

**PREZYDENT
MIASTA EŁKU**

**ZARZĄDZENIE NR 140/2015
PREZYDENTA MIASTA EŁKU
z dnia 13 marca 2015 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy zniesienia współwłasności nieruchomości wspólnej, ustanowienia odrębnej własności lokali i ich sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie § 2 ust.1 uchwały Nr XIX/174/07 Rady Miasta Ełku z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełku zmienionej uchwałą Nr XXII/214/08 Rady Miasta Ełku z dnia 18 marca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały o gospodarowaniu nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełku zmienionej uchwałą Nr IX.78.2011 Rady Miasta Ełku z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie zmiany uchwały o gospodarowaniu nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełku zmienionej uchwałą Nr XIX.170.2012 Rady Miasta Ełku z dnia 24 kwietnia 2012 r. w sprawie zmiany uchwały o gospodarowaniu nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełku w związku z § 5 uchwały Rady Miasta Ełku Nr XXXIII/227/97 z dnia 24 lutego 1997 r. w sprawie zasad i trybu postępowania przy nadbudowie obiektów budowlanych stanowiących własność i współwłasność Gminy oraz przebudowie pomieszczeń niemieszkalnych na cele mieszkalne w takich obiektach oraz § 6 uchwały nr 1/99 Zarządu Miasta Ełku zmienionej uchwałą nr 312/2001 Zarządu Miasta Ełku w sprawie procedury dotyczącej realizacji uchwały Rady Miasta Ełku Nr XXXIII/227/97 z dnia 24 lutego 1997 roku w sprawie zasad i trybu postępowania przy nadbudowie obiektów budowlanych stanowiących własność i współwłasność Gminy oraz przebudowie pomieszczeń niemieszkalnych na cele mieszkalne w takich obiektach, zarządzam co następuje:

§ 1.

W związku z dokonaniem przebudowy odrębnej własności lokali, położonych w budynku nr 13 przy ul. A. Mickiewicza w Ełku:

- mieszkalnego, położonego na parterze oznaczonego nr 2 opisanego w KW Nr OL1E/00052306/7,
- niemieszkalnego, położonego w piwnicy oznaczonego nr LU1 opisanego w KW Nr OL1E/00060601/4,
- niemieszkalnego, położonego w piwnicy oznaczonego nr LU2 opisanego w KW Nr OL1E/00060602/1,

- pomieszczeń oznaczonych jako: PW3, PW4 i części PW5, wchodzących w skład nieruchomości wspólnej,

oraz dokonaniem zabudowy części nieruchomości wspólnej w postaci działki gruntu nr 205/12, w wyniku których powstały samodzielne lokale niemieszkalne:

- nr LU1 o powierzchni użytkowej 173,64 m² z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 287/1000 części,
- nr LU2 o powierzchni użytkowej 37,97 m² z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 63/1000 części,

wyrażam zgodę na zniesienie współwłasności pomieszczeń oznaczonych jako: PW3, PW4 i części PW5, wchodzących w skład nieruchomości wspólnej, zawarcie umowy notarialnej w sprawie ustanowienia odrębnej własności powstałych lokali wraz z udziałami w częściach wspólnych budynku i działce gruntu nr geod. 205/12 o pow. 431 m² opisanego w KW Nr OL1E/00052305/0 oraz ich bezprzetargową sprzedaż na rzecz Państwa

a także na zmianę wielkości udziałów w nieruchomości

Marta Herbszt

wspólnej przypadającej na poszczególne lokale dotąd nie wyodrębnione, poprzedzone uchwałą wspólnoty mieszkaniowej w przedmiocie ustalenia ceny sprzedaży.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Tomasz Andrukiewicz

* Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2002.101.92)