



Raport z konsultacji społecznych aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

opracowanie

Instytut Badawczy IPC Spółka z o.o.
ul. Ostrowskiego 9, 53-238 Wrocław

na zlecenie

Gmina Miasto Ełk
Ul. Piłsudskiego 4; 19-300 Ełk

Raport z konsultacji społecznych aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 powstał w ramach projektu „**Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację**”, współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa (Konkurs „Modelowa rewitalizacja miast”, ogłoszony przez Ministerstwo Rozwoju), Działanie 1. Uzupelnienie i aktualizacja LPR.

Czerwiec 2017

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Czym jest rewitalizacja?

Słowo **rewitalizacja** z języka łacińskiego oznacza dosłownie przywrócenie do życia, ożywienie (*re + vita*). Synonimów tego słowa jest kilka. Najtrafniejsze z nich to: odbudowa, restauracja, rekonstrukcja, odnowa.

W dokumencie Krajowej Polityki Miejskiej, która jako swój cel nadrzędny stawia poprawę jakości życia, przez rewitalizację rozumie się **wyprowadzenie obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysowego**. Dzieje się to poprzez przedsięwzięcia całościowe (integrujące interwencję na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i lokalnej gospodarki), skoncentrowane terytorialnie i prowadzone we współpracy z lokalną społecznością, w sposób zaplanowany oraz zintegrowany, przez określenie i realizację programów rewitalizacji.

Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie możliwości obszaru, na którym jest prowadzona oraz wzmacnianie lokalnych potencjałów. Jest procesem wieloletnim, rozłożonym w czasie nawet na kilkanaście lat, realizowanym przy współudziale lokalnej społeczności i na jej rzecz.



Proces rewitalizacji jest uregulowany Ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Zgodnie z jej zapisami działaniom rewitalizacyjnym może zostać poddany obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym mieszkańców), współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w sferze gospodarczej, technicznej, przestrzenno-funkcjonalnej lub środowiskowej.

Pojęcia rewitalizacji nie należy mylić z remontami, modernizacją, naprawami czy innymi pracami budowlanych, których efektem jest jedynie poprawa warunków technicznych danego obiektu. Rewitalizacja jest pojęciem znacznie szerszym, bo dotyczy łącznie sfery społecznej, gospodarczej, przestrzennej, środowiskowej i technicznej.

Aby rewitalizacja była możliwa, skuteczna i efektywna musi zostać poprowadzona przez głównych zainteresowanych, tj. mieszkańców rewitalizowanego obszaru, przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właścicieli nieruchomości oraz organy władzy publicznej. Dopiero współpraca na wielu płaszczyznach przyniesie wymierne rezultaty i korzyści dla rewitalizowanego obszaru, a przede wszystkim – lokalnych społeczności uczestniczących w procesie odnowy.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Program Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023

Czym jest program rewitalizacji?

W ogólnym pojęciu program rewitalizacji powinien skupiać się na najbardziej problemowych (zdegradowanych) obszarach, przedstawiać spójną wizję obszaru zdegradowanego po wyjściu z kryzysu, wypracowaną przez samorząd i mieszkańców, zapewniać kompleksowość i koordynację działań w sferze infrastrukturalnej, społecznej, środowiskowej, efektywności energetycznej itd., umożliwiać większe zaangażowanie organizacji pozarządowych i podmiotów bezpośrednio uczestniczących w działaniach rewitalizacyjnych.

Program Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 został opracowany zgodnie z powyższymi założeniami. Jest to dokument strategiczny, który spaja i całościowo ujmuje wszystkie działania rewitalizacyjne, opisuje również sposób wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, a także cele i wizję działań rewitalizacyjnych w Ełku. Program rewitalizacji jest odpowiedzią na zdiagnozowane w mieście problemy.

Działania rewitalizacyjne w Ełku obejmą te obszary miasta, w których zidentyfikowano najwięcej problemów społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, środowiskowych i technicznych, a co za tym idzie, obszary, na których występuje najwięcej potrzeb rewitalizacyjnych.

W dokumencie tym wyznaczono 19 obszarów, które poddano złożonej analizie danych. Zebrane wyniki pozwoliły na określenie **diagnozy czynników i zjawisk kryzysowych w Mieście Ełk**.

Czym jest diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych?

Diagnoza pozwala określić, które części miasta cechują się najwyższym natężeniem negatywnych zjawisk, a tym samym najbardziej wymagają działań rewitalizacyjnych. Efektem dobrze przeprowadzonej diagnozy jest możliwość rozpoczęcia skutecznego procesu rewitalizacji, a następnie wprowadzenia środków zapobiegawczych, które zabezpieczą przed pojawieniem się problemów w przyszłości.

Szczegółowa diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych w Ełku dotyczyła 5 głównych sfer, w obrębie których funkcjonują miasta:

- sfery społecznej,
- sfery gospodarczej,
- sfery technicznej,
- sfery przestrzenno-funkcjonalnej,
- sfery środowiskowej.



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

W każdej z tych sfer przeprowadzono pogłębioną analizę w oparciu o szczegółowe kryteria. Sfera społeczna została zdiagnozowana pod kątem wskaźników demograficznych, bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, poziomu edukacji, uczestnictwa w życiu społecznym oraz stanu zdrowia mieszkańców.

Ełk, poddany szczegółowej analizie, został podzielony na 19 obszarów o łącznej powierzchni 882,36 ha, zamieszkałych przez 58 747 osób. Analiza zjawisk negatywnych została przeprowadzona w każdym spośród tych 19 obszarów.

Szczegółowe wyniki diagnozy czynników i zjawisk kryzysowych w Ełku znajdują się w drugim rozdziale Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023.

Czym jest obszar rewitalizacji?

Wyniki przeprowadzonej diagnozy czynników i zjawisk kryzysowych w Ełku umożliwiły wyznaczenie 6 **obszarów zdegradowanych**. Występują na nich oprócz negatywnych zjawisk społecznych także negatywne zjawiska co najmniej jednej ze sfer: gospodarczej, środowiskowej, technicznej czy przestrzenno-funkcjonalnej.

Rewitalizacja nie może jednak być prowadzona na całości tych terenów, ponieważ obszar rewitalizacji nie może obejmować więcej niż 20% powierzchni gminy oraz nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30% jej mieszkańców.

Kolejny etap analizy stanowi zatem wyznaczenie **obszaru rewitalizacji**, znajdującego się w granicach obszaru zdegradowanego. Obszar rewitalizacji cechuje szczególna koncentracja negatywnych zjawisk. To na tym obszarze, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, będzie prowadzona rewitalizacja.

W Programie Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 do rewitalizacji wyznaczony został obszar o nazwie **Śródmieście** o powierzchni 172 ha, zamieszkały przez 16 579 osób (28% mieszkańców miasta). W jego skład wchodzi obszary Centrum I i Centrum II ujęte w diagnozie Miasta poszerzone o część obszaru Północ I (MOPS i Urząd Miasta Ełku zlokalizowane przy ul. Piłsudskiego) oraz tereny Ełckiej Kolei Wąskotorowej i tereny zielone nad rzeką Ełk.



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Śródmieście obejmuje obszar najstarszej części miasta. Poniższa grafika przedstawia granice tej strefy:

Rysunek 1. Granice obszaru rewitalizacji w Ełku

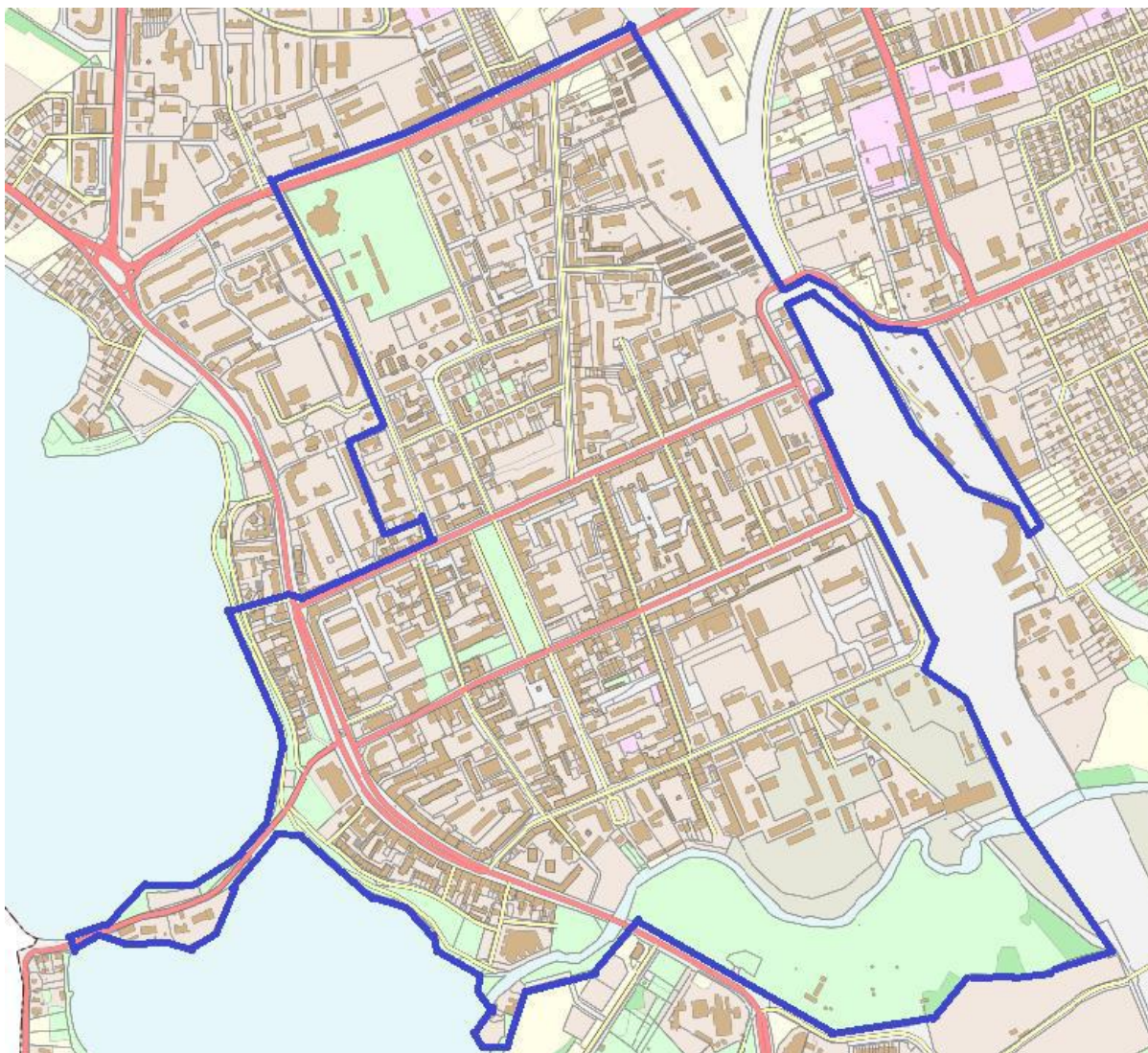


Na obszarze Śródmieścia znajdują się następujące ulice:

3 Maja, Armii Krajowej, Chopina, Czarna, Dąbrowskiego, Gdańska, Gizewiusza, Kąpielowa, Konopnickiej, Kościuszki, Magazynowa, Małeckich, Mickiewicza (numery parzyste i nieparzyste od 15 do końca), Moniuszki, Nadjeziorna, Orzeszkowej, Plac Katedralny, Piłsudskiego (parzyste do nr 8 i nieparzyste), Pułaskiego (od nr 11), Roosevelta, Toruńska, Wawelska, Wojska Polskiego (do skrzyżowania z ul. Mickiewicza), Sikorskiego (numery parzyste do 18), Słowackiego, Stary Rynek, Szkolna, Świackiego „Sępa”, Żeromskiego.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Rysunek 2. Obszar „Śródmieście” wyznaczony w Ełku do rewitalizacji



Śródmieście Ełku to obszar wielofunkcyjny, spełniający istotne funkcje w życiu społecznym, kulturalnym, administracyjnym i gospodarczym. Występujące tu zjawiska problemowe powodują jednak proces słabnięcia potencjałów centrum Miasta.

O skali problemów społecznych na tym obszarze świadczy fakt, że w Śródmieściu mieszka:

- 36% ogółu osób długotrwale bezrobotnych,
- 52% wszystkich osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa i oraz z powodu długotrwałej choroby,
- 52% ogólnej liczby dzieci wspartych pomocą w zakresie dożywiania,
- 42% ogółu liczby ofiar przemocy w rodzinie.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Granice obszaru w dużej części pokrywają się z granicami historycznego układu urbanistycznego, który podlega ochronie konserwatorskiej. Centralna część miasta obfituje w obiekty historyczne pochodzące z XIX i początków XX wieku (85% wszystkich budynków wielorodzinnych wybudowanych przed 1945 r.), uzupełnione zabudową powojenną. Znaczny odsetek to obiekty ujęte w rejestrze bądź ewidencji zabytków. Znaczna część obiektów pozostaje jednak w złym stanie technicznym.

Z diagnozy wynika, że na tym obszarze brakuje zieleni (skupionej głównie przy Jeziorze Ełkim), często nieuporządkowana jest sytuacja parkingowa. Działania rewitalizacyjne mają dążyć do wykreowania prestiżowej przestrzeni wysokiej jakości, będącej dobrym miejscem do życia dla mieszkańców, a jednocześnie centrum usługowym.

Charakterystycznym terenem w „Śródmieściu” są **zabudowania pokoszarowe**. Posiadają walory zabytkowe i stanowią potencjał rozwoju nowych inwestycji w centrum miasta. W granicach „Śródmieścia” znalazł się również teren **Ełckiej Kolei Wąskotorowej** (jednej z największych atrakcji turystycznych Ełku) oraz tereny **przy Jeziorze Ełkim i rzece Ełk**. Plany rozwojowe tych terenów sprawiają, że będą one pełniły istotną rolę w rewitalizacji obszaru przyczyniając się do poprawy jakości życia i aktywizacji mieszkańców „Śródmieścia”.

Wizja i cele rewitalizacji

Wizja obszaru rewitalizacji jest jego oczekiwanym obrazem przyszłości, wyobrażeniem tego jak będzie wyglądać po przeprowadzeniu działań rewitalizacyjnych.

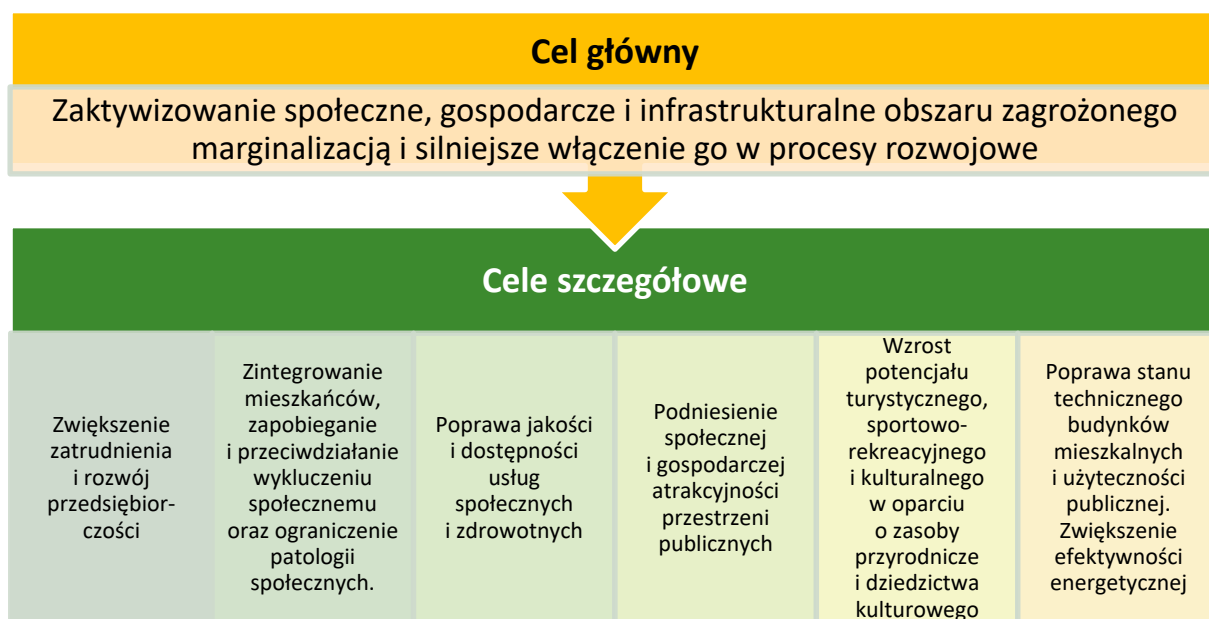
WIZJA

Śródmieście Ełku miejscem zamieszkania ludzi aktywnych, przedsiębiorczych, wykorzystujących dziedzictwo historyczne i uwarunkowania przyrodnicze dla rozwoju inicjatyw społecznych w zakresie kultury, turystyki, sportu i rekreacji oraz biznesu. To obszar o najwyższej jakości otwartych, estetycznych, zielonych, bezpiecznych i wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych, ze zmodernizowaną zabudową i podwórkami. Wiodącą rolę w kształtowaniu postaw społecznych odgrywa Ełckie Centrum Rewitalizacji Społecznej, które prowadzi aktywną i skuteczną pracę z mieszkańcami zagrożonymi wykluczeniem społecznym i wykluczonymi społecznie oraz wspiera wprowadzanie na rynek przedsiębiorstw społecznych.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Cele rewitalizacji wynikają z diagnozy sytuacji społeczno-gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej i technicznej miasta oraz bezpośrednio z powyższej wizji i są odpowiedzią na problemy występujące na obszarze rewitalizacji.

Program rewitalizacji zbudowany został w oparciu o hierarchiczną strukturę celów – wyodrębniono jeden cel główny, a także 6 celów szczegółowych.



Projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Szeroko zakrojona akcja informacyjno-promocyjna oraz zainteresowanie mieszkańców i innych interesariuszy programem rewitalizacji przełożyły się na dużą liczbę zgłoszonych propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Po analizie formalnej w programie rewitalizacji znalazły się **54 projekty**, w tym 47 to projekty podstawowe i 7 przedsięwzięć dodatkowych.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Ideą projektu jest wypracowanie uniwersalnego i skutecznego modelu działania, który pozwoli na ożywienie Śródmieścia Ełku, zastępuje obecne tam negatywne zjawiska społeczne oraz współwystępujące z nimi negatywne zjawiska ze sfery gospodarczej, środowiskowej, technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej.

Bijącym sercem procesu rewitalizacji będzie **Ełckie Centrum Rewitalizacji Społecznej**, które jest zlokalizowane w Śródmieściu.

Hasłem przewodnim realizowanego projektu jest stwierdzenie:

Ludzie działają by tworzyć miejsca

Odnowa ełckiego Śródmieścia zostanie przeprowadzona w oparciu o zadania skoncentrowane wokół trzech filarów rewitalizacji:

- partycypacji,
- aktywizacji,
- nowej przestrzeni społecznej.

Główne zadania, które zostaną zrealizowane w ramach projektu to:

- konsultacje społeczne aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku,
- warsztaty kompetencji streetworkera (pedagoga ulicy),
- Młodzieżowa Akademia Rewitalizacji,
- inicjatywy w ramach Programu Sąsiedzkiego,
- polityka funkcjonalna Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej,
- programy aktywizacji zawodowej mieszkańców Śródmieścia,
- inwentaryzacja nieruchomości w Śródmieściu,
- interaktywna mapa 3D Nowego Śródmieścia Ełku,
- koncepcje architektoniczno-urbanistyczne wybranych budynków,
- dokumentacja techniczna dla wybranych przedsięwzięć,
- Internetowa Platforma Rewitalizacji,
- działania edukacyjne z zakresu rewitalizacji.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Partycypacja społeczna

Istotnym elementem prac nad programem rewitalizacji jest **udział społeczeństwa** w definiowaniu problemów oraz szukaniu pomysłów na ich rozwiązywanie. Tak rozumiana partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, głównie poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych.

Wspomnianymi **interesariuszami** są mieszkańcy obszaru rewitalizacji, właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego. Interesariuszami są ponadto: podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić działalność gospodarczą lub społeczną na terenie gminy, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne, jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej, podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa a także wszyscy pozostali mieszkańcy gminy, którzy chcą uczestniczyć w tym procesie.

Program Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2013 powstał przy mocnym wsparciu i zaangażowaniu lokalnej społeczności, a prace nad jego przygotowaniem i aktualizacją oparte były na współpracy ze wszystkimi grupami interesariuszy, w tym szczególnie z mieszkańcami obszarów rewitalizacji, innymi ich użytkownikami, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi.

Wszelkie działania realizowane w ramach aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 poddawane były konsultacjom z mieszkańcami, instytucjami i innymi interesariuszami. Dzięki tym formom partycypacji społecznej stworzona została możliwość uzyskania od mieszkańców i innych zainteresowanych osób informacji nt. tego, z jakimi problemami spotykają się na co dzień oraz czego potrzebują.

W trakcie konsultacji programu rewitalizacji wykorzystano **wywiady fokusowe, warsztaty, metodę open space** oraz **Planning for Real**. Mieszkańcy mieli też możliwość odwiedzić **Punkt Informacyjno-Konsultacyjny** oraz wziąć udział w licznych **działaniach animacyjnych** organizowanych przez dyżurującego w Punkcie animatora społecznego czy streetworkera. Wszystkie te działania pozwoliły zapewnić możliwie maksymalny poziom włączenia mieszkańców i innych interesariuszy w prace nad aktualizacją dokumentu. Oprócz wspomnianych aktywnych form konsultacji zapewniono:

- możliwość zgłaszania uwag do projektu aktualizacji programu rewitalizacji poprzez **dedykowany formularz** wypełniany w formie papierowej lub drogą elektroniczną,
- szeroko zakrojoną **akcję informacyjną** i promocyjną.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Konsultacje społeczne aktualizacji Programu Rewitalizacji

Konsultacje społeczne aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 zostały uruchomione zarządzeniem Prezydenta Miasta Ełku nr 814.2016 z dn. 17 października 2016 roku na podstawie § 2 pkt. 2 lit. a Uchwały nr XXXVI.350.2013 Rady Miasta Ełku z 29.10.2013 r. w sprawie określania trybu i zasad przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami miasta Ełku. Konsultacje prowadzone w maju 2017 r. metodą Planning For Real zostały natomiast uregulowane zarządzeniem Prezydenta Miasta Ełku nr 1004.2017 z dnia 27 lutego 2017 r. zmieniającym zarządzenie w sprawie uruchomienia konsultacji społecznych aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023.

Celem konsultacji społecznych było **zebranie uwag, wniosków, opinii i rekomendacji do aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023**. Istotne znaczenie miało jednak również gromadzenie wszelkich uwag dotyczących jakości życia w ełckim **Śródmieściu**, sformułowanie problemów istotnych z punktu widzenia mieszkańców, a także podkreślenie potencjałów, którymi odznaczają się mieszkańcy ełckiego Śródmieścia. Uczestnicy mieli możliwość podzielenia się z ekspertami pomysłami na rozwiązanie ich problemów, z którymi spotykają się na co dzień.

Podczas dyskusji uczestnicy proponowali ciekawe inicjatywy na rzecz lokalnej społeczności oraz przedstawili propozycje nowych inwestycji i remontów śródmiejskiej infrastruktury.

Konsultacje w ramach realizowanego projektu „Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację” trwały **od 3 listopada 2016 roku do 30 czerwca 2017 roku**. Mogli w nich wziąć udział mieszkańcy obszaru Śródmieścia wyznaczonego do rewitalizacji, a także instytucje publiczne, organizacje pozarządowe, przedsiębiorcy i inne podmioty działające w obszarze Śródmieścia.

Szczegółową listę zrealizowanych działań konsultacyjnych przedstawia poniższa tabela.

Data	Działanie	Liczba uczestników
Listopad 2016	7 spotkań konsultacyjnych z mieszkańcami Śródmieścia prowadzonych metodą grup fokusowych . W tym:	łącznie ponad 100 mieszkańców
03.11.2016	Grupa 1 – seniorzy	22 osoby
03.11.2016	Grupa 2 – organizacje pozarządowe	15 osób
16.11.2016	Grupa 3 – dzieci i młodzież	15 osób
22.11.2016	Grupa 4 – przedsiębiorcy	15 osób
24.11.2016	Grupa 5 – instytucje pomocy i integracji społecznej	21 osób

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

29.11.2016	Grupa 6 – mieszkańcy Ełku, osoby dorosłe	15 osób
30.11.2016	Grupa 6a – mieszkańcy Ełku, osoby dorosłe	11 osób
08.12.2016	1 spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami Śródmieścia prowadzone metodą Open Space .	78 osób
Maj 2017	3 spotkania konsultacyjne z mieszkańcami Śródmieścia prowadzone metodą Planning for Real . W tym:	łącznie ponad 170 mieszkańców
06.05.2017	Spotkanie 1 – Skwer przy ul. Żeromskiego	61 osób
13.05.2017	Spotkanie 2 – Skwer im. gen. A. Krzyżanowskiego „Wilka” przy ul. Słowackiego	62 osób
27.05.2017	Spotkanie 3 – Plac Jana Pawła II	48 osób
09.06.2017	Wykład gościnny w ełckiej filii Wyższej Szkoły Finansów i Zarządzania „Jak społecznie projektować przestrzeń” połączony z konsultacjami metodą Planning for Real.	ok. 30 osób
03.11.2016-30.06.2017	Możliwość składania uwag poprzez wypełnienie formularza konsultacyjnego lub nadesłania wiadomości elektronicznej na adres wskazany w kolportowanej wśród Ełczan broszurze.	
03.11.2016-30.06.2017	Dyżur pracowników Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego w każdy wtorek od godz. 16 do 18.	

Konsultacje społeczne prowadzone były przez **zespół merytoryczny ds. konsultacji społecznych**, w skład którego weszły cztery osoby, z których każda pełniła inną funkcję:

1. **ekspert ds. partycypacji społecznej**,
2. **animator społeczny**,
3. **streetworker (pedagog ulicy)**,
4. **facylitator**.

Ponadto, w przypadku metody Planning For Real zespołowi temu towarzyszył **ekspert ds. planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz pracownicy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku**. Każdy z członków zespołu po zakończonych konsultacjach społecznych opracował **sprawozdanie** w odniesieniu do istotnych aspektów z zakresu: partycypacji społecznej, animacji społecznej, pracy w środowisku otwartym oraz facylitacji. Ponadto z każdego spotkania konsultacyjnego sporządzony został **materiał dźwiękowy** oraz profesjonalna **dokumentacja fotograficzna**.

Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację

Promocja konsultacji

Dążąc do jak największego zaangażowania mieszkańców Elku w proces konsultacji oraz do włączenia ich w proces decydowania o przyszłości Śródmieścia, przeprowadzono zakrojoną na szeroką skalę akcję informacyjno-promocyjną konsultacji społecznych.

Na tę akcję składało się wiele elementów:

1. Na słupach ogłoszeniowych w Śródmieściu rozwieszono były plakaty zachęcające do udziału w konsultacjach oraz do odwiedzenia Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego.

Fot. 1. Plakat zachęcający do uczestnictwa w konsultacjach społecznych

Gmina Miasto Elk realizuje projekt pn.
„Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację”

**LUDZIE DZIAŁAJĄ BY
TWORZYĆ MIEJSCA
– TY TEŻ MOŻESZ**

Jeżeli jesteś mieszkańcem Śródmieścia, działasz aktywnie na jego rzecz, jesteś członkiem organizacji pozarządowej wpływającej na rozwój tego miejsca lub prowadzisz tu firmę – przyłącz się do projektu.

ZAPRASZAMY DO:

- ✓ wzięcia udziału w konsultacjach społecznych (03.11.2016 r. – 30.06.2017 r.)
Podczas spotkań poznasz Program Rewitalizacji Elku i plan na ożywienie najstarszej części naszego miasta. Twoje zaangażowanie, wiedza i chęć aktywnego uczestnictwa w odnowie Śródmieścia przyczynią się do wspólnego sukcesu procesu rewitalizacji.
- ✓ Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego projektu (01.10.2016 r. – 30.06.2018 r.)
Dyżury w Punkcie pełnią specjaliści z zakresu rewitalizacji. Zadaj im pytanie, zgłoś swoje uwagi, porozmawiaj o rozwiązaniu problemów w elckim Śródmieściu.

WSPIERAJ REWITALIZACJĘ ŚRÓDMIEŚCIA ELKU:

- ✓ weź udział w warsztatach kompetencji streetworkera,
- ✓ przyłącz się do młodzieżowej Akademii Rewitalizacji,
- ✓ zgłoś inicjatywę do Programu Sąsiedzkiego.

W ramach projektu powstaną: koncepcja 3D Nowego Śródmieścia Elku, wizualizacje 3D i dokumentacje techniczne budynków wytypowanych pod cele społeczne i kulturalne, programy aktywizacji zawodowej mieszkańców, podręczniki sprawdzonych praktyk procesu rewitalizacji.

Szczegółowe informacje o projekcie znajdziesz:
• na stronie internetowej www.elk.pl (zakładka Rewitalizacja),
• dzwoniąc pod nr tel. 87 73 26 142,
• odwiedzając Punkt Informacyjno-Konsultacyjny działający w każdy wtorek, w godz. 15:30-18:30 (kamienica, ul. Małeckich 3, I piętro, pokój 10.3).

Projekt „Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację” współfinansowany jest ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa (konkurs „Modelowa rewitalizacja miast”, ogłoszony przez Ministerstwo Rozwoju)

Fundusze Europejskie Pomoc Techniczna elk tu wracam Unia Europejska Fundusz Spójności

Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację

Fot. 2. Plakat zachęcający do odwiedzenia Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego

Gmina Miasto Elk realizuje projekt pn.
„Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację”

LUDZIE DZIAŁAJĄ BY TWORZYĆ MIEJSCA – TY TEŻ MOŻESZ

Przyjdź do Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego:
porozmawiaj przy kawie i herbacie ze specjalistami o rewitalizacji Śródmieścia Elku,
weź udział w zaplanowanych dyskusjach na temat odnowy i ożywienia najstarszej części
naszego miasta,
zostań uczestnikiem warsztatów i inicjatyw włączających do działania mieszkańców
Śródmieścia.

Zapraszamy na najbliższe spotkania:

Szczegółowe informacje o projekcie znajdziesz:
• na stronie internetowej www.elk.pl (zakładka Rewitalizacja),
• dzwoniąc pod nr tel. 87 73 26 142,
• odwiedzając Punkt Informacyjno-Konsultacyjny działający w każdy wtorek, w godz. 15:30-18:30
(kamienica, ul. Małeckich 3, I piętro, pokój 10.3).

Projekt „Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację” współfinansowany jest ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa (Konkurs „Modelowa rewitalizacja miast”, ogłoszony przez Ministerstwo Rozwoju)

Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację

2. W lokalnej prasie „Rozmaitości Elckie” pojawiły się dwa artykuły informujące mieszkańców o prowadzonych konsultacjach społecznych:

Fot. 3. Pierwszy artykuł prasowy w „Rozmaitościach Elckich”



Fot. 4. Drugi artykuł prasowy w „Rozmaitościach Elckich”



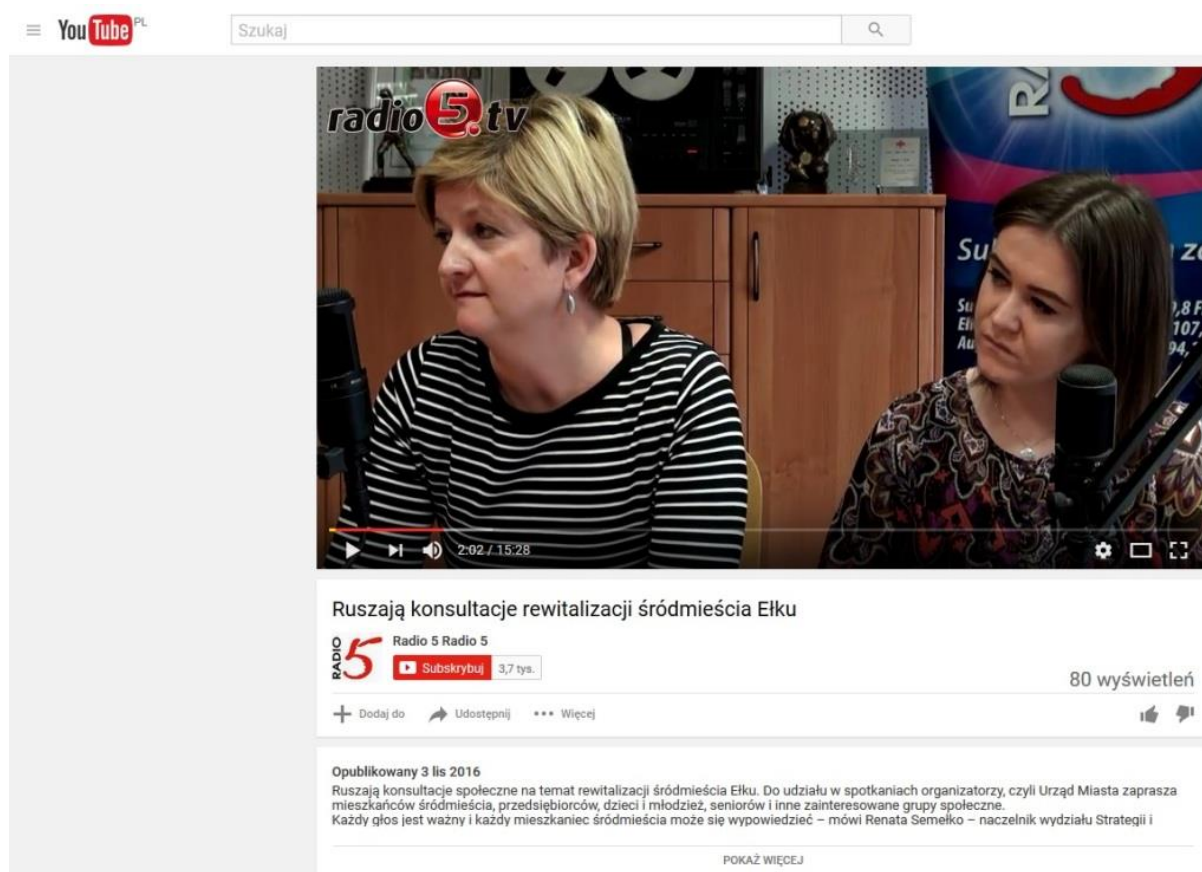
Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

3. W „Radio 5” nadana została audycja pt. „**Ruszają konsultacje rewitalizacji śródmieścia Ełku**” przybliżająca słuchaczom proces konsultacji społecznych aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 oraz zachęcająca do wzięcia w nich czynnego udziału. W audycji uczestniczyły **Renata Samełko – naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju UM w Ełku** oraz **Paulina Omilianowicz – koordynator projektu „Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację”**.

Audycja dostępna jest na profilu Radia 5 w serwisie YouTube pod adresem:

<https://www.youtube.com/watch?v=Oe-V8WI55SQ>

Fot. 5. Audycja w Radio 5 poświęcona konsultacjom społecznym ełckiego programu rewitalizacji



4. Oprócz informacji medialnych do mieszkańców skierowany został też **list Prezydenta Miasta Ełku**, w którym Tomasz Andrukiewicz zapraszał mieszkańców ełckiego Śródmieścia do udziału w konsultacjach aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023, podkreślając, że każdy głos będzie miał realny wpływ na kształtowanie Nowego Śródmieścia Ełku.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Fot. 6. List Prezydenta Miasta Ełku zachęcający do udziału w konsultacjach społecznych



Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację

5. Ważną rolę w procesie informowania mieszkańców o trwających konsultacjach społecznych odegrały również **broszury i plakaty**. Były one dystrybuowane nie tylko w miejskich jednostkach organizacyjnych, ale też przez streetworkera i animatora na klatkach bloków znajdujących się w sąsiedztwie konsultowanych obszarów. Podczas spacerów para rozdawała również ulotki i zapraszała bezpośrednio mieszkańców na konsultacje Planning for Real.

Fot. 7. Plakat zachęcający do udziału w konsultacjach metodą Planning for Real



**Ludzie działają, by tworzyć miejsca
- Ty też możesz**

**Serdecznie zapraszamy do wzięcia udziału
w konsultacjach społecznych organizowanych w przestrzeni
elckiego Śródmieścia**

		
Skwer przy ul. Żeromskiego, vis-a-vis Parku Kopernika	6 maja 2017 r.	11:00 – 14:00
Skwer im. gen. Krzyżanowskiego „Wilka” przy ul. Słowackiego	13 maja 2017 r.	11:00 – 14:00
Tereny zielone nad rzeką Elk, w pobliżu placu Jana Pawła II	27 maja 2017 r.	11:00 – 14:00

Do udziału w konsultacjach zapraszamy mieszkańców konsultowanych obszarów oraz wszystkich tych, którzy mają pomysł na ich zagospodarowanie. Konsultacje zostaną poprowadzone przez zespół specjalistów. Każdy będzie mógł zadawać pytania dotyczące rozwoju elckiego Śródmieścia. Moderatorzy pomogą nakreślić wizję danego obszaru. Uczestnicy otrzymają materiały informacyjne w postaci broszur i map obszaru rewitalizacji. **Serdecznie zapraszamy całe rodziny! Podczas gdy dorośli będą dyskutować, na dzieci będzie czekać opieka profesjonalnego animatora, materiały plastyczne, kolorowe balony i słodki poczęstunek.**

tel. 087 73 26 142 www.elk.pl zakładka Rewitalizacja

Fundusze Europejskie Pomoc Techniczna Unia Europejska Fundusz Spójności

Projekt „Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację” współfinansowany jest ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Fot. 8. Ulotka zachęcająca do udziału w konsultacjach metodą Planning for Real dotyczących zagospodarowania skweru przy ul. Żeromskiego

Czy wiesz, że **możesz mieć wpływ** na projekt zagospodarowania skweru przy ul. Żeromskiego?



Ludzie działają by tworzyć miejsca
- Ty też możesz

 **6 maja 2017 r.**

 **11:00-14:00**

Prezydent Miasta Ełku serdecznie zaprasza wszystkich zainteresowanych do wzięcia udziału w konsultacjach społecznych, podczas których będą zbierane pomysły na zagospodarowanie skweru im. Gen. Krzyżanowskiego „Wilka”, przy ul. Żeromskiego (przy dawnym kinie „Polonia”).

Konsultacje zostaną poprowadzone przez ekspertów rewitalizacji.
Zapraszamy całe rodziny! Na dzieci będą czekać materiały plastyczne, kolorowe balony i słodki poczęstunek. Każdy z uczestników otrzyma materiały informacyjne w postaci broszury i mapy obszaru rewitalizacji.

Więcej informacji:

87 73 26 142

www.elk.pl/zakladka/Rewitalizacja

Należy przy tym dodać, że każdemu spotkaniu z mieszkańcami towarzyszył **bufet kawowy** z ciepłymi i zimnymi napojami oraz słodkim poczęstunkiem, a każdy uczestnik otrzymał **pakiet promocyjny** tj.:

- ekologiczną torbę,
- długopis z funkcją touchpen,
- ekologiczny notes z hasłem przewodnim „Ludzie działają by tworzyć miejsca”,
- teczkę z broszurą, mapą obszaru rewitalizacji i plakatem o projekcie zawierającym dane teleadresowe Urzędu Miasta w Ełku.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Grupy fokusowe

Metodą wykorzystaną w trakcie tej części konsultacji był **zogniskowany wywiad grupowy** (grupa fokusowa), zrealizowany w oparciu o przygotowane pytania, poszerzony o inne kwestie, wynikające z toku rozmowy i zapotrzebowanie grupy, skupiony jednak na jasno wyznaczonym celu i temacie dotyczącym rewitalizacji.

Głównym celem spotkań z poszczególnymi grupami mieszkańców i osób zaangażowanych było zebranie istotnych **uwag dotyczących jakości życia w ełckim Śródmieściu**, sformułowanie pierwszych problemów istotnych z punktu widzenia danej grupy społecznej, a także podkreślenie potencjałów, którymi odznaczają się mieszkańcy ełckiego Śródmieścia. Uczestnicy mieli możliwość podzielić się z ekspertem prowadzącym konsultacje pomysłami na rozwiązanie zdefiniowanych trudności i kłopotów, z którymi spotykają się na co dzień. Podczas dyskusji uczestnicy proponowali ciekawe inicjatywy na rzecz lokalnej społeczności oraz przedstawiali propozycje nowych inwestycji i remontów śródmiejskiej infrastruktury.

Zrealizowano 7 grup fokusowych z następującymi grupami mieszkańców Ełku:

- Seniorzy
- Organizacje pozarządowe
- Dzieci i młodzież
- Przedsiębiorcy
- Instytucje pomocowe
- Osoby dorosłe (2 grupy)

Spotkanie każdej z grup trwało około 4 godzin.

Mieszkańcy mogli zgłosić chęć swojego udziału w grupach fokusowych telefonicznie, poprzez formularz zgłoszeniowy dostępny na stronie internetowej Urzędu Miasta, a także byli do takiego udziału zapraszani za pośrednictwem licznych plakatów, ulotek oraz bezpośrednio przez działania streetworkera i animatora społecznego.

Uczestnicy każdego ze spotkań przed rozpoczęciem dyskusji zostali zapoznani z ideą rewitalizacji, głównymi założeniami Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 oraz listą podstawowych projektów rewitalizacyjnych.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Grupa 1 – seniorzy

Informacje podstawowe:

Data	Grupa i miejsce konsultacji	Liczba osób
03.11.2016	Grupa 1 – seniorzy Adres: Ul. Małeckich 3, lok. 36	22 osoby

Charakterystyka grupy:

Zebrana grupa seniorów jest aktywną grupą osób, bardzo często biorącą udział w różnych spotkaniach społecznych i kulturalnych. Grupa jest bardzo różnorodna pod względem statutu społecznego i wykształcenia. Złożyły się na nią zarówno osoby samotne, jak i posiadające rodzinę, osoby mające trudną sytuację ekonomiczną, jak i radzące sobie bez kłopotu z bieżącymi wydatkami. Wszystkie osoby na spotkaniu znały się wzajemnie, co wprowadziło pozytywny, specyficzny proces grupowy.

Grupa seniorów za sprawą zamieszkiwania w Ełku od kilkudziesięciu lat ma największy zasób wiedzy dotyczącej zmian, jakie dokonały się w mieście na przestrzeni tego czasu. Zmiany te w ich ocenie są spektakularne z powodu rozbudowy miasta, przebudowy ulic i budowy nowych, doprowadzenia sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, zwiększenia wszelkiego rodzaju usług. Ogólnie zmiany te oceniają bardzo pozytywnie.

Fot. 9. Praca na grupie fokusowej nr 1 – seniorzy



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację



Uzasadnienia przyjęcia lub odrzucenia uwagi/postulatu we wszystkich tabelach zostały wprowadzone przez:

- **BOP** – Biuro Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Urząd Miasta w Ełku,
- **MK** – Wydział Mienia Komunalnego Urząd Miasta w Ełku,
- **PPiGN** – Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urząd Miasta w Ełku,
- **SiR** – Wydział Strategii i Rozwoju Urząd Miasta w Ełku,
- **MOPS/WS** – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ełku oraz Wydział Polityki Społecznej Urząd Miasta w Ełku.

Każda z poniższych uwag i propozycji mieszkańców Ełku została osobiście zaopiniowana i uzgodniona przez Prezydenta Miasta – Tomasza Andrukiewicza, który w dniu 14 lipca 2017 r. zatwierdził niniejszy Raport z konsultacji społecznych.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Zgłaszane uwagi, problemy, wnioski i postulaty:

Zgłoszony problem/ postulat	Przyjęcie/ odrzućcie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzućcia uwagi/postulatu
<p>Mieszkańcy są zaniepokojeni znikającymi skwerami w centrum miasta, np. likwidacją skweru, gdzie obecnie stoi budynek mieszalny przy ul. Armii Krajowej 7 oraz planowaną inwestycją przy ul. Armii Krajowej „Pocztovia”. Zauważalne zmniejszanie się ilości zieleni na obszarze rewitalizowanym jest oceniane bardzo negatywnie.</p>	<p>TAK</p>	<p>MK: Nowe nasadzenia będą realizowane w ramach inwestycji polegającej na utworzeniu 4 nowych parków w mieście pn. „Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez zwiększenie powierzchni terenów zieleni w mieście Ełk”. W ramach inwestycji zostaną zagospodarowane tereny zielone w następujących obszarach: os. Kajki przy ul. Miłosza, os. Kajki przy ul. Szosa Obwodowa, os. Grunwaldzkie, os. Bogdanowicza. Projekt zakłada: założenie zieleni (drzewa, krzewy, łąki kwietne, trawniki) oraz wykonanie nawierzchni ścieżek i chodników. W każdym przypadku obszar będzie pokryty minimum w 70% zielenią.</p> <p>Ponadto realizowany jest projekt pn. „Rewitalizacja ełckich podwórek - zagospodarowanie i rozwój przestrzeni publicznej w Śródmieściu-Centrum”, który polega m.in. na zagospodarowaniu terenów zielonych na podwórkach: teren przy ul. Świackiego Sępa 1 i ul. Moniuszki 17, 19; teren przy ul. Orzeszkowej 15, 17, 19, 21; teren</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

	<p>przy ul. Mickiewicza 26, 28, 32; teren przy ul. Mickiewicza 33, 35; teren przy ul. Mickiewicza 27, 29, 31; teren przy ul. Mickiewicza 39; teren przy ul. Chopina 9; teren przy ul. Chopina 19, 21, 23; teren przy ul. Słowackiego 22a i Kościuszki 1-3; teren przy ul. Wawelskiej 1-15; teren przy ul. Armii Krajowej 38-58.</p> <p>PIGN: Przeznaczenie tych terenów pod budowę na podstawie decyzji o warunkach zabudowy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk - Śródmieście”, opiniowane m.in. przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie, nawiązuje do przedwojennej zabudowy miasta i istniejących w tych miejscach budynków.</p> <p>SIR: Gmina Miasto Ełk wnioskuje o fundusze w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na rzecz realizacji dwóch inwestycji: <i>Rozbudowa ścieżek rowerowych nad rzeką Ełk wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Ełku (zagospodarowanie terenów zielonych wzdłuż przebudowywanych ścieżek rowerowych na placu Jana Pawła II, w kierunku ul. Żeromskiego, Placu Katedralnego, ul. Parkowej oraz plaży miejskiej) oraz Zagospodarowanie brzegu Jeziora</i></p>
--	--

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		<i>Ełckiego na cyplu dla rozwoju turystyki i rekreacji w Ełku – etap II (utworzenie plaży trawiastej o powierzchni ponad 5 000 m² oraz zagospodarowanie terenów zielonych o powierzchni ponad 18 000 m²).</i>
Należy zagospodarować dawny teren pokoszarowy wokół centrum handlowego Brama Mazur.	TAK	MK: Pokoszarowy obiekt, który znajduje się tuż za kinem Planet Cinema jeszcze w tym roku zostanie poddany adaptacji i modernizacji na Ełckie Centrum Rewitalizacji Społecznej. Zakończenie inwestycji zostało zaplanowane na wrzesień 2018 r. Pozostałe obiekty posiadają prywatnego inwestora. PPIGN: Niezagospodarowane tereny wokół Placu Miejskiego stanowią własność prywatną. Brak jest możliwości prawnych, które pozwalałyby na przymuszenie właściciela do zagospodarowania terenu. Natomiast dawny budynek pokoszarowy znajdujący się za budynkiem kina w najbliższym czasie zostanie zmodernizowany na potrzeby Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej.
Wymiana płytek na deptaku pomiędzy ul. Słowackiego a ul. Wojska Polskiego (między parkiem a Zespołem Szkół Mechaniczno-Elektrycznych).	TAK	MK: Modernizacja deptaku została uwzględniona w ramach przebudowy ul. Roosevelta (inwestycja zaplanowana na rok 2018 i kolejne lata)
Wyczyszczenie, bądź wymiana lamp w parku przy ul. Słowackiego, a także uzupełnienie /	TAK	MK: Wydział Mienia Komunalnego po zapoznaniu się

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>odnowienie ławek, zamontowanie tam kamer panoramicznych obejmujących ten park oraz blok nr 12 i 14. Zwrócono uwagę, że park ten jest bardzo zaniedbany i niszczone przez wandalów.</p>		<p>z uwagą zlecił wyczyszczenie lamp w parku przy ul. Słowackiego.</p> <p>SiR: Na rzecz modernizacji i poprawy bezpieczeństwa użytkowników skweru przy ul. Słowackiego w Ełku zostanie opracowany program funkcjonalno-użytkowy, którego wykonawca zostanie zobligowany do uwzględnienia uwag mieszkańców, zebranych podczas konsultacji społecznych.</p>
<p>Jest zbyt mało miejsc zapewniających możliwość wyprowadzania psów. Mieszkańcom przeszkadzają psie odchody oraz proponują zrobienie specjalnych wybiegów/trawników przeznaczonych do wyprowadzania psów. Proponują, by w niektórych miejscach zakazać tego, a niektóre uczynić dedykowanymi. Istnieje potrzeba utworzenia specjalnego parku – wybiegu dla psów. Wiele osób starszych posiada pupile i jest im trudno schylać się i sprzątać po nich na miejskich skwerach.</p>	TAK	<p>MK: Pierwszy wybieg dla psów zostanie zrealizowany w tym roku przy ul. Pięknej. Będzie to miejsce, w którym psy będą mogły być wyprowadzane, właściciele będą mogli się z nimi bawić. Na terenie wybiegu zostaną zainstalowane dyspozytory z woreczkami na psie odchody oraz kosze na śmieci.</p>
<p>Więcej kwiatów w centrum.</p>	TAK	<p>MK: Wydział Mienia Komunalnego po zapoznaniu się z uwagą zlecił uwzględnienie tego postulatu przy planowaniu bieżących nasadzeń realizowanych na terenie Śródmieścia. Ponadto nasadzenia kwiatów są systematycznie uzupełniane.</p>
<p>Trudności w przemieszczaniu się seniorów z powodu dużych różnic w poziomie ulic i chodników, obecności tzw. „stopni”.</p>	TAK	<p>MK: Część istniejących ciągów pieszych zostanie przebudowana w najbliższym czasie. Uwaga</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		zostanie uwzględniona przy planowaniu remontów i napraw.
Po remontach prowadzonych na terenie Śródmieścia zostaje bałagan, nierówna nawierzchnia, a nawet dziury, które odkrywają się po deszczach.	TAK	MK: Wydział Mienia Komunalnego po zapoznaniu się z uwagą wystąpi z informacją do wykonawców inwestycji realizowanych na terenie Śródmieścia o konieczność pozostawienia porządku po zakończonych robotach budowlanych i remontach.
Więcej patroli na mieście, aby zwiększyć bezpieczeństwo. Uczestnicy spotkania zwrócili uwagi na osoby spożywające alkohol i osoby bezdomne, szczególnie przy sklepie monopolowym przy ul. Kościuszki. Dodatkowo niedostateczne oświetlenie, opustoszałe wieczorem ulice powodują, że seniorzy nie chcą wychodzić z domu w godzinach wieczornych.	TAK	SiR: Informacja zostanie przekazana do Komendanta Straży Miejskiej oraz Komendy Powiatowej Policji w Ełku. W ramach inwestycji realizowanych na terenie Śródmieścia zostaną zainstalowane nowe lampy i punkty oświetleniowe, jak np. w pobliżu ul. Kościuszki 27A gdzie powstanie Ełckie Centrum Rewitalizacji Społecznej, w ramach rewitalizacji 11 ełckich podwórek, przebudowy i modernizacji ścieżek rowerowych na placu Jana Pawła II, w kierunku ul. Żeromskiego, Placu Katedralnego, na ul. Parkowej, przy plaży miejskiej i ul. Wojska Polskiego w ramach inwestycji polegającej na realizacji III i IV etapu Parku Kopernika. Ponadto Urząd Miasta w Ełku informuje, że planowana jest systematyczna wymiana oświetlenia w centrum na

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		energooszczędne i intensywniejsze źródła światła typu LED.
Zagospodarowanie pustego placu przy ul. Armii Krajowej, naprzeciwko sklepu Rossmann. Uczestnicy spotkania uważają, że mimo iż miasto nie jest właścicielem terenu, za mało negocjuje w obszarze zagospodarowania przestrzeni z prywatnymi właścicielami; podobne uwagi mają do rozebranej starej drukarni przy ul. Mickiewicza.	NIE	<p>MK: Gmina Miasto Ełk nie dysponuje instrumentami prawnymi, które mogłyby zobowiązać właścicieli prywatnych posesji do usunięcia danego obiektu lub zmiany zagospodarowania terenu (ochrona własności i praw majątkowych)</p> <p>PPGiN: Miasto Ełk od wielu lat zwraca się do właścicieli terenów o ich zagospodarowanie, jednak jego prośby pozostają bez odpowiedzi. Brak jest możliwości prawnych, które pozwalałyby na przymuszenie właściciela do zagospodarowania terenu.</p> <p>SiR: Miasto podejmuje działania, których celem jest podnoszenie estetyki, również niezagospodarowanych terenów należących do prywatnych inwestorów. W tym celu aby odgrodzić nieestetyczny, pusty plac przy ul. Armii Krajowej została utworzona stała wystawa zdjęciowa prezentująca współczesny Ełk, jak również wygląd budynków i przestrzeni sprzed kilkudziesięciu lat.</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>Zajęcia i wydarzenia Szkoły Artystycznej i Ełckiego Centrum Kultury czasami nakładają się wzajemnie na siebie, co uniemożliwia uczestnictwo w obu.</p>	<p>TAK</p>	<p>SiR: Informacja zostanie przekazana do Ełckiego Centrum Kultury</p>
<p>Potrzeba utworzenia miejsca dostępnego w ciągu dnia dla samotnych seniorów, osób, które nie mają rodzin czy innych bliskich osób. Miejsce takie powinno być przyjazne, mieć domową atmosferę, powinna w nim być też dostępna pielęgniarka i lekarz.</p>	<p>TAK/NIE</p>	<p>MOPS/PS: Dostępność do specjalistów takich jak lekarz czy pielęgniarka jest bardzo utrudniona, która wynika z przepisów prawa i ograniczeń co do możliwości zatrudnienia ww. specjalistów w miejscach innych niż placówki ochrony zdrowia.</p> <p>Miasto planuje utworzyć dzienny Klub Seniora przy ul. Piłsudskiego 10 w Ełku. Inwestycja została wpisana do Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 pn. <i>Dzienny Dom Pobytu dla osób starszych w ramach Centrum Aktywności Seniorów</i> (projekt podstawowy nr 20).</p>
<p>Seniorzy chcieliby mieć własne miejsce spotkań. Pomieszczenie w Kamienicy Pozarządowej, zlokalizowanej na ul. Małeckich 3 nie spełnia ich oczekiwań – jest nieprzyjazne, brakuje wieszaków na odzież wierzchnią, rolet w pomieszczeniach itp.</p>	<p>TAK</p>	<p>BOP: w pomieszczeniach użytkowanych w kamienicy przy ul. Małeckich 3 zostały zamontowane wieszaki i rolety.</p> <p>MOPS/PS: Miasto planuje utworzyć dzienny Klub Seniora przy ul. Piłsudskiego 10 w Ełku. Inwestycja została wpisana do Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 pn. <i>Dzienny Dom Pobytu dla osób starszych w ramach Centrum Aktywności Seniorów</i> (projekt podstawowy nr 20).</p>
<p>Problemy z dostępnością do placówek i specjalistów ochrony zdrowia: brak geriatry,</p>	<p>TAK</p>	<p>MOPS: bezpłatna wypożyczalnia sprzętu rehabilitacyjnego przy</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

długie kolejki do specjalistów, problemy z otrzymaniem skierowania np. na rehabilitację.		MOPS (inwestycja planowana w latach 2017-2018 w ramach projektu Litwa –Polska, budynek MOPS, ul. Piłsudskiego 8)
Niezrozumiały system kursowania autobusu nr 7 komunikacji miejskiej, który nie jeździ w obie strony tą samą trasą.	TAK	MK: Trasa ulegnie zmianie z chwilą wprowadzenia nowej koncepcji optymalizacji transportu publicznego

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Grupa 2 – organizacje pozarządowe

Informacje podstawowe:

Data	Grupa i miejsce konsultacji	Liczba osób
03.11.2016	Grupa 2 – organizacje pozarządowe Ul. Małeckich 3, lok. 36	15 osób

Charakterystyka grupy:

Członkowie ełckich organizacji pozarządowych to środowisko jednorodne pod względem aktywności i zaangażowania, różniące się obszarem aktywności. W spotkaniu wzięły udział organizacje, które swoim profilem działania obejmują kulturę, sport, pomoc społeczną, pracę z dziećmi i młodzieżą, wsparcie osób bezdomnych itp. Były to jedne z najbardziej znanych i najaktywniejszych organizacji pozarządowych w mieście. Organizacje te najczęściej działają w oparciu o środki z lokalnych samorządów, skupione są na działalności akcyjnej, spontanicznej. Trzy organizacje prowadzą swoje działania bardziej systemowo i ciągle. Roczny przychód większości obecnych organizacji waha się w granicach 20 do 100 tysięcy rocznie. Wszystkie organizacje działają szerzej niż konsultowany obszar Śródmieścia, choć obejmują swoją aktywnością również ten teren.

Fot. 10. Praca na grupie fokusowej nr 2 - organizacje pozarządowe



Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację



Zgłaszane uwagi, problemy, wnioski i postulaty:

Zgłoszony problem/ postulat	Przyjęcie/ odrzucenie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzucenia uwagi/postulatu
Pozytywna ocena zwiększającej się liczby odnowionych kamienic oraz potrzeba remontów pozostałych kamienic, ale nie tylko od frontu, lecz również od podwórka.	TAK	SiR: Część kamienic należy do wspólnot, osób prywatnych. Prezydent Miasta Elk każdego roku przekazuje dotacje w konkursie na renowację elkckich zabytków. W roku 2017 przekazano 238 000 zł. Szczegółowe informacje o możliwościach dofinansowania remontów znajdują się na stronie: http://www.elk.pl/aktualnosc

Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację

	<p>wpis/1840/dotacje-na-remonty-elckich-zabytkow-w-roku-2017-wreczone</p> <p>Ponadto w ramach projektu pn. <i>Rewitalizacja elckich podwórek - zagospodarowanie i rozwój przestrzeni publicznej w Śródmieściu-Centrum</i> zostaną zagospodarowane podwórka w obrębie zabytkowych kamienic i nie tylko. Inwestycja realizowana będzie w następujących lokalizacjach: ul. Świackiego Sępa 1, ul. Moniuszki 17, 19, ul. Orzeszkowej 15, 17, 19, 21, ul. Mickiewicza 26, 28, 32, ul. Mickiewicza 33, 35, ul. Mickiewicza 27, 29, 31, ul. Mickiewicza 39, ul. Chopina 9, ul. Chopina 19, 21, 23, ul. Słowackiego 22a i Kościuszki 1-3, ul. Wawelska 1-15, ul. Armii Krajowej 38-58. W ramach inwestycji zostaną wykonane nowe ciągi piesze i jezdne, zagospodarowane tereny zielone oraz zainstalowane nowe oświetlenie. W podwórkach zostaną zamontowane również obiekty małej architektury jak ławki, kosze na śmieci. W części podwórek powstaną również nowe place zabaw. Inwestycja zakończy się we wrześniu 2018 r. Szczegółowe informacje znajdują się na stronie: http://www.elk.pl/strona/510/3-9-mln-zl-na-rewitalizacje-11-podworek-w-centrum-elku</p> <p>W ramach kolejnej inwestycji, współfinansowanej ze środków Programu Interreg Litwa-Polska 2014-2020 zostaną zagospodarowane na potrzeby mieszkańców następujące podwórka: teren przy ul. Wojska Polskiego 14, 16, 18, teren przy ul. Gdańskiej 30 - 38 i ul. Gizewiusza 1, teren przy ul. Gizewiusza 4-8, teren przy ul. Wojska Polskiego 7 – 9. Inwestycja zakończy się w marcu 2018 r. Szczegółowe informacje znajdują się na stronie: http://www.elk.pl/strona/507/rozpoczecie-projektu-teraz-czas-na-zmiany</p>
--	--

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>Nie wszystkie kamienice są podłączone do PEC-u, mają piece, które źle wpływają na czystość powietrza. Uczestnicy spotkania sugerują wsparcie finansowe w wymianie pieców.</p>	<p>TAK</p>	<p>SiR: Gmina Miasto Ełk udziela dotacji na zadania modernizacyjne lub inwestycyjne polegające na likwidacji starego, nieefektywnego źródła ciepła i wprowadzeniu w zamian nowego źródła ciepła lub podłączenia nieruchomości do miejskiej lub spółdzielczej sieci ciepłej lub instalację nieemisyjnych urządzeń grzewczych wykorzystujących tzw. alternatywne źródła energii. Szczegółowe informacje: http://bip.elk.warmia.mazury.pl/procedury/11/122/Dotacja_na_modernizacje_ogrzewania/</p>
<p>W przypadku remontów i odnowy podwórek konieczne jest planowanie ich odnowy wspólnie z mieszkańcami i ich dziećmi. Miejsca te są często niszczone, ponieważ mieszkańcy nie uznają ich za swoje.</p>	<p>TAK</p>	<p>SiR: Gmina Miasto Ełk realizuje działania promujące większe włączenie społeczne mieszkańców w rozwój ełckiego Śródmieścia. Tego typu działaniem były konsultacje społeczne w ramach projektu „Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację” jak również konsultacje społeczne Programu Rewitalizacji Ełku, organizowane od marca do kwietnia 2016 r. To właśnie w Programie Rewitalizacji znajdują się projekty rewitalizacyjne, które mieszkańcy mogli opiniować.</p>
<p>W centrum jest wiele bram i zakątków wykorzystanych na „toalety”, bo nie ma monitoringu i lamp. Przykładem są bramy przy ul. Armii Krajowej.</p>	<p>TAK</p>	<p>SiR: W ramach projektu „<i>Rewitalizacja ełckich podwórek - zagospodarowanie i rozwój przestrzeni publicznej w Śródmieściu-Centrum</i>” zaplanowano wykonanie oświetlenia m.in. na terenie przy ul. Armii Krajowej 38-58. Mieszkańcy powinni zgłaszać systematycznie wszelkiego rodzaju naruszenia bezpieczeństwa i porządku organom porządkowym oraz właścicielom posesji.</p>
<p>Konieczność rozwiązania trudności z parkowaniem w Śródmieściu. Część uczestników uważa, że powinna</p>	<p>NIE/TAK</p>	<p>SiR: Gęstość zabudowy ełckiego Śródmieścia wyklucza tworzenie nowych miejsc parkingowych, czy wytyczanie płatnych stref.</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>być płatna strefa parkowania w Śródmieściu, część nie.</p>		<p>W przyszłości przedłożony zostanie projekt polegający na wprowadzeniu częściowej strefy płatnego parkowania w centrum miasta.</p>
<p>Ścieżki rowerowe nie są ciągłe – trudno jeździć rowerem po mieście, bo raz jedzie się ścieżką, a za chwilę trzeba zjechać na ulicę. Poza tym mało jest stojaków na rowery.</p>	<p>TAK</p>	<p>SiR: Gmina Miasto Ełk w bieżącej perspektywie finansowej Unii Europejskiej 2014-2020 wnioskuje o fundusze europejskie w ramach dwóch projektów inwestycyjnych na rzecz utworzenia ścieżek rowerowych w obrębie ul. Żeromskiego, placu Jana Pawła II, ul. Parkowej, ul. Armii Krajowej oraz ul. Bora Komorowskiego. Celem projektów jest m.in. uspołnienie i połączenie już istniejących tras rowerowych w Ełku.</p>
<p>Potrzebna jest ekologiczna alternatywa dla aut, ale trzeba to rozwiązać systemowo. Przykładem takiego rozwiązania jest propozycja darmowych przejazdów MZK.</p>	<p>TAK</p>	<p>SiR: W planach inwestycyjnych Gminy Miasta Ełk jest zakup nowoczesnego, energooszczędnego taboru miejskich autobusów z wdrożeniem systemów informacji pasażerskiej, które będą sprzyjać sprawnej komunikacji, szczególnie w centrum Miasta. W lipcu br. zostanie złożony wniosek o dofinansowanie inwestycji z Funduszy Europejskich.</p> <p>Ponadto Miasto jest na etapie wyliczania i szacowania możliwości wprowadzenia nieodpłatnych przejazdów komunikacją miejską dla młodzieży szkolnej, bądź wprowadzenia znacznych zniżek – rozwiązań mających na celu zachęcenie mieszkańców do korzystania z komunikacji miejskiej.</p>
<p>Powinno się zachować zieleń w centrum miasta bez ścisłej zabudowy mieszkalnej. Uczestnicy spotkania wyrażają niezadowolone z powodu sprzedawanych działek w centrum miasta pod zabudowę mieszkalną dla deweloperów.</p>	<p>NIE</p>	<p>PPIGN: Przeznaczenie tych terenów pod budowę było zgodne z opinią Konserwatora Zabytków i miało na celu nawiązanie do przedwojennej zabudowy miasta i istniejących w tych miejscach budynków. Istniejąca zieleń w centrum miasta, zgodnie z miejscowymi planami pozostaje do rewitalizacji i wykorzystania.</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

	<p>SiR: Systematycznie realizowane są nowe nasadzenia drzew i krzewów na terenie całego miasta.</p> <p>Gmina Miasto Ełk realizuje inwestycje polegające na tworzeniu nowych skwerów i parków na terenie miasta, jak również Śródmieścia. Samorząd dokłada wszelkich starań aby każde zadanie inwestycyjne było powiązane z zagospodarowaniem terenów zielonych. Przykłady tego typu inwestycji:</p> <ol style="list-style-type: none">1. <i>Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez zwiększenie powierzchni terenów zieleni w mieście Ełk</i> (Celem projektu jest m.in. zwiększenie powierzchni terenów zieleni w mieście Ełk. Cztery parki mają powstać na osiedlach: Bogdanowicza, Grunwaldzkie, Kajki przy ul. Miłosza oraz przy ul. Szosa Obwodowa (dwie lokalizacje). W chwili obecnej obszary te są niezagospodarowanymi nieużytkami) prace zostaną zrealizowane 2017 r.;2. <i>Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku – etap I</i> (zagospodarowanie terenów zielonych wokół zabytkowego budynku stacji) prace zostaną zrealizowane w 2017 r.;3. <i>Teraz czas na zmiany</i> (rozbudowa i przebudowa czterech podwórek w tym zagospodarowanie terenów zielonych: teren przy ul. Wojska Polskiego 14, 16, 18, teren przy ul. Gdańskiej 30 - 38 i ul. Gizewiusza 1, teren przy ul. Gizewiusza 4-8, teren przy ul. Wojska Polskiego 7 – 9) prace zostaną zrealizowane w marcu 2018 r.;4. <i>Rozwój turystyki opartej o dziedzictwo naturalne i kulturalne transgranicznych miast Ełku i Kowna</i> (utworzenie plaży trawiastej o
--	---

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		<p>powierzchni ponad 5 000 m² oraz zagospodarowanie terenów zielonych o powierzchni ponad 18 000 m²) prace zostaną zrealizowane do końca 2018 r.;</p> <p>5. <i>Adaptacja budynku przy ul. Kościuszki 27A w Ełku na potrzeby działalności Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej</i> (zagospodarowaniu terenów zieleni wokół budynku) prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</p> <p>6. <i>Rewitalizacja ełckich podwórek - zagospodarowanie i rozwój przestrzeni publicznej w Śródmieściu-Centrum</i> (zagospodarowanie terenów zielonych na podwórkach: teren przy ul. Świackiego Sępa 1 i ul. Moniuszki 17, 19; teren przy ul. Orzeszkowej 15, 17, 19, 21; teren przy ul. Mickiewicza 26, 28, 32; teren przy ul. Mickiewicza 33, 35; teren przy ul. Mickiewicza 27, 29, 31; teren przy ul. Mickiewicza 39; teren przy ul. Chopina 9; teren przy ul. Chopina 19, 21, 23; teren przy ul. Słowackiego 22a i Kościuszki 1-3; teren przy ul. Wawelskiej 1-15; teren przy ul. Armii Krajowej 38-58) prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</p> <p>7. <i>Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku – etap II – Park Odkrywców Kolei</i> (wykonanie terenów zielonych z nowymi nasadzeniami zieleni parkowej) prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</p> <p>8. <i>Rewitalizacja zdegradowanych terenów komunalnych nad rzeką Ełk u zbiegu ul. Parkowej i Wojska Polskiego (etap III i IV)</i> (nasadzenia – ok. 40 nowych krzewów, drzew, krzewów, bylin, roślin cebulowych oraz</p>
--	--	---

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		wykonanie trawników) prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;
Potrzeba odnowy parku przy PKP.	TAK	PPIGN: Miasto Ełk od kilku lat prowadzi negocjacje z właścicielem nieruchomości, tj. PKP, w celu jego nabycia, a następnie rewitalizacji parku.
Zadbanie o budynek przy ul. Armii Krajowej, w którym obecnie jest klub bokserski.	TAK	SiR: Miasto w najbliższym czasie zleci opracowanie koncepcji funkcjonalno-użytkowej w zakresie zagospodarowania tego obiektu.
Brakuje systemowych rozwiązań sprzyjających organizacjom pozarządowym. Ciągłe brakuje im też niezależnego miejsca na różne działania kulturalne.	NIE	BOP: Uwaga nieskonkretyzowana, dlatego ciężko się do niej odnieść. Samorząd miasta Ełku współpracuje z sektorem pozarządowym na podstawie uchwał: wieloletni program współpracy, roczny program współpracy, konsultacje społeczne z sektorem pozarządowym, inicjatywa lokalna, rada pożytku. SiR: Ełckie organizacje pozarządowe mają realizować swoje zadania statutowe w specjalnie do tego celu przeznaczonym budynku przy ul. Małeckich 3 w Ełku (potocznie: w <i>Kamienicy pozarządowej</i>). Dodatkowa przestrzeń dla organizacji pozarządowych zostanie udostępniona w budynku Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej, który we wrześniu 2018 r. zostanie udostępniony przy ul. Kościuszki 27A w Ełku.
W mieście jest mała liczba instytucji kultury – tylko dom kultury, biblioteka i lokale na promenadzie.	NIE	SiR: W Ełku w zakresie kultury działają następujące instytucje: Ełckie Centrum Kultury z Galerią „HOLL” i „ŚLAD”, Kino w ECK, Ełckie Teatr Tańca, Teatr 30 minut, Szkoła Artystyczna, Planet Cinema, Muzeum Zabytków Kolejnictwa w Ełku, Muzeum „Kropki Wody”, Muzeum Jeziora w Centrum Edukacji Ekologicznej, Miejska Biblioteka Publiczna,

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		<p>Biblioteka Szkolno-Publiczna, Biblioteka Pedagogiczna.</p> <p>Należy podkreślić, że w mieście odbywają się liczne wydarzenia artystyczne i kulturalne, których organizatorem są organizacje pozarządowe, instytucje kultury przy wsparciu finansowym Urzędu Miasta w Ełku.</p> <p>Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z Ełckim Kalendarzem Wydarzeń na 2017 r. http://www.elk.pl/aktualnosci-wpis/1756/elcki-kalendarz-wydarzen-na-rok-2017</p>
Konieczność odnowienia ściany „Berlinianka” (cukiernia przy ul. Chopina) w podwórku.	NIE	PPiGN: Jest to prywatna nieruchomość i miasto nie ma możliwości prawnych do ingerowania w wygląd elewacji tego obiektu.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Grupa 3 – dzieci i młodzież

Informacje podstawowe:

Data	Grupa i miejsce konsultacji	Liczba osób
16.11.2016	Grupa 3 – dzieci i młodzież Ul. Małeckich 3, lok. 36	15 osób

Charakterystyka grupy:

Badana grupa jest aktywną młodzieżą zaangażowaną w różne działania, najczęściej w ramach fundacji Wolontariacki Ośrodek Wsparcia. Jest to młodzież chodząca do różnych szkół, zamieszkująca zarówno teren Śródmieścia, jak i okoliczne osiedla.

Fot. 11. Praca na grupie fokusowej nr 3 - dzieci i młodzież



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację



Młodzież w Śródmieściu przebywa codziennie. Uczestnicy spotkania mówili, że tzw. centrum jest najczęstszym miejscem ich spotkań, umawiają się zazwyczaj w Galerii Handlowej „Brama Mazur”, na ełckiej Promenadzie, w Parku Solidarności oraz na placu Jana Pawła II. Młodzież mówi, że nie robi zakupów tylko w Galerii, ale wędruje również po innych sklepach w Śródmieściu (sklepy sieciowe, butiki). Lubią również Park Kopernika oraz Park Linowy.

Śródmieście jest postrzegane przez nich jako obszar rekreacyjny. Młodzież nie lokalizuje miejsc szczególnie niebezpiecznych.

Wielu młodych uczestników spotkania planuje wyjechać z Ełku i nie wracać. Postrzegają Ełk jako miasto przyjemne, ale tylko dla emerytów. Myślą o migracji do Olsztyna i Białegostoku oraz wyjeździe za granicę.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Zgłaszane uwagi, wnioski i postulaty:

Zgłoszony problem/ postulat	Przyjęcie/ odrzućenie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzucenia uwagi/postulatu
Odnowienie parku przy PKP, bo może być to bardzo ładne miejsce.	TAK	PPiGN: Gmina Miasto Ełk od kilku lat prowadzi negocjacje z właścicielem nieruchomości, tj. PKP, w celu jego nabycia, a następnie rewitalizacji parku.
Odnowienie zaniedbanych miejsc pokoszarowych przy galerii handlowej Brama Mazur. Uczestnicy spotkania mówią, że są to drażniące miejsca w kontekście tego, że znajdują się w odnowionym obszarze ulic Śródmieścia.	TAK	PPiGN: Niezagospodarowane tereny wokół Placu Miejskiego stanowią własność prywatną. Brak jest możliwości prawnych, które pozwalałyby na przymuszenie właściciela do zagospodarowania terenu. Natomiast dawny budynek pokoszarowy znajdujący się za budynkiem kina w najbliższym czasie zostanie zmodernizowany na potrzeby Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej. Inwestycja zakończy się we wrześniu 2018 r.
Młodzieży nie podoba się zmiana polegająca na przeznaczeniu zielonych skwerów pod budynki mieszkalne.	NIE	PPiGN: Przeznaczenie tych terenów pod budowę było zgodne z opinią Konserwatora Zabytków i miało na celu nawiązanie do przedwojennej zabudowy miasta i istniejących w tych miejscach budynków. Istniejąca zieleń w centrum miasta, zgodnie z miejscowymi planami pozostaje do rewitalizacji i wykorzystania. SiR: Gmina Miasto Ełk realizuje inwestycje polegające na tworzeniu nowych skwerów i parków na terenie miasta, jak również Śródmieścia. Samorząd dokłada wszelkich starań aby każde zadanie inwestycyjne było powiązane z zagospodarowaniem terenów zielonych. Przykłady tego typu inwestycji:

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez zwiększenie powierzchni terenów zieleni w mieście Ełk - prace zostaną zrealizowane 2017 r.;</i> 2. <i>Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku – etap I - prace zostaną zrealizowane w 2017 r.;</i> 3. <i>Teraz czas na - prace zostaną zrealizowane w marcu 2018 r.;</i> 4. <i>Rozwój turystyki opartej o dziedzictwo naturalne i kulturalne transgranicznych miast Ełku i Kowna - prace zostaną zrealizowane do końca 2018 r.;</i> 5. <i>Adaptacja budynku przy ul. Kościuszki 27A w Ełku na potrzeby działalności Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej - prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</i> 6. <i>Rewitalizacja ełckich podwórek - zagospodarowanie i rozwój przestrzeni publicznej w Śródmieściu-Centrum - prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</i> 7. <i>Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku – etap II – Park Odkrywców Kolei - prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</i> 8. <i>Rewitalizacja zdegradowanych terenów komunalnych nad rzeką Ełk u zbiegu ul. Parkowej i Wojska Polskiego (etap III i IV) - prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</i>
<p>Zagospodarowanie placu za sklepem „SuperPlus Rydzewski” przy ul. Orzeszkowej.</p>	<p>TAK</p>	<p>PPiGN: Część terenu tj. dawny budynek pokoszarowy znajdujący się za budynkiem kina w najbliższym czasie zostanie</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		zmodernizowany na potrzeby Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej. Pozostałe tereny w najbliższym czasie w miarę posiadanych środków będą podlegały rewitalizacji.
Autobusy MZK mają za małą liczbę miejsc, jest ciasno, szczególnie rano i po południu, ok. godzin 14.00-15.00.	TAK/NIE	SiR: Informacja zostanie przekazana do Miejskiego Zakładu Komunikacji w Ełku. Należy pamiętać, że w godzinach szczytu komunikacyjnego środki komunikacji miejskiej zazwyczaj obsługują większą niż przez pozostałą część doby liczbę pasażerów. W planach inwestycyjnych Gminy Miasta Ełk jest zakup nowoczesnego, energooszczędnego taboru miejskich autobusów z wdrożeniem systemów informacji pasażerskiej, które będą sprzyjać sprawnej komunikacji, szczególnie w centrum Miasta. W lipcu br. zostanie złożony wniosek o dofinansowanie inwestycji z Funduszy Europejskich.
Okolice dworca PKP/PKS to najbrudniejsze miejsce na obszarze rewitalizacji.	TAK	PPiGN: Gmina Miasto Ełk od kilku lat prowadzi negocjacje z właścicielem nieruchomości, tj. PKP, w celu jego nabycia terenów, a następnie ich rewitalizacji.
Zagospodarowanie terenu przy rzece.	TAK	PPGiN: Z inicjatywy miasta powstała koncepcja ścieżki pieszo – rowerowej wzdłuż rzeki, projekt ten wymaga uzgodnień z odpowiednimi organami. Po uzyskaniu niezbędnych opinii i w miarę posiadanych środków projekt ten będzie realizowany. SiR: Teren przy rzece zostanie zagospodarowany w ramach następujących inwestycji: <i>1. Rozwój turystyki opartej o dziedzictwo naturalne i kulturalne transgranicznych miast Ełku i Kowna - zagospodarowanie</i>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		<p>terenu brzegu Jeziora Ełckiego (na cyplu os. Jeziorna) pod plażą miejską (zakres rzeczowy inwestycji w Ełku: piaszczysta plaża, trawiasta plaża, 3 boiska do piłki siatkowej plażowej, 2 boiska do streetball'a, zewnętrzne natryski, pomost z wieżą widokową, ścieżka rowerowa z rondem i parkingiem rowerowym, ciągi piesze okalające cypel, ławki, kosze na śmieci, oświetlenie i monitoring) - prace zostaną zrealizowane do końca 2018 r.;</p> <p><i>2. Rewitalizacja zdegradowanych terenów komunalnych nad rzeką Ełk u zbiegu ul. Parkowej i Wojska Polskiego (etap III i IV), (zakres rzeczowy: wykonanie ciągu pieszo-rowerowy łączącego się z ul. Wojska Polskiego, wykonanie ścieżki do biegania, budowa tarasu z widokiem na rzekę Ełk + ławki, montaż oświetlenia (z oprawami typu LED), rozbudowa systemu monitoringu, montaż elementów małej architektury (ławki oraz stoły piknikowe, kosze na śmieci, kosze na psie nieczystości), nasadzenia – ok. 40 nowych krzewów, drzew, krzewów, bylin, roślin cebulowych oraz wykonanie trawników, odmulenie dna rzeki oraz umocnienie brzegu rzeki na odcinku III-go etapu, kładka pieszo-rowerowa nad rzeką Ełk połączy ścieżkę pieszo-rowerową wykonaną w etapach I i III) - prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</i></p>
<p>Brak miejsc do jeżdżenia na rolkach, dedykowanych tylko rolkom.</p>	<p>TAK</p>	<p>SiR: Tor dla rolkarzy został utworzony przy Zespole Szkół Samorządowych w Ełku. Planuje się również wykonanie ścieżki asfaltowej, po której będą mogli poruszać się rolkarze przy ul. Suwalskiej. Gmina Miasto Ełk dodatkowo wnioskuje o fundusze na</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		<p>rzecz realizacji inwestycji polegającej na modernizacji ścieżek rowerowych na placu Jana Pawła II w Ełku, w kierunku ul. Żeromskiego, Placu Katedralnego, przy ul. Parkowej i plaży miejskiej. W tym obszarze zaprojektowano nawierzchnię bitumiczną, która jest dedykowana również rolkarzom.</p> <p>W chwili obecnej w mieście funkcjonują trasy turystyczno-rekreacyjne, po których poruszają się użytkownicy rowerów, rolek, skateboard'u itp.</p>
Powiększenie skate parku.	TAK	<p>SiR: Inwestycja jest w trakcie realizacji. Prezydent Miasta Ełku Tomasz Andrukiewicz podjął decyzję o dalszej rozbudowie skatepark'u o kolejne przeszkody, a także o montaż nowych urządzeń typu street workout. Przewidywany koszt inwestycji to ok 420 tys. zł. Całość będzie sfinansowana z budżetu Miasta Ełku.</p> <p>W ramach inwestycji skatepark zostanie rozbudowany o nowe przeszkody takiej jak: funbox, minirampa, quoter duży, quoter mały - 2 szt., rura, spine, wall. Zostaną zamontowane także urządzenia do street workoutu m.in. ławeczka do ćwiczeń mięśni brzucha - 2 szt., drabina pozioma, drabina pionowa, poręcz gimnastyczne, rura gięta pozioma, rura gimnastyczna ukośna, rury gimnastyczne poziome krótkie - 20 szt., rury gimnastyczne długie - 6 szt. Inwestycja zakończy się w 2017 r.</p>
Niedostateczne oświetlenie podwórek.	TAK	<p>SiR: W ramach projektu „<i>Rewitalizacja ełckich podwórek - zagospodarowanie i rozwój przestrzeni publicznej w Śródmieściu-Centrum</i>” zaplanowano wykonanie oświetlenia m.in. teren przy ul. Świackiego Sępa 1 i ul. Moniuszki 17, 19; teren przy ul. Orzeszkowej 15, 17, 19, 21; teren przy ul.</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		Mickiewicza 26, 28, 32; teren przy ul. Mickiewicza 33, 35; teren przy ul. Mickiewicza 27, 29, 31; teren przy ul. Mickiewicza 39; teren przy ul. Chopina 9; teren przy ul. Chopina 19, 21, 23; teren przy ul. Słowackiego 22a i Kościuszki 1-3; teren przy ul. Wawelskiej 1-15; teren przy ul. Armii Krajowej 38-58.
Stare place zabaw, które warto odnowić.	TAK	<p>SiR: Gmina Miasto Ełk systematycznie realizuje inwestycje polegające na odnowieniu placów zabaw oraz utworzeniu nowych. W okresie 4 lat powstało 18 większych i mniejszych placów zabaw, w tym m.in przy ul.: Mateckich przy Szkole Podstawowej nr 2; Grodzieńskiej przy Szkole Podstawowej nr 3; Piłsudskiego przy Szkole Podstawowej nr 4; Św. Wojciecha przy Szkole Podstawowej nr 5; Suwalskiej przy Szkole Podstawowej Sportowej nr 6; Kilińskiego przy Szkole Podstawowej nr 7 i Przedszkolu „Ekoludki”; Piwnika „Ponurego” przy Szkole Podstawowej nr 9; Pułaskiego przy promenadzie; Nadjeziornej przy promenadzie; Piłsudskiego przy stadionie; Żeromskiego przy Placu Jana Pawła II; Wawelskiej 2; Mickiewicza 22; Kościuszki 10; Orzeszkowej 19, 24; Wojska Polskiego 37; Magazynowej; Poziomkowej na os. Pod Lasem.</p> <p>Mieszkańcy, którzy chcieliby aby przestrzeń dedykowana dzieciom i młodzieży została odnowiona mogą skorzystać ze środków finansowych w ramach Inicjatywy lokalnej. Szczegółowe informacje: http://bip.elk.warmia.mazury.pl/340/Inicjatywa_lokalna/</p>
Powstanie ogródków (wybiegów) dla psów wydzielonych w ramach	TAK	MK: Pierwszy wybieg dla psów zostanie zrealizowany w tym roku przy ul. Pięknej.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

przestrzeni zielonych. Problemem są też puste „psie pakiety” w rozmieszczonych na terenie miasta skrzynkach, w których powinny być systematycznie dostarczane torebki na psie odchody.

Będzie to miejsce, w którym psy będą mogły być wyprowadzane, właściciele będą mogli się z nimi bawić. Na terenie wybiegu zostaną zainstalowane dyspozytory z woreczkami na psie odchody oraz kosze na śmieci.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Grupa 4 – przedsiębiorcy

Informacje podstawowe:

Data	Grupa i miejsce konsultacji	Liczba osób
22.11.2016	Grupa 4 – przedsiębiorcy Restauracja Stara Piekarnia (ul. Magazynowa w Ełku)	15 osób

Charakterystyka grupy:

Grupa przedsiębiorców działających w Śródmieściu, w obrębie terenu rewitalizacji. Osoby aktywne ze względu na prowadzoną działalność w przekroju wiekowym 26-65 lat. Uczestnicy spotkania reprezentowali takie branże, jak: gastronomia, fotografia, mały handel, branża spożywcza, obrót nieruchomościami i finanse, optyk, usługi. Wszyscy przedsiębiorcy prowadzą działalność na obszarze Śródmieścia. Z zebranych przedsiębiorców tylko dwie osoby nie mieszkają w Śródmieściu.

Fot. 12. Praca na grupie fokusowej nr 4 - przedsiębiorcy



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Zgłaszane uwagi, wnioski i postulaty:

Zgłoszony problem/ postulat	Przyjęcie/ odrzućenie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzucenia uwagi/postulatu
<p>W Śródmieściu jest „ciasno”, zostaje zabudowywane. Uczestnicy mają zróżnicowane opinie na temat nowych budynków w Śródmieściu. Część uważa, że nie pasują one do architektury dawnego Śródmieścia, przeszkadza im też przerwanie ciągów komunikacyjnych przez likwidację skwerów. Część uważa natomiast, że zabudowanie miasta jest właściwe i charakterystyczne dla centrum miasta, ale faktycznie powinno być to ładniejsze niż proponowane nowe budownictwo.</p>	NIE	<p>PPiGN: Miasto ma w tym zakresie ograniczone możliwości, gdyż nie jest bezpośrednim organem nadzoru. Projekty tego typu obiektów, w szczególności wygląd architektoniczny, nie podlegają uzgodnieniu z miastem. Wpływ na ostateczny kształt zabudowy posiada Starosta Ełcki wydający pozwolenia na budowę i Konserwator Zabytków.</p> <p>Ponadto w ramach tworzonych Miejskich Planów Zagospodarowania Przestrzennego miasto wprowadza zapisy dotyczące dostosowania współczesnej zabudowy do uwarunkowań historycznych zabytkowego Śródmieścia.</p>
<p>W centrum powinno być mniej osób bezdomnych, osób korzystających z instytucji pomocy społecznych, które mają swoje siedziby w Śródmieściu. Niechętnie widziana jest stołówka MOPS w centrum. Centrum z tego powodu jest mniej bezpieczne i gorzej prowadzi się tutaj biznes, centrum nie jest ekskluzywne, tak jak w innych miastach.</p>	NIE	<p>MOPS: działania podejmowane na rzecz osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, korzystających z pomocy społecznej, czy osób bezdomnych powinny być nakierowane na integrację społeczną, tak aby nie były izolowane od społeczności lokalnej. Z pomocy MOPS, w tym stołówki korzystają nie tylko osoby bezdomne, ale również osoby starsze. Stołówka jest czynna w godzinach 8-14. Dotychczas w czasie godzin otwarcia stołówki nie odnotowano zdarzeń zagrażających bezpieczeństwu.</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		<p>Ważną rolę w rozumieniu istniejących problemów społecznych i podejmowaniu działań realnie wpływających na zmniejszenie ich skali, a tym samym zmniejszenie występowania zdarzeń zagrażających bezpieczeństwu jest m.in. tworzenie idei społecznej odpowiedzialności biznesu. Należy mieć również na uwadze, fakt, że osobami korzystającymi z pomocy MOPS są osoby w trudnej sytuacji życiowej, czy materialnej, a nie wyłącznie osoby stanowiące zagrożenie innym mieszkańcom.</p>
<p>Śródmieście należy doinwestować. W wielu miastach centrum to „perełka”, centra są zadbane, pięknie wyglądają i można w ich obszarze wiele kupić, w Ełku natomiast nie ma spójnej koncepcji modernizacji.</p>	<p>TAK</p>	<p>PPiGN: Miasto od wielu lat podejmuje działania mające na celu zwiększenie estetyki Śródmieścia. Czyni to jako członek Wspólnot Mieszkaniowych zachęcając do podejmowania stosowanych uchwał. W ramach prowadzonych działań przyznawane są dotacje na remont zabytków, obiekty miejskie są rewitalizowane.</p> <p>MK: Wydział Mienia Komunalnego jest na etapie przygotowania informacji dotyczącej liczby budynków, które zostały odnowione na obszarze miasta, jak również ełckiego Śródmieścia w przeciągu ostatnich 10 lat.</p> <p>SiR: W chwili obecnej w ełckim Śródmieściu realizowane są inwestycje, których celem jest poprawa zagospodarowania przestrzeni publicznych. Są to następujące projekty współfinansowane z funduszy unijnych: <i>Rewitalizacja ełckich podwórek - zagospodarowanie i rozwój przestrzeni publicznej w Śródmieściu-Centrum; Adaptacja budynku przy ul. Kościuszki 27A w Ełku na potrzeby działalności Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej; Teraz czas na zmiany; Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei</i></p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		<p><i>Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku – etap I; Rewitalizacja zdegradowanych terenów komunalnych nad rzeką Ełk u zbiegu ul. Parkowej i Wojska Polskiego (etap III i IV); Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku – etap II – Park Odkrywców Kolei. Szczegółowe informacje nt. inwestycji realizowanych na terenie ełckiego Śródmieścia:</i></p> <p>http://www.elk.pl/sekcja/14/projekty-unijne</p>
<p>W centrum brakuje miejsc parkingowych. Jest to bardzo uciążliwe dla biznesu, bo klient nie ma gdzie zaparkować, tym samym właściciele śródmiejskich sklepów są na straconej pozycji.</p>	NIE	<p>PPiGN: W każdym uchwalanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i wydawanej decyzji o warunkach zabudowy określone są niezbędne wskaźniki wymaganej liczby miejsc parkingowych, które inwestor zobligowany jest wykonać w ramach realizowanego przedsięwzięcia. Miasto własne tereny które mogą pełnić funkcje komunikacyjne przeznacza na realizację parkingów ogólnodostępnych. Ścisła zabudowa centrum niesie jednak w tym zakresie pewne ograniczenia.</p>
<p>Obecność galerii handlowej w Śródmieściu osłabia działalność ełckich przedsiębiorców, bo, według nich, ludzie częściej wybierają się na zakupy do galerii, a to likwiduje życie w centrum i zmienia styl życia mieszkańców.</p>	NIE	<p>PPiGN: Miasto nie ma wpływu na wybory i preferencje klientów. To przedsiębiorcy mogą prowadzić działania marketingowe, promocyjne zachęcające mieszkańców do kupowania w ich lokalach.</p>
<p>Przedsiębiorcy nie mają poczucia wsparcia, są zmęczeni tym, że koszt prowadzenia własnej działalności jest wysoki,</p>	NIE	<p>SiR: Samorząd terytorialny nie ma żadnego wpływu na kształtowanie się zmian w zakresie przepisów ustaw obowiązujących przedsiębiorców. Gmina Miasto Ełk dąży do optymalizacji procesów obsługi przedsiębiorców poprzez Biuro Działalności</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>wysokie są czynsze i podatki, a prawo często się zmienia.</p>		<p>Gospodarczej jak również poprzez wspieranie innowacji. Park Naukowo-Technologiczny w Ełku skupia w swoich działaniach przede wszystkim procesy wspierania przedsiębiorczości i szeroko rozumiane procesy innowacyjne. CEIDG. Gmina Miasto Ełk podjęła uchwałę dotyczącą zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie miejsc pracy związanych z nową inwestycją. Przygotowano także w pełni uzbrojone tereny inwestycyjne przy obwodnicy miasta, posiadające wszystkie niezbędne media w pasach drogowych. Tworzymy również przestrzeń dogodną inwestorom poprzez uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na tereny inwestycyjne, co daje zainteresowanemu pewność lokalizacji planowanej inwestycji. Gmina Miasto Ełk to samorząd przyjazny inwestorowi, wspomagający go na różnych szczeblach procesu budowlanego sprawia, że czuje się on doceniony. Prowadzone jest również nieodpłatnie profesjonalne doradztwo inwestycyjne.</p>
<p>Ścieżki rowerowe są niekompletne i trudno poruszać się po mieście rowerem.</p>	<p>TAK</p>	<p>SiR: Gmina Miasto Ełk w bieżącej perspektywie finansowej Unii Europejskiej 2014-2020 wnioskuje o fundusze europejskie w ramach dwóch projektów inwestycyjnych na rzecz utworzenia ścieżek rowerowych w obrębie ul. Żeromskiego, placu Jana Pawła II, ul. Parkowej, ul. Armii Krajowej oraz ul. Bora Komorowskiego. Celem projektów jest m.in. uspołnienie i połączenie istniejących tras rowerowych w Ełku.</p>
<p>W centrum powinno być jeszcze więcej kawiarenek,</p>	<p>NIE</p>	<p>PPGiN: Centrum miasta posiada uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego,</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>fajnych deptaków poza ełcką Promenadą czy miejsc zachęcających do spotkań towarzyskich. Przedsiębiorcy widzą to w formie ciągu/deptaku na ul. Wojska Polskiego lub ul. Armii Krajowej.</p>		<p>który przewiduje realizację szerokiego wachlarza usług wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych. Lokalizacja i wybór poszczególnych branż zależy wyłącznie od przedsiębiorców i właścicieli lokali. Miasto realizuje przestrzenie publiczne tam gdzie jest to możliwe i gdzie jest odpowiednie zaplecze i rozwinięta infrastruktura.</p>
<p>Brak lamp przy parkingu przy stadionie w okolicy ul. Toruńskiej. Jest tam też niezagospodarowany parking.</p>	<p>NIE</p>	<p>SiR: Parking przy stadionie w okolicach ul. Toruńskiej jest w chwili obecnej odpowiednio doświetlony dzięki inwestycji, która została zrealizowana w 2015 r. pn. <i>Przebudowa ulicy Piłsudskiego wraz z parkingami, chodnikami oraz budową ścieżki rowerowej</i>. W ramach projektu zostało wymienione oświetlenie (energooszczędne i mocniejsze lampy LED) w całym ciągu ulicy.</p>
<p>Przeście przy ul. Słowackiego 15 E, naprzeciwko Banku PEKAO S.A. jest niedoświetlone. Uczestnicy nawet zbierali podpisy pod wnioskiem o jego oświetlenie i złożyli pismo do UM w Ełku.</p>	<p>TAK</p>	<p>SiR: Postulat ten zostanie przekazany do uzgodnień.</p>
<p>Naprzeciwko banku przy ul. Piłsudskiego są niezagospodarowane lokale i tzw. „budy”, przestrzeń tam jest słabo oświetlona, co sprzyja zbieraniu się tam młodzieży palącej papierosy.</p>	<p>TAK</p>	<p>SiR: W chwili obecnej trwają uzgodnienia dotyczące sposobu zagospodarowania tego terenu. Przestrzeń przy stadionie MOSiR jest w chwili obecnej odpowiednio doświetlona. pn. <i>Przebudowa ulicy Piłsudskiego wraz z parkingami, chodnikami oraz budową ścieżki rowerowej</i>. Zachęcamy mieszkańców do korzystania z narzędzia Krajowa Mapa Zagrożenia Bezpieczeństwa za pośrednictwem strony https://mapy.geoportal.gov.pl/iMapLite/KMZBPublic.html</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Grupa 5 – instytucje pomocy i integracji społecznej

Informacje podstawowe:

Data	Grupa i miejsce konsultacji	Liczba osób
24.11.2016	Grupa 5 – instytucje pomocy i integracji społecznej Lokal przy MOPS Ełk	21 osób

Charakterystyka grupy:

Przedstawiciele różnych instytucji społecznych działających w Śródmieściu. Reprezentują grupę wiekową 26-65 lat. Wśród uczestników znaleźli się przedstawiciele takich instytucji, jak:

- Miejskie Przedszkole Perełka przy ul. Armii Krajowej 4,
- Miejskie Przedszkole Niezapominajka przy ul. Słowackiego 18,
- Szkoła Podstawowa nr 2 przy ul. Hieronima i Jana Małeckich 1,
- Szkoła Artystyczna przy ul. Armii Krajowej 21,
- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie,
- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej – sekcja pracowników socjalnych,
- Policja,
- Środowiskowy Dom Samopomocy przy ul. Kościuszki 28B,
- Wydział Polityki Społecznej Urzędu Miasta,
- Biuro Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi,
- Środowiskowy Dom Samopomocy „Pod Kasztanami” przy ul. Kościuszki 33.

Z zebranej grupy, 6 osób nie tylko pracuje, ale też mieszka w Śródmieściu.

Fot. 13. Praca na grupie fokusowej nr 5 - instytucje pomocy i integracji społecznej



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację



Zgłaszane uwagi, wnioski i postulaty:

Zgłoszony problem/ postulat	Przyjęcie/ odrzućenie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzućenia uwagi/postulatu
Powstanie przejścia dla pieszych na ul. Armii Krajowej przy parafii Kościoła Najświętszego Serca Jezusowego i przedszkolu Perełka. Bardzo wiele osób przechodzi w tym miejscu przez ulicę bez przejścia, co jest niebezpieczne.	TAK	MK: Przejście dla pieszych powstanie podczas inwestycji polegającej na przebudowie ul. Roosevelta.
Ogólny niedostatek miejsc parkingowych w Śródmieściu.	NIE	MK: W Śródmieściu brakuje miejsc, które mogłyby zostać przeznaczone pod budowę parkingów.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>Brak miejsc parkingowych dla uczestników zajęć w Szkole Artystycznej. Uczestnicy postulują zagospodarowanie podwórka za szkołą, gdzie jest dużo miejsca na zorganizowanie parkingu.</p>	<p>TAK</p>	<p>PPiGN: Teren objęty jest koncepcją zagospodarowania, która przewiduje w tym miejscu m.in. wybudowanie potrzebnych miejsc postojowych, chodników oraz zieleni miejskiej.</p>
<p>Zagospodarowanie miejsca naprzeciwko sklepu Rossmann.</p>	<p>NIE</p>	<p>MK: Jest to teren prywatny</p> <p>PPiGN: Miasto Ełk od wielu lat zwraca się do właścicieli tego terenu o jego zagospodarowanie, jednak jego prośby pozostają bez odpowiedzi. Brak jest możliwości prawnych, które pozwalałyby na przymuszenie właściciela do zagospodarowania terenu.</p> <p>SiR: Miasto podejmuje działania, których celem jest podnoszenie estetyki, również niezagospodarowanych terenów należących do prywatnych inwestorów. W tym celu aby odgrodzić nieestetyczny, pusty plac przy ul. Armii Krajowej (naprzeciwko sklepu Rossmann) została utworzona stała wystawa zdjęciowa prezentująca współczesny Ełk, jak również wygląd budynków i przestrzeni sprzed kilkadziesiąt lat.</p>
<p>Przesunięcie płotu przy Zespole Szkół Mechaniczno-Elektrycznych i powiększenie znajdującej się tam zatoczki.</p>	<p>NIE</p>	<p>MK: Teren ten należy do Skarbu Państwa</p>
<p>Powstanie przejścia dla pieszych przy garażach za ul. Gizewiusza do ul.</p>	<p>TAK</p>	<p>MK: Przejście dla pieszych powstanie w ramach inwestycji</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Dąbrowskiego, a także oświetlenie terenu.		polegającej na przebudowie części ul. Dąbrowskiego
Powstanie placu, terenu treningowego dla dzieci do nauki jazdy na rowerach z możliwością wynajęcia rowerków dla dzieci do 9 lat.	TAK	MK: Uwaga to zostanie uwzględniona przy projektowaniu kolejnych miejsc rekreacyjnych w mieście.
Brakuje miejsc do wodowania kajaków, dowozu kajaków. Stanica wodna jest tylko przy MOSiR-ze i na dziko, nie ma miejsca ogólnie dostępnego dla mieszkańców i turystów; niezagospodarowany cypel przy plaży miejskiej.	TAK	MK: Gmina Miasto Ełk pozyskała fundusze z Programu Litwa-Polska na inwestycję polegającą na rozbudowie i modernizacji plaży miejskiej. PPGiN: W chwili obecnej trwają prace nad sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jeziora Ełckiego i terenów w jego bezpośrednim sąsiedztwie. W przedmiotowym dokumencie planistycznym przewidziano kilka miejsc do realizacji wymienionych działań.
Należy zmotywować lub przymusić osoby prywatne, posiadające tereny w Śródmieściu do dbania o nie i ich zagospodarowanie.	NIE	PPiGN: Miasto Ełk od wielu lat zwraca się do właścicieli niezagospodarowanych terenów o ich zabudowę i uporządkowanie, jednak prośby te pozostają bez odpowiedzi. Brak jest możliwości prawnych, które pozwalałyby na przymuszenie właściciela do zagospodarowania terenu. SiR: Należy podkreślić, że niektórzy właściciele posesji, które znajdują się w obszarze rewitalizacji Śródmieście dokładają wszelkich starań, w zakresie własnych możliwości i

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		środków aby dbać o podwórka, należycie je zagospodarowywać.
Rewitalizacja parku przy PKP.	TAK	<p>MK: Teren jest własnością spółki PKP. Gmina Miasto Ełk dąży do przejęcia tych terenów. Z pewnością w przyszłości będą podejmowane starania o zrewitalizowanie tych terenów.</p> <p>PPiGN: Miasto Ełk od kilku lat prowadzi negocjacje z właścicielem nieruchomości, tj. PKP, w celu jego nabycia, a następnie rewitalizacji parku.</p>
Przemianowanie ul. Pułaskiego nad jeziorem na jednokierunkową lub wyłączenie jej z ruchu.	NIE	<p>SiR: Z uwagi na częste zgłoszenia mieszkańców w tej kwestii, miasto będzie opracowywać różne warianty ograniczenia ruchu samochodowego w tym obszarze.</p>
Zagospodarowanie terenów pokoszarowych koło galerii handlowej Brama Mazur.	TAK	<p>PPGiN: Niezagospodarowane tereny wokół Placu Miejskiego stanowią własność prywatną. Brak jest możliwości prawnych, które pozwalałyby na przymuszenie właściciela do zagospodarowania terenu. Natomiast dawny budynek pokoszarowy znajdujący się za budynkiem kina w najbliższym czasie zostanie zmodernizowany na potrzeby Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej.</p> <p>Zakończenie inwestycji zostało zaplanowane na wrzesień 2018 r.</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>Komunikacja miejska w godzinach porannych oraz w czasie powrotu z pracy i szkoły jest zatłoczona, co jest niebezpieczne szczególnie dla dzieci.</p>	<p>TAK</p>	<p>MK: W opracowaniu jest określenie nowego planu przewozowego.</p> <p>SiR: W planach inwestycyjnych Gminy Miasta Ełk jest zakup nowoczesnego, energooszczędnego taboru miejskich autobusów z wdrożeniem systemów informacji pasażerskiej, które będą sprzyjać sprawnej komunikacji, szczególnie w centrum Miasta. W lipcu br. zostanie złożony wniosek o dofinansowanie inwestycji z Funduszy Europejskich.</p>
<p>Niedostateczna ilość parkingów rowerowych, szczególnie nad jeziorem.</p>	<p>NIE</p>	<p>MK: Mieszkańcy jak dotąd nie sygnalizowali tego problemu w związku z czym nie zaprojektowano i nie uwzględniono w planach inwestycyjnych takiego rozwiązania.</p> <p>SiR: Istniejące parkingi rowerowe nad Jeziorem Ełkim, w pobliżu placów zabaw, obiektów sportowych oraz miejsc rekreacyjnych nie są wykorzystywane przez mieszkańców, w związku z czym miasto nie planuje powiększenia infrastruktury w tym zakresie.</p>
<p>Brakuje ławek oraz koszy na śmieci przy zwykłych ciągach komunikacyjnych dla pieszych (są tylko w parkach), a osoby starsze i</p>	<p>TAK</p>	<p>MK: Kosze na śmieci jak również ławki są na bieżąco uzupełniane w miejscach, gdzie montaż tego</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>chore nie mają gdzie odpocząć w trakcie pieszej wędrówki po mieście.</p>		<p>typu infrastruktury jest możliwy i dopuszczalny.</p> <p>SiR: Wnioski mieszkańców są systematycznie realizowane w zakresie montażu małej architektury tj. ławek i koszy na śmieci we wskazanych przez nich miejscach.</p>
<p>Śródmieście powinno być przestrzenią rekreacyjną, z zielenią i ławkami nie tylko w parkach. Zielenią powinno się także ozdabiać ulice, żeby ta przestrzeń zachęcała do spacerowania.</p>	<p>TAK</p>	<p>MK: Urząd Miasta w Ełku systematycznie dokonuje nowych nasadzeń zieleni w centrum miasta. Ponadto realizowane będą nowe inwestycje, w zakresie których jest plan zagospodarowania przestrzeni, w tym zielonych. Śródmieście Ełku z uwagi na gęstą sieć i uczęszczane przez kierowców arterie komunikacyjne nie może w pełni stanowić przestrzeni rekreacyjnej z uwagi na spaliny i zatłoczenie (bezpieczeństwo użytkowników).</p>
<p>Konieczność rozbudowy Szkoły Artystycznej. Jej przedstawiciele czekają na to od kilku lat.</p>	<p>TAK</p>	<p>SiR: W budynku siedzibę ma Ełckie Centrum Kultury jak również Państwowa Szkoła Muzyczna. W chwili obecnej prowadzone są uzgodnienia w zakresie możliwości ewentualnej realizacji inwestycji.</p>
<p>W podwórkach, w wolnych przestrzeniach powinny pojawić się np. stoły do ping-ponga oraz więcej małej architektury do zabawy dla dzieci.</p>	<p>TAK</p>	<p>SiR: Gmina Miasto Ełk realizuje projekt polegający na rewitalizacji podwórek. Ponadto w ramach projektu „Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację” oraz projektu „Teraz czas na zmiany” w podwórkach będą realizowane</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		małe inwestycje. Zapraszamy do aktywnego włączenia się w te działania.
W centrum nie powinny pojawiać się punkty do gier hazardowych. Obecnie w ścisłym centrum jest aż 5 takich punktów.	TAK	PPiGN: Sprawą prowadzonych punktów z automatami do gier hazardowych zajmuje się, zgodnie ze swoimi kompetencjami, Urząd Celno-Skarbowy. Miasto Ełk monitoruje obiekty na dzierżawionych gruntach komunalnych, w zakresie ich ewentualnego wykorzystywania na takie cele.
W Parku Solidarności i na skwerze przy rezydencji Polonia przebywa dużo osób bezdomnych, pijanych. Należałoby doświetlić te miejsca oraz umieścić kamery.	TAK	SiR: Projekt monitoringu na skwerze przy ul. Słowackiego zostanie uwzględniony przy opracowywaniu programu funkcjonalno-użytkowego tego miejsca. Prośba o częstsze patrole została skierowana do Straży Miejskiej w Ełku oraz Komendy Powiatowej Policji w Ełku.
Potrzebne są programy sąsiedzkie, edukacja i integrowanie mieszkańców ze sobą.	TAK	MOPS: program pomocy sąsiedzkiej jest realizowany do 2016 r. również będzie realizowany w 2017 r. wspólnie ze Stowarzyszeniem Razem Łatwiej.
Problem z Romami, którzy szczególnie latem, kiedy przyjeżdżają do Ełku, okupują Park Solidarności oraz dewastują teren przy Szkole Podstawowej nr 2. Nie są to mieszkańcy Ełku, lecz ich goście.	TAK/NIE	MOPS: wszelkie zdarzenia i sytuacje zagrażające niebezpieczeństwu czy dewastacji terenu winne być zgłaszane odpowiednim służbom (Policji, Straż Miejska).
Przestrzeń Śródmieścia jest za mało przyjazna dla dzieci – brakuje boisk, jest wiele zakazów np. gry w piłkę,	NIE	SiR: Ełckie Śródmieście, jak również pozostała część miasta jest wyposażona w różnorodną

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>teren jest za bardzo zabudowany, deweloperzy nie zwracają uwagi na to, żeby wokół powstałych osiedli place zabaw były dobrze wyposażone, dobrze przystosowane dla dzieci i młodzieży.</p>		<p>infrastrukturę sportowo-rekreacyjną (obiekty MOSiR tj. stadion miejski, boisko piłkarskie, boisko ze sztuczną nawierzchnią, korty tenisowe, kryte lodowisko, plac zabaw przeznaczony dla dzieci od lat 3, boisko wielofunkcyjne, boisko do minigier, pole do minigolfa, siłownia zewnętrzna jak również: kompleks Parku Wodnego, skatepark, park linowy, Park Kopernika oraz park sportowo-rekreacyjny jak również bogata infrastruktura obiektów przyszkolnych). W mieście powstało bardzo wiele placów zabaw, terenów, na których można uprawiać sport, upowszechniać kulturę fizyczną. Z uwagi na gęstą sieć zabudowy w zabytkowym Śródmieściu jak również zapisy miejskich planów zagospodarowania przestrzennego nie ma możliwości aby tego typu infrastruktura była wszędzie.</p>
<p>Brakuje dodatkowych zajęć rozwojowych dla dzieci, świetlic. Dzieci są uzależnione od grania na komputerze, nie wychodzą na zewnątrz, bo nie mają gdzie, nie ma alternatywy dla Internetu.</p>	<p>TAK</p>	<p>MOPS: Potrzeba rozwoju sieci ośrodków wsparcia dziennego skierowanych do dzieci.</p>
<p>Śródmieście jest postrzegane jako miejsce niebezpieczne. Choć dane Policji nie potwierdzają tych odczuć (w całym mieście poziom przestępczości jest podobny), stereotypowo jako najbardziej niebezpieczni mieszkańcy</p>	<p>NIE</p>	<p>SiR: W ramach projektu „<i>Rewitalizacja ełckich podwórek - zagospodarowanie i rozwój przestrzeni publicznej w Śródmieściu-Centrum</i>” zaplanowano wykonanie</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>postrzegają ul. Orzeszkowej, ul. Magazynową oraz ul. Wawelską, bo tam mają poczucie zagrożenia, szczególnie przy tzw. „bramach”, które są zaniedbane oraz niedoświetlone.</p>		<p>oświetlenia m.in. teren przy ul. Świackiego Sępa 1 i ul. Moniuszki 17, 19; teren przy ul. Orzeszkowej 15, 17, 19, 21; teren przy ul. Mickiewicza 26, 28, 32; teren przy ul. Mickiewicza 33, 35; teren przy ul. Mickiewicza 27, 29, 31; teren przy ul. Mickiewicza 39; teren przy ul. Chopina 9; teren przy ul. Chopina 19, 21, 23; teren przy ul. Słowackiego 22a i Kościuszki 1-3; teren przy ul. Wawelskiej 1-15; teren przy ul. Armii Krajowej 38-58.</p> <p>Organizacje pozarządowe we współpracy z Urzędem Miasta w Ełku podejmują działania mające na celu integrację mieszkańców Śródmieścia oraz przełamanie stereotypów dotyczących kilku ulic. Tego typu przykładem są wydarzenia: „Urodziny Słowackiego”, czy „Ełk na Orzeszkowej”.</p>
<p>Mieszkańcy mają poczucie niesprawiedliwości, bo jest dużo wsparcia i programów pomocy skierowanych do grup wykluczonych, ale brakuje wsparcia dla osób pracujących, rodzin, młodych i niepracujących mam, którym brakuje czasu i trudno im np. wyjść do lekarza w czasie pracy czy zorganizować pomoc przy odrabianiu lekcji dla dzieci.</p>	<p>NIE</p>	<p>MOPS: realizacja projektów w ramach RPO ZIT umożliwi realizowanie inicjatyw i działań , a tym samym zwiększenie oferty wsparcia. Jednak należy pamiętać że grupami docelowymi w ramach tych programu są przede wszystkim osoby zagrożone wykluczeniem społecznym, nie mniej jednak nie pracujące mamy również mogą być objęte tego typu wsparciem.</p> <p>PS: Polityka społeczna w Ełku niosąca aktywną pomoc przy</p>

Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację

		<p>zaangażowaniu społeczności lokalnej, władz i instytucji pozarządowych jest odpowiedzią na realnie istniejące problemy mieszkańców miasta.</p> <p>W ramach systemu grantowego miasto wspiera pracę świetlic, punktów konsultacyjnych, terapeutycznych. Istnieje wiele programów wspierających rodziny, nie tylko wykluczone społecznie. Do tego typu działań należy zaliczyć:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Elcka Karta Rodziny 3+ 2. Bezpłatna Szkoła Rodzenia 3. Poradnia laktacyjna 4. Ecka Karta Seniora 6+ 5. Programy nieodpłatnych szczepień i badań przesiewowych 6. Poradnia Rodzinna 7. Asystent Rodziny 8. Elckie Dni Rodziny <p>Szczegółowe informacje znajdują się na stronie: http://ps.miasto.elk.pl/index.php</p>
<p>W ofercie kulturalnej brakuje miejsc np. do tańca dla osób w wieku 40 plus.</p>	<p>TAK</p>	<p>SIR: Urząd Miasta nie ma wpływu na ofertę kulturalną lokali rozrywkowych. Jednak w odpowiedzi na postulaty mieszkańców zorganizowano cotygodniowe „Potańcówki przy Zegarze” przy skwerze z rusałką z muzyką graną na żywo przez utalentowanych artystów</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Grupa 6 – osoby dorosłe (członkinie Klubu Mamy)

Informacje podstawowe:

Data	Grupa i miejsce konsultacji	Liczba osób
29.11.2016	Grupa 6 – mieszkańcy Ełku, osoby dorosłe Świetlica przy parafii Metodystyczno-Ewangelickiej w Ełku, ul. Słowackiego	15 osób

Charakterystyka grupy:

Grupa była bardzo jednorodna – młode mamy mające 25-45 lat, spotykające się w Klubie Mamy. Kobiety w chwili obecnej nieaktywne zawodowo, ale aktywne społecznie – organizują zbiórki dla potrzebujących dzieci, dla zwierząt. Większość z nich mieszka na obszarze rewitalizowanym, wszystkie korzystają z usług dostępnych w Śródmieściu.

Uczestnicy spotkania czują się w mieście bezpiecznie. Znajomość sąsiedzka jest jednak na niskim poziomie, mieszkańcy przyznają, że mają niski poziom zaufania do niektórych sąsiadów. Są zadowoleni z oferty kulturalnej miasta, mówią, że jeżeli ktoś chce to sobie coś znajdzie zawsze. Bardzo pozytywnie oceniają wizję powstania nowej plaży miejskiej.

Fot. 14. Grupa fokusowa nr 6 - mieszkańcy Ełku



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację



Zgłaszane uwagi, wnioski i postulaty:

Zgłoszony problem/ postulat	Przyjęcie/ odrzućenie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzućenia uwagi/postulatu
Trudności z dotarciem do centrum miasta z wózkiem dziecięcym – autobusy są przepełnione, a w przypadku dojazdu samochodem jest zbyt mała liczba miejsc parkingowych.	NIE	MK: Znaczące zatłoczenie autobusów występuje w godzinach szczytu komunikacyjnego i trwa przez ok. 1,5 godziny. Sytuacja ta występuje rano i po południu.
Przy banku przy ul. Piłsudskiego brakuje oświetlenia, miejsce dość niebezpieczne w przypadku ścieżki komunikacyjnej dzieci do szkoły.	TAK	MK: Po zapoznaniu się z uwagą oprawy zostaną wymienione na bardziej intensywne.
Problem z parkowaniem na uliczce przy Szkole Podstawowej nr 4.	TAK	MK: Zaplanowano przebudowę tej części ciągu komunikacyjnego.
Problem z małą liczbą toalet publicznych.	TAK	MK: Na terenie Śródmieścia ustawiane są toalety przenośne.
Propozycja zamknięcia ulicy przy Promenadzie, przynajmniej na okres letni.	NIE	SiR: Z uwagi na częste zgłoszenia mieszkańców w tej kwestii, miasto będzie opracowywać różne warianty ograniczenia ruchu samochodowego w tym obszarze.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>W przestrzeni miasta trudno poruszać się z wózkiem, bo istnieją bariery architektoniczne, np. trudno dostać się do USC, chodniki ciągle mają wysokie stopnie, brakuje dobrego chodnika w drodze na Konieczki, niektóre chodniki (np. naprzeciwko poczty) są dziurawe.</p>	<p>TAK</p>	<p>MK: Wydział Mienia Komunalnego po zapoznaniu się z uwagą informuje, że bariery architektoniczne są sukcesywnie niwelowane. Inwestycje drogowe są w trakcie realizacji. Miejsc nieprzejezdnych dla wózków jest w mieście coraz mniej.</p>
<p>Jest za mało parków, szczególnie przeznaczonych do piknikowania.</p>	<p>TAK</p>	<p>MK: Nowe parki powstaną w ramach projektu „Poprawa jakości środowiska miejskiego, poprzez budowę terenów zielonych” Zieleńce zostaną wybudowane na osiedlu Bogdanowicza, Grunwaldzkim i dwa na osiedlu Kajki.</p> <p>SiR: Gmina Miasto Ełk realizuje inwestycje polegające na tworzeniu nowych skwerów i parków na terenie miasta, jak również Śródmieścia. Samorząd dokłada wszelkich starań aby każde zadanie inwestycyjne było powiązane z zagospodarowaniem terenów zielonych. Przykłady tego typu inwestycji:</p> <p>1. <i>Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez zwiększenie powierzchni terenów zieleni w mieście Ełk</i> (Celem projektu jest m.in. zwiększenie powierzchni terenów zieleni w mieście Ełk. Cztery parki mają powstać na osiedlach: Bogdanowicza, Grunwaldzkie, Kajki przy ul. Miłosza oraz przy ul. Szosa Obwodowa (dwie lokalizacje). W chwili obecnej obszary te są niezagospodarowanymi nieużytkami) prace zostaną zrealizowane 2017 r.;</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

	<p>2. <i>Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku – etap I</i> (zagospodarowanie terenów zielonych wokół zabytkowego budynku stacji) prace zostaną zrealizowane w 2017 r.;</p> <p>3. <i>Teraz czas na zmiany</i> (rozbudowa i przebudowa czterech podwórek w tym zagospodarowanie terenów zielonych: teren przy ul. Wojska Polskiego 14, 16, 18, teren przy ul. Gdańskiej 30 - 38 i ul. Gizewiusza 1, teren przy ul. Gizewiusza 4-8, teren przy ul. Wojska Polskiego 7 – 9) prace zostaną zrealizowane w marcu 2018 r.;</p> <p>4. <i>Rozwój turystyki opartej o dziedzictwo naturalne i kulturalne transgranicznych miast Ełku i Kowna</i> (utworzenie plaży trawiastej o powierzchni ponad 5 000 m² oraz zagospodarowanie terenów zielonych o powierzchni ponad 18 000 m²) prace zostaną zrealizowane do końca 2018 r.;</p> <p>5. <i>Adaptacja budynku przy ul. Kościuszki 27A w Ełku na potrzeby działalności Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej</i> (zagospodarowaniu terenów zieleni wokół budynku) prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</p> <p>6. <i>Rewitalizacja ełckich podwórek - zagospodarowanie i rozwój przestrzeni publicznej w Śródmieściu-Centrum</i> (zagospodarowanie terenów zielonych na podwórkach: teren przy ul. Świackiego Sępa 1 i ul.</p>
--	---

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		<p>Moniuszki 17, 19; teren przy ul. Orzeszkowej 15, 17, 19, 21; teren przy ul. Mickiewicza 26, 28, 32; teren przy ul. Mickiewicza 33, 35; teren przy ul. Mickiewicza 27, 29, 31; teren przy ul. Mickiewicza 39; teren przy ul. Chopina 9; teren przy ul. Chopina 19, 21, 23; teren przy ul. Słowackiego 22a i Kościuszki 1-3; teren przy ul. Wawelskiej 1-15; teren przy ul. Armii Krajowej 38-58) prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</p> <p>7. <i>Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku – etap II – Park Odkrywców Kolei</i> (wykonanie terenów zielonych z nowymi nasadzeniami zieleni parkowej) prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</p> <p>8. <i>Rewitalizacja zdegradowanych terenów komunalnych nad rzeką Ełk u zbiegu ul. Parkowej i Wojska Polskiego (etap III i IV)</i> (nasadzenia – ok. 40 nowych krzewów, drzew, krzewów, bylin, roślin cebulowych oraz wykonanie trawników) prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</p> <p>Należy podkreślić, że wszystkie miejskie inwestycje będą otwarte dla mieszkańców, a tereny zielone dostępne w sposób nieodpłatny.</p>
<p>Trawniki w parkach są brudne, zanieczyszczone psimi odchodami.</p>	<p>TAK</p>	<p>MK: Parki są sukcesywnie sprzątane. Straż Miejska dodatkowo karze mandatami mieszkańców, którzy nie sprzątają po swoich pupilach.</p>
<p>W Ełku brakuje wypożyczalni rowerów.</p>	<p>TAK</p>	<p>MK: Wypożyczalnia rowerów powstanie w mieście w niedalekiej perspektywie.</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>W Parku Wodnym jest ciasno, basen jest za mały, przeludniony, szczególnie po południu i w weekendy.</p>	<p>TAK</p>	<p>Uwaga zostanie przekazana do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji. SiR: Ełcki Park Wodny cieszy się dużym zainteresowaniem mieszkańców ze względu na atrakcyjną ofertę oraz korzystne ceny, w związku z czym ełczanie jak również goście naszego miasta z chęcią korzystają z usług Parku Wodnego.</p>
<p>Jest za mało miejsc do aktywności dla nastolatków, za mało grup gospodarujących w rozsądny sposób ich czas.</p>	<p>NIE</p>	<p>SiR: Bogata infrastruktura sportowa i rekreacyjna, z której bez ograniczeń mogą korzystać młodzi ludzie stanowi dobrą alternatywę dla spędzania wolnego czasu w Internecie. Należy pamiętać, że wybór dotyczący tego w jaki sposób młodzież spędza swój wolny czas należy do nich samych. W mieście działają organizacje społeczne jak np. Fundacja Wolontariacki Ośrodek Wsparcia, które posiadają rozbudowaną ofertę aktywizującą młodzież. Ponadto Ełckie Centrum Kultury posiada różnorodną ofertę edukacyjną dedykowaną dzieciom i młodzieży. Szczegóły dostępne są na stronie: http://eck.elk.pl/wydarzy/#</p>
<p>Brak miejsca dla psów w parku, wybiegu dla psów.</p>	<p>TAK</p>	<p>MK: Pierwszy wybieg dla psów zostanie zrealizowany w tym roku przy ul. Pięknej. Będzie to miejsce, w którym psy będą mogły być wyprowadzane, właściciele będą mogli się z nimi bawić. Na terenie wybiegu zostaną zainstalowane dyspozytory z woreczkami na psie odchody oraz kosze na śmieci.</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>W przestrzeni miejskiej brakuje takich miejsc, jak plac dla gokartów czy smażalnia ryb.</p>	<p>NIE</p>	<p>MK: Plac dla gokartów w przestrzeni zabytkowego Śródmieścia stanowiłby znaczącą uciążliwość dla mieszkańców tego obszaru. Urząd Miasta nie ma wpływu na ofertę kulinarną ełckich lokali gastronomicznych.</p>
--	------------	---

Fot. 15. W trakcie, gdy rodzice rozmawiali o rewitalizacji Agnieszka Śnieżyńska, animator społeczny, prowadziła zabawy z dziećmi



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Grupa 6a – osoby dorosłe (korzystające z Centrum Integracji Społecznej)

Informacje podstawowe:

Data	Grupa i miejsce konsultacji	Liczba osób
30.11.2016	Grupa 6a – mieszkańcy Ełku, osoby dorosłe (korzystające z CIS) Ul. Małeckich 3, lok. 36	11 osób

Charakterystyka grupy:

Osoby dorosłe z grupy wiekowej 26-65 lat mieszkające od kilkunastu do kilkudziesięciu lat na obszarze Śródmieścia w Ełku. Grupa ta korzysta ze wsparcia Centrum Integracji Społecznej w Ełku. W grupie były zarówno osoby starsze po 60 jak i osoby młodsze. Badane osoby lubią mieszkać w centrum, bo wszędzie mają blisko.

Zgłaszane uwagi, wnioski i postulaty:

Zgłoszony problem/ postulat	Przyjęcie/ odrzućenie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzućenia uwagi/postulatu
Remonty w starych kamienicach, w których znajdują się mieszkania komunalne, były tylko fasadowe – wewnątrz jest jeszcze dużo do zrobienia, są brzydkie klatki schodowe.	NIE	MK: Większość budynków jest własnością Wspólnot. Remont tzw. części wspólnych wymaga podjęcia stosownych uchwał.
Mieszkańcy mieszkań komunalnych chcieliby brać udział w spotkaniach, które dotyczą ich budynków i mieszkań, jednakże są wykluczeni, ponieważ nie są właścicielami.	NIE	MK: Ustawa o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy nie przewiduje możliwości uczestniczenia w spotkaniach najemców.
Skargi na współpracę ze spółką Administrator, która zarządza nieruchomościami komunalnymi. Mieszkańcy uważają, że ich zgłoszenia są lekceważone, że często zalane ściany nie są naprawiane, rozpadające się balkony nie są remontowane. Od roku nie było też interwencji w	NIE	MK: O potrzebach remontowych i samych remontach/naprawach decyduje dana Wspólnota. Administrator jedynie ocenia stan budynku pod kątem technicznym.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>sprawie naprawienia instalacji gazowej.</p>		
<p>Jest zbyt mało bezpłatnych imprez dedykowanych dzieciom (zauważany jest tylko Dzień Dziecka).</p>	<p>NIE</p>	<p>SiR: Gmina Miasto Ełk oraz miejskie jednostki jak Ełckie Centrum Kultury, Biblioteka Publiczna, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej bardzo często organizują lokalne wydarzenia, których celem jest integracja mieszkańców, w tym atrakcje dla najmłodszych. Warto zapoznać się z kalendarzem imprez, który dostępny jest za pośrednictwem strony: http://www.elk.pl/aktualnosci-wpis/1756/elcki-kalendarz-wydarzen-na-rok-2017</p>
<p>Więcej imprez dotyczących danej ulicy, np. święto ulicy.</p>	<p>TAK</p>	<p>SiR: Organizacje pozarządowe we współpracy z Urzędem Miasta w Ełku podejmują działania mające na celu integrację mieszkańców Śródmieścia oraz przełamanie stereotypów dotyczących kilku ulic. Tego typu przykładem są wydarzenia: „Urodziny Słowackiego”, czy „Ełk na Orzeszkowej”.</p>
<p>Za mało darmowych zajęć dla dzieci, za mało świetlic, które miałyby dobrą ofertę dla dzieci.</p>	<p>NIE</p>	<p>MOPS: Należy mieć na uwadze fakt wsparcie jakie rodzina otrzymuje m.in. w ramach programu 500+, który z założenia ma właśnie pomóc realizować potrzeby w tym zakresie.</p> <p>SiR: W mieście odbywa się w ciągu roku kilkaset nieodpłatnych wydarzeń dedykowanych dzieciom i młodzieży.</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>Niska jakość jedzenia w świetlicach szkolnych – dzieci nie chcą jeść w szkołach.</p>	<p>NIE</p>	<p>SiR: Szkoły z należytą starannością realizują programy żywieniowe, które są adekwatne do potrzeb dzieci i młodzieży. W przypadku indywidualnych problemów prosimy sygnalizować je dyrektorom szkół.</p>
<p>Dzieci spędzające czas w świetlicy przy Caritas są niedostatecznie dopilnowane.</p>	<p>NIE</p>	<p>SiR: Nadzór nad funkcjonowaniem świetlicy Caritas nie leży w kompetencjach Urzędu Miasta w Ełku. Rodzice i opiekunowie powinni na bieżąco sygnalizować tego typu problemy osobom zarządzającym świetlicą.</p>
<p>Centrum miasta jest mało przyjazne dla dzieci – nie mają one swojego miejsca, a jak znajdą to osoby starsze wyganiają te dzieci, każą im nie hałasować.</p>	<p>TAK</p>	<p>MOPS: Urząd Miasta realizuje od kilku lat działania wzmacniające więzi międzypokoleniowe, m.in. poprzez organizowanie spotkań integrujących. Warto uwzględnić w programie współpracy z organizacjami pozarządowymi możliwość wspierania inicjatyw międzypokoleniowych.</p> <p>SiR: W samym centrum miasta dzieci mogą korzystać z placów zabaw, które są otwarte i systematycznie odnawiane. Na dużych osiedlach powstają nowe place zabaw z nowoczesnymi urządzeniami. Dzieci mogą korzystać z obiektów sportowych, rekreacyjnych nad rzeką Ełk. Również infrastruktura dedykowana dzieciom zainstalowana jest w ciągu ełckiej promenady.</p>
<p>Zbyt długie oczekiwanie na zielone światło na skrzyżowaniu ul. Wojska Polskiego z ul. Kościuszki.</p>	<p>TAK</p>	<p>MK: Tego typu sytuacja wynika z opracowanego systemu zliczającego natężenia ruchu.</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		<p>W planach inwestycyjnych Gminy Miasta Ełk jest zakup nowoczesnego, energooszczędnego taboru miejskich autobusów z wdrożeniem systemów informacji pasażerskiej, które będą sprzyjać sprawnej komunikacji, szczególnie w centrum Miasta.</p> <p>Inwestycja uwzględnia również zakup i montaż systemu sygnalizacji wzbudzonej dla nadania priorytetu transportowi publicznemu oraz dla poprawy bezpieczeństwa na 3 istniejących skrzyżowaniach z sygnalizacją świetlną na ulicy Wojska Polskiego: z ul. Parkową, z ul. Nadjeziorną, z ul. Kościuszki. W lipcu br. zostanie złożony wniosek o dofinansowanie inwestycji z Funduszy Europejskich.</p>
Most na ul. Wojska Polskiego jest niebezpiecznym miejscem, szczególnie zimą. Zabezpieczenie jest tylko do rzeki, należy oddzielić chodnik od ulicy.	TAK	MK: W miejscu tym powstanie bezpieczna kładka dla pieszych, najpóźniej do 2018 r.
Powstanie sygnalizacji świetlanej na ul. Armii Krajowej przy poczcie.	TAK	MK: W dalszej perspektywie, z uwagi na uzasadniony wniosek mieszkańców, Urząd Miasta zamierza zrealizować tego typu inwestycję.
Odnowienie placu zabaw w okolicy ul. Chopina, ul. Armii Krajowej i powstanie w tym miejscu boiska.	TAK	MK: Warunkiem zrealizowania tej inwestycji jest podjęcie przez Wspólnotę stosownej uchwały.
Zbyt dużo zakazów gry w piłkę w centrum miasta.	NIE	MK: Mieszkańcy mogą grać w piłkę w przestrzeni streetball'owej w Ełku

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		(infrastruktura MOSiR) oraz na obiektach szkolnych SiR: Zakazy wprowadzane są również przez Wspólnoty Mieszkaniowe w obrębie terenu należącego właśnie do nich i Miasto nie ma wpływu na tego typu decyzje.
Wyremontować podwórka między ul. Małeckich, ul. Mickiewicza a ul. Orzeszkowej. Jest to przestrzeń pełna parkingów bez bezpiecznego miejsca dla dzieci.	TAK	MK: Inwestycja realizowana w ramach rewitalizacji ełckich podwórek. Szczegółowe informacje o inwestycji zostały wskazane powyżej.
Za dużo parkingów w Śródmieściu.	NIE	MK: Mieszkańcy w większości stwierdzają, że brakuje parkingów w centrum miasta.
Za mało kontenerów na śmieci przy ul. Wojska Polskiego 19.	NIE	MK: Decyzja o posadowieniu kontenera na śmieci należy do zarządcy posesji przy Wojska Polskiego 19.
Za mało zieleni w centrum miasta.	NIE	MK: Miasto systematycznie dokonuje nasadzeń, jak również realizuje inwestycje polegające na ponownym zagospodarowaniu terenów w Śródmieściu. SiR: Gmina Miasto Ełk realizuje inwestycje polegające na tworzeniu nowych skwerów i parków na terenie miasta, jak również Śródmieścia. Samorząd dokłada wszelkich starań aby każde zadanie inwestycyjne było powiązane z zagospodarowaniem terenów zielonych. Przykłady tego typu inwestycji: 1. <i>Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez zwiększenie powierzchni terenów zieleni w</i>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		<p><i>mieście Ełk - prace zostaną zrealizowane 2017 r.;</i></p> <p><i>2. Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku – etap I - prace zostaną zrealizowane w 2017 r.;</i></p> <p><i>3. Teraz czas na - prace zostaną zrealizowane w marcu 2018 r.;</i></p> <p><i>4. Rozwój turystyki opartej o dziedzictwo naturalne i kulturalne transgranicznych miast Ełku i Kowna - prace zostaną zrealizowane do końca 2018 r.;</i></p> <p><i>5. Adaptacja budynku przy ul. Kościuszki 27A w Ełku na potrzeby działalności Ełckiego Centrum Rewitalizacji Społecznej - prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</i></p> <p><i>6. Rewitalizacja ełckich podwórek - zagospodarowanie i rozwój przestrzeni publicznej w Śródmieściu-Centrum - prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</i></p> <p><i>7. Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej na potrzeby Muzeum Historycznego w Ełku – etap II – Park Odkrywców Kolei - prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</i></p> <p><i>8. Rewitalizacja zdegradowanych terenów komunalnych nad rzeką Ełk u zbiegu ul. Parkowej i Wojska Polskiego (etap III i IV) - prace zostaną zrealizowane do września 2018 r.;</i></p>
<p>Prośba o zagospodarowanie terenu wokół Szpitala Wojskowego oraz przy rzece.</p>	<p>NIE</p>	<p>PPiGN: Grunty te w znacznej części stanowią własność Skarbu Państwa i możliwości inwestycyjne miasta są w tym obszarze bardzo ograniczone.</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Open space

Open space to druga spośród metod konsultacji zastosowanych w celu skonsultowania z mieszkańcami aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2013. Metoda ta polega na otwartej dyskusji i pracy warsztatowej w grupach; ma niezwykle otwarty charakter i cechuje się dużą elastycznością – dyskusja koncentruje się wokół wiodącego tematu (rewitalizacja Śródmieścia), ale reszta zależy od samych uczestników. Spotkania prowadzone metodą *open space* z powodu tak luźnej struktury czasami nazywa się *antykonferencją*

Celem spotkania konsultacyjnego z mieszkańcami ełckiego Śródmieścia było zebranie uwag dotyczących jakości życia, poznanie potrzeb oraz pomysłów dotyczących kierunków rozwoju społecznego, gospodarczego oraz przestrzennego najstarszej części Miasta. W jego trakcie uczestnicy mogli podzielić się opinią na temat potrzebnych inwestycji oraz przekazać komentarz dotyczący dotychczasowych działań mających na celu odnowę Śródmieścia.

W spotkaniu wzięło udział niemal 80 mieszkańców, którzy przez blisko 3 godziny aktywnie angażowali się w proces konsultacji. Spotkanie zostało otwarte przez Prezydenta Miasta Ełku Tomasza Andrukiewicza, który w interesujący sposób wprowadził uczestników w zagadnienia związane z ełcką rewitalizacją oraz przybliżył korzyści wynikające z włączenia się w odnowę ełckiego Śródmieścia.

Fot. 16. Uczestników spotkania *open space* powitał Prezydent Ełku, Tomasz Andrukiewicz



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Informacje podstawowe:

Data	Metoda i miejsce konsultacji	Liczba osób
08.12.2016	Spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami Śródmieścia	78 osób
Godz.	prorowadzone metodą Open Space	
16.00-20.00	Hotel Rydzewski, ul. Armii Krajowej 32	

Charakterystyka grupy:

Spotkanie obejmowało zaproszonych mieszkańców Ełku, którzy stanowili bardzo zróżnicowaną grupę, zarówno pod względem wieku, zaangażowania społecznego, jak i postrzegania obszaru rewitalizowanego. Byli to zarówno mieszkańcy, jak i pracownicy różnych instytucji działających w Śródmieściu, radni, policjanci, członkowie organizacji pozarządowych.

Fot. 17. Uczestnicy spotkania metodą open space



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Mieszkańcy mogli zgłosić chęć swojego udziału w konsultacjach *open space*, telefonicznie, pocztą elektroniczną, poprzez formularz zgłoszeniowy dostępny na stronie internetowej Urzędu Miasta, a także byli do takiego udziału zapraszani za pośrednictwem licznych plakatów, ulotek oraz bezpośrednio przez działania streetworkera oraz animatora społecznego.

Mieszkańców Śródmieścia do wzięcia udziału w spotkaniu zapraszał też Prezydent Miasta Ełku, Tomasz Andrukiewicz, w specjalnych listach, które w nakładzie 1000 sztuk zostały rozesłane do skrzynek pocztowych. Ponadto 25 listopada 2016 r. lokalne „Rozmaitości Ełckie” zamieściły informację prasową o możliwości wzięcia udziału w konsultacjach.

Metody pracy zastosowane podczas konsultacji:

Wyjściową bazą do pracy była metoda *open space*, lekko zmodyfikowana po dokładnej diagnozie uczestników spotkania. Polegała ona na tym, że mieszkańcy zostali podzieleni na mniejsze podgrupy, w których pracowali nad zidentyfikowaniem a następnie możliwymi rozwiązaniami problemów trapiących poszczególne rejony Śródmieścia.

Uczestnicy pracowali na mapie topograficznej obszaru rewitalizowanego, na której za pomocą samoprzylepnych karteczek umieszczano określone przez nich problemy tego obszaru. Jeden problem był wpisywany na jedną karteczkę i umieszczany na mapie, w miejscu jego występowania.

Uczestnicy pracując w 6 grupach mogli zgłaszać problemy, z którymi spotykają się na co dzień w konkretnych miejscach ełckiego Śródmieścia. Żółte karteczki z uwagami zapełniały wielkowymiarową mapę obszaru rewitalizacji.

Fot. 18. Koordynator projektu, Paulina Omilianowicz przyporządkowuje na mapie zgłoszone przez uczestników problemy trapiące ełckie Śródmieście do odpowiednich rejonów miasta

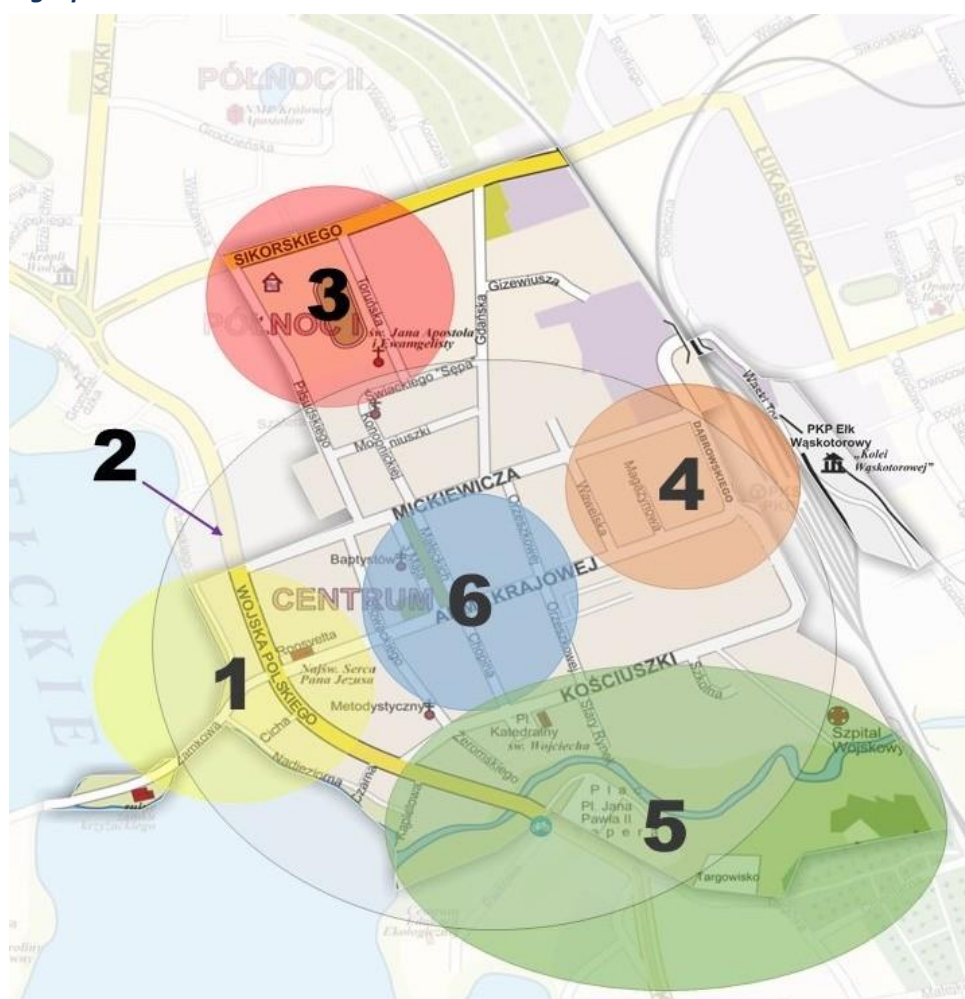


Po kilkunastu minutach aktywnej pracy uczestników można było zauważyć najbardziej problemowe obszary zabytkowej dzielnicy miasta.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Po wyczerpaniu się problemów, zostały one podzielone na **6 grup**, obszarów głównie je skupiających, w sposób spontaniczny wynikający z procesu pracy. Każda z grup dostała pulę problemów dotyczących konkretnego obszaru Śródmieścia, na które miała odpowiedzieć rozwiązaniami. Za pomocą burzy mózgów, każda grupa wypracowywała rozwiązania do przyporządkowanych do niej problemów, a następnie rozwiązania te zostały przedstawione i poddane dyskusji.

Rysunek 3. Sześć obszarów problemowych Śródmieścia, nad którymi pracowali uczestnicy w szczęściu grupach



Uczestnicy w grupach rozpisywali na dużych arkuszach papieru propozycje rozwiązania zdiagnozowanych trudności. Ta część spotkania konsultacyjnego okazała się najciekawsza i najbardziej kreatywna. Mieszkańcy mimo tego, iż nie znali się, potrafili doskonale współpracować między sobą w grupach. Rozmowy o wspólnych problemach, które dostrzegają mieszkańcy zaowocowały wieloma pomysłami na ich rozwiązanie. W ramach podsumowania każda z grup przedstawiła swój plan na ożywienie ełckiego Śródmieścia.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Głównym rezultatem pracy warsztatowej były nowe rozwiązania, propozycje zmian do Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 oraz rzeczowa dyskusja z zespołem specjalistów, którzy poprowadzili spotkanie.

Fot. 19. W trakcie spotkania metodą open space uczestnicy pracowali warsztatowo w 6 grupach roboczych



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Zdiagnozowane problemy i propozycje rozwiązań wypracowane przez grupę 1:

Problem	Proponowane rozwiązania:	Przyjęcie/ odrzućenie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzucenia uwagi/postulatu
Obecność szczerów na ul. Wojska Polskiego 38.	Zgłaszanie problemów do zarządców nieruchomościami.	TAK	MK: Wniosek ten został przekazany do zarządcy.
Młodzież pijąca alkohol, szczególnie na ul. Kościuszki i ul. Żeromskiego.	Zgłaszać problemy do Krajowej Mapy Zagrożeń Bezpieczeństwa. Monitoring i egzekwowanie prawa, ponieważ za sprzedaż alkoholu dla nieletnich można stracić koncesję.	TAK	Jak w propozycji rozwiązania MOPS: planuje się utworzenie Młodzieżowego Klubu Integracji społecznej (MKIS) przy Centrum Rewitalizacji Społecznej w ramach projektu RPO ZIT. Planuje się w ramach MKIS realizację projektów w śródmieściu nakierowanych na młodzież.
Brak remontu zabytkowych budowli po zamku na ul. Zamkowej.	Zgłaszanie problemów do zarządców nieruchomościami oraz UM z pytaniem o możliwość inwestycji, szczególnie dotyczy to Zamku, tak, żeby wyegzekwować wywiązanie się z umowy inwestora.	TAK	PPiGN: Zgodnie z zawartą umową właściciel zamku ma czas na zagospodarowanie Wyspy zamkowej do 31 grudnia 2020 roku. Zgodnie z jego oświadczeniem w chwili obecnej trwają prace projektowe, uzgodnienia z Konserwatorem

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

			Zabytków oraz prowadzone były badania archeologiczne.
Niebezpieczne przejście dla pieszych przy ul. Wojska Polskiego.	Zgłaszanie problemów do zarządców nieruchomościami. Sygnalizacja umożliwiająca swobodny przepływ aut w ramach odpowiedniego systemu IT. Montaż aktywnego systemu świateł.	TAK	MK: Inwestycja polegająca na poprawie bezpieczeństwa przy przejściu zostanie zrealizowana.
Parkingi przy ul. Wojska Polskiego 36a oraz brak śmietnika w tym miejscu.	Brak	TAK	MK: Wydział poinformował Spółdzielnię Mieszkaniową „ŚWIT” o tym postulacie.
Zanieczyszczone brzegi jeziora przy Promenadzie.	Sprzątanie przez służby miejskie oraz edukacja, jak również kierowanie do sprzątania osób, które mają do odpracowania prace społeczne.	TAK	MK: Zabiegi polegające na oczyszczeniu brzegów jeziora Ełckiego są w trakcie realizacji.
Zbyt duży ruch kołowy w centrum.	Wprowadzenie systemu rowerów miejskich.	TAK	MK: Urząd Miasta w Ełku rozważa wprowadzenie systemu rowerów miejskich. SiR: W planach inwestycyjnych Gminy Miasta Ełk jest zakup nowoczesnego, energooszczędnego taboru miejskich autobusów z wdrożeniem systemów informacji pasażerskiej, które będą sprzyjać sprawnej komunikacji, szczególnie w centrum Miasta

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Zdiagnozowane problemy i propozycje rozwiązań wypracowane przez grupę 2:

Problem	Proponowane rozwiązania:	Przyjęcie/ odrzućenie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzucenia uwagi/postulatu
Smog i dym z kominów, szczególnie zimą.	Prawo miejskie zakazujące używania pieców.	NIE	MK: Gmina Miasto Ełk nie może ustanowić takiego prawa miejskiego. Corocznie stosowane są zachęty finansowania zmiany źródeł ogrzewania przez mieszkańców. Miasto wspiera finansowo mieszkańców w działaniach polegających na wymianie źródeł ciepła. Kolejne budynki są sukcesywnie podłączane do sieci ciepłej miasta.
Wiele zaniedbanych i niedoświetlonych bram i podwórek sprzyjających zbieraniu się młodzieży i zażywaniu używek.	Instalacja kamer i doświetlenie niebezpiecznych miejsc, w których skupia się młodzież.	TAK	MK: Inwestycje polegające na poprawie bezpieczeństwa w obrębie podwórek pozostają w decyzji Wspólnot władających daną nieruchomością. W ramach projektu „ <i>Rewitalizacja ełckich podwórek - zagospodarowanie i rozwój przestrzeni publicznej w Śródmieściu-Centrum</i> ” zaplanowano wykonanie

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

			oświetlenia, zagospodarowania terenów, instalacji obiektów małej architektury m.in. teren przy ul. Świackiego Sępa 1 i ul. Moniuszki 17, 19; teren przy ul. Orzeszkowej 15, 17, 19, 21; teren przy ul. Mickiewicza 26, 28, 32; teren przy ul. Mickiewicza 33, 35; teren przy ul. Mickiewicza 27, 29, 31; teren przy ul. Mickiewicza 39; teren przy ul. Chopina 9; teren przy ul. Chopina 19, 21, 23; teren przy ul. Słowackiego 22a i Kościuszki 1-3; teren przy ul. Wawelskiej 1-15; teren przy ul. Armii Krajowej 38-58.
Niedostateczna liczba miejsc parkingowych.	Piętrowe parkingi.	NIE	MK: Jest to inwestycja, która wymaga zewnętrznego inwestora, jak również jest trudna w realizacji z uwagi na konieczność pogodzenia interesów kierowców i mieszkańców ścisłej zabudowy Śródmieścia.
Duża liczba punktów gier hazardowych.	Brak propozycji	TAK	PPiGN: Sprawą prowadzonych punktów z automatami do gier hazardowych zajmuje się, zgodnie ze swoimi kompetencjami, Urząd Celno-Skarbowy. Miasto Ełk stale sprawdza obiekty na dzierżawionych gruntach

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

			komunalnych, w zakresie ich ewentualnego wykorzystywania na takie cele.
Brak lokalu dla Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów.	Brak propozycji	NIE	BOP: Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów użytkuje od 4 lat lokal nr 7 o powierzchni 31 m ² w kamienicy przy ul. Małeckich 3. Związek ma również możliwość nieodpłatnego korzystania z sal ogólnodostępnych nr 35 i 36 w kamienicy przy ul. Małeckich 3.
Niedostateczna liczba toalet publicznych.	Brak propozycji	NIE	MK: Systematycznie dostawiane są toalety przenośne.
Problem z kawkami i gołębiami.	Zatrudnienie sokołnika w celu pozbycia się ptaków.	NIE	MK: Jest to bardzo kosztowne zlecenie, w związku z czym postulat nie jest uzasadniony.
Niedostateczna liczba koszy.	Brak propozycji	NIE	MK: Urząd Miasta systematycznie dba o porządek w centrum, opróżniając już istniejące pojemniki i montując je tam, gdzie zachodzi taka konieczność.
Zbyt mało ławek i zieleni w centrum.	Zielone ogrody na dachach, wiszące ogrody. Pielęgnacja zieleni, nowe nasadzenia.	TAK	MK: Wydział na bieżąco prowadzi zabiegi pielęgnacyjne, dokonywane są nowe nasadzenia. W obszarze zabytkowego Śródmieścia jest bardzo gęsta zabudowa, w

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

			związku z czym montaż ławek nie wszędzie jest możliwy. Przy inwestycjach rewitalizacyjnych, które realizowane są na terenie Śródmieścia zagospodarowanie terenu uwzględnia montaż ławek.
Niedostateczna ilość przestrzeni zielonych, mało miejsc do rekreacji i wypoczynku.	Zielone ogrody na dachach, wiszące ogrody. Pielęgnacja zieleni, nowe nasadzenia.	TAK	MK: J.W. Funkcja rekreacyjna znajduje się nad rzeką Ełk, w pobliżu Jeziora Ełckiego.
Mała liczba przedszkoli.	Brak propozycji	TAK	SiR: Mając na uwadze duże zapotrzebowanie społeczne i rosnącą liczbę ełczan Prezydent Miasta Tomasz Andrukiewicz podjął decyzję o utworzeniu co najmniej 8 kolejnych (nowych) oddziałów przedszkolnych i ogłoszenie naboru uzupełniającego na rok szkolny 2017/2018 dla co najmniej 200 dzieci. W chwili obecnej jest 50 wolnych miejsc po przeprowadzeniu II naboru.
	Likwidacja starych garaży.	TAK	MK: Urząd sukcesywnie realizuje zadania polegające na likwidacji tych obiektów. PPiGN: Miasto Ełk od kilku lat realizuje działania zmierzające do rewitalizacji terenów

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

			zabudowanych garażami poprzez ich likwidację i realizację zabudowy o nowej funkcji. Jest to możliwe w szczególności na obszarach stanowiących własność komunalną. Ograniczono także zbywanie przedmiotowych nieruchomości na rzecz najemców
--	--	--	---

Zdiagnozowane problemy i propozycje rozwiązań wypracowane przez grupę 3:

Problem	Proponowane rozwiązania:	Przyjęcie/ odrzućcie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzucenia uwagi/postulatu
Za mało miejsc parkingowych.	Strefa płatnego parkowania.	NIE	Z uwagi na gęstą sieć zabudowań w ełckim Śródmieściu nie ma możliwości aby kolejne tereny zostały przeznaczone pod parkingi. Regulowane jest to również ustaleniami miejskich planów zagospodarowania przestrzennego.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Młodzież pijąca alkohol, która skupia się przy przejściu przy ul. Sikorskiego 2.	Bardziej stanowcze reagowanie straży i policji na niepożądane zachowania młodzieży. Konsekwencja w tym reagowaniu zarówno wobec osób dorosłych, jak i młodzieży, ponieważ według grupy straż miejska nie reaguje na pijącą młodzież i dorosłych.	TAK	Uwaga zostanie przekazana do Miejskiej Straży w Ełku oraz Komendy Powiatowej Policji w Ełku.
Pijąca i paląca młodzież przy ul. Piłsudskiego 18, przy garażach spółdzielni.	Bardziej stanowcze reagowanie straży i policji na niepożądane zachowania młodzieży. Konsekwencja w tym reagowaniu zarówno wobec osób dorosłych, jak i młodzieży, ponieważ według grupy straż miejska nie reaguje na pijącą młodzież i dorosłych.	TAK	Uwaga zostanie przekazana do Miejskiej Straży w Ełku oraz Komendy Powiatowej Policji w Ełku.
Dewastacje garaży.	Bak propozycji	TAK	PPiGN: Miasto Ełk od kilku lat realizuje działania zmierzające do rewitalizacji terenów zabudowanych garażami poprzez ich likwidację i realizację zabudowy o nowej funkcji. Jest to możliwe w szczególności na obszarach stanowiących własność komunalną. Ograniczono także zbywanie

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

			przedmiotowych nieruchomości na rzecz najemców
Niebezpieczne przejście dla pieszych przy ul. Piłsudskiego i ul. Sikorskiego oraz na ul. Wojska Polskiego przy placu zabaw.	Sygnalizacja świetlna „na żądanie” przy niebezpiecznych przejściach. Przebudowa skrzyżowania ulic Piłsudskiego i Sikorskiego.	TAK	MK: Przy inwestycji polegającej na przebudowie Wojska Polskiego poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego we wskazanym obszarze została uwzględniona. W ramach robót zostanie również wymienione oświetlenie na energooszczędne typu LED. Inwestycja rozpocznie się w 2018 r.
Brak bezpiecznego miejsca dla dzieci do nauki jazdy rowerem.	Zbudowanie placu do nauki jazdy dla dzieci.	TAK	MK: Podobny plac został utworzony przy Szkole Podstawowej nr 4. Pomysł ten zostanie uwzględniony przy projektowaniu kolejnych rewitalizacji ełckich podwórek.
	Edukowanie społeczeństwa (kampanie społeczne) w obszarach problemów.	TAK	SiR: W ramach projektu „Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację” za pośrednictwem Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego mieszkańcy są zapraszani do aktywnego włączania się w rewitalizację – odnowę ełckiego Śródmieścia. Gmina Miasto Ełk dokłada wielu starań, realizując projekty społeczne wynikające z Programu

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

			Rewitalizacji Ełku, które mają na celu wsparcie mieszkańców Śródmieścia w pokonywaniu trudności natury społecznej, ekonomicznej. Szczegółowych informacji udziela: Wydział Strategii i Rozwoju – 087 73 26 142 oraz Wydział Polityki Społecznej – 087 73 26 265.
Brak pomieszczeń do indywidualnej pracy dzieci z niepełnosprawnościami, z szczególnym naciskiem na autyzm.	Brak propozycji	TAK	MOPS: na terenie miasta Ełku prowadzony jest Środowiskowy Dom Samopomocy dla dzieci, który funkcjonuje przy Tęczowym Domu. Jest to oferta kierowana dla dzieci z niepełnosprawnościami. MOPS aktualnie realizuje działania skierowane do dzieci z niepełnosprawnościami m.in. dotknięte autyzmem w ramach projektu dofinansowanego z programu Interreg POLSKA –LITWA (zajęcia logopedyczne, zajęcia z psychologiem, zajęcia z integracji sensorycznej, zajęcia TUS).Planuje się remont pomieszczeń MOPS w ramach tego programu, gdzie przewiduje się utworzenie pomieszczenia do pracy z rodzinami i dziećmi. Ofertę realizacji zajęć ma również

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

			<p>Stowarzyszenie „Impuls”, które ma pomieszczenia w Kamienicy przy ul. Małeckich 3. Jest ograniczona oferta zajęć dla dzieci z niepełnosprawnościami, pomieszczenia są, jednak jest to infrastruktura nie wystarczająca.</p>
--	--	--	---

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Zdiagnozowane problemy i propozycje rozwiązań wypracowane przez grupę 4:

Problem	Proponowane rozwiązania:	Przyjęcie/ odrzućenie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzucenia uwagi/postulatu
Brak sali koncertowej.	Brak propozycji	TAK	W chwili obecnej wszelkie wydarzenia artystyczne, w tym koncerty odbywają się w Ełckim Centrum Kultury, w sali „Zebra”, w amfiteatrze. Miasto posiada bogatą ofertę kulturalną, którą mogą Państwo sprawdzić za pośrednictwem strony: http://www.elk.pl/aktualnoscipis/1756/elcki-kalendarz-wydarzen-na-rok-2017
Bezdomni przy PKP.	Wzywianie Straży Miejskiej i innych służb porządkowych w celu udzielenia informacji osobom bezdomnym oraz pomocy np. przewiezienia do noclegowni.	TAK	Informacja zostanie przekazana do Straży Miejskiej w Ełku oraz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku. MOPS: Postępowanie zgodnie z wypracowanymi „Procedurami udzielania pomocy i wsparcia osobom ujawnionym w miejscu niezamieszkalnym na terenie miasta Ełku i powiatu ełckiego”.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

			Dodatkowo ważne aby mieszkańcy reagowali i zgłaszali potrzebę udzielenia pomocy przez odpowiednie służby (Policja, Straż Miejska, MOPS).
Załatwianie potrzeb fizjologicznych przy budynkach na ul. Dąbrowskiego 16 A i B.	Więcej szaletów publicznych, toalet przenośnych, dogadanie się z barami/pubami o udostępnianie toalet.	TAK	Na terenie Śródmieścia rozstawione są przenośne toalety, z których mogą korzystać wszyscy mieszkańcy nieodpłatnie.
Brak zabudowania placu przy ul. Mickiewicza (kiedyś był tam zabytkowy budynek drukarni).	Brak propozycji	NIE	MK: Właściciel tego obiektu jest w trakcie opracowywania dokumentacji technicznej zagospodarowania tego obszaru. PPiGN: Niezagospodarowane stanowią własność prywatną. Brak jest możliwości prawnych, które pozwalałyby na przymuszenie właściciela do zagospodarowania nieruchomości
XIX-wieczne centrum miasta niewytrzymujące ogromnego ruchu komunikacyjnego – spaliny, wąskie ulice.	Brak propozycji	NIE	SiR: Teren ełckiego Śródmieścia wpisany jest to rejestru zabytków jako zabytkowy układ urbanistyczny. Ważnym jest aby zachować jego historyczny i unikatowy charakter. Warto aby mieszkańcy chętniej korzystali z komunikacji miejskiej jak również alternatywnych form transportu samochodowego jak np. rower.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>Niedoświetlone podwórka (ul. Orzeszkowa – ul. Wawelska; ul. Armii Krajowej – ul. Mickiewicza).</p>	<p>Doświetlenie podwórek.</p>	<p>TAK</p>	<p>MK: W ramach projektu „<i>Rewitalizacja ełckich podwórek - zagospodarowanie i rozwój przestrzeni publicznej w Śródmieściu-Centrum</i>” zaplanowano wykonanie oświetlenia m.in. teren przy ul. Świackiego Sępa 1 i ul. Moniuszki 17, 19; teren przy ul. Orzeszkowej 15, 17, 19, 21; teren przy ul. Mickiewicza 26, 28, 32; teren przy ul. Mickiewicza 33, 35; teren przy ul. Mickiewicza 27, 29, 31; teren przy ul. Mickiewicza 39; teren przy ul. Chopina 9; teren przy ul. Chopina 19, 21, 23; teren przy ul. Słowackiego 22a i Kościuszki 1-3; teren przy ul. Wawelskiej 1-15; teren przy ul. Armii Krajowej 38-58.</p>
<p>Zbyt mało parkingów w Śródmieściu.</p>	<p>Rozbudować istniejące parkingi i np. zastanowić się nad piętrowymi parkingami.</p>	<p>NIE</p>	<p>MK: Z uwagi na gęstą sieć zabudowań w Śródmieściu nie ma możliwości aby przeznaczać kolejne tereny pod budowę parkingów. Inwestycja budowy parkingu piętrowego jest bardzo kosztowna i wymaga zaangażowania zewnętrznego inwestora.</p>
<p>Przestępczość w niektórych częściach Śródmieścia.</p>	<p>Wpisanie spostrzeżonych problemów do mapy problemów, co pozwoli na reagowanie przez Policję.</p>	<p>TAK</p>	<p>Zachęcamy mieszkańców do korzystania z narzędzia Krajowa Mapa Zagrożenia Bezpieczeństwa za pośrednictwem strony https://mapy.geoportal.gov.pl/iMapLite/KMZBPublic.html</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

	Powstanie straży obywatelskiej i reagowanie przez mieszkańców na negatywne zachowania.	TAK	
--	--	-----	--

Zdiagnozowane problemy i propozycje rozwiązań wypracowane przez grupę 5:

Problem	Proponowane rozwiązania:	Przyjęcie/ odrzućcie/ zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzucenia uwagi/postulatu
Brak miejsca do wodowania kajaków.	Stworzenie miejsca do wodowania kajaków, skomunikowanie jeziora.	TAK	PPIGN W chwili obecnej trwają prace nad sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jeziora Ełckiego i terenów w jego bezpośrednim sąsiedztwie. W przedmiotowym dokumencie planistycznym przewidziano kilka miejsc do realizacji wymienionych działań.
Zanieczyszczona rzeka Ełk.	Oczyszczenie brzegów rzeki z konarów.	TAK	MK: Wydział przyjął do realizacji zadanie polegające na oczyszczeniu rzeki Ełk.
Nadmierne natężenie ruchu na ul. Kościuszki.	Ograniczenie ruchu na ul. Kościuszki.	NIE	MK: Brak możliwości technicznych ograniczenia ruchu na ul. Kościuszki.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Zaniedbana ulica Armii Krajowej w okolicy dworca.		NIE	MK: Właścicielem tego terenu jest spółka PKP.
Brak miejsc parkingowych oznaczonych dla osób z niepełnosprawnością przy Cmentarzu Miejskim przy targowisku.		TAK	MK: Miejsce te zostaną wyznaczone.
Dużo wędrujących osób bezdomnych w centrum miasta.	Specjalna łaźnia dla bezdomnych, gdzie mogliby się umyć i wykąpać oraz wyprać odzież.	TAK	MOPS: propozycja ujęcia w programie współpracy z organizacjami pozarządowymi działań w obszarze wspierania osób bezdomnych m.in. poprzez utworzenie łaźni. Na terenie miasta funkcjonują 2 schroniska, w których osoby bezdomne mogą skorzystać z kąpieli i w których mogą trzymać odzież na zmianę – pod warunkiem, że są trzeźwe. Ponadto ośrodek pomocy wydaje gorące posiłki osobom tego potrzebującym. W przypadku chęci skorzystania z posiłków należy zgłosić się do pracownika socjalnego ośrodka, z którym wspólnie zostanie ustalony plan pomocy.
Giełda w niedzielę.	Przeniesienie giełdy z niedzieli na sobotę.	NIE	MK: Rozwiązanie to może być zagrożeniem dla funkcjonowania samej giełdy.
Przestępczość w niektórych częściach Śródmieścia.	Wzmoczona kontrola Straży Miejskiej.	TAK	SIR: Informacja zostanie przekazana do Straży Miejskiej w Ełku.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Przestępczość w niektórych częściach Śródmieścia.	Likwidacja sklepów z alkoholem w pobliżu rzeki.		
Smog i dym z kominów, szczególnie zimą.	Poszukanie rozwiązań zadymienia Ełku, dokładnie zbadanie przyczyn i prowadzenie kontroli.	TAK	MK: Gmina Miasto Ełk udziela dotacji na zadania modernizacyjne lub inwestycyjne polegające na likwidacji starego, nieefektywnego źródła ciepła i wprowadzeniu w zamian nowego źródła ciepła lub podłączenia nieruchomości do miejskiej lub spółdzielczej sieci ciepłej lub instalację nieemisyjnych urządzeń grzewczych wykorzystujących tzw. alternatywne źródła energii. Szczegółowe informacje: http://bip.elk.warmia.mazury.pl/procedury/11/122/Dotacja_na_modernizacje_ogrzewania/
Zanieczyszczone odchodami ptaków kamienice.	Zakaz karmienia gołębi.	NIE	MK: Nie dysponujemy takim prawem (podstawą prawną) aby zakazać mieszkańcom dokarmiania gołębi. Dokarmianie ptaków nie może więc być regulowane w regulaminie utrzymania czystości i porządku w gminie.
Niekiedy zbyt intensywny ruch samochodowy na ul. Pułaskiego, szczególnie w sezonie letnim.	Stworzenie deptaka przy ul. Pułaskiego – zamknąć na tej ulicy ruch kołowy przynajmniej na weekend, od Dos Patos do mostu.	NIE	MK: Jak wspomniano wyżej – mieszkańcy nie sygnalizowali tego typu potrzeby, w związku z czym nie uwzględniono tego typu zabiegu w planowaniu inwestycji, jednak jest to temat, który można poddać rozważaniom.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Zdiagnozowane problemy i propozycje rozwiązań wypracowane przez grupę 6:

Problem	Proponowane rozwiązania:	Przyjęcie/ odrzućenie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzucenia uwagi/postulatu
Nieodrestaurowywany od dawna pomnik Kajki.	Renowacja pomnika Kajki.	TAK	MK: Jest to propozycja, która będzie podlegać rozpatrzeniu przez Urząd Miasta w Ełku.
Postulat rewitalizacji zegara na poczcie.	Renowacja zegara na poczcie.	TAK	Informacja zostanie przekazana do placówki Poczty Polskiej przy ul. Chopina 1.
Brzydki pawilon za Hotelem Rydzewski przy ul. Armii Krajowej.	Brak propozycji	NIE	MK: Jest to teren prywatny.
Pusty plac między Klubem Mazur a Foto Hanką.	Brak propozycji	NIE	PPiGN: Miasto Ełk od wielu lat zwraca się do właścicieli tego terenu o jego zagospodarowanie, jednak jego prośby pozostają bez odpowiedzi. Brak jest możliwości prawnych, które pozwalałyby na przymuszenie właściciela do zagospodarowania terenu.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

			<p>SiR: Miasto podejmuje działania, których celem jest podnoszenie estetyki, również niezagospodarowanych terenów należących do prywatnych inwestorów. W tym celu aby odgrodzić nieestetyczny, pusty plac przy ul. Armii Krajowej została utworzona stała wystawa zdjęciowa prezentująca współczesny Ełk, jak również wygląd budynków i przestrzeni sprzed kilkudziesięciu lat.</p>
Nieprzestrzegany regulamin Parku Solidarności.	Większy nadzór Straży Miejskiej w Parku Solidarności oraz podniesienie jego atrakcyjności pod kątem spędzania wolnego czasu w nim, m.in. poprzez akcje: „uwolnić trawniki dla mieszkańców” czyli „kocyk”. Park Solidarności powinien mieć zieloną strefę.	TAK	Informacja zostanie przekazana do Straży Miejskiej w Ełku.
Zbyt mało miejsc spotkań dla seniorów.	Brak propozycji	TAK	<p>MOPS: planuje się utworzenie KLUBU Seniora w budynku przy ul. Piłsudskiego 10, który rozpocznie działalność od 2018 r. w 2017 r. rozpoczną się prace związane z adaptacją pomieszczeń na potrzeby Klubu.</p> <p>Miasto planuje utworzyć dzienny Klub Seniora przy ul. Piłsudskiego 10 w Ełku. Inwestycja została wpisana do Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 pn.</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

			<i>Dzienny Dom Pobytu dla osób starszych w ramach Centrum Aktywności Seniorów (projekt podstawowy nr 20).</i>
Za mało ławek i urządzeń do ćwiczeń.	Brak propozycji	TAK	MK: Wydział Mienia Komunalnego prosi o skierowanie takiego postulatu drogą pisemną ze szczegółowym wskazaniem lokalizacji, tzn. gdzie konkretnie brakuje ławek i urządzeń do ćwiczeń (087 73 26 142). Siłownia zewnętrzna funkcjonuje przy MOSiR w Ełku, przy Szkole Podstawowej nr 3 i Gimnazjum nr 4 w Ełku, na osiedlu Jeziorna, parku sportowo-rekreacyjnym przy rzece Ełk oraz przy Szkole Podstawowej nr 7.
„Okupowanie” Parku Solidarności przez rodziny romskie.	Brak propozycji	NIE	Park „Solidarności” jest terenem ogólnodostępnym, w którym mogą przebywać wszyscy. MOPS: nie tylko Romowie widziani są w parku. Park jest miejscem odpoczynku dla osób starszych, matek z małymi dziećmi oraz miejscem organizacji wielu spotkań i działań projektowych.
Handel narkotykami w bramie przy ul. Orzeszkowej 15.	Brak propozycji		Zachęcamy mieszkańców do korzystania z narzędzia Krajowa Mapa Zagrożenia Bezpieczeństwa za pośrednictwem strony https://mapy.geoportal.gov.pl/iMapLite/KMZBPublic.html

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Spadające elementy gzymsu i dachu przy Szkole Podstawowej nr 2 i Gimnazjum nr 1.	Modernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 i Gimnazjum nr 1 oraz podniesienie atrakcyjności obszaru wokół tych szkół.	TAK	SiR: Gmina Miasto Ełk w ramach projektu „Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację” przygotowuje dokumentację techniczną adaptacji poddasza w budynku Szkoły Podstawowej nr 2. Uwaga mieszkańców zostanie przekazana do wykonawcy dokumentacji.
Kawki.	Wprowadzenie stanowiska sokolnika w Ełku, np. w Parku Solidarności, co byłoby skuteczną metodą wypłaszania kawek i gołębi.	NIE	MK: Jak wskazano wyżej jest to rozwiązanie bardzo kosztowne.
Psie odchody.	Brak propozycji	TAK	MK: Jak wskazano wyżej – pracownicy Wydziału Mienia Komunalnego regularnie wykonują prace porządkowe i pielęgnacyjne na terenach miejskich skwerów. Ważnym jest aby mieszkańcy troszczyli się o czystość sąsiadujących z ich domostwem parków i zieleńców. W tym celu prowadzona jest kampania edukacyjna Urzędu Miasta Ełku pn. „Psia kupa do kosza” oraz umieszczane są tabliczki przygotowane w ramach tej akcji.
Słabo widoczne przejście dla pieszych przy Parku Solidarności.	Brak propozycji	TAK	MK: Przejście to zostanie doświetlone.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Duża ilość młodzieży pijącej w centrum alkoholu.	Utworzenie młodzieżowego Klubu Integracji Społecznej, miejsca, w którym młodzież spędzałaby atrakcyjnie czas. Zaproponowano zrobienie tego przy ul. Chopina 17.	TAK	MOPS: planuje się utworzenie Młodzieżowego Klubu Integracji Społecznej (MKIS), który będzie prowadził działalność w ramach Centrum Rewitalizacji Społecznej – projekt w ramach RPO ZIT.
Zaśmiecany i brudny skwer naprzeciwko poczty.		NIE	MK: Teren ten jest prywatny, w chwili obecnej podlega zabudowie.
	Więcej parków użytkowych, zachować wszelką przestrzeń zieloną w mieście.	TAK	MK: Na terenie Śródmieścia realizowane są liczne inwestycje współfinansowane z funduszy europejskich, których celem jest uporządkowanie i zagospodarowanie przestrzeni, również w atrakcyjne tereny zielone. Szczegółowe informacje znajdują się na stronie: http://www.elk.pl/sekcja/14/projekty-unijne oraz pod numerem telefonu: 087 73 26 142. Ponadto na terenie miasta prowadzona jest inwestycja pn. Projekt „Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez zwiększenie powierzchni terenów zieleni w mieście Ełk”, który polega na zwiększeniu powierzchni terenów zielonych w mieście. Zakres inwestycji obejmuje: założenie zieleni (drzewa, krzewy, łąki kwietne, trawniki) oraz wykonanie nawierzchni ścieżek i chodników na terenach: os. Kajki (ul.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

			Miłosza, ul. Szosa Obwodowa), os. Grunwaldzkie, os. Bogdanowicza.
	Egzekwowanie zasad bezpieczeństwa i zasad ładu przestrzennego od właścicieli posesji.	TAK	Zachęcamy mieszkańców do korzystania z narzędzia Krajowa Mapa Zagrożenia Bezpieczeństwa za pośrednictwem strony https://mapy.geoportal.gov.pl/iMapLite/KMZBPublic.html
	Rewitalizacja obszaru od Szpitala Wojskowego do placu Jana Pawła II.	TAK	PPiGN: Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przeznacza te tereny pod zieleń, oraz pod sport i rekreację. W związku z tym, że są to tereny komunalne, miasto w miarę posiadanych środków finansowych i możliwości pozyskania ich ze źródeł zewnętrznych będzie sukcesywnie porządkowało i rewitalizowało tę przestrzeń miasta
Duża liczba osób bezdomnych	Brak propozycji	TAK/NIE	MOPS: z danych statystycznych i analiz MOPS wynika, że liczba osób bezdomnych maleje. Na terenie Ełku znajdują się 2 schroniska, które świadczą kompleksową pomoc osobom bezdomnym. Odpowiednie służby tj. Policja oraz Straż Miejska w przypadku zatrzymania osoby bezdomnej udzielają jej pomocy zgodnie z wypracowanymi „Procedurami udzielania pomocy i wsparcia osobom ujawnionym w miejscu niezamieszkalnym na terenie miasta Ełku i powiatu ełckiego”.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Planning for Real

Konsultacje prowadzone metodą **Planning for Real™** to spotkania, podczas których mieszkańcy z zapewnionych przez organizatorów materiałów konsultują problemy społeczne, gospodarcze, przestrzenno-funkcjonalne, techniczne i środowiskowe **przy dużych, trójwymiarowych modelach przestrzennych danej okolicy**. Na gotowym modelu uczestnicy umieszczają karty przedstawiające różne lokalne kwestie, które wymagają rozwiązania np. dostępna miejska infrastruktura, ochrona zdrowia, transport publiczny, rynek lokalny itd.

Planning for Real™ było trzecią metodą konsultacyjną wykorzystaną w trakcie konsultacji aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023.

Spotkania te odbyły się w **trzy majowe soboty**, w godzinach od 11:00 do 14:00 w następujących miejscach:

6 maja 2017



- skwer przy ul. Żeromskiego (vis-a-vis Parku Kopernika)
- **61 osób**

13 maja 2017



- skwer przy ul. Słowackiego (w pobliżu dawnego kina "Polonia")
- **62 osoby**

27 maja 2017



- tereny zielone nad rzeką Ełk (w sąsiedztwie placu Jana Pawła II)
- **48 osób**

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Mieszkańcy byli zachęceni do udziału w konsultacjach poprzez informacje na stronie internetowej Urzędu Miasta w zakładce „Rewitalizacja”, a także osobiście przez streetworkera i animatora społecznego. W konsultacjach wzięło też udział wielu przechodniów i mieszkańców okolicznych budynków, którzy podczas spaceru po ełckim Śródmieściu natknęli się na namiot, w którym prowadzone były konsultacje i animacje dla najmłodszych.

Konsultacje zostały poprowadzone przez zespół specjalistów. Każdy uczestnik mógł zadawać pytania dotyczące rozwoju ełckiego Śródmieścia. Moderatorzy pomogą nakreślić wizję danego terenu. Przekazą mieszkańcom materiały informacyjne w postaci broszur i map obszaru rewitalizacji z naniesionymi inwestycjami i projektami społecznymi, które są zaplanowane do realizacji w najbliższych latach. Organizatorzy zachęcali, aby w spotkaniach brały udział całe rodziny. Podczas gdy dorośli dyskutowali, na dzieci czekała opieka profesjonalnego animatora, materiały plastyczne, kolorowe balony i poczęstunek.

Konsultacje metodą Planning for Real to doskonała forma na poznanie opinii mieszkańców Ełku, dotyczących zagospodarowania konsultowanych obszarów, jak również niepowtarzalna okazja do tego, aby porozmawiać o rewitalizacji zabytkowej części naszego miasta” – zauważa Prezydent Miasta Ełku, Tomasz Andrukiewicz.

Konsultacje przy makietach zostały przeprowadzone w przyjaznej atmosferze dialogu, pełnej kreatywnych propozycji, przy kawie i herbacie. Idea metody **Planning for Real™** polega na tym, by kładąc na modelu kartę, wypowiedzieć jednocześnie sugestie dotyczącą rozwiązań związanych z danym miejscem. Dzięki temu w trakcie spotkania zgromadzono wiele pomysłów i nowych propozycji.

W konsultacjach wzięło udział **ponad 170 osób**. W związku jednak z faktem, że konsultacje miały miejsce w otwartej przestrzeni, wiele osób podchodziło, zapoznawało się z zamieszczanymi informacjami, nie decydując się jednak na wpisanie się na listę obecności. Poza tym wielu osobom towarzyszyły dzieci, które również brały udział w działaniach realizowanych przez animatora społecznego i podawały swoje potrzeby oraz pomysły. Założyć zatem należy, że fatyczna liczba osób, które wzięły udział w konsultacjach tą metodą jest znacznie większa.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Spotkanie I – skwer przy ul. Żeromskiego

6 maja 2017 roku o godz. 11:00 odbyły się pierwsze konsultacje aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 przeprowadzone metodą **Planning for Real™**. Poświęcone one były zbieraniu uwag i opinii mieszkańców ełckiego Śródmieścia nt. zagospodarowaniu **skweru przy ul. Żeromskiego** w Ełku.

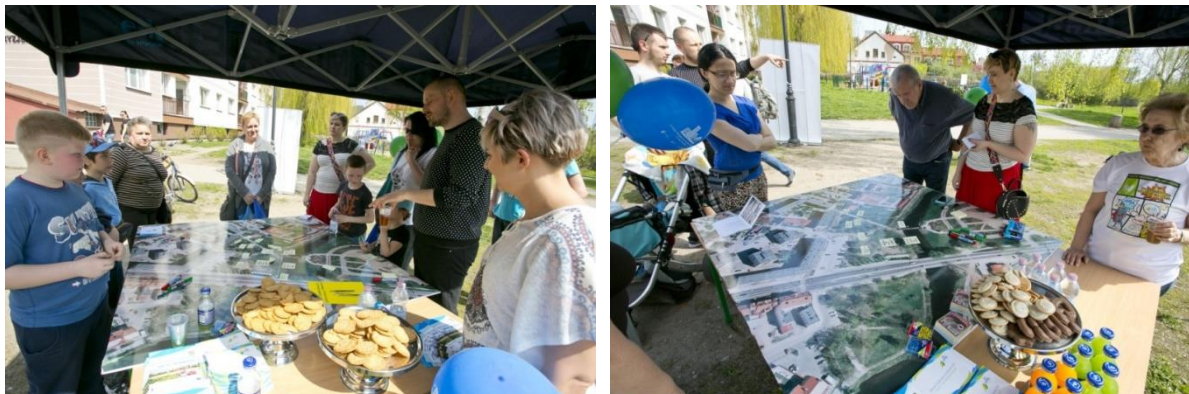
W sobotnim spotkaniu konsultacyjnym wzięło udział **ok. 100 mieszkańców** ełckiego Śródmieścia i innych dzielnic miasta, którzy korzystają z usług w Śródmieściu (np. pobliskiego placu zabaw). Seniorzy, dorośli, młodzież i dzieci przekazali wiele pomysłów związanych z tym, jak zielony skwer rozciągający się wzdłuż rzeki Ełk, przy ulicy Żeromskiego, mógłby wyglądać w przyszłości. Mieszkańcy dość często podkreślali, że w tym miejscu warto połączyć zainteresowania seniorów i ich potrzeby oraz aktywność młodzieży. Sportowe rozwiązania były najczęstszymi, jeżeli chodzi o projektowanie przestrzeni. Uczestnicy konsultacji zgodnie podkreślali, że mimo zaadaptowania skweru na potrzeby mieszkańców, należy pozostawić to miejsce zielonym, ze starodrzewiem i krzewami.

Planning for Real™ był okazją nie tylko do „zaprojektowania” zielonej przestrzeni skweru, ale również doskonałym pretekstem do rozmów na temat rozwoju Ełku. Dzięki obecności moderatorów i specjalistów ds. rewitalizacji mieszkańcy mogli zadawać pytania dotyczące przyszłych inwestycji realizowanych na terenie Miasta, jak również dowiedzieć się w jaki sposób zgłaszać nowe pomysły na miejskie przedsięwzięcia użyteczne społecznie.

Fot. 20. Prace nad mapą obszaru w okolicy ul. Żeromskiego



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację



Równoległe do konsultacji społecznych metodą **Planning for Real™** odbywających się w namiocie Urzędu Miasta, kilka metrów dalej ustawiona została strefa dla dzieci, w której animator społeczny organizował zabawy i zajęcia dla najmłodszych ełczan. Była to z jednej strony forma zapytania dzieci i młodzieży o ich potrzeby dotyczące tego terenu, a z drugiej, forma zagospodarowania czasu najmłodszych w momencie, gdy rodzice dyskutowali na temat rewitalizacji.

Fot. 21. Równoległe do prac konsultacyjnych Planning for Real odbywały się działania animacyjne dla dzieci



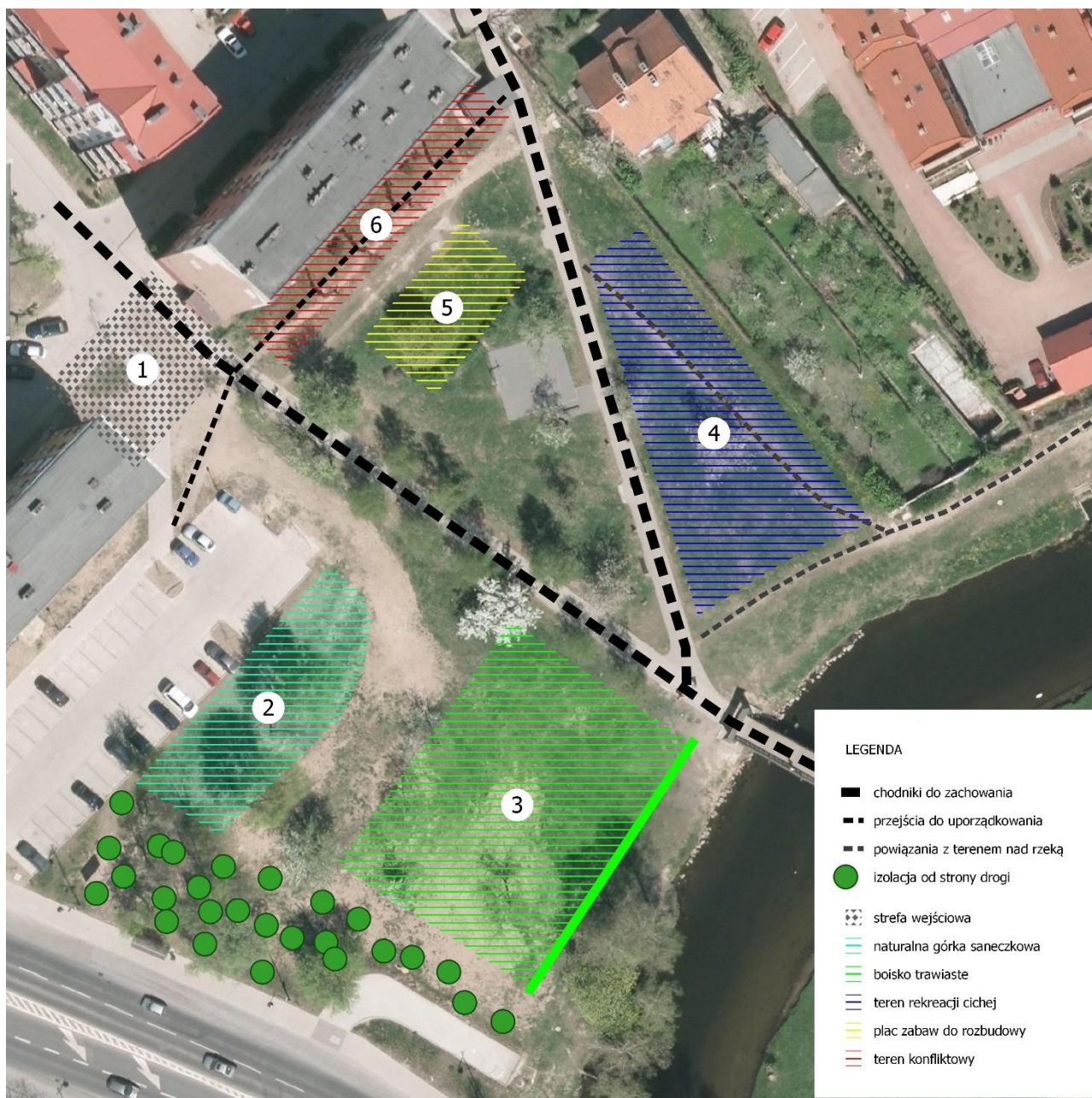
Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację



W trakcie spotkania wypracowano propozycje rozwiązań przestrzennych okolic skweru przy ulicy Żeromskiego, które zostały przedstawione na poniższej mapie.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Fot. 22. Wyniki prac pierwszego Planning for Real – Skwer Żeromskiego



W trakcie tworzenia projektu zagospodarowania terenu należy uwzględnić realizację: koszy na psie odchody oraz ciągu do jazdy na rolkach i hulajnogach z nawierzchnią bitumiczną, o przebiegu, który nie jest kolizyjny w stosunku do lokalizacji istniejącej i planowanej infrastruktury. Uwagi do numerów obszarów (od 1 do 6) znajdują się w zbiorczym zestawieniu uwag.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Zbiorcze zestawienie uwag (pogrubiony tekst odpowiada oznaczeniom na mapie):

Zgłoszony problem/ postulat	Przyjęcie/ odrzućcie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzucenia uwagi/postulatu
Skwer powinien zostać zaadaptowany na potrzeby mieszkańców, jednak należy pozostawić to miejsce zielonym, ze starodrzewiem i krzewami.	TAK	<p>SIR: Gmina Miasto Ełk w przypadku projektowania inwestycji na tym terenie uwzględni postulaty mieszkańców, których celem jest poprawa bezpieczeństwa oraz funkcjonalności skweru i terenów z nim sąsiadujących.</p> <p>Zapraszamy do śledzenia strony: http://www.elk.pl/sekcja/14/projekty-unijne (PROJEKTY UNIJNE) oraz strony: http://www.elk.pl/aktualnosci-kategorie/126/rewitalizacja (REWITALIZACJA) w celu pozyskania informacji nt. możliwości realizacji inwestycji.</p> <p>Zapraszamy mieszkańców do aktywnego włączenia się w „Inicjatywę Lokalną”. Z tej formy działania mogą korzystać wszyscy mieszkańcy Ełku, w tym także wspólnoty, spółdzielnie mieszkaniowe lub nieformalne grupy mieszkańców. Przez cały rok można składać wnioski o dofinansowanie przedsięwzięć które będą realizowane w najbliższym otoczeniu lub na konkretnym osiedlu takie jak zajęcia artystyczne, sportowe lub edukacyjne dla dzieci, odnowienie placów zabaw, wykonanie zieleńców, parkingów czy poprawa elewacji oraz innych ciekawych przedsięwzięć.</p>
<p>Chodniki do zachowania – przejścia przez teren opracowania, które powinny być w przyszłości zachowane.</p> <p>Wzdłuż chodników powinny się pojawić nowe nasadzenia drzew, zapewniające odpoczynek w cieniu, oraz ławki.</p>	TAK	
<p>Przejścia do uporządkowania – przedepty, które są wykorzystywane przez mieszkańców, jednak nie mają odpowiedniej nawierzchni.</p> <p>W dni deszczowe są zabłocone, dlatego wymagają utwardzenia.</p>	TAK	
<p>Powiązania z terenem nad rzeką – przedepty łączące obszar opracowania z otoczeniem rzeki.</p> <p>Wykorzystywane są przez mieszkańców w celach rekreacyjnych, dlatego powinny być urządzone w nawiązaniu do projektu zagospodarowania północnej części doliny rzecznej.</p>	TAK	
<p>Izolacja od strony drogi</p> <p>Nowe nasadzenia zieleni, izolujące obszar od sąsiedniej drogi pod względem wizualnym i akustycznym.</p>	TAK	

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>Teren 1 – strefa wejściowa. Teren rozjeżdżany przez samochody, przecięty przedeptami i chodnikami.</p> <p>Miejsce to powinno być ukształtowane jako wejście na teren zieleni</p>	TAK	<p>Szczegółowe informacje:</p> <p>http://bip.elk.warmia.mazury.pl/340/Inicjatywa_lokalna/</p>
<p>Teren 2 – naturalna górka saneczkowa. Stok o niewielkim nachyleniu.</p> <p>Obecny sposób zagospodarowania należy utrzymać, ponieważ jest to miejsce zabawy małych dzieci w zimie.</p>	TAK	
<p>Teren 3 – boisko trawiaste. Miejsce gry w piłkę nożną.</p> <p>Teren powinien zostać wyrównany, jednak jego nawierzchnię trawiastą należy zachować. Boisko powinno być izolowane siatką od strony rzeki, do której często wpada piłka. Przesłona powinna być ażurowa, żeby nie zasłaniała widoku na zieleń</p>	TAK	
<p>Teren 4 – teren rekreacji cichej. Teren dawnego sadu z pojedynczymi drzewami owocowymi.</p> <p>W tym miejscu powinny pojawić się sprzęty służące cichej rekreacji (np. stoliki do gry w szachy).</p>	TAK	
<p>Teren 5 – plac zabaw do rozbudowy. Teren istniejącego placu zabaw.</p> <p>W tym miejscu powinny zostać ustawione nowe sprzęty dla dzieci w różnym wieku oraz nasadzenia drzew zapewniające cień. Teren może być otoczony sprzętami rekreacyjno-sportowymi dla dorosłych.</p>	TAK	

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>Teren 6 – teren konfliktowy. Strefa pomiędzy placem zabaw i blokiem mieszkalnym.</p> <p>Brak izolacji placu od elewacji budynku budzi zastrzeżenia niektórych mieszkańców ze względu na hałas. To problem do rozwiązania w ramach projektu zagospodarowania obszaru opracowania.</p>	TAK	
--	-----	--

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Spotkanie II – skwer przy ul. Słowackiego

13 maja 2017 r., o godz. 11:00 odbyły się drugie konsultacje aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 przeprowadzone metodą **Planning for Real™**. Poświęcone ono było zbieraniu uwag i opinii mieszkańców ełckiego Śródmieścia nt. zagospodarowaniu **skweru im. gen. Aleksandra Krzyżanowskiego "Wilka" przy ul. Słowackiego**, w pobliżu dawnego kina „Polonia”.

W spotkaniu konsultacyjnym udział wzięło **ok. 60 mieszkańców** ełckiego Śródmieścia, w tym mieszkańcy bloków, które bezpośrednio sąsiadują z parkiem przy ul. Słowackiego oraz przechodnie i osoby korzystające ze skweru. Mieszkańcy bardzo często wskazywali na konieczność zamontowania monitoringu, zadbania o zabytkowy pomnik, jak również odnosili się do kwestii mieszkaniowych przy budynkach w okolicy parku. Uczestnicy konsultacji zwrócili uwagę, że ełczanie nie sprzątają po swoich pupilach, psy biegają dość często bez smyczy i kagańca, wchodząc wprost na place zabaw, które powinny zostać odnowione. Ważnym elementem konsultacji były pomysły na działania społeczne, jak np. kino letnie przy ul. Słowackiego.

Planning for Real™ był okazją nie tylko do „zaprojektowania” zielonej przestrzeni skweru, ale również doskonałym pretekstem do rozmów na temat rozwoju Ełku. Dzięki obecności moderatorów i specjalistów ds. rewitalizacji mieszkańcy mogli zadawać pytania dotyczące przyszłych inwestycji realizowanych na terenie Miasta, jak również dowiedzieć się w jaki sposób zgłaszać nowe pomysły na miejskie przedsięwzięcia użyteczne społecznie.

Fot. 23. Drugie spotkanie Planning For Real - ul. Słowackiego



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację



Tego dnia, podobnie, jak podczas innych sobót, w których przeprowadzono konsultacje społeczne metodą **Planning for Real™**, kilka metrów od namiotu, w którym pracowano nad mapą obszaru ustawiona została strefa dla dzieci, w której animator społeczny organizował zabawy i zajęcia dla najmłodszych ełczan.

Najmłodszy mieszkańcy Ełku po raz kolejny mieli możliwość wzięcia udziału w ciekawych warsztatach kreatywnych. Dzieci na rolce papieru wpisywały swoje pomysły na spędzenie wolnego czasu. Animator dodatkowo podejmował z dziećmi ciekawe rozmowy na temat gier i zabaw, które mogą być organizowane w centrum miasta. Dzieci w swobodnej rozmowie mówiły o tym, że lubią spędzać czas na placach zabaw, których jest dużo wokół ich domów oraz w parkach, gdzie są fontanny. Nieodzownym elementem spędzania wolnego czasu była ełcka promenada, plac zabaw przy ul. Pułaskiego i mini park linowy.

Fot. 24. Zabawy i animacje dla dzieci prowadzone przez animatora społecznego w trakcie konsultacji



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Zbiorcze zestawienie uwag:

Zgłoszony problem/ postulat	Przyjęcie/ odrzućcie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzućcia uwagi/postulatu
<p>Większa kontrola czystości terenu. Na tym obszarze przebywają często osoby bezdomne niedbające o czystość, jest to też kluczowe miejsce dla okolicznych posiadaczy psów, które są często wyprowadzane do tego mini parku, a ich właściciele nie sprzątaję po nich.</p> <p>Padły propozycje umieszczenia tabliczek o czystości, konieczności sprzątnięcia psich odchodów, zwiększenia liczby koszy na śmieci, zakrycie ich (wymiana na kosze z daszkiem), pojawienie się psich pakietów (psie pakiety pojawiły się jakiś czas temu na terenie Ełku, były puste, nieuzupełniane, nie wiadomo też, czy nie dewastowane).</p>	TAK	MK: Zadanie to jest w trakcie realizacji.
Przebywanie na terenie skweru osób bezdomnych i spożywających alkohol. Z tego powodu park nie jest postrzegany jako sąsiedzkie miejsce do przebywania, odpoczynku i rekreacji. Stąd potrzeba zwiększenia monitoringu.	TAK	SiR: W programie funkcjonalno-użytkowym zagospodarowania skweru zostanie uwzględniona potrzeba montażu monitoringu na tym terenie.
Problemem są psy, które często biegają bez smyczy i kagańca, wchodząc wprost na place zabaw.	TAK	SiR: Właściciel psa powinien przede wszystkim zadbać o to, by pies nie zagrażał otoczeniu. Mieszkańcy powinni dbać o bezpieczeństwo zarówno użytkowników terenów wspólnych jak również swoich zwierząt.
Zwiększenie liczby ławek na skwerze.	TAK	MK: Zadanie zostało przekazane do realizacji.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Więcej zieleni i nasadzeń na skwerze.	TAK	MK: Zadanie zostało przekazane do realizacji.
Modernizacja zabytkowego pomnika.	TAK	MK: Zadanie zostało przekazane do realizacji.
Odnowienie placów zabaw.		MK: Zadanie to jest w trakcie realizacji.
Polepszenie przestrzeni tak, żeby było to miejsce spotkań mieszkańców.	TAK	SiR: W programie funkcjonalno-użytkowym zagospodarowania skweru propozycja ta zostanie uwzględniona.
Urządzenie odstrasżające ptaki.	NIE	MK: Niestety skuteczność tego typu urządzeń jest wątpliwa.
Pas zieleni, trawnik między chodnikiem biegnącym od ul. Słowackiego do ul. Wojska Polskiego, przy spółdzielczym bloku nr 14. Część trawnika należy do spółdzielni. Propozycje nasadzeń i odgródzenia części zielonej dla mieszkańców i dla psów.	TAK	MK: Zadanie zostało przekazane do realizacji.
Dostosowanie krawężników do osób z niepełnosprawnością, starszych i wózków.	TAK	MK: Zadanie to jest w trakcie realizacji.
Oddzielenie parku pasem zieleni od ul. Słowackiego.	TAK	MK: Zadanie to zostało przekazane do realizacji.
Altanka	TAK	SiR: W programie funkcjonalno-użytkowym zagospodarowania skweru uwaga ta zostanie uwzględniona.
Zwiększenie oświetlenia.	TAK	MK: Zadanie to jest w trakcie realizacji.
Wielokrotna prośba o niewycinanie istniejących drzew.	TAK	MK: Drzewa w ełkim Śródmieściu wycinane są jedynie w uzasadnionych przypadkach.
Propozycja fontanny.	TAK/NIE	SiR: W programie funkcjonalno-użytkowym zagospodarowania skweru

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		propozycja ta być może zostanie uwzględniona.
Tabliczki z zakazem picia alkoholu i regulamin parku.	TAK	MK: Tego typu oznaczenia widnieją.
Uwagi dotyczące placu zabaw za blokiem nr 12, z prośbą o odnowienie go, utworzenie siłowni pod chmurką.	TAK/NIE	MK: Propozycja ta zostanie poddana uzgodnieniom.
Podwórko między ul. Słowackiego a ul. 3 Maja w okolicach Caritasu – prośba o modernizację placu zabaw, problem z parkowaniem w okolicy baru „Barbadosa”, doświetlenie tego podwórka.	TAK	MK: Część propozycji została przekazana do realizacji, pozostałe jak plac zabaw zostaną poddane uzgodnieniom.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Spotkanie III – plac Jana Pawła II

27 maja 2017 r., o godz. 11:00 odbyły się trzeci i jednocześnie ostatnie konsultacje aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 przeprowadzone metodą **Planning for Real™**. To spotkanie poświęcone zostało zbieraniu uwag i opinii mieszkańców ełckiego Śródmieścia nt. zagospodarowania **terenów zielonych nad rzeką Ełk, w pobliżu placu Jana Pawła II**.

Spotkanie z mieszkańcami zostało wsparte przez Centrum Obywatelskie „Stacja”, które zagościło na placu z leżakami, domowymi wypiekami i dobrą energią, aby zachęcić mieszkańców do aktywnego włączania się w proces konsultacji.

Pogoda sprzyjała prowadzeniu rozmów. W spotkaniu wzięło udział **ok. 60 mieszkańców** Ełku. Uczestnicy konsultacji chętnie wypowiadali się na temat zagospodarowania placu Jana Pawła II, podkreślając, że miejsce to jest atrakcyjnym i bardzo estetycznym punktem na mapie miasta. Wśród uwag znalazły się koncepcje usunięcia rur ciepłowniczych, biegnących wzdłuż rzeki Ełk, które według mieszkańców nie wpisują się w krajobraz i środowisko terenów nadbrzeżnych. Mieszkańcy podkreślali, że tereny zielone mogłyby zostać zagospodarowane w taki sposób, aby mieszkańcy i turyści mogli się do nich łatwo dostać (pieszo lub rowerem) i przyjemnie spędzić wolny czas. Jedna z mieszanek zaproponowała utworzenie sensorycznego placu zabaw, który dzięki ciekawym formom, kolorom i usytuowaniu w zacisznej części miasta mógłby być ciekawym miejscem dla całych rodzin. Mieszkańcy proponowali, aby obok utworzonego już pumtrack'u przygotować infrastrukturę rekreacyjną dedykowaną użytkownikom rolek i hulajnóg.

Fot. 25. Namiot Urzędu Miasta Ełku, w którym na dużej mapie konsultowano charakter rewitalizacji okolic rzeki Ełk



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Fot. 26. Prace nad mapą okolic placu Jana Pawła II



Konsultacje społeczne przeprowadzane metodą **Planning for Real™** nie były wyłącznie poważną pracą dotyczącą planowania przestrzeni. Na placu Jana Pawła II wokół namiotu, w którym pracowano nad mapą obszaru ustawiona została strefa rekreacji, rozrywki i animacji dla dzieci. Organizatorzy zapewnili napoje i poczęstunek. Konsultacjom społecznym towarzyszyła inicjatywa Ełckiego Centrum Obywatelskiego „STACJA” pn. Śniadania obywatelskie. Obecny był też animator społeczny, który organizował zabawy i zajęcia dla najmłodszych. Wynikiem tej formy aktywności był utworzony wspólnie wielki plakat „Mój wolny czas”, na którym odtworzono, w jaki sposób dzieci wykorzystują rewitalizowaną przestrzeń w swoim wolnym czasie.

Nowe Śródmieście Miasta Elku – wzór na rewitalizację

STACJA ELCKIE CENTRUM OBYWATELSKIE

27.05
11:00 PLAC
JANA PAWŁA II

ŚNIADANIE OBYWATELSKIE

**NIEBYWAŁA OKAZJA
DO KREOWANIA
PRZESTRZENI WOKÓŁ
NAS!**

**NIE KRYJ SIĘ
ZE SWOIMI POMYSŁAMI
- PRZYJDŹ I WYRAŹ JE
GŁOŚNO**

Wraz z przedstawicielami Urzędu Miasta Elku
będziemy pytać Was o to, jak ma wyglądać przestrzeń
wokół rzeki Elk przy Placu Jana Pawła II.

WIĘCEJ INFORMACJI W ELCKIM CENTRUM OBYWATELSKIM STACJA,
UL. MAŁECKICH 3 LOK 1, EMAIL: STACJA@ADELFI.PL, TEL.87 737 74 82

Elckie Centrum Obywatelskie jest współfinansowane z budżetu Miasta Elku.
Centrum prowadzi Stowarzyszenie Adelfi.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Fot. 27. Na czas konsultacji społecznych na Placu Jana Pawła II powstała specjalna strefa rekreacji i animacji



W trakcie spotkania wypracowano propozycje rozwiązań przestrzennych okolicy, nad którą pracowano. Zostały one przestawione na poniższej mapie.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Fot. 28. Wyniki prac trzeciego Planning for Real – Dolina rzeczna



Obszar został podzielony na dwie części: pierwszą – położoną na północ od rzeki (obecnie nieurządzona), oraz drugą – zlokalizowaną na południe od niej (teren parkowy, wymagający uzupełnienia małej architektury i nasadzeń drzew). **Część pierwsza powinna mieć charakter sportowy, natomiast druga rekreacyjny, choć obie powinny zachować ekologiczny charakter.** Nowa infrastruktura nie powinna niszczyć istniejącej zieleni nadrzecznej.

Zbiorcze zestawienie uwag (pogrubiony tekst odpowiada oznaczeniom na mapie):

Zgłoszony problem/ postulat	Przyjęcie/ odrzućcie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcia lub odrzućcia uwagi/postulatu
Zagospodarowanie części pierwszej (linia na mapie na północ od rzeki) powinno być skupione wokół ciągu sportowego , pozwalającego również na przejście oraz przejazd na rowerze, rolnach i hulajnogach. Nawierzchnia tego ciągu powinna być dostosowana do potrzeb biegaczy.	TAK	PPiGN: W związku z tym, że są to tereny komunalne, miasto w miarę posiadanych środków finansowych i możliwości pozyskania ich ze źródeł zewnętrznych będzie sukcesywnie porządkowało i rewitalizowało tę przestrzeń miasta. O szczegółowym ich zagospodarowaniu będzie można mówić na etapie

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		sporządzania projektu technicznego.
Wokół tego ciągu, w bezpośrednim sąsiedztwie, powinny pojawić się sprzęty sportowe o różnych funkcjach. W miejscach, w których dolina się rozszerza, powinny być zlokalizowane boiska.	TAK	PPIGN: W związku z tym, że są to tereny komunalne, miasto w miarę posiadanych środków finansowych i możliwości pozyskania ich ze źródeł zewnętrznych będzie sukcesywnie porządkowało i rewitalizowało tę przestrzeń miasta. O szczegółowym ich zagospodarowaniu będzie można mówić na etapie sporządzania projektu technicznego.
Istniejące rury ciepłownicze – jeżeli nie ma możliwości ich likwidacji lub umieszczenia pod ziemią – powinny być kreatywnie wykorzystane jako element plastyczny w przestrzeni (np. poprzez zmianę koloru).	TAK	MK: Pomysł ten zostanie uzgodniony z Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Ełku.
W części drugiej (na mapie linia na południe od rzeki), wzdłuż istniejącego chodnika, należy uzupełnić nasadzenia drzew, żeby zapewnić możliwość spacerowania w zieleni.	TAK	MK: Zadanie to zostało przekazane do realizacji.
Wzdłuż tego chodnika należy ustawić ławki otoczone kompozycjami roślinnymi, które w krótkim czasie osiągną rozmiary pozwalające na wytworzenie cienia (np. pergole z pnąciami).	TAK	MK: Zadanie to zostało przekazane do realizacji.
W tym terenie należy również wprowadzić elementy edukacyjne, związane z florą i fauną nadrzeczną.	TAK	MK: Pomysł ten zostanie poddany uzgodnieniom.
Na obszarze na południe od rzeki wprowadzić miejsce do piknikowania.	TAK	PPIGN: W związku z tym, że są to tereny komunalne, miasto w miarę posiadanych środków finansowych i możliwości

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

		pozyskania ich ze źródeł zewnętrznych będzie sukcesywnie porządkowało i rewitalizowało tę przestrzeń miasta. O szczegółowym ich zagospodarowaniu będzie można mówić na etapie sporządzania projektu technicznego.
Na obszarze na południe od rzeki wprowadzić plac zabaw dostępny dla osób z różnych części miasta, które w tym momencie wykorzystują istniejący obiekt na Skwerze Żeromskiego, mimo tego, że jest to miejsce – ze względu na swoje położenie blisko bloków mieszkalnych – o charakterze bardziej sąsiedzkim.	TAK	MK: Tego typu miejsce istnieje. Park Kopernika oraz zlokalizowany w sąsiedztwie park sportowo-rekreacyjny i plac zabaw w pobliżu ełckiej promenady.
Na obszarze na południe od rzeki wprowadzić drewniane pomosty i altany, powiązane z brzegiem rzeki.	TAK	MK: Jest to pomysły możliwe do realizacji w kolejnych latach w miarę posiadanych środków finansowych i możliwości pozyskania ich ze źródeł zewnętrznych.
Przeniesienie giełdy samochodowej.	NIE	MK: Miasto nie dysponuje terenem, na który mogłoby przenieść „giełdę”. Również pomysł organizacji „giełdy” w sobotę jest ryzykowny i może zagrażać całkowitemu funkcjonowaniu tego przedsięwzięcia.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Wykład „Jak społecznie projektować przestrzeń”

Na specjalnie zaproszenie Dziekana Wydziału Nauk Technicznych dr inż. Jerzego Lecha Lisowskiego przedstawiciele Urzędu Miasta w Ełku wzięli udział w wykładzie gościnnym, mając niepowtarzalną okazję do zaprezentowania założeń projektu „Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację” i zaproszenia studentów do udziału w konsultacjach społecznych metodą Planning for Real, w celu poznania ich pomysłów na zagospodarowanie terenów zielonych nad rzeką Ełk.

Wykład odbył się **9 czerwca 2017 roku** w ełckiej filii **Wyższej Szkoły Finansów i Zarządzania** w Białymstoku, zlokalizowanej w Ełku przy ul. Grunwaldzkiej 1.

W wykładzie uczestniczyło około **30 studentów** oraz dziekan Wydziału Nauk Technicznych dr inż. Jerzy Lech Lisowski.

Fot. 30. Uczestnicy wykładu z ochoczo pracowali przy mapie okolic rzeki Ełk



Wykład został poprowadzony przez koordynatora projektu – Paulinę Omilianowicz oraz eksperta ds. partycypacji społecznej w projekcie – Urszulę Podurgiel (Prezes Stowarzyszenia Adelfi).

Na program wykładu złożyły się następujące zagadnienia:

1. główne założenia modelowego pilotażu ełckiej rewitalizacji,
2. Planning for Real™ – o metodzie konsultacji społecznych,
3. zaangażowanie mieszkańców w konsultowanie miejskich przestrzeni,
4. konsultacje społeczne terenów zielonych nad rzeką Ełk – Planning for Real™ w akcji.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Uczestnicy spotkania mieli możliwość zobaczyć prezentację zdjęć ze wszystkich konsultacji społecznych, które były organizowane w ramach projektu "Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację", a końcowym elementem wykładu było zaproszenie studentów do wzięcia udziału w konsultacjach i zaproponowania nowych rozwiązań na rzecz kształtowania przestrzeni miejskiej nad rzeką Ełk, w pobliżu placu Jana Pawła II. W tym celu, zgodnie z metodologią Planning for Real™ została wykorzystana mapa terenów zielonych nad rzeką Ełk, zlokalizowanych w pobliżu placu Jana Pawła II w Ełku. Uczestnicy konsultacji otrzymali długopisy i karteczki „post it”, na których wpisywali pomysły na zagospodarowanie konkretnej części obszaru, a następnie umieszczali je na mapie.

Fot. 31. Wykład w Wyższej Szkole Finansów i Zarządzania



Studenci wykazali się dużą kreatywnością i zaproponowali następujące rozwiązania:

Zgłoszony problem/ postulat	Przyjęcie/ odrzućenie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcie lub odrzućenia uwagi/postulatu
Montaż leżaków i sezonowych, dmuchanych puf nad rzeką Ełk, sprzyjających odpoczynkowi i integracji mieszkańców.	NIE	MK: Pomysł ten jest bardzo ciekawy, jednak w chwili obecnej niekorzystny z uwagi na częste przejawy wandalizmu. Tego typu funkcja zostanie zrealizowana na południe od konsultowanego terenu. W ramach inwestycji „Rozwój turystyki opartej o dziedzictwo naturalne i kulturalne transgranicznych miast Ełku i Kowna” zostanie zagospodarowany teren brzegu Jeziora Ełckiego na cyplu przy

Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację

		os. Jeziorna. Szczegółowe informacje znajdują się na stronie: http://www.elk.pl/strona/508/rozwoj-turystyki-opartej-o-dziedzictwo-naturalne-i-kulturalne-transgranicznych-miast-elku-i-kowna
Ażurowe przesłony porośnięte zielenią, które maskowałyby rury ciepłownicze biegnące wzdłuż rzeki.	TAK	MK: Pomysł ten jest ciekawy i wartu uzgodnienia, a także realizacji w przyszłości w miarę posiadanych środków finansowych i możliwości pozyskania ich ze źródeł zewnętrznych.
Zabudowanie rur ciepłowniczych płytami, na których uzdolnieni mieszkańcy Elku mogliby stworzyć niepowtarzalne murale i graffiti, spójne z kontekstem kulturowym i obyczajowym placu Jana Pawła II.	NIE	MK: Jest to rozwiązanie bardzo kosztowne.
Montaż drewnianych pieńków, pełniących funkcję siedziska dla wędkarzy, którzy dość często przebywają nad rzeką Elk. Siedziska mogłyby służyć również spacerującym seniorom.	TAK	MK: Pomysł ten jest ciekawy i wartu uzgodnienia, a także realizacji w przyszłości w miarę posiadanych środków finansowych i możliwości pozyskania ich ze źródeł zewnętrznych.
Eliminacja schodów i wysokich podjazdów przy mostkach łączących oba brzegi rzeki, ponieważ stanowią one przeszkodę dla rowerzystów i niekiedy zniechęcają do kontynuowania dalszej podróży.	TAK/NIE	MK: Likwidacja bariery w swobodnym przejeździe przy „niebieskim” moście jest niemożliwa z uwagi na znaczne różnice terenowe. W przypadku pozostałych mostów rozwiązania te w przyszłości mogą zostać wprowadzone.
Montaż nowoczesnych łopatek z myjkami, które sprzyjałyby dbaniu o miejskie trawniki, zanieczyszczone przez odchody psów.	TAK/NIE	SiR: Propozycja jest bardzo innowacyjna. Na rynku nie funkcjonuje tego typu urządzenie, które mogłoby zostać zakupione i w przyszłości zamontowane na terenie miasta.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>Montaż dyspozytorów tzw. "psich pakietów", tj. tekturowej łożatki i woreczka na nieczystości z podziałem na pakiety płatne (do 50 gr) i pakiety bezpłatne, ponieważ mieszkańcy często biorą nadmiar woreczków, przez co skrzynki na pakiety są ciągle puste, a trawniki zanieczyszczone.</p>	<p>TAK</p>	<p>MK: Dyspozytory będą systematycznie uzupełniane a w miarę potrzeb dostawiane nowe.</p>
---	------------	--

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Inne działania okołokonsultacyjne

Punkt Informacyjno-Konsultacyjny

Punkt Informacyjno-Konsultacyjny działa od października 2016 roku i zlokalizowany jest przy **ul. Małeckich 3, pokój 10.3**.

Punkt Informacyjno-Konsultacyjny warto było odwiedzić, aby być świadomym tego, że głos każdego mieszkańca ma znaczenie i wpływ na działania podejmowane w mieście. W Punkcie na etczan oczekiwali specjaliści z zakresu rewitalizacji, którzy odpowiadali na zadane pytania, rozwiewając wątpliwości dotyczące odnowy ełckiego Śródmieścia.

W Punkcie organizowane były też warsztaty, działania animacyjne dla dzieci i młodzieży oraz spotkania przy kawie i herbacie, podczas których osoby zainteresowane mogły wypełnić formularz zgłaszania uwag oraz pomysłów do aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023.

Specjaliści pełnili w nim dyżur w **każdy wtorek miesiąca od godz. 15:30 do 18:30**. Pracowało w nim dwóch członków zespołu merytorycznego ds. rewitalizacji: Agnieszka Śnieżyńska (animator społeczny) oraz Krzysztof Bałdyga (streetworker).

Poniżej zamieszczono szczegółowy harmonogram prac Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego w poszczególnych miesiącach:

Data i godzina	Zrealizowane działanie
11.10.2016 Godz. 15.30-18.30	„Poznajcie Program Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023” (rozmowy w Śródmieściu z mieszkańcami) – przybliżenie mieszkańcom idei projektu "Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację" poprzez swobodną rozmowę na ławce w parku, a także podczas wspólnego spaceru ulicami Śródmieścia prowadzonego przez pracowników Punktu
18.10.2016 Godz. 15.30-18.30	„Poznajcie Program Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023” (rozmowy w Śródmieściu z mieszkańcami) – przypomnienie mieszkańcom o projekcie, zaproszenie do Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego. Działania te odbywały się w formie swobodnych rozmów z mieszkańcami w Śródmieściu.
25.10.2016 Godz. 15.30-18.30	Zapraszanie na konsultacje społeczne, które odbędą się w listopadzie. Roznoszenie ulotek o konsultacjach metodą grup fokusowych do seniorów oraz przedstawicieli NGO'sów, rozmowy w Kamienicy przy ul. Małeckich, rozmowy pracowników Punktu z mieszkańcami podczas spaceru po Śródmieściu.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>8.11.2016 Godz. 15.30-18.30</p>	<p>Dzień otwarty – odwiedź Punkt Informacyjno-Konsultacyjny (dyżur w Punkcie, praca z dziećmi i młodzieżą odwiedzającą Kamienicę Małeckich, rozmowy o Programie Rewitalizacji Ełku).</p> <p>Wnioski po spotkaniu i uwagi mieszkańców:</p> <p>W Śródmieściu powinno być więcej drzew i krzewów, a mniej nowych bloków i nowoczesnych kamienic, które psują wizerunek miasta.</p>
<p>15.11.2016 Godz. 15.30-18.30</p>	<p>„Ełk oczami seniorów” (spotkanie przy kawie i herbacie) – zapraszanie seniorów, którzy odwiedzają Kamienicę Małeckich do odwiedzenia Punktu, rozmowy z nimi, dzielenie się z pracownikami Punktu informacjami o tym, jak żyje się w Śródmieściu.</p> <p>Wnioski po spotkaniu i uwagi mieszkańców:</p> <p>Zdaniem seniorów Ełk jest piękny, jednak seniorom bardzo dokucza samotność i brak ławek, na których mogliby odpocząć, załatwiając codzienne sprawunki.</p>
<p>22.11.2016 Godz. 15.30-18.30</p>	<p>„Ence pence, raz dwa trzy, zreperujesz Ełk i Ty” (warsztaty dla dzieci) – działania plastyczne i praca z brystolem, klejem oraz blokiem technicznym. Tworzenie przez dzieci rysunków nt. tego, jak widzą centrum miasta. Spotkanie miało charakter integracyjny.</p>
<p>29.11.2016 Godz. 15.30-18.30</p>	<p>„Wpłyn na swoją rzeczywistość” (warsztaty z młodzieżą) – spotkanie z młodzieżą, która odwiedza Kamienicę Małeckich. Pracownicy Punktu prowadzi rozmowy nt. jakości życia w Ełku i atrakcyjności poszczególnych miejsc Śródmieścia.</p> <p>Wnioski po spotkaniu:</p> <p>Młodzież bardzo lubi centrum Ełku, głównie kino, galerię „Brama Mazur” i plac przed nią, ponieważ są to miejsca, w których młodzi ludzie mogą pojeździć tam na desce, umówić się ze znajomymi, posiedzieć na ławkach oraz niedrogi posiłek.</p>
<p>6.12.2016 Godz. 15.30-18.30</p>	<p>Promocja Punktu i konsultacji metodą Open Space – rozwieszanie plakatów w miejskich jednostkach organizacyjnych dystrybuowanie zaproszeń na konsultacje do skrzynek mieszkańców Śródmieścia (nakład 1000 sztuk).</p>
<p>13.12.2016 Godz. 15.30-18.30</p>	<p>Promocja Punktu – spacerzy pracowników Punktu po Śródmieściu i rozmowy z mieszkańcami.</p> <p>Wnioski po spotkaniu:</p>

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

	W rozmowy z pracownikami Punktu angażują się przede wszystkim seniorzy. Brakuje im miejsca integracji (świetlice dla seniorów), doskwiera im samotność, nadmiar czasu, a także problemy rodzinne i finansowe.
20.12.2016 Godz. 15.30-18.30	Promocja Punktu – działalność Punktu przenosi się w obszar Śródmieścia. Pracownicy rozdają ulotki zapraszające do odwiedzin Punktu oraz odbywają rozmowy z mieszkańcami.
10.01.2017 Godz. 15.30-18.30	Dyżur w Punkcie Informacyjno-Konsultacyjnym. „Stań się twórcą Śródmieścia Ełku” – warsztaty dla młodzieży i tworzenie prac plastycznych przedstawiających wizję Ełku za kilkadziesiąt lat.
17.01.2017 Godz. 15.30-18.30	Dyżur w Punkcie Informacyjno-Konsultacyjnym. Opracowanie scenariusza wideoklipu. Spotkanie z grupą młodych i zdolnych mieszkańców Ełku, którzy chcą nakręcić wideoklip o mieście, napisać scenariusz oraz napisać tekst piosenki o życiu w centrum Ełku. Jest to wstęp do projektu „Stań się twórcą wideoklipu o Śródmieściu”.
24.01.2017 Godz. 11.00-15.00	Impreza na skwerze na początek ferii – wspólne tworzenie renifera ze śniegu oraz innych materiałów. Dzieci z Fundacji „OTUloni w nadzieję” oraz „Wolontariacki Ośrodek Wsparcia” wraz z pracownikami Punktu (Krzysztof Bałdyga i Agnieszka Śnieżyńska) spotkali się w Parku Solidarności i tworzyli renifery z materiału recyklingowego (butelki plastikowe, tubki po papierze i ręcznikach papierowych, sznurek i drewniany stelaż).
24.01.2017 Godz. 15.30-18.30	Dyżur w punkcie informacyjno-konsultacyjnym. Spotkanie z młodzieżą i opracowanie scenariusza wideoklipu.
31.01.2017 Godz. 15.30-18.30	Dyżur w punkcie informacyjno-konsultacyjnym.
07.02.2017 Godz. 15.30-18.30	Praca nad wideoklipem o Śródmieściu Ełku – spotkanie z młodzieżą z ełckiego Śródmieścia w celu ustalenia tematyki tekstu, dopracowania scenariusza.
14.02.2017 Godz. 15.30-18.30	„Śródmieście oczami rodziców i dzieci” – dzień otwarty Punktu. Oprócz spotkań z mieszkańcami Pracownicy mailowo wysyłają informacje o działalności Punktu do organizacji pozarządowych.
21.02.2017 Godz. 15.30-18.30	Praca nad wideoklipem o Śródmieściu Ełku – spotkanie z młodzieżą. Rozmowy pracowników Punktu z młodzieżą na temat Śródmieścia Ełku oraz planów powstania teledysku. Młodzież prezentuje następującą wizję klipu: dwie osoby –

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

	kobieta i mężczyzna, którzy biegną ścieżkami, ulicami i bramami Śródmieścia, zatrzymując się w "strategicznych" miejscach (pomnik, park, ciekawy budynek) i grając w gry zręcznościowe.
28.02.2017 Godz. 15.30-18.30	„Śródmieście oczami rodziców i dzieci” – Rozmowy pracowników Punktu z wolontariuszami Fundacji Wolontariacki Ośrodek Wsparcia na temat potrzeb młodzieży.
07.03.2017 Godz. 15.30-18.30	Praca nad wideoklipem o Śródmieściu Ełku. Praca w terenie, tworzenie pierwszych ujęć zdjęciowych do teledysku.
14.03.2017 Godz. 15.30-18.30	Śródmieście oczami rodziców i dzieci.
21.03.2017 Godz. 15.30-18.30	Dyżur u punkcie informacyjno-konsultacyjnym. „Stań się twórcą Śródmieścia Ełku” – zajęcia plastyczne dla dzieci z Fundacji Otulony w Nadzieję i dzieci odwiedzających Kamienicę Małeckich. Pracownicy Punktu rozmawiają również z ich rodzicami, którzy wskazują kilka trapiących ich problemów: brakuje bezpłatnej świetlicy dla dzieci, których rodzice pracują – albo są zbyt bogaci, żeby dziecko chodziło do takiej świetlicy, albo zbyt biedni, aby móc pozwolić sobie na udział dziecka w odpłatnych zajęciach pozalekcyjnych.
28.03.2017 Godz. 15.30-18.30	Praca nad wideoklipem o Śródmieściu Ełku. Praca w Punkcie – pracownicy wraz z młodzieżą kończą scenariusz teledysku oraz praca w terenie – pierwsze ujęcia zdjęciowe.
04.04.2017 Godz. 15.30-18.30	Praca nad wideoklipem o Śródmieściu Ełku – nagrywanie materiału (praca w plenerze z młodzieżą, nagrywanie kamerą i fotografowanie akcji teledysku). W kwietniu, korzystając z dobrej pogody, Punkt działań mobilnie. Pracownicy Punktu głównie skupili się na pracy z młodzieżą przy tworzeniu wideoklipu.
11.04.2017 Godz. 15.30-18.30	Praca nad wideoklipem o Śródmieściu Ełku – nagrywanie materiału. W kwietniu, korzystając z dobrej pogody, Punkt działań mobilnie. Pracownicy Punktu głównie skupili się na pracy z młodzieżą przy tworzeniu wideoklipu.
25.04.2017 Godz. 15.30-18.30	Praca nad wideoklipem o Śródmieściu Ełku – nagrywanie materiału. W kwietniu, korzystając z dobrej pogody, Punkt działań mobilnie. Pracownicy Punktu głównie skupili się na pracy z młodzieżą przy tworzeniu wideoklipu.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

09.05.2017 Godz. 15.30-18.30	Praca nad wideoklipem o Śródmieściu Ełku – nagrywanie materiału. Korzystając z dobrej pogody, Punkt działań mobilnie. Pracownicy Punktu głównie skupili się na pracy z młodzieżą przy tworzeniu wideoklipu.
16.05.2017 Godz. 15.30-18.30	Praca nad wideoklipem o Śródmieściu Ełku – nagrywanie materiału. Pracownicy Punktu głównie skupili się na pracy z młodzieżą przy tworzeniu wideoklipu.
23.05.2017 Godz. 15.30-18.30	Praca nad wideoklipem o Śródmieściu Ełku – nagrywanie materiału. Pracownicy Punktu głównie skupili się na pracy z młodzieżą przy tworzeniu wideoklipu.
30.05.2017 Godz. 15.30-18.30	Praca nad wideoklipem o Śródmieściu Ełku – nagrywanie materiału. Pracownicy Punktu głównie skupili się na pracy z młodzieżą przy tworzeniu wideoklipu.
06.06.2017	„Śródmieście oczami rodziców i dzieci” – Rozmowy pracowników Punktu z wolontariuszami Fundacji Wolontariacki Ośrodek Wsparcia na temat potrzeb młodzieży.
13.06.2017	Dyżur stacjonarny w punkcie informacyjno-konsultacyjnym.
20.06.2017	Praca nad wideoklipem o Śródmieściu Ełku – nagrywanie materiału. Pracownicy Punktu głównie skupili się na pracy z młodzieżą przy tworzeniu wideoklipu.
27.06.2017	Witajcie wakacje – podsumowanie pracy nad wideoklipem Spotkanie z młodzieżą. Omówienie dotychczasowych prac nad wideoklipem, zaplanowanie kolejnych działań.

Formularz konsultacyjny

Mieszkańcy Ełku oraz inni interesariusze programu rewitalizacji byli zachęceni do zapoznania się z przygotowanym dokumentem (dostępnym m.in. w zakładce strony UM) i dzielenia się swoimi uwagami do niego.

Jednym z rodzajów zbierania uwag do propozycji aktualizacji programu rewitalizacji była możliwość zgłoszenia uwagi poprzez specjalnie przygotowany **formularz konsultacyjny**. Formularz taki dostępny

Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację

był na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Punkcie Informacyjno-Konsultacyjnym oraz na wszystkich spotkaniach konsultacyjnych. Osoby, które chciały zgłosić uwagę w formie elektronicznej mogły przesłać wypełniony formularz na adres e-mail: p.omilianowicz@um.elk.pl. Można go też było wysłać pocztą tradycyjną na adres Urzędu Miasta. Co ważne, przyjmowane były także uwagi zgłoszone z pominięciem formularza konsultacyjnego, na przykład wysłane w treści wiadomości e-mail. Żadna zgłoszona uwaga nie została zignorowana. Zauważyć jednak należy, że taka forma konsultacji jest bardzo mało efektywna. Mieszkańcy są słabo zainteresowani taką pośrednią formą składania uwag, dużo bardziej preferują wypowiadać się podczas aktywnych form konsultacji, takich jak grupy fokusowe, spotkanie open space czy spotkania w przestrzeni Planning for Real.

Poniższa tabela zawiera **skompilowany zestaw uwag**, które nadeszły w formie pisemnej zarówno na formularzach konsultacyjnych, jak też bezpośrednio w treści wiadomości e-mail.

Zgłoszony problem/ postulat	Przyjęcie/ odrzućcie zgłoszonej opinii (TAK/NIE)	Uzasadnienie przyjęcie lub odrzućcia uwagi/postulatu
Do listy projektów rewitalizacyjnych dodanie 48-go projektu odnoszącego się do renowacji zabytkowego budynku byłego sądu okręgowego i ziemskiego położonego przy ul. Małeckich 1 (beneficjent: Szkoła Podstawowa nr 2 oraz Gimnazjum nr 1).	TAK	SiR: W ramach projektu „Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację” zostanie przygotowana dokumentacja techniczna na adaptację poddasza szkoły na cele społeczno-kulturalne oraz sportowo-rekreacyjne wraz z modernizacją dachu i montażem windy. Jest to projekt ujęty w Programie Rewitalizacji jako projekt podstawowy nr 44.
Brak ławek wzdłuż ulic i ścieżek pieszo-rowerowych, zwłaszcza w centrum. Są jedynie w parkach i na promenadzie. Jest to problem dla osób starszych, schorowanych i niepełnosprawnych, które w trakcie pieszo-przemierzania się po mieście nie mają gdzie odpocząć. Postulat dotyczy umieszczenia niewielkich ławek rozmieszczonych co około 100-	TAK	MK: Zadanie w trakcie realizacji.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>150 m. Ławki nie powinny być zbyt niskie, aby łatwo można było na nich usiąść.</p>		
<p>Problem dotyczy przejścia pieszo-rowerowego przy skrzyżowaniu ulic: Zamkowej i Nadziejonej.</p> <p>Mimo iż rowerzysta jadący ścieżką rowerową ma na nim pierwszeństwo przed pojazdem na jezdni, kierowcy samochodów nie respektują tego przepisu, a także przekraczają dozwoloną prędkość na tym odcinku drogi.</p> <p>Oprócz tego ukształtowanie terenu dojazdów rowerowych do tego przejścia jest niezbyt fortunne dla wszystkich uczestników ruchu (na jezdni i na ścieżce): wzniesienie, drzewa, balustrada mostu – powoduje to trudności z dostrzeżeniem pojazdów i rowerów, a tym samym sprawia duże zagrożenie dla rowerzystów, szczególnie turystów-rowerzystów, którzy nie znają tego miejsca i zachowania kierowców.</p> <p>Postulat dotyczy zainstalowania na jezdni z obu stron przejścia pieszo-rowerowego tzw. „śpiących policjantów”, spowalniających ruch pojazdów i „zmuszających” kierowców do prawidłowego zachowania pierwszeństwa. Należy też uczynić znaki drogowe (dotyczące przejścia dla pieszych i rowerzystów) bardziej widocznymi dla kierujących.</p>	<p>TAK</p>	<p>MK: Dodatkowe oznakowanie zostanie zamontowane w najbliższym czasie.</p>
<p>Problem dotyczy działki nr 405/3. Działka wymaga niwelacji terenu (obecnie jest nierówny, z dużymi kamieniami – biegające tam dzieci doznają urazów) oraz zasadzenia żywopłotu tak, aby dzieci mogły grać w piłkę nożną. Mogłyby powstać „naturalne bramki” z żywopłotu, co stanowiłoby również atrakcję turystyczną. Obok na działce nr 405/1 jest mały plac zabaw dla dzieci, ale w trakcie sezonu wakacyjnego, szczególnie w weekendy, jest przepełniony, dlatego warto zagospodarować wspomniany wyżej nieużytek.</p>	<p>TAK</p>	<p>SiR: Pomysł zagospodarowania tego terenu zostanie poddana rozważaniom, z uwagi na ciekawą i nowoczesną koncepcję, która uwzględni potrzeby mieszkańców. Pomysł ten jest ciekawy i wartu uzgodnienia, a także realizacji w przyszłości w miarę posiadanych środków finansowych i możliwości</p>




Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

<p>Dzieci oraz dorośli mieszkający przy ul. Wojska Polskiego nr od 43 do nr 1 oraz mieszkańcy ulic: Chicha, Czarna, kąpielowa, Nadjeziorna nie mają takiego miejsca w tej części miasta.</p> <p>Drugi postulat to wykonanie w tym miejscu labiryntu z żywopłotu (o wysokości max. 2 metry, aby nie zasłaniał widoku na jezioro), który stałby się tracją turystyczną. Działkę 405/3 można by zatem podzielić na boisko oraz labirynt.</p>		<p>pozyskania ich ze źródeł zewnętrznych.</p>
<p>Zagospodarowanie gruntów znajdujących się w obrębie „trójkąta”: rzeka Ełk – ul. Sportowa – tory kolejki wąskotorowej i jej most (teren i okolice tzw. „Starego stadionu”).</p> <p>Postulat powstania tu tężni solankowej z parkiem i kompleksem relaksacyjnym dla mieszkańców, turystów, rowerzystów i kajakarzy oraz parkingu (bliżej ul. Ogrodowej). Teren powinien być połączony ścieżką pieszo-rowerową z dworcem/muzeum kolei wąskotorowej i odnowionej parowozowni.</p>		<p>MK: W miejscu tym projektowana jest ścieżka. W przypadku propozycji tężni solankowej należy rozważyć społeczne zapotrzebowanie na tego typu inwestycję, szczególnie w obszarze zabytkowego Śródmieścia.</p> <p>PPGiN: Część tego terenu została udostępniona przez Miasto Ełk Klubowi Sportowemu z przeznaczeniem pod boisko sportowe. W miarę swoich możliwości, ale również przy pomocy środków z Inicjatywy Lokalnej, klub rozpoczął zagospodarowanie tego terenu, obecnie poprzez jego ogrodzenie. Teren w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki objęty jest koncepcją realizacji ścieżki pieszo – rowerowej wzdłuż rzeki.</p>

Poniżej zamieszczono **skany wszystkich otrzymanych uwag pisemnych**, zarówno w postaci formularzy konsultacyjnych, jak i wiadomości e-mail. W celu ochrony danych osobowych zakryte zostały nazwiska oraz dane kontaktowe osób zgłaszających uwagi.

Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację

Fot. 32. Uwaga pisemna nr 1

**Formularz konsultacyjny
aktualizacji Programu Rewitalizacji Elk na lata 2016-2023**

1.	Nazwa podmiotu zgłaszającego uwagę/ opinię/ propozycję (wpis lub pieczęćka podmiotu) lub imię i nazwisko osoby fizycznej	Gimnazjum nr 1 im. Danuty Siedzikówny „Inki” w Elk
2.	Dane teleadresowe podmiotu (adres korespondencyjny, tel., e-mail) lub adres zamieszkania osoby fizycznej	19-300 Elk, ul. Maleckich 1 g1@miasto.elk.pl 87 732 63 91
3.	Osoba do kontaktu (imię i nazwisko, tel., e-mail)	[REDACTED]
4.	Nazwa dokumentu, do którego odnosi się uwaga/opinia/ propozycja	Programu Rewitalizacji Elk na lata 2016-2023
5.	Część dokumentu, do której odnosi się uwaga/opinia/ propozycja (rozdział, podrozdział, strona)	Część 6. Projekty rewitalizacyjne 6. 1. Wykaz i opis podstawowych projektów rewitalizacyjnych 6. 2. Uzupełniające rodzaje działań rewitalizacyjnych 6. 3. Lista zbiorcza
6.	Dotychczasowy zapis	brak zapisów
7.	Treść uwagi/opinii/propozycji	Proponuję dodanie 48 projektu odnoszącego się do renowacji zabudowanego budynku byłego sądu okręgowego i ziemskiego położonego przy ul. Maleckich 1 (beneficjent: Szkoła Podstawowa nr 2 oraz Gimnazjum nr 1)
8.	Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych na potrzeby realizacji procesu konsultacji społecznych	
9.	Czytelny podpis(y) upoważnionej(ych) osoby(ów) do reprezentacji podmiotu (wpis: imię i nazwisko, funkcja lub pieczęćka imienna i podpis)	[REDACTED]
10.	Data wypełnienia formularza	1 grudnia 2016 r.

Dziękujemy za zgłoszenie uwag, opinii i propozycji!

Uwagi można składać w formie pisemnej pocztą tradycyjną na adres:

Urząd Miasta Elk, ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk

lub w formie elektronicznej na adres e-mail:

p.omilianowicz@um.elk.pl

Osoba odpowiedzialna:

**Paulina Omilianowicz, Wydział Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Elk,
p.omilianowicz@um.elk.pl, tel. 87 73 26 142.**

Projekt „Nowe Śródmieście Miasta Elk – wzór na rewitalizację” współfinansowany jest ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa (Konkurs „Modelowa rewitalizacja miast”, ogłoszony przez Ministerstwo Rozwoju)

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Fot. 33. Uwaga pisemna nr 2

Zarafa WebAccess - Paulina Omilianowicz

<https://webmail.miasto.elk.pl/index.php?load=dialog&entryid=000...>

Paulina Omilianowicz

Od: [Redacted]
Wysłane: Czw 25-05-2017 13:47
Do: Paulina Omilianowicz <p.omilianowicz@um.elk.pl>
Temat: ławki
Ostatnia aktualizacja: Czw 25-05-2017 13:51

Witam,
Chciałbym zauważyć, że w mieście nie ma ławek wzdłuż ulic i ścieżek pieszo-
rowerowych. Owszem są - w parkach, skwerach i na promenadzie. Jednak brak ich na
ulicach (wzdłuż nich), zwłaszcza w centrum - tam gdzie wiele osób chodzi pieszo i
załatwia sprawy/zakupy. Piszę przede wszystkim w imieniu osób starszych,
schorowanych i niepełnosprawnych, chodzących o kulach, o łaskach itp. - brak
ławeczek, by (iść / niosąc zakupy / a nawet i zimą - podczas złych warunków na
drodze itp.) po prostu - odpocząć na chwilę, przysiąść... Chodzi mi o zwykle
niewielkie ławeczki (bez koszy na śmieci), rozmieszczone np. co 100 - 150 m w
zależności od danego miejsca. Ławeczki niezbyt niskie - by łatwo było na nie usiąść
i z nich wstać (zwłaszcza osobom ww.)
Z góry dziękuję za zrozumienie i ... pozytywne odniesienie się do tej sprawy.

Serdecznie pozdrawiam!

[Redacted]

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Fot. 34. Uwaga pisemna nr 3

Zarafa WebAccess - Paulina Omilianowicz

<https://webmail.miasto.elk.pl/index.php?load=dialog&entryid=000...>

Paulina Omilianowicz

Od: [Redacted]
Wysłane: Czw 25-05-2017 15:02
Do: Paulina Omilianowicz <p.omilianowicz@um.elk.pl>
Temat: RE: Ławki
Ostatnia aktualizacja: Czw 25-05-2017 15:02

Również dziękuję - cała przyjemność po mojej stronie.

Jednocześnie chciałbym zwrócić uwagę na przejście pieszo-rowerowe przy skrzyżowaniu ulic: Zamkowej i Nadjeziornej. Otóż, jadąc przez nie, rowerem (ścieżką rowerową) - rowerzysta (względnie przepisy) ma pierwszeństwo przed pojazdem na jezdni - jednak tam kierowcy aut nie zachowują tego przepisu (mimo oznakowań) oraz znacznie przekraczają dozwoloną prędkość na tym odcinku drogi. Dodam, że ukształtowanie terenu dojazdów rowerowych do ww. przejścia jest niezbyt fortunne dla wszystkich uczestników ruchu (na jezdni i na ścieżce) - wzniesienie, drzewa, balustrada mostu - co powoduje trudności z dostrzeżeniem pojazdów i rowerów - tzw. widocznością. Ww. sytuacja sprawia bardzo duże zagrożenie dla rowerzystów a zwłaszcza dla turystów-rowerzystów (którzy nie znają dokładnie tego miejsca i niefortunne zachowania się tu kierowców...). Niejednokrotnie byłem świadkiem bardzo niebezpiecznych sytuacji, gdy pędzące auto nie zatrzymało się by przepuścić rowerzystę a rowerzysta (przeświadczony o swym pierwszeństwie) w ostatniej chwili nagle hamował przed pojazdem. Zatrzymywanie się rowerzysty jest tu utrudnione, bo "na szczycie" wjazdu i tuż przed przejściem (mało miejsca).

Również jako rowerzysta - bardzo często doświadczam tam nieprawidłowego wymuszania pierwszeństwa przez kierowców jadących jezdnią i gdybym się nie zatrzymywał...

Czy nie można np. zainstalować tam na jezdni (z obu stron przejścia pieszo-rowerowego) tzw. "śpiących policjantów", faktycznie spowalniających ruch pojazdów (i "zmuszających" kierowców do prawidłowego zachowania pierwszeństwa) a znaki drogowe (dotyczące przejścia dla pieszych i rowerzystów) uczynić bardziej widocznymi dla kierujących? Albo... w inny sposób sprawić, by to miejsce było bezpieczne?

Sam się dziwię, że do tej pory nie było tam wypadków, ale może to tylko dlatego, że rowerzyści JEDNAK "ustępują" tam pierwszeństwa przejazdu....? Oby wprawdzie i tu nie sprawdziło się powiedzenie, że "Polak mądry po szkodzie"...

Jeszcze raz serdecznie pozdrawiam i z góry dziękuję za pozytywne rozwiązanie powyższego!

[Redacted]

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Fot. 35. Uwaga pisemna nr 4

Oryginalna wiadomość
Od: [Redacted]
Wysłane: Nie 11-06-2017 18:39
Temat: Konsultacje społeczne
Do: Paulina Omilianowicz <p.omilianowicz@um.elk.pl>;
Dzień dobry Pani Paulino

Dobrze że UM w Ełku zaczął pytać mieszkańców o zdanie, szkoda że tak późno.

Jest działka o nr 405/3 która zdaniem mieszkańców wymaga niwelacji terenu, oraz zasadzenia żywopłotu tak aby dzieci mogły grać w piłkę nożną, Bramki mogły by być naturalne z żywopłotu co byłoby również atrakcją turystyczną, takie naturalne boisko. Obok na działce nr 405/1 jest mały plac zabaw dla dzieci ale w trakcie sezonu wakacyjnego jest przepelniony szczególnie w weekendy, naszym zdaniem warto jest zagospodarować ten nieużytek. Obecnie teren działki jest nierówny z dużymi kamieniami wystającymi z ziemi, biegające dzieci doznają urazów w postaci skręceń nóg. Proszę zwrócić uwagę na problem dzieci oraz dorosłych mieszkających przy WP od nr 43 do nr 1 oraz mieszkańców ulic Cicha, Czarna, Kapielowa, Nadgeziorna że nie mają takiego miejsca w tej części miasta.

Drugim pomysłem jaki mamy z okolicznymi sąsiadami jest wykonanie labiryntu z żywopłotu wysokości max 2 m tak żeby nie zasłaniał pięknego widoku na jezioro a byłaby atrakcją turystyczną w naszym pięknym mieście Ełku.

Podsumowując działkę możemy podzielić na boisko oraz na labirynt.

Pozdrawiam
[Redacted]

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Fot. 36. Uwaga pisemna nr 5

Paulina Omilianowicz

Od: [Redacted]
Wysłane: Czw 15-06-2017 16:56
Do: Paulina Omilianowicz <p.omilianowicz@um.elk.pl>
Temat: Tereny zielone nad rzeką Ełk
Ostatnia aktualizacja: Pt 16-06-2017 09:54

Witam,

Chciałbym zaproponować bardzo odważną koncepcję zagospodarowania gruntów znajdujących się "w trójacie": rzeka Ełk - ul. Sportowa - tory kolejki wąskotorowej i jej most (teren i okolice tzw. "starego stadionu"). Czy w na tym terenie może powstać **teżnia solankowa** z pięknym parkiem i kompleksem relaksacyjnym - także dla turystów, rowerzystów, kajakarzy oraz parkingiem (bliżej ul. Ogrodowej)? Oczywiście teren ten połączony byłby ścieżką pieszo-rowerową łączącą także z dworcem/muzeum kolei wąskotorowej i pewnie w niedalekiej przyszłości - wzdłuż pięknie odnowionej parowozowni (jako muzeum dydaktycznego), o której już wcześniej były plany modernizacyjne...

Pozdrawiam serdecznie

[Redacted]

Cykl spotkań, debat i warsztatów

Realizowanych było też wiele działań okołokonsultacyjnych, w których dyskutowano na tematy związane z rewitalizacją ełckiego Śródmieścia i aktualizacją Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023.

Debata rewitalizacyjna „Miasta, w których warto żyć...”

Debata odbyła się **3 października 2016** r. w Ełckim Centrum Kultury.

W wydarzeniu wzięli udział m.in. przedstawiciele samorządów oraz organizacji społecznych z województwa warmińsko-mazurskiego i Saint-Brieuc z departamentu Côtes d'Armor z Francji.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Fot. 37. Debata „Miasta, w których warto żyć”



Celem debaty było porównanie oraz wymiana polskich i francuskich doświadczeń w zakresie szeroko rozumianej rewitalizacji, pokazanie uczestnikom debaty, w jaki sposób realizować modelowe projekty rewitalizacyjne oraz jak dużą rolę odgrywa w tym procesie czynny udział mieszkańców, a także jak bardzo tego typu działania wpływają na poprawę atrakcyjności miast.

Wizyta studyjna Ministerstwa Rozwoju i Instytutu Rozwoju Miast

W dniu **21 listopada 2016 r.** w Urzędzie Miasta Ełku odbyła się wizyta studyjna projektu „Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację”, w której uczestniczył przedstawiciel Ministerstwa Rozwoju Kamil Wieder oraz przedstawiciel z ramienia Instytutu Rozwoju Miast – Bohdan Skrzypczak. Celem wizyty było omówienie założeń projektu "Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację" oraz zaprezentowanie pierwszych rezultatów rewitalizacji Śródmieścia Ełku.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Fot. 38. Wizyta studyjna projektu „Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację”



spotkanie „Konstruowanie Ełkich Reniferów”

W dniu **24 stycznia 2017** r. w Parku Solidarności odbyło się spotkanie pn. "Konstruowanie Ełkich Reniferów", które zostało zainicjowane przez zespół Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego projektu "Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację". Animator społeczny – Agnieszka Śnieżyńska oraz streetworker – Krzysztof Bałdyga, przy wsparciu Fundacji Wolontariacki Ośrodek Wsparcia i jej wolontariuszy oraz podopiecznych fundacji „OTUłony w nadzieje...” zorganizowali ciekawe spotkanie kreatywno-integracyjne dla dzieci i młodzieży z Ełku.

Celem spotkania była integracja mieszkańców Śródmieścia oraz podkreślenie idei rewitalizacji, jako procesu, w którym najważniejsze jest rozwiązywanie problemów społecznych.

Mimo chłodu i braku słońca energia i uśmiech dopisywały uczestnikom. Dzieci i młodzież, przy użyciu materiałów z recyklingu stworzyły ciekawe formy przestrzennych reniferów, którym nadane zostały imiona. Podczas spotkania rodzice i opiekunowie dzieci mogli porozmawiać z zespołem prowadzącym

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Punkt Informacyjno-Konsultacyjny o idei projektu oraz o ełckiej rewitalizacji. W samym Punkcie na uczestników czekała ciepła kawa i herbata oraz materiały informacyjne dotyczące projektu.

Fot. 39. Uczestnicy spotkania „Konstruowanie Ełckich Reniferów”



Warsztaty „Stań się twórcą wideoklipu o Śródmieściu”

24 stycznia, 7 lutego i 21 lutego 2017 roku zostały zorganizowane warsztaty pn. „Stań się twórcą wideoklipu o Śródmieściu”, w których wzięła udział młodzież mieszkająca w ełckim Śródmieściu. Podczas spotkań, które odbywały się w Kamienicy przy ul. Małeckich 3 (I piętro) uczestnicy mogli stworzyć autorskie scenariusze teledysków, obrazujących ełckie Śródmieście, jego mieszkańców oraz bogate walory kulturalno-historyczne. Warsztaty poprowadzili Agnieszka Śnieżyńska i Krzysztof Bałdyga. Spotkania były bezpłatne.

Kontynuacją warsztatów była wspólna praca nad wideoklipem odbywająca się w kolejnych miesiącach. Jej efektem będzie teledysk o ełckim Śródmieściu, w którym główne role zagra ełcka młodzież. Przy wsparciu pracowników Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego młodzież również przygotuje pełną oprawę tego teledysku.

Celem tego działania było przedstawienie wizji centrum miasta oczami młodzieży oraz zaprezentowanie jego najważniejszych walorów.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Fot. 40. Plakat zachęcający do udziału w spotkaniu „Stań się twórcą wideoklipu o Śródmieściu Ełku”

elk
tu wracam

 **STAŃ SIĘ TWÓRCĄ WIDEOKLIPU O ŚRÓDMIEŚCIU EŁKU**
Bezpłatne warsztaty dla młodzieży

Punkt Informacyjno - Konsultacyjny
Kamienica przy ul. Małeckich 3, I piętro

24 stycznia, 16:00 – 18:00
7 lutego, 16:00 – 18:00
21 lutego, 16:00 – 18:00



Chcesz wiedzieć więcej? www.elk.pl (zakładka Rewitalizacja)

projekt „Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację” współfinansowany jest ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz budżetu państwa (Konkurs „Modelowa rewitalizacja miast”, ogłoszony przez Ministerstwo Rozwoju)

Fundusze Europejskie Pomoc Techniczna

Unia Europejska Fundusz Spójności

Modelowa Szkoła Animatorów i Pedagogów Społecznych

Modelowa Szkoła Animatorów i Pedagogów Społecznych (**SzAiPS**) jest programem szkoleniowym, umożliwiającym zdobycie wiedzy i umiejętności z zakresu organizowania społeczności lokalnych w ramach procesów rewitalizacji społecznej metodami streetworkingu i pedagogiki ulicy. SzAiPS pokazuje, jak budować partnerskie grupy inicjatywne, które planują rozwój lokalny i podejmują się realizacji wspólnych inicjatyw, w oparciu o potrzeby społeczne oraz z wykorzystaniem lokalnych zasobów. Kładzie także duży nacisk na partycypację obywatelską i włączanie społeczności lokalnej w procesy decyzyjne.

Koncepcja SzAiPS powstała w oparciu o pragnienie, aby ci którzy chcą pracować w społecznościach i ze społecznościami, robili to w najlepszy możliwy sposób. Organizatorzy skupiają się nie tylko na przekazaniu wiedzy i narzędzi do pracy z drugim człowiekiem czy grupą, ale również odpowiedniego podejścia do potrzeb i możliwości lokalnych społeczności.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Zgłoszenia przyjmowane były do 28 kwietnia 2017 r. poprzez formularz on-line. Projekt jest realizowany **od kwietnia do września 2017 r.** na terenie ełckiego śródmieścia. Zadanie jest realizowane przez konsorcjum organizacji pozarządowych: Stowarzyszenie „STOPA”, Fundacja Human Lex oraz Forum Animatorów Społecznych.

Modelowa Szkoła Animatorów i Pedagogów Społecznych to wyjątkowa propozycja edukacyjna, która czeka na 20 osób gotowych rozwijać swoje umiejętności. Trzy bezpłatne sesje weekendowe odbędą się w maju i czerwcu w Ośrodku Szkoleniowo-Integracyjnym Dobra Siła w Starych Juchach (okolice Ełku).

Modelowa Szkoła Animatorów i Pedagogów Społecznych adresowana jest przede wszystkim do osób, które:

- pracują w środowiskach lokalnych,
- swoją przyszłość chcą związać ze streetworkingiem,
- chcą pracować z pasją jako profesjonalisci w swojej branży,
- mają dużą motywację do rozwoju osobistego,
- chcą nauczyć się, w jaki sposób efektywnie wspierać innych,
- chcą nauczyć się metod i narzędzi pracy streetworkera,
- chcą rozwinąć swoje zasoby i umiejętności interpersonalne.

Zadanie realizowane będzie w ramach trzech działań:

- **Działanie 1. Warsztat kompetencji streetworkera.**
 - Rekrutacja, w efekcie której zostanie wyłonionych dwudziestu kandydatów, którzy wezmą udział w szkoleniu przygotowującym w sposób kompleksowy do pracy w środowisku otwartym z dziećmi, młodzieżą, osobami dorosłymi (teren ełckiego Śródmieścia) z wykorzystaniem metod streetworkingu i animacji społecznej. Po zakończeniu warsztatu, w ramach przeprowadzonego egzaminu kompetencji, zostanie wyłonionych dziesięciu najlepszych uczestników warsztatu, którzy zostaną zaangażowani do dalszych działań realizowanego zadania.
 - W programie znalazły się 3 sesje weekendowe:
 - moduł 1 - Ja jako streetworker (5-7.05.2017),
 - moduł 2 - Narzędzia pracy streetworkera (19-21.05.2017),
 - moduł 3 - Streetworker w działaniu (2-4.06.2017).
- **Działanie 2. Akademia Rewitalizacji** – warsztaty informacyjno-edukacyjne dla dzieci i młodzieży z ełckiego Śródmieścia.
 - Zorganizowanie 6 dni warsztatów z zakresu rewitalizacji i partycypacji społecznej dla 30 osobowej grupy dzieci i młodzieży ze Śródmieścia, przez wyłonionych w ramach Działania 1 dziesięciu najlepszych uczestników warsztatu. Celem Akademii Rewitalizacji jest przekazanie dzieciom i młodzieży ze śródmiejskich podwórek czym

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

jest rewitalizacja, jak zaangażowanie w ożywienie Śródmieścia może realnie przełożyć się na zaspokojenie potrzeb jego mieszkańców.

- Działanie 3. **Miniprojekty** – inicjatywy społeczne realizowane w ramach Programu Sąsiedzkiego.
 - Wykorzystanie w praktyce efektów wypracowanych podczas Akademii Rewitalizacji. Miniprojekty to małe formy wsparcia mieszkańców Śródmieścia, związane z ożywieniem miejskiej przestrzeni. Miniprojekty będą mogły dotyczyć odnowy placu zabaw, renowacji osiedlowego boiska i zieleńców, remontu pomieszczenia na rzecz świetlicy, itp. Dzieci i młodzież, biorące udział w 6-dniowych warsztatach przeniosą na sąsiedzki grunt działania partycypacyjne, tj. włączające do działania rodziców, sąsiadów, znajomych.

Fot. 41. Pierwszy zjazd uczestników Modelowej Szkoły Animatorów i Pedagogów Społecznych w dniach 5-7 maja 2017 r.



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Konferencja „Współczesne uwarunkowania rewitalizacji”

W czwartek, 8 czerwca, w Miejscu Kreatywnej Aktywności Eranova w Olsztynie odbyła się konferencja pt. „**Współczesne uwarunkowania rewitalizacji**”, podczas której omawiano między innymi przebieg procesu konsultacji społecznych ełckiego programu rewitalizacji.

Głównym celem konferencji było przedstawienie beneficjentom i potencjalnym odbiorcom środków unijnych aktualnego podejścia do rewitalizacji oraz dyskusja na ten temat. Konferencja umożliwiła poszerzenie wiedzy i wymianę informacji na temat aktualnych wymogów w zakresie realizacji projektów rewitalizacyjnych.

Jednym z poruszanych tematów jako przykład wdrażania gotowych i sprawdzonych rozwiązań na poziomie przestrzennym, środowiskowym i społecznym były działania Gminy Miasta Ełk w zakresie rewitalizacji. W panelu dyskusyjnym udział wzięła **Renata Samełko – Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta w Ełku**, która zaprezentowała proces opracowywania Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 przez pracowników Urzędu Miasta w Ełku, ze szczególnym uwzględnieniem delimitacji obszarów zdegradowanych i diagnozy czynników i zjawisk kryzysowych w Mieście Ełku. Podczas dyskusji uczestnicy konferencji poruszyli temat konsultacji społecznych i sprawdzonych mechanizmów włączających mieszkańców w przygotowanie Programu Rewitalizacji Ełku. Podczas panelu zostały zaprezentowane **konsultacje społeczne** organizowane w ramach projektu „Nowe Śródmieście Miasta Ełk - wzór na rewitalizację”.

Bogate doświadczenie Miasta Ełku w dziedzinie rewitalizacji, poczynszy od 2004 r., spotkało się z dużym zainteresowaniem ze strony panelistów i uczestników konferencji.

Fot. 42. Renata Samełko – Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta w Ełku, prezentuje założenia Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 podczas konferencji „Współczesne uwarunkowania rewitalizacji”



Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Podsumowanie

Podsumowując cały szereg wyżej przedstawionych przedsięwzięć, należy stwierdzić, że realizacja tych działań pozwoliła w wysokim stopniu wykorzystać założenie partycypacji społecznej w aktualizacji programu rewitalizacji, a także spełniła wymóg skuteczności i adekwatności w kontekście aktywnego uczestnictwa jak najszerzej liczby odbiorców.

Konsultacjom społecznym towarzyszyła szeroko zakrojona **akcja informacyjno-promocyjna**, która zaowocowała dużym zainteresowaniem konsultacjami ze strony mieszkańców. Oprócz plakatów, ulotek ogłoszeń prasowych i audycji radiowych, bardzo duże znaczenie miały **działania bezpośrednie** prowadzone przez animatora społecznego oraz streetworkera zachęcające mieszkańców do uczestnictwa w konsultacjach. Osoby, które prowadziły konsultacje podkreślały, najskuteczniejsza była bezpośrednia forma docierania do mieszkańców z informacją o prowadzonych działaniach konsultacyjnych.

Pracowaliśmy we dwójkę, razem Agnieszką, animatorką społeczną i uzupełnialiśmy się. Zapraszaliśmy mieszkańców do Punktu Konsultacyjnego, zostawialiśmy plakaty, ulotki. Taka praca w terenie była najbardziej wartościowa. Chodziliśmy też po mieście, wręczaliśmy zaroszenia, mówiliśmy, co będzie się działo, rozmawialiśmy z mieszkańcami, opowiadaliśmy im o konsultacjach i zachęcaliśmy do wzięcia w nich udziału.

Krzysztof Bałdyga, streetworker w zespole merytorycznym ds. konsultacji społecznych

Osoby prowadzące konsultacje, analizując poszczególne zastosowane metody, za najbardziej stateczne uznały te, które pozwalały **„wyjść” do mieszkańców**, a nie zapraszać ich do siebie. Metodą taką jest w szczególności **Planning for Real**. Jak jednak zauważają organizatorzy konsultacji, największe znaczenie miała nie metoda prowadzenia konsultacji, a otwarte podejście do mieszkańców.

To jedna z pierwszych tego typu akcji w Ełku, aby wyjść z konsultacjami na ulice. Dotychczas były w budynkach urzędu czy domu kultury. A tu było to o tyle fajne, że ludzie przechodzący obok przychodzili do nas i chętnie podejmowali dyskusję. Mieliliśmy fajne materiały, gadżety. Mówiliśmy o rewitalizacji ludzkim językiem: nie „program rewitalizacji miasta...” tylko: „Czy państwo korzystają z tego terenu? Co by państwo tu zmienili?”. I to najbardziej zachęciło ludzi, żeby włączyć się w ten proces. Naprawdę mało osób odmawiało.

Patrycja Łapińska, facylitator w zespole merytorycznym ds. konsultacji społecznych

Z przeprowadzonych konsultacji społecznych można wyciągnąć wiele **wniosek oraz rekomendacji**. Najważniejsze dotyczą wychodzenia w przestrzeń miasta do mieszkańców, mówienia do nich prostym językiem i zadawania pytań o kwestie bezpośrednio dotyczące mieszkańców. Ważne jest jednak również to, aby konsultacje społeczne nie były jednorazową akcją, lecz stanowiły systemowy element budowania społeczeństwa obywatelskiego. Muszą za nimi iść też **konkretne działania** w postaci

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

realizacji postulatów zgłaszanych podczas konsultacji. Jest to moment, w którym można takimi działaniami zbudować zaufanie mieszkańców. Brakiem tych działań można je jednak stracić.

Konsultacje muszą być systemowe, to nie może być jednorazowa akcja. Poza tym mieszkańcy muszą otrzymać informację zwrotną, a następnie zobaczyć efekt. Jeśli nie byłoby efektu w postaci zrobienia czegoś w mieście, to za rok ludzie w ogóle nie będą chcieli rozmawiać.

Urszula Podurgiel, ekspert ds. partycypacji społecznej w zespole merytorycznym ds. konsultacji społecznych

Wyjątkowo wartościową **dobrą praktyką** zastosowaną podczas konsultacji społecznych aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku na lata 2016-2023 były liczne **działania warsztatowe i animacyjne skierowane do dzieci i młodzieży**. Na każdym spotkaniu konsultacyjnym oprócz moderatorów pracował też animator społeczny, którego rolą była zarówno animacja warsztatów z dziećmi (temat wolnego czasu i potrzeb dzieci), jak też zadbanie, żeby ludzie przybyli na spotkania nie byli osamotnieni (np. seniorzy), aby ich ośmielić i włączyć w grupę.

Fajne było to, że przy różnych działaniach prowadzone były warsztaty dla dzieci toczące się wokół tematyki rewitalizacji – co lubią robić na podwórku, jakie są ich potrzeby itp. Gdy rodzice dyskutowali w jednym miejscu, na przykład na fokusach, obok prowadziliśmy warsztaty i z dziećmi innymi aktywnymi metodami rozmawialiśmy o tym samym. Powstały z tego kolaże pokazujące, co dzieci lubią robić w wolnym czasie, jakie są największe potrzeby dziecięce w Śródmieściu Ełku.

Agnieszka Śnieżyńska, animator w zespole merytorycznym ds. konsultacji społecznych

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację



**KONSULTUJESZ
DECYDUJESZ
MASZ WPŁYW!**

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Słownik terminów

Grupa fokusowa (FGI) – wywiad przeprowadzony z określoną grupą mieszkańców w celu pobudzenia dyskusji, zainicjowania aktywności społecznej na rzecz procesu rewitalizacji. Celem jest sformułowanie pierwszych problemów i potrzeb, określenie dodatkowych potencjałów, jakie występują w grupach, poznanie sposobu postrzegania i myślenia o procesie rewitalizacji Śródmieścia.

Interesariusze – wszystkie osoby, organizacje i instytucje zainteresowane przebiegiem rewitalizacji. W myśl ustawy o rewitalizacji, interesariusze, to w szczególności:

- mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściele, użytkownicy wierzyci nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego,
- inni mieszkańcy gminy,
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne,
- organy władzy publicznej,
- inne podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Przedstawiona lista interesariuszy nie jest zamknięta, co pozwala, aby w procesie rewitalizacji brały udział inne, niewymienione podmioty, np. syndyk masy upadłościowej przedsiębiorstwa położonego na obszarze rewitalizacji, deweloperzy zainteresowani inwestowaniem na obszarze, podmioty ekonomii społecznej itd.

Konsultacje społeczne – to forma dialogu, którą prowadzi urząd z mieszkańcami po to, by zasięgnąć ich opinii na temat różnych istotnych kwestii. To rozmowa, której celem jest nie tylko poinformowanie mieszkańców o różnych działaniach, ale także dowiedzenie się, co myślą na ich temat.

Obszar rewitalizowany (obszar rewitalizacji) – obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców.

Obszar zdegradowany – obszar miasta znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności: bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym), a jednocześnie obecności co najmniej jednego spośród negatywnych zjawisk ze sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej czy technicznej.

Nowe Śródmieście Miasta Ełk – wzór na rewitalizację

Open space – metoda prowadzenia konsultacji, która ma niezwykle otwarty charakter i cechuje się dużą elastycznością – polega na otwartej dyskusji i pracy warsztatowej w grupach. Konsultacje społeczne metodą Open Space to brak z góry narzuconych rezultatów i działań – dyskusja koncentruje się wokół wiodącego tematu, ale reszta zależy od samych uczestników. Czasem z powodu tak luźnej struktury ten rodzaj spotkań nazywa się antykonferencjami. Metoda ta świetnie nadaje się do sytuacji, w której grupa osób w krótkim czasie wymienić chce się swoją wiedzą, przedyskutować ważne dla nich zagadnienia i znaleźć rozwiązania. W Ełku uczestnicy spotkania *open space* pracowali nad konkretnymi problemami, które zostały zgłoszone przez uczestników grup fokusowych. Dyskutowano w grupach, próbując znaleźć rozwiązania zauważonych problemów.

Planning for Real – jest to innowacyjna metoda konsultacji społecznych, której głównym założeniem jest zaangażowanie społeczności lokalnej w proces planistyczny na wszystkich możliwych etapach. Jako punkt wyjściowy dla dialogu i debaty służy makietą projektowanej przestrzeni. Uczestnicy, wykorzystując makietę lub zdjęcie lotnicze danego obszaru, przygotowują duże trójwymiarowe modele przestrzenne danej okolicy. Na gotowym modelu uczestnicy umieszczają karty przedstawiające różne lokalne kwestie, które wymagają rozwiązania. Idea tej metody polega na tym, by kładąc na modelu kartę, wypowiedzieć jednocześnie sugestie dotyczącą rozwiązań związanych z danym miejscem. Dzięki temu w trakcie spotkań pada wiele pomysłów i nowych propozycji.

Program rewitalizacji – jest to lokalny dokument strategiczny, który w danym mieście lub gminie określa, które obszary są najbardziej zdegradowane i na których prowadzona będzie rewitalizacja. Dokument ten przedstawia też spójną wizję obszaru zdegradowanego po wyjściu z kryzysu, wypracowaną przez samorząd i mieszkańców, zapewnia kompleksowość i koordynację działań rewitalizacyjnych w sferze infrastrukturalnej, społecznej, środowiskowej. Innymi słowy, program rewitalizacji spaja i całościowo ujmuje wszystkie działania rewitalizacyjne.

Projekt rewitalizacyjny – Przedsięwzięcie lub zespół działań, które są relegalizowane na obszarze rewitalizacji, będące częścią programu rewitalizacji, w ramach których realizowane są zadania inwestycyjne, społeczne i ekonomiczne na rzecz wyprowadzenia tego obszaru ze stanu kryzysowego.

Rewitalizacja – to wyprowadzanie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące łącznie kwestie społeczne, ekonomiczne, przestrzenne, infrastrukturalne i środowiskowe oraz kulturowe), skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji. Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmacnianie lokalnych potencjałów i jest procesem wieloletnim, rozłożonym często na kilkanaście lat, prowadzonym we współpracy z lokalną społecznością i na jej rzecz.

Stan kryzysowy – oznacza szereg szkodliwych i niszczycielskich procesów dotyczących przestrzeni, społeczeństwo oraz gospodarkę, które doprowadziły do degradacji danego obszaru.



**Ludzie działają, by tworzyć miejsca
- Ty też możesz**