

PREZYDENT
MIASTA EŁKU

Ełk, dnia 05.02.2016 r.

MK-D.7234. 21.2016

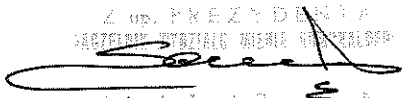
„Zespół Inwestycji”
Spółka z o.o. w Ełku
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 2
19-300 Ełk

W odpowiedzi na pismo znak ZI/19/2016 z dnia 12.01.2016 r. w sprawie warunków technicznych do projektowania ulic: Jesiennej (dr. gminna nr 204155N), Letniej (dr. gminna nr 204156N), Spacerowej (dr. gminna nr 204164N), Wiosenna (dr. gminna nr 204163N), ks. prał. Mariana Szczęsnego w Ełku, Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ełku przedkłada poniżej wytyczne:

1. Projekt techniczny należy sporządzić na mapach do celów projektowych w oparciu o obowiązujące przepisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ełk - Jeziorna, Ełk – Baranki, Zmiana Ełk – Jeziorna.
2. W zakresie projektowania (w granicach pasa drogowego) ująć: jezdnię, zjazdy, ścieżkę rowerową, chodnik, kanalizację deszczową, oświetlenie uliczne, zieleni.
3. Jezdnia: droga jednojezdniowa dwupasmowa o szerokości 6,0 m, obustronne krawężniki betonowe 15 x 30, konstrukcja dla KR2, nawierzchnia z kostki betonowej typu Polbruk gr 8 cm - kolor szary .
4. Zjazdy: szerokość dostosować do istniejących bram, nawierzchnia z kostki betonowej typu Polbruk gr. 8 cm- kolor grafit. Konstrukcja jak dla drogi KR 2.
5. Chodniki: szerokość dostosować do natężenia ruchu pieszych jednak nie mniejsza niż 1,5 m, w miarę możliwości zlokalizować w całości w pasie drogi publicznej, nawierzchnia z kostki betonowej typu Polbruk cegiełka kolor szary gr 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej 1:4 gr. 5 cm, obrzeża betonowe szare 6 x 20. Ponadto zaprojektować dojścia z chodników do furtek/ bramek wejściowych na posesję.
W ulicy Jesiennej, ks. prał. Mariana Szczęsnego i odcinku ulicy Spacerowej przy jeziorze zaprojektować chodnik jednostronny przy zabudowie mieszkaniowej; na pozostałych ulicach chodniki dwustronne.
6. Ścieżka rowerowa: w ulicy Jesiennej zaprojektować ścieżkę rowerową jednostronną dwukierunkową lub ciąg pieszo-rowerowy; nawierzchnia z kostki betonowej bezfazowej typu Polbruk cegiełka kolor czerwony gr 8 cm na podbudowie z kruszywa gr. min 10 cm i podsypce cementowo – piaskowej 1:4.
7. Na przedłużeniu ulicy Jesiennej od skrzyżowania z ulicą Spacerową w kierunku jeziora zaprojektować ciąg pieszo jezdny o szerokości min. 4,0 m, o konstrukcji jak na pozostałych ulicach.
8. Kanalizacja deszczowa: ścieki deszczowe pochodzące z powierzchni szczelnych z modernizowanych ulic należy:

- a. skierować do urządzeń podczyszczających (separator, osadnik) wyposażonych w przepływ awaryjny tzw. by pass,
 - b. wskazuje się odcinek pomiędzy istniejącym kanałem otwartym a studnią rewizyjną o rzędnych 121,00/124,76 na zaprojektowanie i wbudowanie ww. urządzeń – oznaczono kolorem zielonym na załączonym wyrysie nr 1.
 - c. do obliczeń doboru separatora należy ująć również powierzchnie szczelne miejskiego szpitala Pro Medica sp. z o.o.
 - d. zaprojektować i wykonać dojazd do obsługi technicznej
 - e. do prawidłowego odwadniania wskazanych ulic należy dobrać właściwą ilość wpustów ulicznych wyposażonych w osadniki o głębokości min. 0,5 m.
 - f. istniejące i projektowane studnie z kręgów betonowych należy:
 - g. wyposażać w pierścienie odciążające
 - h. otwory techniczne umożliwiające podłączanie się kolejnym użytkownikom
 - i. do niezabudowanych nieruchomości wyprowadzić rurarz (średnica min. Fi 200) w celu późniejszego podłączania się nowym użytkownikom bez ingerencji w konstrukcję jezdni i ciągów pieszych
 - j. montowane elementy żeliwne w jezdniach: włazy i wpusty uliczne mają być klasy D400 zaś w terenach zielonych możliwe jest zastosowanie włazów klasy B125
 - k. włazy żeliwne klasy D400 (dopuszcza się wypełnienie betonowe) mają posiadać: wkładki tłumiące, otwory wentylacyjne, być zamocowane na zawiasie
 - l. w trakcie prac należy przewidzieć wymianę gruntów w celu prawidłowego posadowienia nowego rurarzu, studni rewizyjnych i wpustów ulicznych
 - m. materiały użyte do budowy zew. kanalizacji deszczowej muszą posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie zastosowanych wyrobów budowlanych do obrotu na rynku krajowym
 - n. wszelkie prace montażowe, instalacyjne powinny być wykonywane zgodnie z przepisami, normami technicznymi
 - o. odbiór wybudowanej instalacji kanalizacji deszczowej zgłaszanej do końcowego odbioru technicznego będzie poprzedzony inspekcją TV wykonanej na koszt wykonawcy zaś nagrania z przeprowadzonego monitoringu mają być przekazane naszemu Wydziałowi
 - p. informujemy jednocześnie, że w przypadku natrafienia na niezainwentaryzowane sieci lub urządzenia podziemne należy: zabezpieczyć je przed uszkodzeniem, niezwłocznie zawiadomić właściwego użytkownika, wszelkie kolizje rozwiązać w oparciu o obowiązujące normy i przepisy
9. Oświetlenie uliczne : (wykorzystać projekt istniejący), dodatkowe warunki w zakresie ul. ks. prał. Mariana Szczęsnego.
- a) Klasę oświetlenia drogi należy określić wg normy PN-EN 13201 z uwzględnieniem oświetlenia chodników - do uzgodnienia z inwestorem.
 - b) Współczynnik konserwacji: 0,8.
 - c) Oprawy typu LED - do uzgodnienia z inwestorem.

- d) Temperatura barwowa źródeł światła LED 4000K +/-200K.
 - e) Należy przedstawić obliczenia fotometryczne z określoną geometrią drogi oraz geometrią słupów z wysięgnikami (wg programu Dialux), spełniające wymogi normy PN-EN 13201.
 - f) W oprawach na słupach lub we wnękach słupowych należy zastosować urządzenia umożliwiające automatyczną redukcję natężenia oświetlenia źródła LED np. w godzinach 22 - 5 o zadaną wartość. Zakres wartości obniżenia powinien być regulowany, z możliwością ustawienia natężenia oświetlenia o 2 klasy oświetleniowe niżej niż wymagane dla danej drogi. Ustawienie parametrów regulacji w urządzeniu powinno odbywać się bez konieczności bezpośredniej ingerencji w oprawie zamocowanej na słupie (zmiana parametrów ustawienia z poziomu wnęki słupowej, skrzynki oświetleniowej lub przez internet). Sposób regulacji musi być udostępniony dla służb zajmujących się konserwacją oświetlenia ulicznego.
 - g) Słupy oświetleniowe aluminiowe w typie i kolorze zbliżone do istniejących przy ul. Baranki.
 - h) Linie kablowe aluminiowe nowe, min. 4x35mm².
 - i) Zasilanie z istniejącej linii kablowej ul. Jesiennej.
10. Kanalizacja teletechniczna: zaprojektować rurociąg Ø 40 w ulicy Letniej i Jesiennej do zastosowań telekomunikacyjnych. Nawiązać w dwóch miejscach z istniejącą kanalizacją tt w ulicy Baranki. Studnie SK – 1 co 100 m oraz w miejscach nawiązań z istniejącą kanalizacją.
11. Zieleń: zaprojektować trawniki w miejscach istniejących oraz wszędzie tam gdzie będzie wynikało to wprost ze zmian geometrii drogi. W obszarze ulicy Spacerowej od strony jeziora zaplanować założenie zieleni z nasadzeniem drzew w odległości 10 m od granicy pasa drogowego. W ulicy Letniej zaplanować założenie trawników z nasadzeniem drzew kolumnowych.
12. Na planie sytuacyjnym należy zwymiarować istniejące i projektowane elementy drogi, takie jak szerokość: jezdni, chodników itp. co umożliwi jednoznacznie ustosunkowanie się do przyjętych rozwiązań projektowych.
13. W projekcie należy sprawdzić warstwicowy spływ wód opadowych w obszarach skrzyżowań.
14. Należy wykonać projekt stałej organizacji ruchu na wszystkie ulice / każdą oddzielnie/.
15. Po zakończeniu prac projektowych prosimy o przedstawienie gotowej dokumentacji celem ostatecznego zaakceptowania.

Z up. PREZYDENTA
MAGISTRATY MIASTA KRAKOWA

Inż. Andrzej Semeń

załącznik do pisma
MK-D.7234.21.2016 z dnia 05.02.2016r.

3-3793

wskazany
odcinek

25-2015

125.71
121.10

126.30

125.78
123.75

126.15
122.36

124.76
121.00

124.70

