

**PREZYDENT**  
**MIASTA ELKU** ZARZĄDZENIE Nr 363...../2015

Prezydenta Miasta Elku  
z dnia 15 marca.....2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych niezabudowanych i ogłoszenia wykazu.**

Na podstawie art. 35 i art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zmianami), § 2 ust. 1 uchwały Nr XIX/174/07 Rady Miasta Elku z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Elku, zmienionej uchwałą nr XXII/214/08 Rady Miasta Elku z dnia 18 marca 2008 r, uchwałą nr IX.78.2011 Rady Miasta Elku z dnia 28 czerwca 2011 r., uchwałą nr XIX.170.2012 Rady Miasta Elku z dnia 24 kwietnia 2012 r., uchwałą nr V.60.15 Rady Miasta Elku z dnia 31 marca 2015 r. zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Elku przy ul. 11 Listopada, oznaczone w ewidencji gruntów nr: 29/1, 29/3, 29/4, 29/6, 29/7, 29/8, 29/9, na rzecz właścicieli i współwłaścicieli nieruchomości przyległych, oznaczonych w ewidencji gruntów nr: 30/2 i 783/1, 31, 32, 34, 35, 36, 37, na poprawę warunków zagospodarowania już posiadanych nieruchomości.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Elku przy ul. Piłsudskiego nr 4.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
  
Tomasz Andrukiewicz



NACZELNIK WYDZIAŁU  
mgr Zbigniew J. Prokopiuk  
15.03.2015

**PREZYDENT  
MIASTA ELKU**

Załącznik do zarządzenia Nr 363/2015  
Prezydenta Miasta Elku z dnia 15 października 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych niezabudowanych i ogłoszenia wykazu.

**WYKAZ**

nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Elku przy ul. 11 Listopada, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, według niżej podanego zestawienia:

Lp.	Numer nieruchomości gruntowej	Numer Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości gruntowej	Sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr:	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej netto
1	29/1	0L1E/00065121/0	0,0143 ha	30/2 783/1	Według operatu ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako użytek gruntowy: „Bp” - zurbanizowane tereny niezabudowane. Przez działkę, przebiegają sieci: - wodociągowa - kanalizacja deszczowa - nieczynna - gazowa - telekomunikacyjna – nieczynna.  Zgodnie z oświadczeniem złożonym przez właścicieli nieruchomości przyległej, istniejące zagospodarowanie naziemne znajdujące się na działce będącej przedmiotem sprzedaży zostało wykonane przez nich własnym staraniem na własny koszt.	<b>14.900,00 zł</b>  (do ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży).

*Sukli Herbold*

2	29/3		0,0136 ha	31	<p>Według operatu ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako użytek gruntowy: „Bp”- zurbanizowane tereny niezabudowane.</p> <p>Przez działkę, przebiegają sieci:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kanalizacja sanitarna</li> <li>- wodociągowa</li> <li>- elektroenergetyczna</li> <li>- gazowa</li> <li>- telekomunikacyjna – nieczynna.</li> </ul> <p>W części północnej i południowej występuje skarpa.</p> <p>Zgodnie z oświadczeniem złożonym przez właścicieli nieruchomości przyległej, istniejące zagospodarowanie naziemne znajdujące się na działce będącej przedmiotem sprzedaży zostało wykonane przez nich własnym staraniem na własny koszt.</p>	<p><b>14.200,00 zł</b></p> <p>(do ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży).</p>
3	29/4		0,0140 ha	32	<p>Według operatu ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako użytek gruntowy: „Bp”- zurbanizowane tereny niezabudowane.</p> <p>Przez działkę, przebiegają sieci:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kanalizacja sanitarna</li> <li>- wodociągowa</li> <li>- telekomunikacyjna- nieczynna.</li> </ul> <p>Zgodnie z oświadczeniem złożonym przez właściciela nieruchomości przyległej, istniejące zagospodarowanie naziemne znajdujące się na działce będącej przedmiotem sprzedaży zostało wykonane przez niego własnym staraniem na własny koszt.</p>	<p><b>14.600,00 zł</b></p> <p>(do ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży).</p>

Symon Herbald



4	29/6		0,0143 ha	34	<p>Według operatu ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako użytek gruntowy: „Bp”-zurbanizowane tereny niezabudowane. Przez działkę, przebiegają sieci: - kanalizacja sanitarna - wodociągowa - elektroenergetyczna. - telekomunikacyjna- nieczynna. W północno-wschodniej części działki znajduje się skarpa. Zgodnie z oświadczeniem złożonym przez dwóch współwłaścicieli nieruchomości przyległej, istniejące zagospodarowanie naziemne znajdujące się na działce będącej przedmiotem sprzedaży zostało wykonane przez nich własnym staraniem na własny koszt.</p>	<p><b>14.900,00 zł</b>  (do ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży).</p>
5	29/7		0,0147 ha	35	<p>Według operatu ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako użytek gruntowy: „Bp”-zurbanizowane tereny niezabudowane. Przez działkę, przebiegają sieci: - kanalizacja sanitarna - wodociągowa - elektroenergetyczna. - gazowa - teletechniczna – nieczynna. W północno-wschodniej części działki znajduje się skarpa. Zgodnie z oświadczeniem złożonym przez współwłaścicieli nieruchomości przyległej, istniejące zagospodarowanie naziemne znajdujące się na działce będącej przedmiotem sprzedaży zostało wykonane przez nich własnym staraniem na własny koszt.</p>	<p><b>15.300,00 zł</b>  (do ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży).</p>

Symbi

6	29/8		0,0147 ha	36	<p>Według operatu ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako użytek gruntowy: „Bp”-zurbanizowane tereny niezabudowane. Przez działkę przebiega nieczynna sieć telekomunikacyjna. W południowo-zachodniej części działki występuje skarpa. Zgodnie z oświadczeniem złożonym przez współwłaścicieli nieruchomości przyległej, istniejące zagospodarowanie naziemne znajdujące się na działce będącej przedmiotem sprzedaży zostało wykonane przez nich własnym staraniem na własny koszt.</p>	<p><b>15.300,00 zł</b>  (do ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży).</p>
7	29/9		0,0228 ha	37	<p>Według operatu ewidencji gruntów nieruchomości oznaczona jest jako użytek gruntowy: „Bp”-zurbanizowane tereny niezabudowane. Przez działkę, przebiegają sieci: - kanalizacja sanitarna - wodociągowa - elektroenergetyczna. - gazowa - telekomunikacyjna – nieczynna.  Zgodnie z oświadczeniem złożonym przez właściciela nieruchomości przyległej, istniejące zagospodarowanie naziemne znajdujące się na działce będącej przedmiotem sprzedaży zostało wykonane przez niego własnym staraniem na własny koszt.</p>	<p><b>23.700,00 zł</b>  (do ceny zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży).</p>

Nieruchomości, zlokalizowane na terenie obrębów I miasta Elku, oznaczone w operacie ewidencji gruntów numerami **29/1, 29/3, 29/4, 29/6, 29/7, 29/8, 29/9**, położone przy ul. 11 Listopada, zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwaną „**ELK - KAJKI III**”, uchwaloną uchwałą nr XXXV.335.2013 Rady Miasta Elku z dnia 24 września 2013 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Warmińsko - Mazurskiego poz. 3068 z dnia 12 listopada 2013 roku, objęte są ustaleniami kwartałów, oznaczonych na rysunku planu symbolami **MN-6b** (dz. nr 29/1), **MN-7a** (dz. nr 29/3, 29/4), **MN-8a** (dz. nr 29/6, 29/7, 29/8, 29/9), dla których zapisy tekstu planu brzmią:

„§ 20.

Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonego symbolem MN-6 (**MN-6a, MN-6b**) (o powierzchni około 0,7420 ha) ustala się:

1. przeznaczenie terenu:

a) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

b) uzupełniające – usługi nieuciąźliwe;

2. następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

*Sulek*



- a) budynki mieszkalne jednorodzinne wyłącznie wolnostojące,
- b) usługi wyłącznie jako lokale usługowe wbudowane w budynki mieszkalne,
- c) budynki garażowe i gospodarce wolnostojące, wbudowane lub dobudowane do budynku mieszkalnego,
- d) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
- e) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w granicach działki budowlanej – minimum 50% powierzchni działki budowlanej,
- f) powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej – minimalnie 10% i maksymalnie 20% powierzchni działki budowlanej,
- g) wskaźnik intensywności zabudowy w granicach działki budowlanej – maksymalnie 0.3,
- h) maksymalna wysokość budynku mieszkalnego – 12 m (3 kondygnacje nadziemne, w tym jedna w poddaszu użytkowym),
- i) maksymalna wysokość budynku garażowego, gospodarczego – 6 m (1 kondygnacja nadziemna),
- j) dachy:
- dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 35° do 50° przy czym główne połącze dachu muszą posiadać jednakowy spadek,
  - dla budynków garażowych, gospodarczych dobudowanych do innych budynków lub lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki budowlanej dopuszcza się dachy jednostronne o kącie nachylenia połaci od 35° do 50°,
- k) pokrycie dachów spadzistych - dachówka ceramiczna, blachodachówka lub dachówka betonowa w kolorze ceglastym,
- l) elewacje zewnętrzne kolorystyka zgodnie z § 9 pkt 2, przy czym wskazuje się stosowanie na elewacjach tynkowanych kolorów: bieli, szarości i beżu,
- m) wszystkie budynki zlokalizowane w granicach jednej działki budowlanej muszą posiadać ujednolicone wykończenie, a szczególnie ujednoliconą kolorystykę elewacji zewnętrznych i kolorystykę dachów dla dachów spadzistych;
3. następujące zasady i warunki podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki budowlanej – 1000 m<sup>2</sup>,
  - b) minimalna szerokość frontu nowowydzielanej działki budowlanej – 17 m;
4. obsługa komunikacyjną z drogi publicznej klasy głównej KDG-03 ul. 11 Listopada, na dotychczasowych warunkach;
5. obsługa terenu w zakresie infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami ogólnymi określonymi w § 13;
6. tymczasowe zagospodarowanie terenów oznaczonych symbolem MN-6a, MN-6b na cele drogowe, drogi głównej KDG-03 ul. 11 Listopada, a po wybudowaniu obwodnicy miasta Elku w ciągu drogi krajowej nr 61 jego przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez włączenie do przylegających działek budowlanych.
- [...]
- „§ 21.**
- Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych symbolem MN-7 (MN-7a) (o powierzchni około 0,1060 ha); MN-8 (MN-8a, MN-8b) (o powierzchni około 1,6060 ha):
- 1) przeznaczenie terenu:
    - a) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
    - b) uzupełniające – usługi nieuciążliwe;
  - 2) następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
    - a) budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące lub w zabudowie bliźniaczej,
    - b) usługi wyłącznie jako lokale usługowe wbudowane w budynki mieszkalne,
    - c) budynki garażowe i gospodarce wolnostojące, wbudowane lub dobudowane do budynku mieszkalnego,
    - d) obowiązujące linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
    - e) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
    - f) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w granicach działki budowlanej:
      - dla zabudowy wolnostojącej minimum 50% powierzchni działki budowlanej,
      - dla zabudowy bliźniaczej minimum 40% powierzchni działki budowlanej,
    - g) powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej – minimalnie 15% i maksymalnie 30% powierzchni działki budowlanej,
    - h) wskaźnik intensywności zabudowy w granicach działki budowlanej – maksymalnie 0.9,

Suwałki Herbal

- i) maksymalna wysokość budynku mieszkalnego – 12 m (30 m przy poddaszu użytkowym),
- j) maksymalna wysokość budynku garażowego, gospodarczego – 6 m (1 kondygnacja nadziemna),
- k) dachy:
  - dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachu od 35° do 50° przy czym główne połacie dachu muszą posiadać jednakowy spadek,
  - dla budynków garażowych, gospodarczych dobudowanych do innych budynków lub lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki budowlanej dopuszcza się dachy jednospadowe o kącie nachylenia połaci od 350 do 500,
- l) pokrycie dachów spadzistych - dachówka ceramiczna, blachodachówka lub dachówka betonowa w kolorze ceglastym,
- m) elewacje zewnętrzne kolorystyka zgodnie z § 9 pkt 2, przy czym wskazuje się stosowanie na elewacjach tynkowanych kolorów: bieli, szarości i beżu,
- n) wszystkie budynki zlokalizowane w granicach jednej działki budowlanej muszą posiadać ujednolicone wykończenie, a szczególnie ujednoliconą kolorystykę elewacji zewnętrznych i kolorystykę dachów dla dachów spadzistych,
- o) oba segmenty budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej muszą posiadać ujednoliconą kolorystykę elewacji zewnętrznych oraz ujednolicony kształt i pokrycie dachu;

3) następujące zasady i warunki podziału nieruchomości:

- a) minimalna powierzchnia nowowydzielanej działki budowlanej;
    - dla zabudowy wolnostojącej – 600 m<sup>2</sup>,
    - dla zabudowy bliźniaczej – 450 m<sup>2</sup>,
  - b) minimalna szerokość frontu nowowydzielanej działki budowlanej – 17m;
- 4) obsługa komunikacyjna;

- a) dla terenu MN-7 (MN-7a) z ciągu pieszo-jezdnego KPJ-14 oraz z drogi publicznej klasy głównej KDG-03 ul. 11 Listopada na dotychczasowych warunkach,
  - b) dla terenu MN-8, (MN-8a, MN-8b) z drogi publicznej klasy głównej KDG-03 ul. 11 Listopada, na dotychczasowych warunkach, z drogi publicznej klasy dojazdowej KDD-08 ul. Władysława Jagiełły, z ciągu pieszo-jezdnego KPJ-14;
- 5) obsługa terenów w zakresie infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami ogólnymi określonymi w § 13;
- 6) tymczasowe zagospodarowanie terenów oznaczonych symbolem MN-7a i MN-8a, MN-8b na cele drogowe, drogi głównej KDG-03 ul. 11 Listopada, a po wybudowaniu obwodnicy miasta Elku w ciągu drogi krajowej nr 61 jego przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poprzez włączenie do przylegających działek budowlanych.”

[...]

„§ 15.

Ustala się stawki procentowe służące naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla poszczególnych terenów objętych niniejszym planem miejscowym:

- 1) dla terenów należących do Skarbu Państwa i Miasta Elk – 0,1%,
- 2) dla pozostałych terenów – 30%.”

Zgodnie z zarządzeniem nr ...../2015 Prezydenta Miasta Elku, z dnia ..... 2015 r. ww. nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów obrębu I miasta Elk nr: 30/2 i 783/1, 31, 32, 34, 35, 36, 37.

Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie.

Przed zawarciem umowy sprzedaży nabywca nieruchomości pokryje koszty: sporządzenia operatu szacunkowego w kwocie **106,67 zł** (sto sześć złotych 67/100), podziału w kwocie po **252,86 zł** (dwieście pięćdziesiąt dwa złote 86/100), wyrysu geodezyjnego w kwocie po **150,00 zł** (sto pięćdziesiąt złotych), wypisu z rejestru gruntów w kwocie po **50,00 zł** (pięćdziesiąt złotych).

Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.

*Sobota Herbata*



Sprzedający powiadomi nabywcę nieruchomości o miejscu i linie zawarcia umowy sprzedaży. Koszt sporządzenia umowy sprzedaży pokryje nabywca nieruchomości.

W związku z tym, że przez działki przebiegają sieci, zgodnie ze stanowiskami właścicieli sieci, nabywcy zobowiązani będą do:

Dotyczy sieci elektroenergetycznej:

nieodpłatnego ustanowienia na nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży, z wyjątkiem nieruchomości wymienionych w poz. 1,3 i 6, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu. Zakres służebności gruntowej zobowiązuje właścicieli nieruchomości do:

- a) zgody na umieszczenie oraz na znoszenie istnienia projektowanych lub posadowionych lub nieruchomościach linii elektroenergetycznych, służących do przesyłu energii elektrycznej;
- b) ustanowienia prawa do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnych do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy linii energetycznych, wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością;
- c) utrzymywania w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów,
- d) uzgadniania w PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Elk projektu zagospodarowania nieruchomości, zachowania wymaganych odległości od projektowanych lub istniejących sieci, urządzeń elektroenergetycznych.

Ponadto PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok pismem Nr RE4/RM4/LW/10334/2014 z dnia 25.08.2014 r. poinformowało, że zbliżenie lub kolizja z urządzeniami elektroenergetycznymi (dotyczy naruszenia stref ochronnych) możliwa będzie po wykonaniu przebudowy urządzeń zgodnie z odrębnie wydanymi warunkami technicznymi oraz umową o przebudowę.

Dotyczy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej:

nieodpłatnego ustanowienia na nieruchomości będących przedmiotem sprzedaży, w pasie terenu o szerokości 2 m nad rurociągami na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Suwalskiej 64 w Elku, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu celem prowadzenia prac modernizacyjnych, eksploatacyjnych lub usunięcia awarii. Właściciele nieruchomości zobowiązani będą do zachowania wymaganych odległości budynków, budowli i nasadzeń od istniejących sieci i urządzeń wodociągowych, uzgadniania w firmie wszelkich projektów inwestycyjnych, przebudowy i modernizacji oraz zmiany zagospodarowania terenu w obrębie nieruchomości.

Dotyczy sieci gazowej:

nieodpłatnego ustanowienia na nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział w Warszawie z siedzibą przy ul. Kruczej 6/14 i jej następców prawnych, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu polegającej na prawie korzystania przez PSG Sp. z o.o. oddział w Warszawie i jej następców prawnych z pasa gruntu nad siecią gazową na prawie wstępu, przechodu i przejazdu swobodnego całodobowego dostępu do urządzeń gazowniczych w celu wykonywania czynności związanych z posadowieniem sieci gazowej, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją oraz modernizacjami urządzeń gazowniczych.

Ponadto PSG Sp. z o.o. Oddział w Warszawie pismem Nr OFM/12/2014R/014/BA/2014 z dnia 04.09.2014 r. poinformowało, że dla przedmiotowego gazociągu została ustalona strefa kontrolowana, której szerokość wynosi 1m (0,5m od osi gazociągu na każdą stronę).

Ewentualna wycinka drzew i krzewów może nastąpić po uzyskaniu zgody wydanej przez Prezydenta Miasta Elku. Koszty z tym związane ponosi nabywca nieruchomości.

Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za złożone warunki geotechniczne gruntu.

Koszty ewentualnego wznowienia znaków granicznych ponoszą nabywcy nieruchomości.

Zgodnie z art.152 Kodeksu cywilnego właściciele gruntów sąsiadujących obowiązani są do współdziałania przy rozgraniczeniu gruntów oraz przy utrzymaniu stałych znaków granicznych, koszty rozgraniczenia oraz koszty urządzenia i utrzymania stałych znaków granicznych ponoszą po połowie.

Szymon

Herbat

Ewentualne przyłącza do istniejących sieci nabywca nieruchomości wykona własnym staraniem na własny koszt, po uzgodnieniu z zarządcami poszczególnych sieci.



**Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, która spełnia jeden z następujących warunków**

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Z 2015 poz. 782 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem ..... 2015 r.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem ..... 2015 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

**Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udzieli Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Elku, pok. 235, tel. 87 732 62 35.**

**PREZYDENT MIASTA**  
*Tomasz Andrukiewicz*

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: .....2015 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:.....2015 r.

Sprawy prowadzi: Ewa Galinska (kontakt: pokój 235, tel. 877326235, e-mail: e.galinska@um.elk.pl)  
Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami – Tomasz Szymanski (kontakt: pokój 234, tel. 877326155, e-mail: t.szymanski@um.elk.pl)  
Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Maria Herbszt (kontakt: pokój 236, tel. 877326236, e-mail: m.herbszt@um.elk.pl)

*Sandra Herbszt*