

**UCHWAŁA NR XVIII.185.16
RADY MIASTA EŁKU**

z dnia 26 kwietnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości komunalnej.

Na podstawie art. 68 ust. 1, pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Rada Miasta Ełku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% ceny przy sprzedaży w trybie art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380), prawa własności nieruchomości zabudowanej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, położonej przy ul. Suwalskiej 41 w Ełku, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębu 2 miasta Ełku nr 1541 o pow. 0,0653 ha, opisanej w księdze wieczystej nr OL1E/00003621/3, na rzecz jej byłych użytkowników wieczystych.

§ 2. Zgodnie z art. 68 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, udzielona bonifikata podlega zwrotowi po jej waloryzacji, jeżeli nabywca nieruchomości zbędzie ją lub wykorzysta na inne cele niż cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, licząc od dnia nabycia. Zwrot następuje na żądanie Prezydenta Miasta Ełku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Ełku

Dariusz Wasilewski