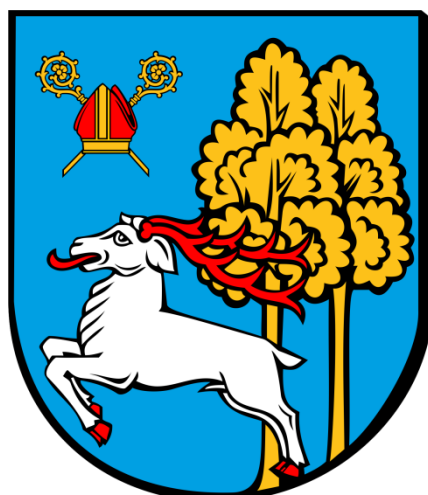


PROGRAM REWITALIZACJI EŁKU DO ROKU 2025



Aktualizacja
ROK 2015



Program Rewitalizacji Elku

do roku 2025

opracowany przez Wydział Strategii i Rozwoju

Urzędu Miasta w Elku

ZESPÓŁ REDAKCYJNY:

Renata Anna Samełko

Andrzej Lemieszonek

SPIS TREŚCI

1. Wprowadzenie.....	4
1.1. Charakterystyka Programu Rewitalizacji Ełku do roku 2016.....	4
1.2. Uzasadnienie konieczności aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku wraz z odniesieniem do wybranych dokumentów strategicznych	8
2. Diagnoza sytuacji przestrzenno – społeczno - gospodarczej Miasta Ełku	12
2.1. Sfera przestrzenna	12
2.1.1. Zagospodarowanie przestrzenne	12
2.1.2. Mieszkalnictwo.....	16
2.1.3. Zabytki	21
2.1.4. Uwarunkowania przyrodnicze i ochrony środowiska	22
2.1.5. Układ drogowy	24
2.2. Sfera gospodarcza	26
2.3. Sfera społeczna	30
2.3.1. Struktura demograficzna i społeczna	30
2.3.2. Bezrobocie	31
2.3.3. Problemy społeczne	33
2.3.4. Bezpieczeństwo	39
3. Określenie celów rewitalizacji	43
4. Wyznaczenie granic obszarów rewitalizacji	44
4. Obszar wyznaczony do rewitalizacji w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT)	58
5. Wykaz projektów rewitalizacyjnych	60
5.1. Wykaz głównych projektów rewitalizacyjnych	60
5.2. Wykaz uzupełniających projektów rewitalizacyjnych.....	107
5.3. Wykaz projektów w podziale na obszary.....	114
6. Plan finansowy	127
7. Mechanizmy zapewniania komplementarności.....	137
8. Partycypacja społeczna.....	141
9. System wdrażania	142
10. System monitoringu	143

1. WPROWADZENIE

1.1. Charakterystyka Programu Rewitalizacji Ełku do roku 2016

Program Rewitalizacji Ełku do roku 2016 to kompleksowy program remontów, modernizacji zabudowy i przestrzeni publicznych, rewaloryzacji zabytków na wybranych obszarach miasta, bezpośrednio powiązanych z rozwojem gospodarczym i społecznym. Dotychczasowa wersja Programu była aktualizacją dokumentu przyjętego uchwałą nr X.112.15 Rady Miasta Ełku z dnia 29 września 2015 r.

Obszar rewitalizacji obejmował swym zasięgiem teren Miasta Ełku. Wyznaczono 7 obszarów priorytetowych koncentracji działań rewitalizacyjnych:

1. **OBSZAR ATRAKCYJNY TURYSTYCZNIE I SPORTOWO – REKREACYJNIE**
2. **OBSZAR POWOJSKOWY**
3. **OBSZAR ZABUDOWY STAREJ I JEDNORODZINNEJ**
4. **OBSZAR ŚRÓDMIEŚCIA**
5. **OBSZAR ZABUDOWY WIELORODZINNEJ „BLOKOWISKA”**
6. **OBSZAR ZIELONY (PARKI I CMENTARZE)**
7. **OBSZAR POPRZEMYSŁOWY.**

W Programie Rewitalizacji Ełku do roku 2016 zaplanowano 122 działania obejmujące 138 poddziałań. **Wśród zrealizowanych do tej pory działań rewitalizacyjnych na szczególną uwagę zasługują:**

- renowacja zabytkowej kamienicy przy ul. Małeckich 3 wraz z przyległym zabytkowym Parkiem Solidarności,
- rozbudowa promenady pieszo-rowerowej wzdłuż nabrzeża Jeziora Ełckiego,
- budowa amfiteatru przy Ełkim Centrum Kultury oraz przebudowa budynku ECK,
- rewitalizacja zniszczonych terenów u zbiegu ulic J. Dąbrowskiego i T. Kościuszki („Brama Mazur”),
- modernizacja Ełckiej Kolei Wąskotorowej,
- zagospodarowanie Placu Jana Pawła II,
- zagospodarowanie turystyczne terenu przy Centrum Edukacji Ekologicznej,
- modernizacja obiektów sportowo-rekreacyjnych przy MOSiR (stadion, boiska, korty tenisowe),
- budowa lub modernizacja ulic: Ogrodowej, Sportowej, Asnyka, Wańkowicza, Nałkowskiej, Bp. Samsela, Juranda, Długosza, Wrzosowej, Pięknej, Bema, Mickiewicza, Wojska Polskiego, Wileńskiej, Bahrkego, Królowej Jadwigi, Księżnej Anny, Jagienki, Książąt Mazowieckich, Księcia Witolda, Maćka z Bogdańca, Danusi, Zbyszka z Bogdańca, Zawiszy, Dolnej, Sikorskiego, Kajki, Piwnika Ponurego, św. Jana Bosko, Jakubczaka,
- renowacja zabytkowej kamienicy przy ul. Piłsudskiego 2,
- adaptacja budynku pokoszarowego przy ulicy Kościuszki,
- budowa osiedla socjalnego przy ul. Sikorskiego,

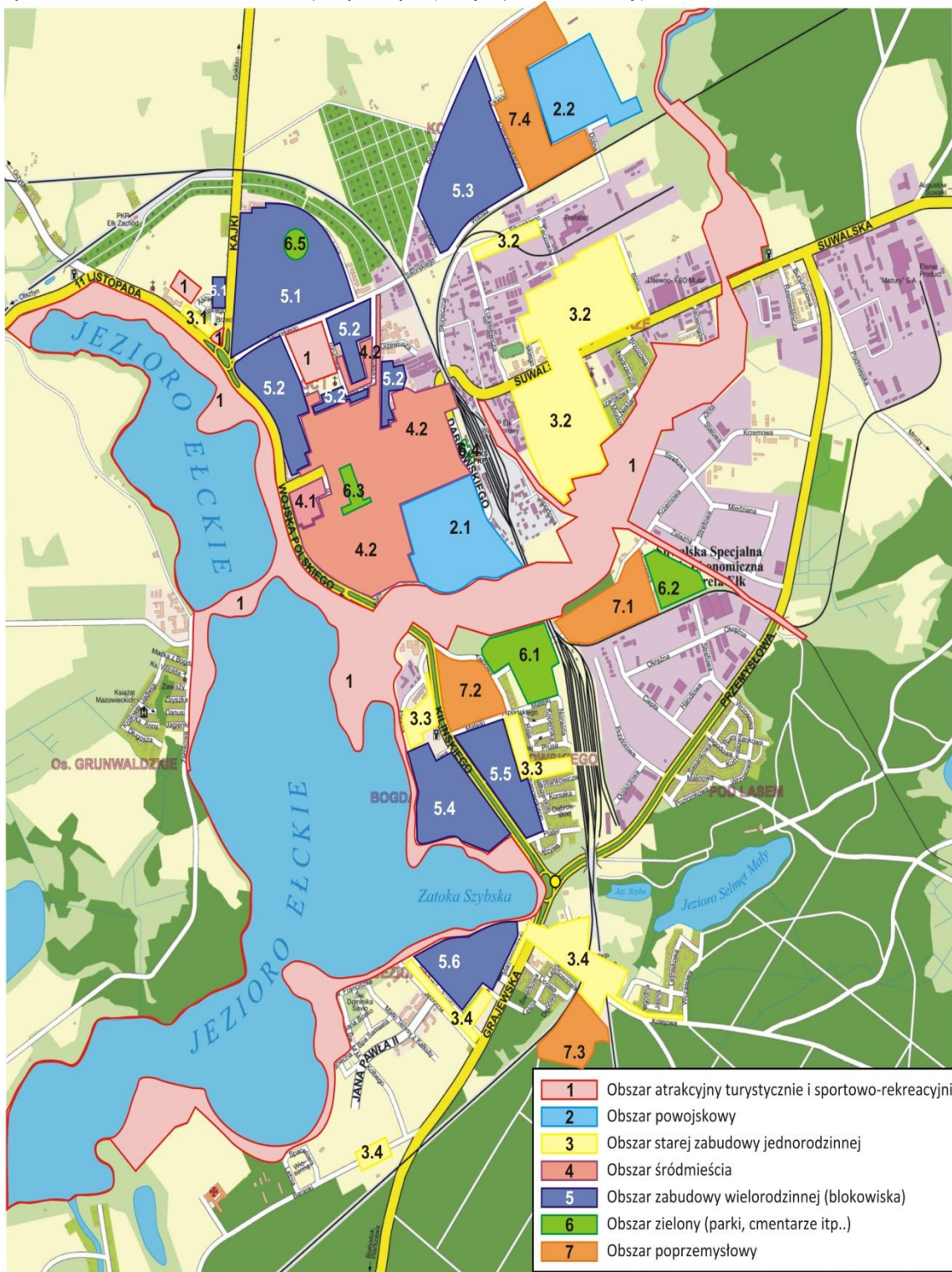
- rewitalizacja budynku Wyższego Seminarium Duchownego,
- rewitalizacja kościoła Baptystów,
- poprawa warunków technicznych budynków przy ul. Grodzieńskiej 7, 9, 12
- kompleksowe przygotowanie terenu pod inwestycję w Miejskiej Strefie Rozwoju „Techno – Park”,
- rozbudowa Parku Naukowo-Technologicznego,
- termomodernizacja licznych budynków wielorodzinnych, modernizacja szkolnych obiektów sportowo-rekreacyjnych, tworzenie placów zabaw, budowa parkingów i in.
- budowa Parku Kopernika i parku rekreacyjno-sportowego przy ul. Parkowej i rzece Elk.

Rysunek 1 Zasięg terytorialny rewitalizowanego terenu (wersja sprzed aktualizacji).



Opracowanie własne Urząd Miasta Elku

Rysunek 2 Rozmieszczenie obszarów priorytetowych (wersja sprzed aktualizacji).



Opracowanie własne Urząd Miasta Elku

Tabela 1 Realizacja Programu Rewitalizacji Etku do roku 2016 w latach 2011-2014.

L.p.	Nazwa obszaru	Liczba projektów i wyodrębnionych poddziałań w poszczególnych obszarach	Projekty zrealizowane (w trakcie realizacji) w 2014 roku	Projekty zrealizowane (w trakcie realizacji) w 2013 roku	Projekty zrealizowane (w trakcie realizacji) w 2012 roku	Projekty zrealizowane (w trakcie realizacji) w 2011 roku
I.	Atrakcyjny turystycznie i sportowo - rekreacyjnie	23 działania (24 poddziałań)	7 działań (4 poddziałania)	7 działań (3 poddziałania)	5 działań (1 poddziałanie)	9 działań (2 poddziałania)
II.	Powojkowy	5 (3)	2	1	1	2 (1)
III.	Zabudowa stara i jednorodzinna	10 (8)	3 (1)	3 (2)	5 (2)	1 (3)
IV.	Śródmieście	32 (70)	16 (24)	14 (22)	17 (22)	2 (9)
V.	Zabudowa wielorodzinna „Błokowiska”	40 (21)	20 (14)	18 (13)	13 (11)	7 (10)
VI.	Zielony (parki i cmentarze)	5 (8)	2 (1)	1 (1)	2 (2)	1 (1)
VII.	Poprzemysłowy	7 (4)	1 (1)	1	1	2
Razem:		122 (138)	51 (45)	45 (41)	44 (38)	24 (26)

1.2. Uzasadnienie konieczności aktualizacji Programu Rewitalizacji Ełku wraz z odniesieniem do wybranych dokumentów strategicznych

Rewitalizacja stanowi jeden z pięciu terytorialnych obszarów strategicznej interwencji wskazanych w Umowie Partnerstwa (dokument określający kierunki interwencji funduszy unijnych w latach 2014-2020). Umowa Partnerstwa stanowi, że **wyzwaniem dla Polski pozostaje zapewnienie warunków dla właściwej rewitalizacji**, tj. zintegrowanego i kompleksowego, przygotowanego i przeprowadzonego z uwzględnieniem realnej partycypacji społecznej, przeciwdziałania procesom degradacji związanym m.in. z postępującą degradacją tkanki miejskiej (w tym mieszkaniowej), erozją stosunków społecznych, niekorzystnymi procesami demograficznymi (migracje, depopulacja), przestrzennymi (suburbanizacja), infrastrukturalnymi (transport, efektywność energetyczna) oraz środowiskowymi (zanieczyszczenia środowiska).

Wg wytycznych Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych ***rewitalizacja to kompleksowy proces wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji. Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmacnianie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właściciele nieruchomości, organy władzy publicznej ect.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością¹.***

Ww. wytyczne określają **program rewitalizacji** jako inicjowany i uchwalony przez radę gminy wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji².

Program Rewitalizacji Ełku został opracowany w celu zidentyfikowania potrzeb w zakresie rewitalizacji zdegradowanych obszarów znajdujących się na terenie miasta Ełku, wyznaczenia kierunków i zaplanowania całościowych przedsięwzięć (integrujących działania społeczne, gospodarcze, przestrzenne, techniczne itp.), które w rezultacie mają skutkować wyprowadzeniem poszczególnych obszarów ze stanu kryzysowego i włączeniem w procesy rozwojowe. **Rewitalizacja traktowana jest jako proces, od którego zależy rozwój Ełku i poprawa jakości życia mieszkańców.** Będzie służyła podniesieniu atrakcyjności poszczególnych obszarów (i całego miasta) dla obecnych oraz potencjalnych mieszkańców i przedsiębiorców, zwiększeniu komfortu życia oraz polepszeniu kapitału społecznego. Zaplanowane działania rewitalizacyjne są skoncentrowane lokalnie i zaplanowane z aktywnym udziałem społeczności lokalnych.

Konieczność restrukturyzacji i rewitalizacji Ełku została wskazana w kluczowych dokumentach strategicznych na poziomie kraju i regionu. W ***Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (KPZK 2030) Ełk został określony jako miasto, w którym występuje szczególna kumulacja problemów społeczno-gospodarczych.*** Wg KPZK 2030 działania polityki przestrzennej w odniesieniu do zdegradowanych obszarów zurbanizowanych powinny mieć na celu przywrócenie

¹ Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju, 3 lipca 2015 r.

² Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju, 3 lipca 2015 r.

ich funkcji administracyjnych, społecznych i gospodarczych oraz stworzenie warunków sprzyjających ich powtórnemu zagospodarowaniu dzięki skorelowanym interwencjom w sferze planowania przestrzennego, inwestycjom infrastrukturalnym oraz wsparciu zasobów ludzkich i przedsiębiorczości. Działania restrukturyzacyjne i rewitalizacyjne doprowadzą do odzyskania atrakcyjności danego obszaru i miasta, przywrócenia korzystnych warunków życia i podejmowania działalności gospodarczej/inwestycyjnej z wykorzystaniem istniejącego potencjału kulturowego i zachowaniem funkcji symbolicznych oraz przyrodniczych obszaru w procesie jego adaptacji do nowych funkcji.

W **Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego województwa warmińsko-mazurskiego do roku 2025** dla Elku została przypisana rola ośrodka subregionalnego stanowiącego centrum wschodniej części regionu, który będzie integrować ją w ramach inicjatywy EGO. Miasto jako silny ośrodek gospodarczy, kulturalny oraz edukacyjny powinno być wyposażone w infrastrukturę miejską o wysokim standardzie. W celu podniesienia konkurencyjności gospodarczej wspierane będą branże wykorzystujące nowoczesne i innowacyjne technologie. Elk ma wykorzystywać swoje położenie dla rozwoju międzynarodowych kontaktów z Litwą, Obwodem Kaliningradzkim FR i Białorusią.

W strategii wojewódzkiej wyróżniono Obszary Strategicznej Interwencji (OSI), które odzwierciedlają potencjał i problemy rozwojowe w układzie terytorialnym i które będą przedmiotem zainteresowania strategii. Elk zaliczany jest do 5 z 9 OSI, w tym do OSI – *Obszary wymagające restrukturyzacji i rewitalizacji*. Oczekiwane efekty interwencji w tym obszarze to:

- wzrost kapitału społecznego,
- podniesienie jakości edukacji,
- wzrost przedsiębiorczości,
- rewitalizacja miast,
- wzrost jakości życia,
- wzrost współpracy międzygminnej,
- poprawa połączeń komunikacyjnych z otoczeniem (rynki pracy),
- specjalizacja miast i miasteczek i podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej regionu.

Rysunek 3 OSI – Obszary wymagające restrukturyzacji i rewitalizacji w województwie warmińsko-mazurskim (źródło: *Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego województwa warmińsko-mazurskiego do roku 2025*).



Działania rewitalizacyjne na terenie miasta Elk są mocno zaakcentowane w **Strategii Zrównoważonego Rozwoju Elku do roku 2020**. Wpisane są do każdego z 4 celów strategicznych i obejmują kwestie związane ze wzrostem zatrudnienia, zagospodarowaniem terenów m.in. w celu rozwoju turystyki, rozwojem edukacji na każdym etapie kształcenia, zapewnieniem odpowiedniej

pomocy społecznej i opieki zdrowotnej, wspieraniem rodzin, rozwijaniem inicjatyw mieszkańców, poprawą bezpieczeństwa, modernizacją budynków publicznych i mieszkalnych, poprawą infrastruktury miejskiej i odpowiednim zagospodarowaniem przestrzeni publicznych, polepszaniem stanu środowiska naturalnego.

Ważne znaczenie rewitalizacji w procesie rozwoju miasta znalazło również odzwierciedlenie w **Strategii Rozwoju Ośrodka Subregionalnego Ełk do roku 2025** (Strategia ZIT), w której 1 z 6 obszarów wsparcia są obszary wymagające restrukturyzacji i rewitalizacji. Rewitalizacja na tych obszarach będzie realizowana głównie w ramach następujących celów strategicznych: *Przywrócenie funkcji społeczno-gospodarczych zdegradowanych obszarów MOF Ełk poprzez nadanie im nowych funkcji i ich jakościową zmianę oraz Wzrost aktywności społecznej*. Strategia zawiera również **komponent Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT)**, w ramach którego zaplanowano do realizacji szereg typów przedsięwzięć rewitalizacyjnych i przewidziano na ich realizację środki UE w wysokości 7,92 mln euro z RPO Województwa Warmińsko-Mazurskiego 2014 - 2020.

Na obszarze miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka subregionalnego Ełk (MOF Ełk), w skład którego wchodzi Miasto Ełk i Gmina Ełk, głównym problemem jest **bezrobocie**. To z kolei przekłada się na systematyczny wzrost liczby gospodarstw domowych korzystających z pomocy społecznej. Brak zatrudnienia nie pozwala wielu rodzinom i osobom zaspokoić potrzeb niezbędnych do ich samodzielnej egzystencji. Jest też przyczyną powstawania dysfunkcji w rodzinach, degradacji społecznej środowisk rodzinnych. Szczególną grupę osób narażonych na wykluczenie społeczne stanowią **dzieci i młodzież**, które w wyniku degradacji rodziny lub z innych przyczyn zagrożone są różnego rodzaju patologiami, wśród których na głównym miejscu występują alkoholizm i narkomania. Należy więc podjąć kompleksowe działania (z zastosowaniem różnych metod aktywnej integracji) zmierzające do podniesienia aktywności społecznej i zawodowej osób zagrożonych wykluczeniem. Trzeba również dążyć do ułatwienia dzieciom, osobom wykluczonym i zagrożonym wykluczeniem społecznym dostępu do niedrogich, trwałych oraz wysokiej jakości usług opieki zdrowotnej i socjalnych, umożliwiających integrację społeczną oraz aktywizację społeczno-zawodową.

W mieście Ełk strefą wymagającą najpilniejszych działań rewitalizacyjnych jest centrum. **Śródmieście Ełku** to obszar wielofunkcyjny, spełniający istotne funkcje w życiu społecznym, kulturalnym, administracyjnym i gospodarczym miasta. Obserwuje się tu duże natężenie problemów społecznych oraz zagrożenia bezpieczeństwa. Cechą charakterystyczną jest występowanie budynków z początku XX wieku (z których znaczny odsetek to zabytki) uzupełnione osiedlami blokowymi. Wymagają one pilnej ingerencji w celu polepszenia warunków życia codziennego, nadaniu tym budynkom nowych funkcji społecznych i gospodarczych oraz poprawy atrakcyjności wizerunku miasta.

Na terenach wiejskich MOF Ełk rewitalizacji wymagają głównie **tereny po Państwowych Gospodarstwach Rolnych**. Obszary te cechują się zazwyczaj wysokim bezrobociem i niską aktywnością zawodową mieszkańców. Występuje na nich zabudowa wielorodzinna z wielkiej płyty. Dziedzictwo PGR-ów oddziałuje na wszystkich mieszkańców, pogłębiając niełatwą sytuację najbardziej wrażliwych na wykluczenie grup społecznych. W tym kontekście ważna jest rewitalizacja centrów wsi, które pełnią funkcje gospodarcze, społeczne i kulturalne dla lokalnych społeczności. Rewitalizacja centrów zwiększy atrakcyjność miejscowości na terenach wiejskich, wzmocni rolę centrów jako miejsca spotkań i rekreacji przyczyniając się do wzmocnienia tożsamości i integralności wsi.

Ponadto samorzady MOF Ełk będą chciały ożywić i zagospodarować **tereny przy rzekach i jeziorach**, aby włączyć je w procesy rozwojowe (rozwój turystyki i usług sportowo-rekreacyjnych dla mieszkańców). Planuje się **zagospodarowanie przestrzeni publicznych** poprzez budowę szlaków spacerowych, placów, skwerów, ścieżek rowerowych, parkingów, małej infrastruktury społecznej oraz **zagospodarowanie budynków pod cele społeczne**.

Z uwagi na to, że planowane do rewitalizacji obszary są siedzibą wielu organizacji i instytucji społecznych, stanowią swoiste centrum życia gospodarczego, administracyjnego i kulturalnego oraz skupiają znaczny odsetek ludności, **z efektów wsparcia korzystać będą wszyscy mieszkańcy MOF Ełk.**

Głównym źródłem zewnętrznego finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w MOF Ełk będą ZIT. Inwestycje infrastrukturalne w ramach ZIT będą projektami o mniejszej skali, związanymi ze wspieraniem instytucji kultury, zrównoważonej mobilności mieszkańców oraz infrastruktury drogowej, poprawą i modernizacją przestrzeni publicznych i infrastruktury społecznej. Projekty infrastrukturalne będą powiązane z działaniami finansowanymi z EFS w ramach priorytetów inwestycyjnych 9i oraz 9iv. Uzupełnieniem ZIT będą środki z RPO Warmia i Mazury 2014-2020 w trybie konkursowym na realizację projektów komplementarnych do ZIT.

Środki ZIT na realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych na terenach wiejskich będą również uzupełniane wsparciem z **Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW)**. Priorytet *Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich* przewiduje możliwość realizacji szeregu różnych operacji, w tym m.in.:

- budowę i modernizację dróg,
- ochronę zabytków i budownictwa tradycyjnego,
- inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne,
- kształtowanie przestrzeni publicznej.

Dodatkowo w ramach PROW będzie istniała możliwość wspierania rozwoju lokalnego na obszarach wiejskich poprzez inicjatywę LEADER. LEADER to rozwój lokalny kierowany przez społeczność (RLKS), wdrażany za pomocą Lokalnych Strategii Rozwoju (LSR). LSR to oddolnie tworzony w partnerstwie trzech sektorów dokument strategiczny dotyczący danego, spójnego obszaru. Ukierunkowanie wsparcia będzie zależać od diagnozy obszaru, lokalnych potrzeb i priorytetów, wskazanych przez ww. partnerstwo. Wspierane będą mogły być operacje mające na celu m.in. wzmocnienie kapitału społecznego, rozwój przedsiębiorczości, podnoszenie kompetencji osób z obszaru LSR, zachowanie dziedzictwa lokalnego, rozwój ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej, rekreacyjnej i kulturalnej, rozwój infrastruktury drogowej. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu będzie realizowane m.in. poprzez obowiązkowe wskazanie w LSR grup defaworyzowanych, które uzyskają wsparcie w ramach LSR wraz z opisem stosowanego podejścia.

2. DIAGNOZA SYTUACJI PRZESTRZENNO – SPOŁECZNO - GOSPODARCZEJ MIASTA ELKU

2.1. Sfera przestrzenna

2.1.1. Zagospodarowanie przestrzenne

Elk jest trzecim co do wielkości miastem w województwie warmińsko - mazurskim. Dzięki szerokiemu wachlarzowi usług publicznych, funkcjonowaniu urzędów szczebla lokalnego, wojewódzkiego i krajowego, możliwościom gospodarczym i aktywności mieszkańców **Elk jest miastem o znaczeniu subregionalnym**. Miasto znajduje się w pobliżu granicy województwa warmińsko-mazurskiego z województwem podlaskim oraz granicy państwa z Obwodem Kaliningradzkim FR, Litwą i Białorusią, co podkreśla jego ponadlokalny charakter.

Elk w skali makroregionu jest znaczącym drogowym węzłem komunikacyjnym. Przez miasto przebiegają drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie(nr 656) oraz następujące drogi krajowe:

- droga krajowa nr 16: Dolna Grupa – Grudziądz – Iława – Ostróda – Olsztyn – Mrągowo – Elk – Augustów – Ogrodniki (granica Państwa z Litwą);
- droga krajowa nr 65: granica Państwa – Gołdap – Olecko – Elk – Grajewo – Mońki – Białystok – Bobrowniki (granica Państwa z Białorusią).

Drogi krajowe i wojewódzkie na obszarze powiatu elkckiego tworzą główny układ komunikacyjny obsługujący nie tylko powiat, ale region wschodni województwa. Wiążą siedzibę powiatu z ośrodkami gminnymi w ramach powiatu, ale stanowią też ważne powiązania w połączeniach z sąsiednimi powiatami.

Przez Elk planowany jest przebieg trasy **Via Baltica** łączącej Polskę z krajami bałtyckimi (Warszawa-Ostrów Mazowiecka – Łomża – Szczuczyn – Elk – Suwałki - granica Państwa w Budzisku). Częścią trasy Via Baltica będzie nowotworzona droga ekspresowa S-61 Ostrów Mazowiecka – Łomża – Elk – Suwałki – Budzisko, która planowana jest do włączenia w ramach sieci TEN-T. Inwestycja została podzielona na szereg odcinków, które będą realizowane niezależnie.

Przez Elk przebiegają następujące **linie kolejowe**:

- Linia nr 38 Białystok-Bartoszyce
- Linia nr 41 Elk-Olecko
- Linia nr 219 Elk-Olsztyn
- Linia nr 223 Elk-Czerwonka.

Strategia rozwoju województwa przewiduje modernizację objętej projektem sieci TEN-T linii kolejowej Toruń – Iława – Olsztyn – Korsze – Elk. Ponadto przez Elk przebiegać będzie **Rail Baltica** (transeuropejska linia kolejowa łącząca Polskę z krajami bałtyckimi i Finlandią). Zgodnie z decyzją środowiskową w północno-wschodniej Polsce Rail Baltica ma biec z Białegostoku przez Elk i Olecko do Suwałk i granicy państwa z Litwą w Trakiszkach.

Ponadto duże nadzieje na przyspieszenie rozwoju społeczno-gospodarczego miasta wiąże się z linią kolejową nr 219, która w przyszłości ma być wykorzystywana jako połączenie Elku z lotniskiem w Szymanach. Bezpośrednie połączenie Elku z lotniskiem zwiększy atrakcyjność inwestycyjną miasta oraz mobilność zawodową i przestrzenną mieszkańców.

Plan zagospodarowania województwa warmińsko-mazurskiego pozycjonuje Elk jako główny ośrodek rozwojowy dla wschodniej części województwa. Taka pozycja, wypracowana przez miasto jego dotychczasowym dynamicznym rozwojem, jest w pełni zasłużona i stanowi ważny argument przy

poszukiwaniu dróg jego dalszego rozwoju. Miasto Ełk dysponuje potencjałem gospodarczym i usługowym o znaczeniu regionalnym w zakresie:

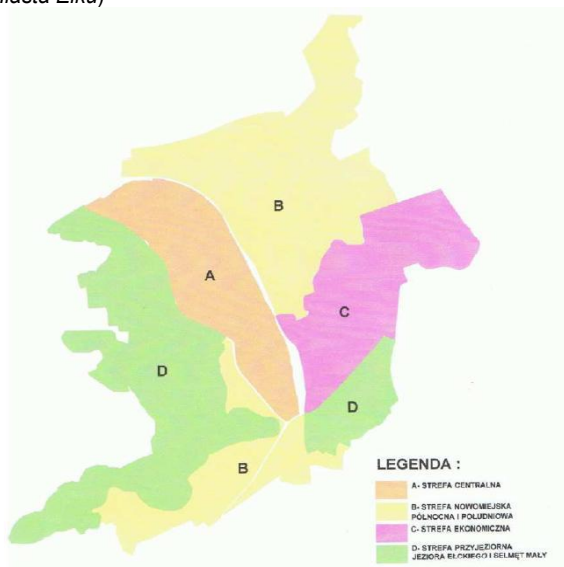
- edukacji, w tym szkolnictwa wyższego,
- ochrony zdrowia,
- kultury i sportu,
- handlu,
- infrastruktury wspomagającej rozwój przedsiębiorczości, w tym jednostek innowacyjności i transferu nowych technologii (Specjalna Suwalska Strefa Ekonomiczna Podstrefa Ełk, Park Naukowo-Technologiczny).

Zgodnie z zapisami planu zagospodarowania województwa w odniesieniu do największych miast regionu – Olsztyna, Elbląga i Ełku, należy koncentrować i rozbudowywać elementy infrastruktury społecznej i gospodarczej o zasięgu krajowym, ponadregionalnym i regionalnym.

Układ funkcjonalno-przestrzenny Ełku został ukształtowany warunkami naturalnymi i systemem dróg kołowych i kolejowych. Na obszarze pomiędzy jeziorem a linią kolejową wykształciło się mieszkalnictwo i usługi, na Zatorzu dominuje przemysł, a tereny rekreacyjne koncentrują się wzdłuż Jeziora Ełckiego i częściowo rzeki Ełk. **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ełku** (SUIKZP) określa 4 strefy strukturalne podziału miasta z perspektywą rozwoju w kierunku północnym:

- Strefa centralna** – funkcje podstawowe: mieszkaniowa, usług ogólnomiejskich, usług centrotwórczych; funkcje uzupełniające: rekreacyjna, nieuciążliwa działalność gospodarcza; funkcja wykluczona: przemysł.
- Strefa nowomiejska** (północna i południowa) – funkcje podstawowe: mieszkaniowa, usługowa i handlowa; funkcje uzupełniające: nieuciążliwa działalność gospodarcza, rekreacyjna, przemysł w północno-wschodniej części strefy północnej.
- Strefa ekonomiczna** – funkcje podstawowe: przemysł, handel i usługi; funkcja uzupełniająca: mieszkaniowa; funkcja wykluczona: mieszkaniowa w północno-wschodniej części strefy.
- Strefa przyjeziorna** (Jezior Ełckiego i Selmęt Mały) – funkcje podstawowe: rekreacja, turystyka, przestrzeń publiczna; funkcje uzupełniające: mieszkaniowa, usługowa; funkcja wykluczona – przemysł.

Rysunek 4 Strefy podziału strukturalnego Ełku (źródło: *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ełku*)

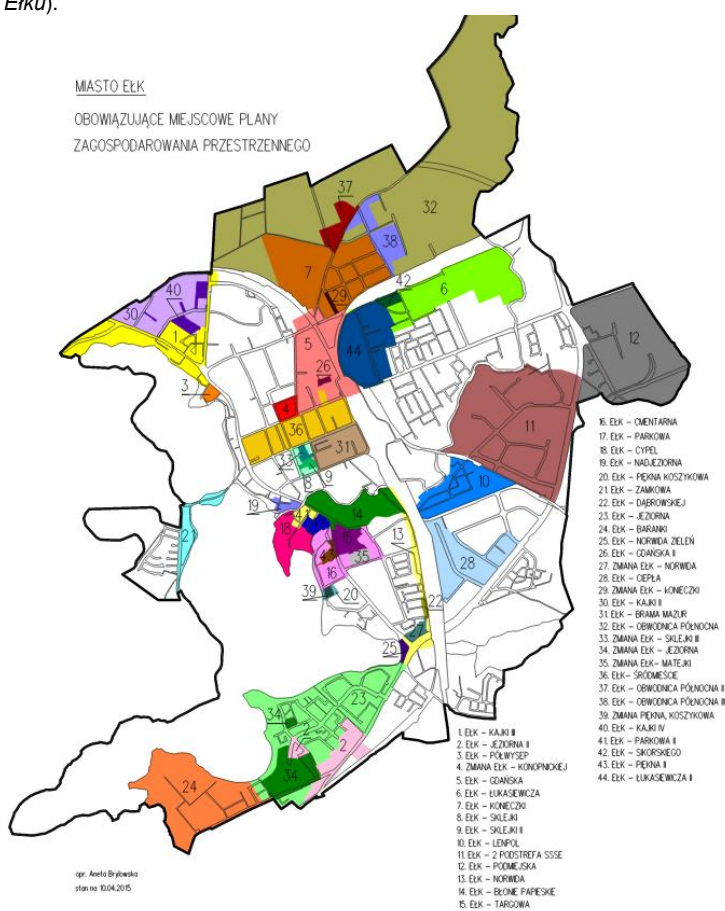


Studium wyznacza następujące cele rozwoju dla poszczególnych stref:

Cele główne dla stref			
<p>Strefa A – Centralna: Wysztalcenie centralnej strefy miejskiej o najwyższej jakości przestrzeni publicznej z koncentracją usług śródmiejskich i rewitalizacją istniejącej zabudowy.</p>	<p>Strefa B – Nowomiejska (Północna i Południowa): Stworzenie warunków dla przestrzennego rozwoju terenów budowlanych w mieście oraz warunków dla powstania nowego ośrodka tożsamości miasta, będącego zarazem potencjałem rozwoju miasta w kierunkach północnym i południowym.</p>	<p>Strefa C – Ekonomiczna: Zapewnienie możliwości rozwoju usług, przemysłu i wytwórczości, stanowiących podstawę rozwoju ekonomicznego miasta. Rozwój przedsiębiorczości na wytyczonych obszarach aktywności gospodarczej w granicach strefy.</p>	<p>Strefa D – Przyjeziorna (jezior: Ełckiego i Selmęt Mały): Ochrona i odpowiednie wykorzystanie środowiska przyrodniczego zarówno dla rozwoju funkcji wypoczynkowych, rekreacyjnych i turystycznych, w tym przestrzeni publicznych, jak i dla prawidłowego funkcjonowania systemu przyrodniczego miasta. Wzmocnienie rangi miasta w kierunku rekreacyjno – turystycznym poprzez połączenie jezior: Sunowo, Ełckiego i Selmęt Mały.</p>

Miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego na koniec 2014 r. objętych było 47,2% powierzchni miasta.

Rysunek 5 Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (stan na 10.04.2015 r., WPPiGN Urzędu Miasta Ełku).



Miasto Ełk, mimo atrakcyjnego położenia nad brzegiem jeziora, ma **zauważalne braki w zakresie posiadania terenów o przeznaczeniu niezbędnym zarówno do prawidłowego funkcjonowania mieszkalnictwa, jak też działania i rozwoju przemysłu w większej skali, usług ogólnomiejskich, terenów użyteczności publicznej i terenów rekreacyjnych**. Sytuacja ta jest wynikiem tego, iż ostatnia poważna regulacja granic Miasta Ełku miała miejsce na przełomie lat 60 i 70 ubiegłego stulecia, kiedy to w jego granice zostały włączone tereny obecnego osiedla mieszkaniowego Jeziora na południu miasta oraz tereny położone od strony wschodniej, na których zlokalizowano wtedy większość zakładów przemysłowych oraz Podstrefę Ełk Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Na przełomie wieków włączono w granice miasta dwa niewielkie powierzchniowo obszary, jeden na północy – pod potrzeby budowanej obwodnicy, oraz drugi na południu, na którym staraniem samorządu miejskiego dokończono budowę nowego Szpitala Miejskiego.

Brak odpowiedniej ilości terenów powodował, że miasto przez długie lata nie decydowało się na lokalizację większych obiektów handlowych. Pierwszy z nich został otworzony w Ełku w 2013 r. w wyniku zagospodarowania terenu po byłym szpitalu miejskim przy ul. Mickiewicza. Drugi, znacznie większy obiekt, zaczął funkcjonowanie w 2014 r. dzięki wykorzystaniu zdegradowanych terenów powojkowych u zbiegu ul. Dąbrowskiego i Kościuszki. Na początku 2012 r. działkę tę o powierzchni 1,85 ha kupił inwestor prywatny. Uwzględniając zapisy istniejącej koncepcji powstał obiekt handlowo-rozrywkowy Brama Mazur oferujący 16,25 tys. m² powierzchni najmu. W skład kompleksu wchodzi 3 budynki znajdujące się w zabytkowym układzie urbanistycznym miasta Ełk: budynek galerii handlowej, budynek kina oraz istniejący budynek dawnego magazynu wojskowego zaadaptowany na potrzeby restauracji. Życie pomiędzy budynkami kształtują przestrzenie publiczne: plac miejski z fontanną oraz aleje spacerowe wysadzone zielenią.

Tereny przeznaczone pod szkolnictwo są niewielkie i nie są w stanie zabezpieczyć rozwoju niektórych placówek w okresie najbliższych lat. Z braku miejsca większa hala sportowa jest lokalizowana w zupełnie innej części miasta, zamiast tworzyć kompleks sportowy ze zmodernizowanym stadionem i Parkiem Wodnym. Z powodu braku przestrzeni **nie powstał więc prawidłowy kompleks sportowo-rekreacyjny**.

Obiekty hotelarskie w większości są skromne, a z braku miejsca i możliwości atrakcyjnego zagospodarowania terenu nie są w stanie konkurować z hotelami w mniejszych, lecz mających lepsze warunki ośrodkach turystycznych regionu. Nadzieją na polepszenie tej sytuacji jest planowana rewitalizacja wyspy zamkowej polegająca na odrestaurowaniu zamku, w którym ma powstać hotel i sale konferencyjne. Obok ma zostać zbudowany plac otoczony restauracjami, muzeum, warsztaty starych zawodów, sklepy, wypożyczalnia sprzętu wodnego i mała przystań. Inwestycja, przeprowadzona przez prywatnego inwestora, ma uczynić z zamku i jego otoczenia wizytówką miasta, markowy produkt turystyczny na skalę kraju i Europy.

Układ przestrzenny miasta podzielonego torami kolejowymi na dwie części stwarza **utrudnienia dla mieszkańców** w ich codziennych przemieszczeniach z miejsc zamieszkania do miejsc pracy oraz w realizacji innych potrzeb. Konieczność przekroczenia w kilku miejscach układu kolejowego stanowi znaczną barierę komunikacyjną. Występujące tu konflikty mogłyby zostać rozwiązane przez zaplanowanie bezkolizyjnych przejść nad (kładką) lub pod (tunel) torami kolejowymi (zwłaszcza w obrębie ulicy Sikorskiego, gdzie zjawisko powyższe występuje dwukrotnie oraz na odcinku ulica Cmentarna - ulica Towarowa).

Kształtowanie polityki przestrzennej w mieście oparte być musi o zasady zrównoważonego rozwoju w dziedzinach ochrony zasobów przyrodniczych i kulturowych, optymalnego gospodarowania przestrzenią, organizacji społeczeństwa i wzrostu standardów cywilizacyjnych, wykształcenia i dobrobytu mieszkańców oraz rozwoju gospodarki. Rozwój miasta powinien uwzględniać cele

społeczne, ekologiczne i ekonomiczne, ze szczególnym uwzględnieniem tożsamości kulturowej mieszkańców miasta³.

2.1.2. Mieszkalnictwo

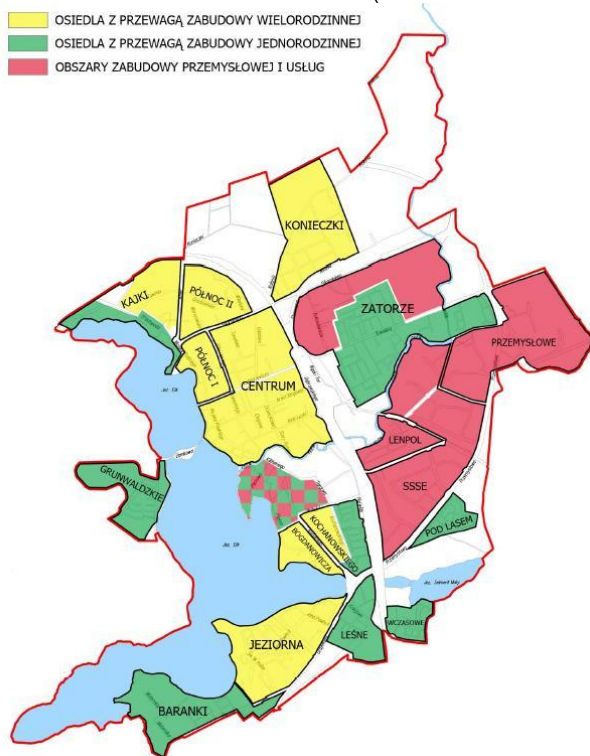
W ostatnich latach rozwój mieszkalnictwa w Ełku jest tak dynamiczny, że kończą się tereny pod zabudowę, a ostatnio budowane osiedla ze względu na wysokie ceny gruntów i brak nowych terenów stają się bardzo ciasne, mają minimalne obszary zieleni rekreacyjnej i parkingów. Stale wzrasta gęstość zaludnienia, która w 2013 r. wyniosła 2 840 osób/km² (1 miejsce w województwie i 11 miejsce w Polsce).

Tabela 2 Gęstość zaludnienia w Ełku (GUS).

	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Gęstość zaludnienia (osoby/km²)	2 714	2 735	2 800	2 816	2 834	2 840
Pozycja w kraju	13	13	10	10	10	11

W Ełku jest 2 615 budynków mieszkalnych. Od roku 2008 ich liczba wzrosła o 161 (prawie 7%). Budynki mieszkalne zlokalizowane na terenie Ełku obejmują zabudowę wielorodzinną i jednorodzinną, w przeważającej części skupioną w lokalizacjach osiedli.

Rysunek 6 Osiedla na terenie Miasta Ełk (Działania Miasta Ełk na rzecz redukcji emisji CO2 do 2020 roku)



³ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ełku.

Zasoby mieszkaniowe Miasta Elku:

- a) zasoby mieszkaniowe w budynkach wielorodzinnych
 - zasoby spółdzielcze: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt” w Elku, Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa, Spółdzielnia „Jedność”, Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przyszłość”,
 - zasoby komunalne,
 - wspólnoty mieszkaniowe;
- b) zasoby mieszkaniowe w budynkach jednorodzinnych
 - Osiedla: Zatorze, Leśne, Wczasowe, Jeziorna, Baranki, Grunwaldzkie, Kochanowskiego, Pod Lasem.

Przełomem dla budownictwa mieszkaniowego był rok 1958. W roku tym przystąpiono do budowy pierwszych bloków mieszkalnych - wielopiętrowych, wielorodzinnych budynków mieszkalnych składający się z elementów (sekcji) powtarzalnych, zgrupowanych wokół pionów i ciągów komunikacyjnych. Od początku lat 60-tych potrzeby mieszkaniowe zaspokajano natomiast głównie przez realizację wielorodzinnych osiedli z wykorzystaniem uprzemysłowionych metod budowlanych. Bezpośredni i największy wpływ na kształtowanie zabudowy mieszkaniowej w formie bloków prefabrykowanych miały rodzaj zastosowanego systemu budownictwa oraz technika montażu elementów prefabrykowanych, z których realizowany był obiekt.

Podobnie jak w większości polskich miast, również w Elku, **osiedla blokowe** stały się nieodłącznym elementem krajobrazu miejskiego. Szczególnie dynamiczny ich rozwój nastąpił w latach 70-tych i 80-tych skutkiem wprowadzenia w budownictwie mieszkaniowym zmian technologicznych. Osiedla blokowe skupiają znaczny odsetek ogólnej liczby ludności miejskiej. Budowane w przestarzałych technologiach budynki wymagają pilnej ingerencji w celu polepszenia warunków życia codziennego, nadaniu tym budynkom nowych funkcji społecznych i gospodarczych oraz poprawy atrakcyjności wizerunku miasta.

Wśród budynków w Elku dominują te wybudowane przed 1989 rokiem. Stanowią one 66% wszystkich budynków. 30% budynków zostało wybudowanych przed 1945 rokiem. Największą powierzchnię zajmują mieszkania w budynkach z lat 1979-1988.

Tabela 3 Charakterystyka budynków wg okresu budowy (źródło: *Działania Miasta Elk na rzecz redukcji emisji CO₂ do 2020 r.*).

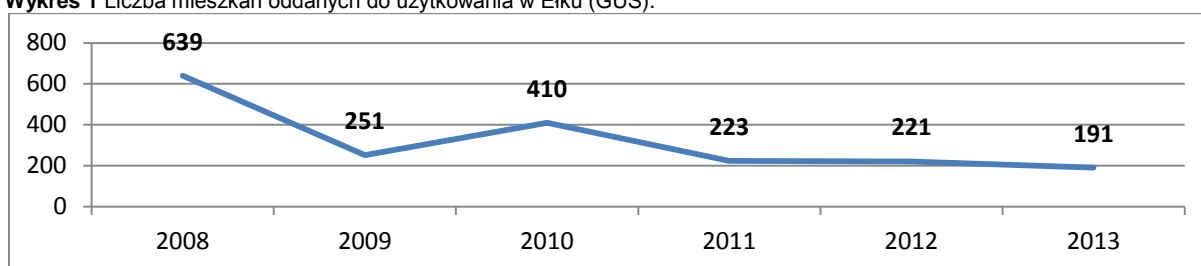
Budynki wybudowane w latach:	Ogółem:	Powierzchnia użytkowa [tys. m ²]
przed 1918	112	80 040
1918 – 1944	94	61 181
1945 – 1970	62	90 983
1971 – 1978	65	142 931
1979 – 1988	111	277 967
1989 – 2002	145	252 214
2003 – 2011	81	232 366
w tym:		
2003 – 2007	41	103 321
2008 – 2011	34	108 587
po 2011	6	20 459

Liczba mieszkań w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców od wielu lat przekracza średnią wojewódzką i krajową. Przeciętna powierzchnia ełckiego mieszkania wynosi 58,4 m² i w tym przypadku jest to znacznie poniżej średnich wskaźników dla Polski oraz Warmii i Mazur (odpowiednio 73,1 m² i 67,7 m² – 2013 r.). Niemal wszystkie mieszkania są podłączone do sieci wodociągowej (99,8%), w 98% mieszkań znajduje się łazienka, 93% ma centralne ogrzewanie.

Od 27.04.2012 r. Urząd Miasta umożliwia odpracowanie osobom mającym zaległości w opłatach czynszowych poprzez ich udział w robotach porządkowych. Do 31.07.2014 r. z możliwości tej skorzystało 98 najemców, którzy odpracowali zaległości na kwotę 579 257 zł.

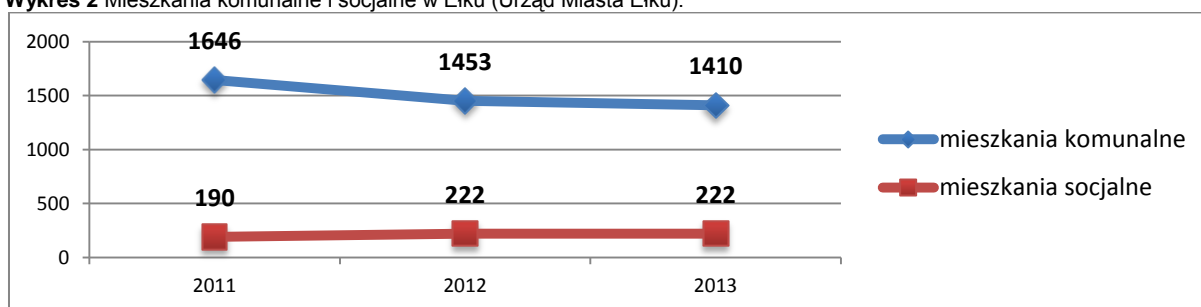
Na tle województwa w Ełku oddaje się względnie dużo mieszkań do użytkowania. W 2013 r. oddano 191 mieszkań, w których znalazło się 546 izb, czyli przeciętnie 2,85 na mieszkanie. Średnia powierzchnia oddawanego mieszkania była stosunkowo niewielka i wyniosła 55 m² (w latach poprzednich wartość ta kształtowała się na poziomie ok. 70 m²).

Wykres 1 Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w Ełku (GUS).



Zadaniem własnym Miasta Ełk jest tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. **Gmina na zasadach przewidzianych w ustawie zapewnia lokale socjalne i zamienne oraz dba o ich stan techniczny.** Na koniec 2013 r. w Ełku było 1410 mieszkań komunalnych i 222 mieszkania socjalne. Coroczny spadek liczby mieszkań komunalnych wynika z wykupywania prawa własności do lokali komunalnych przez ich dotychczasowych lokatorów. Liczba mieszkań socjalnych w Ełku jest stosunkowo duża, choć nadal istnieją znaczne potrzeby w tym zakresie. Na 1 tys. mieszkańców przypadają prawie 4 mieszkania socjalne, co jest wynikiem znacznie wyższym od analogicznych wskaźników dla kraju, województwa oraz największych miast regionu (Olsztyna i Elbląga).

Wykres 2 Mieszkania komunalne i socjalne w Ełku (Urząd Miasta Ełku).



Przyjęty do eksploatacji w 2012 r. budynek mieszkalny z 55 mieszkaniami przy ul. Dąbrowskiego 10 pozwolił na realizację w 100% listy przydziału i zamian mieszkań dla rodzin zakwalifikowanych w latach 2009-2011. W 2014 r. na przydział lokali socjalnych na liście ustalonej przez Społeczną Komisję Mieszkaniową jest 46 rodzin, mieszkalnych – 4, zamian – 1.

Do sierpnia 2014 r. wpłynęło 49 wniosków o przydział lokali socjalnych, 63 o lokale mieszkalne, 17 o zamianę mieszkań. W przypadku, gdy gmina nie dostarczy lokali socjalnych osobom uprawnionym z mocy wyroku sądowego, właścicielowi przysługuje roszczenie odszkodowawcze w stosunku do gminy. W latach 2011-2013 Miasto Ełk wypłaciło 13 odszkodowań na łączną kwotę

85 tys. zł. Na realizację prawomocnych wyroków o eksmisję z prawem do lokalu socjalnego oczekuje 110 rodzin.

W wieloletnim planie gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta przyjęto, że liczba lokali socjalnych będzie się zwiększała w procesie zmiany statusu mieszkań⁴ oraz budowy nowych budynków (budowę 2 nowych budynków po 18 mieszkań zaplanowano na 2014 i 2016 r.). W 2016 r. gmina ma dysponować 296 lokalami socjalnymi. Miasto opracowało w 2005 r. projekt budowy 10 budynków socjalnych na terenie przy ul. Sikorskiego o łącznej liczbie lokali socjalnych 126. Do 2014 r. zostały wybudowane tylko 2 budynki po 18 mieszkań. Jedną z form pomocy finansowej mieszkańcom jest **dodatek mieszkaniowy**. Z dofinansowania do czynszu średniorocznie korzysta ok. 2 tys. rodzin, na co Miasto Ełk przeznacza ok. 2 mln zł.

Znaczenie budowy nowych lokali socjalnych znalazło odzwierciedlenie w miejskich dokumentach strategicznych. Strategia rozwoju Ełku przewiduje adaptację niewykorzystanych budynków na mieszkania komunalne i socjalne. Rozwój budownictwa chronionego i socjalnego dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym sprzyjający aktywizacji społeczno – zawodowej przewidziany jest również w Strategii ZIT.

Stan techniczny budynków oraz lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miasta Ełk jest ściśle związany z okresem ich wybudowania oraz stopniem wyposażenia w media. W latach 2009-2014 uległ on poprawie dzięki przeznaczeniu z budżetu miasta znacznych kwot na ich modernizację. Pomimo tego okres powstawania budynków powoduje, że generują nadal duże potrzeby inwestycyjne. Aż 230 budynków komunalnych powstało do 1939 r., 13 w latach 1945-1960, 31 po roku 1960 i 7 po 2000 r. Tylko 21 budynków posiada pełną infrastrukturę, 45 budynków ma ogrzewanie piecowe, wspólne wc i punkty czerpalne na klatkach schodowych, 2 budynki są pozbawione jakiegokolwiek instalacji poza piecową i elektryczną.

Polityka mieszkaniowa miasta przez wiele lat była ukierunkowana na tworzenie warunków do realizacji nowej zabudowy mieszkaniowej. Spowodowało to powstanie zaległości modernizacji starych zasobów, które obecnie są sukcesywnie nadrabiane. Działania te koncentrują się głównie na:

- poprawie stanu technicznego budynków wraz ze zmniejszeniem ich energochłonności (termomodernizacje),
- zwiększeniu standardów i stanu wyposażenia w instalacje i urządzenia techniczne,
- poprawie stanu zagospodarowania otoczenia budynków.

Wiele budynków wymaga przeprowadzenia remontów kapitalnych, przebudowy i modernizacji, w tym wymiany instalacji technicznych wewnątrz budynków, remontu ścian zewnętrznych, naprawy dachu oraz podniesienia ogólnego standardu użytkowania i estetycznego wyglądu. Gospodarka mieszkaniowym zasobem Miasta powinna zmierzać w kierunku poprawy obecnego stanu technicznego budynków, między innymi poprzez:

- a) systematyczne przeglądy i ekspertyzy stanu technicznego,
- b) wykonywanie remontów bieżących,
- c) wykonywanie modernizacji i remontów kapitalnych,
- d) podejmowanie działań zapobiegających pogarszaniu się istniejącego stanu technicznego,
- e) wyburzanie budynków o bardzo złym stanie technicznym nie nadających się do dalszej eksploatacji,
- f) lub ich sprzedaż prywatnym inwestorom posiadających możliwość sfinansowania remontów.

⁴ Przyjęto zasadę zmiany statusu zajmowanego mieszkania na lokal socjalny w przypadku, gdy dotychczasowy najemca mieszkania komunalnego posiada prawomocny wyrok o eksmisję z prawem do lokalu socjalnego, a użytkowany lokal standardem technicznym zbliżony jest do wymogów lokali socjalnych.

W celu zmniejszenia zużycia energii cieplnej, a przez to redukcji emisji zanieczyszczeń do atmosfery (m. in. CO₂), podejmowana jest stała termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej oraz budynków spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych. Duży udział w strukturze stanowią budynki wzniesione przed 1978 r. charakteryzujące się często złym stanem technicznym, brakiem instalacji centralnego ogrzewania oraz niskim stopniem izolacji termicznej. Niewielki ruch budowlany na terenie miasta po 2002 r. oraz niski poziom przeprowadzania kompleksowych prac remontowych (w tym ocieplanie przegród budowlanych) stanowią o potencjalnej możliwości zaoszczędzenia energii cieplnej poprzez inwestycje termomodernizacyjne. Przewidując, że w okresie do 2020 r. nastąpi wzrost wymagań cieplnych dotyczących budynków, należy podjąć działania w celu ograniczenia strat ciepła poprzez wykonanie audytów energetycznych i projektów budowlanych według nowych norm oraz sukcesywnie wykonywać termomodernizacje. Termomodernizacja obiektów mieszkalnych w zasobach gminy, wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych ma przyczynić się do polepszenia ich efektywności energetycznej, a co za tym idzie do obniżenia zużycia energii i kosztów jej zakupu, poprawy estetyki budynków i wzrostu ich wartości rynkowej⁵.

Potrzeby termomodernizacyjne w mieście są znakomicie uwidocznione na przykładzie Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” i miejskiej spółki Administrator, która obsługuje lokale komunalne i wspólnoty mieszkaniowe. **Najgorsza sytuacja w tym zakresie występuje w śródmieściu Elku.**

Tabela 4 Potrzeby termomodernizacyjne SM Świt (2014 r., źródło: SM „Świt”).

Obszar	Ilość budynków	Ilość budynków do termomodernizacji	% budynków do termomodernizacji
Nr 1 – Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie	3	3	100%
Nr 4.1. – Śródmieście (Osiedle Centrum)	16	12	75%
Nr 4.2. – Śródmieście (Stare Miasto)	17	16	94%
Nr 5.1. - Zabudowa wielorodzinna „Blokowiska” (Osiedle Północ II)	33	29	88%
Nr 5.2. - Zabudowa wielorodzinna „Blokowiska” (Osiedle Północ I)	33	30	91%
Nr 5.3. - Zabudowa wielorodzinna „Blokowiska”(Osiedle Konieczki)	33	25	76%
Nr 5.5. - Zabudowa wielorodzinna „Blokowiska”(Osiedle Kochanowskiego)	10	9	90%

Tabela 5 Potrzeby termomodernizacyjne Administrator sp. z o.o. (2013 r., źródło: Administrator sp. z o.o.).

Obszar	Ilość budynków wielorodzinnych	Ilość budynków przeznaczonych do termomodernizacji	% budynków do termomodernizacji
Nr 1 – Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie	23	23	100%
Nr 3.2. - Zabudowa stara i jednorodzinna (Zatorze)	14	12	86%
Nr 3.3. - Zabudowa stara i jednorodzinna (Kochanowskiego – Piękna)	1	1	100%

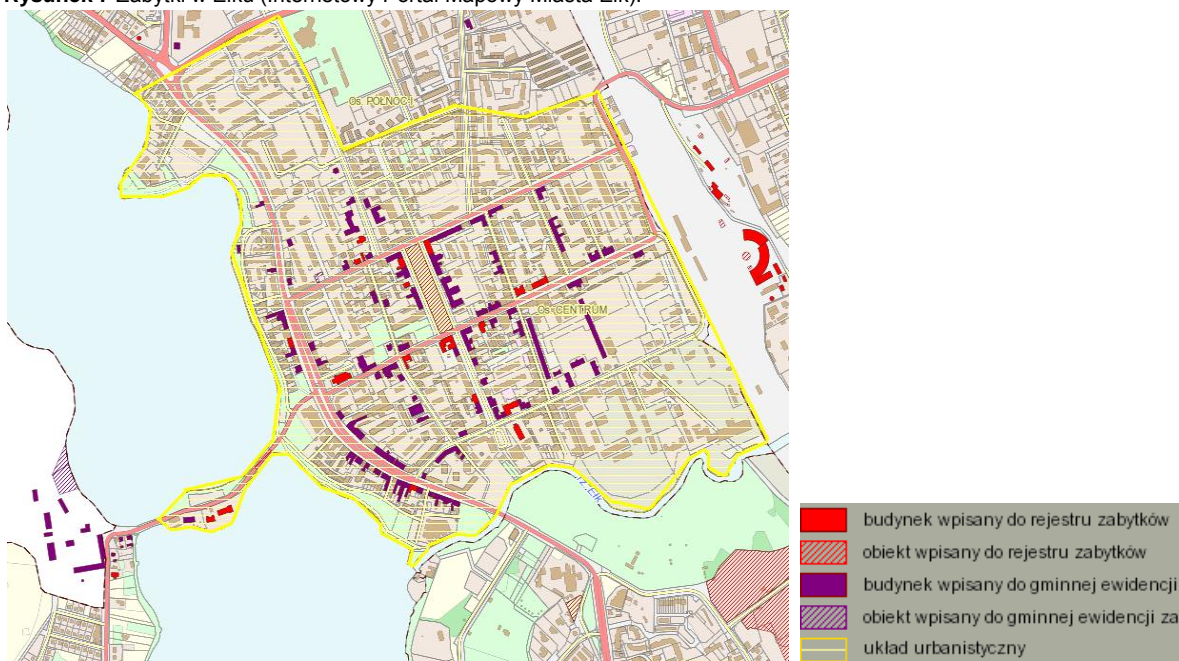
⁵ Działania Miasta Elku na rzecz redukcji emisji CO₂ do 2020 roku.

Obszar	Ilość budynków wielorodzinnych	Ilość budynków przeznaczonych do termomodernizacji	% budynków do termomodernizacji
Nr 3.4. - Zabudowa stara i jednorodzinna (Szyba)	13	13	100%
Nr 4.1. – Śródmieście (Osiedle Centrum)	2	2	100%
Nr 4.2. – Śródmieście (Stare Miasto)	193	187	97%
Nr 5.1. - Zabudowa wielorodzinna „Blokowiska” (Osiedle Północ II)	2	2	100%
Nr 5.2. - Zabudowa wielorodzinna „Blokowiska” (Osiedle Północ I)	13	13	100%
Nr 5.5. - Zabudowa wielorodzinna „Blokowiska”(Osiedle Kochanowskiego)	3	1	33%
Nr 6 - Zielony (Parki i Cmentarze)	5	5	100%

2.1.3. Zabytki

Ochronie prawnej i konserwatorskiej podlegają wszystkie obiekty znajdujące się w katalogu zabytków architektonicznych i budownictwa odnoszące się do Miasta Elk. W gminnej ewidencji zabytków widnieje 305 obiektów (w tym 16 stanowisk archeologicznych), a do rejestru zabytków prowadzonego przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków wpisane są 34 zabytki. **Strefa ochrony konserwatorskiej w Elku obejmuje śródmiejski zespół urbanistyczny**, a wszelka działalność inwestycyjna w tym obszarze wymaga akceptacji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W Elku przeważają zabytki budownictwa murowanego, mieszkalnego. Zabytkowy charakter miasta kształtują przede wszystkim śródmiejskie kamienice z początku XX wieku, z których część znajduje się w złym stanie technicznym.

Rysunek 7 Zabytki w Elku (Internetowy Portal Mapowy Miasta Elk).



Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wyznacza następujące kierunki działań przestrzennych w mieście w kontekście ochrony zabytków:

- kontynuacja działań miasta w zakresie rehabilitacji starej zabudowy,
- ochrona i staranne kształtowanie panoramy miasta w strefie przybrzeżnej widocznej z jeziora i zachodniego jego brzegu,
- ochrona krajobrazu miejskiego na całym obszarze śródmiejskim i terenach otaczających jezioro przez harmonizację nowych obiektów budowlanych ze skalą i charakterem zabudowy historycznej na tym obszarze,
- ochrona historycznie ukształtowanej struktury funkcjonalno-przestrzennej śródmieścia przez zachowanie przebiegu starych ulic,
- ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków, przez ich zachowanie i utrzymanie w odpowiednim stanie technicznym,
- zachowanie cmentarzy i mogił historycznych,
- występowanie do wojewódzkiego konserwatora zabytków o wpisanie do rejestru zabytków obiektów umieszczonych w ewidencji zabytków, a posiadających szczególnie cenny charakter zabytkowy, i podejmowanie działań wspomagających utrzymanie takiego obiektu we właściwym stanie technicznym,
- występowanie do właściwego ministra do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego w sprawie skreślenia z rejestru zabytków obiektów, które utraciły swą wartość zabytkową, wskutek całkowitego zniszczenia, albo których wartość zostanie zdyskwalifikowana wobec nowych ustaleń naukowych
- wykonanie pełnego rozpoznania istniejących wartości kulturowych oraz uzupełnienie rejestru zabytków,
- zakaz lokalizowania w sąsiedztwie zabytków obiektów uciążliwych i inwestycji, które mogą pogorszyć stan środowiska przyrodniczego, oraz zakaz lokalizowania budynków zasłaniających widok na zabytek, a także obiektów dysharmonizujących przestrzennie i kompozycyjnie z tym zabytkiem⁶.

Plan zagospodarowania województwa zaleca objęcie działaniami rewaloryzacyjnymi obiektów, zespołów i układów zabytkowych dla zachowania tożsamości kulturowej regionu.

2.1.4. Uwarunkowania przyrodnicze i ochrony środowiska

Środowisko naturalne jest jednym z kluczowych zasobów, które determinują atrakcyjność Elku jako miejsca interesującego dla turystów oraz wpływają na jakość życia mieszkańców. Istotne zatem jest podejmowanie działań zmierzających do umiejętnego gospodarowania zasobami naturalnymi, a jednocześnie zapewniającymi ochronę potencjału środowiskowego.

Miasto Elk położone jest w centralnej części Pojezierza Elckiego, na wschodnim brzegu Jeziora Elckiego i nad rzeką Elk. Bogato ukształtowany krajobraz pojezierza powstał w wyniku ustępującego ostatniego zlodowacenia. Dzięki temu obszar ten obfituje w zbiorniki wód powierzchniowych oraz charakteryzuje się pagórkowatym krajobrazem o stosunkowo dużych wysokościach względnych.

Najważniejszym bogactwem przyrodniczym miasta są wody powierzchniowe. Sieć wodną miasta stanowią jeziora: Elckie o powierzchni 382,4 ha, Selmęt Mały o powierzchni 19,6 ha i Szyba o powierzchni 2,8 ha oraz rzeka Elk, która w granicach miasta przepływa na odcinku ok. 7,5 km.

⁶ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Elku.

Szczególne znaczenie ma **Jeziro Ełckie**, które posiada duże walory turystyczno - rekreacyjne, stopniowo coraz bardziej wykorzystywane przez mieszkańców oraz turystów. Od lat 70-tych XX wieku w wyniku działalności człowieka następowała stopniowa degradacja jeziora, która doprowadziła do tego, że niemożliwe było rekreacyjne i gospodarcze użytkowanie akwenu. Pod koniec lat 90-tych rozpoczęto **proces rekultywacji jeziora** polegający na napowietrzaniu wód za pomocą 2 urządzeń zanurzonych w najgłębszych stanowiskach północnego basenu jeziora, przy jednoczesnym dozowaniu do wody substancji chemicznej (soli żelaza), która powoduje dezaktywację związków fosforu zawartych w wodzie. Zastosowane metody rekultywacji nie przyniosły jednak stałych efektów, dlatego też poszukiwane są nowe rozwiązania w tej dziedzinie.

Równolegle do tych działań prowadzone były prace nad odcięciem niekontrolowanego dopływu ścieków sanitarnych do jeziora poprzez rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej wzdłuż brzegów jeziora. Systematycznie instaluje się na ujściach kolektorów burzowych do rzeki i jeziora Ełckiego tzw. separatory. Są to urządzenia wyłapujące z wód deszczowych tłuszcze oraz osad nierozpuszczalny w wodzie. Działania te będą prowadzone w kolejnych latach.

Rekultywacji Jeziora Ełckiego towarzyszyło zagospodarowywanie terenów wzdłuż jego nabrzeży. Zbudowano promenadę pieszo-rowerową, powstały restauracje i obiekty noclegowe, plaża miejska, Centrum Edukacji Ekologicznej, w wyniku czego tereny te skoncentrowały życie turystyczne miasta. Planowane są dalsze działania rozwijające funkcje turystyczną i rekreacyjną jeziora. Wiążą się one głównie z rozbudową promenady, zagospodarowaniem pozostałych pustych przestrzeni (budowa pomostów widokowych, stworzenie plaży, stworzenie miejsc do wędkowania, zabezpieczenie brzegów), rewitalizacją „wyspy zamkowej”, budową infrastruktury dla uprawiania sportów wodnych.

Uwarunkowania przyrodniczo - ekologiczne (obawa powtórnego zanieczyszczenia Jeziora Ełckiego i zbliżenie do rezerwatu bobrów „Bartosze”) oraz uwarunkowania techniczne (trudne i kosztowne połączenia komunikacyjne oraz uzbrojenie w sieci techniczne) zdecydowały o rezygnacji z zainwestowania mieszkalnictwem terenów położonych po zachodniej stronie jeziora Ełk.

Ważnym obszarem z punktu widzenia przyrodniczego miasta jest **teren doliny rzeki Ełk**, stanowiący korytarz ekologiczny dla roślin i zwierząt, umożliwiający ich migrację przez miasto. Dolina ta posiada strukturę użytków zielonych pokrytych zadrzewieniami, zakrzaczeniami, moczarami oraz zabagnionymi łąkami stanowiącymi miejsce bytowania i rozrodu wielu gatunków zwierząt. Fragmenty południowo – wschodnich i północno – wschodnich terenów miasta objęte są ochroną prawną „Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego”⁷. Rzeka Ełk jest ważnym ogniwem łączącym system jezior Pojezierza Ełckiego i wykorzystywana turystycznie jako szlak kajakowy Łażna Struga – Biebrza. W strategii rozwoju Ełku zakłada się większe niż do tej pory wykorzystanie rzeki Ełk. **Rewitalizacja terenów wzdłuż rzeki** (budowa ścieżek rowerowych i spacerowych, skwerów i obiektów małej infrastruktury itp.) ma na celu rozszerzenie oferty turystycznej i rekreacyjnej miasta.

Ełk, po przeprowadzeniu wieloletniej, kosztownej inwestycji, posiada **nowoczesną sieć wodno-kanalizacyjną**. Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej polegało m.in. na wymianie sieci wodociągowej, zabezpieczeniu wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami, rozbudowie i usprawnieniu system kanalizacji, zwiększeniu niezawodności dostaw wody. Z sieci wodociągowej korzysta niemal 99% mieszkańców Ełku, a z sieci kanalizacyjnej prawie 95%.

Gospodarka odpadami w Ełku prowadzona jest przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami „Eko-MAZURY” Sp. z o.o. powołane przez Związek Międzygminny „Gospodarka Komunalna” z siedzibą w Ełku. **Stworzenie nowoczesnego systemu gospodarki odpadami** było możliwe dzięki realizacji projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, w ramach którego powstał m.in. Zakład Unieszkodliwiania Odpadów w Siedliskach k/Ełku wraz z kwaterą balastową i 3 stacjami przeładunkowymi. Od grudnia 2011 r. spółka unieszkodliwia, na bazie wybudowanego Zakładu, odpady komunalne w sposób całkowicie bezpieczny dla środowiska naturalnego.

⁷ Działania Miasta Ełk na rzecz redukcji emisji CO₂ do 2020 roku.

Najważniejszym czynnikiem mającym wpływ na akustykę miasta jest komunikacja drogowa, w szczególności drogi krajowe nr 16 i 65 oraz niektóre drogi gminne znajdujące się w złym stanie technicznym. Niekorzystne warunki akustyczne w Ełku zostały w znacznym stopniu wyeliminowane dzięki obwodnicy. W wyniku realizacji tej inwestycji wyprowadzono z centrum Ełku uciążliwy ruch tirów i ciężkiego transportu, który do tej pory odbywał się ulicami Grajewską, Kilińskiego, Wojska Polskiego, 11 Listopada, Sikorskiego, Łukasiewicza i Suwalską, a co za tym idzie, zmniejszył się poziom zanieczyszczenia i hałasu w mieście.

Głównym czynnikiem kształtującym sytuację w zakresie jakości powietrza jest **niska emisja**. Indywidualne źródła ciepła zainstalowane w domach jednorodzinnych lub wspólnotach są opalane paliwami stałymi. Są to źródła wymagające ciągłej obsługi oraz generujące znaczne zanieczyszczenia powietrza w zależności od rodzaju paliwa. Nośnikami energii wykorzystywanymi przez indywidualne źródła są węgiel i drewno oraz w niewielkim zakresie energia elektryczna, gaz propan-butan, olej opałowy i biomasa. Indywidualne źródła ciepła nie są wyposażone w urządzenia odpylające, recyrkulacje spalin, analizatory jakości spalania, systemy nadzoru nad sprawnością produkcji energii. Działania ograniczające emisję zanieczyszczeń muszą być podejmowane bezpośrednio przez mieszkańców gospodarstw domowych, w związku z czym problem ten jest trudny do rozwiązania.

Powierzchnia miasta pokryta jest stosunkowo zwartą zabudową i tym samym **pozbawiona jest większych przestrzeni zbiorowisk roślinnych**. Wewnątrz miasta funkcjonują ukształtowane przez człowieka nieliczne parki, skwery, zieleń uliczna i cmentarze. Porośnięte są one z reguły rodzimymi gatunkami drzew i krzewów. Tereny zielone zajmują 3,6% powierzchni miasta. Z punktu widzenia możliwości wypoczynkowych, rekreacyjnych, edukacyjnych jak również przyrodniczych, największą wartość przedstawia zwarte kompleksy zieleni, które w naszych warunkach stanowią lasy państwowe położone na południowo - wschodnich obrzeżach miasta i przechodzące w duże kompleksy leśne za jego granicami.

Fragmety południowo - wschodnich i północno - wschodnich terenów miasta objęte są ochroną prawną „Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego”. Ochroną prawną w Ełku objętych jest też 9 drzew, które ustanowione zostały pomnikami przyrody i znajdują się na gruntach komunalnych.

2.1.5. Układ drogowy

Długość dróg miejskich wynosi 73,4 km. W skład głównego układu komunikacji drogowej wchodzi:

- **nadrzędny układ komunikacyjny**, który tworzą następujące ulice: 11 Listopada, Kajki, Wojska Polskiego, Kilińskiego, Grajewska, Przemysłowa oraz obwodnica miasta.
- **podstawowy układ komunikacyjny**, na który składają się następujące ulice: Suwalska, Łukasiewicza, Sikorskiego, Armii Krajowej, Mickiewicza, Kościuszki, Dąbrowskiego oraz Gdańska.
- pozostałe ulice tworzą **układ uzupełniający**.

W chwili oddania do użytku obwodnicy miasta Ełku, miasto przejęło drogi krajowe tj. ulice: 11 Listopada, Kajki, Sikorskiego, Łukasiewicza i Suwalską. Stan techniczny tych dróg, podobnie jak niektórych pozostałych dróg gminnych, wymaga modernizacji. Zwiększający się udział transportu drogowego w przemieszczaniu osób i ładunków, rosnące natężenie ruchu kołowego (o 15-20% na DK nr 16 i 65), niska przepustowość miejskich układów drogowych, położenie na trasach tranzytowych to **źródła problemów transportowych**, które doprowadzają m.in. do:

- wzrastającego zatłoczenia dróg miejskich i dróg wlotowych/wylotowych,
- obniżenia standardów technicznych dróg i obiektów inżynierskich,

- zagrożeń bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego,
- niskiej konkurencyjności publicznego transportu zbiorowego wobec indywidualnego transportu samochodowego,
- nadmiernej emisji spalin i hałasu.

Problemy komunikacyjne związane z obsługą mieszkańców występują m.in. w osiedlu mieszkaniowym Północ II, które ma niewystarczającą sieć komunikacyjną. Pozytywnym przykładem obrazującym, w jaki sposób można uniknąć konfliktów spowodowanych rozwojem komunikacji jest budowa przejścia tunelowego dla ruchu pieszego w obrębie osiedli: Kochanowskiego i Bogdanowicza. Dzięki temu realizowane są bezkolizyjne przemieszczenia typu: osiedle – szkoła, co po zmodernizowaniu ulicy Kilińskiego (ulica dwujezdniowa dwuprzestrzenna), stanowiło barierę dla mieszkańców osiedli.

Zdecydowanie najważniejszą inwestycją drogową realizowaną w ostatnich latach w Mieście Elku była **budowa obwodnicy miasta**, trwająca w latach 2004-2012. Obwodnica omija miasto od północy, prowadzi łukiem do ulicy Przemysłowej (inwestycyjnego i biznesowego serca Elku, w pobliżu której zlokalizowany jest m.in. Park Naukowo-Technologiczny). Jej całkowita długość to ponad 11,5 km. Wzdłuż obwodnicy położona jest Suwalska Specjalna Strefa Ekonomiczna Podstrefa Elk oraz wolne tereny inwestycyjne. Dzięki obwodnicy wyprowadzono z centrum Elku uciążliwy ruch tirów i ciężkiego transportu, który do tej pory odbywał się głównymi ulicami miasta, a co za tym idzie, zmniejszył się poziom zanieczyszczenia i hałasu w mieście.

W Elku obserwowany jest stały wzrost liczby samochodów osobowych, o czym świadczy chociażby stopień zajętości miejsc parkingowych w centrum miasta. Zwiększanie liczby podróży odbywanych samochodem prowadzi do przeciążenia układu drogowego. Wobec braku praktycznych możliwości nadążenia z rozbudową sieci ulicznej i układu parkingów skutecznym rozwiązaniem jest **komunikacja miejska**. Dla wielu mieszkańców Elku jest ona głównym sposobem podróżowania (dojazdy do pracy, szkół, ośrodków zdrowia). Codziennie korzysta z niej kilka tysięcy mieszkańców, w związku z czym niezbędne są inwestycje zmierzające do poprawy jakości dróg, po których poruszają się autobusy, jak również inwestycje polegające na wymianie taboru na bardziej komfortowy i ekologiczny. Doprowadzi to do zmniejszenia natężenia ruchu w mieście, a co się z tym wiąże poprawiają się warunki życia mieszkańców, zwiększy się bezpieczeństwo podróżujących i pieszych a komunikacja publiczna będzie mogła działać sprawniej.

Do ulic, przez które przebiega największa liczba linii autobusowych należą:

- ul. W. Sikorskiego - 11 linii,
- ul. Suwalska – 9 linii,
- ul. Wojska Polskiego- 9 linii,
- ul. J. Kilińskiego – 9 linii,
- ul. Grajewska – 9 linii,
- ul. M. Kajki - 6 linii⁸.

⁸ Plan Zrównoważonego Rozwoju Publicznego Transportu Zbiorowego dla Miasta i Gminy Elk oraz Gminy Stare Juchy.

Rysunek 8 Mapa komunikacji miejskiej w Elku (Plan Zrównoważonego Rozwoju Publicznego Transportu Zbiorowego dla Miasta i Gminy Elk oraz Gminy Stare Juchy)



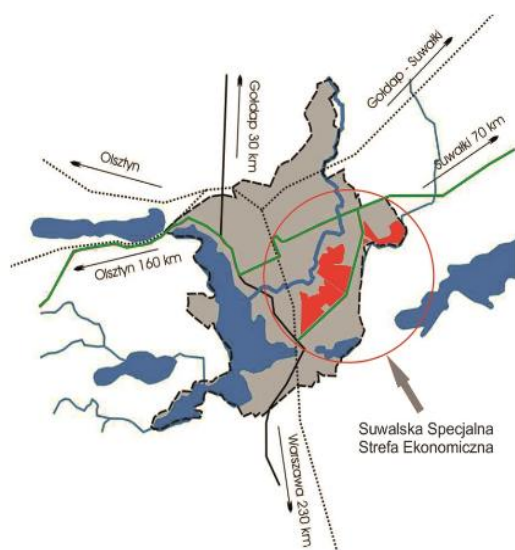
2.2. Sfera gospodarcza

Dogodne położenie na skrzyżowaniu dróg od ponad 650 lat odgrywało znaczącą rolę w rozwoju miasta. Po II wojnie światowej, do początku lat 90-tych, przyszłość Elku upatrywano w rozbudowie przemysłu. W planach rozwojowych nie uwzględniano położenia miasta nad brzegiem jeziora i rzeki. Jezioro traktowano jako zbiornik wody i miejsce zrzutu ścieków (bezpośrednio zrzucano ścieki do 1975, nadwyżki ścieków do 1993 r.). Elk był miastem z silnym przemysłem przetwórczym rolno-spożywczym (Zakłady Mięsne, Chłodnia, Spółdzielnia Ogrodniczo - Pszczelarska, Winiarnia, Eksportowa Spółdzielnia Przetwórstwa Owoców i Warzyw FRUTEX, Centrala Rybna, LENPOL), drzewnym (Zakład Produkcji Sklejek, Tartak) oraz elektrotechnicznym (Zakład Elektrotechniki Motoryzacyjnej). Istniało również wiele przedsiębiorstw branży budowlanej i usługowej (EPB, PRIM, PST, PBRol, STW, TRANSBUD, PRiBO i inne) oraz baza wojskowa.

Na skutek przemian ustrojowych w mieście pozostały dwie duże firmy ZEM Elk i Zakłady Mięsne. Pozostałe w większości zostały zlikwidowane, bądź uległy przekształceniu. Obecnie obok funkcji ośrodka przemysłowego Elk staje się w coraz większej mierze ośrodkiem obsługi ruchu turystycznego, spełnia również rolę ośrodka usługowego w zakresie szkolnictwa zawodowego i wyższego, służby zdrowia, handlu i kultury a także obsługi rolnictwa.

Od 1 września 1996 r. w Elku funkcjonuje **Podstrefa Elk Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej**, stanowiąca wydzielony obszar, na którym jest prowadzona działalność gospodarcza na preferencyjnych warunkach. Głównym celem funkcjonowania strefy jest przyśpieszenie rozwoju gospodarczego w północno-wschodnim regionie Polski.

Tereny inwestycyjne Podstrefy Ełk



Suwałska Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A., w Podstrefie Ełk, dysponuje terenami inwestycyjnymi o łącznej powierzchni około 46 hektarów. Tereny są przygotowane pod działalność gospodarczą, w pełni uzbrojone, posiadają aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia Podstrefy Ełk:

• 127,4053 ha

Ilość firm:

• 33

Zatrudnienie:

• 1 993 [31.03.2014]

Nakłady inwestycyjne:

• 514 103 743 PLN [31.03.2014]

Rysunek 9 (Źródło: www.ssse.com.pl)

Podstrefa Ełk to nowoczesna, zbudowana od podstaw dzielnica przemysłowa, oferująca inwestorom specjalnie przygotowane tereny pod inwestycje produkcyjne lub usługowe. Grunty oferowane inwestorom są w pełni przygotowane do przeprowadzenia szybkiego procesu inwestycyjnego. Każda działka ma dostęp do asfaltowej drogi i wyposażona jest w pełną infrastrukturę techniczną. GPZ zapewnia możliwość dostatecznego poboru energii elektrycznej. Podstrefa Ełk zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej nr 16 i 65, czteropasmowej obwodnicy miejskiej i zelektryfikowanego węzła kolejowego z zespołem bocznic przeładunkowych. Działa tu placówka Urzędu Celnego oraz liczne firmy spedycyjne.

W granicach strefy działa **Park Naukowo-Technologiczny**. Zapewnia on inwestorom doskonałe warunki do poszukiwań nowych rozwiązań technologicznych, rozwoju firm innowacyjnych i realizacji pomysłów opartych na nowoczesnych technologiach. Domeną Techno-Parku w Ełku jest wspieranie przedsiębiorstw o charakterze technologicznym na wszystkich etapach ich rozwoju wraz ze stymulowaniem procesów powstawania nowych firm tego typu poprzez inkubowanie. Przedsiębiorcy mogą uzyskać pomoc w zakresie doradztwa i usług specjalistycznych. Jednostka promuje też prace badawczo-rozwojowe i ich transfer do przemysłu.

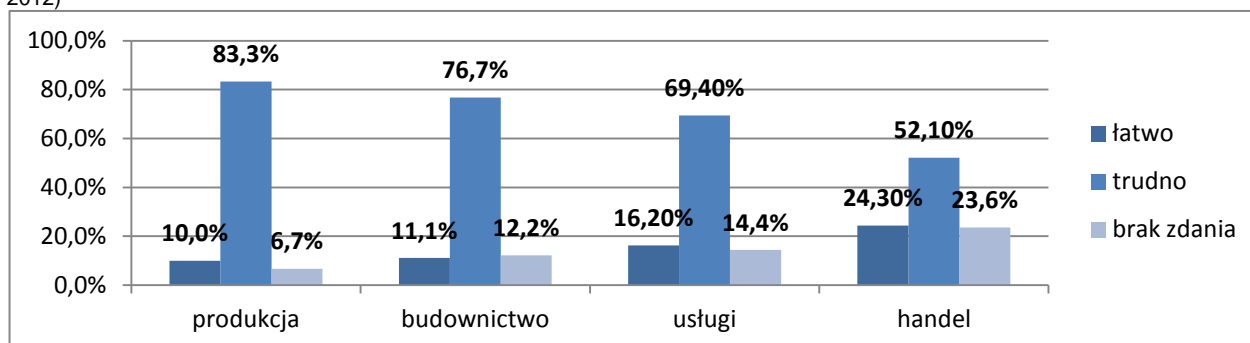
Na koniec 2013 r. w Ełku zarejestrowanych było 5 127 podmiotów gospodarki narodowej. Liczba podmiotów gospodarczych nadal jest niższa niż przed początkiem kryzysu gospodarczego, choć ich liczba od dwóch lat wzrasta. **Spśród wszystkich podmiotów gospodarczych 95% to mikroprzedsiębiorstwa** (zatrudniające do 9 pracowników)

Działalność przedsiębiorców z Ełku jest związana głównie z handlem i naprawami. W 2013 r. niemal $\frac{1}{4}$ podmiotów należała do tej sekcji. Kolejne co do wielkości branże **budownictwo** (12,11%), a następnie **transport i gospodarka magazynowa** (8,25%), działalność związana z obsługą rynku nieruchomości (7,70%), **opieka zdrowotna i pomoc społeczna** (7,68%), **działalność profesjonalna, naukowa i techniczna** (7,67%).

Pracodawcy na Warmii i Mazurach coraz częściej zwracają uwagę na **problem braku odpowiednio wykwalifikowanych pracowników**. Twierdzą, że mają duże kłopoty ze znalezieniem ludzi do pracy. Wielu przedsiębiorcom utrudnia to rozwijanie działalności gospodarczej. Problemem jest przede wszystkim niedobór wystarczających informacji o potrzebach kwalifikacyjnych rynku pracy. Brak jest bieżącej i perspektywicznej wiedzy o zapotrzebowaniu na zawody i specjalności.

Badanie przeprowadzone w lutym i marcu 2012 r. wśród ełckich firm wykazało, że połowa przedsiębiorstw z Ełku (52,7%) ma zasięg lokalny, 19,9% wojewódzki, 21,9% krajowy a 5,5% zagraniczny. Zasięg lokalny mają przede wszystkim firmy handlowe i usługowe, wojewódzki – produkcyjne i budowlane, krajowy i zagraniczny – produkcyjne. Niemal 68% firm ma **trudności ze znalezieniem pracowników w potrzebnych zawodach**.

Wykres 3 Ocena możliwości znalezienia przez firmy z Ełku pracowników w potrzebnym zawodzie (źródło: Instytut Eurotest, 2012)



Około 75% ełckich firm ocenia pozytywnie Ełk jako miejsce do prowadzenia działalności gospodarczej (negatywną ocenę w tej kwestii wystawiają w głównej mierze firmy handlowe). Przedsiębiorcy wskazują, że Ełk posiada następujące **atuty dla prowadzenia biznesu**:

- położenie geograficzne,
- atrakcje turystyczne,
- dobra komunikacja,
- dobra promocja miasta,
- rozwój miasta.

Jako **mankamenty miasta i barierę w rozwoju biznesu** przedsiębiorcy podają następujące czynniki:

- konkurencja marketów dla małych sklepów,
- brak wykwalifikowanych pracowników,
- niskie dochody mieszkańców,
- brak gazu ziemnego,
- za wysokie podatki lokalne,
- brak w pobliżu lotniska⁹.

Niekorzystnie prezentują się statystyki dotyczące przedsiębiorczości ełczan. Biorąc pod uwagę osoby prowadzące działalność gospodarczą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wskaźniki dla Ełku są lepsze niż średnia wojewódzka i podregionu ełckiego (obejmującego powiaty ełcki, olecki i gołdapski), ale niższe niż wartości dla kraju oraz najważniejszych miast regionu. Należy przy tym zauważyć, że po latach spadku wywołanego kryzysem gospodarczym wzrasta ogólna liczba osób prowadzących własną działalność gospodarczą (2011 r. – 4 983, 2013 r. – 5 127) i maleje liczba firm wyrejestrowanych (2010 r. – 698, 2013 r. – 374). Liczba firm nowo zarejestrowanych w danym roku od kilku lat utrzymuje się na względnie stałym poziomie 400-420.

⁹ Stan i rozwój lokalnej gospodarki Ełku ze szczególnym uwzględnieniem sektora mikro, małych i średnich przedsiębiorstw w 2012 roku, Instytut Eurotest, 2012 r.

Tabela 6 Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na 100 osób w wieku produkcyjnym (GUS).

	2009	2010	2011	2012	2013
Polska	11,4	11,9	11,6	11,9	12,1
warmińsko-mazurskie	9,1	9,2	9,0	9,2	9,4
podregion elcki	9,2	8,9	8,7	8,8	9,0
Elk	10,4	9,7	9,3	9,5	9,6
Elbląg	10,4	11,1	10,3	10,4	10,7
Olsztyn	12,5	13,1	12,9	13,3	13,5
Suwałki	12,4	12,0	11,6	11,6	11,6

Istotnym problemem hamującym przedsiębiorczość mieszkańców i rozwój firm jest **małe wsparcie ze strony instytucji otoczenia biznesu**. Raport *Badanie instytucji otoczenia biznesu województwa warmińsko-mazurskiego pod kątem konkurencyjności i innowacyjności świadczonych usług wraz z rekomendacjami* wykazał występowanie tzw. „białych plam” - żadna z badanych instytucji w podregionie elckim nie wskazała usług doradczo-informacyjnych w zakresie technologii, pomocy finansowej, kojarzenia partnerów gospodarczych, stymulowania współpracy między przedsiębiorstwami, organizacji i uczestnictwa w targach oraz udostępniania infrastruktury instytucjonalnej jako działalności dominującej. Badanie wykazało również nierównomierny rozkład instytucji w województwie – 35,7% z nich działało na terenie podregionu elbląskiego, 47,6% olsztyńskiego, a jedynie 16,7% elckiego.

Osoby chcące założyć własną działalność gospodarczą lub stawiające pierwsze kroki w biznesie mają ograniczone możliwości uzyskania wsparcia doradczego i eksperckiego. Widoczne są również potrzeby podnoszenia kwalifikacji pracowników elckich firm. Władze miasta starają się uzupełniać te braki poprzez realizację projektów współfinansowanych ze źródeł zewnętrznych, jednak potrzeby w tym zakresie nadal są duże. Dlatego **działania związane ze wspieraniem przedsiębiorczości, zwłaszcza w kontekście trudnej sytuacji na rynku pracy, wymagają kontynuacji i zaangażowania innych podmiotów**.

Jak pokazują statystyki Powiatowego Urzędu Pracy w Elku w 2013 r. z powodu rozpoczęcia własnej działalności gospodarczej z ewidencji bezrobotnych zostało wyłączonych zaledwie 0,9% ogółu bezrobotnych (podobne wartości wskaźnik ten osiągał w poprzednich latach). Urząd Pracy corocznie przyznaje jednorazowe środki w wysokości nie przekraczającej 600% przeciętnego wynagrodzenia.

Tabela 7 Jednorazowe środki na rozpoczęcie własnej działalności gospodarczej (wg rodzaju działalności, PUP w Elku).

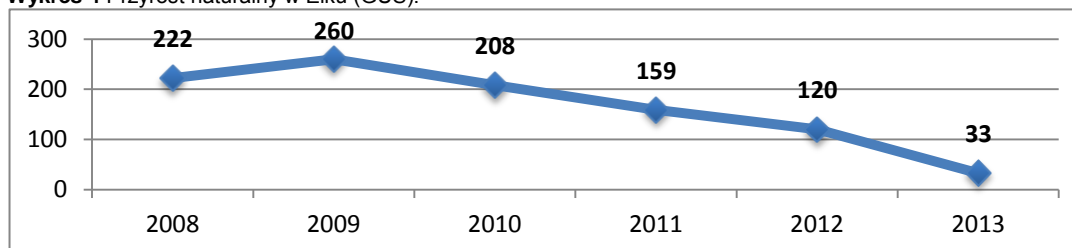
lata	usługowa	handlowa	produkcyjna, produkcyjno-handlowa	handlowo - usługowa	łącznie w danym roku
2007	125	46	1	-	172
2008	117	33	6	10	166
2009	124	30	2	6	162
2010	129	39	8	10	186
2011	30	3	0	0	33
2012	57	12	4	1	74
2013	78	8	2	1	89
RAZEM	660	171	23	28	882

2.3. Sfera społeczna

2.3.1. Struktura demograficzna i społeczna

W Elku mieszka 59 790 osób (stan na koniec 2013 r.), z czego 48% stanowią mężczyźni a 52% kobiety. W porównaniu do 2008 r. liczba mieszkańców wzrosła o ponad 2,5 tys. i można przyjąć, że tendencja ta będzie się utrzymywała w kolejnych latach. Na wzrost liczby ludności Elku wpływ ma **przyrost naturalny**, który od wielu lat utrzymuje się na dodatnim poziomie. Jednak od 2009 r. w Elku następuje systematyczny spadek przyrostu naturalnego.

Wykres 4 Przyrost naturalny w Elku (GUS).



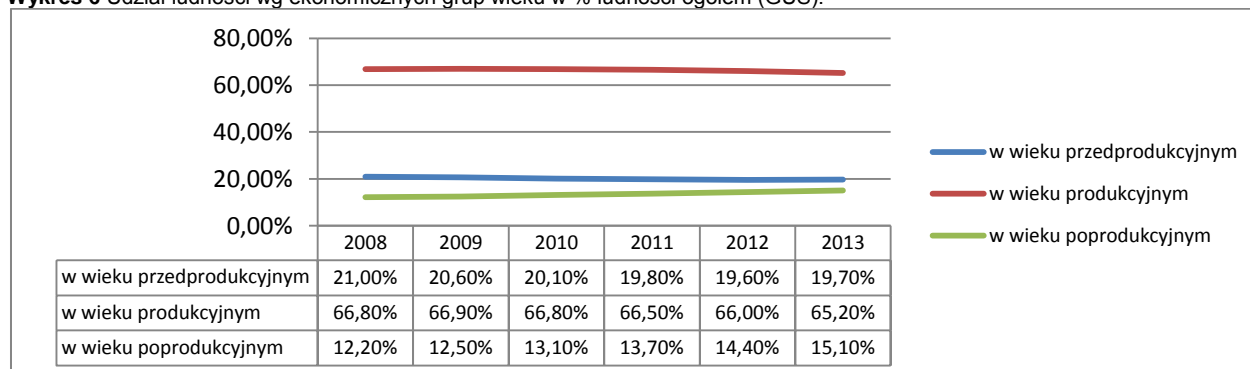
Na zwiększenie się liczby ludności Elku, obok dodatniego przyrostu naturalnego, wpływ mają także **migracje**, których saldo osiągało w latach 2008-2013 wyraźnie dodatni poziom. Do Elku przeprowadzają się najczęściej mieszkańcy wsi (360 osób w 2013 r.), rzadziej z miast i zagranicy. Z drugiej strony większość osób emigrujących z Elku na swoje nowe miejsce zamieszkania wybiera właśnie wieś. W 2013 r. w porównaniu z latami ubiegłymi znacznie wzrosła liczba osób, które wyjechały za granicę (118 osób).

Wykres 5 Saldo migracji w Elku (GUS).

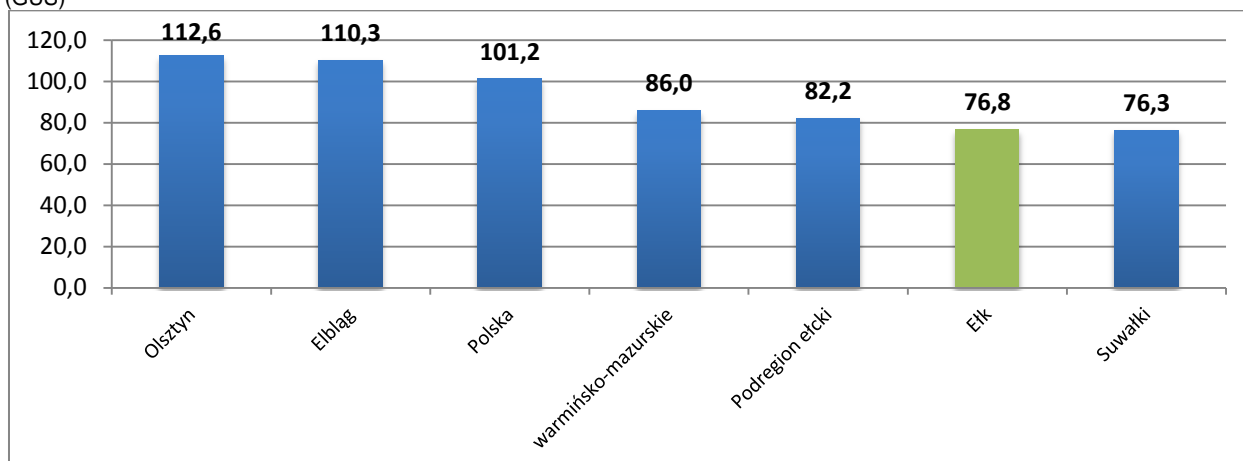
	2008	2009	2010	2011	2012	2013
saldo migracji ogółem	166	161	110	181	198	50
saldo migracji wewnętrznych	186	148	34	122	147	71
saldo migracji zagranicznych	-20	13	76	59	51	-21

Miasto Elk charakteryzuje **korzystna struktura według ekonomicznych grup wieku**. Najwięcej jest osób w grupie wieku produkcyjnego, co stanowi potencjał dla rozwoju miasta, choć procentowy udział tej grupy mieszkańców maleje. Jednocześnie rośnie udział osób w wieku poprodukcyjnym. Podkreślenia wymaga fakt, że w 2013 r. zahamowana została tendencja spadku udziału osób w wieku przedprodukcyjnym.

Wykres 6 Udział ludności wg ekonomicznych grup wieku w % ludności ogółem (GUS).



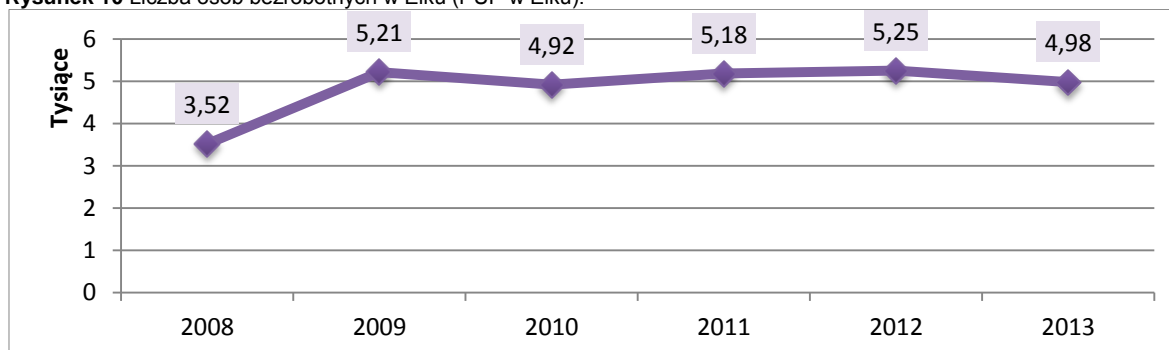
Wykres 7 Wskaźnik obciążenia demograficznego - ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku przedprodukcyjnym (GUS)



2.3.2. Bezrobocie

Stopa bezrobocia na koniec 2013 r. w powiecie ełckim kształtowała się na poziomie 26,0% (26,4% na koniec 2012 r.) Odpowiednie wskaźniki wynosiły: województwo warmińsko-mazurskie – 21,7 %, kraj – 13,4 %. Liczba bezrobotnych ełczan zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Ełku na koniec 2013 r. wyniosła 4 977 osób (w tym 882 osoby z prawem do zasiłku, 17,7%). Nieco więcej było bezrobotnych kobiet (51,9%) niż mężczyzn (48,1%).

Rysunek 10 Liczba osób bezrobotnych w Ełku (PUP w Ełku).



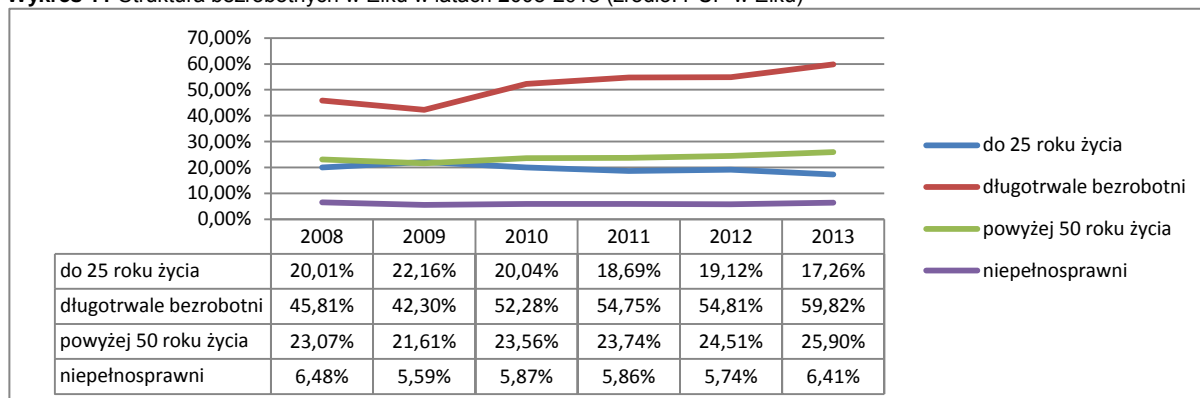
W Ełku w 2013 r. bez pracy było 13,3% osób w wieku produkcyjnym (wzrost o 3,6 p.p. w stosunku do roku 2008).

Rysunek 11 Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w Ełku na tle wybranych miast i województwa warmińsko-mazurskiego w latach 2008-2013 (GUS).

	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	%	%	%	%	%	%
Polska	6,0	7,7	7,9	8,0	8,7	8,8
warmińsko-mazurskie	9,4	11,7	11,1	11,3	12,0	12,4
Ełk	9,2	12,2	11,7	12,5	13,3	12,8
Elbląg	6,0	8,3	9,2	8,9	9,6	10,0
Olsztyn	3,0	5,1	5,0	5,3	6,3	6,4
Suwałki	5,4	7,7	7,4	7,7	8,1	8,0

Nadal nieco mniejsze szanse na znalezienie zatrudnienia mają kobiety, choć ich udział spadł z poziomu 53,17% w 2008 r. do 51,89% w 2013 r. Od 2009 r. rośnie udział osób długotrwale bezrobotnych i osób powyżej 50 roku życia w ogólnej liczbie bezrobotnych.

Wykres 11 Struktura bezrobotnych w Elku w latach 2008-2013 (źródło: PUP w Elku)



Wg danych PUP **dominującym wiekiem wśród osób bezrobotnych z Elku jest przedział 25–34 lata** (29,13% ogółu bezrobotnych). Udział bezrobotnych w przedziałach 18-24, 35-44, 45-54 kształtuje się na poziomie 17-19 procent. Najmniej liczną grupą bezrobotnych są osoby w wieku 55-64 lat (14,94%).

Pod względem wykształcenia na koniec grudnia 2013 r. w Elku najliczniejszą grupą bezrobotnych były **osoby posiadające wykształcenie gimnazjalne i niższe** (26,34% ogółu bezrobotnych). Wykształceniem policealnym i średnim zawodowym oraz zasadniczym zawodowym legitymowało się 23-24% pozostających bez pracy. Tylko 11,63% ogółu bezrobotnych posiadało wykształcenie wyższe. Nieliczną grupą są również bezrobotni legitymujący się wykształceniem średnim ogólnokształcącym – 13,56%.

Analizując strukturę bezrobocia pod względem czasu pozostawania bez pracy możemy zauważyć, że w końcu grudnia 2013 r. najliczniejszą grupę bezrobotnych stanowiły **osoby pozostające bez zatrudnienia powyżej 24 miesięcy** (21,61%), a drugą w kolejności od 6 do 12 miesięcy (20,35%). Tylko nieco mniej liczną grupą są osoby pozostające bez pracy od 12 do 24 miesięcy (18,94%).

Wg danych Powiatowego Urzędu Pracy w Elku w porównaniu z 2008 r. liczba organizowanych przez tę instytucję szkoleń spadła o połowę (a w latach 2011-2012 prawie trzykrotnie), a co się z tym wiąże nastąpił znaczny spadek osób korzystających ze szkoleń. O jedno miejsce na szkolenie w 2013 r, ubiegały się średnio 2-3 osoby. Szkolenia organizowane w 2013 były adresowane głównie do osób bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy, a więc osób do 25 roku życia bezrobotnych długotrwale, osób po 50 roku życia oraz bez kwalifikacji.

Wykres 12 Ilość szkoleń organizowanych przez PUP w Elku i liczba osób korzystających ze szkoleń (źródło: PUP w Elku)

	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Liczba szkoleń	90	56	55	21	27	45
Liczba uczestników szkoleń	748	640	689	268	239	541

Analizując wartości bezwzględne **najbardziej dotknięte zjawiskiem bezrobocia są Śródmieście i obszary zabudowy wielorodzinnej „Blokowiska”**, w szczególności Stare Miasto (obszar nr 4.2. – 22% ogólnej liczby bezrobotnych w Elku wg stanu na koniec 2012 r.), Osiedle Konieczki (nr 5.3. – 10% ogółu bezrobotnych), Osiedle Kochanowskiego (nr 5.5. – 9%) i Osiedle Północ II (nr 5.1. – 8,5%).

Biorąc pod uwagę wartości procentowe wyraźnie widać trudną sytuację w obszarze zabudowy starej i jednorodzinnej, jednak skala tych problemów jest znacznie mniejsza niż na wspomnianych powyżej obszarach ze względu na stosunkowo małą liczbę mieszkańców tego obszaru.

Tabela 8 Statystyka bezrobocia w wybranych obszarach rewitalizacji (stan na koniec 2012 r., źródło: PUP w Elku).

Obszar	Liczba osób bezrobotnych, tym:	Długotrwale bezrobotni	Poszukujący pracy 12 miesięcy i dłużej	Bezrobotni z wykształceniem podstawowym
Nr 3 - Zabudowa stara i jednorodzinna (łącznie)	361	59,56%	3,32%	24,65%
Nr 3.1. (11-go Listopada)	19	47,37%	0,00%	22,22%
Nr 3.2. (Zatorze)	234	58,97%	3,42%	19,66%
Nr 3.3. (Kochanowskiego – Piękna)	37	67,57%	2,70%	16,22%
Nr 3.4. (Szyba)	71	60,56%	4,23%	49,30%
Nr 4 - Śródmieście (łącznie)	1270	50,94%	3,94%	25,28%
Nr 4.1. (Osiedle Centrum)	111	43,24%	11,71%	21,62%
Nr 4.2. (Stare Miasto)	1159	51,68%	3,19%	25,63%
Nr 5 - Zabudowa wielorodzinna „Blokowiska” (łącznie)	2383	47,08%	3,73%	13,55%
Nr 5.1. (Osiedle Północ II)	446	48,65%	3,59%	15,02%
Nr 5.2. (Osiedle Północ I)	285	41,40%	7,37%	23,51%
Nr 5.3. (Osiedle Konieczki)	537	45,25%	2,23%	11,55%
Nr 5.4. (Osiedle Bogdanowicza)	273	44,32%	4,03%	14,29%
Nr 5.5. (Osiedle Kochanowskiego)	469	48,19%	3,20%	15,57%
Nr 5.6. (Osiedle Jeziorna)	373	52,82%	3,75%	11,26%

2.3.3. Problemy społeczne

Jednym z głównych problemów społecznych w Elku jest **ubóstwo**. Kwalifikując klientów ośrodków pomocy społecznej do grupy ludzi ubogich za główne kryterium przyjmuje się wysokość dochodów danego gospodarstwa domowego. Ubóstwo jest więc utożsamiane z niskimi środkami finansowymi. Należy jednak pamiętać, iż jest ono następstwem długotrwałego pozostawania bez odpowiedniej ilości środków finansowych, zapewniających godny byt, pozwalający zaspokoić wszystkie elementarne potrzeby ludzkie.

Od roku 2008 obserwowany jest stały spadek liczby rodzin otrzymujących zasiłki rodzinne na dzieci oraz liczba dzieci, na które rodzice otrzymywali zasiłek.

Tabela 9 Korzystający ze świadczeń rodzinnych w Elku (źródło: GUS).

	2008	2009	2010	2011	2012	2013
rodziny otrzymujące zasiłki rodzinne na dzieci	2 790	2 435	2 317	2 076	1 866	1 766
dzieci, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny - ogółem	5 481	4 766	4 424	3 989	3 616	3 412
dzieci w wieku do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny	4 963	4 331	4 006	3 634	3 318	3 140
udział dzieci w wieku do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w ogólnej liczbie dzieci w tym wieku	40,90%	36,40%	33,70%	30,90%	28,5%	27%

Ogólna kwota wypłaconych świadczeń rodzinnych w 2013 r. wyniosła 9,80 mln zł. Następuje spadek kwot zasiłków rodzinnych i wzrost kwot zasiłków pielęgnacyjnych. Z drugiej strony od 2008 r. systematycznie rośnie liczba gospodarstw domowych (wzrost w porównaniu z 2008 r. o 44%) i osób w tych gospodarstwach korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej (wzrost o prawie 30%). W 2013 r. z pomocy społecznej korzystało 8,2% elckich gospodarstw domowych.

Tabela 10 Świadczenia pomocy społecznej w Elku (GUS).

	2008	2009	2010	2011	2012	2013
gospodarstwa domowe korzystające ze środowiskowej pomocy społecznej	1 582	1 872	1 987	2 087	2 137	2 284
osoby w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej	3 778	4 349	4 477	4 570	4 673	4 903
udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem	6,6%	7,6%	7,6%	7,7%	7,9%	8,2%

Analiza trudności występujących w gospodarstwach domowych pokazuje, że bezrobocie, długotrwała choroba i niepełnosprawność to najczęstsze powody ubiegania się o wsparcie. Wg danych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Elku (MOPS) problemem bezrobocia dotkniętych jest 68,9% gospodarstw domowych korzystających z pomocy społecznej.

Tabela 11 Przyczyny trudnej sytuacji życiowej powodującej konieczność korzystania z pomocy społecznej (2013 r., źródło: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Elku).

Powód trudnej sytuacji życiowej	Liczba rodzin	Liczba osób w tych rodzinach
Bezrobocie	1 523	3 829
Długotrwała choroba	1 271	2 539
Niepełnosprawność	912	1 683
Bezradność w sprawach opiekuńczo – wychowawczych, w tym:	507	1 579

Powód trudnej sytuacji życiowej	Liczba rodzin	Liczba osób w tych rodzinach
Rodziny niepełne	490	1 544
Rodziny wielodzietne	3	14
Potrzeba ochrony macierzyństwa, w tym: wielodzietność	237	1 076
	106	644
Alkoholizm	272	432
Bezdomność	89	101
Trudności w przystosowaniu do życia po opuszczeniu zakładu karnego	60	87
Narkomania	30	45
Przemoc w rodzinie	12	45
Sytuacja kryzysowa	8	18
Sieroctwo	4	9
Zdarzenia losowe	10	19

Zjawisko bezrobocia przyczynia się do pogorszenia bytu i stanu psychofizycznego poszczególnych jednostek i całych rodzin, co często skutkuje wzrostem ubóstwa, występowaniem zjawisk patologicznych (głównie nadużywanie alkoholu, przestępczość), biernością i trudnościami z przystosowaniem się do zmieniających się zasad funkcjonowania na rynku. Piętno bezrobocia wpływa także na dzieci bezrobotnych, które odczuwając własną sytuację materialną jako gorszą, stopniowo mogą izolować się, co jest dotkliwym ograniczeniem naturalnych potrzeb związanych z rozwojem intelektualnym i społecznym. Skutkiem bezrobocia w rodzinie jest także osłabienie autorytetu rodziców. Pomoc społeczna odgrywa znaczącą rolę zwłaszcza tam, gdzie dziedziczenie biedy staje się dla wielu rodzin codziennością, a negatywnym trendom sprzyjają takie czynniki jak: wzrost kosztów eksploatacji mieszkań, realne zagrożenie eksmisją, wzrost kosztów związanych z ochroną zdrowia, leczeniem itp.

Problem niepełnosprawności dotyka 41,27% środowisk objętych pomocą społeczną. Osoby niepełnosprawne w mniejszym stopniu niż wcześniej zwracają uwagę na niedostosowanie architektoniczne czy transportowe występujące w przestrzeni publicznej z uwagi na fakt ich ciągłego przystosowywania do potrzeb niepełnosprawnych. Największe utrudnienia architektoniczne dla osób niepełnosprawnych występują w ich najbliższym otoczeniu (domy, mieszkania).

Do najważniejszych problemów **osób niepełnosprawnych i starszych** w Ełku można zaliczyć:

- ubóstwo bądź zagrożenie nim,
- bezrobocie i bariery w aktywności zawodowej wynikające z niedostatecznej bazy szkoleniowej,
- występujące bariery architektoniczne i komunikacyjne,
- aktywność społeczno – zawodową i kulturalną,
- utrudniony dostęp do usług rehabilitacyjnych i opiekuńczo-leczniczych.

Ważną kwestią są **problemy alkoholowe**. Na podstawie przeprowadzonych w ramach *Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Elk 2008-2018* badań monitoringowych dotyczących problemów z alkoholem można wyciągnąć następujące wnioski z diagnozy problemów alkoholowych i innych zagrożeń społecznych:

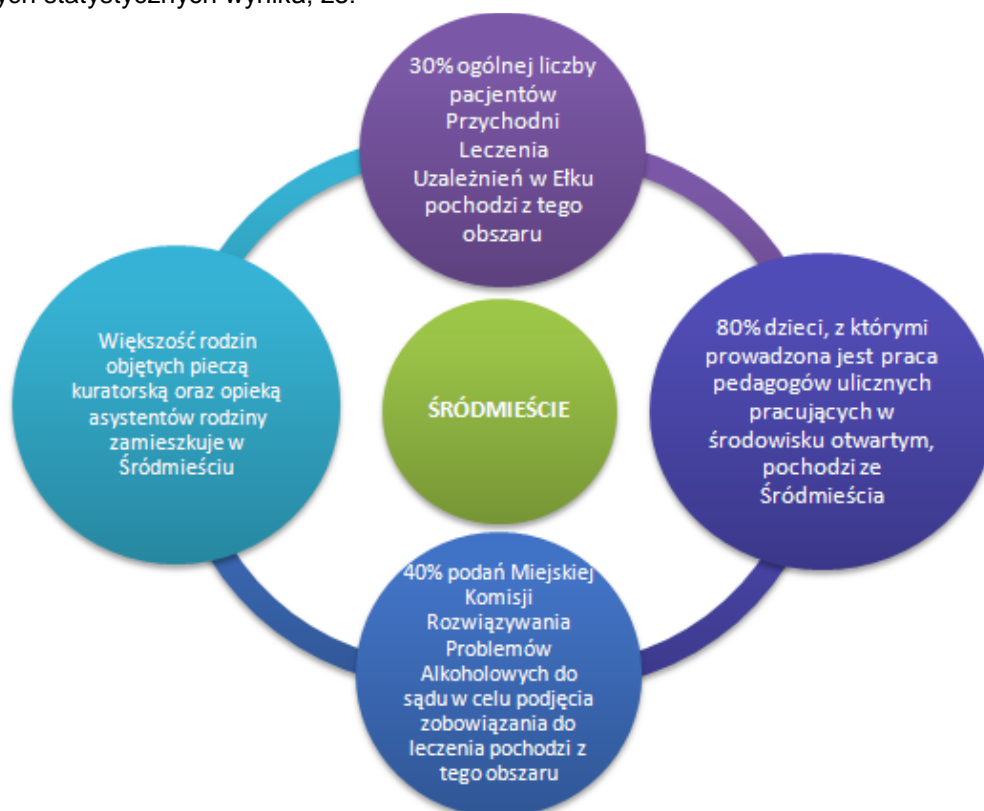
- Alkoholizm zajmuje czwarte miejsce w hierarchii problemów społecznych. Wymienia go 4 na 10 badanych. Dodając do tego narkomanię (trzecie miejsce – 41% wskazań), widoczny jest pełny obraz zagrożenia uzależnieniami.
- Wśród młodzieży alkoholizm jest na drugim miejscu (57%), a narkomania na trzecim (54%).
- 90% badanych oczekuje na poziomie lokalnych działań służących ograniczeniu skali problemów alkoholowych.
- Według danych szacunkowych opartych na wskaźnikach wypracowanych przez PARPA co piąty mieszkaniec gminy uwikłany jest w jakiś sposób (osobiście lub przez członków rodziny) problem alkoholowy.
- Wśród dzisiejszych 15-16-latków nie pije alkoholu zaledwie 8% uczniów.

Szacunkowa skala problemów alkoholowych w Elkku:

- Liczba osób uzależnionych od alkoholu: 1 130-1 700
- Liczba osób dorosłych żyjących w rodzinach alkoholowych (współmałżonkowie, rodzice, rodzeństwo): 2 260-2 830
- Liczba dzieci wychowujących się w rodzinach alkoholików: 2 260-2 830
- Liczba osób pijących szkodliwie, nie uzależnionych od alkoholu: 2 830-3 950.

Najbardziej problemowy pod względem uzależnień od alkoholu jest obszar Śródmieścia.

Z danych statystycznych wynika, że:



Pod względem uzależnień od narkotyków najbardziej problemowe obszary to „Blokowiska” (w szczególności Osiedle Konieczki (5.3.), Osiedle Bogdanowicza (5.4.) i Osiedle Kochanowskiego (5.5.) oraz Śródmieście. Z danych Punktu Konsultacyjnego dla osób uzależnionych od narkotyków i ich rodzin wynika, że 60% pacjentów zamieszkuje ww. obszary.

Tabela 12 Przyczyny trudnej sytuacji życiowej powodującej konieczność korzystania z pomocy społecznej w Elku w podziale na poszczególne obszary wyznaczone do rewitalizacji (%; 2013 r., na podstawie danych MOPS w Elku).

Przyczyny trudnej sytuacji życiowej	Obszar						
	Nr 1	Nr 2	Nr 3	Nr 4	Nr 5	Nr 6	Nr 7
Bezrobocie	22,05%	22,02%	22,47%	21,83%	21,02%	22,33%	20,31%
Długotrwała choroba	19,49%	14,88%	17,03%	18,59%	19,62%	13,59%	15,63%
Bezradność w sprawach opiekuńczo – wychowawczych	7,18%	4,76%	7,83%	7,30%	9,04%	10,68%	10,94%
Potrzeba ochrony macierzyństwa	3,08%	0,60%	2,27%	2,31%	2,05%	5,83%	6,25%
Alkoholizm	3,33%	7,74%	3,63%	4,02%	3,12%	6,80%	6,25%
Bezdomność	0,26%	9,52%	0,34%	1,42%	0,61%	0,97%	1,56%
Trudności w przystosowaniu do życia po opuszczeniu zakładu karnego	0,26%	1,79%	1,02%	0,89%	0,70%	0,97%	1,56%
Narkomania	0,26%	1,19%	0,34%	0,25%	0,51%	0,00%	0,00%
Przemoc w rodzinie	0,26%	0,00%	0,00%	0,18%	0,23%	0,00%	0,00%
Sytuacja kryzysowa	0,26%	0,00%	0,23%	0,11%	0,09%	0,00%	0,00%
Sieroctwo	0,00%	0,00%	0,23%	0,00%	0,09%	0,00%	0,00%
Zdarzenia losowe	0,26%	0,00%	0,23%	0,21%	0,05%	0,00%	0,00%
Niepełnosprawność	1,79%	8,93%	15,32%	10,47%	14,96%	9,71%	10,94%
Ubóstwo	40,00%	27,38%	27,70%	30,84%	26,10%	29,13%	26,56%
Wielodzietność	1,54%	1,19%	1,25%	1,57%	1,63%	0,00%	0,00%
Zmiana kosztów utrzymania	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,09%	0,00%	0,00%
Całkowita niezdolność do pracy i samodzielnej egzystencji	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,05%	0,00%	0,00%
Wiek	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,05%	0,00%	0,00%
Uzależnienie od substancji psychoaktywnych	0,00%	0,00%	0,11%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

Nr 1 - Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie, Nr 2 – powojсковy, Nr 3 - Zabudowa stara i jednorodzinna, Nr 4 – Śródmieście, Nr 5 - Zabudowa wielorodzinna „Blokowiska”, Nr 6 - Zielony (parki i cmentarze), Nr 7 - Poprzemysłowy

Biorąc pod uwagę obszary wyznaczone do rewitalizacji klienci pomocy społecznej przede wszystkim zamieszkują **obszary Zabudowy wielorodzinnej „Blokowiska”** (50,89% wszystkich osób korzystających z pomocy społecznej w obszarach rewitalizowanych) i **Śródmieścia** (24,25%). Analiza danych dotyczących osób korzystających z pomocy, którym udzielono świadczenia w 2013 r. wskazuje, że najwięcej osób zamieszkiwało na ulicach:

- Wojska Polskiego (ulica wchodzi w skład obszarów *Atrakcyjnego turystycznie i sportowo-rekreacyjnie, Śródmieścia i Zabudowy wielorodzinnej „Blokowiska”*),
- Orzeszkowej (obszary *Powojсковy i Śródmieście*),

- Mickiewicza (obszar Śródmieścia),
- Sikorskiego (obszar Zabudowy starej i jednorodzinnej oraz Zabudowy wielorodzinnej „Blokowiska”),
- Gdańskiej (obszary Śródmieścia i Zabudowy wielorodzinnej „Blokowiska”),
- Armii Krajowej (obszar Śródmieścia),
- Kilińskiego (obszar Zabudowy wielorodzinnej „Blokowiska” i Poprzemysłowy),
- Jana Pawła II (obszar Zabudowy wielorodzinnej „Blokowiska”),
- Chopina (obszar Śródmieścia),
- Dąbrowskiego (obszary Śródmieścia i Powojkowy).

Tabela 13 Ilość rodzin i osób w rodzinach korzystających z pomocy społecznej wg obszarów rewitalizacji (2013 r., źródło: MOPS w Ełku)

Obszar	Ilość rodzin	Ilość osób w rodzinach
Nr 1 – Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie	91	227
Nr 2 - Powojkowy	64	112
Nr 3 – Zabudowa stara i jednorodzinna	163	350
3.1. (11-go Listopada)	0	0
3.2. (Zatorze)	109	228
3.3. (Kochanowskiego – Piękna)	4	13
3.4. (Szyba)	50	109
Nr 4 - Śródmieście	366	780
4.1. (Osiedle Centrum)	96	182
4.2. (Stare Miasto)	270	598
Nr 5 – Zabudowa wielorodzinna „Blokowiska”	713	1 637
5.1. (Osiedle Północ II)	183	381
5.2. (Osiedle Północ I)	183	371
5.3. (Osiedle Konieczki)	119	305
5.4. (Osiedle Bogdanowicza)	63	130
5.5. (Osiedle Kochanowskiego)	106	307
5.6. (Osiedle Jeziorna)	59	143
Nr 6 – Zielony (Parki i Cmentarze)	32	75
Nr 7 - Poprzemysłowy	14	36

Jedną z głównych instytucji działających w sferze opieki społecznej jest Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ełku. Z punktu widzenia działalności MOPS najważniejszymi kwestiami do rozwiązania, dot. rewitalizacji Ełku, są:

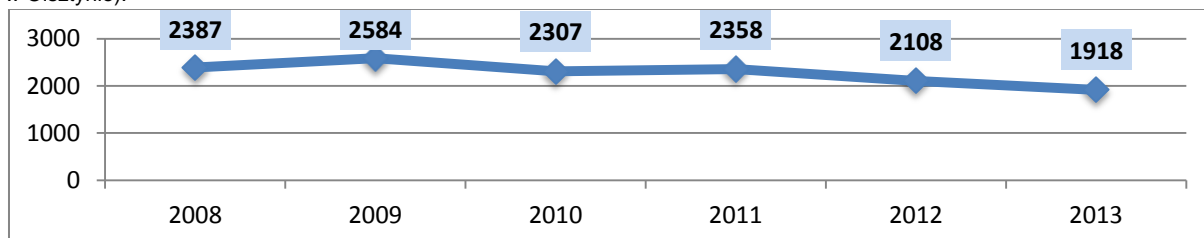
- Rozwój systemu wsparcia dla seniorów i osób niepełnosprawnych poprzez utworzenia dziennego ośrodka wsparcia dla seniorów z miejscami całodobowego okresowego pobytu (centrum aktywności senioralnej).

- Zapobieganie instytucjonalizacji osób starszych, czyli jak najdłuższe utrzymanie ich w środowisku zamieszkania.
- Utworzenie mieszkań chronionych, zapewniających opiekę osobom zależnym, które okresowo wymagają całodobowej opieki.
- Konieczność utworzenia środowiskowego domu dla osób z zaburzeniami pamięci wraz z miejscami całodobowego okresowego pobytu.
- Konieczność dostosowania do obowiązujących standardów zasobów kadrowych MOPS i spełnienia wymogu proporcjonalności liczby pracowników socjalnych do liczby ludności poprzez zatrudnienie 30 osób. Potrzeba intensywnych działań w ramach pracy socjalnej, przy obecnych ograniczeniach, uniemożliwia skuteczne działania pracowników socjalnych, którzy są nadmiernie obciążeni.
- Potrzeba zwiększenia i rozwoju aktywnych form wsparcia warunkuje zapewnienie odpowiedniej infrastruktury MOPS poprzez rozbudowę i remont budynku.
- Zapewnienie dzieciom z rodzin niewydolnych wychowawczo miejsc w przedszkolach.
- Zintegrowanie i współpraca PUP oraz instytucji rynku pracy z MOPS w celu efektywniejszego udzielania pomocy osobie poszukującej pracy i jednocześnie korzystającej z pomocy społecznej.
- Podniesienie świadomości społecznej, głównie psychoedukacja mieszkańców – w szczególności młodzieży, w zakresie radzenia sobie z trudnościami i problemami społecznymi m.in. poprzez utworzenie i funkcjonowanie młodzieżowego klubu integracji społecznej.
- Wdrażanie standardów związanych z przeciwdziałaniem wykluczeniu społecznemu w obszarze pomocy społecznej i precyzyjniejsze profilowanie usług adresowanych do określonych kategorii osób ze środowisk marginalizowanych, przy czym niezbędne jest zapewnienie odpowiedniej infrastruktury m.in. stołówki, centrum aktywizacji, remont pomieszczeń MOPS, które obecnie nie spełniają w pełni wymogów.

2.3.4. Bezpieczeństwo

W powiecie ełckim **obserwuje się tendencję do spadku ogólnej ilości przestępstw** (nieznaczne wzrosty w latach 2009 i 2011). Jednocześnie wskaźnik wykrywalności przestępstw jest jednym z najwyższych w województwie warmińsko-mazurskim (77,2% w 2013 r.).

Wykres 8 Przestępstwa stwierdzone w powiecie ełckim w latach 2008-2013 (źródło: Komenda Wojewódzka Policji w Olsztynie).



Komenda Powiatowa Policji w Ełku dla poszczególnych rejonów miasta prowadzi statystyki w oparciu o podział na trzy sektory służbowe:

- Sektor I obejmuje centrum miasta, osiedle Północ I i osiedle Grunwaldzkie (obszary nr 1, 2, 3.1., 4, 5.2., 6 wyznaczone do rewitalizacji),
- Sektor II obejmuje osiedla Północ II, Konieczki, Zatorze (obszary nr 3.2., 5.1., 5.3. wyznaczone do rewitalizacji),

- Sektor III obejmuje osiedla Bogdanowicza, Kochanowskiego, Jeziorna, Baranki, Pod Lasem, Specjalną Suwalską Strefę Ekonomiczną, okolice ul. Grajewskiej (obszary nr 3.3., 3.4., 5.4., 5.5., 5.6., 7 wyznaczone do rewitalizacji).

Z analizy danych KPP za okres 01.01.2013 – 31.06.2014 r. wynika, że do największej ilości zdarzeń kryminalnych dochodzi w sektorze I.

Tabela 14 Liczba przestępstw w Elku w podziale na sektory (źródło: KPP w Elku).

	SEKTOR I		SEKTOR II		SEKTOR III	
	W 2013 r.	01.01.2014-30.06.2014	W 2013 r.	01.01.2014-30.06.2014	W 2013 r.	01.01.2014-30.06.2014
Kradzieże	198	119	133	82	118	90
Rozboje	12	4	2	1	1	1
Bójki, pobicia	11	0	2	1	1	1
Zniszczenia mienia	68	49	44	22	43	27

W sektorze I jest również najwięcej wykroczeń. Przykładowo w 2013 r. prowadzonych było 51 postępowań o wykroczenie zakłócania spokoju i porządku publicznego, podczas gdy w tym samym czasie w sektorze II takich postępowań było 29, a w sektorze III 25.

Biorąc pod uwagę poszczególne ulice najwięcej przestępstw w 2012 r. zostało popełnionych na wymienionych w poniższej tabeli ulicach.

Tabela 15 Liczba przestępstw popełnionych w 2012 r. na wybranych ulicach Elku (źródło: KPP w Elku).

Ulica	Liczba przestępstw ogółem	% wszystkich przestępstw w mieście	Obszar wyznaczony do rewitalizacji
Wojska Polskiego	87	7,40%	1, 4, 5
Armii Krajowej	78	6,64%	4
Kilińskiego	57	4,85%	3, 5, 7
Sikorskiego	53	4,51%	3, 5
Suwalska	43	3,66%	3
Orzeszkowej	40	3,40%	4
Jana Pawła II	38	3,23%	5
Chopina	35	2,98%	4
Słowackiego	34	2,89%	4
Mickiewicza	33	2,81%	4
Gdańska	30	2,55%	4, 5

Ulica	Liczba przestępstw ogółem	% wszystkich przestępstw w mieście	Obszar wyznaczony do rewitalizacji
Kościuszki	29	2,47%	2, 4
Grodzieńska	27	2,30%	5
Małeckich	25	2,13%	6
Piłsudskiego	25	2,13%	4, 5
Dąbrowskiego	23	1,96%	2, 4
Targowa	23	1,96%	7
Grajewska	21	1,79%	3
Piękna	21	1,79%	3, 5
Wawelska	21	1,79%	4
Wileńska	21	1,79%	5
Łącznie na ww. ulicach	764	65,02%	
Ogółem w mieście	1175		

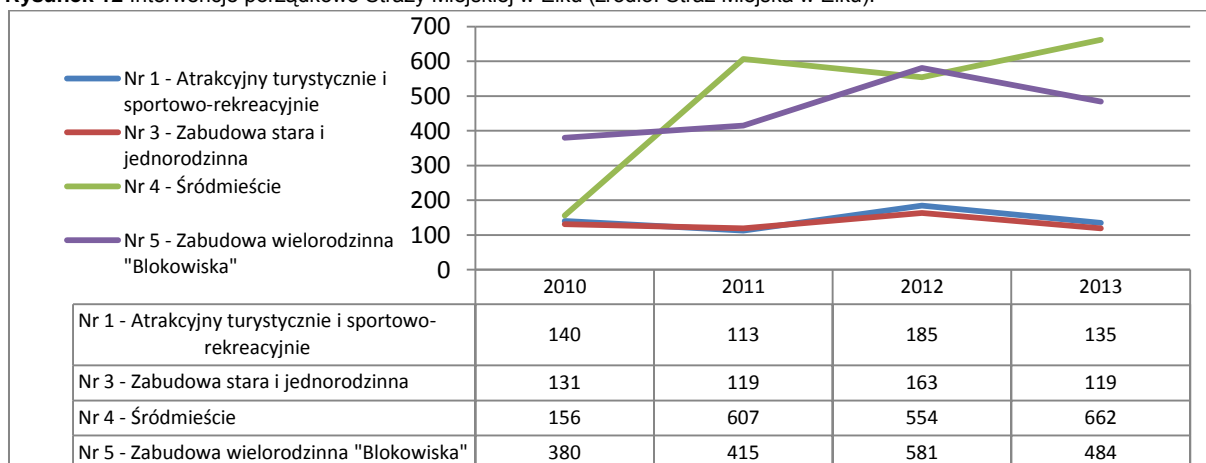
Na podstawie analiz statystycznych i konsultacji z dzielnicowymi KPP w Elku ustaliła, że niektóre rejony miasta wymagają wypracowania adekwatnych przedsięwzięć na rzecz zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom Elku. W miejscach tych gromadzi się dużo miejscowej ludności, przede wszystkim młodzieży, która spożywa alkohol i często doprowadza do zakłócania spokoju i porządku publicznego lub niszczy mienie. Szczegółowe informacje w tym zakresie prezentuje poniższa tabela.

Tabela 16 Miejsca na terenie miasta Elk wymagające wypracowania przedsięwzięć na rzecz zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom (źródło: KPP w Elku).

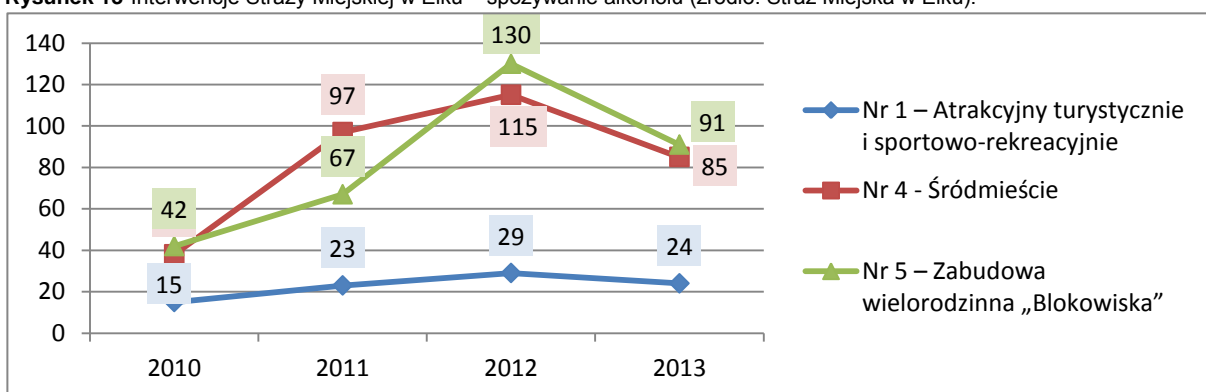
Obszar	Ulica	Uszczegółowienie
Nr 1 – Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie	Promenada nad jeziorem Elckim	-
Nr 3 – Zabudowa stara i jednorodzinna	Sikorskiego 36, 38, 38A i 38B	-
Nr 4 - Śródmieście	Toruńska 8	głównie nieoświetlony plac zabaw
	Mickiewicza 9A, 12, 16, 22	22 - głównie nieoświetlona brama w budynku
	Armii Krajowej 9, 11, 17, 29, 43, 47	-
Nr 5 – Zabudowa wielorodzinna „Blokowiska”	Okulickiego 1	głównie ostatnia klatka schodowa
	Piwnika Ponurego 5	głównie okolice tunelu
	Dobrzańskiego 5	-

Obszar	Ulica	Uszczegółowienie
	Witosa 3	od strony bloku przy ul. Dobrzańskiego 2
	Witosa 5 i 5A	
	Jana Pawła II 1 i 15	1 – od strony przystanku MZK 15 – od strony podwórka
	Wileńska 29A i 29B	-
	Kajki 1A	-
	Okolice oczka wodnego przy ul. Grodzieńskiej	-
	Piękna 6, 8, 10, 20, 23, 29	-
Nr 6 – Zielony (Parki i Cmentarze)	3 maja 5	-

Rysunek 12 Interwencje porządkowe Straży Miejskiej w Ełku (źródło: Straż Miejska w Ełku).



Rysunek 13 Interwencje Straży Miejskiej w Ełku – spożywanie alkoholu (źródło: Straż Miejska w Ełku).



3. OKREŚLENIE CELÓW REWITALIZACJI

Celem głównym

rewitalizacji zdegradowanych obszarów miasta Ełk jest aktywizacja społeczna, gospodarcza i infrastrukturalna obszarów zagrożonych marginalizacją i włączenie ich w procesy rozwojowe.

Cele szczegółowe

Cel 1. Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości.

Cel 2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.

Cel 3. Poprawa jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych.

Cel 4. Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych.

Cel 5. Wzrost potencjału turystycznego, sportowo-rekreacyjnego i kulturalnego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwa kulturowego.

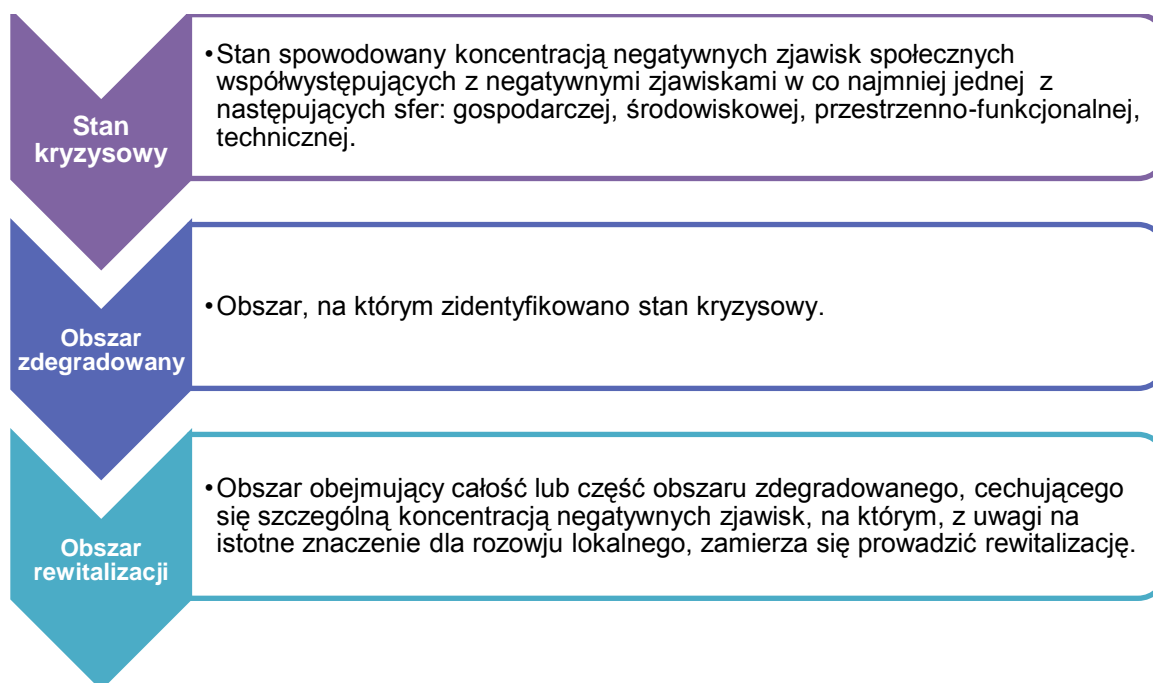
Cel 6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

4. WYZNACZENIE GRANIC OBSZARÓW REWITALIZACJI

Granice 7 obszarów zostały wyznaczone w 2009 r. w oparciu o wytyczne Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko-Mazurskiego dot. rewitalizacji w ramach RPO Warmia i Mazury 2007-2013. Zasadność istnienia obszarów wyznaczonych do rewitalizacji w niezmienionym charakterze i kontynuacji prowadzonych tam działań potwierdza *Zintegrowana strategia rozwoju Etckiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2014-2025*. Autorzy strategii zwracają uwagę, że „po 2005 roku zarówno Miasto Etłk, jak też spółdzielnie mieszkaniowe i wspólnoty zrealizowały szereg projektów zarówno inwestycyjnych, jak i miękkich służących rewaloryzacji omawianych obszarów, które zostały wpisane w Program Rewitalizacji Etku, jednakże nie można mówić jeszcze o rozwiązaniu tych problemów.”

W okresie programowania funduszy UE 2007-2013 środki na rewitalizację skierowane były przede wszystkim na współfinansowanie inwestycji infrastrukturalnych (remonty lub renowacje zdegradowanych budynków, ulic, przestrzeni publicznych itp.). Aspekt społeczny stanowił jedynie dodatek do działań inwestycyjnych. **Nowe podejście do zagadnienia rewitalizacji na lata 2014-2020** przewiduje, że to właśnie aspekt społeczny jest najistotniejszy w działaniach na danym obszarze. Inwestycje infrastrukturalne mają być realizowane jedynie w kontekście rozwiązania problemu społecznego. Nie mogą być celem samym w sobie. Realizowane działania muszą być kompleksowe, wielowymiarowe, skoncentrowane terytorialnie i wzajemnie ze sobą powiązane, integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki. Ich celem jest realizacja zapisów *Strategii Europa 2020* dotyczących zwalczania ubóstwa i wykluczenia społecznego.

Projekt założeń ustawy o rewitalizacji oraz wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 przygotowane przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju **ograniczają łączną powierzchnię obszarów zdegradowanych wyznaczonych do rewitalizacji do maksymalnie 20% powierzchni gminy i 30% jej mieszkańców..**



Rysunek 14 Źródło: Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, MIR.

Delimitacji obszarów do *Programu Rewitalizacji Etku* dokonano przy założeniu, że może on obejmować więcej niż jedno terytorium wsparcia (zgodnie z wytycznymi Ministra Infrastruktury

i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych). Delimitacja przestrzenna obszarów rewitalizacji została dokonana w oparciu o indywidualne kryteria ilościowe i jakościowe dot. wykluczenia społecznego, gospodarki, edukacji i bezpieczeństwa oraz w oparciu o zapisy *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ełku*.

W zaktualizowanej wersji Programu do rewitalizacji wyznaczone zostały 2 obszary:

1. Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie.

Obszar 1 w przeważającej części znajduje się w Strefie D – „Przyjeziornej” wyznaczonej w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ełku*. Ze względu na bieg rzeki Ełk obejmuje on również tereny przyrodnicze wyznaczone do rehabilitacji oraz zagospodarowania turystycznego w strefach A „Centralnej”, B „Nowomiejskiej” i C „Ekonomicznej”.

Obszar został wyznaczony ze względu na znaczenie, jakie ma on dla rozwoju gospodarczego i społecznego miasta. Niezagospodarowane i po części zdegradowane tereny nad Jeziorem Ełckim i rzeką Ełk powodują niepełne wykorzystywanie funkcji rekreacyjnych i turystycznych Ełku, ograniczając tym samym możliwość rozwoju gospodarczego i aktywność sportowo-rekreacyjną mieszkańców. Istotne znaczenie ma tutaj kontynuowanie działań dotyczących Jeziora Ełckiego. W wyniku szkodliwej działalności człowieka nastąpiła całkowita degradacja jeziora zarówno pod względem środowiskowym jak i wykorzystania rekreacyjno-turystycznego. Prowadzone działania rekultywacyjne i rewitalizacyjne muszą być kontynuowane.

Obszar „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie” został pomniejszony o część ul. Wojska Polskiego od strony Jeziora Ełckiego i tereny dworca Ełckiej Kolei Wąskotorowej włączone do obszaru „Śródmieście”, tereny MOSiR przy ul. Piłsudskiego oraz boisko przy ZSS.

2. Śródmieście.

Obszar 2 „Śródmieście” znajduje się w Strefie A – „Centralnej” wyznaczonej w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ełku*. Niewielkie tereny (wchodzące w skład Ełckiej Kolei Wąskotorowej) znajdują się również w strefie B „Nowomiejskiej”.

W obszarze śródmieścia Ełku obserwuje się duże natężenie problemów społecznych (bezrobocie, ubóstwo, długotrwała choroba, uzależnienia), problemy związane ze złym stanem budynków mieszkalnych (wśród których znaczny odsetek to obiekty ujęte w rejestrze bądź ewidencji zabytków), niską przedsiębiorczość, zagrożenia bezpieczeństwa. Obszar śródmieścia koncentruje życie społeczne, gospodarcze i kulturalne Ełku oraz pełni istotne funkcje mieszkalne, choć występujące tu zjawiska problemowe powodują proces słabnięcia jego potencjałów.

W skład obszaru „Śródmieście” włączono tereny powojkowe i zielone znajdujące się w centrum miasta, ulicę Wojska Polskiego od strony Jeziora Ełckiego i tereny dworca Ełckiej Kolei Wąskotorowej.

Szczegółowe informacje nt poszczególnych obszarów zaprezentowano poniżej.

Tabela 17 Wskaźniki do wyznaczenia obszarów do rewitalizacji (dane 2013 r.).

	Obszar 1 Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie	Obszar 2 Śródmieście	Miasto Etka
Powierzchnia (ha)	184,80 ha	136,10 ha	2107 ha
<i>w stosunku do powierzchni Etka</i>	8,77%	6,46%	Łączna powierzchnia obszarów w stosunku do powierzchni Etka: 15,23%
Liczba ludności¹⁰	581	15 646	58 997
<i>w stosunku do liczby mieszkańców Etka</i>	0,98%	26,21%	Łączna liczba mieszkańców obszarów w stosunku do liczby mieszkańców Etka: 27,19%
Gęstość zaludnienia	344 os/km²	11 370 os/km²	Średnia dla Etka: 2 803 os/km²
Liczba podmiotów gospodarczych¹¹	88	1 283	3 307
<i>w stosunku do łącznej liczby podmiotów gospodarczych w Etku</i>	2,66%	38,80%	Razem: 41,46%
<i>W przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru</i>	15,15	8,20	Średnia dla Etka w przeliczeniu na 100 mieszkańców Miasta: 5,61

¹⁰ Zameldowania stałe i czasowe

¹¹ Przedsiębiorcy będący osobami fizycznymi, prowadzący działalność gospodarczą indywidualnie lub w formie spółek cywilnych.

	Obszar 1 Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie	Obszar 2 Śródmieście	Miasto Elk
Liczba osób, którym zrealizowano świadczenia pomocy społecznej z powodu ubóstwa	23	1 061	2 117
w stosunku do łącznej liczby osób, którym zrealizowano świadczenia pomocy społecznej z powodu ubóstwa	1,09%	50,12%	Razem: 51,21%
w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru	3,96	6,78	Średnia dla Elku w przeliczeniu na 100 mieszkańców Miasta: 3,59
Liczba osób, którym zrealizowano świadczenia pomocy społecznej z powodu bezrobocia	17	796	1 574
w stosunku do łącznej liczby osób, którym zrealizowano świadczenia pomocy społecznej z powodu bezrobocia	1,08%	50,57%	Razem: 51,65%
w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru	2,93	5,09	Średnia dla Elku w przeliczeniu na 100 mieszkańców Miasta: 2,67
Liczba osób, którym zrealizowano świadczenia pomocy społecznej z powodu długotrwałej choroby	13	695	1 333
w stosunku do łącznej liczby osób, którym zrealizowano świadczenia pomocy społecznej z powodu długotrwałej choroby	0,98%	52,14%	Razem: 53,11%
w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru	2,24	4,44	Średnia dla Elku w przeliczeniu na 100 mieszkańców Miasta: 2,26

	Obszar 1 Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie	Obszar 2 Śródmieście	Miasto Elk
Liczba osób bezrobotnych	55	1 646	3 920
<i>w stosunku do ogólnej liczby bezrobotnych</i>	1,40%	41,99%	Razem: 43,39%
<i>W przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru</i>	9,47	10,52	<i>Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców Elku: 6,46</i>
Liczba osób długotrwale bezrobotnych	34	1 066	2 469
<i>w stosunku do ogólnej liczby długotrwale bezrobotnych</i>	1,38%	43,18%	Razem: 44,56%
<i>w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru</i>	5,85	6,81	<i>Średnia dla Elku w przeliczeniu na 100 mieszkańców Miasta: 4,18</i>
Liczba osób bezrobotnych z wykształceniem gimnazjalnym i niższym	10	558	1 015
<i>w stosunku do ogólnej liczby bezrobotnych z wykształceniem gimnazjalnym i niższym</i>	0,99%	54,98%	Razem: 55,97%
<i>w przeliczeniu na 100 mieszkańców obszaru</i>	1,72	3,57	<i>Średnia dla Elku w przeliczeniu na 100 mieszkańców Miasta: 1,72</i>
Budynki wielorodzinne sprzed 1989 roku	5 (1,12%)	246 (55,40%)	444

	Obszar 1 Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie	Obszar 2 Śródmieście	Miasto Elk
Bezpieczeństwo: <i>Z danych Komendy Powiatowej Policji w Elku wynika, że do największej ilości zdarzeń kryminalnych dochodzi w sektorze I (KPP ma podzielone miasto na 3 sektory służbowe). Sektor I w głównej mierze obejmuje obszary wyznaczone do rewitalizacji: śródmieście oraz obszar atrakcyjny turystycznie i sportowo rekreacyjnie. W sektorze tym jest również najwięcej wykroczeń. Spośród 10 ulic, na których dochodzi do największej liczby przestępstw, 6 mieści się w obszarach wyznaczonych do rewitalizacji.</i>			

Komentarz:

Diagnoza sytuacji społeczno-gospodarczo-przestrzennej Elku wskazuje, że największym problemem społecznym miasta jest bezrobocie. Brak zatrudnienia nie pozwala wielu rodzinom i osobom zaspokoić potrzeb niezbędnych do ich samodzielnej egzystencji. Jest też przyczyną powstawania niekorzystnych zjawisk społecznych. W miarę przedłużania się okresu pozostawania bez pracy problemy te nasilają się i rodzą takie zjawiska jak: ubóstwo, frustracja, izolacja, wycofywanie się z życia społecznego, wzrost przestępczości itp.

Analiza danych jakościowych i ilościowych pokazuje, że skala bezrobocia największa jest na obszarze „Śródmieścia”. W połączeniu z obszarem "Atrakcyjnym turystycznie i sportowo-rekreacyjnie" uzyskano następujące dane:

- odsetek osób bezrobotnych i długotrwale bezrobotnych – ponad 40%,
- odsetek bezrobotnych z wykształceniem gimnazjalnym i niższym – ponad 50%.

W przeliczeniu na 100 osób wskaźniki dot. bezrobocia dla poszczególnych obszarów są większe lub równe średniej dla miasta.

Trudna sytuacja na rynku pracy wiąże się z koniecznością korzystania z pomocy społecznej. Ponad połowa wszystkich świadczeń pomocy społecznej udzielona mieszkańcom Elku z powodu bezrobocia i ubóstwa adresowana jest do osób z obszarów "Atrakcyjnego turystycznie i sportowo-rekreacyjnie" i „Śródmieścia”. Podobnie sytuacja wygląda w przypadku świadczeń z powodu długotrwałej choroby. W przeliczeniu na 100 mieszkańców niemal we wszystkich przypadkach wartości dla poszczególnych obszarów przekraczają średnią miejską. Większość rodzin objętych pieczę kuratorską oraz opieką asystentów rodziny zamieszkuje „Śródmieście”. 80% dzieci, z którymi prowadzona jest praca pedagogów ulicznych pracujących w środowisku otwartym, pochodzi ze „Śródmieścia”.

W centrum Elku występuje duża skala uzależnień. 40% podań Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych do sądu w celu podjęcia zobowiązania do leczenia i 30% ogólnej liczby pacjentów Przychodni Leczenia Uzależnień w Elku pochodzi z tego obszaru.

Na obu obszarach widoczne są problemy z bezpieczeństwem. Dochodzi tam do największej ilości zdarzeń kryminalnych i wykroczeń. Ponad połowa budynków sprzed 1989 roku, a więc tych z najpilniejszymi potrzebami termomodernizacyjnymi, zlokalizowana jest na obszarach wyznaczonych do rewitalizacji.

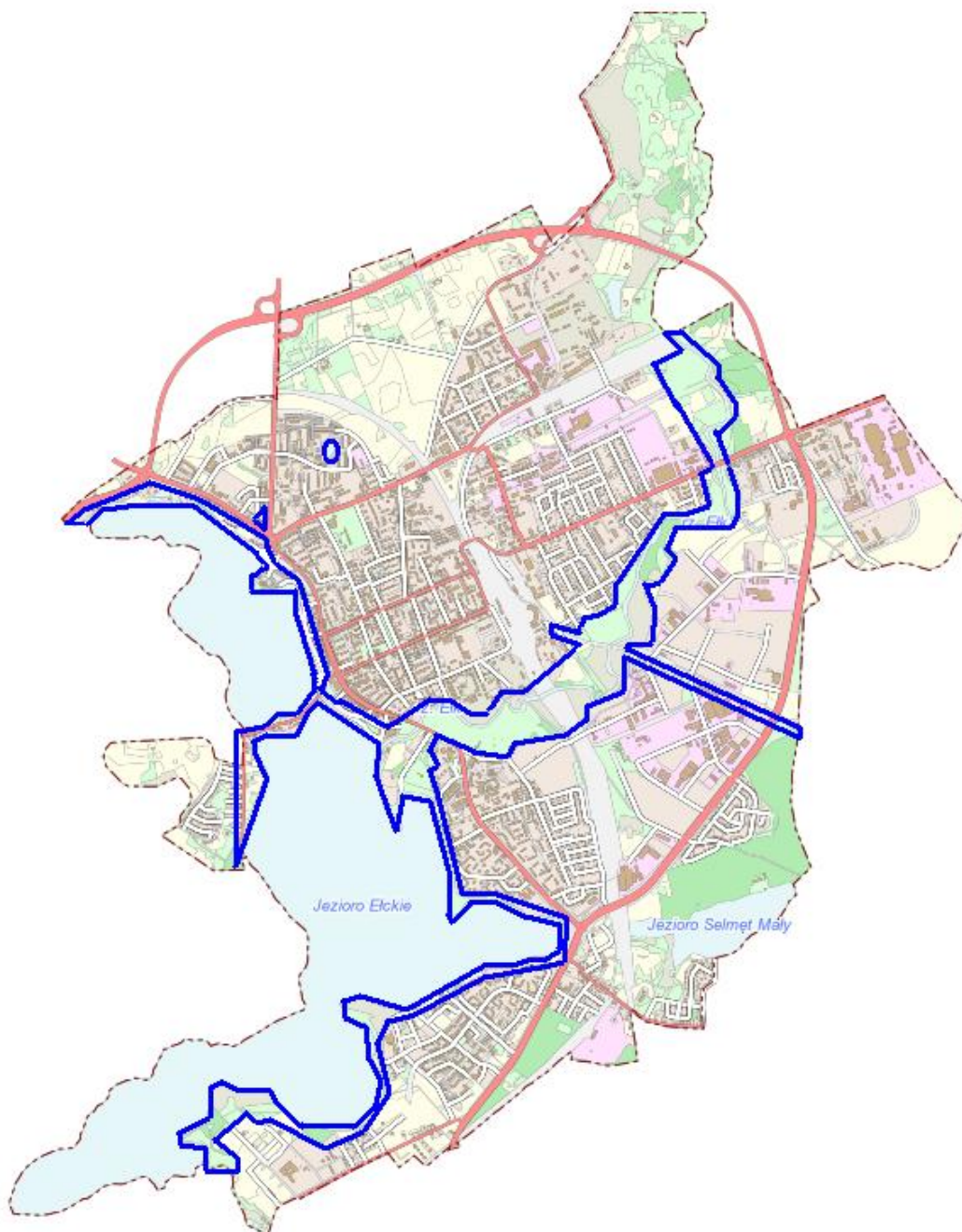
	Obszar 1. Atrakcyjny turystycznie i sportowo – rekreacyjnie
Granice obszaru	<p>Obejmuje tereny położone wzdłuż Jeziora Ełk, od Gospodarstwa Rybackiego przy ul. 11 Listopada, przez MOS, wzdłuż promenady pieszo – rowerowej, Plażę Miejską, tereny przy Szkole Podstawowej nr 7, tereny Oratorium im św. Jana Bosko, następnie przy Szkole Podstawowej nr 5, aż do Szpitala Miejskiego „Pro-Medica”. Następnie tereny przyległe do jeziora od strony Chruściel, do osiedla Bocianie Gniazdo, wzdłuż ulicy Zamkowej, przy ruinach Zamku, przez zabytkowy most, do promenady. Wieża Ciśnień, tereny wokół oczka wodnego na osiedlu Północ II, linia kolejowa Ełckiej Kolei Wąskotorowej oraz tereny wzdłuż rzeki Ełk zostały uznane za atrakcyjne i w całości włączone do Obszaru.</p>
Ulice wchodzące w skład obszaru	<p>11 Listopada, Al. 1000-lecia, Al. Lubelska, Cicha, Czarna, Grunwaldzka, Jagiełły, Jana Pawła II (tereny Oratorium św. Jana Bosko), Kąpielowa, Nadjeziorna, Parkowa, Pułaskiego, Sportowa, Zamkowa.</p>
Charakterystyka	<p>Podstawowym aspektem w określeniu tego obszaru było uwzględnienie istniejących bądź też planowanych miejsc przeznaczonych do uprawiania różnego rodzaju sportów, aktywnej rekreacji bądź też spędzania wolnego czasu. Dlatego znalazły się tu miejsca o charakterze turystycznym i sportowo – rekreacyjnym (m.in. plaża miejska, Międzyszkolny Ośrodek Sportowy, promenada), historycznym (zabytki np. most na Jeziorze Ełk, ruiny Zamku Krzyżackiego, Wieża Ciśnień) i gospodarczym (w granicach obszaru działa wiele firm z branży hotelowej i gastronomicznej). Ponadto nad jeziorem i rzeką Ełk znajdują się bardzo cenne ekosystemy przyrodnicze o niepowtarzalnych walorach krajobrazowych.</p> <p>Obszar ma duże znaczenie dla rozwoju turystycznego, gospodarczego i społecznego miasta. Jezioro Ełckie jest jednym ze 120 największych i 8 najgłębszych jezior Polski. Stanowi wizytówkę miasta pod względem turystycznym i rekreacyjnym. Niezagospodarowane i po części zdegradowane tereny nad Jeziorem Ełckim i rzeką Ełk powodują niepełne wykorzystywanie funkcji rekreacyjnych i turystycznych Ełku, ograniczając tym samym możliwość rozwoju gospodarczego w tym zakresie i aktywność mieszkańców.</p> <p>Jezioro Ełckie jest coraz bardziej wykorzystywane przez mieszkańców oraz turystów. Od lat 70-tych XX wieku w wyniku działalności człowieka następowała stopniowa degradacja jeziora, która doprowadziła do tego, że niemożliwe było rekreacyjne i gospodarcze użytkowanie akwenu. Pod koniec lat 90-tych rozpoczęto proces rekultywacji jeziora. Zastosowane metody rekultywacji nie przyniosły jednak stałych efektów, dlatego też poszukiwane są nowe rozwiązania w tej dziedzinie. Systematycznie instaluje się na ujściach kolektorów burzowych do rzeki i Jeziora Ełckiego tzw. separatory. Są to urządzenia wyłapujące z wód deszczowych tłuszcze oraz osad nierozpuszczalny w wodzie. Działania te muszą być kontynuowane prowadzone w kolejnych latach.</p> <p>Rzeka Ełk rozdziela miasto na części północną i południową. Dolina rzeki posiada strukturę użytków zielonych z przewagą terenów niezainwestowanych (zieleń</p>

	<p>nieurządzona i urządzona, małe kompleksy lasów i użytków zielonych, nieużytki). Obszar ten wymaga intensywnych działań rewaloryzacyjnych, a fragmentarycznie restytucyjnych i rekultywacyjnych, aby mógł się stać miejscem wypoczynku i rekreacji mieszkańców Ełku.</p> <p>Obszar "Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie" wyodrębniono, aby wzmocnić rangę miasta w kierunku rekreacyjno-turystycznym i ożywić konkurencyjność regionu. Działania rewitalizacyjne przyczynią się do kształtowania przestrzeni rekreacyjnej i turystycznej, w tym poprawy jakości i ilości tego typu obiektów i przestrzeni, zwiększenia bezpieczeństwa jak również ochrony i odpowiedniego wykorzystania środowiska przyrodniczego.</p> <p>Ponadto Obszar 1 wymaga skierowania działania o charakterze ogólnomiejskim, związanych z aktywizacją społeczno-gospodarczą, rozwiązywaniem problemów społecznych, termomodernizacją budynków, poprawą bezpieczeństwa, polepszeniem jakości życia mieszkańców.</p>
<p>Zidentyfikowane problemy</p>	<ul style="list-style-type: none"> – niewykorzystane lub słabo zagospodarowane tereny nad Jeziorem Ełckim i rzeką Ełk ograniczające możliwość rozwoju funkcji rekreacyjno-turystycznych miasta, – zaniechanie rekultywacji Jeziora Ełckiego, – degradacja środowiskowa terenów leżących wzdłuż rzeki Ełk, – stosunkowo mała powierzchnia terenów zielonych, – niepełne podczyszczanie wód opadowych, – zły stan techniczny i niska estetyka niektórych budynków, w tym obiektów zabytkowych, – niewystarczająco zagospodarowana plaża miejska, – konieczność modernizacji niektórych obiektów sportowo-rekreacyjnych, – problemy społeczne (ubóstwo, bezrobocie, długotrwała choroba), – występowanie miejsc wymagających wypracowania przedsięwzięć na rzecz zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom, – niewystarczająca ilość całorocznej bazy noclegowej, w tym obiektów noclegowych i gastronomicznych o wysokim standardzie, – niska przedsiębiorczość mieszkańców, – niski poziom ruchu turystycznego na tle województwa, – niedostateczna oferta lokalnych produktów turystycznych, – niewystarczające stosowanie przez instytucje działające w sferze sportu, rekreacji i kultury nowatorskich metod i form działania w celu wykorzystania dostępnych zasobów, – niedostateczna promocja dóbr dziedzictwa kulturowego.
<p>Planowany efekt rewitalizacji</p>	<p>Zgodnie ze studium celem zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru jest ochrona i odpowiednie wykorzystanie środowiska przyrodniczego zarówno dla rozwoju funkcji wypoczynkowych, rekreacyjnych i turystycznych (w tym przestrzeni publicznych) jak i dla prawidłowego funkcjonowania systemu przyrodniczego miasta oraz wzmocnienie rangi miasta w kierunku rekreacyjno – turystycznym. W sferze społecznej cele wyznaczone w miejskich dokumentach strategicznych w kontekście rewitalizacji koncentrują się przede wszystkim na wzroście zatrudnienia, walce z wykluczeniem społecznym (ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży) oraz poprawie jakości i dostępności usług społecznych. Ww. cele zostaną zrealizowane poprzez osiągnięcie w</p>

Obszarze "Atrakcyjnym turystycznie i sportowo-rekreacyjnie" następujących efektów:

- poszerzenie oferty turystycznej i sportowo-rekreacyjnej poprzez modernizację i budowę odpowiedniej infrastruktury (w tym rozbudowa bazy hotelowo-gastronomicznej),
- stworzenie/rozwój produktów turystycznych,
- wykreowanie otwartych, estetycznych, bezpiecznych i wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych integrujących różne grupy społeczne i wiekowe,
- zwiększenie aktywności sportowo-rekreacyjnej mieszkańców Elku,
- rozwój przedsiębiorczości, szczególnie w branżach związanych z turystyką,
- zachowanie w odpowiednim stanie budynków, w tym obiektów zabytkowych,
- poprawę stanu środowiska naturalnego (powietrze, wody powierzchniowe, tereny wzdłuż brzegów Jeziora Elckiego i rzeki Elk),
- aktywizację społeczno-zawodową mieszkańców,
- poprawę bezpieczeństwa mieszkańców i turystów,
- zwiększenie dostępności i jakości usług społecznych i zdrowotnych,
- poprawę estetyki Miasta.

Rysunek 15 Obszar 1. Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie



	Obszar 2. Śródmieście
Granice obszaru	<p>Strefa śródmiejska obejmuje obszar najstarszej części miasta. Granicami strefy są:</p> <ul style="list-style-type: none"> • od strony wschodniej linia kolejowa, • od strony północnej ulice gen. Władysława Sikorskiego i por. Władysława Świackiego „Sępa” • od strony zachodniej ulica Wojska Polskiego, • od strony południowej rzeka Ełk.
Ulice wchodzące w skład obszaru	<p>3 Maja, Armii Krajowej, Chopina, Dąbrowskiego, Garnizonowa, Gdańska, Konopnickiej, Kościuszki, Magazynowa, Małeckich, Mickiewicza, Moniuszki, Orzeszkowej, Piłsudskiego, Plac Katedralny, Sikorskiego, Słowackiego, Stary Rynek, Sportowa, Szkolna, Szafera, Świackiego „Sępa”, Wawelska, Wojska Polskiego, Żeromskiego.</p>
Charakterystyka	<p>Ponad połowę obszarów zdegradowanych, zarówno w miastach dużych jak i mniejszych ośrodkach, stanowią tereny historycznych śródmieść¹². Śródmieście Ełku to obszar wielofunkcyjny, spełniający istotne funkcje w życiu społecznym, kulturalnym, administracyjnym i gospodarczym Ełku. Granice obszaru w znacznej części pokrywają się z granicami historycznego układu urbanistycznego, który podlega ochronie konserwatorskiej. Śródmieście wypełniają jednorodne zespoły zabudowy mieszkalnej oraz struktury wielofunkcyjne o przewadze usług i mieszkalnictwa. Centralna część miasta obfituje w obiekty historyczne pochodzące z XIX i początków XX wieku, uzupełnione zabudową powojenną. Znaczny odsetek to obiekty ujęte w rejestrze bądź ewidencji zabytków. Ich stan, w większości przypadków, wymaga pilnej interwencji. Brakuje zieleni urządzonej, często nieuporządkowana jest sytuacja parkingowa. Działania rewitalizacyjne mają dążyć do wykreowania prestiżowej przestrzeni wysokiej jakości, będącej dobrym miejscem do życia dla mieszkańców wraz z centrum usługowym. Ponadto w śródmieściu obserwuje się duże natężenie problemów społecznych (bezrobocie, ubóstwo, długotrwała choroba, uzależnienia) niską przedsiębiorczość oraz zagrożenia bezpieczeństwa. Występujące tu zjawiska problemowe powodują proces słabnięcia potencjałów centrum Miasta.</p> <p>Charakterystycznym terenem w śródmieściu są zabudowania pokoszarowe (wraz z infrastrukturą drogową i techniczną). Zabudowa pokoszarowa posiada wysokie walory zabytkowe i stanowi potencjał rozwoju nowych inwestycji w centrum miasta. Przejęty teren powojenny, po jego opuszczeniu przez wojsko, był zniszczony i zdegradowany. Część obiektów kubaturowych została kapitalnie wyremontowana i zmieniła funkcję użytkowania. W części odrestaurowanych budynków powstały filia Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie, hala sportowa, boisko, centrum handlowe „Brama Mazur” i plac miejski. Na obszarze powojennym działa 108 Szpital Wojskowy z Przychodnią.</p> <p>Pozostała część obiektów pozostaje jednak w złym stanie technicznym. Rozpoczęty</p>

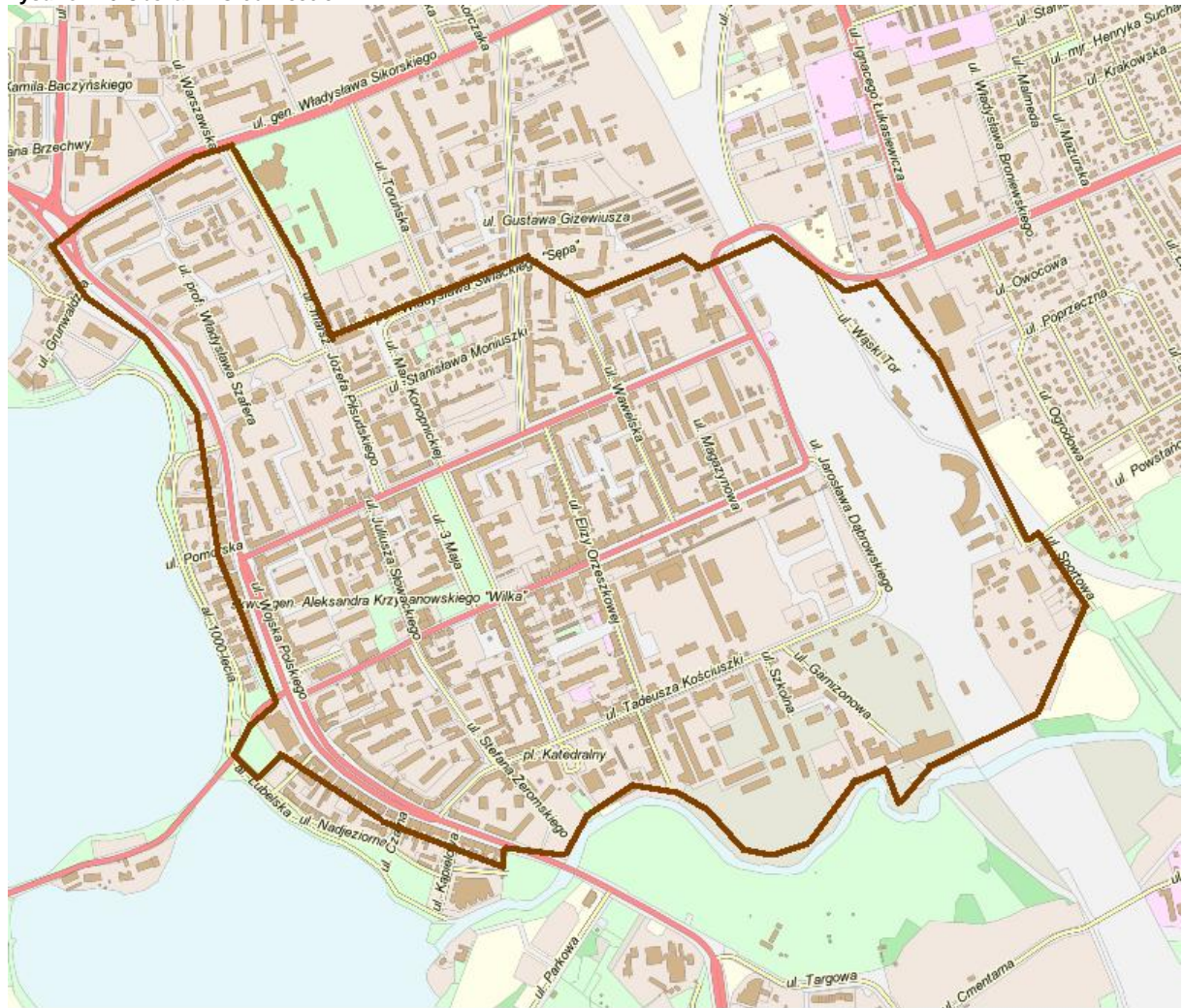
¹² Krajowa Polityka Miejska (projekt), ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju, marzec 2014 r.

	<p>proces rewitalizacji terenu powojkowego wymusza konieczność jego kontynuacji poprzez adaptację zabudowy do nowych funkcji w kierunku mieszkalno-usługowym wraz z zielenią urządzoną i miejscami rekreacji oraz budowę lokalnej infrastruktury technicznej i modernizację ciągów komunikacyjnych (dróg, chodników, parkingów). Zgodnie z <i>Koncepcją zagospodarowania przestrzennego Elckiego Obszaru Funkcjonalnego</i> obszar powojkowy w śródmieściu Elku powinien mieć wielofunkcyjny charakter. Ze względu na centralne położenie na szlaku prowadzącym z dworca kolejowego w stronę elckiej promenady, powinien pełnić funkcję ważnej przestrzeni publicznej w mieście, skupiając mieszkalnictwo oraz bogatą i różnorodną ofertę usługową, pozwalającą na żywotne funkcjonowanie tego miejsca o różnych porach dnia/tygodnia/roku.</p> <p>Ponadto w śródmieściu konieczne są intensywne działania w zakresie reintegracji zawodowej i społecznej skierowane do osób wykluczonych społecznie i zagrożonych wykluczeniem, ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży oraz osób będących poza rynkiem pracy. Powinny temu towarzyszyć kompleksowe przedsięwzięcia infrastrukturalne ukierunkowane na rozwiązywanie problemów społecznych, polegające m.in. na poprawie jakości i dostępności usług świadczonych przez odpowiednie instytucje i organizacje czy też usuwaniu deficytów przestrzeni publicznych i substancji budowlanej.</p>
<p>Zidentyfikowane problemy</p>	<ul style="list-style-type: none"> • zły stan techniczny i niska wartość użytkowa budynków (w tym instalacji i urządzeń technicznych) oraz ich duża energochłonność; bardzo duże potrzeby termomodernizacyjne, • negatywny wpływ na stan środowiska naturalnego oraz wizerunek miasta niszczących budynków i niezagospodarowanych terenów powojkowych i pokolejowych, • ciasna zabudowa, duża gęstość zaludnienia, • nie w pełni wykorzystane możliwości Elckiej Kolei Wąskotorowej (konieczność unowocześnienia oferty EKW, dostosowania do współczesnych potrzeb odbiorców), • niewiele terenów do rozwoju budownictwa mieszkaniowego, • mała liczba terenów zieleni urządzonej, • wysoki poziom bezrobocia, • największa w mieście skala problemów społecznych, w szczególności związanych z uzależnieniami, sytuacją w rodzinach, zagrożeniem wykluczenia wśród dzieci i młodzieży (większość rodzin objętych pieczęcią kuratorską oraz opieką asystentów rodziny zamieszkuje śródmieście; większość dzieci, z którymi pracują pedagodzy uliczni pochodzi ze śródmieścia), • duża liczba klientów pomocy społecznej, • zły stan ciągów komunikacyjnych, mała liczba miejsc parkingowych, • niezagospodarowane lub zdegradowane przestrzenie publiczne i podwórka, • niska przedsiębiorczość mieszkańców, • największa w Elku skala zagrożeń bezpieczeństwa.
<p>Planowany efekt rewitalizacji</p>	<p>Zgodnie ze studium celem zagospodarowania przestrzennego tego obszaru jest wykształcenie centralnej strefy miejskiej o najwyższej jakości przestrzeni publicznej z koncentracją usług śródmiejskich i rewitalizacją istniejącej zabudowy. W sferze</p>

społecznej cele wyznaczone w miejskich dokumentach strategicznych w kontekście rewitalizacji koncentrują się przede wszystkim na wzroście zatrudnienia, walce z wykluczeniem społecznym (ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży) oraz poprawie jakości i dostępności usług społecznych. Ww. cele zostaną zrealizowane poprzez osiągnięcie w „Śródmieściu” następujących efektów:

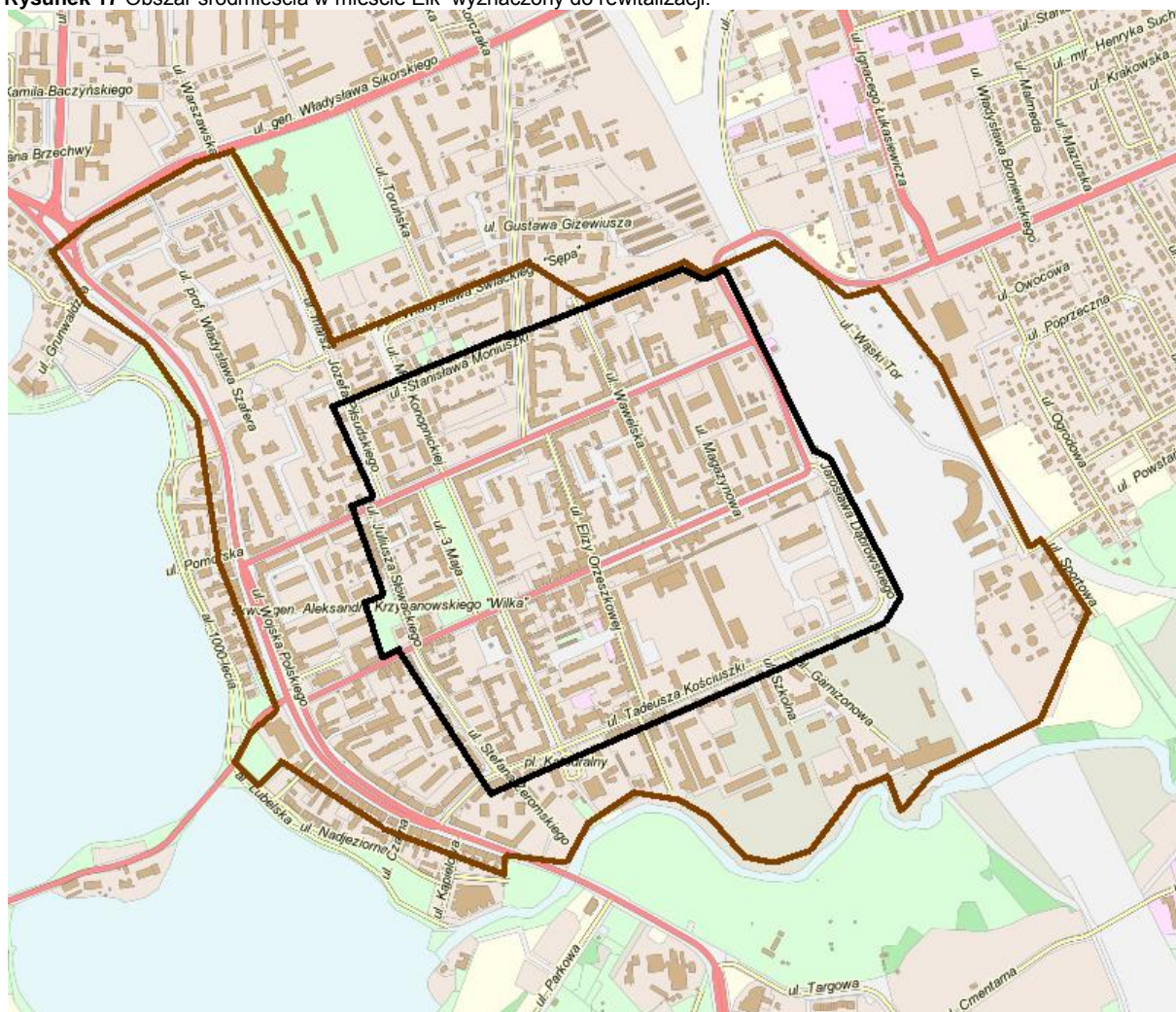
- poprawę warunków mieszkaniowych,
- zahamowanie odpływu mieszkańców
- nadanie nowych funkcji (społecznych, kulturalnych, gospodarczych itp.) budynkom i terenom zrewitalizowanym,
- ochronę i wykorzystanie walorów kulturowych, w tym obiektów zabytkowych,
- wykreowanie otwartych, estetycznych, bezpiecznych i wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych integrujących różne grupy społeczne i wiekowe,
- poszerzenie oferty turystycznej i sportowo-rekreacyjnej poprzez modernizację i budowę odpowiedniej infrastruktury,
- stworzenie/rozwój produktów turystycznych,
- rozwój instytucji kultury,
- poprawę jakości infrastruktury komunikacyjnej, usprawnienie organizacji ruchu,
- wzrost prestiżu śródmieścia,
- poprawę estetyki Miasta,
- rozwój przedsiębiorczości,
- stworzenie/rozwój infrastruktury usług społecznych,
- podniesienie dostępności i jakości usług społecznych i zdrowotnych,
- aktywizację społeczno-zawodową mieszkańców, w szczególności dzieci i młodzieży,
- zmniejszenie liczby osób uzależnionych,
- poprawę sytuacji w rodzinach,
- poprawę stanu środowiska naturalnego (głównie poprzez zwiększenie efektywności energetycznej budynków i likwidację niskich źródeł emisji zanieczyszczeń),
- poprawę bezpieczeństwa,
- podniesienie poziomu aktywności i integracji społecznej,
- zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych.



Rysunek 16 Obszar 2. Śródmieście



4. OBSZAR WYZNACZONY DO REWITALIZACJI W RAMACH ZINTEGROWANYCH INWESTYCJI TERYTORIALNYCH (ZIT)

Rysunek 17 Obszar śródmieścia w mieście Elk wyznaczony do rewitalizacji.



-  Obszar „Śródmieście”
-  Obszar „Śródmieście-centrum” wyznaczony do rewitalizacji w ramach ZIT

Zintegrowane Inwestycje Terytorialne (ZIT) są instrumentem kompleksowej rewitalizacji obszaru „Śródmieście-centrum”. Jest to część obszaru „Śródmieścia” w obrębie ulic Dąbrowskiego, Kościuszki, Żeromskiego, Słowackiego, Piłsudskiego, Moniuszki, w którym występuje kumulacja problemów społecznych i infrastrukturalnych. Ponadto „Śródmieście-centrum” jest siedzibą wielu organizacji i instytucji społecznych, ma duże znaczenie dla życia gospodarczego, administracyjnego i kulturalnego Elku oraz skupia znaczny odsetek ludności „Śródmieścia”.

ZIT to nowe narzędzie programowania funduszy UE na lata 2014-2020, za pomocą którego realizowane będą strategie terytorialne, przede wszystkim dotyczące zrównoważonego rozwoju obszarów miejskich. Przy pomocy ZIT partnerstwa jednostek samorządu terytorialnego miast i obszarów powiązanych z nimi funkcjonalnie mogą realizować wspólne przedsięwzięcia, łączące działania finansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Europejskiego Funduszu Społecznego. W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2014 – 2020 zostały wyodrębnione środki na realizację ZIT w obszarach funkcjonalnych Olsztyna, Elbląga

i Ełku. Specjalnie powołane Związki ZIT w Olsztynie, Elblągu i Ełku będą zarządzać pieniędzmi przeznaczonymi na projekty w formule ZIT.

W skład miejskiego obszaru funkcjonalnego Ełku (MOF Ełk) wchodzi Miasto Ełk i Gmina Ełk. Na mocy decyzji Związku ZIT MOF Ełk projekty ZIT będą realizowane m.in. w celu przywrócenia funkcji społeczno-gospodarczych zdegradowanych obszarów miejskiego obszaru funkcjonalnego. Dla realizacji projektów rewitalizacyjnych konieczne będą lokalne programy rewitalizacji, z których bezpośrednio wynika konieczność przeprowadzenia rewitalizacji na danym obszarze.

Zintegrowane Inwestycje Terytorialne w kontekście rewitalizacji Ełku będą realizowane poprzez:

1. Projekty inwestycyjne („twarde”):

- wspieranie nadawania i przywracania funkcji społecznych (w tym kulturalnych, edukacyjnych i rekreacyjnych), gospodarczych zdegradowanym obszarom miejskim,
- rewaloryzacja, modernizacja, adaptacja istniejącej zabudowy, wyjątkowo w uzasadnionych wypadkach odtwarzanie historycznej zabudowy,
- zagospodarowanie/rozwój przestrzeni publicznych – przedsięwzięcia ukierunkowane na podniesienie atrakcyjności społecznej oraz nadawanie walorów funkcjonalnych i estetycznych tym przestrzeniom z uwzględnieniem ich regionalnej tożsamości,
- budowa, przebudowa dróg przyczyniających się do gospodarczej i fizycznej rewitalizacji i regeneracji obszarów miejskich lub miejskich obszarów funkcjonalnych.

2. Projekty nieinwestycyjne („miękkie”):

- usługi skierowane do osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym przez podmioty integracji społecznej, tj. centra integracji społecznej, kluby integracji społecznej, zakłady aktywności zawodowej oraz podmioty działające na rzecz aktywizacji społeczno-zawodowej (których podstawowym zadaniem nie jest działalność gospodarcza), z wyjątkiem warsztatów terapii zajęciowej,
- lokalne działania integracyjne społeczności sprzyjające włączeniu społecznemu (np. wspólne działanie na rzecz poprawy przestrzeni publicznej z wykorzystaniem nabytych podczas aktywizacji zawodowej kompetencji).

Działania infrastrukturalne w ramach ZIT są planowane do realizacji w obszarze „Śródmieście-centrum”, aby kompleksowo rozwiązać problemy tej części Ełku. Powstała infrastruktura będzie służyła przeprowadzeniu na obszarze „Śródmieście-centrum” projektów „miękkich” mających na celu niwelowanie największych problemów społecznych MOF Ełk związanych z aktywizacją społeczno-gospodarczą, podniesieniem jakości życia lokalnych społeczności oraz jakości i dostępności usług społecznych. Projekty „miękkie” realizowane w „Śródmieściu-centrum” będą skierowane do wszystkich osób najbardziej zagrożonych wykluczeniem społecznym w MOF Ełk.

Ponadto projekty nieinwestycyjne („miękkie”) z katalogu ZIT będą mogły być realizowane na pozostałym obszarze miasta oraz na terenach wiejskich MOF Ełk. Niezbędna infrastruktura poza obszarem „Śródmieście-centrum” będzie mogła być przygotowana w ramach projektów konkursowych RPO Warmia i Mazury 2014-2020 (Miasto Ełk) oraz PROW 2014-2020 (Gmina Ełk).

5. WYKAZ PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH

5.1. Wykaz głównych projektów rewitalizacyjnych

Nadawanie i przywracanie funkcji społecznych i gospodarczych zdegradowanym obszarom

Nazwa projektu	Adaptacja budynku na potrzeby działalności Centrum Rewitalizacji Społecznej w Ełku
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk
Okres realizacji	2016-2018
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Zakres projektu obejmuje roboty budowlane związane z wybużeniem części istniejących ścian działowych, wymurowanie nowych ścian działowych oraz roboty wykończeniowe i termomodernizację budynku. Przewidziano wydzielenie trzech odrębnych części funkcjonalnych. Część położona w południowym fragmencie budynku pełnić będzie funkcję gastronomiczno-rozrywkową (adaptacja na lokal usługowy – pub/klub z zapleczem gastronomicznym). Część środkowa będzie miała funkcję terapeutyczną osób z problemami uzależnień. Część północna budynku pełnić będzie funkcję hostelu z miejscami noclegowymi dla 24 osób (12 pokoi).</p> <p>W ramach przebudowy budynku przewiduje się:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wymianę pokrycia dachu, wraz z częściową wymianą elementów więźby dachowej, – wykonanie nowych obróbek blacharskich oraz rur spustowych i rynien, – likwidację zbędnych lukarn dachowych i montaż okien połaciowych, – likwidację kominów dymowych i wentylacyjnych budynku, – naprawę elewacji budynku poprzez uzupełnienie ubytków cegieł, wzmocnienie ścian, – czyszczenie elewacji, izolację poziomą ścian zewnętrznych, – przebudowę pomieszczeń, – wykonanie nowych wejść do budynku i przebudowę istniejących, – przebudowę istniejących otworów okiennych, – wymianę zewnętrznej - drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej na PCV – okna oraz drzwi aluminiowe, – wykonanie termomodernizacji poprzez docieplenie od wewnątrz ścian zewnętrznych, posadzki na gruncie oraz stropu nad parterem i użytkowej części poddasza, – wykonanie nowych przyłączy do sieci ciepłej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, – wykonanie wewnętrznych instalacji: centralnego ogrzewania, elektroenergetycznych, – wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, wentylacji mechanicznej oraz teletechnicznych, – wykonanie nowej instalacji odgromowej oraz odprowadzenia wód opadowych. <p>Powstanie również 26 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, w tym stanowisko dla osób niepełnosprawnych.</p>
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-	<ul style="list-style-type: none"> – nadanie nowych funkcji zrewitalizowanemu budynkowi, – poprawa stanu środowiska naturalnego (termomodernizacja budynku),

infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – stworzenie/rozwój infrastruktury usług społecznych, – aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców, w szczególności dzieci i młodzieży, – poprawa estetyki miasta, – wykreowanie otwartych, estetycznych, bezpiecznych i wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych integrujących różne grupy społeczne i wiekowe, – zwiększenie aktywności mieszkańców, – zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych, – wzrost prestiżu śródmieścia.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście-centrum”, ul. Kościuszki 37
Szacowany koszt	3,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia efektów realizacji projektu)	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	<p>2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.</p> <p>3. Poprawa jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych.</p> <p>6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.</p>

Nazwa projektu	Dzienny Dom Pobytu dla osób starszych w ramach Centrum Aktywności Seniorów. Adaptacja budynku na potrzeby działalności przy ul. Wojska Polskiego 24
Beneficjent	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Elku/ Gmina Miasto Elk
Okres realizacji	2016-2017
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Projekt obejmuje adaptację i wyposażenie pomieszczeń na potrzeby Dziennego Domu Pobytu dla osób starszych w ramach Centrum Aktywności Seniorów (placówka z przeznaczeniem dla 30 uczestników):</p> <ul style="list-style-type: none"> – świetlica, – sala zajęć manualnych, – sala komputerowa, – pomieszczenie na potrzeby indywidualnej pracy, – sala rehabilitacyjna, – aneks kuchenny wraz z salą konsumpcyjno-warsztatową, – zaplecze magazyn, – 2 łazienki, – WC dla personelu, – szatnia, – punkt doraźnej pomocy, – pomieszczenie administracyjne. <p>Ponadto przewiduje się zagospodarowanie przestrzeni przy budynku oraz prowadzenie różnego rodzaju działań mających na celu integrację i aktywizację osób starszych, organizowanie różnych form wypoczynku, zapewnienie posiłku i organizowanie różnego rodzaju zajęć (edukacyjnych, rekreacyjnych, kulturalnych, prozdrowotnych itp.), możliwość skorzystania z poradnictwa pracowników socjalnych, wsparcia psychologa, terapeuty, pielęgniarki i inne.</p>
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym,	– aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców (zmiana w kierunkach działań aktywizacyjnych osób w szczególności

przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<p>trudnej sytuacji życiowej i zawodowej; integracja społeczna grup zagrożonych wykluczeniem społecznym),</p> <ul style="list-style-type: none"> - podniesienie poziomu aktywności i integracji społecznej (stworzenie sprzyjających warunków do dalszego rozwoju różnych form aktywności społecznej), - nadanie nowych funkcji zrewitalizowanym budynkom (poprawa funkcjonalności, estetyki, wygody użytkowania i jakości świadczenia usług społecznych; adaptacja zdegradowanego budynku), - zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych (współpraca organizacji pozarządowych i jednostki samorządu terytorialnego), - poprawa stanu środowiska naturalnego (zmniejszenie niskiej emisji poprzez zastosowanie energooszczędnych technologii), - wykreowanie otwartych, estetycznych, bezpiecznych i wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych integrujących różne grupy społeczne i wiekowe, - wzrost prestiżu śródmieścia.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście”, Centrum Aktywności Seniorów, ul. Wojska Polskiego 24 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)
Szacowany koszt	2,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	listy obecności, ankiety uczestników, pisemne sprawozdania z realizacji projektu, wywiady z trenerami i uczestnikami, raporty trenerów, raporty finansowe, raport ewaluacyjny
Odniesienie do przyjętych celów programu	2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych. 3. Poprawa jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych

Nazwa projektu	Zagospodarowanie terenu i zieleni Ełckiego Centrum Kultury
Beneficjent	Ełckie Centrum Kultury
Okres realizacji	2016-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Zagospodarowanie terenu wokół Ełckiego Centrum Kultury i amfiteatru będzie tworzyło funkcję uzupełniającą dla organizowanych wydarzeń w Ełckim Centrum Kultury. Podczas imprez masowych (koncerty, przedstawienia, itp.) zagospodarowany teren będzie służył mieszkańcom miasta oraz turystom jako miejsce spotkań przed koncertami, jak i również wykorzystywany będzie do organizowania imprez plenerowych (plenery rzeźbiarskie, malarskie, święta narodowe, jarmark świąteczny itp.). realizacja projektu przyczyni się do efektywniejszego wykorzystania istniejącej infrastruktury kulturalnej pod kątem turystycznym, polepszenia oferty kulturalnej, przez co nastąpi wzrost jakości świadczonych usług oraz zostanie wzbogacona oferta turystyczna Ełku.</p> <p>Zakres realizacji projektu obejmuje: rozbiórkę istniejących schodów terenowych i fragmentów kamiennych murów oporowych; wykonanie nowych fundamentów i konstrukcji schodów oraz murów oporowych; wykonanie powierzchni utwardzonych z płyt z kamienia naturalnego promieniowanego; plantowanie terenu wraz z wykonaniem nowych nasadzeń zieleni i zasianiem trawy - rozplantowanie terenu nawiązujące do projektowanego placu i zasianie trawy. Na powierzchni terenu wewnątrz placu, pomiędzy murkami oporowymi projektuje się nasadzenie krzewów, drzew ozdobnych i roślinności;</p>

	wykonanie oświetlenia terenu; wykonanie nowej konstrukcji betonowej schodów terenowych od strony ulicy Zamkowej oraz obłożenie jej płytami z kamienia naturalnego.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – wykreowanie otwartych, estetycznych, bezpiecznych i wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych integrujących różne grupy społeczne i wiekowe, – nadanie nowych funkcji zrewitalizowanemu obszarowi, – poszerzenie oferty turystycznej poprzez modernizację i budowę odpowiedniej infrastruktury, – wsparcie działalności instytucji kultury, – poprawa estetyki miasta, – zwiększenie aktywności mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Wojska Polskiego 47
Szacowany koszt	1,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe, raport ewaluacyjny
Odniesienie do przyjętych celów programu	<p>Cel 4. Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych</p> <p>Cel 5. Wzrost potencjału turystycznego, sportowo-rekreacyjnego i kulturalnego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwa kulturowego.</p>

Nazwa projektu	Modernizacja infrastruktury i wyposażenie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku przy ul. Piłsudskiego 8
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk
Okres realizacji	2015 - 2017
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p><u>Cel projektu:</u> Rozwój i modernizacja infrastruktury społecznej celem zwiększenia dostępu i podniesienie jakości usług.</p> <p><u>Cele szczegółowe:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Modernizacja, przebudowa i wyposażenie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku - dostosowanie pomieszczeń ośrodka celem poprawy warunków świadczenia usług społecznych, - Wzmocnienie potencjału instytucji pomocy i integracji społecznej poprzez poprawę dostępności i jakości usług społecznych, - Rozwoju usług na rzecz rodzin, młodzieży, osób starszych i niesamodzielnych, - Zrównoważony rozwój miasta – zapewnienie na wysokim poziomie wsparcia osobom zagrożonym wykluczeniem i wykluczonych społecznie. <p>Zakres prac jest związany z dostosowaniem obiektu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku do świadczenia usług społecznych osobom zagrożonym wykluczeniem i wykluczonych społecznie. Dzięki temu ośrodek będzie spełniał wymogi obiektu ułatwiający wykluczonym społecznie, osobom niepełnosprawnym, starszym korzystania z usług i wsparcia.</p> <p>Szczegółowy zakres prac:</p> <ul style="list-style-type: none"> - modernizacja infrastruktury MOPS, - przebudowa pomieszczeń MOPS, w tym dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych , - wyposażenie stanowisk pracy pracowników socjalnych - modernizacja instalacji elektrycznej, - modernizacja centralnego ogrzewania, - modernizacja sanitariatów.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> - nadanie nowych funkcji budynkom zrewitalizowanym (właściwe zapewnienie możliwości korzystania z usług społecznych, zapewnienie osobom niepełnosprawnym właściwego dostępu do usług społecznych), - zachowanie w odpowiednim stanie budynków (poprawa stanu technicznego budynku MOPS), - stworzenie/rozwój infrastruktury usług społecznych oraz podniesienie dostępności i jakości świadczonych usług (zwiększenie funkcjonalności infrastruktury MOPS, dostosowanie infrastruktury MOPS do zmieniających się potrzeb i obowiązujących standardów), - poprawa estetyki Miasta, - aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców (podniesienie poziomu kapitału społecznego, podniesienie jakości i dostępności świadczonych usług społecznych), - poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie wydajności energetycznej budynku).

Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście-centrum”, MOPS ul. Piłsudskiego 8
Szacowany koszt	2,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych. 3. Poprawa jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych. 6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Elku
Beneficjent	Powiat Elcki/ Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Elku
Okres realizacji	2016-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje modernizację i rozbudowę budynków oraz ich wyposażenie w celu poprawy jakości kształcenia zawodowego (stworzenie optymalnych warunków kształcenia zgodnie z potrzebami rynku pracy). Działania w zakresie przygotowania praktycznego uczniów i słuchaczy w szkołach dla młodzieży i dorosłych wynikających z kompleksowego programu nauczania dla zawodów, szczególnie w „inteligentnych specjalizacjach”.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców (nowoczesna baza dydaktyczna, zapewnienie wysokiej jakości kształcenia, wyrównanie szans na rynku pracy, wykształcenie motywacji do rozwoju osobistego i podnoszenia kwalifikacji, efektywne przygotowanie dzieci i młodzieży do wejścia na rynek pracy, przygotowanie wykształconej kadry), – zmniejszenie bezrobocia (zdobycie kwalifikacji zawodowych, powstanie nowych miejsc pracy), – rozwój przedsiębiorczości (zwiększenie zainteresowania firm kształceniem kadr, stworzenie korelacji pomiędzy edukacją a rynkiem pracy), – poprawa estetyki miasta, – zachowanie w odpowiednim stanie budynków, – poprawa stanu środowiska naturalnego (wykorzystanie OZE i nowoczesnych technologii budowlanych).
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, CKPIU, ul. Matejki 1
Szacowany koszt	10,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	1. Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości. 2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych. 6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.
Uzasadnienie realizacji projektu spoza obszaru rewitalizacji	Projekt jest nakierowany na aktywizację zawodową mieszkańców obszarów zdegradowanych i wpływa na realizację Celu 1. <i>Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości</i> oraz Celu 2. <i>Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.</i>

Nazwa projektu	Modernizacja i adaptacja budynku przy ul. Piłsudskiego 5 na cele społeczne Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Elku
Beneficjent	Powiat Elcki
Okres realizacji	2016-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Cel: zwiększenie dostępu i podniesienia jakości usług społecznych.</p> <p>Opis: modernizacja i adaptacja infrastruktury PCPR poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> – modernizację i adaptację strychu budynku na cele świadczenia usług społecznych, – montaż windy, – ocieplenie obiektu. <p>Uzasadnienie:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Montaż windy niezbędny jest w celu poprawy dostępności i warunków świadczenia usług społecznych, w tym poprawy dostępności dla osób niepełnosprawnych. – Adaptacja strychu budynku w celu stworzenia nowych pomieszczeń na potrzeby poprawy warunków świadczenia usług społecznych przez PCPR wymaga dostosowania budynku do standardów i wymogów norm budowlanych i przepisów. Zmiana sposobu użytkowania strychu wpływa na zmianę kwalifikacji budynku pod względem zagrożenia pożarowego (obecnie – budynek niski, po zmianie sposobu użytkowania strychu – budynek średniowysoki) co wiąże się z wydłużeniem dróg ewakuacyjnych. Tym samym zachodzi konieczność dokonania zmian w funkcjonowaniu i wyposażeniu każdej kondygnacji budynku tj. wymiana stolarki drzwiowej, przebudowa klatek schodowych i instalacji urządzeń oddymiających z systemem wykrywania dymu, przebudowa drzwi zewnętrznych od strony podwórza z otwieraniem na zewnątrz. <p>Ocieplenie obiektu niezbędne do poprawy komfortu termicznego i poprawy jakości oraz warunków świadczenia usług społecznych.</p>
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – stworzenie/rozwój infrastruktury usług społecznych oraz podniesienie dostępności i jakości świadczonych usług (poprawa warunków jakości usług społecznych dot. pieczy zastępczej, przemocy w rodzinie, wykluczenia społecznego, zwiększenie bezpieczeństwa pracy pracowników PCPR, zwiększenie funkcjonalności infrastruktury PCPR, dostosowanie infrastruktury PCPR do potrzeb osób niepełnosprawnych), – ochrona obiektu zabytkowego podlegającego ochronie konserwatorskiej, poprawa stanu technicznego, – nadanie nowych funkcji budynkom zrewitalizowanym (właściwe zapewnienie możliwości korzystania z usług społecznych, zapewnienie osobom niepełnosprawnym właściwego dostępu do usług społecznych), – poprawa estetyki Miasta, – wzrost prestiżu śródmieścia, – aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców (podniesienie poziomu kapitału społecznego, podniesienie jakości i dostępności świadczonych usług społecznych), – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie wydajności energetycznej budynku).
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście-centrum”, ul. Piłsudskiego 5

Szacowany koszt	2,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych. 3. Poprawa jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych. 6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Rewitalizacja budynku Zespołu Szkół Mechaniczno – Elektrycznych w Elku
Beneficjent	Powiat Elcki, Zespół Szkół Mechaniczno – Elektrycznych w Elku
Okres realizacji	2018-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Rewitalizacja budynku poprzez: <ul style="list-style-type: none"> – wymianę instalacji elektrycznej, – dokończenie wymiany okien, – wymianę drzwi zewnętrznych, – modernizację szatni uczniowskich, – podwyższenie i wymiana ogrodzenia szkoły, – odnowienie klasopracowni, – dokończenie remontu korytarzy, – przebudowę attyk, – uzupełnienie ubytków cegieł, tynków, opasek, cokołów.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa estetyki miasta, – wzrost prestiżu śródmieścia, – ochrona obiektu zabytkowego, – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku).
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Armii Krajowej 1
Szacowany koszt	3,60 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Aktywizacja i integracja

Nazwa projektu	Utworzenie i funkcjonowanie młodzieżowego klubu integracji społecznej
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk we współpracy z jednostkami organizacyjnymi JST oraz organizacją pozarządową
Okres realizacji	2016-2020 (projekt realizowany w edycjach)
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Utworzenie i prowadzenie młodzieżowego klubu integracji społecznej. Realizacja działań w zakresie reintegracji społecznej i zawodowej osób wykluczonych społecznie, zgodnie z przepisami o zatrudnieniu socjalnym, w oparciu o kontrakt socjalny m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - terapia psychologiczna, psychospołeczna, - organizacja grup samopomocowych, - wsparcie indywidualne i grupowe w zakresie podniesienia kompetencji życiowych i umiejętności społeczno-zawodowych, - organizowanie staży, praktyk zawodowych, - organizacja działań w zakresie rozwoju wolontariatu, - organizacja działań (zajęć, warsztatów itp.) rozwijających zainteresowania i pasje, - organizacja usług wspierających: np. trener pracy, broker edukacyjny, tutor, doradca zawodowy, lider, zapewnienie opieki nad osobą zależną, animator, streetworker, itp., - organizacja pobytu dziecka w świetlicy, klubie, itp. na czas udziału w zajęciach przez uczestnika, - zapewnienie wyżywienia, sfinansowanie badań profilaktycznych lub specjalistycznych w związku z możliwością podjęcia zatrudnienia, - organizacja zajęć w ramach podnoszenia kluczowych kompetencji o charakterze zawodowym np. szkolenia zawodowe, - organizowanie treningów kompetencji i umiejętności społecznych, - zakup niezbędnego wyposażenia klubu (sprzęt i wyposażenie), - dostosowanie pomieszczeń klubu dla potrzeb osób niepełnosprawnych, - dostosowanie pomieszczenia na potrzeby biura projektu. <p>Działania będą skierowane do osób wykluczonych społecznie i zagrożonych wykluczeniem społecznym, będących poza rynkiem pracy. Działania w szczególności do osób do 30 r.ż. Projekt przewiduje efektywność zatrudnieniową określoną w wytycznych. Działania w projekcie skierowane zachowaniem indywidualizacji działań do każdego z uczestników.</p>
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> - nadanie nowych funkcji zrewitalizowanym budynkom, - aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców, w szczególności dzieci i młodzieży, - poprawa sytuacji w rodzinach, - rozwój przedsiębiorczości, - podniesienie poziomu aktywności i integracji społecznej, - zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście-centrum”, Centrum Rewitalizacji Społecznej ul. Kościuszki 37 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)
Szacowany koszt	4,60 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia efektów realizacji projektu)	listy obecności, dyplomy/certyfikaty, ankiety uczestników, pisemne sprawozdania z realizacji projektu, wywiady z trenerami i uczestnikami, raporty trenerów, raporty finansowe, raport ewaluacyjny

Odniesienie do przyjętych celów programu	<p>1. Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości.</p> <p>2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.</p>
--	--

Nazwa projektu	Aktywna integracja
Beneficjent	MOPS, GOPS Ełk we współpracy z jednostkami samorządu terytorialnego i organizacją pozarządową
Okres realizacji	2016 – 2020 (projekt realizowany w edycjach)
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Realizacja działań w zakresie aktywizacji społecznej, zawodowej, zdrowotnej i kulturalnej osób wykluczonych społecznie, m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – terapia psychologiczna, psychospołeczna, – organizacja grup samopomocowych, – wsparcie indywidualne i grupowe w zakresie podniesienia kompetencji życiowych i umiejętności społeczno-zawodowych, – organizowanie staży lub praktyk zawodowych, – organizacja usług wspierających: np. trener pracy, broker edukacyjny, doradca zawodowy, zapewnienie opieki nad osobą zależną, animator, itp., – organizacja pobytu dziecka w świetlicy, klubie, itp. na czas udziału w zajęciach przez uczestnika, – zapewnienie wyżywienia, sfinansowanie badań profilaktycznych lub specjalistycznych w związku z możliwością podjęcia zatrudnienia, – organizacja zajęć w ramach podnoszenia kluczowych kompetencji o charakterze zawodowym np. szkolenia zawodowe, – organizacja metod pracy w środowisku rodzinnym, – organizacja treningów kompetencji i umiejętności społecznych, – zakup niezbędnego wyposażenia (sprzęt i wyposażenie), – dostosowanie pomieszczeń MOPS dla potrzeb osób niepełnosprawnych – uczestników projektu, – dostosowanie pomieszczenia MOPS na potrzeby biura projektu. <p>Działania w szczególności do osób w wieku aktywności zawodowej, osób będących poza rynkiem pracy, osób bezrobotnych i poszukujących pracy, osób korzystających z pomocy społecznej. Działania w projekcie skierowane zachowaniem indywidualizacji działań do każdego z uczestników.</p> <p>Projekt obejmuje kompleksowe działania zmierzające do podniesienia aktywności społecznej i zawodowej wśród osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym.</p> <p>Projekt przewiduje dostosowanie pomieszczeń MOPS pomieszczenie na zajęcia, biuro projektu, pomieszczenie na wsparcie indywidualne uczestników (adaptację, modernizację, zakup sprzętu i wyposażenia).</p>
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – nadanie nowych funkcji zrewitalizowanym budynkom, – rozwój infrastruktury usług społecznych oraz podniesienie dostępności i jakości świadczonych usług, – podniesienie dostępności i jakości usług społecznych, – aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców, – poprawa sytuacji w rodzinach, – rozwój przedsiębiorczości, – podniesienie poziomu aktywności i integracji społecznej, – zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście-centrum”, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej ul. Piłsudskiego 8, Gmina Ełk (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk i Gminy Ełk)

Szacowany koszt	4,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	listy obecności, dyplomy/certyfikaty, ankiety uczestników, pisemne sprawozdania z realizacji projektu, wywiady z trenerami i uczestnikami, raporty trenerów, raporty finansowe, raport ewaluacyjny
Odniesienie do przyjętych celów programu	1. Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości. 2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych. 3. Poprawa jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych.

Nazwa projektu	Integracja i aktywizacja (III edycja)
Beneficjent	Powiat Ełcki/Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Ełku
Okres realizacji	2016 - 2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt swym zakresem obejmuje zajęcia reintegracji społecznej i zawodowej, kursy i szkolenia zawodowe umożliwiające podniesienie lub zmianę kwalifikacji, rozwój usług społecznych, profilowanych, przewyżających indywidualne bariery w integracji społecznej i powrocie na rynek pracy, staże zawodowe.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców (nabycie nowych kwalifikacji zawodowych, zorganizowanie staży zawodowych u pracodawców, wsparcie doradztwem psychologicznym i zawodowym), – poprawa sytuacji w rodzinach, – rozwój przedsiębiorczości, – podniesienie poziomu aktywności i integracji społecznej.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, CKZiU, ul. Matejki 1 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Powiatu Ełckiego, w tym Miasta Ełk)
Szacowany koszt	3,60 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	listy obecności, dyplomy/certyfikaty, ankiety uczestników, pisemne sprawozdania z realizacji projektu, wywiady z trenerami i uczestnikami, raporty trenerów, raporty finansowe, raport ewaluacyjny
Odniesienie do przyjętych celów programu	1. Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości. 2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.
Uzasadnienie realizacji projektu spoza obszaru rewitalizacji	Projekt jest nakierowany na aktywizację zawodową mieszkańców obszarów zdegradowanych i wpływa na realizację Celu 1. <i>Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości</i> oraz Celu 2. <i>Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.</i>

Nazwa projektu	Razem przeciw wykluczeniu społecznemu
Beneficjent	Powiat Etcki/ Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie
Okres realizacji	2016-2019
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Lokalne działania integracyjne społeczności sprzyjające włączeniu społecznemu m.in. aktywizacja osób nieaktywnych zawodowo, kursy, poradnictwo, szkolenia zawodowe, staże, podejmowanie działań o charakterze środowiskowym i integracyjnym.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców, zmniejszenie bezrobocia (podniesienie kompetencji zawodowych poprzez staże i szkolenia zawodowe), – poprawa sytuacji w rodzinach, – zmniejszenie liczby osób uzależnionych, – podniesienie poziomu aktywności i integracji społecznej.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Etk, Obszar „Śródmieście-centrum”, PCPR ul. Piłsudskiego 5 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Powiatu Etckiego, w tym Miasta Etk)
Szacowany koszt	2,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	listy obecności, dyplomy/certyfikaty, ankiety uczestników, pisemne sprawozdania z realizacji projektu, wywiady z trenerami i uczestnikami, raporty trenerów, raporty finansowe, raport ewaluacyjny
Odniesienie do przyjętych celów programu	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości. 2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.

Nazwa projektu	Centrum Rewitalizacji Społecznej z kompleksową ścieżką wsparcia
Beneficjent	Stowarzyszenie Adelfi/Stowarzyszenie Alternatywa/Gmina Miasto Etk
Okres realizacji	2017-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Projekty zakładać mają kompleksowe utworzenie Centrum Rewitalizacji Społecznej w oparciu o podmioty ekonomii społecznej. Najpierw pracowni CIS, w strategicznym planowaniu również o przedsiębiorstwo społeczne.</p> <p>Planuje się rozbudowanie/przekształcenie pracowni handlowej, pracowni sprzątającej, klubo – kawiarni oraz hostelu.</p> <p>Przedsięwzięcie będzie składało się z kilku projektów, które rozwiną działalność Centrum Integracji Społecznej AlterCIS. Celem Centrum jest wsparcie m. in. osób bezrobotnych, niepełnosprawnych, po terapiach, odbytych karach, bezdomnych w znalezieniu pracy i zwiększenie szans na rynku pracy poprzez zapewnienie kompleksowej pomocy z zakresu reintegracji społecznej (warsztaty/szkolenia, doradztwo, konsultacje, diagnozy itp.) i zawodowej (organizacja kursów, szkoleń, praktyk zawodowych, pomoc przedsiębiorcom w organizacji zatrudnienia wspieranego, współpraca z biznesem itd.).</p> <p>Zakłada się rozbudowanie 4 pracowni:</p> <ul style="list-style-type: none"> – pracowni usługowo-sprzątającej; jest to ważny komponent reintegracji zawodowej i społecznej uczestników, gdyż w tej pracowni praktyki realizują osoby, które mają szczególne trudności w znalezieniu pracy. Pracownia docelowo będzie obsługiwała budynki użyteczności publicznej oraz biura i wspólnoty mieszkaniowe;

	<ul style="list-style-type: none"> - następną pracownią ma być pracownia handlowa, obecnie jest to sklep społeczny (spożywczy); pracownia handlowa w formie sklepu charytatywnego to innowacyjny pomysł na skalę województwa warm.-maz., który będzie pełnił podwójną funkcję - z jednej strony będzie doskonałym miejscem na naukę zawodu (poprzez wykonywanie wszelkich czynności związanych z prowadzeniem sklepu) i zwiększenie kompetencji uczestników centrum, a jednocześnie wspierać ośrodki pomocy społecznej w udzielaniu pomocy dla ich beneficjentów, przeciwdziałać nadużyciom, uczyć gospodarności i dobrego planowania. - Utworzenie hostelu dla osób będących w procesie reintegracji społecznej, byłych pacjentów ośrodków rehabilitacji uzależnień, placówek socjoterapeutycznych itp. Hostel pełniący funkcję postrehabilitacyjną, dającą możliwość szerokopojętego powrotu do społeczeństwa. Beneficjenci w ramach hostelu otrzymają wsparcie socjalne, psychologiczno-terapeutyczne oraz wsparcie w rozwoju zawodowym. Hostel pełniłby też funkcję bazy noclegowej, w zależności od potrzeb. - Utworzenie klubo-kawiarni w ramach jednej z pracowni. Miejsca, które dawałoby możliwości organizowania różnego rodzaju wydarzeń kulturalno-rozrywkowych, koncertów wystaw, szkoleń, konferencji. Klub ten prowadzony byłby przez przygotowanych do tego beneficjentów hostelu i CIS-u.
<p>Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców (realizacja Indywidualnego Programu Zatrudnienia Socjalnego i cykl warsztatów z reintegracji społecznej i zawodowej wraz z praktykami zawodowymi u przedsiębiorców i w pracowniach Centrum Rewitalizacji Społecznej zwiększy możliwości znalezienia stałej pracy przez uczestników, podniesie ich kwalifikacje zawodowe, efektywną społeczną reintegrację, a w perspektywie umożliwi pokonanie trudnej sytuacji życiowej oraz zmniejszenie ryzyka wykluczenia i zmotywowanie do wdrażania pozytywnych zmian), - rozwój przedsiębiorczości (rozpoczęcie własnej działalności gospodarczej lub w formie spółdzielni socjalnej), - poprawa sytuacji w rodzinach, - zmniejszenie liczby osób uzależnionych, - podniesienie poziomu aktywności i integracji społecznej (pozyskanie zdolności samodzielnego funkcjonowania na rynku pracy), - zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych, - nadanie nowych funkcji budynkom zrewitalizowanym (wykorzystanie budynku przy Centrum Rewitalizacji Społecznej, rozbudowa i wykorzystanie pracowni), - wzmocnienie współpracy pomiędzy ośrodkiem pomocy społecznej, urzędem pracy, centrum integracji społecznej i lokalnymi przedsiębiorcami.
<p>Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)</p>	<p>Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście-centrum”, Centrum Rewitalizacji Społecznej, ul. Kościuszki 37 oraz dodatkowe magazyny (lokalizacja do ustalenia) - projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk i Gminy Ełk</p>
<p>Szacowany koszt</p>	<p>3,00 mln zł</p>
<p>Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu</p>	<p>listy obecności, karty czasu pracy, dyplomy/certyfikaty, ankiety uczestników, pisemne sprawozdania z realizacji projektu, wywiady z trenerami i uczestnikami, raporty trenerów, raporty finansowe, raport ewaluacyjny</p>

Odniesienie do przyjętych celów programu	<p>1. Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości.</p> <p>2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.</p>
---	--

Nazwa projektu	Wielopokoleniowa integracja społeczna
Beneficjent	Rzymskokatolicka Parafia Najświętszego Serca Jezusowego w Ełku/Akcja Katolicka im. Św. Stanisława Kazimierczyka przy parafii Najświętszego Serca Jezusowego w Ełku
Okres realizacji	2016-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<ul style="list-style-type: none"> - Wyjścia kulturowe seniorów, - Spotkania filmowe oraz wyjścia do kina i na imprezy organizowane przez miasto, - Spotkania tematyczne z ciekawymi osobami, - Nauka języków dla seniorów, dzieci i młodzieży, - Nauka obsługi komputera - Spotkania Gimnastyczne, - Zajęcia w terenie : wyroby garncarskie, odwiedziny ciekawych miejsc, rzeźbiarstwo, - Kino dla seniora - Klub dobrej książki- Senior czyta - Nowoczesny bank dla seniora- bezpieczne i efektywne korzystanie z usług bankowych, - Znajdź swoją pasję !-Innowacyjne zajęcia edukacyjno- kulturalne dla dzieci, młodzieży, seniorów, - Pamięć w starszym wieku - uczenie - wsparcie – rozwój, - Seniorzy aktywnymi uczestnikami społeczeństwa obywatelskiego- zajęcia edukacyjne i aktywizujące dla osób starszych, - Z internetem w trzeci wiek- szkolenia praktycznego korzystania z internetu dla seniorów, - Wyrównywanie szans- bezpłatne zajęcia z języków i ważnych przedmiotów dla dzieci, - Klub dobrej gry planszowej, - Sport- zdrowie- wypoczynek, dzieci, młodzież, seniorzy razem ! - Spotkania z przedstawicielami życia społecznego, - Bezpieczni w mieście, - Muzyka łagodzi obyczaje- zajęcia muzyczne - Remont i przystosowanie sal katechetyczno- dydaktycznych do przeprowadzania zajęć : wymiana dachu, modernizacja instalacji grzewczych, elektrycznych (modernizacja oświetlenia, wymiana przewodów elektrycznych), zaplecze sanitarno- socjalne (łazienki, kuchnia, szatnia), - Zakup niezbędnego wyposażenia (krzesła, ławki, stoły itp.).
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> - nadanie nowych funkcji zrewitalizowanemu budynkowi, - aktywizacja społeczno zawodowa mieszkańców, - integracja różnych grup społecznych i wiekowych, - zwiększenie aktywności mieszkańców, - zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych, - wzrost prestiżu śródmieścia.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „ Śródmieście„ ul. Armii Krajowej 2 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)
Szacowany koszt	5,00 mln zł

Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	listy obecności, ankiety uczestników, pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe, raport ewaluacyjny
Odniesienie do przyjętych celów programu	2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.

Nazwa projektu	Aktywni obywatele – razem do lepszego życia
Beneficjent	Oratorium im. Św. Jana Bosko w Ełku UKS SALOS Ełk Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Rafała Kalinowskiego
Okres realizacji	2016-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Głównym zadaniem realizowanym w ramach projektu będzie aktywizacja mieszkańców Ełku na rzecz społeczności lokalnej poprzez realizację licznych inicjatyw i propagowanie idei wolontariatu oraz społeczeństwa obywatelskiego. Pierwszym działaniem będzie adaptacja i wyposażenie pomieszczeń, które służyć będą podejmowanym inicjatywom na rzecz dzieci, młodzieży jak i osób starszych. Kolejne działania to: <ul style="list-style-type: none"> – oddolne inicjatywy integrujące społeczność, sprzyjające włączeniu społecznemu, prowadzące do aktywizacji życia społeczności lokalnej, – szerzenie idei wolontariatu poprzez włączenie do istniejących już inicjatyw większej liczby osób z aktywniejszym udziałem całej społeczności lokalnej, – praca wolontariuszy i animatorów na rzecz dzieci i młodzieży ze środowisk zagrożonych wykluczeniem społecznym, – poradnictwo prawne, psychologiczne, psychospołeczne, socjoterapeutyczne, neurologiczne, – wydobywanie talentów z dzieci i młodzieży poprzez różne formy zajęć pozalekcyjnych oraz dożywianie, – inicjatywy skierowane do seniorów, – kursy i szkolenia dla podniesienia kwalifikacji obywatelskich i społecznych.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – podniesienie aktywności obywatelskiej i integracji społecznej, – zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych, – wzrost liczby wolontariuszy, – podniesienie dostępności i jakości usług społecznych, – rozwój infrastruktury usług społecznych i nadanie nowych funkcji rewitalizowanym budynkom, – aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców, – przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom, – poprawa sytuacji w rodzinach.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie”, ul. Jana Pawła II 6 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)
Szacowany koszt	2,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	listy obecności, ankiety uczestników, pisemne sprawozdania z realizacji projektu, wywiady z trenerami i uczestnikami, raporty finansowe, raport ewaluacyjny
Odniesienie do przyjętych celów programu	2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.

Nazwa projektu	Przeciwdziałanie marginalizacji osób bezdomnych
Beneficjent	Dom dla osób bezdomnych i najuboższych Monar-Markot w Ełku
Okres realizacji	2016-2017
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt zakłada działania aktywizacyjne osób bezdomnych w sferze reintegracji społecznej i zawodowej. Zatrudniony animator będzie mobilizował uczestników m.in. do uczestnictwa i organizacji różnego typu działań na rzecz społeczności lokalnej (ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży). Osoby bezdomne przebywające w placówce wezmą udział w warsztatach fotograficznych i stworzą album "Ełk jakiego nie znacie". Zorganizują ogólnodostępną wystawę. Osobom bezdomnym przebywającym poza placówką zostanie udzielone wsparcie w postaci doradztwa zatrudnionego streetworkera, zostanie wdrożony program redukcji szkód. Aktywizacja zawodowa obejmie szkolenia zawodowe i wspierające (m.in. zajęcia z doradcą zawodowym, psychologiem) oraz staże.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców (podniesienie kwalifikacji zawodowych), – podniesienie poziomu aktywności i integracji społecznej (pozyskanie zdolności samodzielnego funkcjonowania na rynku pracy, podniesienie samooceny, wzrost motywacji, zmiana stereotypu osób bezdomnych), – zmniejszenie skali zjawiska bezdomności, – zmniejszenie liczby osób uzależnionych, – zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych (wdrożenie nowatorskich programów pracy z osobami bezdomnymi).
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście-centrum”, Dom dla osób bezdomnych i najuboższych Monar-Markot ul. Dąbrowskiego 3c
Szacowany koszt	0,10 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia efektów realizacji projektu)	listy obecności, karty czasu pracy, dyplomy/certyfikaty, ankiety uczestników, pisemne sprawozdania z realizacji projektu, wywiady z trenerami i uczestnikami, raporty trenerów, raporty finansowe, raport ewaluacyjny
Odniesienie do przyjętych celów programu	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości. 2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych. 3. Poprawa jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych.

Zwiększenie jakości i dostępności usług społecznych

Nazwa projektu	Wsparcie ełckich rodzin
Beneficjent	MOPS Ełk we współpracy z Gminą Miasto Ełk i organizacją pozarządową
Okres realizacji	2016 - 2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Realizacja działań w zakresie świadczenia usług na rzecz osób w rodzinach zagrożonych wykluczeniem społecznym m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - organizacja usług/działań na rzecz wsparcia rodziny, - organizacja usług konsultanta rodzinnego, mediatora, - organizacja poradnictwa specjalistycznego, interwencji kryzysowej, mediacji rodzinnej, - organizacja usług wspierających m.in. zapewnienie opieki nad osobą zależną, opieki nad dziećmi (sfinansowanie kosztów opieki nad dziećmi, pobytu w świetlicy, klubie, itp.), - zapewnienie terapii psychologicznej, rodzinnej, psychospołecznej, - organizacja usług społecznych na rzecz rodziny np. usług sąsiedzkich, - organizacja działań profilaktycznych i edukacyjnych m.in. w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom, przemocy, itp., - organizacja działań integracyjnych zwiększających aktywność, integrację oraz świadomość mieszkańców w zakresie zagrożeń wynikających z uzależnień, przemocy, ubóstwa, itp., - organizacja lokalnych działań sprzyjających włączeniu społecznemu poprzez realizację mini projektów inicjowanych przez uczestników. <p>Dostosowanie pomieszczeń MOPS zapewniających odpowiednie warunki do świadczenia usług na rzecz osób dotkniętych przemocą (zakup wyposażenia, sprzętu, adaptacja i dostosowanie, w tym remont pomieszczeń).</p>
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> - poprawa sytuacji w rodzinach, - rozwój infrastruktury usług społecznych oraz podniesienie dostępności i jakości świadczonych usług, - nadanie nowych funkcji zrewitalizowanym budynkom, - aktywizacja społeczna mieszkańców, - zmniejszenie liczby osób uzależnionych, - podniesienie poziomu aktywności i integracji społecznej, - zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście-centrum” Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Piłsudskiego 8, (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)
Szacowany koszt	5,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia efektów realizacji projektu)	listy obecności, karty czasu pracy, ankiety uczestników, pisemne sprawozdania z realizacji projektu, wywiady z trenerami i uczestnikami, raporty trenerów, raporty finansowe, raport ewaluacyjny
Odniesienie do przyjętych celów programu	<p>2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.</p> <p>3. Poprawa jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych.</p>

Nazwa projektu	Świadomi mieszkańcy
Beneficjent	MOPS Ełk we współpracy z Gminą Miasto Ełk i organizacją pozarządową
Okres realizacji	2016 – 2020 (projekt realizowany w edycjach)
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Projekt obejmuje swym zakresem działania z zakresu poradnictwa prawnego i obywatelskiego, świadczenie wysokiej jakości usług poradnictwa specjalistycznego, dostępnego dla społeczności. Działania w projekcie będą realizowane z zachowaniem indywidualizacji działań do każdego z uczestników.</p> <p>Planowane jest świadczenie zindywidualizowanego wsparcia min. poprzez porady obywatelskie realizowane w zakresie zagadnień m.in. mieszkaniowych, rodzinnych, świadczeń socjalnych, świadczeń z ubezpieczenia społecznego, zatrudnienia i bezrobocia, niepełnosprawności, prawnych, konsumenckich, itp.</p> <p>Rozwój Poradni Rodzinnej przy Urzędzie Miasta w Ełku, oraz rozwój poradnictwa w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Ełku.</p>
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa sytuacji w rodzinach, – podniesienie dostępności i jakości świadczonych usług, – aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców, – podniesienie poziomu aktywności i integracji społecznej, – zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście-centrum” Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Piłsudskiego 8, (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)
Szacowany koszt	1,50 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	listy obecności, karty czasu pracy, ankiety uczestników, pisemne sprawozdania z realizacji projektu, wywiady z trenerami i uczestnikami, raporty trenerów, raporty finansowe, raport ewaluacyjny
Odniesienie do przyjętych celów programu	3. Poprawa jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych.

Nazwa projektu	Lokalne perspektywy
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk we współpracy z jednostkami organizacyjnymi JST oraz organizacjami pozarządowymi
Okres realizacji	2016 - 2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Działania realizowane w zakresie rozwoju usług na rzecz społeczności lokalnej, m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – organizacja działań mających na celu poprawę przestrzeni publicznej (skwery, place zabaw, otoczenie instytucji, itp.) z wykorzystaniem nabytych podczas aktywizacji zawodowej kompetencji, – organizacja usług wspierających animację lokalną (zatrudnienie animatora lokalnego, streetworkera, itp.), – realizowane przedsięwzięcia będą inicjatywami społeczności lokalnych, – zagospodarowanie i poprawa przestrzeni przy Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej spełniającego funkcję społeczną (budynek ul. Piłsudskiego 8 oraz przy Centrum Rewitalizacji Społecznej (ul. Kościuszki 37).

Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców, – poprawa estetyki miasta (zagospodarowanie pustych i zdegradowanych przestrzeni), – wykreowanie otwartych, estetycznych, bezpiecznych i wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych integrujących różne grupy społeczne i wiekowe, – nadanie nowych funkcji terenom zrewitalizowanym, – podniesienie poziomu aktywności i integracji społecznej, – wzrost prestiżu śródmieścia.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście-centrum” (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Elk)
Szacowany koszt	5,46 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	listy obecności, karty czasu pracy, ankiety uczestników, pisemne sprawozdania z realizacji projektu, wywiady z trenerami i uczestnikami, raporty trenerów, raporty finansowe, raport ewaluacyjny
Odniesienie do przyjętych celów programu	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości. 3. Poprawa jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych. 4. Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych.

Nazwa projektu	Centrum Wspomagania Rozwoju i Edukacji Dzieci z Niepełnosprawnością
Beneficjent	Stowarzyszenie na rzecz Osób z Autyzmem IMPULS; partner Fundacja pomocy dzieciom z niepełnosprawnością Kocham Jaśka
Okres realizacji	Cykle dwuletnie w latach 2016 – 2022
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Stworzenie Centrum Wspomagania Rozwoju i Edukacji Dzieci z Niepełnosprawnością, którego misją będzie budowanie i realizacja pełnego, zintegrowanego systemu rehabilitacyjno-edukacyjnego, dostępnego i przyjaznego dla dzieci z niepełnosprawnością i ich rodzin. Realizacja miałaaby miejsce poprzez wczesną, wielospecjalistyczną, kompleksową i skoordynowaną pomoc dzieciom zagrożonym niepełnosprawnością i z niepełnosprawnością, na którą składać się będą Niepubliczny Terapeutyczny Punkt Przedszkolny oraz Ośrodek Wsparcia Domowego:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Niepubliczny Terapeutyczny Punkt Przedszkolny (dzieci o specjalnych potrzebach edukacyjnych np. z autyzmem, głęboko upośledzone, z chorobami genetycznymi) - małe grupy lub zupełnie indywidualne zajęcia. Placówka upowszechniała będzie wysoki rozwój edukacji przedszkolnej ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb dzieci niepełnosprawnych; – Ośrodek Wsparcia Domowego celem ośrodka będzie zorganizowanie i realizowanie zintegrowanego wsparcia dla rodzin dzieci z niepełnosprawnością. Nauczanie i terapia domowa dla dzieci, wsparcie psychologiczne dla rodziców, rodzeństwa.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym,	<ul style="list-style-type: none"> – aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców, w szczególności dzieci i młodzieży (nowe miejsca pracy oraz warunkowanie powstawania nowych podmiotów gospodarczych; aktywizacja zawodowa, edukacyjna, zdrowotna), – poprawa sytuacji w rodzinach (zapewnienie dzieciom z niepełnosprawnością i ich rodzinom dostępu do wysokiej jakości

Środowiskowym)	<p>usług publicznych; rozwój edukacji przedszkolnej dzieci z niepełnosprawnością),</p> <ul style="list-style-type: none"> – podniesienie poziomu aktywności i integracji społecznej (zapobieganie wykluczeniu społecznemu, wzrost poziomu integracji mieszkańców, podnoszenie poziomu wykształcenia mieszkańców, poprawa jakości i warunków życia mieszkańców, rozwój zdolności adaptacyjnych w kontaktach społecznych poprzez odpowiedni system opiekuńczy i edukacyjny), – zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych (wsparcie kadry pedagogiczno - terapeutycznej w zakresie kształcenia i doskonalenia zawodowego), – nadanie nowych funkcji budynkom rewitalizowanym, podniesienie dostępności i jakości świadczonych usług (powstanie miejsc oświatowych, poprawa jakości dostępności przestrzeni i obiektów dla osób niepełnosprawnych, nadawanie funkcji edukacyjnych i społecznych obiektom).
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście” (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)
Szacowany koszt	2,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	listy obecności, karty czasu pracy, ankiety uczestników, pisemne sprawozdania z realizacji projektu, wywiady z trenerami i uczestnikami, raporty trenerów, raporty finansowe, raport ewaluacyjny
Odniesienie do przyjętych celów programu	<p>2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.</p> <p>3. Poprawa jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych.</p>

Zwiększenie aktywności mieszkańców i organizacji pozarządowych

Nazwa projektu	Elckie Centrum Obywatelskie
Beneficjent	Elckie Stowarzyszenie Aktywnych STOPA Elckie Stowarzyszenia Studentów i Absolwentów Fundacja Human Lex Stowarzyszenie Adelfii
Okres realizacji	2016-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Centrum Obywatelskie wpisuje się w typy projektów:</p> <ul style="list-style-type: none"> • lokalne działania integracyjne społeczności, sprzyjające włączeniu społecznemu, • aktywizacja osób wykluczonych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym, w tym społeczna, edukacyjna i kulturalna. <p>Główne działania planowane do realizacji dzielą się na następujące obszary:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wzmacniające potencjał rozwojowy III sektora: <ul style="list-style-type: none"> – cykl edukacyjny pt. "Elcka Szkoła Pozarządowa", – szkolenia szyte na miarę - jednodniowe szkolenia oparte na rzeczywistych potrzebach mieszkańców i przedstawicieli organizacji pozarządowych, – coaching rozwojowy – dedykowany organizacjom po cyklu edukacyjnym, – doradztwo – specjalistyczna usługa doradcza, w tym doradztwo grupowe na określony temat prowadzone dla grupy zainteresowanych osób , – informacja – działania w kierunku zwiększenie ilości informacji dostępnych dla NGOs o możliwościach rozwoju w szczególności dotyczących źródeł finansowania i projektów partnerskich i innych usług oraz poprawy przepływu informacji. 2. W zakresie organizacyjno- technicznym: doposażyć sale szkoleniowe, stoły, rolety itp. szafka, naczynia, <ul style="list-style-type: none"> – udostępnienie pomieszczeń własnych ECO i współpraca z biurem współpracy z organizacjami pozarządowymi w tym zakresie, – korzystanie ze sprzętu na miejscu. 3. Edukacja obywatelska: <ul style="list-style-type: none"> – „Desant młodzieżowy” - współpraca ze szkołami i innymi placówkami edukacyjnymi, – animacja – działania informacyjne i mobilizujące aktywność obywatelską, skierowane zarówno do NGOs, jak i zainteresowanych działalnością społeczną mieszkańców, – wzmacnianie procesu konsultacji. 4. Poszerzenie wiedzy o aktywności społeczno-obywatelskiej w tym o III sektorze: <ul style="list-style-type: none"> – badania prowadzone co 3 lata, – prowadzenie zespołu monitorującego, – bieżące działania monitorujące. – Diagnoza społeczna Elku 5. Integracja sektora pozarządowego: <ul style="list-style-type: none"> – spotkania plenarne NGOs, – coroczne lokalne forum inicjatyw pozarządowych, – wspólny wyjazd integracyjny, – zorganizowanie raz do roku szkolenia dla członków reprezentacji zgodnie z ich potrzebami. 6. Centrum wolontariatu:

	<ul style="list-style-type: none"> - dostarczenie wsparcia merytorycznego i technicznego na każdym etapie zaangażowania - działanie informacyjne, animacyjne, poradnictwo, ogólne i specjalistyczne szkoleniowe dla NGOs i instytucji publicznych w zakresie wolontariatu.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> - aktywizacja społeczno-zawodowa i integracja mieszkańców, - podniesienie poziomu aktywności i integracji społecznej, - zwiększenie aktywności organizacji pozarządowych.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk i Gminy Ełk
Szacowany koszt	2,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	listy obecności, karty czasu pracy, dyplomy/certyfikaty, ankiety uczestników, pisemne sprawozdania z realizacji projektu, wywiady z trenerami i uczestnikami, raporty trenerów, raporty finansowe, raport ewaluacyjny
Odniesienie do przyjętych celów programu	2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.

Zachowanie i efektywne wykorzystanie zasobów naturalnych i dziedzictwa kulturowego

Nazwa projektu	Rewitalizacja zespołu zamkowego w Elku i obszaru wyspy zamkowej
Beneficjent	PW Doryb Piotr Basiewicz, Piotr Basiewicz (właściciel) lub Fundacja Zamek w Elku
Okres realizacji	2016 - 2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>W ramach projektu planowana jest rewitalizacja zespołu zamkowego, w tym budynku zamku i budynku powięziennego, adaptacja istniejących budynków (przy ul. Zamkowej nr 3 i 5) oraz stworzenie nowej zabudowy w oparciu o wyniki badań architektonicznych i archeologicznych oraz kwerend archiwalnych w celu rekonstrukcji urbanistyki spójnego założenia zamkowego z okresu XVII-XVIII w.</p> <p>Inwestycja ma na celu przywrócenie dawnego wyglądu zamku jako obiektu mającego być dominantą na wyspie, poprawienie wewnętrznego układu funkcjonalnego oraz przebudowa budynków, odświeżenie walorów historycznych wnętrz, a także uformowanie i zagospodarowanie brzegu jeziora w sposób uczyniający dawną linię brzegową (w oparciu o dane kartograficzne i archeologiczne). Zostaną utworzone dwa zasadnicze poziomy: wewnętrzny - wyższy obejmujący przestrzeń zabudowy historycznej i pierwotnego zasięgu wyspy, zewnętrzny – obniżony obejmujący strefy poszerzeń obszaru wyspy.</p> <p>Projekt przewiduje zmianę układu komunikacyjnego wyspy, w tym przebudowę ulicy Zamkowej.</p> <p>Ponadto zakres inwestycji obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> – architekturę wnętrz, czyli kompleksowy wystrój i wyposażenie ruchome z uwzględnieniem funkcji pomieszczeń o najwyższym standardzie, z dostosowaniem do stylistyki historycznej i częściowo nowoczesnej, – kompleksowe wykończenie elewacji przy założeniu modyfikacji w zakresie użytego materiału, formy elewacji szczytowych i podniesionych kondygnacji, detali, – wykonanie instalacji kompletnych wew. i zew. w zakresie niezbędnym pod nowe funkcje, – zagospodarowanie terenu obejmujące zmianę poziomu terenu przyległego do obiektów poprzez podniesienie go do projektowanego poziomu parteru budynków wraz z dostosowaniem dla potrzeb osób niepełnosprawnych; zagospodarowanie brzegu jeziora obejmuje budowę przystani. <p>Dopuszcza się etapowanie inwestycji i realizację poszczególnych etapów we współpracy z innymi podmiotami.</p> <p>Celem projektu jest rewitalizacja zdegradowanego terenu i budynków, przywrócenie historycznego krajobrazu i tożsamości kulturowej oraz odtworzenie walorów estetycznych obiektów, stworzenie miejsca atrakcyjnego turystycznie.</p> <p>W wyniku inwestycji wprowadzone zostaną nowe funkcje będące wynikiem prowadzenia działalności w zakresie hotelarsko-gastronomicznym, kultury, restauracyjnym, rekreacyjnym. Na zrewitalizowanym obszarze będą mogły odbywać się imprezy o charakterze kulturalno – rozrywkowym. Uzyskana zostanie atrakcyjność obiektu w sferze społecznej, ekonomicznej i przestrzennej.</p>

Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poszerzenie oferty turystycznej i sportowo-rekreacyjnej poprzez modernizację i budowę odpowiedniej infrastruktury (w tym rozbudowa bazy hotelowo-gastronomicznej) – poprawa atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej Ełku, – stworzenie/rozwój produktów turystycznych, – wykreowanie otwartych, estetycznych, bezpiecznych i wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych integrujących różne grupy społeczne i wiekowe, – zwiększenie aktywności sportowo-rekreacyjnej mieszkańców Ełku, – rozwój przedsiębiorczości, szczególnie w branżach związanych z turystyką (obszar hotelarski, gastronomiczny, rekreacji i kultury); oddziaływanie na otoczenie powodujące rozwój innych, komplementarnych form działalności gospodarczej, – zachowanie w odpowiednim stanie budynków, w tym obiektów zabytkowych (przywrócenie świetności, ocalenie przed dalszą degradacją i zniszczeniami, zachowanie historycznego charakteru), – poprawa stanu środowiska naturalnego na terenach wzdłuż brzegu Jeziora Ełckiego, – aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców, – poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i turystów, – poprawa estetyki Miasta, wprowadzenie ładu przestrzennego na terenie zdegradowanym, zwiększenie prestiżu Ełku.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie”, ul. Zamkowa
Szacowany koszt	50,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	<p>1. Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości.</p> <p>4. Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych.</p> <p>5. Wzrost potencjału turystycznego, sportowo-rekreacyjnego i kulturalnego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwa kulturowego.</p>

Nazwa projektu	Zagospodarowanie terenu cypla nad Jeziorem Ełckim na potrzeby plaży miejskiej
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk
Okres realizacji	2016 - 2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Zakres działań:</p> <ul style="list-style-type: none"> – budowa plaży piaszczystej i trawiastej wraz z natryskami wolnostojącymi, pomostu widokowego i pomostu do cumowania łodzi, statków spacerowych i innego sprzętu pływającego, – budowa obiektów kubaturowych (budynek usługowy wraz z pokojami noclegowymi, pawilony gastronomiczne, zespół szatniowo-sanitarny, deszczochrony), – budowa zespołu urządzeń sportowych (boisko do piłki nożnej plażowej, piłki siatkowej plażowej, boiska do streetballa), – zagospodarowanie terenu pod pole campingowo-carawaningowe, – budowa parkingów, oświetlenia, przyłączy, systemu rozsączającego wody deszczowe do gruntu.

Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poszerzenie oferty turystycznej i sportowo-rekreacyjnej poprzez modernizację i budowę odpowiedniej infrastruktury, – stworzenie/rozwój produktów turystycznych, – wykreowanie otwartych, estetycznych, bezpiecznych i wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych integrujących różne grupy społeczne i wiekowe, – zwiększenie aktywności sportowo-rekreacyjnej mieszkańców Ełku, – rozwój przedsiębiorczości, szczególnie w branżach związanych z turystyką – poprawa stanu środowiska naturalnego, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, obszar "Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie"
Szacowany koszt	15,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	<p>4. Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych.</p> <p>5. Wzrost potencjału turystycznego, sportowo-rekreacyjnego i kulturalnego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwa kulturowego.</p>

Nazwa projektu	Zagospodarowanie pustych przestrzeni dla rozwoju funkcji turystyczno – rekreacyjnych w mieście Ełk
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk
Okres realizacji	2016 - 2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Zakres działań:</p> <p>I etap: zagospodarowanie Jeziora Ełckiego poprzez rozbudowę promenady pieszo – rowerowej wraz z infrastrukturą,</p> <p>II etap: zagospodarowanie turystyczne wzdłuż rzeki Ełk poprzez budowę ścieżek spacerowych, skwerów wraz z obiektami małej architektury.</p>
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poszerzenie oferty turystycznej i sportowo-rekreacyjnej poprzez modernizację i budowę odpowiedniej infrastruktury, – stworzenie/rozwój produktów turystycznych, – wykreowanie otwartych, estetycznych, bezpiecznych i wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych integrujących różne grupy społeczne i wiekowe, – zwiększenie aktywności sportowo-rekreacyjnej mieszkańców Ełku, – rozwój przedsiębiorczości, szczególnie w branżach związanych z turystyką, – poprawa stanu środowiska naturalnego, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, "Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie"
Szacowany koszt	15,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe

Odniesienie do przyjętych celów programu	<p>4. Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych.</p> <p>5. Wzrost potencjału turystycznego, sportowo-rekreacyjnego i kulturalnego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwa kulturowego.</p>
---	---

Nazwa projektu	Prace rewitalizacyjne w Kościele pw. Najświętszego Serca Jezusowego w Ełku
Beneficjent	Rzymskokatolicka Parafia Najświętszego Serca Jezusowego w Ełku
Okres realizacji	2016-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<ul style="list-style-type: none"> - Przystosowanie wieży kościelnej do wymogów tarasu widokowego, - Rozbudowa zakrystii, - Przebudowa prezbiterium kościoła, - Remont zabytkowych organów, - Remont 3 przedsionków kościoła wraz z renowacją polichromii (ściany , schody), - Remont drzwi wejściowych do kościoła (3 sztuki), - Wypełnienie ubytków posadzki kościoła, - Remont obelisku Pana Jezusa przed kościołem, - Remont ścian i odnowa polichromii kościoła NSJ, - Remont ogrodzenia
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> - nadanie nowych funkcji budynkom i terenom rewitalizowanym, . - ochrona i wykorzystanie walorów kulturowych obiektu zabytkowego (Kościół NSJ z uwagi na bogactwo historyczne i wartość zabytkową jest udostępniony turystom gościom , w ramach inwestycji stanie się miejscem bardziej atrakcyjnym turystycznie. Atrakcyjność turystyczna, poza wyeksponowaniem wartości historyczno-zabytkowych, zostanie zwiększona dzięki powstaniu tarasu widokowego.), - poprawa wizerunku Ełku jako miasta inwestującego w kulturę (W Kościele corocznie odbywają się koncerty z cyklu „Ełckich koncertów muzyki organowej i kameralnej”. Wydarzenie to na stałe wpisało się w kalendarz kulturalny Ełku. Remont organów zwiększy atrakcyjność tej imprezy oraz przyczyni się do edukacji kulturalnej społeczeństwa i pogłębi świadomość muzyczną społeczności lokalnej jako nieodzownego warunku integracji.).
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „ Śródmieście„ ul. Wojska Polskiego 34
Szacowany koszt	5,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	5. Wzrost potencjału turystycznego, sportowo-rekreacyjnego i kulturalnego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwa kulturowego.

Nazwa projektu	Rewitalizacja zdegradowanych terenów komunalnych nad rzeką Elk u zbiegu ul. Parkowej i Wojska Polskiego
Beneficjent	Gmina Miasto Elk
Okres realizacji	2016 - 2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>W ramach projektu zostaną zrealizowane kolejne etapy budowy Parku Kopernika zlokalizowanego przy rzece Elk u zbiegu ulic Parkowej i Wojska Polskiego. Inwestycja obejmuje:</p> <p>Etap I - budowa ciągów pieszych i ścieżek rowerowych przy brzegu rzeki Elk wraz z nasadzeniem zieleni,</p> <p>Etap II - budowa kładki pieszej nad rzeką,</p> <p>Etap III - renowacja nawierzchni ciągów pieszych i rowerowych, montaż kamer i oświetlenia.</p>
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> - poszerzenie oferty turystycznej i sportowo-rekreacyjnej poprzez modernizację i budowę odpowiedniej infrastruktury, - wykreowanie otwartych, estetycznych, bezpiecznych i wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych integrujących różne grupy społeczne i wiekowe, - zwiększenie aktywności sportowo-rekreacyjnej mieszkańców Elku, - poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, obszar "Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie"
Szacowany koszt	2,40 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	<p>4. Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych.</p> <p>5. Wzrost potencjału turystycznego, sportowo-rekreacyjnego i kulturalnego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwa kulturowego.</p>

Nazwa projektu	Centrum Sportów Wodnych w Elku
Beneficjent	Powiat Elcki
Okres realizacji	2016 - 2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Projekt zakłada modernizację i rozbudowę obiektu MOS w Elku zlokalizowanego bezpośrednio nad jez. elckim w celu rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnych opartych na sportach wodnych.</p> <p>Założeniem projektu jest wykorzystanie lokalnych zasobów przyrodniczych jez. elckiego zlokalizowanych na terenie MOS w Elku w celu rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnych i podniesienia jakości życia lokalnej społeczności.</p> <p>Cel zostanie osiągnięty poprzez inwestycje w:</p> <ul style="list-style-type: none"> - modernizację i rozbudowę budynków MOS, - modernizację nabrzeża, - wyposażenie obiektu służące turystyce i rekreacji, - zwiększenie efektywności energetycznej obiektu, - przystosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych. <p>Elementy funkcjonalne projektu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - baza edukacyjna do nauki sportów wodnych oraz turystyki i rekreacji wodnej, a także bezpiecznego i zrównoważonego

	<p>korzystania z akwenów wodnych,</p> <ul style="list-style-type: none"> - wyposażenie obiektu służące turystyce i rekreacji, - ścieżka dydaktyczna - ekspozycja dorobku ełckiego wioślarstwa (medale olimpijskie, mistrzostwa świata, mistrzostw Europy, mistrzostw Polski, puchary klubowe itd.) + ekspozycja sprzętu wioślarskiego – atrakcja turystyczna.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> - poszerzenie oferty turystycznej i sportowo-rekreacyjnej poprzez modernizację i budowę odpowiedniej infrastruktury, - stworzenie/rozwój produktów turystycznych, - wykorzystanie lokalnych zasobów przyrodniczych, - rozwój funkcji edukacyjnych obiektu w zakresie umiejętności bezpiecznego i zrównoważonego korzystania z akwenów wodnych, - wspomaganie psychofizycznej sprawności użytkowników (w tym dzieci), - podniesienie atrakcyjności społecznej obiektu, - wykreowanie otwartych, estetycznych, bezpiecznych i wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych integrujących różne grupy społeczne i wiekowe, - zwiększenie aktywności sportowo-rekreacyjnej mieszkańców, - poprawa estetyki Miasta, - zwiększenie efektywności energetycznej obiektu, - poprawa stanu środowiska naturalnego na części nabrzeża Jeziora Ełckiego.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie”, Międzyszkolny Ośrodek Sportowy ul. Grunwaldzka 10
Szacowany koszt	5,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia efektów realizacji projektu)	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	<p>4. Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych.</p> <p>5. Wzrost potencjału turystycznego, sportowo-rekreacyjnego i kulturalnego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwa kulturowego.</p>

Nazwa projektu	Zagospodarowanie terenu Kolei Wąskotorowej i Muzeum Historycznego w Ełku
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk/Muzeum Historyczne w Ełku
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Celem projektu jest uporządkowanie terenu Skansenu Ełckiej Kolei Wąskotorowej oraz stworzenie placówki muzealnej o nowoczesnym, europejskim standardzie. Osiągnie się to wprowadzając prostą, nowoczesną formę szanującą istniejącą tkankę zabudowy. Projektowane elementy porządkują lokalny układ urbanistyczny.</p> <p>W ramach projektu teren zostanie podzielony na dwie główne strefy – publiczną, ogólnodostępną oraz parkową - wewnętrzną. Strefę publiczną będzie stanowić plac miejski – wielofunkcyjny znajdujący się przy ulicy Suwalskiej. Będzie on równocześnie placem wejściowym do Muzeum Historii Ełku i Skansenu. W ramach strefy parkowej znajdzie się część skansenowa, „Park Odkrywców” oraz strefa techniczno - obsługująca.</p> <p>Oprócz głównego wejścia na teren przewidziany został niezależny</p>

	<p>dostęp do strefy technicznej (od odtworzonej ul. Sportowej) oraz do części administracyjnej. Wzdłuż ul. Sportowej zlokalizowane będą miejsca parkingowe dla zwiedzających indywidualnie oraz grupowo.</p> <p>Porządkując teren usunięta zostanie stara zabudowa wskazana do likwidacji oraz były budynek mieszkalno-magazynowy. Pozostawione zostaną: budynek stacji, hala lokomotywowni wraz z magazynem oraz budynek administracji, które zostaną poddane analizie, a następnie adaptowane lub rozbudowane. Wyekspozowany zostanie również istniejący układ linii kolejowych.</p> <p>Ulokowany w północno-wschodniej części terenu budynek Muzeum Historii Elku będzie istotnym elementem dla całego założenia. Najważniejsze funkcje – ekspozycja i audytorium znajdują się w kubaturach podkreślonych inną fakturą (np. drewnem). W Budynku Muzeum Historii Elku zawarte będą również wszystkie niezbędne funkcje pomocnicze takie jak kasa z informacją, sklep, restauracja, szatnia, blok sanitarny oraz przestrzenie magazynowe dla Muzeum.</p> <p>Budynek Muzeum będzie stanowić wprowadzenie na teren Skansenu, który strefowany jest na część rozrywkową – „Park Odkrywców Kolei” oraz ekspozycyjną z zabytkowymi taborami i wystawami tymczasowymi.</p> <p>Adaptowany budynek stacji Kolei Wąskotorowej - Obiekt zostanie podzielony na dwie niezależne części. Niższa będzie zawierać funkcje pomocnicze dla terenu skansenu takie jak kawiarnia i sklep, toalety oraz sala wielofunkcyjna. Może być wykorzystywana jako sala wystaw lub mała sala audytoryjna. W części wyższej umieszczony zostanie Hostel z niezależnym dostępem od ulicy Sportowej.</p> <p>Strefa administracyjna - Istniejący budynek administracyjny zostanie adaptowany i rozbudowany o nowe skrzydło. Zachowana i rozbudowana zostanie zasadnicza funkcja administracyjna.</p> <p>Strefa techniczna - Wszystkie funkcje techniczne i obsługi terenu zostaną umieszczone w adaptowanym budynku lokomotywowni i przyległym do niego magazynie.</p>
<p>Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)</p>	<ul style="list-style-type: none"> – rozwój instytucji kultury, – ochrona i wykorzystanie walorów kulturowych, w tym obiektów zabytkowych, – nadanie nowych funkcji budynkom i terenom zrewitalizowanym, – poprawa jakości infrastruktury komunikacyjnej, usprawnienie organizacji ruchu, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta, – stworzenie/rozwój produktów turystycznych i włączenie w wachlarz produktów regionalnych, – poszerzenie oferty turystycznej.
<p>Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)</p>	<p>Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, teren Elckiej Kolei Wąskotorowej</p>
<p>Szacowany koszt</p>	<p>9,20 mln zł</p>
<p>Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu</p>	<p>pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe</p>
<p>Odniesienie do przyjętych celów programu</p>	<p>4. Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych.</p> <p>5. Wzrost potencjału turystycznego, sportowo-rekreacyjnego i kulturalnego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwa kulturowego.</p>

Nazwa projektu	Dziedzictwo Mazur
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk /Muzeum Historyczne w Ełku
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Projekt bazuje na zasobach kulturowych miasta: materialnych (zabytkowy układ Ełckiej Kolei Wąskotorowej oraz zgromadzony tam tabor, kolekcja eksponatów) i niematerialnych. Celem projektu jest ich efektywne wykorzystanie. Planowane jest:</p> <ol style="list-style-type: none"> Konserwacja i renowacja muzealiów (zabytków techniki, i innych obiektów – ikonografia, archiwalia, zabytkowe przedmioty użytkowe, zabytki rzemiosła artystycznego, numizmaty). Odtworzenie i zachowanie zabytkowego układu EKW. W oparciu o powyższe działania powstanie nowoczesna, stała ekspozycja o charakterze tożsamościowym (sprzyjająca poczuciu zakorzenienia mieszkańców, podkreśleniu bogactwa tradycji dla współczesnych mieszkańców, stwarzanie atrakcyjnych pod względem kultury warunków do życia). Kontynuacja funkcji komunikacyjnej EKW na trasie do Sypitek (zabytkowy odcinek 15 km). W połączeniu z ekspozycją muzealną powstanie nowoczesny produkt turystyczny, zwiększy się liczba turystów. <p>Projekt wpisuje się w miejskie plany rewitalizacji części Ełku położonych w pobliżu dworca PKP.</p>
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – rozwój instytucji kultury, – nadanie nowych funkcji budynkom i terenom zrewitalizowanym, – ochronę i wykorzystanie walorów kulturowych, w tym obiektów zabytkowych, – poprawa jakości infrastruktury komunikacyjnej, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta, – stworzenie/rozwój produktów turystycznych i włączenie w wachlarz produktów regionalnych, – poszerzenie oferty turystycznej.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście”, teren Ełckiej Kolei Wąskotorowej
Szacowany koszt	4,50 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	5. Wzrost potencjału turystycznego, sportowo-rekreacyjnego i kulturalnego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwa kulturowego.

Nazwa projektu	Prace rewitalizacyjne w budynku Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Ełckiej w Ełku
Beneficjent	Wyższe Seminarium Duchowne Diecezji Ełckiej
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>W ramach projektu zostanie wykonana:</p> <ol style="list-style-type: none"> Kontynuacja remontu, części północnej, elewacji budynku, wymiana zniszczonych dachówek, rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów; rozebranie rynien i rur z blachy nie

	<p>nadającej się do użytku oraz ich zamiana na nowe. Instalacja odgromienia budynku.</p> <p>2. Izolacja termiczna dachu i poddasza, modernizacja instalacji grzewczych, elektrycznych (modernizacja oświetlenia, wymiana przewodów elektrycznych w ścianach) i sanitarnych.</p> <p>3. Remont parteru i I piętra budynku, klatki schodowej w części dydaktycznej i mieszkalnej budynku. Położona zostanie nowa podłoga oraz postawione będą ścianki działowe, dzięki czemu powstaną niezbędne pomieszczenia (aule wykładowe, rektorat, pomieszczenia socjalne, biurowe i sanitariaty). Wymiana, odnowienie części drewnianych na klatkach schodowych i aulach. Remont</p> <p>4. Projekt zakłada również zakup niezbędnego wyposażenia medialnego potrzebnego do prowadzenia wykładów i korzystania z księgozbioru biblioteki seminaryjnej.</p> <p>5. Zakup sprzętu i wyposażenie auli wykładowych, czytelnicy w ławki, krzesła, tablice multimedialne.</p> <p>6. Doposażenie biblioteki seminaryjnej w regały przesuwne i inne półki potrzebne do udostępniania księgozbiorów mieszkańcom miasta Ełk i z regionu.</p>
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – nadanie nowych funkcji budynkom i terenom rewitalizowanym (Budynek Seminarium pełni funkcję dydaktyczno – oświatowo – kulturalną. W ciągu roku organizowane są konferencje, szkolenia, przedstawienia, spotkania o zasięgu ogólnopolskim, także w ramach współpracy międzynarodowej. W wyniku inwestycji są i będą prowadzone funkcje w zakresie oświaty, edukacji i wydarzeń kulturalnych.), – ochrona i wykorzystanie walorów kulturowych, w tym obiektów zabytkowych (Z uwagi na bogactwo historyczne i wartość zabytkową obiekt jest udostępniony m.in. turystom i gościom zagranicznym. Budynek Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Ełckiej od kilku lat poddawany jest pracom budowlano-konserwatorskim celem zachowania dobrego stanu technicznego i wartości historyczno-zabytkowej.), – aktywizacja społeczna mieszkańców (Zostanie umocniona współpraca z innymi placówkami edukacyjnymi. Zwiększy się poziom wykształcenia mieszkańców poprzez wzrost czytelnictwa, konferencji oraz dostępu do Internetu.), – poprawa estetyki Miasta (Z uwagi na zły stan techniczny powierzchni, uszkodzenie i ubytki cegieł oraz pozostałych elementów ceramicznych, konieczne jest wzmocnienie pierwotnych wypraw tynkarskich oraz cegieł. Widoczne odspoinowania i wykruszenia cegieł oraz spoin wpływają niekorzystnie na estetykę budynku.) – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku).
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście-centrum”, ul. Kościuszki 9
Szacowany koszt	2,0 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	<p>5. Wzrost potencjału turystycznego, sportowo-rekreacyjnego i kulturalnego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwa kulturowego</p> <p>6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.</p>

Przebudowa i modernizacja dróg

Nazwa projektu	Przebudowa ul. Wojska Polskiego
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk
Okres realizacji	2016-2017
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Przebudowa drogi gminnej publicznej w mieście Ełk, wyprowadzającej ruch z miasta w kierunku DK 16 (obwodnica Miasta Ełku). Ulica Wojska Polskiego jest jedną z głównych ulic miasta, drogą wewnętrzną na terenie Śródmieścia w obszarze ochrony konserwatorskiej. Przebiegają przez nią trasy 9 linii komunikacji miejskiej. Zakres prac obejmuje przebudowę skrzyżowań z ul. Mickiewicza i Sikorskiego, przebudowę sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej, gazowej, telekomunikacyjnej, oświetleniowej, energetycznej Sn i Nn, budowę zatok autobusowych, budowę sygnalizacji świetlnej na ul. Pułaskiego, przebudowę sygnalizacji świetlnej na ulicach Mickiewicza i Kościuszki.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzennie-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa jakości infrastruktury komunikacyjnej, usprawnienie organizacji ruchu, – poprawa bezpieczeństwa, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście”, ul. Wojska Polskiego
Szacowany koszt	17,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	4. Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych.

Nazwa projektu	Przebudowa i modernizacja dróg w obszarze śródmieścia Ełku
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<ul style="list-style-type: none"> – Rewitalizacja nawierzchni ulic i chodników ul. Małeckich, Orzeszkowej, 3-go Maja (wymiana nawierzchnia jezdni i chodników, ustawienie barier oddzielających ruch pieszy od kołowego). – Przebudowa ul. Piłsudskiego (budowa ścieżki rowerowej, kanalizacji deszczowej, chodników, wjazdów, parkingów i zatoki autobusowej, wykonanie trawników, wymiana nawierzchni oraz oświetlenia ulicznego). – Przebudowa skrzyżowania ulic Mickiewicza i Piłsudskiego (budowa dodatkowego pasa skrętu w prawo z ul. Mickiewicza w ulicę Piłsudskiego wraz ze zmianą programu sygnalizacji świetlnej, budowa kanalizacji deszczowej, ścieżki rowerowej, zatoki autobusowej, wymiana nawierzchni chodnika i parkingów). – Przebudowa ul. Roosevelta (połączenie z ul. Armii Krajowej, wybudowanie miejsc parkingowych, ścieżki rowerowej,

	<p>renowację chodników, oświetlenia).</p> <ul style="list-style-type: none"> – Przebudowa ul. Dąbrowskiego (przebudowa ul. Dąbrowskiego na odc. od zakończenia przebudowy ul. Armii Krajowej do ul. Mickiewicza wraz z obszarem skrzyżowania – dł. 250 mb).
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa jakości infrastruktury komunikacyjnej, usprawnienie organizacji ruchu – poprawa bezpieczeństwa – poprawa estetyki Miasta
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście-centrum”, ul. Mickiewicza, Piłsudskiego, Dąbrowskiego, Małeckich, Orzeszkowej, 3 Maja
Szacowany koszt	8,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	4. Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych.

Rozwój przestrzeni publicznych

Nazwa projektu	Rewitalizacja ełckich podwórek
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem ełckie podwórka znajdujące się w centrum miasta, które wymagają rewitalizacji. W ramach projektu zostaną wykonane m.in. następujące prace: wykonanie chodników, dróg, miejsc parkingowych, odwodnienia i oświetlenia, modernizacja placów zabaw, utwardzenie terenu, utwardzenie nawierzchni dojazdów.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – nadanie nowych funkcji terenom zrewitalizowanym, – wykreowanie otwartych, estetycznych, bezpiecznych i wielofunkcyjnych przestrzeni publicznych integrujących różne grupy społeczne i wiekowe, – poprawa jakości infrastruktury komunikacyjnej, usprawnienie organizacji ruchu, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta, – poprawa bezpieczeństwa, – zwiększenie aktywności mieszkańców.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	<p>Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście-centrum” Ul. Mickiewicza 26,28,32/Orzeszkowej7a, Moniuszki 17-19/Gdańska 5-5b, Wawelska 14-20/Mickiewicza 33, Mickiewicza 27, 29, 31, 35, 39 Kościuszki1/Wojska Polskiego 14-20, Chopina 9, 19, 21, 23, Armii Krajowej 10, Armii Krajowej 21-25/Orzeszkowej 11-17, Orzeszkowej 19, 21,</p> <p>Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście” Świackiego Sępa 1/Gdańska 7/9, Gdańska 16-24, Wojska Polskiego 24, 57</p>
Szacowany koszt	10,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych. 4. Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych.

Efektywność energetyczna

Nazwa projektu	Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk, Powiat Ełcki
Okres realizacji	2015 - 2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Celem projektu jest zwiększenie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej, zwiększenie produkcji i wykorzystania OZE oraz redukcja emisji CO₂ poprzez kompleksową modernizację energetyczną budynków użyteczności publicznej.</p> <p><u>Miasto Ełk</u> <i>Wykaz budynków:</i> miejskie przedszkola i żłobek: Światelko, Mali Odkrywcy, Niezapominajka, Słoneczna Ósemka, Ekoludki, Perełka; szkoły podstawowe i gimnazja: SP 9 z G3, SP2 z G1, SP3 z G4, SP7 z G2; budynek Urzędu Miasta Ełku oraz Starostwa Powiatowego w Ełku (budynek jest własnością Miasta Ełk i Powiatu Ełckiego); budynek Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku. <i>Zakres prac:</i> ocieplenie ścian, stropodachu, fundamentów, modernizacja wentylacji, instalacji c.o. i c.w.u., zastosowanie odnawialnych źródeł energii, modernizacja oświetlenia, zarządzanie energią i infrastrukturą).</p> <p><u>Powiat Ełcki</u> <i>Wykaz budynków:</i> szkoły ponadgimnazjalne: ZS2, ZS5, ZS6. <i>Zakres prac:</i> ocieplenie stropodachu i ścian, wymiana okien i drzwi, kompleksowa modernizacja instalacji c.o., zastosowanie OZE; w przypadku ZS6 oprócz ww. prac również kompleksowa modernizacja c.w.u., część budynków ZS6 jest już zmodernizowana.</p>
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – ochrona obiektu zabytkowego, – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku, zastosowanie OZE), – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	<p>Miasto Ełk, w tym obszar „Śródmieście”</p> <p>Budynki znajdujące się w obszarach wyznaczonych do rewitalizacji: Miejskie Przedszkole „Niezapominajka” ul. Słowackiego 18, Miejskie Przedszkole „Perełka” ul. Armii Krajowej 4, Szkoła Podstawowa nr 2 i Gimnazjum nr 1 ul. Małeckich 1, budynek Urzędu Miasta Ełku i Starostwa Powiatowego w Ełku ul. Piłsudskiego 4, budynek Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku ul. Piłsudskiego 8.</p>
Szacowany koszt	37,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Chopina 23
Beneficjent	Administrator sp. z o.o. w Ełku
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem remont dachu i elewacji budynku wraz z dociepleniem.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – ochrona obiektu zabytkowego, – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście”, ul. Chopina 23
Szacowany koszt	0,49 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Orzeszkowej 14A
Beneficjent	Administrator sp. z o.o. w Ełku
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem remont elewacji budynku wraz z dociepleniem.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście”, ul. Orzeszkowej 14A
Szacowany koszt	0,37 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 22/24
Beneficjent	Administrator sp. z o.o. w Elku
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem remont elewacji budynku wraz z dociepleniem.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – ochrona obiektu zabytkowego, – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Gdańska 22/24
Szacowany koszt	0,39 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia efektów realizacji projektu)	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 2/Mickiewicza 21
Beneficjent	Administrator sp. z o.o. w Elku
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem remont elewacji budynku wraz z dociepleniem.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – ochrona obiektu zabytkowego, – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Gdańska 2/Mickiewicza 21
Szacowany koszt	0,41 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia efektów realizacji projektu)	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 37 i 39
Beneficjent	Administrator sp. z o.o. w Elku
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem remont balkonów i elewacji budynków wraz z dociepleniem.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> - ochrona obiektu zabytkowego, - poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), - poprawa warunków mieszkaniowych, - zahamowanie odpływu mieszkańców, - wzrost prestiżu śródmieścia, - poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Mickiewicza 37 i 39
Szacowany koszt	0,55 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 24
Beneficjent	Administrator sp. z o.o. w Elku
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem docieplenie ścian podłużnych.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> - ochrona obiektu zabytkowego, - poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), - poprawa warunków mieszkaniowych, - zahamowanie odpływu mieszkańców, - wzrost prestiżu śródmieścia, - poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Wojska Polskiego 24
Szacowany koszt	0,58 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 33A
Beneficjent	Administrator sp. z o.o. w Ełku
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem remont dachu i elewacji wraz z dociepleniem.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście”, ul. Wojska Polskiego 33A
Szacowany koszt	0,58 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 34
Beneficjent	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”
Okres realizacji	2017-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem docieplenie ścian podłużnych oraz wymianę podłogi betonowych na balkonach.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – ochrona obiektu zabytkowego, – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście”, ul. Wojska Polskiego 34
Szacowany koszt	0,36 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 36
Beneficjent	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”
Okres realizacji	2016-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem docieplenie ściany podłużnej oraz wymianę podłóży betonowych na balkonach.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Wojska Polskiego 36
Szacowany koszt	0,30 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Żeromskiego 1
Beneficjent	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”
Okres realizacji	2017-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem docieplenie ściany podłużnej oraz wymianę podłóży betonowych w loggiach.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Żeromskiego 1
Szacowany koszt	0,25 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Żeromskiego 3
Beneficjent	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”
Okres realizacji	2017-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem docieplenie ścian podłużnych oraz wymianę podłogi betonowych na balkonach.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Żeromskiego 3
Szacowany koszt	0,30 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Armii Krajowej 9
Beneficjent	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”
Okres realizacji	2017-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem docieplenie ściany podłużnej wraz z wymianą podłogi betonowych na balkonach oraz wymianą witryn w lokalach użytkowych.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Armii Krajowej 9
Szacowany koszt	0,70 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 6
Beneficjent	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”
Okres realizacji	2016-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem docieplenie oraz kolorystykę ściany podłużnej budynku.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Gdańska 6
Szacowany koszt	0,12 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 10
Beneficjent	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”
Okres realizacji	2016-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem docieplenie oraz kolorystykę ściany podłużnej budynku.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Gdańska 10
Szacowany koszt	0,28 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 12
Beneficjent	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”
Okres realizacji	2016-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem docieplenie oraz kolorystykę ściany podłużnej budynku.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Gdańska 12
Szacowany koszt	0,37 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 7
Beneficjent	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”
Okres realizacji	2016-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem docieplenie oraz kolorystykę ściany podłużnej budynku i remont balkonów.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Mickiewicza 7
Szacowany koszt	0,28 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Termomodernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 9A
Beneficjent	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”
Okres realizacji	2016-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt obejmuje swym zakresem docieplenie oraz kolorystykę ściany podłużnej budynku i remont balkonów.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu środowiska naturalnego (zwiększenie efektywności energetycznej budynku), – poprawa warunków mieszkaniowych, – zahamowanie odpływu mieszkańców, – wzrost prestiżu śródmieścia, – poprawa estetyki Miasta.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście”, ul. Mickiewicza 9A
Szacowany koszt	0,50 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Podłączenie budynków jednorodzinnych z obszaru pomiędzy linią brzegową Jeziora Elckiego oraz ul. 11-go Listopada do sieci ciepłej
Beneficjent	Zakład Ciepłowniczy „Świt”
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Przedmiotem projektu jest redukcja emisji zanieczyszczeń do środowiska poprzez budowę sieci ciepłowniczej SM Świt dla obszaru pomiędzy linią brzegową Jeziora Elckiego oraz ul. 11-go Listopada: ułożenie rurociągów magistralnych równoległych do ul. 11-go Listopada, wykonanie połączeń pierścieniowych z istniejącą siecią ciepłowniczą w okolicach budynku Wojska Polskiego 72A.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu środowiska naturalnego (zmniejszenie niskiej emisji)
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Elk, Obszar "Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie" Ul. 11 Listopada
Szacowany koszt	4,50 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Modernizacja oświetlenia ulicznego poprzez wymianę na oprawy energooszczędne, zastosowanie systemów „inteligentnego oświetlenia”
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Projekt polega na modernizacji oświetlenia ulicznego poprzez wymianę na oprawy energooszczędne, wymiana słupów i sieci energetycznych, modernizacja szaf oświetleniowych wraz z zastosowaniem inteligentnego systemu sterowania, zastosowanie redukcji mocy oświetlenia w godzinach nocnych.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu środowiska naturalnego, – poprawa jakości infrastruktury komunikacyjnej, – poprawa bezpieczeństwa.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, w tym obszary „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie” i „Śródmieście”
Szacowany koszt	5,20 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Nazwa projektu	Ełk – Smart City
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk
Okres realizacji	2015-2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	Wykonanie inteligentnych tablic informacyjnych na przystankach komunikacji, system informacji miejskiej, wykonanie zarządzanego systemu zarządzania ruchem i systemem oświetlenia, wykonanie systemu zdalnego odczytu i analizy wszystkich liczników poboru energii, ciepła i innych mediów w obiektach UM Ełku.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu środowiska naturalnego, – zachowanie w odpowiednim stanie budynków, w tym obiektów zabytkowych, – poprawa jakości infrastruktury komunikacyjnej, usprawnienie organizacji ruchu, – poprawa bezpieczeństwa.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Miasto Ełk, w tym obszary „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie” i „Śródmieście”
Szacowany koszt	4,00 mln zł
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	pisemne sprawozdania z realizacji projektu, raporty finansowe
Odniesienie do przyjętych celów programu	6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Profilaktyka zdrowia

Nazwa projektu	Program szczepień przeciwko wirusowi HPV dziewcząt w wieku 13 lat, zamieszkałych na terenie Miasta Ełku, na lata 2016-2020
Beneficjent	Gmina Miasto Ełk
Okres realizacji	2016 - 2020
Syntetyczny opis planowanych do podjęcia zadań i działań	<p>Szczepieniom poddane zostaną dziewczęta w wieku 13 lat. Przy określaniu wieku należy brać pod uwagę rok urodzenia – w 2016 roku dla dziewcząt z rocznika 2003, w 2017 z rocznika 2004, w 2018 z rocznika 2005, w 2019 z rocznika 2006, w 2020 z rocznika 2007.</p> <p>Poszczególne dziania:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Kampania promocyjna i zapraszająca do udziału w realizacji programu przeprowadzona na terenie Miasta. – Szczepienia realizowane będą przez „Pro-Medica” Sp. z o.o., spółkę Miasta Ełku ze 100% wkładem. – Edukacja zdrowotna w zakresie raka szyjki macicy młodzieży (chłopcy i dziewczęta) z danego rocznika oraz ich matek. W ramach działań edukacyjnych opracowane zostaną ulotki, plakaty informacyjne na temat zalecanych szczepień ochronnych HPV, wskazujące na skuteczność szczepień oraz zawierające informacje na temat ryzyka zakażeń i zachorowań na raka szyjki macicy. – Uzyskanie pisemnej zgody rodziców/opiekunów prawnych na szczepienie. – Badanie i kwalifikacja do szczepienia. – Przeprowadzenie szczepień. – Szczepienia zostaną wykonane zgodnie z obowiązującą procedurą tj. podanie 3 dawek w schemacie 0,1 lub 2 i 6 miesięcy, lub według zaleceń producenta i udokumentowanie szczepienia. – Systematyczny monitoring realizacji programu.
Prognozowany rezultat (w kontekście społecznym, gospodarczym, przestrzenno-infrastrukturalnym, środowiskowym)	<p>Zdaniem specjalistów istotne jest, by szczepienia zostały wykonane u dziewcząt w wieku 10-13 lat. Rak szyjki macicy to drugi na świecie co do częstotliwości nowotwór, który występuje u kobiet. W Polsce na ten typ nowotworu zapada 3600 kobiet rocznie, z czego co roku umiera około 2000. Jest to jeden z najwyższych wskaźników umieralności w Europie. Zakażeniu wirusem można zapobiec wykonując szczepienie ochronne.</p> <p>Realizacja projektu przyczyni się do zwiększenia dostępności i dostępności usług zdrowotnych. Rezultatem realizacji programu będzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Zmniejszenie liczby zachorowań na raka szyjki macicy u kobiet poprzez prowadzenie szczepień ochronnych. – Zwiększenie poziomu wiedzy społeczności lokalnej nt. ryzykownych zachowań oraz chorób przenoszonych drogą płciową. – Zwiększenie poziomu wiedzy dotyczącej profilaktycznych badań cytologicznych. – Zwiększenie wykrywalności chorób nowotworowych we wczesnym stadium poprzez upowszechnienie wykonywania przesiewowych badań cytologicznych.

Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia projektu)	Szczepienia zostaną przeprowadzone na terenie Miasta Ełku, we wszystkich gabinetach szczepiennych lekarzy rodzinnych w Ełku
Szacowany koszt	<p>Koszt realizacji programu w poszczególnych latach wyniesie ok.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 158 450 zł w 2016 r. – 149 650 zł w 2017 r. – 177 150 zł w 2018 r. – 161 200 zł w 2019 r. – 196 400 zł w 2020 r. <p>Całkowity koszt realizacji programu wyniesie ok. 842 850 zł</p>
Sposób oceny (zmierzenia) efektów realizacji projektu	<p>Ocena efektywności programu dokonana zostanie na podstawie:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Poziomu frekwencji (efektywność programu szczepień przeciwko HPV zależy w dużej mierze od uczestnictwa w programie. Im wyższa frekwencja tym mniejsza zachorowalność. – W perspektywie wieloletniej analiza statystyczna zapadalności na raka szyjki macicy (statystyki Centrum Onkologii). <p>Poza tym sporządzane będą pisemne sprawozdania z realizacji projektu i raporty finansowe.</p>
Odniesienie do przyjętych celów programu	3. Podniesienie jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych.

5.2. Wykaz uzupełniających projektów rewitalizacyjnych

Lp.	Nazwa wnioskodawcy	Tytuł projektu	Okres realizacji	Całkowita wartość (mln zł)	Opis/zakres projektu	Miejsce realizacji
Efektywność energetyczna						
1.	Spółdzielnia Mieszkaniowa "Świt"	Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej "Świt"	2015-2020	1,84	<ul style="list-style-type: none"> – docieplenie ścian – wymiana podłogi betonowych na balkonach i loggiach w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych 	<p>Miasto Elk, Obszar "Śródmieście"</p> <p>Wykaz budynków: ul. Stowackiego 2, Wojska Polskiego 40, 40A, 44, 44A, Armii Krajowej 48, Kościuszki 10, 12, Gdańska 4</p>
2.	Administrator Sp. z o.o. w Elku	Rewitalizacja budynków zarządzanych przez Administrator Sp. z o.o.	2015-2020	9,20	<ul style="list-style-type: none"> – remonty elewacji wraz z dociepleniem – izolacje fundamentów – remonty dachów – utylizacja eternitu – remonty balkonów 	<p>Miasto Elk, „Obszar Śródmieście” i „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie”</p> <p>Wykaz budynków: ul. 3 Maja 5, Armii Krajowej 6, 15, 20, 30, 33, 37, 38, Chopina 4, 19, 21, Czarna 1, Gdańska 11, Gizewiusza 6A, Mickiewicza 26/Orzeszkowej 2, Magazynowa 2, Mickiewicza 5, 22, 27, 31, 38, 39A, Moniuszki 4, Orzeszkowej 5, 13, 14, 17, 19, Słowackiego 23, Stary Rynek 4, Świackiego "Sępa" 4, 6, 8, 10, Wawelska 4, 5, 8, 9, 10, Wojska Polskiego 1 i 1A, 1B, 4 i 6, 9, 18, 19, 20, 33, 37, 42, 55, 63</p>

Lp.	Nazwa wnioskodawcy	Tytuł projektu	Okres realizacji	Całkowita wartość (mln zł)	Opis/zakres projektu	Miejsce realizacji
3.	Gmina Miasto Elk	Działania edukacyjne związane z efektywnością energetyczną; kampanie promujące budownictwo zeroemisyjne	2015-2020	0,10	Projekt polega na organizacji akcji społecznych związanych z ograniczeniem emisji, gospodarką odpadami, efektywnością energetyczną, promocją terenów zielonych oraz wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii. Działanie to skierowane jest do mieszkańców miasta jako głównych konsumentów energii. Projekt polegać będzie też na prowadzeniu kampanii edukacyjnej w szkołach, poprzez organizowanie konkursów, wydawanie broszur lub książeczek dla dzieci związanych z tematyką ochrony powietrza oraz racjonalnym wykorzystywaniem energii ciepłej.	Miasto Elk, w tym obszary "Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie" i „Śródmieście”
Rozwój przestrzeni publicznych						
4.	Oratorium im. Św. Jana Bosko w Elku	Plac zabaw dla dzieci i dorosłych przy promenadzie	2016-2017	0,30	Projekt obejmuje zakresem budowę placu zabaw dla dzieci oraz siłowni zewnętrznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla dorosłych mieszkających na osiedlu Jeziorna i użytkowników promenady. Realizacja projektu przyczyni się do poprawy samopoczucia i zdrowia mieszkańców oraz turystów, integracji lokalnej społeczności oraz zwiększenia atrakcyjności turystycznej Elku.	Miasto Elk, Obszar Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie, teren przy promenadzie i ul. Jana Pawła II 6
Przebudowa i modernizacja dróg						
5.	Spółdzielnia Mieszkaniowa "Świt"	Zagospodarowanie terenu między budynkami ul. Wojska Polskiego 40A i 44A	2019-2020	0,30	Zagospodarowanie niewykorzystanego placu na miejsca postojowe oraz remont drogi dojazdowej.	Miasto Elk, Obszar "Śródmieście", ul. Wojska Polskiego 40A i 44A

Lp.	Nazwa wnioskodawcy	Tytuł projektu	Okres realizacji	Całkowita wartość (mln zł)	Opis/zakres projektu	Miejsce realizacji
Aktywizacja osób wykluczonych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym						
Zwiększenie jakości i dostępności usług społecznych						
6.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie	Rewitalizacja społeczna śródmieścia Elku, terenu wokół Jeziora Elckiego i otoczenia rzeki Elk	2016-2017	0,50	<ul style="list-style-type: none"> - punkt konsultacyjny, - warsztaty środowiskowe - szkolenia dla kandydatów do pełnienia rodziny wspomagającej i pomocy, - szkolenia, warsztaty podnoszące kompetencje funkcjonujących już rodzin zastępczych, - rewitalizacja osobista, - aktywizacja zawodowa pełnoletniej wychowanków pieczy zastępczej (szkolenia, staże), - modelowanie zdrowych, rodzinnych sposobów spędzania wolnego czasu 	Miasto Elk, Obszar "Śródmieście-centrum", PCPR ul. Piłsudskiego 5 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Elk)
7.	Stowarzyszenie ADELFI	Szkoła Przedsiębiorczości dla dzieci	2016-2018	0,24	Projekt jest propozycją zajęć pozalekcyjnych dla dzieci w różnych grupach wiekowych, które poprzez kreatywną formę zajęć przypominających zabawę wprowadzą dzieci w dorosły świat funkcjonowania pieniądza, zależności finansowych czy działania rynku oraz wyposażą je w szeroko umiejętności przedsiębiorcze. Zakres projektu obejmuje przygotowanie lokalu, nabór kadry, opracowanie materiałów dla dzieci, promocję szkoły, działania edukacyjne i ewaluację.	Miasto Elk, Obszar "Śródmieście", (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Elk)

Lp.	Nazwa wnioskodawcy	Tytuł projektu	Okres realizacji	Całkowita wartość (mln zł)	Opis/zakres projektu	Miejsce realizacji
8.	Ogólnopolski Związek Bezrobotnych w Elku	Samotność Ci nie grozi	2015-2020	0,85	<ul style="list-style-type: none"> – działania edukacyjne (np. z zakresu ochrony środowiska, umiejętności komputerowych i korzystania z nowoczesnych technologii, czytania i pisania ze zrozumieniem, zachowania odpowiedniej postawy w życiu społecznym, języka obcego), – warsztaty psychologiczne, socjoterapeutyczne (przemiana wew. i zew.), – spotkania i wizyty studyjne z innymi organizacjami młodzieżowymi, grupami nieformalnymi, ośrodkami seniorów 	Miasto Elk, Obszar "Śródmieście-centrum", ul. Orzeszkowej 3/1U (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Elk)
9.	Fundacja "Human Lex Instytut"	To jest moje miejsce bo kocham to miejsce	2016-2017	0,17	<ul style="list-style-type: none"> – praca streetworkerów w 3 różnych przestrzeniach śródmieścia Elku (praca oparta o promowanie zdrowego stylu życia i innowacyjne metody psychogimnastyki, wirtualne projektowanie zaniedbanych przestrzeni w oparciu o cykl warsztatów), – małe inicjatywy lokalne na rzecz swoich społeczności, – małe stypendia dla uczestników projektu, – zajęcia edukacyjno-wychowawcze z elementami sportu i psychologii, – realizacja zaprojektowanych przemian 	Miasto Elk, Obszar "Śródmieście-centrum", ul. Orzeszkowej, Chopina, Armii Krajowej
10.	Powiat Elcki/ Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie	Uwierz w siebie	2016-2018	1,50	Usługi skierowane do osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym przez podmioty integracji społecznej m.in. staże, kursy, poradnictwo, szkolenia zawodowe.	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście-centrum”, PCPR ul. Piłsudskiego 5 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Powiatu Elckiego, w tym Miasta Elk)

Lp.	Nazwa wnioskodawcy	Tytuł projektu	Okres realizacji	Całkowita wartość (mln zł)	Opis/zakres projektu	Miejsce realizacji
Zachowanie i efektywne wykorzystanie zasobów naturalnych i dziedzictwa kulturowego						
11.	Ełckie Centrum Kultury	Zadaszenie amfiteatru Ełckiego Centrum Kultury	2016	2,50	<p>Projekt jest kontynuacją działania ujętego w poprzedniej wersji Programu pn. „Budowa amfiteatru przy Ełckim Centrum Kultury”. Zakres realizacji projektu obejmuje wykonanie zadaszenia amfiteatru z odpornej na warunki atmosferyczne, akustycznej tkaniny membranowej.</p> <p>Zadaszenie amfiteatru stworzy możliwość efektywniejszego wykorzystania posiadanego potencjału Ełckiego Centrum Kultury poprzez wzrost liczby atrakcyjnych wydarzeń oraz zwiększy komfort pracy i odbioru mieszkańcom oraz turystom. Ułatwi to organizację imprez kulturalnych, które stanowią dla turystów zachętę do przyjazdu do Ełku. Amfiteatr umożliwiający organizację wydarzeń dla niemal 1400 osób nie może być efektywnie wykorzystywany ze względu na brak zadaszenia (niektóre wydarzenia nie mogły być realizowane, inne były przekładane lub odwoływane). Zadaszenie widowni przyczyni się do przedłużenia sezonu imprez plenerowych i poszerzenia oferty kulturalnej dla mieszkańców i turystów.</p>	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście”, ul. Wojska Polskiego 47
12.	Stowarzyszenie Mniejszości Niemieckiej Mazury	Rewitalizacja Wieży Ciśnień	2015-2020	2,00	Rewitalizacja Wieży Ciśnień.	Miasto Ełk, Obszar "Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie", Wieża Ciśnień Ul. 11 Listopada 2
13.	Zbór Kościoła Chrześcijan Baptystów	Rewitalizacja zabytkowego budynku kościoła oraz otoczenia	2015-2019	0,73	<ul style="list-style-type: none"> - podświetlenie budynku - wykonanie izolacji przeciwwilgociowych fundamentów oraz wymiana nawierzchni chodników oraz podjazd - renowacja elewacji budynku - wymiana ogrodzenia posesji - przystosowanie pomieszczeń do potrzeb 	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście-centrum” Zbór Kościoła Chrześcijan Baptystów ul. 3 Maja 8

Lp.	Nazwa wnioskodawcy	Tytuł projektu	Okres realizacji	Całkowita wartość (mln zł)	Opis/zakres projektu	Miejsce realizacji
					<p>harcówki dla dzieci i młodzieży</p> <ul style="list-style-type: none"> – renowacja budynku wraz ze stworzeniem świetlicy dla dzieci i młodzieży 	
14.	Projekty będą składane bezpośrednio przez uprawnione podmioty	nd	2016-2020	74,13	<p>Typy projektów:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wspieranie nadawania i przywracania funkcji społecznych (w tym kulturalnych, edukacyjnych i rekreacyjnych), gospodarczych zdegradowanym obszarom miejskim, – rewaloryzacja/modernizacja/adaptacja istniejącej zabudowy, wyjątkowo w uzasadnionych wypadkach odtwarzanie historycznej zabudowy, – zagospodarowanie/rozwój przestrzeni publicznych – przedsięwzięcia ukierunkowane na podniesienie atrakcyjności społecznej oraz nadawanie walorów funkcjonalnych i estetycznych tym przestrzeniom z uwzględnieniem ich regionalnej tożsamości, – budowa, przebudowa dróg przyczyniających się do gospodarczej i fizycznej rewitalizacji i regeneracji obszarów miejskich lub miejskich obszarów funkcjonalnych. 	Miasto Elk, Gmina Elk
Rewitalizacja/modernizacja/adaptacja istniejącej zabudowy						
15.	Gmina Miasto Elk, Międzyszkolny Klub Sportowy „Żak”, Szkoła Podstawowa nr 2	Adaptacja poddasza nad Szkołą Podstawową nr 2 na potrzeby judo w Elku	2016-2017	0,50	W ramach projektu zostanie wykonana przebudowa dachu, izolacja termiczna dachu i ścian, instalacja sanitarna, grzewcza i elektryczna. Położona zostanie nowa podłoga oraz postawione będą ścianki działowe, dzięki czemu powstaną niezbędne pomieszczenia (sala, magazynek, szatnie, sanitariaty, pomieszczenia socjalne i biurowe). Projekt zakłada również zakup niezbędnego wyposażenia.	Miasto Elk, Obszar „Śródmieście-centrum”, SP nr 2 ul. Małeckich 1

Lp.	Nazwa wnioskodawcy	Tytuł projektu	Okres realizacji	Całkowita wartość (mln zł)	Opis/zakres projektu	Miejsce realizacji
Ochrona środowiska						
16.	Gmina Miasto Ełk	Rewitalizacja sieci kanalizacji deszczowej w obszarze śródmieścia	2015-2020	1,00	Wykonanie bezwykopowe uszczelnień kanałów deszczowych oraz modernizacja studni rewizyjnych i wpustów deszczowych w ulicach w centrum miasta – renowacja kolektorów deszczowych (rękaw termoutwardzalny), dostosowanie studni i wpustów do niwelety ulic.	Miasto Ełk, Obszar „Śródmieście”
17.	Gmina Miasto Ełk	Rekultywacja Jeziora Ełckiego	2016-2020	4,00	Rekultywacja Jeziora Ełckiego - odbudowa zdegradowanych ekosystemów i ich rozwój.	Miasto Ełk, Obszar "Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie", Jezioro Ełckie
18.	Gmina Miasto Ełk	Zaprojektowanie i wybudowanie kolektora deszczowego odwadniającego północne tereny os. Kajki II	2015	1,85	Projekt obejmie swym zakresem wybudowanie kolektora kanalizacji deszczowej wraz z oświetleniem ul. Szosa Obwodowa, parkingami, chodnikiem, ścieżką rowerową.	Miasto Ełk, ul. Szosa Obwodowa
Łącznie				101,71		

5.3. Wykaz projektów w podziale na obszary

Obszar „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie”

Lp.	Tytuł projektu	Miejsce realizacji	Beneficjent	Okres realizacji	Szacowany koszt (mln zł)	Rodzaj projektu
1.	Rewitalizacja zespołu zamkowego w Ełku i obszaru wyspy zamkowej	ul. Zamkowa	PW Doryb Piotr Basiewicz, Piotr Basiewicz (właściciel) lub Fundacja Zamek w Ełku	2016-2020	50,00	Główny
2.	Zagospodarowanie terenu cypla nad Jeziorem Ełckim na potrzeby plaży miejskiej	teren cypla nad Jeziorem Ełckim na osiedlu Jeziorna	Gmina Miasto Ełk	2016-2020	15,00	Główny
3.	Zagospodarowanie pustych przestrzeni dla rozwoju funkcji turystyczno – rekreacyjnych w mieście Ełk	tereny nad Jeziorem Ełckim i rzeką Ełk	Gmina Miasto Ełk	2016-2020	15,00	Główny
4.	Rewitalizacja zdegradowanych terenów komunalnych nad rzeką Ełk u zbiegu ul. Parkowej i Wojska Polskiego	zbieg ul. Parkowej i Wojska Polskiego	Gmina Miasto Ełk	2016-2020	2,40	Główny
5.	Centrum Sportów Wodnych w Ełku	MOS, ul. Grunwaldzka 10	Powiat Ełcki	2016-2020	5,00	Główny
6.	Aktywni obywatele – razem do lepszego życia	Ul. Jana Pawła II 6 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)	Oratorium im. Św. Jana Bosko, UKS SALOS Ełk, Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Rafała Kalinowskiego	2016-2020	2,00	Główny

Lp.	Tytuł projektu	Miejsce realizacji	Beneficjent	Okres realizacji	Szacowany koszt (mln zł)	Rodzaj projektu
7.	Podłączenie budynków jednorodzinnych z obszaru pomiędzy linią brzegową Jeziora Ełckiego oraz ul. 11-go Listopada do sieci ciepłej	Ul. 11 Listopada	Zakład Ciepłowniczy „Świt”	2015-2020	4,50	Główny
8.	Plac zabaw dla dzieci i dorosłych przy promenadzie	teren przy promenadzie i ul. Jana Pawła II 6	Oratorium im. Św. Jana Bosko w Ełku	2016-2017	0,30	Uzupełniający
9.	Rekultywacja Jeziora Ełckiego	Jezioro Ełckie	Gmina Miasto Ełk	2016-2020	4,00	Uzupełniający
10.	Rewitalizacja Wieży Ciśnień	Wieża Ciśnień, Ul. 11 Listopada 2	Stowarzyszenie Mniejszości Niemieckiej Mazury	2015-2020	2,00	Uzupełniający
					100,20	

Obszar „Śródmieście”

Lp.	Tytuł projektu	Miejsce realizacji	Beneficjent	Okres realizacji	Szacowany koszt (min zł)	Rodzaj projektu
1.	Przebudowa ul. Wojska Polskiego	Ul. Wojska Polskiego	Gmina Miasto Ełk	2016-2017	17,00	Główny
2.	Zagospodarowanie terenu Kolei Wąskotorowej i Muzeum Historycznego w Ełku	teren Ełckiej Kolei Wąskotorowej	Gmina Miasto Ełk /Muzeum Historyczne w Ełku	2015-2020	9,20	Główny
3.	Dziedzictwo Mazur	teren Ełckiej Kolei Wąskotorowej	Gmina Miasto Ełk Muzeum Historyczne w Ełku	2015-2020	4,50	Główny
4.	Prace rewitalizacyjne w Kościele pw. Najświętszego Serca Jezusowego w Ełku	Kościół Najświętszego Serca Jezusowego w Ełku, Ul. Wojska Polskiego 34	Rzymskokatolicka Parafia Najświętszego Serca Jezusowego w Ełku	2016-2020	5,00	Główny
5.	Wielopokoleniowa integracja społeczna	Ul. Armii Krajowej 2 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)	Rzymskokatolicka Parafia Najświętszego Serca Jezusowego w Ełku/Akcja Katolicka im. Św. Stanisława Kazimierczyka przy parafii NSJ w Ełku	2016-2020	5,00	Główny
6.	Dzienny Dom Pobytu dla osób starszych w ramach Centrum Aktywności Seniorów. Adaptacja budynku na potrzeby działalności przy ul. Wojska Polskiego 24	Ul. Wojska Polskiego 24 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Ełku	2015-2016	2,00	Główny

Lp.	Tytuł projektu	Miejsce realizacji	Beneficjent	Okres realizacji	Szacowany koszt (mln zł)	Rodzaj projektu
7.	Centrum Wspomagania Rozwoju i Edukacji Dzieci z Niepełnosprawnością	Miasto Ełk (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)	Stowarzyszenie na rzecz Osób z Autyzmem IMPULS; partner Fundacja pomocy dzieciom z niepełnosprawnością Kocham Jaśka	2016-2022	2,00	Główny
8.	Termomodernizacja budynku przy ul. Chopina 23	ul. Chopina 23	Administrator sp. z o.o. w Ełku	2015-2020	0,49	Główny
9.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 22/24	ul. Gdańska 22/24	Administrator sp. z o.o. w Ełku	2015-2020	0,39	Główny
10.	Termomodernizacja budynku przy ul. Orzeszkowej 14A	ul. Orzeszkowej 14A	Administrator sp. z o.o. w Ełku	2015-2020	0,37	Główny
11.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 2/Mickiewicza 21	ul. Gdańskiej 2/Mickiewicza 21	Administrator sp. z o.o. w Ełku	2015-2020	0,41	Główny
12.	Termomodernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 37 i 39	ul. Mickiewicza 37 i 39	Administrator sp. z o.o. w Ełku	2015-2020	0,55	Główny
13.	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 24	ul. Wojska Polskiego 24	Administrator sp. z o.o. w Ełku	2015-2020	0,58	Główny
14.	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 33A	ul. Wojska Polskiego 33A	Administrator sp. z o.o. w Ełku	2015-2020	0,58	Główny
15.	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 34	ul. Wojska Polskiego 34	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	2017-2020	0,36	Główny
16.	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 36	ul. Wojska Polskiego 36	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	2016-2020	0,30	Główny
17.	Termomodernizacja budynku przy ul. Żeromskiego 1	ul. Żeromskiego 1	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	2017-2020	0,25	Główny

Lp.	Tytuł projektu	Miejsce realizacji	Beneficjent	Okres realizacji	Szacowany koszt (mln zł)	Rodzaj projektu
18.	Termomodernizacja budynku przy ul. Żeromskiego 3	ul. Żeromskiego 3	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	2017-2020	0,30	Główny
19.	Termomodernizacja budynku przy ul. Armii Krajowej 9	ul. Armii Krajowej 9	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	2017-2020	0,70	Główny
20.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 6	ul. Gdańska 6	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	2016-2020	0,12	Główny
21.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 10	ul. Gdańska 10	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	2016-2020	0,28	Główny
22.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 12	ul. Gdańska 12	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	2016-2020	0,37	Główny
23.	Termomodernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 7	ul. Mickiewicza 7	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	2016-2020	0,28	Główny
24.	Termomodernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 9A	ul. Mickiewicza 9A	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	2016-2020	0,50	Główny
25.	Rewitalizacja budynku Zespołu Szkół Mechaniczno – Elektrycznych w Ełku	Zespół Szkół Mechaniczno – Elektrycznych w Ełku, ul. Armii Krajowej 1	Powiat Ełcki/ Zespół Szkół Mechaniczno – Elektrycznych w Ełku	2018-2020	3,60	Główny
26.	Zagospodarowanie terenu i zieleni Ełckiego Centrum Kultury	ECK, Ul. Wojska Polskiego 47	Ełckie Centrum Kultury	2015-2020	1,00	Główny
27.	Rewitalizacja budynków zarządzanych przez Administrator Sp. z o.o.	ul. 3 Maja 5, Armii Krajowej 6, 15, 20, 30, 33, 37, 38, Chopina 4, 19, 21, Czarna 1, Gdańska 11, Gizewiusza 6A, Magazynowa 2, Mickiewicza 26/Orzeszkowej 2,	Administrator Sp. z o.o. w Ełku	2015-2020	9,20	Uzupełniający

Lp.	Tytuł projektu	Miejsce realizacji	Beneficjent	Okres realizacji	Szacowany koszt (mln zł)	Rodzaj projektu
		Mickiewicza 5, 22, 27, 31, 38, 39A, Moniuszki 4, Orzeszkowej 5, 13, 14, 17, 19, Słowackiego 23, Stary Rynek 4, Świackiego "Sępa" 4, 6, 8, 10, Wawelska 4, 5, 8, 9, 10, Wojska Polskiego 1 i 1A, 1B, 4 i 6, 9, 18, 19, 20, 33, 37, 42, 55, 63				
28.	Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej "Świt"	Słowackiego 2, Wojska Polskiego 40, 40A, 44, 44A, Armii Krajowej 48, Kościuszki 10, 12, Gdańska 4	Spółdzielnia Mieszkaniowa "Świt"	2015-2020	1,84	Uzupełniający
29.	Zadaszenie amfiteatru Ełckiego Centrum Kultury	ECK, Ul. Wojska Polskiego 47	Ełckie Centrum Kultury	2016	2,50	Uzupełniający
30.	Zagospodarowanie terenu między budynkami ul. Wojska Polskiego 40A i 44A	ul. Wojska Polskiego 40A i 44A	Spółdzielnia Mieszkaniowa "Świt"	2019-2020	0,30	Uzupełniający
31.	Rewitalizacja sieci kanalizacji deszczowej w obszarze śródmieścia	Miasto Ełk, obszar „Śródmieście”	Gmina Miasto Ełk	2015-2020	1,00	Uzupełniający
32.	Szkoła Przedsiębiorczości dla dzieci	Miasto Ełk, „Śródmieście” (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)	Stowarzyszenie ADELFI	2016-2018	0,24	Uzupełniający
					71,21	

Obszar „Śródmieście – centrum” (Zintegrowane Inwestycje Terytorialne)

Lp.	Tytuł projektu	Miejsce realizacji	Beneficjent	Okres realizacji	Szacowany koszt (mln zł)	Rodzaj projektu
1.	Rewitalizacja ełckich podwórek	<p>Miasto Ełk, „Śródmieście-centrum” Ul. Mickiewicza 26,28,32/Orzeszkowej7a, Moniuszki 17-19/Gdańska 5-5b, Wawelska 14-20/Mickiewicza 33, Mickiewicza 27, 29, 31, 35, 39 Kościuszki1/Wojska Polskiego 14-20, Chopina 9, 19, 21, 23, Armii Krajowej 10, Armii Krajowej 21-25/Orzeszkowej 11-17, Orzeszkowej 19, 21,</p> <p>Miasto Ełk, „Śródmieście” Świackiego Sępa 1/Gdańska 7/9, Gdańska 16-24, Wojska Polskiego 24, 57</p>	Gmina Miasto Ełk	2015-2020	10,00	Główny
2.	Przebudowa i modernizacja dróg w obszarze śródmieścia Ełku	Ul. Mickiewicza, Piłsudskiego, Roosevelta, Dąbrowskiego, 3 Maja, Orzeszkowej, Małeckich	Gmina Miasto Ełk	2015-2020	8,00	Główny
3.	Lokalne perspektywy	Ul. Piłsudskiego 8, ul. Kościuszki 37 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)	Gmina Miasto Ełk we współpracy z jednostkami organizacyjnymi JST oraz organizacjami pozarządowymi	2016-2020	5,46	Główny
4.	Adaptacja budynku na potrzeby działalności Centrum Rewitalizacji Społecznej w Ełku	ul. Kościuszki 37	Gmina Miasto Ełk	2016-2018	3,00	Główny

Lp.	Tytuł projektu	Miejsce realizacji	Beneficjent	Okres realizacji	Szacowany koszt (mln zł)	Rodzaj projektu
5.	Utworzenie i funkcjonowanie młodzieżowego klubu integracji społecznej	Centrum Rewitalizacji Społecznej ul. Kościuszki 37 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców miasta)	Gmina Miasto Ełk we współpracy z jednostkami organizacyjnymi JST z organizacją pozarządową	2016-2020	4,60	Główny
6.	Centrum Rewitalizacji Społecznej z kompleksową ścieżką wsparcia	Centrum Rewitalizacji Społecznej, ul. Kościuszki 37 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk i Gminy Ełk)	Stowarzyszenie Adelfi/Stowarzyszenie Alternatywa/Gmina Miasto Ełk	2017-2020	3,00	Główny
7.	Modernizacja infrastruktury i wyposażenie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku przy ul. Piłsudskiego 8	MOPS Ełk ul. Piłsudskiego 8	Gmina Miasto Ełk	2015-2017	2,00	Główny
8.	Aktywna integracja	MOPS Ełk ul. Piłsudskiego 8, Gmina Ełk (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk i Gminy Ełk)	MOPS, GOPS Ełk we współpracy z jednostkami samorządu terytorialnego i organizacją pozarządową	2016-2020	4,00	Główny
9.	Wsparcie ełckich rodzin	MOPS Ełk ul. Piłsudskiego 8 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)	MOPS Ełk we współpracy z Gminą Miasto Ełk i organizacją pozarządową	2016-2020	5,00	Główny

Lp.	Tytuł projektu	Miejsce realizacji	Beneficjent	Okres realizacji	Szacowany koszt (mln zł)	Rodzaj projektu
10.	Świadomi mieszkańcy	MOPS Ełk ul. Piłsudskiego 8 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)	MOPS Ełk we współpracy z Gminą Miasto Ełk i organizacją pozarządową	2016-2020	1,50	Główny
11.	Przeciwdziałanie marginalizacji osób bezdomnych	Dom dla osób bezdomnych i najuboższych Monar-Markot w Ełku ul. Dąbrowskiego 3c	Dom dla osób bezdomnych i najuboższych Monar-Markot w Ełku	2016-2017	0,10	Główny
12.	Modernizacja i adaptacja budynku przy ul. Piłsudskiego 5 na cele społeczne Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Ełku	PCPR ul. Piłsudskiego 5	Powiat Ełcki	2016-2020	2,00	Główny
13.	Razem przeciw wykluczeniu społecznemu	PCPR ul. Piłsudskiego 5 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Powiatu Ełckiego, w tym Miasta Ełk)	Powiat Ełcki/ Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie	2016-2019	2,00	Główny
14.	Prace rewitalizacyjne w budynku Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Ełckiej w Ełku	Wyższe Seminarium Duchowne Diecezji Ełckiej, ul. Kościuszki 9	Wyższe Seminarium Duchowne Diecezji Ełckiej	2015-2020	2,00	Główny
15.	Rewitalizacja społeczna śródmieścia Ełku, terenu wokół Jeziora Ełckiego i otoczenia rzeki Ełk	PCPR ul. Piłsudskiego 5 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie	2016-2017	0,50	Uzupełniający
16.	Uwierz w siebie	PCPR ul. Piłsudskiego 5 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Powiatu Ełckiego, w tym Miasta Ełk)	Powiat Ełcki/ Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie	2016-2018	1,50	Uzupełniający

Lp.	Tytuł projektu	Miejsce realizacji	Beneficjent	Okres realizacji	Szacowany koszt (mln zł)	Rodzaj projektu
17.	Adaptacja poddasza nad Szkołą Podstawową nr 2 na potrzeby judo w Ełku	SP nr 2, ul. Małeckich 1	Gmina Miasto Ełk, Międzyszkolny Klub Sportowy „Żak”, Szkoła Podstawowa nr 2	2016-2017	0,50	Uzupełniający
18.	Samotność Ci nie grozi	ul. Orzeszkowej 3/1U (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)	Ogólnopolski Związek Bezrobotnych w Ełku	2015-2020	0,85	Uzupełniający
19.	To jest moje miejsce, bo kocham to miejsce	ul. Orzeszkowej, Chopina, Armii Krajowej	Fundacja "Human Lex Instytut"	2016-2017	0,17	Uzupełniający
20.	Rewitalizacja zabytkowego budynku kościoła oraz otoczenia	Zbór Kościoła Chrześcijan Baptystów, ul. 3 Maja 8	Zbór Kościoła Chrześcijan Baptystów	2015-2019	0,73	Uzupełniający
					56,91	

Projekty zintegrowane realizowane we wszystkich obszarach wyznaczonych do rewitalizacji

Lp.	Tytuł projektu	Miejsce realizacji	Beneficjent	Okres realizacji	Szacowany koszt (mln zł)	Rodzaj projektu
1.	Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej	Miasto Ełk, w tym obszar „Śródmieście”	Miasto Ełk, Powiat Ełcki	2015-2020	37,00	Główny
2.	Integracja i aktywizacja (III edycja)	CKZiU, ul. Matejki 1 (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Powiatu Ełckiego, w tym Miasta Ełk)	Powiat Ełcki/Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Ełku	2016-2020	3,60	Główny
3.	Ełckie Centrum Obywatelskie	Miasto Ełk (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk i Gminy Ełk)	Ełckie Stowarzyszenie Aktywnych STOPA Ełckie Stowarzyszenia Studentów i Absolwentów Fundacja Human Lex Stowarzyszenie Adelfii	2016-2020	2,00	Główny
4.	Modernizacja oświetlenia ulicznego poprzez wymianę na oprawy energooszczędne, zastosowanie systemów „inteligentnego oświetlenia”	Miasto Ełk, w tym obszary „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie” i „Śródmieście”	Gmina Miasto Ełk	2015-2020	5,20	Główny
5.	Ełk – Smart City	Miasto Ełk, w tym obszary „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie” i „Śródmieście”	Gmina Miasto Ełk	2015-2020	4,00	Główny
6.	Program szczepień przeciwko wirusowi HPV dziewcząt w wieku 13 lat, zamieszkałych na terenie Miasta Ełku, na lata 2016-2020	Wszystkie gabinety lekarzy rodzinnych w Mieście Ełk	Gmina Miasto Ełk	2016-2020	0,84	Główny
7.	Działania edukacyjne związane z efektywnością energetyczną; kampanie promujące budownictwo zeroemisyjne	Miasto Ełk, w tym obszary „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie” oraz „Śródmieście” (projekt skierowany do wszystkich mieszkańców Miasta Ełk)	Gmina Miasto Ełk	2015-2020	0,10	Uzupełniający

Lp.	Tytuł projektu	Miejsce realizacji	Beneficjent	Okres realizacji	Szacowany koszt (mln zł)	Rodzaj projektu
8.	<p>Typy projektów:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wspieranie nadawania i przywracania funkcji społecznych (w tym kulturalnych, edukacyjnych i rekreacyjnych), gospodarczych zdegradowanym obszarom miejskim, – rewaloryzacja/modernizacja/adaptacja istniejącej zabudowy, wyjątkowo w uzasadnionych wypadkach odtwarzanie historycznej zabudowy, – zagospodarowanie/rozwój przestrzeni publicznych – przedsięwzięcia ukierunkowane na podniesienie atrakcyjności społecznej oraz nadawanie walorów funkcjonalnych i estetycznych tym przestrzeniom z uwzględnieniem ich regionalnej tożsamości, – budowa, przebudowa dróg przyczyniających się do gospodarczej i fizycznej rewitalizacji i regeneracji obszarów miejskich lub miejskich obszarów funkcjonalnych. 	Miasto Ełk (w tym obszary „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie” oraz „Śródmieście”), Gmina Ełk	Projekty będą składane bezpośrednio przez uprawnione podmioty	2015-2020	74,13	Uzupełniający
RAZEM					126,87	

Projekty spoza obszarów wyznaczonych do rewitalizacji

Lp.	Tytuł projektu	Miejsce realizacji	Beneficjent	Okres realizacji	Szacowany koszt (mln zł)	Rodzaj projektu
1.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Elku	CKZiU, ul. Matejki 1	Powiat Elcki/ Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Elku	2016-2020	10,00	Główny
2.	Zaprojektowanie i wybudowanie kolektora deszczowego odwadniającego północne tereny os. Kajki II	Ul. Szosa Obwodowa	Gmina Miasto Elk	2015	1,85	Uzupełniający
Razem					11,85	

6. PLAN FINANSOWY

PROJEKTY GŁÓWNE

Lp.	Tytuł projektu	Szacunkowa całkowita wartość (w mln zł)	Wkład Beneficjenta (mln zł)		Dofinansowanie UE (mln zł)	Dofinansowanie z innych źródeł zewnętrznych (mln zł)
			Środki publiczne (mln zł)	Środki prywatne (mln zł)		
1.	Rewitalizacja zespołu zamkowego w Ełku i obszaru wyspy zamkowej	50,00	0,00	25,00	25,00	0,00
2.	Zagospodarowanie terenu cypla nad Jeziorem Ełckim na potrzeby plaży miejskiej	15,00	2,25	0,00	12,75	0,00
3.	Zagospodarowanie pustych przestrzeni dla rozwoju funkcji turystyczno – rekreacyjnych w mieście Ełk	15,00	2,25	0,00	12,75	0,00
4.	Przebudowa ul. Wojska Polskiego	17,00	3,40	0,00	13,60	0,00
5.	Rewitalizacja ełckich podwórek	10,00	1,50	0,00	8,50	0,00
6.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Ełku	10,00	1,50	0,00	8,50	0,00
7.	Rewitalizacja zdegradowanych terenów komunalnych nad rzeką Ełk u zbiegu ul. Parkowej i Wojska Polskiego	2,40	0,36	0	2,04	0

Lp.	Tytuł projektu	Szacunkowa całkowita wartość (w mln zł)	Wkład Beneficjenta (mln zł)		Dofinansowanie UE (mln zł)	Dofinansowanie z innych źródeł zewnętrznych (mln zł)
			Środki publiczne (mln zł)	Środki prywatne (mln zł)		
8.	Zagospodarowanie terenu Kolei Wąskotorowej i Muzeum Historycznego w Ełku	9,20	2,78	0,00	4,42	2,00
9.	Dziedzictwo Mazur	4,50	0,68	0,00	3,82	0,00
10.	Prace rewitalizacyjne w Kościele pw. Najświętszego Serca Jezusowego w Ełku	5,00	0,50	1,10	3,40	0,00
11.	Przebudowa i modernizacja dróg w obszarze śródmieścia Ełku	8,00	1,20	0,00	6,80	0,00
12.	Centrum Sportów Wodnych w Ełku	5,00	0,75	0,00	4,25	0,00
13.	Aktywni obywatele – razem do lepszego życia	2,00	0,00	0,30	1,70	0,00
14.	Dzienny Dom Pobytu dla osób starszych w ramach Centrum Aktywności Seniorów. Adaptacja budynku na potrzeby działalności przy ul. Wojska Polskiego 24	2,00	0,30	0,00	1,70	0,00
15.	Modernizacja i adaptacja budynku przy ul. Piłsudskiego 5 na cele społeczne Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Ełku	2,00	0,30	0,00	1,70	0,00

Lp.	Tytuł projektu	Szacunkowa całkowita wartość (w mln zł)	Wkład Beneficjenta (mln zł)		Dofinansowanie UE (mln zł)	Dofinansowanie z innych źródeł zewnętrznych (mln zł)
			Środki publiczne (mln zł)	Środki prywatne (mln zł)		
16.	Rewitalizacja budynku Zespołu Szkół Mechaniczno – Elektrycznych w Ełku	3,60	0,54	0,00	3,06	0,00
17.	Modernizacja infrastruktury i wyposażenie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku przy ul. Piłsudskiego 8	2,00	0,30	0,00	1,70	0,00
18.	Prace rewitalizacyjne w budynku Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Ełckiej w Ełku	2,00	0,20	0,27	1,53	0,00
19.	Lokalne perspektywy	5,46	0,82	0,00	4,64	0,00
20.	Adaptacja budynku na potrzeby działalności Centrum Rewitalizacji Społecznej w Ełku	3,00	0,45	0,00	2,55	0,00
21.	Utworzenie i funkcjonowanie młodzieżowego klubu integracji społecznej	4,60	0,69	0,00	3,91	0,00
22.	Aktywna integracja	4,00	0,60	0,00	3,40	0,00
23.	Wsparcie ełckich rodzin	5,00	0,75	0,00	4,25	0,00
24.	Świadomi mieszkańcy	1,50	0,23	0,00	1,27	0,00

Lp.	Tytuł projektu	Szacunkowa całkowita wartość (w mln zł)	Wkład Beneficjenta (mln zł)		Dofinansowanie UE (mln zł)	Dofinansowanie z innych źródeł zewnętrznych (mln zł)
			Środki publiczne (mln zł)	Środki prywatne (mln zł)		
25.	Razem przeciw wykluczeniu społecznemu	2,00	0,30	0,00	1,70	0,00
26.	Centrum Wspomagania Rozwoju i Edukacji Dzieci z Niepełnosprawnością	2,00	0,00	0,30	1,70	0,00
27.	Centrum Rewitalizacji Społecznej z kompleksową ścieżką wsparcia	3,00	0,00	0,45	2,55	0,00
28.	Wielopokoleniowa integracja społeczna	5,00	0,00	0,75	4,25	0,00
29.	Przeciwdziałanie marginalizacji osób bezdomnych	0,10	0,015	0,00	0,085	0,00
30.	Integracja i aktywizacja (III edycja)	3,60	0,54	0,00	3,06	0,00
31.	Elckie Centrum Obywatelskie	2,00	0,00	0,30	1,70	0,00
32.	Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej	37,00	6,60	0,00	23,20	7,20
33.	Modernizacja oświetlenia ulicznego poprzez wymianę na oprawy energooszczędne, zastosowanie systemów „inteligentnego oświetlenia”	5,20	1,60	0,00	3,60	0,00

Lp.	Tytuł projektu	Szacunkowa całkowita wartość (w mln zł)	Wkład Beneficjenta (mln zł)		Dofinansowanie UE (mln zł)	Dofinansowanie z innych źródeł zewnętrznych (mln zł)
			Środki publiczne (mln zł)	Środki prywatne (mln zł)		
34.	Podłączenie budynków jednorodzinnych z obszaru pomiędzy linią brzegową Jeziora Etckiego oraz ul. 11-go Listopada do sieci ciepłej	4,50	0,00	0,70	3,80	0,00
35.	Etł – Smart City	4,00	0,60	0,00	3,40	0,00
36.	Zagospodarowanie terenu i zieleni Etckiego Centrum Kultury	1,00	0,15	0,00	0,85	0,00
37.	Termomodernizacja budynku przy ul. Chopina 23	0,49	0,00	0,08	0,41	0,00
38.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 22/24	0,39	0,00	0,06	0,33	0,00
39.	Termomodernizacja budynku przy ul. Orzeszkowej 14A	0,37	0,00	0,06	0,31	0,00
40.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 2/Mickiewicza 21	0,41	0,00	0,07	0,34	0,00
41.	Termomodernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 37 i 39	0,55	0,00	0,09	0,46	0,00

Lp.	Tytuł projektu	Szacunkowa całkowita wartość (w mln zł)	Wkład Beneficjenta (mln zł)		Dofinansowanie UE (mln zł)	Dofinansowanie z innych źródeł zewnętrznych (mln zł)
			Środki publiczne (mln zł)	Środki prywatne (mln zł)		
42.	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 24	0,58	0,00	0,09	0,49	0,00
43.	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 33A	0,58	0,00	0,09	0,49	0,00
44.	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 34	0,36	0,00	0,06	0,30	0,00
45.	Termomodernizacja budynku przy ul. Wojska Polskiego 36	0,30	0,00	0,05	0,25	0,00
46.	Termomodernizacja budynku przy ul. Żeromskiego 1	0,25	0,00	0,04	0,21	0,00
47.	Termomodernizacja budynku przy ul. Żeromskiego 3	0,30	0,00	0,05	0,25	0,00
48.	Termomodernizacja budynku przy ul. Armii Krajowej 9	0,70	0,00	0,11	0,59	0,00
49.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 6	0,12	0,00	0,02	0,10	0,00
50.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 10	0,28	0,00	0,05	0,23	0,00

Lp.	Tytuł projektu	Szacunkowa całkowita wartość (w mln zł)	Wkład Beneficjenta (mln zł)		Dofinansowanie UE (mln zł)	Dofinansowanie z innych źródeł zewnętrznych (mln zł)
			Środki publiczne (mln zł)	Środki prywatne (mln zł)		
51.	Termomodernizacja budynku przy ul. Gdańskiej 12	0,37	0,00	0,06	0,31	0,00
52.	Termomodernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 7	0,28	0,00	0,05	0,23	0,00
53.	Termomodernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 9A	0,50	0,00	0,08	0,42	0,00
54.	Program szczepień przeciwko wirusowi HPV dziewcząt w wieku 13 lat, zamieszkałych na terenie Miasta Elku, na lata 2016-2020	0,84	0,13	0,00	0,71	0,00
RAZEM		265,33	32,29	30,28	193,57	9,20

PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE

Lp.	Tytuł projektu	Szacunkowa całkowita wartość (w mln zł)	Wkład Beneficjenta (mln zł)		Dofinansowanie UE (mln zł)	Dofinansowanie z innych źródeł zewnętrznych (mln zł)
			Środki publiczne (mln zł)	Środki prywatne (mln zł)		
1.	<p>Typy projektów:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wspieranie nadawania i przywracania funkcji społecznych (w tym kulturalnych, edukacyjnych i rekreacyjnych), gospodarczych zdegradowanym obszarom miejskim, – rewaloryzacja/modernizacja/adaptacja istniejącej zabudowy, wyjątkowo w uzasadnionych wypadkach odtwarzanie historycznej zabudowy, – zagospodarowanie/rozwój przestrzeni publicznych – przedsięwzięcia ukierunkowane na podniesienie atrakcyjności społecznej oraz nadawanie walorów funkcjonalnych i estetycznych tym przestrzeniom z uwzględnieniem ich regionalnej tożsamości, – budowa, przebudowa dróg przyczyniających się do gospodarczej i fizycznej rewitalizacji i regeneracji obszarów miejskich lub miejskich obszarów funkcjonalnych. 	74,13	3,00	6,00	32,06	33,07
2.	Termomodernizacja budynków Spółdzielni Mieszkaniowej "Świt"	1,84	0,00	0,40	1,10	0,34
3.	Rewitalizacja budynków zarządzanych przez Administrator Sp. z o.o.	9,20	0,00	0,90	5,50	2,80

Lp.	Tytuł projektu	Szacunkowa całkowita wartość (w mln zł)	Wkład Beneficjenta (mln zł)		Dofinansowanie UE (mln zł)	Dofinansowanie z innych źródeł zewnętrznych (mln zł)
			Środki publiczne (mln zł)	Środki prywatne (mln zł)		
4.	Działania edukacyjne związane z efektywnością energetyczną; kampanie promujące budownictwo zeroemisyjne	0,10	0,015	0,00	0,085	0,00
5.	Plac zabaw dla dzieci i dorosłych przy promenadzie	0,30	0,00	0,05	0,25	0,00
6.	Zagospodarowanie terenu między budynkami ul. Wojska Polskiego 40A i 44A	0,30	0,00	0,05	0,25	0,00
7.	Rewitalizacja społeczna śródmieścia Elku, terenu wokół Jeziora Elckiego i otoczenia rzeki Elk	0,50	0,08	0,00	0,42	0,00
8.	Szkoła Przedsiębiorczości dla dzieci	0,24	0,00	0,04	0,20	0,00
9.	Samotność Ci nie grozi	0,85	0,13	0,00	0,72	0,00
10.	To jest moje miejsce bo kocham to miejsce	0,17	0,00	0,03	0,14	0,00
11.	Uwierz w siebie	1,50	0,23	0,00	1,27	0,00
12.	Zadaszenie amfiteatru Elckiego Centrum Kultury	2,50	0,38	0,00	2,12	0,00

Lp.	Tytuł projektu	Szacunkowa całkowita wartość (w mln zł)	Wkład Beneficjenta (mln zł)		Dofinansowanie UE (mln zł)	Dofinansowanie z innych źródeł zewnętrznych (mln zł)
			Środki publiczne (mln zł)	Środki prywatne (mln zł)		
13.	Rewitalizacja Wieży Ciśnień	2,00	0,20	0,27	1,53	0,00
14.	Rewitalizacja zabytkowego budynku kościoła oraz otoczenia	0,73	0,10	0,10	0,53	0,00
15.	Adaptacja poddasza nad Szkoła Podstawową nr 2 na potrzeby judo w Ełku	0,50	0,08	0,00	0,42	0,00
16.	Rewitalizacja sieci kanalizacji deszczowej w obszarze śródmieścia	1,00	0,15	0,00	0,85	0,00
17.	Rekultywacja Jeziora Ełckiego	4,00	0,40	0,00	2,40	1,20
18.	Zaprojektowanie i wybudowanie kolektora deszczowego odwadniającego północne tereny os. Kajki II	1,85	1,85	0,00	0,00	0,00
RAZEM		101,71	6,62	7,84	49,85	37,41

7. MECHANIZMY ZAPEWNIANIA KOMPLEMENTARNOŚCI

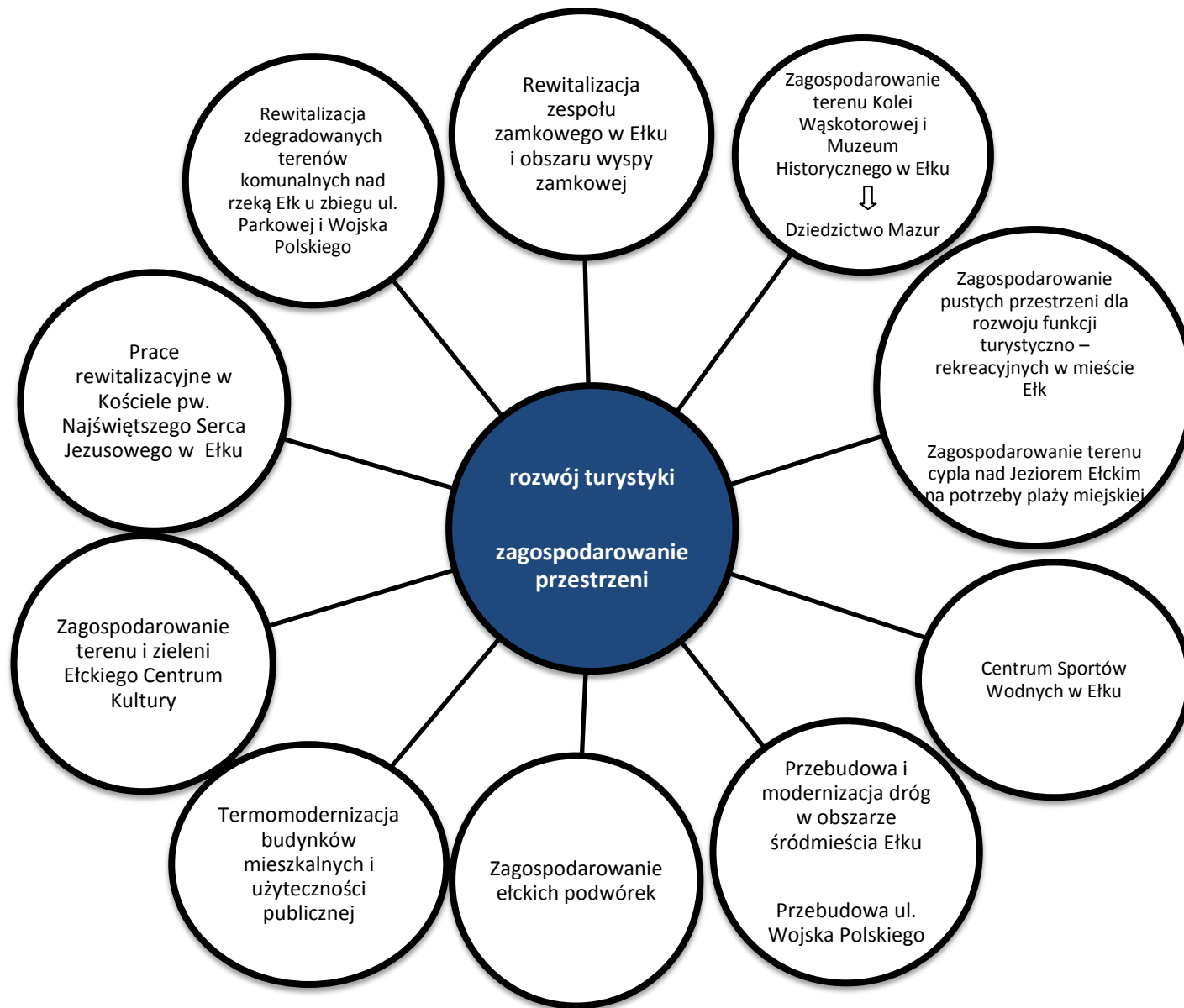
Program Rewitalizacji Ełku łączy działania społeczne, ekonomiczne, przestrzenne, techniczne, środowiskowe i kulturowe związane z danym obszarem i jego otoczeniem. Działania są zaplanowane kompleksowo i wzajemnie ze sobą powiązane. W niektórych przypadkach realizacja inwestycji warunkuje realizację projektów nieinwestycyjnych, w innych działania inwestycyjne są efektem projektów „miękkich” czy też ich efekty oddziałują na sytuację kryzysową. Komplementarność (przestrzenna, tematyczna, źródeł finansowania) projektów służy efektywnemu oddziaływaniu na obszar kryzysowy jak i całe miasto.

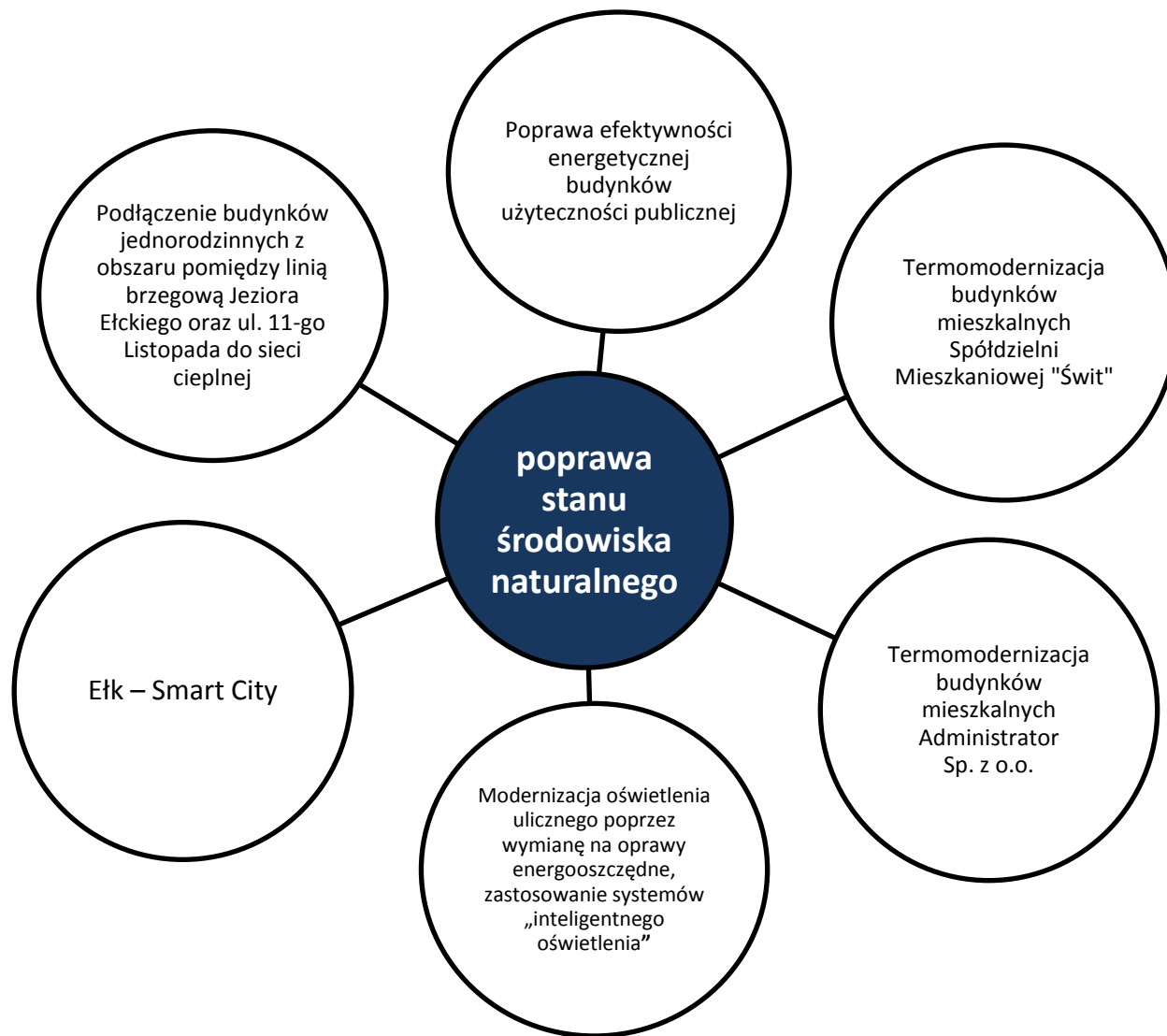
W każdym obszarze wyznaczonym do rewitalizacji projekty zostały podzielone na główne (których realizacja w największym stopniu wpłynie na poprawę sytuacji w obszarze) oraz uzupełniające (projekty o mniejszej skali i oddziaływaniu). W obszarze "Atrakcyjnym turystycznie i sportowo-rekreacyjnie" kontynuowane będą działania rewitalizacyjne sprzed aktualizacji polegające na zagospodarowywaniu zdegradowanych i pustych przestrzeni wokół Jeziora Ełckiego i wzdłuż rzeki Ełk w celu rozwoju turystyki oraz stworzenia warunków dla mieszkańców Ełku do aktywnego spędzania czasu. Z kolei w obszarze „Śródmieścia” główne kierunki działań to: aktywizacja społeczno-zawodowa i integracja mieszkańców, rewitalizacja przestrzeni publicznych oraz zwiększanie efektywności energetycznej budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej. W obszarze tym planowane są również przedsięwzięcia powiązane z obszarem "Atrakcyjnym turystycznie i sportowo-rekreacyjnie" dotyczące stworzenia produktów turystycznych w oparciu o Ełcką Kolej Wąskotorową i Ełckie Centrum Kultury.

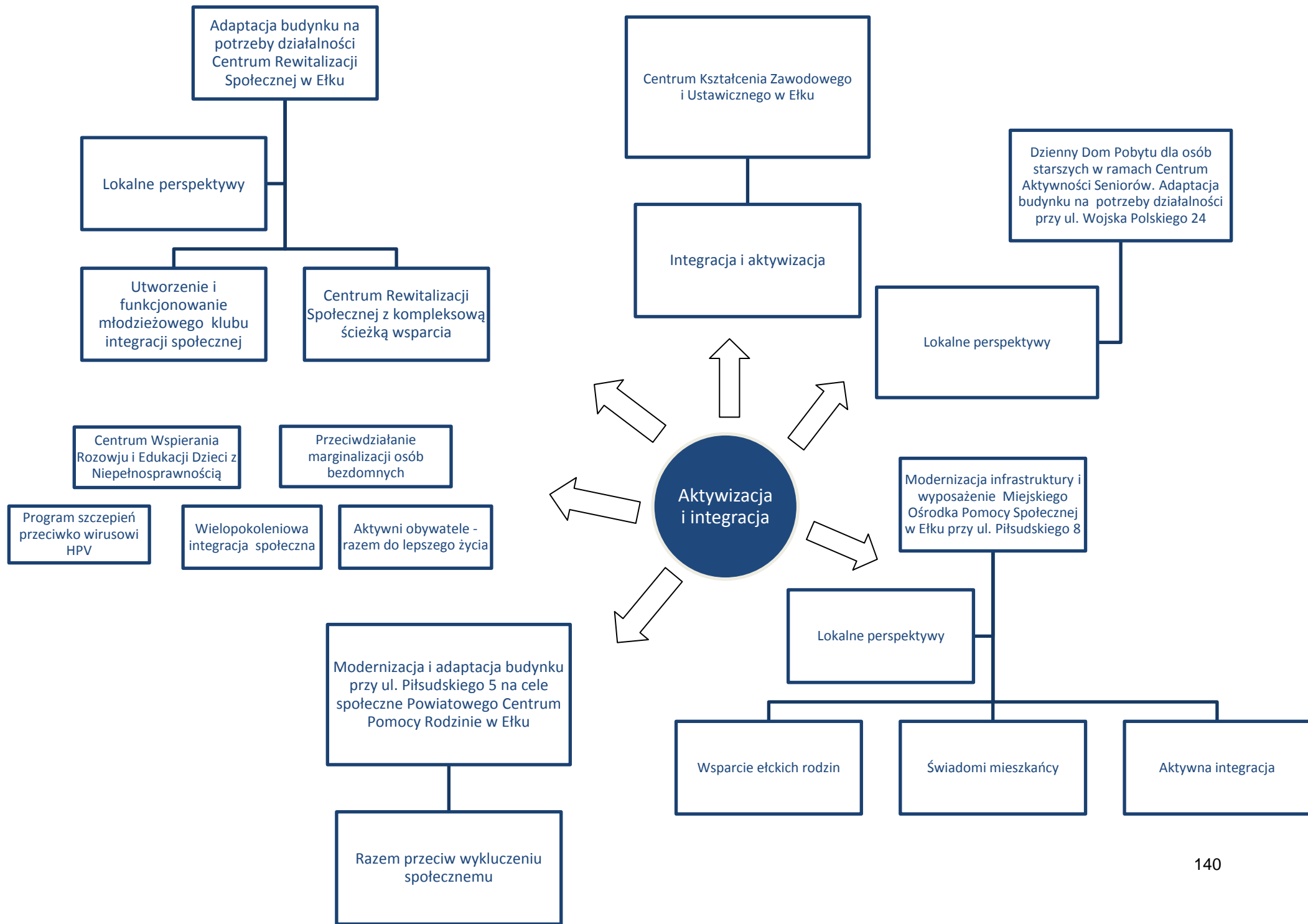
Projekty przypisane konkretnie do każdego obszaru będą uzupełnione projektami zintegrowanymi, odnoszącymi się do całego miasta oraz miejskiego obszaru funkcjonalnego Ełku w skład którego wchodzi Miasto Ełk i Gmina Ełk (również w podziale na projekty główne i uzupełniające). Będą one dotyczyły integracji i aktywizacji mieszkańców oraz efektywności energetycznej. Dodatkowo Gmina Ełk będzie samodzielnie realizowała projekty rewitalizacyjne na swoim terytorium, które będą pośrednio wpływały również na Miasto Ełk.

Głównym źródłem finansowania projektów rewitalizacyjnych będą fundusze unijne, uzupełnione wkładem własnym (publicznym i prywatnym) oraz innymi środkami zewnętrznymi. Część projektów będzie realizowana poprzez ZIT. Projekty nie objęte ZIT będą ubiegały się o dofinansowanie w trybie konkursowym z RPO Warmia i Mazury 2014-2020, innych programów operacyjnych, środków zagranicznych lub krajowych. Ponadto przedsięwzięcia rewitalizacyjne na obszarach wiejskich MOF Ełk będą uzupełnione wsparciem z PROW 2014-2020.

Poniżej przedstawiono przykłady komplementarności głównych projektów rewitalizacyjnych.







8. PARTYCYPACJA SPOŁECZNA

Zgodnie z definicjami zapisami zawartymi m.in. w Umowie Partnerstwa czy wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju niezbędnym elementem rewitalizacji jest realna partycypacja społeczna. Program Rewitalizacji Ełku poddawany był dyskusji z szerokim gronem potencjalnych beneficjentów i odbiorców, w szczególności ze społecznością terenów wyznaczonych do rewitalizacji i organizacjami pozarządowymi.

Na etapie przygotowywania dokumentu Program konsultowany był w ramach projektu Ełk konsultuje! Projekt realizowany był przez Stowarzyszenie Adelfi we współpracy z Urzędem Miasta Ełku i Starostwem Powiatowym w Ełku. Miał na celu wzmocnienie procesu i efektywności konsultacji społecznych organizowanych przez ww. samorządy. Jednym z działań było przeprowadzenie modelowych konsultacji społecznych. Urząd Miasta Ełku zdecydował się na skonsultowanie aktualizowanego Programu Rewitalizacji Ełku.

Pierwsze spotkanie konsultacyjne zostało zorganizowane 18 listopada 2014 r. w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Ełku. Tematem spotkania były problemy i potrzeby śródmieścia Ełku oraz pomysły na rozwój tego obszaru. Do udziału zostali zaproszeni mieszkańcy śródmieścia, lokalni przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe, przedstawiciele związków wyznaniowych i kościołów, instytucji kultury, wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych, instytucji działających w obszarze integracji i pomocy społecznej, przedstawiciele Urzędu Miasta i miejskich jednostek organizacyjnych. Do udziału w spotkaniu namawiano za pomocą pisemnych i mailowych zaproszeń, informacji zamieszczonych na stronach internetowych i portalach społecznościowych Stowarzyszenia Adelfi i Urzędu Miasta, artykułu w prasie lokalnej oraz audycji radiowej. W spotkaniu wzięły udział 32 osoby. W dniu 15 grudnia 2014 r. w Urzędzie Miasta Ełku zorganizowano kolejne spotkanie. Wzięło w nim udział 21 osób. Podczas spotkania kontynuowano dyskusje nt konkretnych działań rewitalizacyjnych w centrum miasta.

Propozycje projektów zgłoszonych na obu spotkaniach zostały poddane analizie przez odpowiednie jednostki Urzędu Miasta pod kątem zasadności i możliwości realizacji. Ponadto ogłoszono otwarty nabór projektów do Programu Rewitalizacji Ełku (informacja mailowa oraz na stronach internetowych i portalach społecznościowych Stowarzyszenia Adelfi i Urzędu Miasta Ełku).

9. SYSTEM WDRAŻANIA

Głównym podmiotem systemu wdrażania *Programu Rewitalizacji Ełku* jest samorząd miasta, poprzez funkcjonujące struktury organizacyjne Urzędu Miasta. Główną komórką wdrażania będzie Wydział Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Ełku. Do zadań Wydziału będzie należało:

- monitorowanie realizacji projektów pod kątem ich zgodności z założeniami i celami określonymi w programie,
- przyjmowanie i weryfikacja wniosków od podmiotów zgłaszających udział w programie oraz planowanie kolejnych działań w ramach programu,
- weryfikacja założeń programu i jego aktualizacja na podstawie gromadzonych materiałów, dokumentów i oceny przeprowadzonych działań,
- prowadzenie działań informacyjnych, konsultacji społecznych i publikacja informacji na temat realizacji programu,
- poszukiwanie źródeł finansowania inwestycji przewidzianych w programie z funduszy zewnętrznych.

Za wdrażanie poszczególnych projektów odpowiedzialni będą właściwi beneficjenci.

Partycypacja publiczna będzie wpisana w proces rewitalizacji jako fundament działań na każdym etapie tego procesu (diagnozowanie, programowanie, wdrażanie, monitorowanie). Zakłada się powołanie Komitetu Rewitalizacji, który zgodnie z założeniami ustawy o rewitalizacji ma być forum dialogu, opiniującym realizację Programu (funkcje opiniodawcze i doradcze). Komitet będzie współpracował z organami gminy na wszystkich etapach realizacji Programu. W skład Komitetu wejdą członkowie Rady Pożytku Publicznego w Ełku (reprezentanci ełckiego sektora pozarządowego, Rady Miasta Ełku i Prezydenta Ełku) oraz przedstawiciele wybrani przez:

- przedsiębiorców,
- właścicieli nieruchomości, użytkowników wieczystych i samoistnych posiadaczy nieruchomości położonych na obszarach zdegradowanych;
- mieszkańców obszarów zdegradowanych nie będących właścicielami/użytkownikami nieruchomości oraz innych zainteresowanych mieszkańców miasta.

Skład Komitetu będzie można rozszerzyć o ekspertów oraz przedstawicieli innych podmiotów zainteresowanych realizacją Programu. Obsługę Komitetu zapewni Urząd Miasta Ełku. Powołanie Komitetu, w tym ustalenie jego szczegółowych kompetencji, nastąpi na podstawie zarządzenia Prezydenta Ełku, po przyjęciu odpowiednich przepisów prawa na poziomie krajowym.

10. SYSTEM MONITORINGU I AKTUALIZACJI

Monitoring realizacji *Programu Rewitalizacji Ełku* będzie prowadzony na 2 poziomach: poszczególnych projektów oraz całego procesu rewitalizacji. Coroczne sprawozdania będą zawierały:

1. informacje od beneficjentów projektów wpisanych do Programu Rewitalizacji Ełku nt realizacji danego projektu w roku sprawozdawczym,
2. obserwację wskaźników sytuacji społeczno-gospodarczej dla całego Miasta i poszczególnych obszarów; dane będą pozyskiwane z Powiatowego Urzędu Pracy, Komendy Powiatowej Policji, Głównego Urzędu Statystycznego, spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych, beneficjentów poszczególnych projektów oraz wydziałów Urzędu Miasta Ełku i miejskich jednostek organizacyjnych.

Monitoring realizacji *Programu Rewitalizacji Ełku* prowadzić będzie Wydział Strategii Rozwoju Urzędu Miasta Ełku. Projekt sprawozdania będzie opiniowany przez Komitet Rewitalizacji. Prezydent Miasta, w terminie do 30 maja każdego roku, zdawać będzie Radzie Miasta Ełku sprawozdanie dot. realizacji Programu. Sprawozdania będą publikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ełku.

Aktualizacja Programu będzie odbywała się w zależności od potrzeb w oparciu o analizę corocznych sprawozdań, wymogi zewnętrzne lub na wniosek Komitetu Rewitalizacji, mieszkańców Ełku lub innych podmiotów z terenu Miasta. Dodanie nowego projektu będzie możliwe pod warunkiem wpisywania się w cele Programu. Prace nad aktualizacją prowadzone będą we współpracy ze wszystkimi grupami interesariuszy, w tym szczególnie ze społecznością terenów zdegradowanych, innymi ich użytkownikami, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi.

Wszystkie czynności związane z aktualizacją Strategii powinny być zgodne z obowiązującą w Urzędzie Miasta Ełku procedurą w sprawie tworzenia planów, programów i strategii rozwoju miasta. Zaktualizowany dokument musi zostać przyjęty uchwałą Rady Miasta Ełku.

Cel 1. Zwiększenie zatrudnienia i rozwój przedsiębiorczości.			Obszar „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie”	Obszar „Śródmieście”	Miasto Elk
Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło informacji			
Liczba podmiotów gospodarczych	-	Urząd Miasta Elku, Wydział Organizacyjny, Referat Działalności Gospodarczej	✓	✓	✓
Liczba osób bezrobotnych	osoby	Powiatowy Urząd Pracy w Elku	✓	✓	✓
Cel 2. Integracja mieszkańców, zapobieganie i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz ograniczenie patologii społecznych.			Obszar „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie”	Obszar „Śródmieście”	Miasto Elk
Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło informacji			
Liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej	osoby	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Elku	✓	✓	✓
Liczba osób w rodzinach korzystających z pomocy społecznej	osoby	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Elku	✓	✓	✓
Liczba osób długotrwale bezrobotnych	osoby	Powiatowy Urząd Pracy w Elku	✓	✓	✓
Interwencje porządkowe Straży Miejskiej	szt.	Straż Miejska w Elku	✓	✓	✓
Liczba zdarzeń kryminalnych w sektorze I	szt.	Komenda Powiatowa Policji	✓		✓

Cel 3. Poprawa jakości i dostępności usług społecznych i zdrowotnych.			Obszar „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie”	Obszar „Śródmieście”	Miasto Elk
Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło informacji			
Liczba rodzin przeżywających trudności opiekuńczo-wychowawcze, którym udzielono wsparcia	-	Urząd Miasta, Wydział Polityki Społecznej	✓	✓	✓
Liczba rodzin dotkniętych przemocą, którym udzielono wsparcia	-	Urząd Miasta, Wydział Polityki Społecznej	✓	✓	✓
Liczba osób z uzależnieniami, którym udzielono wsparcia	osoby	Urząd Miasta, Wydział Polityki Społecznej	✓	✓	✓
Liczba osób z niepełnosprawnych, którym udzielono wsparcia	osoby	Urząd Miasta, Wydział Polityki Społecznej	✓	✓	✓
Liczba osób starszych, którym udzielono wsparcia	osoby	Urząd Miasta, Wydział Polityki Społecznej	✓	✓	✓
Liczba osób świadczących usługi wspierające animację lokalną (animatory lokalni, streetworkerzy itp.)	osoby	Urząd Miasta, Wydział Polityki Społecznej	X	X	✓
Liczba realizowanych programów i projektów przez Urząd Miasta	szt.	Urząd Miasta, Wydział Polityki Społecznej	X	X	✓

Cel 4. Podniesienie społecznej i gospodarczej atrakcyjności przestrzeni publicznych.			Obszar „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie”	Obszar „Śródmieście”	Miasto Elk
Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło informacji			
Długość wybudowanych/zmodernizowanych dróg	km	Zespół Inwestycji Sp. z o.o.	✓	✓	X
Powierzchnia zagospodarowanych/zmodernizowanych przestrzeni publicznych (place, parki, skwery, podwórka itp.)	ha	Zespół Inwestycji Sp. z o.o., beneficjenci poszczególnych projektów	✓	✓	X
Cel 5. Wzrost potencjału turystycznego, sportowo-rekreacyjnego i kulturalnego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwa kulturowego.			Obszar „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie”	Obszar „Śródmieście”	Miasto Elk
Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło informacji			
Powierzchnia zagospodarowanych/zmodernizowanych terenów wokół Jeziora Elckiego i rzeki Elk	ha	Zespół Inwestycji Sp. z o.o.	✓	X	X
Liczba osób korzystających z oferty Muzeum Historycznego w Elku	osoby	Muzeum Historyczne w Elku	X	X	✓
Liczba turystów korzystających z noclegów w turystycznych obiektach noclegowych w Elku	osoby	BDL GUS	X	X	✓
Liczba noclegów przypadających na 1 turystę	-	BDL GUS	X	X	✓

Udział osób korzystających z noclegów w turystycznych obiektach noclegowych w Ełku w ogólnej liczbie dla województwa warmińsko-mazurskiego	%	BDL GUS	X	X	✓
Cel 6. Poprawa efektywności energetycznej i stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.			Obszar „Atrakcyjny turystycznie i sportowo-rekreacyjnie”	Obszar „Śródmieście”	Miasto Ełk
Nazwa wskaźnika	Miernik	Źródło informacji			
Liczba budynków poddanych termomodernizacji	-	Administrator Sp. z o.o., Spółdzielnia Mieszkaniowa „Świt”	✓	✓	X
Średnie jednostkowe roczne zużycie energii w grupie budynków użyteczności publicznej	kWh/m2/rok	Urząd Miasta Ełku, Wydział Mienia Komunalnego	✓	✓	✓

Tabela 18 Wskaźniki monitoringu Programu Rewitalizacji Ełku.