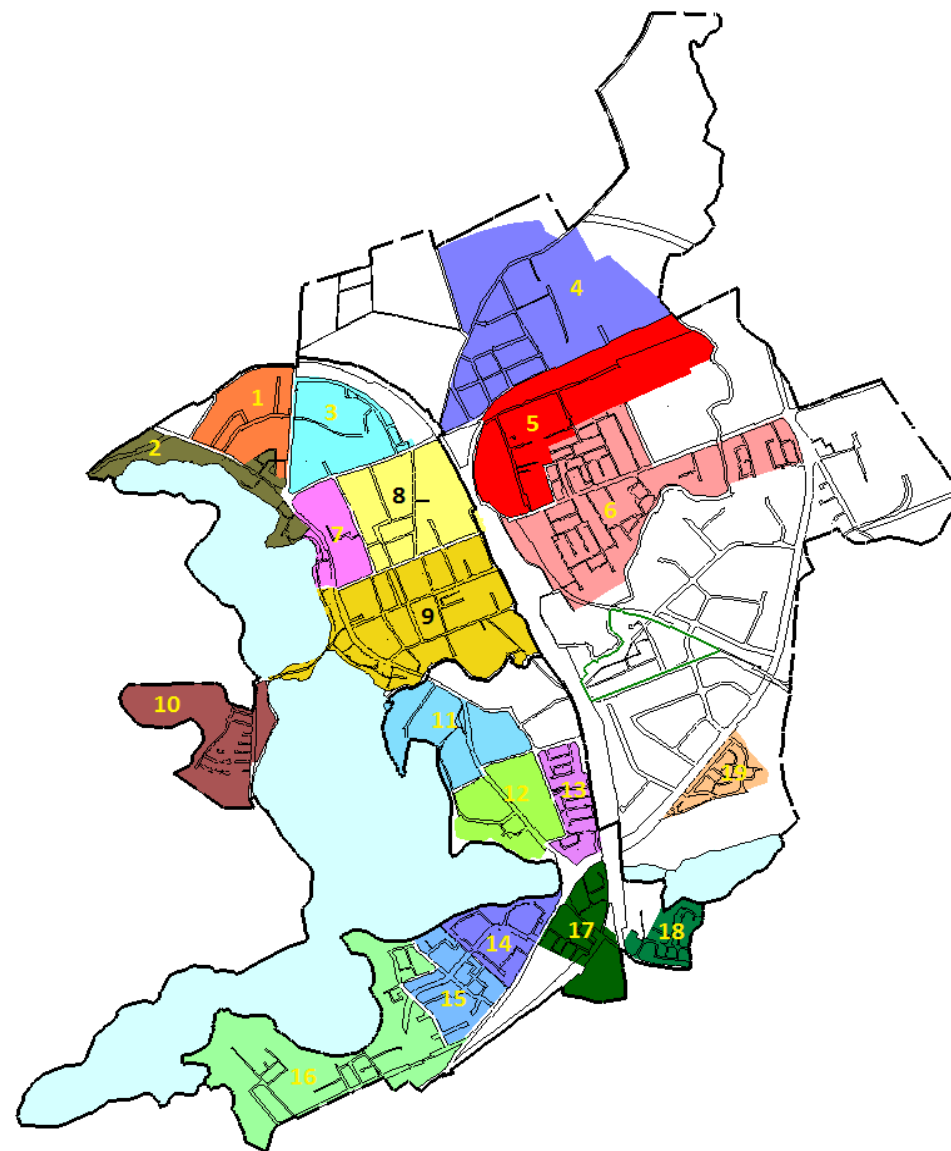


Program Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023

Podstawa opracowania: Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020

Podział miasta na jednostki urbanistyczne bazujące na utrwalonych związkach przestrzennych, funkcjonalnych i społeczno-ekonomicznych.

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1 - Tuwima, | 10 – Grunwaldzkie, |
| 2 – 11 Listopada, | 11 – Piękna, |
| 3 – Północ II, | 12 – Kilińskiego, |
| 4 - Konieczki, | 13 – Kochanowskiego, |
| 5 – Zatorze I, | 14 – Jeziorna I, |
| 6 – Zatorze II, | 15 – Jeziorna II, |
| 7 – Północ I, | 16 – Baranki, |
| 8 - Centrum I, | 17 – Szyba, |
| 9 – Centrum II, | 18 – Wczasowe, |
| | 19 – Pod lasem |



OBSZARY ZDEGRADOWANE

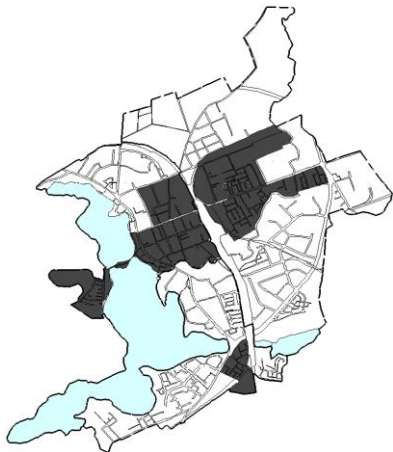
Legenda:

- Obszary występowania negatywnych zjawisk w danej sferze
- Obszary zdegradowane

	Tuwina	11 Listopada	Północ II	Konieczki	Zatorze I	Zatorze II	Północ I	Centrum I	Centrum II	Grunwaldzkie	Piękna	Kilińskiego	Kochanowskiego	Jeziorna I	Jeziorna II	Baranki	Szyba	Wczasowe	Pod lasem
Sfera społeczna																			
Sfera techniczna																			
Sfera gospodarcza																			
Sfera przestrzenno-funkcjonalna																			
Sfera środowiskowa																			
OBSZARY ZDEGRADOWANE																			

Obszary występowania negatywnych zjawisk

SFERA SPOŁECZNA



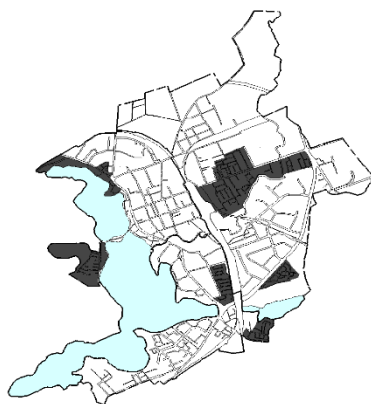
SFERA GOSPODARCZA



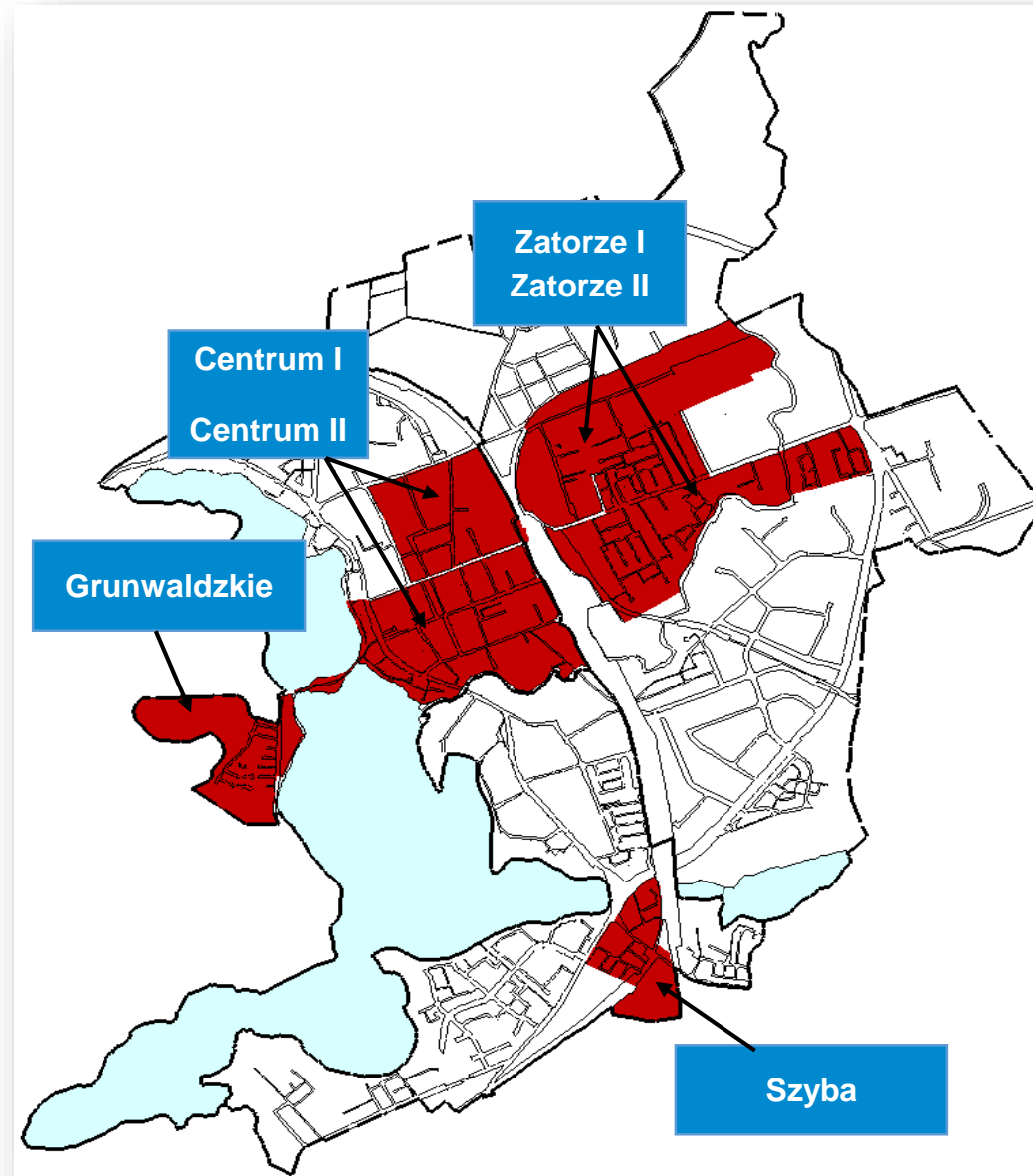
SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA



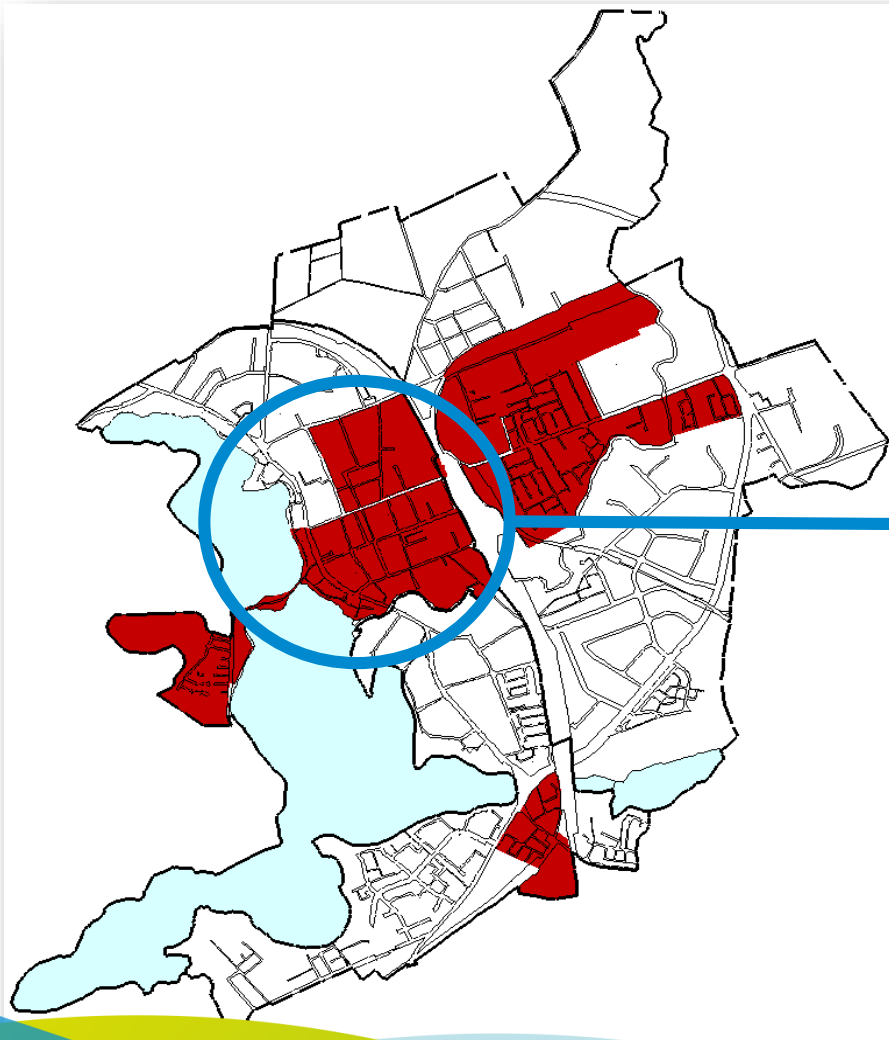
SFERA ŚRODOWISKOWA



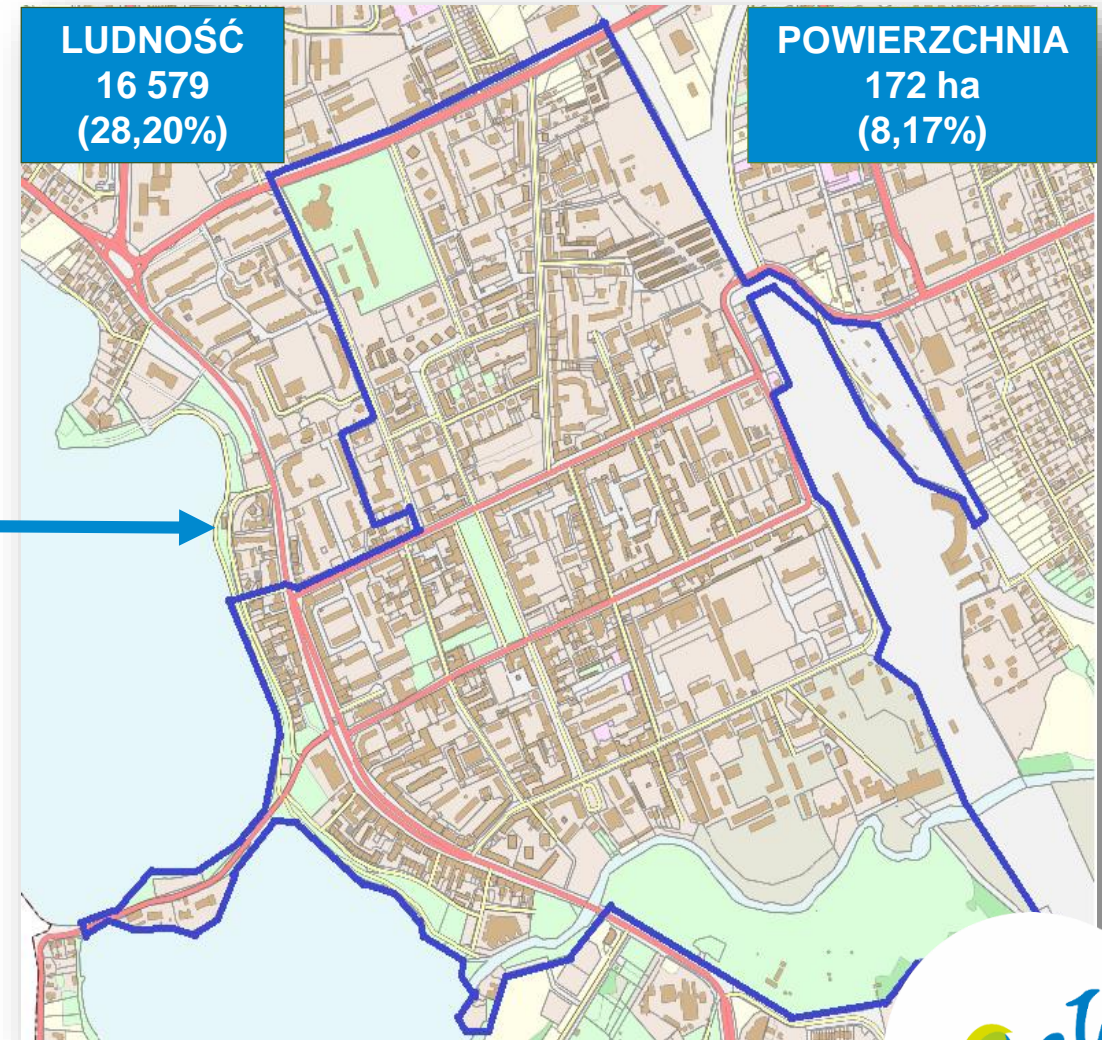
Obszary zdegradowane



Obszary zdegradowane



Obszary rewitalizacji „Śródmieście”



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację



Uzupełnienie
i aktualizacja
Programu
Rewitalizacji
Ełku



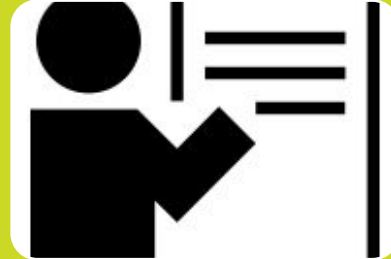
Ełckie
Centrum
Rewitalizacji
Społecznej



Nowa
przestrzeń
Śródmieścia



Zewnętrzne
działania
edukacyjne



Promocja
i informacja

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Konsultacje społeczne aktualizacji
Programu Rewitalizacji Ełku

Polityka funkcjonalna Ełckiego
Centrum Rewitalizacji Społecznej

Koncepcje architektoniczno-
urbanistyczne wybranych
budynków pod cele społeczne
i kulturalne

Warsztaty kompetencji
streetworkera (pedagoga ulicy)

Programy aktywizacji zawodowej
mieszkańców Śródmieścia

Dokumentacja techniczna dla
wybranych przedsięwzięć

Młodzieżowa Akademia
Rewitalizacji (warsztaty dla dzieci
i młodzieży)

Inwentaryzacja nieruchomości
w Śródmieściu

Internetowa Platforma Rewitalizacji

Inicjatywy w ramach Programu
Sąsiedzkiego (dofinansowanie
miniprojektów - pomysłów
mieszkańców)

Interaktywna mapa 3D Nowego
Śródmieścia Ełku

Działania edukacyjne z zakresu
rewitalizacji

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Konsultacje społeczne

Forma dialogu, którą prowadzi urząd z mieszkańcami, po to, by zasięgnąć ich opinii na temat różnych istotnych kwestii.

To rozmowa, której celem jest nie tylko poinformowanie mieszkańców o różnych działaniach, ale także dowiedzenie się, co myślą na ich temat.



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Głównym celem spotkań z mieszkańcami jest zebranie **istotnych uwag** dotyczących jakości życia w ełckim Śródmieściu, **sformułowanie problemów** istotnych z punktu widzenia mieszkańców, a także **podkreślenie potencjałów**, którymi odznaczają się mieszkańcy ełckiego Śródmieścia.

Uczestnicy mają możliwość podzielenia się z ekspertem prowadzącym konsultacje **pomysłami na rozwiązanie zdefiniowanych trudności i kłopotów**, z którymi spotykają się na co dzień.

Podczas dyskusji uczestnicy proponują ciekawe inicjatywy na rzecz lokalnej społeczności oraz przedstawiają propozycje nowych inwestycji i remontów śródmiejskiej infrastruktury.



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Metoda grup fokusowych, tj. zogniskowanych wywiadów z określoną grupą mieszkańców, w celu zebrania szczegółowych i istotnych opinii na temat jakości życia w ełckim Śródmieściu; w ramach projektu zorganizowano 6 spotkań – fokusów z seniorami, osobami dorosłymi, przedstawicielami organizacji pozarządowych, dziećmi i młodzieżą, przedsiębiorcami oraz przedstawicielami instytucji samorządowych i społecznych. W spotkaniach wzięło udział ok. 100 mieszkańców miasta.



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Metoda Open Space, tj. spotkanie, w którym mieszkańcy zostali podzieleni na mniejsze podgrupy, w których pracowali nad rozwiązaniami wskazanymi przez siebie problemów występujących na obszarze rewitalizacji, wdrożeniem nowych pomysłów; głównym rezultatem pracy warsztatowej były nowe rozwiązania, propozycje zmian do programu, a także rzeczowa dyskusja z zespołem specjalistów, którzy moderowali spotkanie. W spotkaniu wzięło udział ok. 70 mieszkańców miasta.



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

W maju 2017 r., zostały zorganizowane kolejne spotkania konsultacyjne, tym razem przeprowadzone metodą Planning for Real™. Konsultacje w przestrzeni to aktywne spotkania, podczas których mieszkańcy z zapewnionych przez organizatorów materiałów konsultują problemy społeczne, gospodarcze, przestrzenno-funkcjonalne, techniczne i środowiskowe przy dużych, trójwymiarowych modelach przestrzennych danej okolicy. Na gotowym modelu uczestnicy umieszczają karty przedstawiające różne lokalne kwestie, które wymagają rozwiązania.

W spotkaniach wzięło udział ok. 200 osób.



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Planning for Real™

Metoda polega na zaangażowaniu społeczności lokalnych w procesy kreowania polityki przestrzennej i społecznej, poprzez **efektywne konsultacje społeczne i budowę potencjału społecznego** oraz stymulowanie innowacji. Pozwala na zasięgnięcie opinii mieszkańców zarówno w kwestiach bardzo małych i lokalnych (np. ścieżki rowerowe na osiedlach i place zabaw), jak i nieco szerszych – planowanie strategiczne obejmujące rozwój większych obszarów.

Na gotowym modelu uczestnicy umieszczają karty z propozycją nowych rozwiązań, pomysłów na zagospodarowanie obszaru. **Idea polega na tym, by kładąc na modelu kartę wypowiedzieć jednocześnie sugestię dotyczącą rozwiązań związanych z danym miejscem.**



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Planning for Real™

27 maja 2017 r. na Placu Jana Pawła II w Ełku zostały zorganizowane konsultacje społeczne dotyczące zagospodarowania terenów zielonych nad rzeką Ełk. Spotkanie moderował ekspert ds. planowania i zagospodarowania przestrzennego (Paweł Jaworski – Fundacja Napraw Sobie Miasto) oraz ekspert ds. partycypacji społecznej (Urszula Podurgiel – Stowarzyszenie Adelfi).

Konsultacje zostały wsparte przez inicjatywę Ełckiego Centrum Obywatelskiego „STACJA” – Śniadanie Obywatelskie. Na dzieci czekały zajęcia plastyczne z animatorem. Do dyspozycji mieszkańców była kawa, herbata, słodki poczęstunek. Wszyscy mogli uczestniczyć w śniadaniu, degustować zdrowe potrawy i w przyjaznej atmosferze wymienić poglądy związane z ełkim Śródmieściem. Osoby, które zaangażowały się w rozmowę przy makiemie otrzymywały materiały informacyjno-promocyjne, w których znajdowały się szczegółowe informacje o projekcie.

Konsultacje metodą Planning for Real™ zostały zorganizowane również 6 maja na skwerze przy ul. Żeromskiego oraz 13 maja na skwerze przy ul. Słowackiego.

Zapraszamy do obejrzenia zdjęć z tych spotkań.



skwer ul. Żeromskiego w Ełku





4
OJSKA POLSKIEGO

www.elk.pl







W wolnym czasie lubię grać i
pić herbatkę
Oskar 11 lat

Głaskam
moją kotkę
Marta 10 lat

JEDEŃ NA ROLIKACH
IVA ROLIKI
LUB JEDŃ NA
PLAC GARAŻU
MARTA 10 LAT

ALEKS
3 lata

Wójt wolny czas

WÓJT WOLNY CZAS

PŁYWAJ
10 lat

10 lat

4
UL. WOJSKA POLSKIEGO





skwer im. gen. Aleksandra Krzyżanowskiego „Wilka” przy ul. Słowackiego

Odnovic place
labas miety
stowuckies 14 e 12

stowuckie
Chmurka

odnowienie
stowuckie









SIEMIA JEST NIEBIE
WIEK I SIEMIE
GŁASZ POCZĘ WIOZĄMI
ANNA 9/14

gaci w piłce nożnej
gaci w piłce nożnej
gaci w piłce nożnej
Xavier 11

EDZENA
ROVER DE
ANNA 14

W Niekonie...
leka...
piłka nożna
Xavier 14/9

BEZ LAMOWE



Logo Fundacji Europejskiej i Unii Europejskiej

Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację



- Zadaj pytanie
- Zgłoś swój pomysł
- Weź udział w rozmowie przy kawie, herbacie i dobrej atmosferze

TWÓJ GŁOS

TO REALNY WPŁYW NA KSZTAŁTOWANIE NOWEGO ŚRÓDMIEŚCIA ELKU



ÓJ WO

ALERE

WŁOS

WŁOS









tereny zielone nad rzeką Elk przy Placu Jana Pawła II







W tym miejscu
jest uliczka
z korytarzami

W tym miejscu
jest uliczka
z korytarzami

PARTE

W tym miejscu
jest uliczka
z korytarzami

Ciepły mury
w zielonym
(zadanie)

W tym miejscu
jest uliczka
z korytarzami

tenż
relacje, na
zeleno
Zielony
nied-

typowy
kuchnie i pralnie
dobre warunki
pracy

Zielony
holenderski
kuchnie

Sporych obiektów
rehabilitacyjnych
o długim
czasem

Plac zabaw
38
Sikorskiego

Przystanek
38
na Sikorskiego

W tym miejscu
jest uliczka
z korytarzami

W tym miejscu
jest uliczka
z korytarzami













Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację



Urząd Miasta w Ełku
Wydział Strategii i Rozwoju
ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Ełk



087 73 26 142



p.omilianowicz@um.elk.pl