

UCHWAŁA NR XXVII/243/04 RADY MIASTA EŁKU

z dnia 7 grudnia 2004 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Romana Stanisława K.*** przebywającego w placówce MARKOT Stowarzyszenia MONAR w Warszawie przy ul. Wenedów 2.

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49 poz. 509, z 2002 r. Nr 113 poz. 984, z 2003 r. Nr 130 poz. 1188, Nr 169 poz. 1387, Nr 170 poz. 1660) w związku z treścią pisma Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 18.11.2004 r. , po rozpatrzeniu skargi Pana Romana Stanisława K.*** przebywającego w placówce MARKOT Stowarzyszenia MONAR w Warszawie przy ul. Wenedów 2 - Rada Miasta postanawia:

§ 1

Uznać za bezzasadną skargę z dnia 12 listopada 2004 r., złożoną przez Pana Romana Stanisława K.*** przebywającego w placówce MARKOT Stowarzyszenia MONAR w Warszawie przy ul. Wenedów 2 w sprawie odmowy przydziału lokalu socjalnego.

§ 2

Uzasadnienie niniejszego rozstrzygnięcia zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Ełku
Krzysztof Marcińczyk

Uzasadnienie

Po zapoznaniu się ze skargą Pana Romana Stanisława K.*** przebywającego w placówce „Markot” w Warszawie, w sprawie odmowy przydziału lokalu socjalnego przez Prezydenta Miasta Ełku, Rada Miasta Ełku stwierdza co następuje:

Miasto Ełk zgodnie z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71 poz. 733 z późniejszymi zmianami) zobowiązane jest do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wspólnot samorządowych.

Zobowiązanie to nie może być spełnione w stosunku do każdego potrzebującego, dlatego zostały opracowane kryteria wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy-Miasta Ełk w uchwale Nr XXXII/326/02 Rady Miasta Ełku z dnia 25 stycznia 2002 roku.

W cytowanej Uchwale dokonano wskazań w jakim trybie i kto dokonuje oceny złożonych wniosków i kwalifikuje osoby ubiegające się o mieszkania.

Wyłącznie w tworzeniu projektu listy przydziału mieszkań powierzono Społecznej Komisji Mieszkaniowej przy Prezydencie Miasta.

Na tej podstawie do przydziału lokali socjalnych na rok 2004, Społeczna Komisja Mieszkaniowa zakwalifikowała 20 rodzin, dalszych 150 rodzin oczekuje na lokale socjalne na podstawie prawomocnych wyroków sądowych.

W związku z brakiem możliwości realizacji powstałych zobowiązań mieszkaniowych Prezydent Miasta Ełku Zarządzeniem Nr 430/2004 z dnia 16 lutego 2004 roku odstąpił od tworzenia rocznych list przydziału mieszkań na okres 2-ech lat do 31 grudnia 2005 roku.

Skarżący Pan Roman Stanisław K.***, który pismem z dnia 28 .10.04 r. zwrócił się do Urzędu Miasta o przydział lokalu socjalnego, został o powyższym poinformowany (pismo MK-7140/54/2004 z dnia 08.11.04 r.)

W tej sytuacji Rada Miasta uznała, że brak jest podstaw faktycznych i prawnych do uznania skargi.

Przewodniczący Rady Miasta Ełku
Krzysztof Marcińczyk