

**POSTANOWIENIE  
RADY MIASTA ELKU**

z dnia 20 grudnia 2016 r.

**w sprawie nieprzystąpienia do zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony na terenie miasta Elk między ulicami: Cmentarną, Kochanowskiego, Matejki, Koszykową i ul. Piękną z terenem po byłej STU.**

Na podstawie § 34 Statutu Miasta Elku uchwalonego uchwałą nr XIX.195.16 Rady Miasta Elku z dnia 25 maja 2016 r., ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17 czerwca 2016 r., poz. 2515 oraz zgodnie z art. 14 ust. 1 i w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, z późn. zm.)

- **Rada Miasta Elku postanawia nie przystąpić do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony na terenie miasta Elk między ulicami: Cmentarną, Kochanowskiego, Matejki, Koszykową i ul. Piękną z terenem po byłej STU**, uchwalonego uchwałą Rady Miasta Elku nr XLIII/305/97 z dnia 30 grudnia 1997r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego Nr 7, poz. 47 z dnia 06.02.1998r., w zakresie zmiany zapisów, dotyczących nieprzekraczalnej linii zabudowy.
- Stanowisko Rady uzasadnia się tym, że odległość sytuowania zabudowy od osi drogi publicznej w obowiązującym planie została ustalona w celu uporządkowania zabudowy pod kątem architektonicznym i urbanistycznym oraz ze względu na brak zabudowy sąsiedniej, która pozwoliłaby na określenie jednorodnej odległości od drogi publicznej. Rozwiązanie to pozwoliło zrealizować zabudowę w jednolitej odległości od drogi publicznej przy uwzględnieniu zachowania bezpieczeństwa dla ruchu drogowego. Ponadto zmiana jest powierzchniowo niewielka, a koszty sporządzenia planu niewspółmiernie wysokie.