

UMOWA NR/ZI/2015

zawarta w dniu.....

pomiędzy Gminą Miasto Elk z siedzibą w Elku przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 4

REGON: 790671076, NIP: 8481825438, reprezentowaną przez:

Tomasza Andrukiewicza – Prezydenta Miasta Elku

przy kontrasygnacie: Jarosława Wróbla – Skarbnika Miasta Elku

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a
zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, uprawnionym do wykonania niniejszej umowy na podstawie wygranego przetargu nieograniczonego w postępowaniu o zamówienie publiczne zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2013 r.907 z późn. zm.) o następującej treści:

Przedmiot i termin wykonania umowy

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż urządzeń zabawowych na plac zabaw na terenie Przedszkola „Mali Odkrywcy” w Elku przy ul. Michała Kajki 8A w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa placów zabaw w ramach inicjatywy lokalnej”..

Prace montażowe będą prowadzone na czynnym obiekcie przedszkolnym.

Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) wykonanie planu sytuacyjno-wysokościowego montowanych urządzeń w oparciu o załącznik nr 1 „Plan rozmieszczenia urządzeń”,
- 2) uzyskanie wszelkich niezbędnych zezwoleń na montaż urządzeń rekreacyjnych w organach administracji publicznej,
- 3) dostawa i montaż nowych urządzeń rekreacyjnych:
 - linearium - stożek obrotowy - 1 szt.
 - zestaw wieżowo-sprawnościowy - 1 szt.
 - czworobok sprawnościowy - 1 szt.
 - bujak z siedziskami na cztery osoby - 1 szt.
 - huśtawka Jumper - 1 szt.
 - zjeżdżalnia pojedyncza - 1 szt.
 - tablica do rysowania - 1 szt.
 - piaskownica sześcioboczna - 1 szt.
 - tablica z regulaminem - 1 szt.
- 4) wykonanie inwentaryzacji sytuacyjno-wysokościowej zamontowanych urządzeń.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi SIWZ.

2. Przedmiot umowy należy wykonać na podstawie:

a) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

b) oferty cenowej Wykonawcy

Dokumenty będące częściami umowy traktuje się jako wzajemnie wyjaśniające i w przypadku rozbieżności powinny być czytane i interpretowane w kolejności ustanowionej powyżej.

3. Termin wykonania przedmiotu umowy 17.06.2015 r.

Obowiązki stron

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) przekazanie Wykonawcy terenu montażu,
- b) pełnienie nadzoru inwestorskiego,
- c) odbiór przedmiotu umowy,
- d) zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty.

2. Obowiązki Wykonawcy:

- a) Wykonawca wykona prace zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
- b) Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie dostaw lub usług, zapewnienie warunków bezpieczeństwa na terenie robót.
- c) Wszystkie materiały i urządzenia przed ich zamontowaniem należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu.
- d) w przypadku zniszczeń lub uszkodzeń naprawienia szkód i doprowadzenie do stanu pierwotnego oraz wypłatę odszkodowań (rekompensat) na rzecz osób trzecich,
- e) odpowiedniego zabezpieczenia terenu montażu,
- f) utrzymania terenu w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
- g) po zakończeniu przedmiotu umowy uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego.

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określone wg oferty przetargowej wynosi: zł brutto (słownie: zł /100), w tym podatek VAT % .
Jest to cena ryczałtowa i nie podlega zmianie w trakcie realizacji.
2. Kwota wynagrodzenia określona w ust.1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania w tym między innymi: wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, wykonanie inwentaryzacji sytuacyjno-wysokościowej zamontowanych urządzeń (3 egzemplarze), doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego itp.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonywać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.
4. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty następować będzie sukcesywnie na podstawie faktur częściowych i potwierdzonych przez inspektora nadzoru protokołów częściowego odbioru dostaw lub usług oraz faktury końcowej z protokołem odbioru końcowego.
5. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

Odbiór robót

§ 4

1. Po zakończeniu robót, Wykonawca na piśmie zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru. Wraz z zawiadomieniem Wykonawca przekaże komplet dokumentów odbiorowych.
2. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 10 dni od daty otrzymania pisma, o którym mowa w ust.1, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru nie przygotowanie do odbioru ze strony Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru.
5. W przypadku, o którym mowa w ust.4 strony ustalają nowy termin odbioru, co nie zwalnia Wykonawcy z zapłacenia kar umownych za opóźnienie zgodnie z § 8 ust.2.
6. W przypadku nie przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru w obowiązującym terminie z jego winy, Wykonawca dokona odbioru jednostronnego wiążącego obie strony.

Warunki gwarancji i rękojmi

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji z tytułu wykonania umowy na okres miesięcy od daty odbioru końcowego.
2. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji, okres gwarancji liczony jest ponownie, począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia ich usunięcia. Wykaz elementów objętych nową gwarancją zostanie sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.
3. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji.
4. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie lub nie stawienia się na przegląd gwarancyjny, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej i kosztami obciąży Wykonawcę w każdym przypadku ich stwierdzenia bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądu.
5. Wykonawca zobowiązuje się do naprawiania na własny koszt wszelkich szkód powstałych z jego winy w wyniku prowadzonych robót.
6. Obok gwarancji Zamawiającemu przysługuje rękojmia zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 6

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % całkowitej wartości robót brutto wyszczególnionej w § 4 ust. 1, co stanowi kwotę zł w formie
2. 70 % zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
3. 30 % zabezpieczenia zwrócone zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady
4. W razie wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę w/w zabezpieczenia w innej formie niż pieniądzu, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio termin jego ważności.

Odstąpienie od umowy

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru..

Kary umowne

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
2. W przypadku opóźnienia w dotrzymaniu przez Wykonawcę terminu umownego, z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca, zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki po terminie umownym. Kary te Zamawiający ma prawo potrącić z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
3. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego

brutto za każdy dzień opóźnienia. Termin opóźnienia liczony będzie od następnego dnia po terminie ustalonym na usunięcie wad.

4. W przypadku gdy kary umowne nie pokryją w całości szkody powstałe na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.

Postanowienia końcowe

§ 9

1. Z ramienia Wykonawcy za wykonanie umowy odpowiedzialny jest:
2. Zamawiający ustala Marcina Doliwę jako inspektora nadzoru robót budowlanych,

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, z wyjątkiem zmian określonych w § 9 ust.1 i ust. 2, muszą być dokonane w formie pisemnych aneksów do umowy podpisanych przez strony, pod rygorem nieważności.
2. Zmianę terminu wykonania umowy dopuszcza się w przypadku:
 - a) wydłużonego postępowania przetargowego,

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2013.907 z późn.zm.) i odpowiednie przepisy prawa budowlanego i kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące zaistnieć przy wykonywaniu umowy rozstrzygnie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: