

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA EŁKU**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie ustalenia oprocentowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 70 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) i art. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 359 §2<sup>1</sup> i 4 Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2016, poz. 380 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego nr 30, położonego w budynku nr 64A przy ul. J. Kochanowskiego w Ełku, podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

2. Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w budynku nr 18 przy ul. Wojska Polskiego w Ełku, podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

3. Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego nr 12, położonego w budynku nr 4 przy ul. T. Kościuszki w Ełku, podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

4. Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego nr 50, położonego w budynku nr 16 przy ul. F. Chopina w Ełku, podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

5. Ustala się, że niespłacona część ceny lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w budynku nr 1 przy ul. Wojska Polskiego w Ełku, podlegać będzie spłacie przy zastosowaniu stawki oprocentowania w skali roku równej dwukrotności odsetek ustawowych w rozumieniu art. 359 Kodeksu cywilnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .