

**Projekt**

z dnia 16 listopada 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Ełku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r., poz. 250 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Rada Miasta Ełku uchwała, co następuje:

**Rozdział 1.**

**Postanowienia ogólne**

**§ 1.** Uchwała się regulamin utrzymania czystości i porządku, zwany dalej Regulaminem, który określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Ełku, dotyczące:

1. Wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:

- 1) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania lub przyjmowania przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub zapewnienie przyjmowania w inny sposób co najmniej takich odpadów komunalnych jak: przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, odpady zielone oraz odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne,
- 2) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
- 3) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.

2. Rodzaju i minimalnej ilości pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków ich rozmieszczenia i utrzymania w odpowiednim stanie porządkowym, technicznym i sanitarnym z uwzględnieniem:

- 1) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
- 2) liczby osób korzystających z tych pojemników.

3. Częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

4. Innych wymagań wynikających z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami.

5. Obowiązku osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

6. Wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.

7. Wyznaczenia obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzenia.

**Rozdział 2.**

**Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

**§ 2. 1.** Właściciele nieruchomości, którzy zadeklarowali selektywne zbieranie odpadów komunalnych, zobowiązani są do prowadzenia w opisanym niżej zakresie selektywnego zbierania i przekazywania do odbioru następujących rodzajów odpadów komunalnych:

- 1) **frakcji suchej** w skład której wchodzi: papier i tektura (w tym: opakowania, gazety, czasopisma, itp.), metale żelazne i kolorowe, drewno, tworzywa sztuczne, szkło opakowaniowe, opakowania wielomateriałowe, tekstylia, zużyte środki higieniczne;
- 2) **frakcji mokrej** w skład której wchodzi: resztki żywności, resztki surowców do produkcji żywności, przeterminowane produkty żywnościowe, zużyte ręczniki i chusteczki papierowe oraz odpady zielone i inne odpady biodegradowalne (nadające się do kompostowania).

2. Odpady takie jak: zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny (RTV i AGD), odpady wielkogabarytowe (meble, drewno itp.), inne niż niebezpieczne odpady budowlane i rozbiórkowe (nie mogą zawierać azbestu, papy, smoły itp.), złom stalowy i z metali kolorowych, popioły paleniskowe, żużle i pyły kotłowe, odpady niebezpieczne (przeterminowane leki, baterie i akumulatory, świetlówki i inne odpady zawierające rtęć, oleje odpadowe i tłuszcze jadalne) podlegają odrębnej segregacji.

3. Odpady, o których mowa w ust. 2, są przekazywane do Punktu Dobrowolnego Gromadzenia Odpadów (PDGO) prowadzonego przez PGO Eko-MAZURY Sp. z o.o. z siedzibą w Siedliskach k/Ełku. Właściciel nieruchomości, będący osobą fizyczną, nie prowadzącą działalności gospodarczej, jest obowiązany dostarczyć odpady do Punktu samodzielnie, własnym środkiem transportu. Odpady te będą odbierane nieodpłatnie. Zasady funkcjonowania Punktu określa Regulamin korzystania z usług publicznych świadczonych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami "Eko-Mazury" Sp. z o.o.;

4. Właściciele nieruchomości mogą przekazywać odpady przedsiębiorcy w ramach tzw. "wystawek". W formie "wystawek" mogą być przekazywane następujące rodzaje odpadów:

- 1) odpady wielkogabarytowe: fotele, wersalki, kanapy, tapczany, sofy, łóżka, krzesła, stoły, szafy, dywany, wykładziny, materace, drzwi, chodniki, wycieraczki, linoleum, suszarki do bielizny, meble ogrodowe itp.;
- 2) zużyte odpady RTV i AGD: telewizory, monitory, komputery, radia, telefony, lodówki, pralki, odkurzacze, czajniki elektryczne, zamrażarki, maszynki elektryczne, suszarki do włosów, żelazka, miksery, tostery, mikrofalówki, kuchenki gazowe i elektryczne, zmywarki, wentylatory elektryczne, kalkulatory, kamery, sprzęt hi-fi, wiertarki, maszyny do szycia, konsole do gier itp.;
- 3) armatura sanitarna: wanny, umywalki, zlewozmywaki, brodziki, muszle klozetowe, bidety itp.

5. Zbiórka odpadów budowlanych bezpośrednio po wytworzeniu odbywa się do kontenera dostarczonego przez przedsiębiorcę i przez niego odbierane na podstawie indywidualnej umowy. Odpady budowlane powstające w gospodarstwach domowych wytwórca odpadu przekazuje własnym transportem do PDGO.

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu i lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego.

§ 4. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami dopuszczone jest pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzone są do zbiornika bezodpływowego.

2. Doraźne naprawy pojazdów związane z ich bieżącą eksploatacją dopuszczalne są na nieruchomości poza warsztatami przeznaczonymi do tego rodzaju napraw tylko w przypadku naprawy własnego pojazdu i pod warunkiem zgromadzenia powstałych odpadów w przeznaczonych do tego celu pojemnikach.

### **Rozdział 3.**

#### **Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**

§ 5. 1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek zaopatrzyć się w odpowiednie, zamykane pojemniki do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych z podziałem na z frakcją suchą i mokrą.

2. Określa się rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych:

- 1) kosze uliczne – od 30 l do 50 l
- 2) pojemniki na odpady – 120 l; 240 l; 660l; 1100 l;
- 3) kontenery – KP-7.

3. Właściciele nieruchomości, zobowiązani są dostosować pojemność i ilość pojemników do swoich indywidualnych potrzeb uwzględniając następujące normatywy oraz częstotliwość odbioru nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie:

- 1) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 30l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 110l lub 120l;
- 2) dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych – 30l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 240l;
- 3) dla szkół wszelkiego typu, przedszkoli i żłobków – 5 l na każdego ucznia i pracownika, jednak co najmniej jeden pojemnik 240 l,
- 4) dla sklepów spożywczych, lokali handlowych – min. 35 l na każde 10 m<sup>2</sup> powierzchni handlowej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności min. 120 l na lokal;
- 5) dla punktów handlowych poza lokalem – 30 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l lub 120 l na lokal;
- 6) dla lokali gastronomicznych (restauracji, barów i innych stałych obiektów gastronomicznych) – min. 10 l na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności min. 110 l lub 120 l na lokal ;
- 7) dla budynków użyteczności publicznej oraz zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – min. 10 l na każdego pracownika, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności min. 110 L lub 120 l na lokal;
- 8) dla ulicznych punktów małej gastronomii – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110l lub 120 l na jeden punkt;
- 9) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik o pojemności 120l na każdych 10 pracowników, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 240l na lokal;
- 10) dla domów opieki, szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów itp. – 40 l na jedno łóżko, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 1100l;
- 11) dla nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe oraz letniskowe – min. 60l na każdą działkę, w okresie od 1 kwietnia do 31 października każdego roku, jednak nie mniej niż dwa pojemniki o pojemności 1100l na ogród działkowy;

4. Przekazywanie odpadów komunalnych zmieszanych w workach dopuszcza się wyłącznie w przypadku, gdy objętość odpadów, jakie powstały na nieruchomości, przekroczy objętość określoną w ust. 3.

5. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania pojemników na odpady w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz poddawanie tych pojemników myciu i dezynfekcji;

§ 6. 1. Miejsca publiczne, takie jak: drogi publiczne, ciągi handlowo-usługowe, przystanki komunikacji, parki, są przez właścicieli nieruchomości obowiązkowo wyposażone w kosze uliczne, zgodnie z następującymi zasadami:

- 1) odległość pomiędzy koszami rozstawionymi na drogach publicznych i w parkach jest ustalana indywidualnie w zależności od potrzeb;
- 2) na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować w pobliżu przystanku.

2. W miejscach, o których mowa w ust. 1, instaluje się kosze uliczne o pojemności od 30 do 50 l;

§ 7. 1. Podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych i zbieranych selektywnie, należy uwzględnić wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r., poz. 1422).

2. Właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbierania tych odpadów, w szczególności poprzez ich wystawienie poza teren nieruchomości, w miejsce umożliwiające swobodny do nich dojazd.

#### **Rozdział 4.**

##### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

§ 8. 1. Ustala się następujące częstotliwości odbierania poszczególnych frakcji odpadów komunalnych:

- 1) od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie wielorodzinnej:

- a) odpady zmieszane, suche – co najmniej jeden raz w tygodniu,
  - b) odpady mokre – co najmniej jeden raz w tygodniu, w okresie letnim, tj. pomiędzy 1 maja a 15 września – co najmniej dwa razy w tygodniu;
  - c) żużel i popiół paleniskowy – jeden raz w tygodniu,
- 2) od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej:
- a) odpady zmieszane, suche – co najmniej jeden raz na dwa tygodnie;
  - b) odpady mokre – co najmniej jeden raz na dwa tygodnie, w okresie letnim, tj. pomiędzy 1 maja a 15 września – co najmniej jeden raz w tygodniu,
  - c) żużel i popiół paleniskowy – jeden raz w miesiącu. Natomiast w sezonie grzewczym tj. od 01 października do 31 marca, co dwa tygodnie,
- 3) od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych:
- a) odpady zmieszane, suche – co najmniej jeden raz na dwa tygodnie;
  - b) odpady mokre – co najmniej jeden raz na dwa tygodnie, w okresie letnim, tj. pomiędzy 1 maja a 15 września – co najmniej jeden raz w tygodniu,
- 4) z domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku w okresie od 01 kwietnia do 31 października:
- a) odpady zmieszane, suche – co najmniej jeden raz na dwa tygodnie;
  - b) odpady mokre – co najmniej jeden raz na dwa tygodnie, w okresie letnim, tj. pomiędzy 1 maja a 15 września – co najmniej jeden raz w tygodniu,
- 5) odpady komunalne zbierane selektywnie: zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe:
- a) od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie wielorodzinnej – co dwa tygodnie, z miejsc przy kontenerach. Termin zbiórki zostanie podany w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ełku.
  - b) od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej – w ramach miesięcznych zbiórek. Termin zbiórki zostanie podany w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ełku,
  - c) z domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku w okresie od 01 kwietnia do 31 października – nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu.

2. Do sposobu pozbywania się odpadów komunalnych z terenów nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego stosuje się przepisy § 2 niniejszego Regulaminu.

3. Wszyscy właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów, opublikowanym na stronie [www.czystyelk.pl](http://www.czystyelk.pl).

**§ 9. 1.** Bezodpływowe zbiorniki do gromadzenia nieczystości ciekłych należy opróżniać systematycznie nie dopuszczając do wydostania się nieczystości ciekłych poza zbiornik, nie rzadziej niż raz na 3 miesiące.

2. Częstotliwość opróżniania zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji.

## **Rozdział 5.**

### **Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami**

**§ 10.** Zgodnie z obowiązującym Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami wszystkie odpady przedsiębiorca jest zobowiązany do przekazywania do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Siedliskach k/Ełku prowadzonej przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami "Eko-MAZURY" Sp. z o.o. w Siedliskach.

## **Rozdział 6.**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku**

§ 11. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością tych zwierząt dla ludzi oraz przed zanieczyszczaniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

2. Wyprowadzanie psa w miejsce publiczne jest możliwe pod warunkiem, że pies wyprowadzany jest na smyczy, a w przypadku ras agresywnych również w kagańcu.

3. Zwolnienie psa ze smyczy możliwe jest w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi pod warunkiem zapewnienia bezpośredniej, pełnej kontroli nad zwierzęciem.

4. Właściciel lub opiekun psa jest zobowiązany do usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę z terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

## **Rozdział 7.**

### **Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach**

§ 12. 1. Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenie gminy z wyjątkiem nieruchomości:

- 1) w zabudowie wielorodzinnej;
- 2) skoncentrowanego budownictwa jednorodzinnego;
- 3) na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej i obsługi mieszkańców.

2. Chów zwierząt gospodarskich winien być usytuowany i prowadzony w sposób nie powodujący zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi oraz zanieczyszczenia gleby.

3. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich zobowiązani są do przestrzegania przepisów § 4 niniejszego Regulaminu, a ponadto:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno-epidemiologicznych;
- 2) prowadzić deratyzację pomieszczeń, w których przebywają zwierzęta, dwa razy do roku wiosną i jesienią przez podmiot uprawniony.

4. Zwierzęta mogą być utrzymywane wyłącznie w budynkach gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r., poz. 290).

## **Rozdział 8.**

### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania**

§ 13. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary:

- 1) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) zakładów opieki zdrowotnej i społecznej, placówek kulturalnych i oświatowych;
- 3) zabudowane obiektami i magazynami;
- 4) w uzasadnionych przypadkach, w miarę potrzeby, również na innych terenach i terenach ogólnodostępnych.

2. Deratyzację przeprowadza się raz w roku od 15 października do 15 listopada.

## **Rozdział 9.**

### **Postanowienia końcowe**

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

§ 15. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego i obowiązuje od 01 stycznia 2017 r. z wyjątkiem § 5 ust. 3 pkt 3-11 oraz § 8 ust. 1 pkt 3 – 4 i pkt 5 ust. c), które wchodzą w życie z dniem 1 marca 2017 r.