

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE PODŁOGI WYKŁADZINOWE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie instalowania podłóg z wykładzin obiektowych PCW i dywanowych.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Specyfikacja jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót wymienionych w punkcie 1.1.

Roboty w szczególności objęte SST:

- Uzupełnienia, naprawa i wzmocnienie warstw podposadzkowych,
- Wykonanie warstw wyrównujących i wygładzających,
- Wykonanie posadzek z wykładzin rulonowych obiektowych pcw na korytarzach i klatkach schodowych,
- Wykonanie posadzek z wykładzin rulonowych dywanowych w pokojach biurowych
- Wykonanie elementów wykańczających posadzek rulonowych jak: listwy aluminiowe progowe, listwy („noski”) stopni schodowych, cokoliki i zgrzewy.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe w niniejszej specyfikacji zgodne są z odpowiednimi normami polskimi i europejskimi oraz z SST-0.01 „Wymagania Ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w OST „Wymagania ogólne”

2. MATERIAŁY

2.1. Reperacje podłoża

Stosować zaprawę naprawczą do szybkich napraw betonu, żelbetu oraz powierzchni posadzek i jastrychów betonowych, m.in. do bardzo szybkiej renowacji uszkodzonych słupów i podciągów w budownictwie przemysłowym, krawędzi balkonów i tarasów, powierzchni stopni i spoczników schodowych, krawężników, a także do naprawy ramp i podjazdów przeładunkowych. Można stosować ją do wykonywania posadzek i podkładów podłogowych. Zaprawę można układać w warstwie o grubości od 5 do 30 mm. Szybkotwardniejąca zaprawa naprawcza charakteryzuje się wysoką wytrzymałością początkową, dobrą odpornością na obciążenia skupione i ścierne oraz doskonałą przyczepnością do podłoża. Ruch pieczy możliwy jest już po upływie 3 godzin od jej zastosowania. Po pełnym związaniu zaprawa jest mrozo- i wodoodpor-na.

2.2. Warstwa gruntująca

Emulsja gruntująca do gruntowania wszystkich porowatych i chłonnych podłoży betonowych, płyt cementowych i gazo-betonu, płyt gipsowych, gipsowo-kartonowych, tynków gipsowych, cementowych i cementowo-wapiennych itp. Emul-sja, dzięki dużej zdolności penetracji, wnika silnie w głąb nawet bardzo starych i suchych podłoży, powodując ich wzmocnienie. Poprawia przyczepność kleju do glazury i terakoty. Stosowana jako grunt pod posadzki samopoziomujące zapobiega tworzeniu się pęcherzy i zbyt szybkiemu oddawaniu wody do podłoża. Przy układaniu płytek ceramicznych na płytach paździerzowych i drewnopochodnych impregnowanych powierzchnię płyty należy zagruntować emulsją. Emulsja może stanowić także powłokę ochronną dla wylewek, ułatwia wówczas konserwację i zapobiega osadzaniu się kurzu.

Emulsja gruntująca nie zmydla się, przepuszcza parę wodną, nadaje się do stosowania na suchym podłożu. Emulsja zwiększa przyczepność do powierzchni, jej elastyczność i odporność na zarysowania, a także reguluje proces chłonności podłoża. Tynki i jastrychy pod wpływem działania emulsji wysychają równomiernie. Chroni ona podłoże przed szkodliwym działaniem wilgoci, jej stosowanie ułatwia późniejsze odrywanie tapet przy renowacji pomieszczeń. Warstwa emulsji po wyschnięciu jest przezroczysta. Emulsja jest niepalna, można ją stosować w pomieszczeniach bez okien. Na-daje się na ściany i posadzki, wewnątrz i na zewnątrz budynków.

2.3. Zaprawa samopoziomująca

Samopoziomujący jastrych anhydrytowy, przeznaczonym do maszynowego wykonywania podkładów podłogowych wewnątrz budynku (w pomieszczeniach suchych) pod terakotę, parkiet i różnego rodzaju wykładziny. Może być wyle-wany ręcznie, ale tylko na powierzchniach podzielonych na pola technologiczne, zakładając taką ich powierzchnię, aby

Zadanie
**WYKONANIE REMONTU POMIESZCZEŃ W BUDYNKACH GIMNAZJUM NR 2 W ELKU
PRZY UL. KOSZYKOWEJ 1**

je wylać w ciągu 30 min. Nadaje się do stosowania we wszystkich pomieszczeniach mieszkalnych i w budynkach użyteczności publicznej. Jastrych zaleca się układać od 0,5 do 3,0 cm grubości jednej warstwy. Zaprawa może być wykorzystany tylko jako jastrych zespolony. Zaprawa samopoziomująca jest gotową, suchą mieszaniną spoiw mineralnych (mączki anhydrytowej, μ -gipsu i cementu portlandzkiego), wypełniaczy i modyfikatorów. Jest to produkt niepalny. Ma zdolność samopoziomowania się, łatwo i szybko można go wylewać na podłoża przy użyciu maszyn wyposażonych w pompy ślimakowe, dzięki czemu osiąga się dużą wydajność wylewania oraz mniejsze koszty robocizny. Po wbudowaniu zaprawa posiada bardzo dobre właściwości wytrzymałościowe i po związaniu jest materiałem praktycznie bezskurczowym.

2.4. Wykładziny obiektowe PCV

Do wykonania posadzek obiektowych z wykładzin PCV mogą być stosowane wyroby producentów z Aprobata Techniczną, Certyfikatem dopuszczenia do powszechnego stosowania w budownictwie. Podstawowy wymóg stawiany wykładzinom PCV to: trwałość, odporność i długotrwałe użytkowanie, łatwość do czyszczenia i utrzymania, atrakcyjny i nowoczesny wygląd, ze szczególnym poleceniem do stosowania w biurach, obiektach publicznych, itp. o dużym natężeniu ruchu.

Podstawowe parametry stawiane użytym wykładzinom PCV:

- Typ wykładziny: wykładziny jednowarstwowe (homogeniczne).
- Antpoślizgowość: klasy R11 bez utrudniających czyszczenie dodatków
- Odporność na ścieranie: klasa P – charakterystyczna dla wykładzin homogenicznych stosowanych w pomieszczeniach o dużym natężeniu ruchu.
- Klasyfikacja użytkowa: 34/43.
- Klasyfikacja trudnopalności: Klasa Bfl- S1 lub Cfl-s1 - zapewniające najbezpieczniejsze z możliwych parametry wydzielanego dymu i kontrolowane rozprzestrzenianie płomieni.
- Zabezpieczenie powierzchni: pokryta środkami zabezpieczającymi przed zarysowaniami typu PUR (poliuretan)
- Bakteriostat: zawierająca środki bakteriobójcze stanowiące jeszcze lepszą ochronę przed zanieczyszczeniami. Niezależne badania dowiodły, że zapobiega rozwojowi gronkowca złocistego.
- Antyelektrostatyczność: nie gromadzi ładunków elektrostatycznych powyżej wartości 2kV i został zaklasyfikowany jako „antystatyczny”
- Kolorystyka : Bogata paleta kolorystyczna umożliwiająca wybór i realizację posadzek w bardzo szerokim zakresie, w tym łączenia różnych kolorów, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
- Dodatkowe właściwości: OKRES TRWAŁOŚCI OBJĘTY GWARANCJĄ PRODUCENTA min. 10 LAT

2.5. Wykładziny obiektowe dywanowe

Do wykonania posadzek z wykładzin dywanowych mogą być stosowane wyroby producentów z Aprobata Techniczną, Certyfikatem dopuszczenia do powszechnego stosowania w budownictwie. Podstawowy wymóg stawiany wykładzinom dywanowym to: trwałość, odporność i długotrwałe użytkowanie, łatwość do czyszczenia i utrzymania, atrakcyjny i nowoczesny wygląd, ze szczególnym poleceniem do stosowania w biurach, obiektach publicznych, itp. do obszarów nasilonej eksploatacji. Podstawowe parametry stawiane użytym wykładzinom dywanowym:

- Runo (wierzch wykładziny): pętłkowy, cięty- welurowy lub igłowany.
- Typ włókna: włókno polipropylenowe, poliamidowe lub mieszane o składzie: PP-80% , PA-20%
- Klasyfikacja trudnopalności: Bfl-s1 lub Cfl-s1 zapewniające najbezpieczniejsze z możliwych parametry wydzielanego dymu i kontrolowane rozprzestrzenianie płomieni. Informację zawartą w deklaracji zgodności lub certyfikacie CE.
- Waga runa: standardowa 700-800 g/m2 lub wyższa.
- Gęstość: od ca 150.000 tzw. przetkań na 1 m2 do 200.000 - zapewniająca dobrą odporność na ruch osób, mebli, kółek foteli, nie pruje się i nie strzępi, itp.
- Antyelektrostatyczność: nie gromadzi ładunków elektrostatycznych powyżej wartości 2kV i został zaklasyfikowany jako „antystatyczny”
- Izolacyjność akustyczna: właściwości akustyczne redukujące hałas - wygłusza dźwięki do 20 dB
- Kolorystyka : Bogata paleta runa, gramatury i kolorów umożliwiająca wybór i realizację posadzek w bardzo szerokim zakresie, w tym łączenia różnych kolorów, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
- Dodatkowe właściwości: OKRES TRWAŁOŚCI OBJĘTY GWARANCJĄ PRODUCENTA min. 10 LAT

Biorąc pod uwagę w/w parametry wykładziny umowna klasy użytkowa, wskazujące obszar zastosowania co najmniej 32 (wg normy PN EN 685).

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w OST „Wymagania ogólne” pkt 3.

Zadanie
**WYKONANIE REMONTU POMIESZCZEŃ W BUDYNKACH GIMNAZJUM NR 2 W EŁKU
PRZY UL. KOSZYKOWEJ 1**

3.2. Sprzęt do wykonania robót tynkarskich i okładzinowych:

- szpachle i pace metalowe lub z tworzyw sztucznych,
- noże tapicerskie,
- narzędzia lub urządzenia do cięcia płytek,
- pace ząbkowane stalowe lub z tworzyw sztucznych do rozprowadzania kompozycji klejących,
- łaty do sprawdzenia równości powierzchni,
- poziomice,
- mieszadła koszyczkowe napędzane wiertarką elektryczną oraz pojemniki do przygotowania kompozycji klejących,
- pace gumowe lub z tworzywa,
- gąbki do mycia i czyszczenia,
- wkładki dystansowe,
- młotek,
- przecinak,
- szczotki do czyszczenia podłoża,
- szlifierka kątowa,
- pozostały sprzęt pomocniczy.

4. TRANSPORT

4.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania stawiane transportowi podano w OST „Wymagania Ogólne”.

4.2. Wymagania szczegółowe

Ładunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów powinny odbywać się tak aby zachować ich dobry stan techniczny.

Transport materiałów potrzebnych do wykonania posadzki tworzyw sztucznych nie wymaga specjalnych urządzeń transportowych. Zaleca się używać do transportu samochodów pokrytych plandekami lub zamkniętych. W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób wykluczający ich uszkodzenie. W przypadku dużych ilości materiałów zalecane jest przewożenie ich na paletach i użycie do załadunku urządzeń mechanicznych.

Składowanie materiałów potrzebnych do wykonania posadzek na budowie musi być w pomieszczeniach zamkniętych, zabezpieczonych przed opadami i minusowymi temperaturami.

Materiały do wykonania posadzek należy przewozić i przechowywać w szczelnie zamkniętych opakowaniach, w suchych warunkach, w temperaturze dodatniej (najlepiej na paletach). Chronić przed przegrzaniem. Składowanie na wysokość opakowań powinno uwzględniać wytyczne producenta.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne warunki wykonania robót

Ogólne warunki wykonania Robót podano w OST „Wymagania Ogólne”.

5.2. Zakres wykonania robót

Zakres stosowania posadzek PCV:

- pomieszczenia i korytarze
- cokoliki zgrzewane na ścianach w całym zakresie stosowania posadzek,
- łączenie (zgrzewanie) posadzek dwubarwne:
 - kolor 1 – pasy szerokości ok. 20cm od ściany wraz z cokolikiem,
 - kolor 2 - środek korytarzy i biegów klatek schodowych, wg wymiarów rulonu,
 - z uwagi na bezpieczeństwo użytkowania zaleca się aby wykładzina spoczników odróżniała się od wykładziny biegów.
- wszystkie stopnie schodowe powinny mieć zakończenie antypoślizgowe, tzw. „noski”.

5.3. Warunki wykonania wykładzin obiektowych PCV (zgrzewanych)

Podłoże

Rozpoczęcie montażu musi zostać poprzedzone sprawdzeniem i akceptacją firmy instalującej wykładzinę dotyczącą warunków montażu w obiekcie. Podłoże betonowe musi spełniać wymagania:

- wytrzymałość (klasa B12- B15)
- grubość minimum 5 cm
- prawidłowo pielęgnowane w czasie dojrzewania (ok 28 dni)
- zdylatowane (dylatacje robocze i konstrukcyjne) zgodne z PN 62-B-10144

Zadanie
**WYKONANIE REMONTU POMIESZCZEŃ W BUDYNKACH GIMNAZJUM NR 2 W ELKU
PRZY UL. KOSZYKOWEJ 1**

Wszystkie podłoża wykonane bezpośrednio na ziemi muszą mieć wykonaną izolację przeciw wilgoci. Wilgotność podłoża nie może przekraczać 2,5%. Musi to zostać sprawdzone odpowiednim miernikiem. Powierzchnia podłoża musi być jednorodna, bez rys, braków i występow, wolna od tłuszczów, zanieczyszczeń i mleczka cementowego.

Należy usunąć wszelkie niedokładności posadzki. Wymagana jest równość powierzchni: odchylenia w dowolnym miejscu na długość 1m nie powinny przekraczać 2-3mm. Większe ubytki należy zaszpachlować. Podłoża porowate należy przeszlirować. Celem uzyskania gładkości powierzchni należy zastosować masę niwelującą. Przed wylaniem masy należy zastosować środek gruntujący tego samego producenta co masa.

Warunki montażu

Kleje do wykładzin PCW należy stosować według wytycznych producenta wykładziny. Wszystkie łączenia należy spawać celem uzyskania jednolitej posadzki. Wykładzina wywinęta na ściany montowana z zastosowaniem profili CF, CS lub listew. Wykładziny w rolkach powinny zawsze być przechowywane w pozycji pionowej i zabezpieczone przed upadkiem. Wszystkie rolki powinny być przechowywane w miejscu montażu, w pozycji pionowej, w temperaturze 18stC przez minimum 24 godziny przed montażem. Ta temperatura musi być utrzymywana w trakcie montażu i na 24 godziny po zakończeniu montażu. Rolki należy rozwinąć na 24 godziny przed montażem.

Montaż

Przyciąć wykładzinę zgodnie z kształtem podłoża. Przykleić wykładzinę na całej powierzchni i walcować wałkiem o wadze około 70 kg. Po 30 minutach walcować ponownie w przeciwnym kierunku. Klej należy używać dokładnie wg instrukcji producenta. Należy go nakładać packą z ząbkami w kształcie litery V, o wysokości ząbków 1,5mm i rozstawie 5mm. Klejenie i walcowanie musi się odbywać w czasie wiązania kleju aby uniknąć efektu przebijania przez wykładzinę śladów po nakładaniu kleju packą. Wszystkie fabryczne krawędzie powinny zostać przycięte. Łączenia powinny przebiegać równolegle do linii budowlanych. Należy unikać łączeń w wejściach. Wszystkie łączenia należy frezować na 2/3 grubości a następnie spawać sznurem. Po spawaniu ścieg nadmiar sznura: zgrubienie po spawaniu, dokładnie po wystygnięciu. Przy wywijaniu wykładzin na ściany należy używać profili CF (cove former). Do klejenia powierzchni pionowych należy używać klejów kontaktowych. Wszystkie łączenia pionowe należy spawać.

Po montażu zamieść i odkurzyć wykładzinę. Usunąć wszystkie zabrudzenia i klej z wykładziny po 24 godzinach od zakończenia montażu używając środka wg instrukcji producenta. Większe zabrudzenia doczyścić padami ściernymi tej samej firmy. Sflukać czystą wodą i odczekać do wyschnięcia. Usunąć nadmiar wody, który może uszkodzić klej.

Po zakończeniu montażu wykładzinę bez fabrycznego pokrycia poliuretanem należy pokryć warstwą akrylanową, wg instrukcji producenta). Po wyschnięciu przykryć folią lub innym materiałem. Oddanie do użytku powinno nastąpić nie wcześniej niż po 48 godzinach od zakończenia instalacji. Odpad o wielkości 4m2 powinien być przekazany klientowi na ewentualne naprawy.

Konserwacja

Wykładzinę należy czyścić i konserwować wg wytycznych producenta.

5.4. Warunki wykonania wykładzin dywanowych

Przygotowanie podłoża

Wykonawca ma obowiązek dopilnowania, aby wykładzina była ułożona na podłożu spełniającym warunki techniczne. Muszą być przestrzegane lokalne przepisy i normy budowlane. Podłoże powinno być gładkie, wytrzymałe, równe, suche, spoiste. Wilgotność nie powinna przekraczać 2% w przypadku podłoża cementowych; 0,5% w przypadku gipsowych. Przy podłożach starych ewentualne pozostałości chemii budowlanej, impregnatów, itp. mogą powodować odbarwienia na wykładzinie. Najlepszym rozwiązaniem jest wyrównanie podłoża masami wygładzającymi.

Cięcie i przygotowanie wykładziny do klejenia

Wykonawca ma obowiązek sprawdzić, czy dostarczona wykładzina pochodzi z jednej serii, szczególnie jeśli ma być układana w tym samym pomieszczeniu. Leżące obok siebie arkusze wykładziny (rolki) należy układać w tym samym kierunku. W specyficznych przypadkach wykładzin ze wzorem arkusze należy odwrócić.

W przypadku płytek dywanowych należy zwrócić uwagę na strzałki kierunkowe drukowane na spodzie płytek. Odpowiednie piktogramy dopuszczają lub nie układanie płytek w jednym kierunku lub z możliwym obrotem. Ponadto, płytki dywanowe przed układaniem i docinaniem powinny być aklimatyzowane do temperatury pomieszczenia (temperatura pokojowa).

Do cięcia wykładzin dywanowych zalecane są noże z zakrzywionym ostrzem, specjalne noże pchane lub przycinaki. Źłe wykonanie cięcia może powodować prucie się nitek. Łączenia przygotować tnąc wykładzinę przez dwa nałożone na siebie arkusze. Docinanie płytek dywanowych wykonuje się po rozplanowaniu ich ułożenia poczynając od środka pomieszczenia. Docinane płytki powinny być układane przy ścianie i mieć szerokość nie mniejszą niż 15 cm.

Klejenie i mocowanie wykładziny

Należy stosować klej do wykładziny dywanowej (tekstylnej). Klejenie należy przeprowadzić zgodnie z instrukcją producenta kleju. Po rozłożeniu przyciętej wykładziny należy zwinąć ją do połowy wzdłuż a następnie rozprowadzić klej za pomocą pacy ząbkowanej w zalecanej rozmiarze, tak, aby zapewnić odpowiednią jego ilość. Wykładzina powinna być klejona pod całą powierzchnią. Po wstępnym przeschnięciu kleju mocno docisnąć wykładzinę do podłoża. Następnie kleić drugą połowę arkusza. Do instalacji płytek dywanowych stosuje się płyn mocujący lub żel antypoślizgowy rozprowadzane po podłożu wałkiem malarskim. Zużycie oscyluje w granicach 0,01 kg/m2. Należy przestrzegać instrukcji producenta żelu.

Uwagi dodatkowe

Zadanie
**WYKONANIE REMONTU POMIESZCZEŃ W BUDYNKACH GIMNAZJUM NR 2 W EŁKU
PRZY UL. KOSZYKOWEJ 1**

W przypadku wykładzin o runie welurowym możliwe jest wystąpienie wrażenia różnych odcieni wykładzin z jednej serii. Spowodowane to jest zagnieceniami włókiem podczas transportu i zanika po kilku tygodniach. Naturalną cechą takich wykładzin jest cieniowanie runa, co nie stanowi ich wady. Ewentualne widoczne łączenia między płytkami dywanowymi powinny zaniknąć po kilku dniach użytkowania, kiedy runo z sąsiadujących płyt zajdzie na siebie.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości Robót

Ogólne zasady kontroli jakości Robót podano w OST. „Wymagania Ogólne”.

6.2. Wymogi szczegółowe

a) Badania przed przystąpieniem do robót:

Kontrola jakości robót w zakresie wykonania okładzin z płytek z wykładzin sztucznych powinna być przeprowadzona w czasie wszystkich faz robót, zgodnie z wymaganiami Polskich Norm i „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych”. Każda dostarczona partia materiałów powinna być zaopatrzona w świadectwo kontroli jakości producenta. Wyniki przeprowadzonych badań należy uznać za dodatnie, jeżeli wszystkie wymagania dla danej fazy robót zostały spełnione, jeśli którekolwiek z wymagań nie zostało spełnione, należy daną fazę robót uznać za niezgodną z wymaganiami normy i po dokonaniu poprawek przeprowadzić badania ponownie.

b) Badania w czasie robót:

Badania w czasie robót polegają na sprawdzeniu zgodności wykonanych robót ze specyfikacjami technicznymi w zakresie pewnego fragmentu prac. Prawdliwość ich wykonania wywiera wpływ na prawidłowość dalszych prac. Badania te w szczególności powinny dotyczyć sprawdzenia technologii wykonanych robót, rodzaju użytych materiałów oraz innych robót „zanikających”.

c) Badania w czasie odbioru:

Badania w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny spełnienia wszystkich wymagań dotyczących wykonywanych prac przy wykonywaniu posadzki z płytek z kamieni sztucznych :

- zgodności z dokumentacją i wprowadzonymi zmianami, które naniesiono w dokumentacji powykonawczej,
- jakości zastosowanych materiałów,
- prawidłowości wykonanych prac przygotowawczych,
- prawidłowości wykonania posadzki.

Przy badaniach w czasie odbioru robót pomocne mogą być wyniki badań dokonanych przed przystąpieniem do robót i trakcie ich wykonania. Zakres czynności kontrolnych dotyczących wykonania posadzki z płytek z kamieni sztucznych powinien obejmować :

- zgodność z dokumentacją ,
- prawidłowość wykonania krawędzi, naroży, styków,
- sprawdzenie odchylenia powierzchni od płaszczyzny za pomocą łaty o długości 2m lub mniejszej w zależności od badanej płaszczyzny,
- prześwit należy mierzyć z dokładnością do 1 mm,
- sprawdzenie związania posadzek z podkładem,
- sprawdzenie szerokości spoin i zgrzewów.

Wyniki badań powinny być porównane z wymaganiami i opisane w dzienniku budowy lub protokole podpisanym przez przedstawicieli inwestora (zamawiającego) i wykonawcy.

6.3. Wymagania i tolerancje wymiarowe dotyczące wykonania okładzin z płytek z kamieni sztucznych.

Prawidłowo wykonane prace okładzinowe powinny spełniać następujące wymagania :

- cała powierzchnia wykładzin, w tej samej grupie kolorystycznej, powinna mieć jednakową barwę,
- cała powierzchnia pod posadzką powinna być wypełniona klejem i nie powinna wydawać głuchego odgłosu,
- grubość warstwy klejącej powinna być zgodna z instrukcją producenta,
- dopuszczalne odchylenie krawędzi od kierunku poziomego i pionowego nie powinno przekraczać 2mm na długość 2m,
- spoiny powinny być wypełnione masą.

7. OBMIAR ROBÓT.

Jednostką obmiaru jest:

- m² (metr kwadratowy) powierzchni zainstalowanej posadzki i podkładu,
- mb (metr bieżący) w przypadku wykończenia cokołów i listew.

Powierzchnię posadzki oblicza się w m² na podstawie dokumentacji przyjmując wymiary powierzchniowe i odcinkowe. W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentacją a stanem faktycznym powierzchnię oblicza się według stanu faktycznego. Powierzchnię posadzki określa się na podstawie dokumentacji lub stanu faktycznego.

Zadanie
**WYKONANIE REMONTU POMIESZCZEŃ W BUDYNKACH GIMNAZJUM NR 2 W EŁKU
PRZY UL. KOSZYKOWEJ 1**

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w OST „Wymagania ogólne”.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji wg pkt.6 dały wyniki pozytywne. Odbioru robót polegających na wykonaniu posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych należy dokonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Cena wykonania jednostki obmiaru dla robót posadzkarskich obejmuje:

- roboty przygotowawcze,
- zakup i dostawę materiałów,
- wykonanie posadzek ,
- testy i pomiary.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Normy

PN-B-04320 Cement. Odbiorcza statystyczna kontrola jakości.

PN-B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe.

PN-B-14503 Zaprawy budowlane cementowo- wapienne.

PN-B-14504 Zaprawy budowlane cementowe.

PN-B-19701 Cement. Cementy powszechnego użytku. Skład, wymagania i ocena zgodności.

PN-B-30020 Wapno budowlane. Wymagania.

PN-B-32250 Materiały budowlane. Woda do betonu i zapraw.

PN-B-10122 Roboty okładzinowe. Suche tynki. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN 1322 Kleje do płytek. Definicje i terminologia.

PN-B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-B-10101 Roboty tynkowe. Tynki szlachetne. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

PN-B-79405 Płyty gipsowo- kartonowe.

PN-B-01805 Antykorozyjne zabezpieczenia w budownictwie. Ogólne zasady ochrony.

PN-B-01811 Antykorozyjne zabezpieczenia w budownictwie. Konstrukcje betonowe i żelbetowe. Ochrona materiałowo-strukturalna. Wymagania.

PN-B-01813 Antykorozyjne zabezpieczenia w budownictwie. Konstrukcje betonowe i żelbetowe. Zabezpieczenie powierzchniowe. Zasady doboru.

PN-62/B-10144 Posadzki z betonu i zapraw cementowych

PN-90/B-06242 Domieszki do betonu - domieszki uszczelniające.

10.2. Inne dokumenty

Świadectwa dopuszczenia produktów do wbudowania,

Instrukcje producentów odnośnie montażu, sposobu użytkowania i warunków gwarancyjnych.