

Protokół Nr 4.15

**z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Rady Miasta Elku,
które odbyło się w dniu 23 stycznia 2015 roku w godzinach 11⁰⁰ – 15¹⁰**

Obrady Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski. W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji w/g załączonej listy obecności; na 16 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 15. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne.

W posiedzeniu Komisji nie uczestniczył radny Dariusz Dracewicz.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Zastępca Prezydenta Miasta – Kamil Buksa,
- Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami „Eko-MAZURY” sp z o.o.- Edward Palczewski,
- Przewodniczący Zarządu Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” - Jerzy Czepułkowski,
- Sekretarz Miasta – Marcin Radziłowicz,
- Skarbnik Miasta – Jarosław Wróbel,
- Naczelnik Wydziału Edukacji – Stanisław Zalewski,
- Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju – Renata Samełko,
- Naczelnik Wydziału Planowanie Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami - Marta Herbszt,
- Komendant Straży Miejskiej – Krzysztof Skiba,
- Kierownik Wydziału Komunalnego – Zdzisław Smalec,
- Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. - Halina Bender,
- Wydział Polityki Społecznej – Magdalena Sulżycka,
- radca prawny Urzędu Miasta – Ewa Orłowska.

Przyjęty porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
3. Sprawozdanie z działalności Zarządu Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” z siedzibą w Elku, przyjęte przez Zgromadzenie Związku w dniu 23 grudnia 2014 r.
4. Omówienie bieżących planów zagospodarowania przestrzennego opracowywanych przez Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.
5. Informacja ze sprzedaży mienia komunalnego w 2014 r.
6. Opinia Komisji do projektów uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Elku na lata 2014-2027,
 - 2) w sprawie zmian w budżecie miasta Elku na rok 2015,
 - 3) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „JEZIORO ELCKIE”,
 - 4) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Elk – Sikorskiego”,
 - 5) w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych na terenie Gminy Miasta Elk,
 - 6) w sprawie zatwierdzenia rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych w Elku na rok 2015,
 - 7) w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie skargi na

uchwałę Nr XVII/151/2012 z dnia 28 lutego 2012r. w sprawie ustalenia regulaminu Targowiska Miejskiego przy ul. Targowej w Elku,

8) innych z porządku sesji Rady Miasta zaplanowanej na dzień 27 stycznia 2015 r. i dotyczących prac Komisji.

7. Postanowienie Rady Miasta Elku w sprawie nieprzystąpienia do zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Elk zwanego „ELK – osiedle JEZIORNA”.

- Stanowisko Rady Miasta Elku w sprawie Programu Budowy Dróg Krajowych na lata 2014 – 2023.

- Postanowienie w sprawie przeniesienia obszaru własności Prokuratury Rejonowej w Elku.

8. Sprawy różne i wolne wnioski.

Do punktu 1

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zapoznał zebranych z propozycją porządku obrad proponując, aby ze względu na zaproszonych gości w pierwszej kolejności przystąpić do omówienia Sprawozdania z działalności Zarządu Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” z siedzibą w Elku, przyjęte przez Zgromadzenie Związku w dniu 23 grudnia 2014 r.

Członkowie Komisji jednomyślnie; w głosowaniu jawnym – 12 głosami „za” przyjęli proponowany porządek obrad jw.

Do punktu 2

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił się o zgłaszanie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i jednomyślnie – poprzez akklamację przyjęli protokół Nr 3.14 z dnia 19 grudnia 2014 roku z ostatniego posiedzenia Komisji.

Do punktu 3

Przewodniczący Zarządu Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” Jerzy Czepułkowski omówił sprawozdanie z działalności Zarządu Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” z siedzibą w Elku, przyjętym przez Zgromadzenie Związku w dniu 23 grudnia 2014 r. - sprawozdanie w załączeniu do protokołu. Pierwsze posiedzenie Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” inauguracyjne kadencję 2011-2015 odbyło się 14 lutego 2011 roku. Zgromadzenie Związku odbyło łącznie 17 posiedzeń, na których podejmowane były standardowe uchwały wynikające z przepisów prawa samorządowego i Statutu Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” - szczegóły w sprawozdaniu.

W dniu 26 czerwca 2014 roku Zgromadzenie Związku Międzygminnego podjęło uchwałę w sprawie przystąpienia Związku do realizacji wspólnego przedsięwzięcia pn. „Demontaż, transport i unieszkodliwianie azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna”.

Opracowany został dokument pod nazwą: „Prognoza oddziaływania na środowisko dla programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest, dla Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna”, który jest podstawą do przeprowadzenia w latach następnych wszelkich działań, związanych z wyeliminowaniem z terenu gmin azbestu i materiałów go zawierających.

Ilość azbestu i wyrobów zawierających azbest zgłoszonych usunięcia w 2015 roku wynosi 393.000 kg.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Michał Tyszkiewicz – Związek Międzygminny „Gospodarka Komunalna” został powołany, by wypełnić pewne zadania, jakimi była m.in. organizacji gospodarki odpadami. Czy w związku z tym, że te zadania zostały już wypełnione celowym jest dalsze funkcjonowanie

Związku? Może te pozostałe zadania mógłby przejąć Zakład Gospodarki Odpadami „Eko-MAZURY” sp z o.o.?

Przewodniczący Zarządu Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” Jerzy Czepułkowski – zadania Związku są zapisane w Statucie i są to zadania ciągłe. Związane jest to również z członkami Związku i w takim przypadku PGO miałyby 12 właścicieli. Związek Międzygminne „Gospodarka Komunalna” zaciągnął w 2013 roku kolejne zobowiązania na rekultywację składowiska odpadów. W roku 2014 kolejne, na usuwanie azbestu. Chodzi tutaj również o trwałość kolejnych projektów. Robiona jest także analiza stanu gospodarki odpadami.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski powiedział, że chciałby otrzymać taką analizę.

Przewodniczący Zarządu Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” Jerzy Czepułkowski powiedział, że 1 egz przekaże do Biura Rady do wiadomości zainteresowanych radnych.

Komisja zapoznała się ze sprawozdaniem z działalności Zarządu Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” z siedzibą w Ełku, przyjętym przez Zgromadzenie Związku w dniu 23 grudnia 2014 r. - nie wniesiono uwag.

Do punktu 4

Naczelnik Wydziału Planowanie Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła sprawozdanie ze stopnia zaawansowania prac związanych z opracowaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Ełku. W chwili obecnej Referat Planowania Przestrzennego prowadzi prace nad sporządzeniem i zmianą dziesięciu miejscowych planów, a także zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy. Stopień zaawansowania prac w załączniku nr 1 – w załączeniu do protokołu.

Radny Michał Tyszkiewicz – planowana jest zmiana koncepcji lokalizacji boiska ze sztuczną nawierzchnią z terenu przy Targowisku Miejskim na górną płytę boiska MOSiR, czy w związku z tym będzie jakaś procedura zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Targowiska?

Naczelnik Wydziału Planowanie Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt – jest to teren pod zieleń, nie będzie w tym miejscu zmiany planu.

Radny Piotr Karpienia – realizacja przebudowy skrzyżowania ulic: Tuwima-Kajki-Grodzieńska, co z terenem, który był niezbędny na realizację zadania?

Naczelnik Wydziału Planowanie Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt - w tym miejscu jest obowiązujący plan miejscowy. Prowadzone są rozmowy na temat odkupienia tego niezbędnego kawałka gruntu, właściciel przystał na nasze warunki.

Komisja zapoznała się ze sprawozdaniem ze stopnia zaawansowania prac związanych z opracowaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Ełku.

Do punktu 5

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa zapoznał zebranych z informacją ze sprzedaży mienia komunalnego w 2014 r. - informacja w załączeniu do protokołu. Zakładana sprzedaż mienia komunalnego na 2014 rok wynosiła 11 mln zł, natomiast wykonanie wyniosło 17.610 tys. zł. Na rok 2015 przeniesiono sprzedaż terenów po pow. ok. 3 ha pod zabudowę wielorodzinną, cena wywoławcza 2.700 tys. zł.

Do punktu 6

1 i 2) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2015-2027, który zawiera zmianę:

W załączniku Nr 1 do uchwały dokonuje się zmiany w roku 2015, w tym:

1. Zwiększa się dochody bieżące 2015 r. o kwotę 7 200 zł z tytułu sprzedaży samochodu Straży Miejskiej,

2. Zwiększa się wydatki 2015 r. o kwotę 619 886 zł, w tym:

1) zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 382 686 zł (zwiększa się wydatki na opiekę społeczną: jednostki specjalistyczne poradnictwa, mieszkania chronione i ośrodki interwencji kryzysowej – 33 294 zł i przeciwdziałania przemocy w rodzinie – 14 392 zł, zadania remontowe na drogach wewnętrznych – 200 000 zł, zadania remontowe – hala sportowa przy ul. Kolbego – 135 000 zł).

3. Zmniejsza się przychody budżetu 2015 o kwotę 1 000 000 zł z tytułu spłaty pożyczek udzielonych dla ECK w Elku oraz zwiększenia przychodów z tytułu wolnych środków o kwotę 1 612 686 zł.

Następnie Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Elku na 2015 rok:

Proponowane zmiany obejmują:

I) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Strategii i Rozwoju:

1. Projekt: „Przyjazne e-urzędy na Warmii i Mazurach ” – dział 720 rozdział 72095

Mając na uwadze oszczędności podczas realizacji projektu „Przyjazne e-urzędy na Warmii i Mazurach” Ministerstwo Administracji i Cyfryzacji wyraziło zgodę na utworzenie nowego zadania tj. delegacje. W związku z tym wprowadza się nowy paragraf 4417 do planu budżetu wydatków na 2015 roku, z przeznaczeniem na podróże służbowe krajowe. Zmiany w planie budżetu projektu „Przyjazne e-urzędy na Warmii i Mazurach” polegają na przeniesieniu środków w wysokości 1 000 zł z paragrafu 4117 – składki społeczne pracowników projektu na nowo utworzony paragraf 4417 dotyczący Podróże służbowe krajowe na potrzeby prawidłowej realizacji projektu.

2. Przeniesienie kwoty 164 zł z wydatków zaplanowanych na koszty związane z realizacją projektów nieinwestycyjnych (dział 750 rozdział 75095 § 4300) na dotację dla gminy Krosno w ramach umowy na realizację wspólnego zadania bieżącego (dział 600 rozdział 60095 § 2310). Dotacja będzie wykorzystana na zapewnienie hostingu oraz przedłużenie domeny internetowej www.odlotowapolskawschodnia.pl do dnia 28 listopada 2015 r. Poniesienie wydatku jest konieczne dla utrzymania trwałości zrealizowanego projektu współfinansowanego ze środków UE „Odlotowa Polska Wschodnia”.

II) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Spraw Społecznych:

1. Zwiększenie z wolnych środków planu wydatków w dziale 852, rozdziale 85220 na łączną kwotę 33 294 zł.

W związku z planowanym przekazaniem Ośrodkowi lokalu mieszkalnego przy ul. Kolejowej 15/4, z przeznaczeniem na mieszkanie chronione osobom, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki, prosimy o zabezpieczenie środków finansowych na jego funkcjonowanie. Środki w rozdziale 85220 §4260 i §4300 w kwocie 4 140,00 zł zostaną przeznaczone na ponoszenie kosztów utrzymania lokalu, w szczególności kosztów dostawy do lokalu mediów i usług oraz obciążeń z tytułu rozliczeń tych dostaw. Lokal wymaga naprawy i konserwacji. Planuje się między innymi: naprawę pieców, wymianę drzwi, listwowanie podłóg, wymianę uszkodzonych płytek glazury, malowanie ścian i sufitów, dostosowanie instalacji elektrycznej do przyłączenia urządzeń grzewczych oraz wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej. Łączny koszt usługi remontowo-montażowej oszacowano na kwotę 24 500 zł (w załączeniu szczegółowy zakres robót). Kwotę 1200,00 zł w dziale 852, rozdziale 85220 §4210 przeznaczono na zakup niezbędnego wyposażenia (pralka, odkurzacz, szafka). Ponadto na podstawie § 2 ust 2, 3 i 5 Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z 14.03.2012 r. w sprawie mieszkań chronionych, zaplanowano wynagrodzenie z tytułu umowy zlecenia dla osoby świadczącej wsparcie w mieszkaniu chronionym.

Wsparcie obejmować będzie m.in. i pomoc w wykonywaniu czynności niezbędnych w życiu codziennym i świadczone będzie w czasie wolnym od pracy Ośrodka (sobota, niedziela, święta tj.- 98 dni wolnych od pracy w 2015 r. x 3 godziny dziennie x 10 zł brutto za godzinę = 2 940 zł + pochodne od płac w kwocie 514 zł).

2. Zwiększenie z wolnych środków planu wydatków w dziale 852, rozdziale 85205 na łączną kwotę 17 268 zł:

Z powodu rezygnacji z pełnienia funkcji przewodniczącej Zespołu Interdyscyplinarnego osoby, która funkcję tę pełniła do 31.12.2014 r. oraz koniecznością wykonywania czynności przez 2 osoby, przewodniczącego Zespołu Interdyscyplinarnego i jego zastępcy, wnoszę o zwiększenie środków z przeznaczeniem na wypłatę dodatków specjalnych dla Zespołu Interdyscyplinarnego, który zapewni jego obsługę organizacyjno-techniczną (kalkulacja kosztów: 2 osoby x 500 zł brutto x 12 miesięcy = 12 000 zł + pochodne od płac 2 392 zł).

III) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Mienia Komunalnego:

1. Wprowadzenie zadania inwestycyjnego – budowy miejsc parkingowych przy drodze wewnętrznej na działce nr 133 wraz z chodnikiem.

W ramach budowy miejsc parkingowych wykonany byłby również chodnik, przebudowane ogrodzenie oświetlenie (3 lampy). Dokumentacja projektowa oraz budowa nawierzchni parkingu, chodnika i niezbędnej infrastruktury wyniosłaby 230 000 zł.

Finansowanie zadania z wolnych środków lat ubiegłych.

2. Wprowadzenie poniższych zadań remontowych do budżetu miasta na rok 2015:

Remont podwórka Słowackiego 15-17 – 25 tys. (zakres: utwardzenia terenu ażury i polbruk),

Remont podwórka Słowackiego 15F – 15K – 100 tys. (zakres: wykonanie kanału deszczowego 200 z wpustami i studniami, wykonanie podbudowy, ułożenie nowych ciągów pieszych i drogi)

Remont promenady od Pięknej 2 do Wyszyńskiego – 75 tys. (zakres: rozbiórka istniejącej kostki, usunięcie korzeni drzew, wykonanie podbudowy, ponowne ułożenie tej samej kostki, umocnienie brzegów i wykonanie barier),

Finansowanie zadania z wolnych środków

IV) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Staż Miejską:

Zwiększeniu dochodów z tytułu sprzedaży dotychczas użytkowanego pojazdu Citroen Berlingo NEL 3400A (dział 754 rozdział 75476 § 0870) i zwiększenie wydatków inwestycyjnych (§ 6060) o tą samą kwotę. Proponowana zmiana umożliwi sfinalizowanie transakcji zakupu nowego pojazdu dla Straży Miejskiej w Ełku.

V) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Zespół Inwestycji:

Zakup usług remontowych dział 926 rozdział 92601 § 4270

Wprowadzenie do budżetu miasta wydatków ze środków własnych w kwocie 135 000 PLN. Środki przeznaczone będą na wzmocnienie dźwigarów drewnianych na hali sportowej przy ul. Kolbego w Ełku w zakresie wzmocnienia pasa dolnego i wzmocnień pionowych za pomocą taśm węglowych.

Brakująca kwotę w wysokości 135 000 PLN proponuje się pokryć z wolnych środków.

VI) w zakresie pozostałych zmian:

1. Zwiększa się deficyt budżetu o kwotę 612 686 zł.

2. Zmniejsza się przychody budżetu o kwotę 1 000 000 zł z tytułu spłaty pożyczki udzielonej dla ECK w Ełku (kwota pozostała do spłaty 390 000 zł) oraz zwiększa się przychody z tytułu wolnych środków o kwotę 1 612 686 zł.

3. Przeniesienia planowanych wydatków budżetowych z § 4350 i 4370 do § 4360 związane jest ze zmianą Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 16 grudnia 2014 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych (Dz. U. z dnia 30 grudnia 2014 r.).

Ponadto wpłynęła autopoprawka polegająca na zwiększeniu wydatków w dziale 900 rozdział 90004 § 4300 o kwotę 90 000 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie dodatkowego zakresu robót, których realizatorem byłby PUK Sp z o.o. w ramach „Zasad realizacji zadania własnego Gminy w zakresie utrzymania zieleni miejskiej na terenie miasta Ełku zawartych 31 grudnia 2008 roku”. Z przedmiotowych środków zostanie przeprowadzona przycinka wiosenna drzew w pasach drogowych oraz wzdłuż promenady oraz wycinka drzew. Środki na ten cel będą sfinansowane z wolnych środków.

Wywiązała się dyskusja.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę, że w budżecie miasta wcześniej nie było żadnych środków finansowych na wycinkę drzew, teraz jest wprowadzane to zadania w ostatniej chwili. Czy nie można tego wcześniej przewidzieć w budżecie miasta, przyjmując budżet?

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – co miesiąc jest robiony monitoring drzew i jest sporo takich drzew, które należy wyciąć, m.in. przy ul: Armii Krajowej, Kajki, na promenadzie. Jest też konieczność prześwietlenia koron drzew. Wcześniej nie mieliśmy informacji dotyczącej wolnych środków finansowych. W momencie ich pojawienia się przesuwamy je na to zadanie.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – w budżecie miasta powinna być od razu zaplanowana chociaż niewielka kwota na takie zadanie. Kolejna sprawa, to zmiana dotycząca wprowadzenia do budżetu miasta wydatków ze środków własnych w kwocie 135 000 PLN. Środki przeznaczone będą na wzmocnienie dźwigarów drewnianych na hali sportowej przy ul. Kolbego w Ełku w zakresie wzmocnienia pasa dolnego i wzmocnień pionowych za pomocą taśm węglowych. Z czego to wynika, czy jest już zrobiona ekspertyza?

Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. Halina Bender – proponowane działania wynikają z wykonanej ekspertyzy. Zmieniły się też m.in. normy obciążenia śniegiem. Chcemy niezwłocznie przystąpić do wykonania napraw.

Radny Michał Tyszkiewicz – czy to prawda, że przy budowie hali zastosowany został projekt zamienny? Czy wykonana zostanie analiza stanu podłogi? Chodzi o zadolenia, które należałoby naprawić.

Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. Halina Bender – jeśli są uszkodzenia podłogi, to jest użytkownik, który powinien to zgłosić. Jeśli chodzi o projekt – wstępnie planowane było wykonanie więźby dachowej na konstrukcji stalowej, zastosowano projekt zamienny na więźbę drewnianą klejoną. Trochę zwiększony został rozstaw słupów podtrzymujących dach. Generalnie jest to wykonane zgodnie z projektem. Za wykonanie odpowiada kierownik budowy i inspektor nadzoru. Jeśli chodzi o stwierdzone pęknięcia dźwigarów, może to wynikać ze zmian wilgotności powietrza. Będziemy się starali skontaktować z dostawcą i spróbujemy dochodzić rękojmi. Trudno teraz rozstrzygnąć, czy się to uda.

Radny Krzysztof Wiloch powiedział, że nurtuje go sprawa mieszkań chronionych. W projekcie uchwały nie ma regulaminu użytkowania takiego mieszkania. Czy zatem można podejmować taką uchwałę? Jest to pytanie do radcy prawnego.

Radca prawny Ewa Orłowska powiedziała, że „mieszkania chronione” są przewidywane w ustawie o pomocy społecznej i nie ma przeszkód, by takie środki finansowe w uchwale budżetowej zostały przewidziane.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionych projektów uchwał, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Ełku na lata 2015-2027.

Następnie członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2015 rok wraz z autopoprawką.

3) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „JEZIORO EŁCKIE”. Celem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „JEZIORO EŁCKIE”, na terenie obejmującym wody Jeziora Ełckiego i część terenów przybrzeżnych, jest zaktualizowanie przeznaczenia terenów oraz określenie zasad dotyczących realizacji obiektów na powierzchni Jeziora Ełckiego w tym m.in. marin, kładek i pomostów. Obszar objęty opracowaniem znajduje się w zachodniej części miasta i obejmuje ok. 4.01 km² i w większości stanowi on powierzchnię Jeziora Ełckiego. W związku z tym, że przedmiotowy obszar sąsiaduje z terenami, na których występuje duże zróżnicowanie funkcji (mieszkalna jednorodzinna, mieszkalna wielorodzinna i zabudowa usługowa) wskazane jest określenie zasad dotyczących realizacji obiektów na powierzchni Jeziora Ełckiego w nawiązaniu do istniejącego lub przewidzianego w planach miejscowych zagospodarowania terenów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie. Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który obejmowałby linię brzegową jeziora wraz z bezpośrednio przylegającymi terenami podyktowane jest również zwiększającą się liczbą wniosków w sprawie zagospodarowania brzegów jeziora i terenów przyległych (w tym na wodzie).

Objęcie linii brzegowej Jeziora Ełckiego wraz z terenami przyległymi ustaleniami planu miejscowego pozwoli uwzględnić przeznaczenie terenu w zakresie planowanego przebiegu kolejnego etapu promenady, a także zabezpieczyć walory krajobrazowe brzegu jeziora i ustalić dopuszczalne zagospodarowania terenu w zależności od charakteru usług znajdujących się w sąsiedztwie (ze szczególnym uwzględnieniem istniejącej i planowanej promenady miasta).

Wywiązała się dyskusja.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – czy opracowywany plan będzie obejmował takie rozwiązanie, jak poprowadzenie promenady nad jeziorem. Na ile będziemy mogli na tym obszarze to zadanie kontynuować? Tam są grunty prywatne. Dobrze byłoby zamknąć promenadę wokół Jeziora Ełckiego robiąc to dobrze.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – teren objęty planem to samo nadbrzeże i obszar jeziora. Nie wchodzimy na teren tego osiedla (Kajki III). Jeśli chodzi o teren os. Baranki, chcemy kontynuować promenadę. Taki zamysł jest.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „JEZIORO EŁCKIE”.

4) Naczelnik Wydziału Planowanie Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Sikorskiego”.

Rada Miasta Ełku w dniu 26 listopada 2013 roku podjęła uchwałę nr XXXVII.356.2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Sikorskiego”. Na podstawie ww. uchwały zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 2, pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym wszczęta została procedura planistyczna.

Na podstawie przedmiotowego planu zmianie uległy:

- w szczególności ustalenia dla terenu oznaczonego w obecnym projekcie planu symbolem 3U. Zmieniono funkcję terenu zabudowy mieszkalno – usługowej na teren zabudowy usługowej, w tym usługi handlu, z dopuszczeniem zabudowy produkcyjnej, składowej i magazynowej. Zmianie uległy również zapisy odnośnie konstrukcji dachów, obecne ustalenia dopuszczają dachy: jednospadowe, dwuspadowe i wielospadowe lub płaskie. Wprowadzenie zmian podyktowane było wnioskiem Pani Marzanny Bernaciak, prowadzącej firmę MAGNAT, która wystąpiła do tut. urzędu z prośbą o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ełku, zwanego

„Ełk – Łukasiewicza”, dla nieruchomości oznaczonych nr 1432/9 i 1321/3. Wprowadzenie zmian umożliwi Inwestorowi rozwój prowadzonej działalności.

- w przedmiotowym projekcie planu uregulowano również przebieg pasa drogowego ul. Sikorskiego, zgodnie z istniejącym stanem.

W trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu do publicznego wglądu w dniach od 14.11.2014r. do 16.12.2014r. oraz w terminie określonym do dnia 31.12.2014r. nie wpłynęła do tutejszego organu żadna uwaga dotycząca rozwiązań zawartych w projekcie planu.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę, że w tytule projektu uchwały brakuje słowa „uchwalenie”, prosi o sprawdzenie i wprowadzenie autokorekty.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Sikorskiego”- *z prośbą o sprawdzenie i ewentualnie wprowadzenie autokorekty w tytule projektu uchwały.*

5) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym na terenie Gminy Miasta Ełk.

Na terenie naszego miasta utworzone zostanie mieszkanie chronione, którego prowadzenie i zapewnienie w nim miejsc, zgodnie z ustawą z 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2013 r. poz. 182 z późn. zm.) należy do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym.

Z mieszkania chronionego korzystać będą mogły osoby, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonej przez jednostkę całodobowej opieki.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Krzysztof Wiloch – jak będzie funkcjonowało to mieszkanie? Jak długo dana osoba będzie mogła zamieszkiwać w takim mieszkaniu?

Wydział Polityki Społecznej Magdalena Sulżycka – jest to zadanie o statusie obowiązkowym. Często są to osoby powracające do życia społecznego. Czasookres zamieszkiwania będzie określony w decyzji wydawanej przez MOPS.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym na terenie Gminy Miasta Ełk.

6) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych w Ełku na rok 2015.

Zgodnie z art. 73A ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. Nr 99, poz. 1001), na wniosek gminy starosta może skierować bezrobotnego bez prawa do zasiłku korzystającego ze świadczeń z pomocy społecznej do wykonywania prac społecznie użytecznych w miejscu zamieszkania lub pobytu w wymiarze 10 godzin tygodniowo.

Wykonywanie prac społecznie użytecznych w naszym mieście odbywać się będzie na rzecz Miasta Ełku, na podstawie porozumienia zawartego między Starostą Ełckim a Gminą Miastem Ełk. Refundacja kosztów ze środków Funduszu Pracy wynosić będzie do 60% minimalnej kwoty świadczenia przysługującego bezrobotnym.

Podstawą zorganizowania prac społecznie użytecznych na terenie Miasta Ełku w 2015 r. i zawarcia porozumienia jest sporządzenie planu potrzeb w zakresie wykonywania prac

społecznie użytecznych i na jego podstawie opracowanie wniosku celem przekazania go do Powiatowego Urzędu Pracy w terminie do dnia 31 stycznia 2015 r.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych w Ełku na rok 2015.

7) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie skargi na uchwałę Nr XVII/151/2012 z dnia 28 lutego 2012r. w sprawie ustalenia regulaminu Targowiska Miejskiego przy ul. Targowej w Ełku - w dniu 2 stycznia 2015 roku Prokurator Rejonowy w Ełku wniósł do Rady Miasta Ełku skargę na uchwałę Nr XVII/151/2012 z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie ustalenia regulaminu Targowiska Miejskiego przy ul. Targowej w Ełku.

Wskazał on na konieczność zindywidualizowania inkasentów bezpośrednio w uchwale Nr XVII/151/2012 z dnia 28 lutego 2012 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 marca 2012 r., poz. 1117) w sprawie ustalenia regulaminu Targowiska Miejskiego przy ul. Targowej w Ełku.

Pobór inkasa na targowisku miejskim przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Ełku odbywa się zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały Nr XVII/150/2012 Rady Miasta Ełku z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej, terminów płatności i określenia sposobów jej poboru (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 3 kwietnia 2012 r., poz. 1189) - „Zarządza się pobór opłaty targowej w drodze inkasa przez Zarządcę Targowiska”.

Takie samo stanowisko w podobnej sprawie zajął Wojewódzki Sąd Administracyjny w Łodzi – wyrok z dnia 10.01.2014r. sygn. I SA/Łd 1027/13.

Mając powyższe na uwadze wnosimy o uznanie powyższej skargi za bezzasadną.

Skargą zajmowała się Komisja Rewizyjna.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Michał Tyszkiewicz powiedział, że Komisja Rewizyjna po szczegółowej analizie przedłożonych materiałów przyjęła stanowisko Prezydenta Miasta, uznając skargę za bezzasadną.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie skargi na uchwałę Nr XVII/151/2012 z dnia 28 lutego 2012r. w sprawie ustalenia regulaminu Targowiska Miejskiego przy ul. Targowej w Ełku – uznając skargę za bezzasadną.

8) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie reprezentowania Miasta Ełk w Zgromadzeniu Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” oraz prawa kumulacji głosów na okres kadencji 2014 – 2018. Zgodnie z § 12,13 i 18 ust. 2 Statutu Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” Gminy wchodzące w skład Związku reprezentowane są w Zgromadzeniu przez Prezydenta Miasta Ełku, Burmistrzów Miasta i Wójtów Gmin oraz dodatkowego przedstawiciela wyznaczonego przez Radę Miasta lub Gminy na okres kadencji.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buska dodał, że Prezydent Miasta proponuje radnego Dariusza Wasilewskiego do reprezentowania Miasta Ełk w Zgromadzeniu Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” .

Przewodniczący Rady Miasta Dariusz Wasilewski powiedział, że wyraża zgodę.

Radny Michał Tyszkiewicz zwrócił się z wnioskiem o sprawdzenie, czy proponowany okres kadencji 2014-2018 jest poprawny.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie reprezentowania Miasta Ełk w Zgromadzeniu Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” oraz prawa kumulacji głosów na okres kadencji 2014 – 2018 z wnioskiem o sprawdzenie, czy proponowany okres kadencji 2014-2018 jest poprawny.

Do punktu 7

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt postanowienia Rady Miasta Ełku w sprawie nieprzystąpienia do zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ełk zwanego „EŁK – osiedle JEZIORNA”.

Naczelnik Wydziału Planowanie Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt dodała, że mamy pisemny wniosek, do którego musimy się odnieść.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu postanowienia, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt postanowienia Rady Miasta Ełku w sprawie nieprzystąpienia do zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ełk zwanego „EŁK – osiedle JEZIORNA”.

* * *

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt stanowiska Rady Miasta Ełku w sprawie Programu Budowy Dróg Krajowych na lata 2014 – 2023.

Ogłoszony 22 grudnia 2014 r. przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju, projekt dokumentu „Program Budowy Dróg Krajowych na lata 2014-2023”, nie uwzględnia kontynuacji modernizacji drogi krajowej DK 16 stanowiącej trasę komunikacyjną łączącą wschodnią część województwa warmińsko-mazurskiego z ośrodkami centralnej i zachodniej części Polski.

Zgodnie z istniejącymi założeniami rozwoju infrastruktury komunikacyjnej we wschodnich obszarach Polski, przypisywana jest dla Ełku rola węzła, w którym zbiegają się planowana droga S 61, istniejąca DK 16 z trasą linii kolejowej Rail Baltica.

Ograniczenie modernizacji drogi DK 16 do odcinka Olsztyn - Mrągowo spowoduje dalej wykluczenie komunikacyjne obszarów wschodnich naszego województwa.

Mając na uwadze dobro mieszkańców i dalszy dynamiczny rozwój obszaru ełckiego i województwa warmińsko – mazurskiego, Rada Miasta apeluje o podjęcie stosownych działań, które spowodują wprowadzenie drogi krajowej nr 16 do Programu Budowy Dróg Krajowych na lata 2014-2023 – projekt stanowiska wraz z uzasadnieniem w załączeniu do protokołu.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu stanowiska, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt stanowiska Rady Miasta Ełku w sprawie Programu Budowy Dróg Krajowych na lata 2014 – 2023.

* * *

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt postanowienia w sprawie przeniesienia obszaru własności Prokuratury Rejonowej w Ełku. Propozycja przedstawiona przez Prokuratora Generalnego jest niekorzystna dla miasta Ełku. W naszym przekonaniu instytucje i organy - zwłaszcza samorządowe, jak i państwowe, w tym wymiaru sprawiedliwości, powinny być spójne terytorialnie z administracyjnym podziałem szczebla wojewódzkiego. Dlatego też chcemy wyrazić negatywną opinię do propozycji przedstawionej przez Prokuratora Generalnego zawartej w piśmie Ministra Sprawiedliwości, dotyczącej zmiany rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie utworzenia prokuratur apelacyjnych, okręgowych i rejonowych oraz ustalenia ich siedzib i obszarów własności – projekt postanowienia wraz z uzasadnieniem w załączeniu do protokołu.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu postanowienia, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt postanowienia w sprawie przeniesienia obszaru własności Prokuratury Rejonowej w Ełku.

Do punktu 8

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski poinformował, że do Komisji wpłynęły dwa wnioski do zaopiniowania:

1. Wniosek w sprawie możliwości udzielenia bonifikat w wysokości 50% od ceny sprzedaży gruntu położonego w Ełku przy ul. 11 Listopada oznaczonego w ewidencji gruntów nr: 14/6 o pow. 628m², 29 o pow. 1140 m², 16 o pow. 185 m², 19/1 o pow. 95 m², 19/2 o pow. 66 m², łączna pow. 2.114 m², na poprawę warunków zagospodarowania 17 nieruchomości przyległych do tych działek – Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa wyjaśnił, że przedmiotowe działki w większości są ogrodzone wraz z działkami do nich przyległymi, posesje są ogrodzone od wielu lat. Właściciele nie mieli żadnych umów ani zgód od GDDKiA i w takim stanie grunty te zostały przejęte przez Miasto. Teren został uzyskany w drodze komunalizacji po wygaszeniu trwałego zarządu GDDKiA. Z propozycją nabycia wystąpiliśmy do właścicieli działek przyległych do tych terenów.

Mając na uwadze cenę jednostkową gruntu w wysokości 114, 00 zł, łączna cena wszystkich działek wyniesie ok. 241.000 zł netto, zaś bonifikata 50% wyniesie ok. 120.500 zł. W chwili obecnej część właścicieli nieruchomości złożyła wnioski o sprzedaż gruntu przyległego do nieruchomości wraz z udzieleniem bonifikaty w wysokości 50% od ceny sprzedaży.

Wywiązała się dyskusja.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski przypomniał, że wiele razy zgłaszał potrzebę połączenia os. Tuwima ścieżką rowerową w ul. 11 Listopada i Kajki z promenadą. Możemy zatem sprzedać te grunty, pod warunkiem, że zostaną zachowane potrzeby komunikacyjne tej części miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – ścieżka rowerowa zostałaby zaprojektowana po drugiej stronie ulicy. Chodnik jest tam wystarczającej szerokości, kwestia jedynie wykupu kawałka gruntu od Starostwa Powiatowego na wysokości szkoły.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – a co z odcinkiem ścieżki rowerowej przy ul. Wojska Polskiego, czy wejdzie ona w promenadę?

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – zostanie to rozwiązane przy przebudowie ul. Wojska Polskiego, ale na to potrzebne są odpowiednie środki finansowe.

Radny Robert Klimowicz – czy mamy pewność, że wszyscy właściciele wykupią te grunty?

Naczelnik Wydziału Planowanie Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt – na 17 zajętych działek mamy złożonych 13 wniosków. Nam jako miastu zależy na uporządkowaniu tego terenu. Jeszcze przed przygotowaniem stosownej uchwały wykonane zostaną podziały geodezyjne i operaty.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Paweł Odolecki – należałoby może pomyśleć, by tą bonifikatę określić w jakichś ramach czasowych tak, by zmotywować pozostałych właścicieli przyległych posesji do wykupu terenu.

Radny Nikodem Kemicer zgłosił wniosek, by proponowaną bonifikatę ograniczyć czasowo - *taka bonifikata obowiązywałaby przez okres 12 m-cy od daty podjęcia stosownej uchwały.*

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących” przyjęli wniosek zgłoszony przez radnego Nikodema Kemicera.

Następnie Komisja w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” - jednomyślnie wydała pozytywną opinię do wniosku w sprawie możliwości udzielenia bonifikat w wysokości 50% od ceny sprzedaży gruntu położonego w Ełku przy ul. 11 Listopada oznaczonego w ewidencji gruntów nr: 14/6 o pow. 628m², 29 o pow. 1140 m², 16 o pow. 185 m², 19/1 o pow. 95 m², 19/2 o pow. 66 m², łączna pow. 2.114 m², na poprawę warunków zagospodarowania 17 nieruchomości przyległych do tych działek *z wnioskiem, by taka bonifikata obowiązywała przez okres 12 m-cy od daty podjęcia stosownej uchwały.*

2. Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski powiedział, że drugi wniosek, który został przekazany do opinii Komisji dotyczy zamiany lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Gdańskiej 5 .

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa - wniosek dotyczy zamiany lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Gdańskiej 5 dla dwunastoosobowej rodzinie Państwa Szulc na budynek mieszkalny o pow. 136 m² przy ul. Suwalskiej 71B, który wymaga gruntownego remontu – szczegóły w piśmie stanowiącym załącznik do protokołu.

Komisja w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” - jednomyślnie wydała pozytywną opinię do wniosku o zamianę lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Gdańskiej 5 – dwunastoosobowej rodzinie Państwa Szulc na budynek mieszkalny o pow. 136 m² przy ul. Suwalskiej 71B, który wymaga gruntownego remontu.

* * *

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski poinformował, że wpłynęło pismo rzemieślników i małych przedsiębiorców działających na terenie miasta Ełku skierowanym do Prezydenta Miasta Ełku a przekazanym do wiadomości Rady Miasta Ełku dotyczące uzyskania informacji na temat nabycia gruntów miejskich przeznaczonych pod budowę usługowych zakładów tzw. „działek rzemieślniczych” o areałach od 1000 m² do 1500 m² maksymalnie – pismo w załączeniu do protokołu.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – na razie jeszcze ten temat będzie analizowany i prośba, by przenieść tę sprawę na następne posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił się z prośbą odnośnie pisma rzemieślników i małych przedsiębiorców działających na terenie miasta Ełku skierowanym do Prezydenta Miasta Ełku a przekazanym do wiadomości Rady Miasta Ełku, by przyjrzeć się również innym gruntom w mieście na takie cele. Prośba do Prezydenta Miasta, by przychylnie rozpatrzyć prośbę zawartą w tym piśmie. Komisja wróci do tego tematu na kolejnym posiedzeniu.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski powiedział, że do Komisji wpłynęło pismo informujące o wskazaniu nowej lokalizacji boiska z nawierzchnią ze sztucznej trawy. Proponuje się zlokalizowanie tego boiska na górnej płycie stadionu miejskiego z częściowym wykorzystaniem istniejącego obiektu Parku Wodnego pod zaplecze szatniowe – pismo w załączeniu do protokołu.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – dodatkowo proponujemy również przygotowanie projektu budowy pełnowymiarowego boiska sportowego przy ulicy Sportowej z planowaną realizacją na lata 2016-2017.

Radny Krzysztof Wiloch powiedział, że jak najbardziej popiera wniosek o zmianie lokalizacji tego boiska. Czy w ślad za zmianą lokalizacji boiska będą jeszcze wprowadzone dodatkowe zmiany w budżecie miasta?

Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. Halina Bender – w tytule inwestycji nie ma podanej lokalizacji boiska. Przyjęcie tej informacji nie powoduje konieczności zmian, dodatkowo będzie wykonany projekt boiska przy ul. Sportowej.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski poinformował, że wpłynęła informacja odnośnie poruszonej na Komisji kwestii byłego osiedla garażowego przy Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej w Ełku. Wszyscy członkowie Komisji otrzymają informację do wiadomości – informacja w załączeniu do protokołu.

Naczelnik Wydziału Planowanie Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt – jest możliwość że miasto sprzeda tutaj swoje grunty i nowy właściciel rozwiąże w swoim zakresie problem z dwoma garażami.

Radna Joanna Porucznik zgłosiła potrzebę zamontowania kamery monitoringu na Gimnazjum nr 3 skierowanej na wejście i teren do Szkoły Podstawowej nr 9. Chodzi tutaj o bezpieczeństwo szkoły.

Radny Robert Klimowicz poruszył kwestię parkowania samochodów w ciasnym wjeździe pomiędzy Przedszkolem „Słoneczna Ósemka” a blokiem przy ul. Dobrzańskiego 5 – może jest możliwość postawienia znaku B-35 Zakaz postoju i/lub znaku B-36 Zakaz zatrzymywania się na tym krótkim odcinku.

Radny Michał Tyszkiewicz poruszył następujące sprawy:

- od Szkoły Podstawowej nr 4 w kierunku Banku PKO BP przy ul. Wojska Polskiego jest chodnik, którego nawierzchnia wymaga gruntownego remontu, prośba o szybką interwencję w tej sprawie,
- należy uzupełnić oznakowanie pionowe na ul. Kościuszki na wysokości galerii „Brama Mazur”. Jest słupek a brak znaku B-21 Zakaz skrętu w lewo.

Radny Krzysztof Wiloch – prośba, by zwrócić uwagę na treść pisma przewodniego dołączanego do projektu danej uchwały, gdyż, w co drugim piśmie występują różnego rodzaju błędy w tekście.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski poruszył sprawę nadal niepełnego oświetlenia zabytkowych obiektów miejskich, m.in. Katedry i mostu na Wyspie Zamkowej, prosi o odpowiedź w tej sprawie.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Protokółowała:

Małgorzata Stachowiak

Przewodniczący Komisji

Wojciech Kwiatkowski