

## UMOWA NR ..../ZI/2016

zawarta w dniu.....

pomiędzy Gminą Miasto Ełk z siedzibą w Ełku przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 4

REGON: 790671076, NIP: 8481825438, reprezentowaną przez:

Tomasza Andrukiewicza – Prezydenta Miasta Ełku

przy kontrasygnacie: Jarosława Wróbla – Skarbnika Miasta Ełku

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a .....,  
zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, uprawnionym do wykonania niniejszej umowy na podstawie wygranego przetargu nieograniczonego w postępowaniu o zamówienie publiczne zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) o następującej treści:

### **Przedmiot i termin wykonania umowy**

#### **§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż urządzeń siłowni plenerowej przy Oratorium św. Jana Bosko w Ełku przy ul. Jana Pawła II 6. Zadanie będzie realizowane w ramach Inicjatywy Lokalnej Mieszkańców pt. „Siłownia na powietrzu”.

Zakres obejmuje dostawę i montaż nowych urządzeń siłowni plenerowej:

- |                                    |       |
|------------------------------------|-------|
| a) Wioślarz                        | 1kpl, |
| b) Jeździec                        | 1kpl, |
| c) Rowerek                         | 1kpl, |
| d) Narciarz                        | 1kpl, |
| e) Wahadło + Twister               | 1kpl, |
| f) Biegacz podwójny                | 1kpl, |
| g) Wyciskanie + Pylon + Wyciskanie | 1kpl, |
| h) Orbitrek + Pylon + Orbitrek     | 1kpl, |
| i) Motylek + Pylon + Motylek       | 1kpl, |

Szczegółowe parametry urządzeń zawarto w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia „Dostawy i montażu urządzeń Siłowni plenerowej przy Oratorium Św. Jana Bosko W Ełku dołączonym do SIWZ

#### **Ogólne wymagania wykonania i montażu sprzętu siłowni plenerowej:**

- a) sprzęt powinien być nowy, wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów,
- b) zabezpieczenie elementów metalowych winno gwarantować trwałość antykorozyjną,
- c) rozmieszczenie urządzeń należy przewidzieć z zachowaniem stref bezpieczeństwa (określonymi w dokumentacji producenta) pomiędzy nimi, w taki sposób aby strefy bezpieczeństwa nie zachodziły na siebie
- d) wszystkie urządzenia przeznaczone do zamontowania na placu zabaw muszą posiadać atesty i certyfikaty - wydane przez jednostki certyfikujące - potwierdzające zgodność produktu z Polskimi Normami,
- e) przy każdym zainstalowanym urządzeniu powinny być umieszczone:
  - czytelne tablice informacyjne (lub bezpośrednio na urządzeniu w przypadku pylonów) pokazujące możliwości i sposób korzystania z urządzenia (informacja słowna i obrazkowa), tak aby zagwarantować bezpieczne korzystanie z tych urządzeń.

- tabliczki znamionowe producenta.

Szczegółowe parametry montażu zawarto w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia „Dostawy i montażu urządzeń Siłowni plenerowej przy Oratorium Św. Jana Bosko W Elku dołączonym do SIWZ.

2. Przedmiot umowy należy wykonać na podstawie:

a) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

b) oferty cenowej Wykonawcy

Dokumenty będące częściami umowy traktuje się jako wzajemnie wyjaśniające i w przypadku rozbieżności powinny być czytane i interpretowane w kolejności ustanowionej powyżej.

3. Termin wykonania przedmiotu umowy 30.09.2016 r.

### **Obowiązki stron**

#### **§ 2**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

a) przekazanie Wykonawcy terenu montażu,

b) pełnienie nadzoru inwestorskiego,

c) odbiór przedmiotu umowy,

d) zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty.

2. Obowiązki Wykonawcy:

a) Wykonawca wykona prace zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

b) Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie dostaw lub usług, zapewnienie warunków bezpieczeństwa na terenie robót.

c) Urządzenia wraz z kartami technicznymi, atestami i certyfikatami przed ich montażem należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu.

d) w przypadku zniszczeń lub uszkodzeń naprawienia szkód i doprowadzenie do stanu pierwotnego oraz wypłatę odszkodowań (rekompensat) na rzecz osób trzecich,

e) odpowiedniego zabezpieczenia terenu montażu,

f) utrzymania terenu w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,

g) po zakończeniu przedmiotu umowy uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego.

### **Wynagrodzenie za przedmiot umowy**

#### **§ 3**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określone wg oferty przetargowej wynosi: ..... zł brutto (słownie: ..... zł .../100), w tym podatek VAT .... % .

Jest to cena ryczałtowa i nie podlega zmianie w trakcie realizacji.

2. Kwota wynagrodzenia określona w ust.1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania w tym między innymi: wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego itp.

3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonywać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.

4. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty następować będzie sukcesywnie na podstawie faktur częściowych i potwierdzonych przez inspektora nadzoru protokołów

częściowego odbioru dostaw lub usług oraz faktury końcowej z protokołem odbioru końcowego.

5. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

### **Odbiór robót**

#### **§ 4**

1. Po zakończeniu robót, Wykonawca na piśmie zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru. Wraz z zawiadomieniem Wykonawca przekaze komplet dokumentów odbiorowych.
2. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 10 dni od daty otrzymania pisma, o którym mowa w ust.1, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru nie przygotowanie do odbioru ze strony Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru.
5. W przypadku, o którym mowa w ust.4 strony ustalają nowy termin odbioru, co nie zwalnia Wykonawcy z zapłacenia kar umownych za opóźnienie zgodnie z § 8 ust.2.
6. W przypadku nie przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru w obowiązującym terminie z jego winy, Wykonawca dokona odbioru jednostronnego wiążącego obie strony.

### **Warunki gwarancji i rękojmi**

#### **§ 5**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu bezwarunkowej, w pełnym zakresie gwarancji z tytułu wykonania umowy na okres ..... **miesięcy** od daty odbioru końcowego
2. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji, okres gwarancji liczony jest ponownie, począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia ich usunięcia. Wykaz elementów objętych nową gwarancją zostanie sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.
3. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji.
4. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie lub nie stawienia się na przegląd gwarancyjny, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej i kosztami obciąży Wykonawcę w każdym przypadku ich stwierdzenia bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądu.
5. Wykonawca zobowiązuje się do naprawiania na własny koszt wszelkich szkód powstałych z jego winy w wyniku prowadzonych robót.
6. Obok gwarancji Zamawiającemu przysługuje rękojmia zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

#### **§ 6**

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % całkowitej wartości robót brutto wyszczególnionej w § 4 ust. 1, co stanowi kwotę ..... zł w formie .....

2. 70 % zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
3. 30 % zabezpieczenia zwrócone zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady
4. W razie wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę w/w zabezpieczenia w innej formie niż pieniądzu, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio termin jego ważności.

### **Odstąpienie od umowy**

#### **§ 7**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.

### **Kary umowne**

#### **§ 8**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
2. W przypadku opóźnienia w dotrzymaniu przez Wykonawcę terminu umownego, z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca, zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki po terminie umownym. Kary te Zamawiający ma prawo potrącić z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
3. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia. Termin opóźnienia liczony będzie od następnego dnia po terminie ustalonym na usunięcie wad.
4. W przypadku gdy kary umowne nie pokryją w całości szkody powstałe na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 9**

1. Z ramienia Wykonawcy za wykonanie umowy odpowiedzialny jest: .....
2. Zamawiający ustala Marcina Doliwę jako inspektora nadzoru robót budowlanych,

#### **§ 10**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, z wyjątkiem zmian określonych w § 9 ust.1 i ust. 2, muszą być dokonane w formie pisemnych aneksów do umowy podpisanych przez strony, pod rygorem nieważności.
2. Zmianę terminu wykonania umowy dopuszcza się w przypadku:
  - a) wydłużonego postępowania przetargowego,

## **§ 11**

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) i odpowiednie przepisy prawa budowlanego i kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące zaistnieć przy wykonywaniu umowy rozstrzygnie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 12**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: