

**UCHWAŁA NR XIX.198.16
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia 25 maja 2016 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Pani B [REDAKTED] D [REDAKTED], dotyczącej sprawy mieszkaniowej.

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23), po rozpatrzeniu skargi Pani B [REDAKTED] D [REDAKTED] dotyczącej sprawy mieszkaniowej, Rada Miasta Ełku postanawia:

- § 1. Uznać za bezzasadną skargę z dnia 6.05.2016 r. Pani B [REDAKTED] D [REDAKTED] w sprawie mieszkaniowej, która została przekazana do rozpatrzenia przez Wójta Gminy Ełk zawiadomieniem z dnia 10.05.2016 r.
- § 2. Uzasadnienie niniejszego rozstrzygnięcia zawiera załącznik do niniejszej uchwały.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Ełku

Dariusz Wasilewski

UZASADNIENIE

Pani B. D. z dorosłymi dziećmi zamieszkiwała w budynku przy ulicy Armii Krajowej.

Z powodu zaległości czynszowych oraz niewłaściwego użytkowania mieszkania, poprzez gromadzenie w nim dużej ilości nieczystości, w 2015 roku otrzymała wyrok o eksmisję z prawem do lokalu socjalnego.

Z mieszkania przy ulicy Armii Krajowej zarządca budynku „Administrator” Sp. z o. o. w Ełku usunął 14 kontenerów nagromadzonych śmieci.

W związku z pożarem ww. budynku Skarżąca z rodziną została przekwaterowana do mieszkania rotacyjnego przy ulicy Gizewiusza. W dniu 16 lutego 2016 r. została złożona Pani B. D. oferta zawarcia umowy najmu na lokal socjalny o pow. użytkowej 46,45 m² (2 pokoje z kuchnią) w budynku przy ulicy Gen. Wł. Sikorskiego. Zaproponowany lokal spełnia kryteria określone w art. 2 ust. 1 pkt 5) ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 150 z późn. zm.).

Pani B. D. nie przyjęła oferty argumentując, iż zaproponowany lokal socjalny nie spełnia jej oczekiwań. W tej sprawie dwukrotnie składała odwołanie do Prezydenta Miasta Ełku.

Prezydent Miasta Ełku podtrzymał powyższą ofertę najmu.

Reasumując powyższe należy stwierdzić, że skarga z dnia 6 maja 2016 r. w całości jest bezzasadna.

Działania Prezydenta Miasta Ełku były prawidłowe, a podnoszone zarzuty przez Skarżącą są nieuzasadnione.

- w związku z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2012 nr 101 poz. 926 ze zm.) z tekstu dla celów publikacji zostały usunięte dane.