

Protokół Nr 8.15

ze wspólnego posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Rady Miasta Elku oraz Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Elku, które odbyło się w dniu 22 maja 2015 roku w godzinach 11⁰⁰– 13⁴⁰

Obrady obu Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego Jan Stradczuk.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Rady Miasta Elku w/g załączonej listy obecności; na 17 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 16 oraz członkowie Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Elku w/g załączonej listy obecności; na 14 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 13. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne.

W posiedzeniu Komisji nie uczestniczyli radni: Andrzej Koc i Andrzej Surynt.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Zastępca Prezydenta Miasta – Artur Urbański,
- Zastępca Prezydenta Miasta – Kamil Buksa,
- Skarbnik Miasta – Jarosław Wróbel,
- Dyrektor Parku Naukowo-Technologicznego w Elku – Daniel Kulig,
- Prezes MZK Sp. z o.o. - Zbigniew Chojnowski,
- Naczelnik Wydziału Edukacji – Stanisław Zalewski,
- Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju – Renata Samełko,
- Naczelnik Wydziału Planowanie Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami - Marta Herbszt,
- Kierownik Referatu Komunalnego – Zdzisław Smalec,
- Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. - Halina Bender,
- Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej – Irena Katarzyna Podlecka,
- radca prawny Urzędu Miasta – Zofia Pietkiewicz.

Przyjęty porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
3. Ocena stanu komunikacji miejskiej realizowanej przez Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Elku.
4. Informacja nt. wykorzystania środków finansowych otrzymanych ze źródeł zewnętrznych, w tym z funduszy Unii Europejskiej oraz przygotowywanych projektach i perspektywach pozyskania środków zewnętrznych.
5. Informacja nt. funkcjonowania Gminy Miasta Elku w Stowarzyszeniach i Związkach oraz wypełniania porozumień i umów partnerskich.
6. Opinia Komisji do sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2014 rok.
7. Opinia Komisji do projektów uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Elku na lata 2014-2027,
 - 2) w sprawie zmian w budżecie miasta Elku na rok 2015,
 - 3) w sprawie nadania nazwy parkowi,
 - 4) zmieniająca uchwałę w sprawie „Elckiej Karty Rodziny 3+”,
 - 5) w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu w Elku,
 - 6) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Elk - Lenpol II”,

- 7) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk – Piłsudskiego”,
- 8) innych z porządku sesji Rady Miasta zaplanowanej na dzień 26 maja 2015 r. i dotyczących prac Komisji.

8. Sprawy różne i wolne wnioski.

Do punktu 1

Przewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego Jan Stradczuk zapoznał zebranych z propozycją porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Wojciech Kwiatkowski poddał, że do pkt. dot. Opinii Komisji do projektów uchwał zostaną wprowadzone dodatkowe projekty:

- w sprawie nadania nazwy parkowi,
- zmieniająca uchwałę w sprawie „Ełckiej Karty Rodziny 3+”,
- w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu w Ełku,
- w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk - Lenpol II”,
- w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk - Piłsudskiego”.

Członkowie obu Komisji nie wnieśli uwag i jednomyślnie, poprzez akklamację przyjęli proponowany porządek obrad jw.

Do punktu 2

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Wojciech Kwiatkowski zwrócił się o zgłaszanie uwag do protokołów z poprzedniego posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku oraz Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego.

Członkowie Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku nie zgłosili uwag i w głosowaniu jawnym; 16 głosami „za” - jednomyślnie przyjęli protokół Nr 7.15 z dnia 24 kwietnia 2015 roku z ostatniego posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku.

Następnie członkowie Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego nie zgłosili uwag i w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za” - jednomyślnie przyjęli protokół Nr 7.15 z dnia 28 kwietnia 2015 roku z ostatniego posiedzenia Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego.

Do punktu 3

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa powiedział na wstępie, że wszyscy członkowie Komisji otrzymali informację dotyczącą oceny stanu komunikacji miejskiej realizowanej przez Miejski Zakład Komunikacji sp z o.o. w Ełku – informacja w załączeniu do protokołu.

Wywiązała się dyskusja

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę, że zwiększa się tendencja spadkowa sprzedaży biletów, czy jest to zagrożenie dla firmy i jaka jest tego przyczyna? Działalność MZK jest na granicy opłacalności.

Prezes MZK Sp. z o.o. Zbigniew Chojnowski – wg danych GUS w ciągu lata 2012-2013 nastąpił spadek przewozów pasażerskich o 8%. Taka tendencja istnieje już od około 5 lat. Zmniejsza się sprzedaż biletów, co nie oznacza, że jest mniejsza liczba pasażerów. Zwiększa się liczba osób starszych korzystających z ulg bezpłatnych. Tendencja spadkowa wynika również z niżu demograficznego.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Wojciech Kwiatkowski – nie podwyższamy cen biletów od kilku już lat, czy chcemy utrzymać ten poziom cen nadal? Przy ostatniej podwyżce cen biletów MZK, dochód z tego tytułu spadł o około 100 tys. zł. Kolejna sprawa to sytuacja kadrowa, ta ostatnia cyfra zatrudnionych w administracji i zarządzie, czy to nie jest za dużo?

Prezes MZK Sp. z o.o. Zbigniew Chojnowski – wchodzi tutaj również w skład dyspozytorzy i nie jest tych osób zatrudnionych za dużo.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa dodał, że jest to absolutne minimum.

Prezes MZK Sp. z o.o. Zbigniew Chojnowski – jeśli chodzi o ceny biletów są one jednymi z najniższych w Polsce w pasie od Gdańska po Lublin. Czy jest to zasadne, to zależy od tego, jaką sumą dysponuje budżet, gdzie ceny biletów to tylko część wpływów.

Radny Ireneusz Dzienisiewicz – absolutnie nie powinniśmy podnosić cen biletów. MZK potrzebuje dofinansowania i doinwestowania, ale poprzez wprowadzenie wieloletnich działań promocyjnych. Powinniśmy pójść w rozwój komunikacji publicznej.

Radny Piotr Karpienia – czy w Ełku są autobusy o napędzie ekologicznym?

Prezes MZK Sp. z o.o. Zbigniew Chojnowski – testowane były autobusy o napędzie hybrydowym. Napęd hybrydowy to najczęściej połączenie silnika spalinowego i elektrycznego. Silniki te mogą pracować na przemian lub jednocześnie, w zależności od potrzeb, np.: w mieście elektryczny, za miastem spalinowy. Silnik elektryczny może być prądnica i ładować akumulatory lub kondensator w wyniku napędzania silnikiem spalinowym lub w wyniku hamowania silnikiem. W układach takich montowany silnik spalinowy ma moc wystarczającą do jazdy przy optymalnych parametrach pracy przy przewidywanej prędkości podróży. Jest to około ćwierci mocy silników obecnie stosowanych. Całość sterowana jest przez układ elektroniczny zapewniający optymalne wykorzystanie energii. Zaletą układów hybrydowych jest zmniejszenie zużycia paliwa i emisji szkodliwych spalin (obecnie spełniają najbardziej rygorystyczne normy w tym zakresie) oraz hałasu. Wadą jest natomiast większa masa i cena pojazdu oraz większe rozmiary i komplikacja układów głównie z powodu zastosowania akumulatorów.

Droższe rozwiązanie, to wprowadzenie autobusu o napędzie elektrycznym. Jeśli chodzi o zastosowanie gazu ziemnego, to takich możliwości nie będziemy mieli. Potrzebna jest stacja sprężania gazu, a jej koszt wykonania to około 2 mln zł.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Bogusław Wisowaty – teren przy ul. Dolnej po jednostce wojskowej – czy nadal jest tam planowane przeniesienie bazy MZK? Czy jest jakaś decyzja w tej sprawie?

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – przy ul. Dolnej są tereny wojskowe, które będą wystawione do sprzedaży. Zatem to trzeba by kupić. Na dzisiaj nie mamy takich środków finansowych w budżecie miasta.

Radny Nikodem Kemicer – czy na dzisiaj potrzebne jest przeniesienie bazy czy jej modernizacja?

Prezes MZK Sp. z o.o. Zbigniew Chojnowski – w tym momencie wystarcza nam, to co posiadamy, ale jeśli mamy realizować transport dla 3 gmin i tych autobusów trzeba będzie więcej.

Radny Nikodem Kemicer – można by, jak w przypadku wysypiska śmieci przystąpić do spółki z zainteresowanymi gminami.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Wojciech Kwiatkowski – rozważane było przeniesienie bazy MZK w miejsce PKS przy ul. Przemysłowej. Czy nie warto dalej się tym terenem zainteresować?

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – sprawa jest nadal otwarta. PKS jest na razie niezdecydowany, co ma w tym obszarze powstać.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Wojciech Kwiatkowski – warto byłoby podejść perspektywicznie i rozważyć, czy czy zostawiamy bazę w tym miejscu obecnym, czy szukamy nowej lokalizacji. Prośba zatem, by temu tematowi się przyjrzeć perspektywicznie.

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Wasilewski – czeka nas opracowanie studium komunikacyjnego, które wskaże nam dalsze kierunki rozwoju również w tym temacie.

Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Renata Samełko poinformowała następnie o możliwościach aplikowania o środki zewnętrzne w ramach inwestycji terytorialnych oraz na transport publiczny w ramach RPO.

Obie Komisje zapoznały się z informacją dotyczącą oceny stanu komunikacji miejskiej

realizowanej przez Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Ełku.

Do punktu 4

Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Renata Samełko omówiła informację nt. wykorzystania środków finansowych otrzymanych ze źródeł zewnętrznych, w tym z funduszy Unii Europejskiej oraz przygotowywanych projektach i perspektywach pozyskania środków zewnętrznych – informacja w załączeniu do protokołu. Naczelnik Renata Samełko poinformowała następnie o projektach złożonych i planowanych do złożenia w perspektywie 2014-2020. Będą złożone również wnioski na projekty drogowe - ul. Suwalską i ul. Kolonia. Czekamy na warunki do przystąpienia do konkursu.

Obie Komisje zapoznały się z informacją i nie wniosły uwag.

Do punktu 5

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił informacją nt. funkcjonowania Gminy Miasta Ełku w Stowarzyszeniach i Związkach oraz wypełniania porozumień i umów partnerskich – informacja w załączeniu do protokołu.

Obie Komisje zapoznały się z przedłożoną informacją i nie wniosły uwag.

Do punktu 6

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel poinformował, że Komisja Rewizyjna Rady Miasta Ełku wydała pozytywną opinię do wykonania budżetu miasta za 2014 rok i wystąpiła z wnioskiem o udzielenie Prezydentowi Miasta Ełku absolutorium.

Regionalna Izba Obrachunkowa w Olsztynie 13 maja 2015 roku postanowiła pozytywnie zaopiniować wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Ełku absolutorium – wniosek Komisji Rewizyjnej i uchwała Nr RIO.IV.0120-177/15 z dnia 13 maja 2015 roku w załączeniu do protokołu.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania sprawozdania z wykonania budżetu miasta Ełku za 2014 rok. Komisje głosowały oddzielnie.

Członkowie Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Ełku za 2014 rok oraz sprawozdania z wykonania budżetu miasta Ełku za 2014 rok wraz z informacją o stanie mienia.

Następnie członkowie Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” przy 0 głosach „Przeciw” i 1 głosie :”wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Ełku za 2014 rok oraz sprawozdania z wykonania budżetu miasta Ełku za 2014 rok wraz z informacją o stanie mienia.

Do punktu 6

1) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2015-2027, który obejmuje zmiany:

I. W załączniku nr 1 zmiany w roku 2015, w tym:

1. Zmniejsza się dochody w 2015 r. o kwotę 250 000 zł, w tym:

- **dochody majątkowe zmniejsza się o kwotę 250 000 zł** (dofinansowanie inwestycji: „Budowa pełnowymiarowego boiska do gry w piłkę z zapleczem na górnej płycie Stadionu MOSiR w Ełku”),

2. Zwiększa się wydatki 2015 r. o kwotę 77 000 zł, w tym:

- **wydatki bieżące o kwotę 30 000 zł** (zmniejsza się o 15 000 zł środki na zakupy materiałów i wyposażenia w pozostałej działalności turystycznej, zwiększa się o 45 000 zł wydatki na prowadzenie szaletu miejskiego przy ul. Zamkowej),

- **wydatki majątkowe o kwotę 47 000 zł** (zwiększa się o 15 000 zł wydatki na zakupy inwestycyjne w Urzędzie Miasta na zakup obradowanych namiotów na potrzeby miasta, zwiększa się o 15 000 zł wydatki na zakupy inwestycyjne MOSiR w Ełku – zakup

automatycznego robota czyszczącego dno basenu, zwiększa się o 17 000 zł wpłaty na fundusz celowy dla policji na wydatki inwestycyjne).

3. Zwiększa się przychody budżetu 2015 o kwotę 327 000 zł z tytułu wolnych środków.

Deficyt budżetu wyniesie 10 714 989 zł

II. W załączniku nr 1 zmiany w roku 2016 związane są ze zwiększeniem dochodów ogółem, w tym dochodów majątkowych o kwotę 400 000 zł - dofinansowanie inwestycji wieloletniej: „Budowa pełnowymiarowego boiska do gry w piłkę z zapleczem na górnej płycie Stadionu MOSiR w Elku”.

2) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Elku. **Proponowane zmiany obejmują:**

I) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Świadczeń Rodzinnych i Funduszu Alimentacyjnego:

Przesunięcie środków finansowych w kwocie 266 zł z § 3110 w dziale 852 rozdział 85212 na wypłatę odsetek § 4580.

Wypłaty odsetek jest konieczna, na podstawie ustawy z dnia 04 kwietnia 2014r. o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów (Dz. U. poz.567), która nakłada na organy obowiązek wypłacenia zasiłków dla opiekunów z wyrównaniem od 1 lipca 2013 r. wraz z odsetkami ustawowymi.

II) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Strategii i Rozwoju:

Park Naukowo – Technologiczny w Elku

Przeniesienie zaplanowanych środków w § 3040 w dziale 730 rozdział 73006 – nagrody o charakterze szczególnym niezaliczane do wynagrodzeń do nowego § 4190 – nagrody konkursowe.

Zmiana spowodowana jest zmianą rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych.

III) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Promocji, Sportu i Kultury:

1. Przeniesienie kwot zaplanowanych w § 3040 – nagrody o charakterze szczególnym niezaliczane do wynagrodzeń do nowego § 4190 – nagrody konkursowe w dziale 750 rozdział 75075, dziale 803 rozdział 80395 i dziale 926 rozdział 92695.

Zmiana spowodowana jest zmianą rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych.

2. Przeniesienia środków w wysokości 15 000 zł z działu 630 rozdział 63095 § 4210 na zakupy inwestycyjne Urzędu Miasta – dział 750 rozdział 75023 § 6060.

Środki zostaną przeznaczone na zakup obrandowanych (oznakowanych logo i herbem Elku) namiotów na potrzeby miasta Elku.

3. Zwiększenie wydatków o kwotę 15 000 zł (dział 926 rozdział 92604 § 6060) na zakupy inwestycyjne w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Elku.

Zwiększenie spowodowane jest potrzebą zakupu automatycznego robota czyszczącego dno basenu (odkurzacz basenowy).

Źródło finansowania: wolne środki.

IV) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Zespół Inwestycji:

Budowa pełnowymiarowego boiska do gry w piłkę z zapleczem na górnej płycie Stadionu MOSiR w Elku dział 926 rozdział 92695 § 6050

W związku z otrzymaniem informacji od Marszałka Województwa Warmińsko–Mazurskiego o wysokości dofinansowania w/w inwestycji na lata 2015-2016 koryguje się wydatki i dochody przeznaczone w budżecie na realizację tej inwestycji.

2015 rok: środki własne 1 300 000 PLN, dofinansowanie 200 000 PLN

2016 rok: środki własne 2 198 000 PLN, dofinansowanie 400 000 PLN

Środki własne w 2015 roku w wysokości 250 000 PLN proponuje się pokryć z wolnych środków.

V) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Mienia Komunalnego:

Zwiększenie wydatków w dziale 900 rozdział 90095 § 4300 o kwotę 45 000 zł w związku z planowanym w miesiącu czerwcu br. terminem oddania do użytku toalety miejskiej położonej przy ul. Zamkowej i przekazaniem obiektu w administrację PUK Sp. z o.o. w Ełku, która ma w swoim zakresie administrowanie obiektami komunalnymi.

Na skierowane zapytanie do PUK o podanie kwoty na świadczenie usługi prowadzenia i obsługi toalety otrzymaliśmy ofertę na kwotę 12.210,19 zł brutto miesięcznie. W toku negocjacji z PUK ustalono, że kwota za wykonanie przedmiotowego zadania wyniesie miesięcznie 9.840,00 zł brutto.

W/w kwota zapewni podpisanie i realizację umowy w okresie od 1.06. do 31.12.2015 r.

Finansowanie z wolnych środków.

VI) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Straż Miejską:

Zwiększenie wydatków o kwotę 17 000 zł (dział 754 rozdział 75405 § 6170)

z przeznaczeniem na: zakup 2 psów służbowych, patrolowo – tropiących z niezbędnym wyposażeniem na potrzeby Komendy Powiatowej Policji w Ełku (12 000 zł), oraz zakupu specjalistycznego sprzętu techniki policyjnej (5 000 zł).

Pokrycie wydatków z wolnych środków.

VII) w zakresie pozostałych zmian:

Zwiększa się deficyt budżetu o kwotę 327 000 zł, zwiększają się przychody z tytułu wolnych środków o kwotę 327 000 zł.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionych projektów uchwał, w głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” (1 radny nie głosował) zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Ełku na lata 2015-2027.

Następnie członkowie obu Komisji w głosowaniu jawnym; 15 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2015 rok wraz z autopoprawkami.

3) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie nadania nazwy parkowi - w ostatnim czasie na terenie miasta Ełku powstały nowe tereny służące rekreacji mieszkańców, m.in. obszar parku edukacyjnego pomiędzy rzeką Ełk i ul. Wojska Polskiego, stanowiący działki oznaczone w operacie ewidencji gruntów obrębem 1 – Ełk 1 miasta Ełku nr 433 i nr 434. Zawiera on układ słoneczny składający się z kul granitowych o różnych rozmiarach, plac zabaw w formie gwiazdozbioru Mały Wóz i Wielki Wóz, na jednej z ławeczek umieszczona jest kamienna postać Mikołaja Kopernika. Propozycja nazwy – park **Mikołaja Kopernika**.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 14 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały nadania nazwy parkowi.

4) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie „Ełckiej Karty Rodziny 3+” - w związku z przystąpieniem Muzeum Historycznego w Ełku do inicjatywy „Ełckiej Karty Rodziny 3+” w zakresie, udzielania zniżek rodzinom wielodzietnym z terenu naszego miasta, zachodzi potrzeba wprowadzenia zmiany w uchwale Nr XXXVII.359.3013 Rady Miasta Ełku z dnia 26 listopada 2013 r. „Ełckie Karty Rodziny 3+”.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie „Ełckiej Karty Rodziny 3+”.

5) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu w Ełku - projekt uchwały ma na celu rozszerzenie możliwości jednostki samorządu terytorialnego w zakresie finansowania zadań zleconych klubom sportowym. W związku z rozwojem sportowym drużyn z terenu miasta Ełku oraz podniesieniem poziomu sportowego, zaistniała konieczność przyjęcia zasad udzielania dotacji ełckim klubom.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Tomasz Przekop zgłosił następujące wnioski do wprowadzenia, jako autopoprawki: w projekcie uchwały:

- brzmienie w § 1 ust. 2 pkt 1) **poprawę warunków uprawiania sportu na terenie miasta Ełku.** - resztę zapisu wykreślić,

w załączniku do uchwały:

- w § 3 ust. 2. wprowadzić zapis o zakazie podwójnego finansowania zadań (tak, by nie finansować już zadań finansowanych z innych mechanizmów),

- w § 7 ust. 5 pkt 2 dodać po słowach „.....sportów zespołowych” **i indywidualnych**

Radny Ireneusz Dzienisiewicz zgłosił wniosek, by w załączniku do uchwały w § 2 pkt. 8 pkt, ppkt c) **2 przedstawicieli** wytypowanych przez Komisję Turystyki, Sportu i Rekreacji Rady Miasta Ełku.

Przewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego Jan Stradczuk powiedział, że zgłoszone poprawki do rozważenia przez Prezydenta Miasta i do przegłosowania na sesji Rady Miasta. Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 8 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 5 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu w Ełku.

6) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk - Lenpol II” - celem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk - Lenpol II” jest zmiana w zakresie obsługi komunikacyjnej oraz zmiana w zakresie przeznaczenia poszczególnych kwartałów.

Ze względu na prywatny charakter własności nieruchomości w wyżej wymienionej sprawie, wpłynął następujący wniosek:

Firma Unirol Nowak Sp. jawna w dniu 14.01.2015r. wystąpiła o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „EŁK-LENPOL” dla kwartału 2KL, położonego w części na działce nr 2160/66.

Wywiązała się dyskusja.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Wojciech Kwiatkowski – czy nie można zrobić przejazdu przez bocznice? Tutaj najpierw powinien być zabezpieczony interes miasta. Będzie wykonywana przeciw ulica Norwida, jaka jest zatem zasadność przystępowania do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego? Ma wątpliwości.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami Marta Herbszt – jest to teren PEC i częściowo prywatny. Wnioskodawcy w swoim piśmie wskazali między innymi, że wrysowana na rysunku planu droga 2KL stanowi przeszkodę w sprzedaży ww. nieruchomości.

Po przeanalizowaniu sprawy stwierdzono, że zmiana przedmiotowego planu jest możliwa. Pas technologiczny może zostać wrysowany jako odrębny kwartał lub wyodrębniony

odpowiednim usytuowaniem linii zabudowy. Należy również zaznaczyć, że dzięki likwidacji drogi miasto nie poniesie kosztów związanych z wykupem gruntu pod drogę oraz budową nowej drogi. Likwidacja drogi nie spowoduje zaburzenia w układzie komunikacyjnym przedmiotowego obszaru, ponieważ przyległe grunty mogą być skomunikowane z istniejącego układu drogowego.

W celu zapewnienia prawidłowych rozwiązań planistycznych, proponuje się objąć zmianą również tereny sąsiednie oznaczone kwartałami: cz. terenu 26Z, cz. terenu 1KL, 13PS, 2KL, 12PS, cz. terenu 6KL, 14PS, cz. terenu 15PS oraz część działki położonej poza planem w kierunku rzeki Ełk oznaczonej nr 2155/3.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Wojciech Kwiatkowski zgłosił propozycję do planu, aby nie rezygnować z drogi 2KL. Będzie ona w przyszłości łatwym i krótkim dojazdem z centrum miasta do części Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Połączy ona ulicę Cmentarną z ulicą Przytorową i będzie najkrótszą drogą do pracy w „Strefie” dla mieszkających w centrum miasta. Można ją także przesunąć na granicę działki planowanej do sprzedaży. Wykonanie przejazdu kolejowego przez bocznice kolejową do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej nie będzie problemem.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 7 głosami „za” przy 2 głosach „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk - Lenpol II”.

7) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk – Piłsudskiego - celem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk – Piłsudskiego” jest między innymi ustalenie przeznaczenia dla poszczególnych kwartałów.

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu podyktowane jest złożonym w dniu 14.04.2015r. wnioskiem.

Wnioskodawca od kilku lat jest zainteresowany wykupem garażu zlokalizowanego na części działki nr 227/13, którego jest najemcą.

W dniu 20.12.2007 r. Rada Miasta Ełku podjęła uchwałę nr XIX/174/07 w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełku. W uchwale tej zgodnie z § 4 ust. 1, lit b – pierwszeństwo w nabywaniu lokali użytkowych – garaży przyznaje się ich najemcom na obszarach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod warunkiem, że w miejscowym planie nie są one przeznaczone do rozbiórki.

W chwili obecnej na terenie objętym wnioskiem oraz bezpośrednio przyległym, zlokalizowany jest ciąg garaży, w tym: 3 - garaże należące do Państwowej Straży Pożarnej, 5 - garaży będących własnością osób prywatnych i 1 - garaż zrealizowany na działce miejskiej. Teren ten nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Po przeanalizowaniu sprawy stwierdzono, że nie ma przeciwwskazań do pozostawienia garaży na terenie objętym wnioskiem. W związku z tym, że sprzedaż gruntu pod garażem na rzecz najemcy może nastąpić tylko na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu uznano za zasadne przystąpienie do procedury planistycznej na obszarze wskazanym we wniosku.

W celu zapewnienia prawidłowych rozwiązań planistycznych, proponuje się objąć planem miejscowym również tereny sąsiednie, oznaczone działkami nr: 220/1, 220/2, 221, 222, 223, 224, 225/2, 226, 227/1, 227/5, 227/6, 227/7, 227/9, 227/12, 227/14, 227/15 oraz 228.

Wywiązała się dyskusja.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego Krzysztof Wiloch – czy jest koncepcja na zagospodarowanie całego centrum miasta w kontekście garaży, które są w podwórkach? Wraca temat, czy podwórka mogą być garażówkami. Umożliwienie nabycia

garażu jednej osobie pociągnąć może szereg kolejnych wniosków, które trudno będzie odrzucić. Temat jest poważniejszy i trzeba się nad nim zastanowić.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – tam, gdzie jest własność prywatna staramy się nie ingerować. Staramy się likwidować, te garaże w centrum miasta, gdzie są umowy najmu. Jest to specyfika naszego miasta we wcześniejszych zaszciościach. Istniejące garaże są raczej schowane w podwórkach. Na pewno nie ma przyzwolenia, by w nowych miejscach stawiać „blaszaki”.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami Marta Herbszt – nie jest to łatwy temat, jeśli chodzi o śródmieście miasta. Podjęto 3 próby uporządkowania z czego 2 się udały. Tutaj ten wniosek jest uzasadniony, gdyż jest to 9 garaży w jednym ciągu.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Wojciech Kwiatkowski – czy prace nad tym planem będą miały wpływ na budowę ścieżki rowerowej?

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami Marta Herbszt – najpierw zostanie wykonana ścież a później powstanie plan.

Członkowie obu Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk – Piłsudskiego.

8) Przewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego Jan Stradczuk poinformował, że na posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury i Rodziny była dyskusja nad projektem uchwały zmieniającym uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci oraz określenia granic obwodów gimnazjów prowadzonych przez Gminę Miasto Ełk.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański powiedział, że przygotowany został projekt porozumienia - użyczenia budynku Zespołu Szkół nr 6 przy ul. Koszykowej dla miasta.

Obie Komisje zapoznały się z projektem uchwały zmieniającym uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci oraz określenia granic obwodów gimnazjów prowadzonych przez Gminę Miasto Ełk.

Do punktu 8

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa zapoznał członków obu Komisji z pismem znak: MK-L.7140.3.1.SKM.2015 z dnia 14.05.2015r. w sprawie wytypowania przedstawicieli Rady Miasta do pracy w Społecznej Komisji Mieszkaniowej – pismo w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Wojciech Kwiatkowski zaapelował, by zainteresowani radni zgłaszali swój akces.

Przewodniczący Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Wojciech Kwiatkowski powiedział, że zgłasza siebie.

Kolejny zgłosił się Wiceprzewodniczący Rady Miasta Bogusław Wisowaty.

Pozostałe 2 osoby do składu Społecznej Komisji Mieszkaniowej, do zgłoszenia na sesji Rady Miasta.

Przewodniczący Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego Jan Stradczuk poinformował, że od Wojewody Warmińsko-Mazurskiego wpłynęło rozstrzygnięcie nadzorcze stwierdzające nieważność uchwały Nr VI.63.2015 Rady Miasta Ełku z dnia 30 kwietnia 2015 r. zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu Targowiska Miejskiego przy ul. Targowej w Ełku – w załączeniu do protokołu.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa wyjaśnił, że wystarcza zapis w uchwale ustalającej stawki opłaty targowej, gdzie w § 3 pkt. 4 jest zapis, że inkaso prowadzi Zarządca Targowiska. Regulamin Targowiska jest aktualny bez tej poprawki.

Radny Piotr Karpienia zgłosił następujące sprawy:

- zwrócił się z prośbą, by Straż Miejska baczniejszą uwagę zwróciła na psy wyprowadzanie przez właścicieli bez smyczy i kagańca Należałoby podjąć działania dyscyplinujące właścicieli,

– w Parku Mikołaja Kopernika należy zabezpieczyć brzeg od strony rzeki i kładki widokowej – ewentualne zastosowanie siatki lub nasadzeń roślinnych,

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zgłosił wniosek o przygotowanie projektu uchwały zmieniającego nazwę „Placu Jana Pawła II” na „Plac Świętego Jana Pawła II”.

Radny Robert Klimowicz zwrócił uwagę, że należałoby nadać nazwę drodze równoległej do ulicy Bahrkego. Prosi o sprawdzenie tej kwestii i zaproponowanie ewentualnej nazwy,

Radny Michał Tyszkiewicz zwrócił uwagę na potrzebę naprawy nawierzchni bramy wjazdowej przy ul. Wojska Polskiego 55. Taką potrzebę zgłosiła mieszkanka bloku nr 57, do której często przyjeżdża karetka pogotowia, która nie może wjechać na teren posesji od strony tej bramy wjazdowej.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Protokółowała:

Małgorzata Stachowiak

Przewodniczący Komisji

Jan Stradczuk