

**PREZYDENT
MIASTA EŁKU**

**ZARZĄDZENIE NR 1489/2014
PREZYDENTA MIASTA EŁKU
z dnia 24 kwietnia 2014r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy zniesienia współwłasności pomieszczeń oznaczonych jako: sala sprzedaży U.1.8.T, magazyn U.1.9.T i chłodnia U.1.10.T powstałych w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i ich sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania lokalu usługowego U1.

Na podstawie § 2 ust.1 uchwały Nr XIX/174/07 Rady Miasta Ełku z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełku zmienionej uchwałą Nr XXII/214/08 Rady Miasta Ełku z dnia 18 marca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały o gospodarowaniu nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełku zmienionej uchwałą Nr IX.78.2011 Rady Miasta Ełku z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie zmiany uchwały o gospodarowaniu nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełku zmienionej uchwałą Nr XIX.170.2012 Rady Miasta Ełku z dnia 24 kwietnia 2012 r. w sprawie zmiany uchwały o gospodarowaniu nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności i przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miasta Ełku w związku z § 5 uchwały Rady Miasta Ełku Nr XXXIII/227/97 z dnia 24 lutego 1997 r. w sprawie zasad i trybu postępowania przy nadbudowie obiektów budowlanych stanowiących własność i współwłasność Gminy oraz przebudowie pomieszczeń niemieszkalnych na cele mieszkalne w takich obiektach oraz § 6 uchwały nr 1/99 Zarządu Miasta Ełku zmienionej uchwałą nr 312/2001 Zarządu Miasta Ełku w sprawie procedury dotyczącej realizacji uchwały Rady Miasta Ełku Nr XXXIII/227/97 z dnia 24 lutego 1997 roku w sprawie zasad i trybu postępowania przy nadbudowie obiektów budowlanych stanowiących własność i współwłasność Gminy oraz przebudowie pomieszczeń niemieszkalnych na cele mieszkalne w takich obiektach, zarządzam co następuje:

§ 1.

W związku z dokonaniem przebudowy lokalu użytkowego U1 stanowiącego własność [redacted] i [redacted] oraz przebudową części nieruchomości wspólnej położonej w budynku nr 42 przy ul. Armii Krajowej w Ełku, w wyniku której powstały pomieszczenia o łącznej powierzchni 34,18 m², oznaczone jako sala sprzedaży U.1.8.T o pow. 16,15 m², oraz dwa pomieszczenia przynależne: magazyn U.1.9.T o pow. 13,42 m² i chłodnia U.1.10.T o pow. 4,61 m², wyrażam zgodę na zawarcie umowy notarialnej zniesienia współwłasności tych pomieszczeń, na ich sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania lokalu usługowego U1 wraz z udziałem w wysokości 23/477 części w działce nr geod. 538/64 o pow. 477 m² oraz częściach wspólnych budynku, poprzedzoną uchwałą wspólnoty mieszkaniowej w przedmiocie ustalenia ceny sprzedaży oraz na zmianę wielkości udziałów w nieruchomości wspólnej przypadających na poszczególne lokale.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

[Signature]
Tomasz Andrukiewicz

RAJCA PRZEMYSŁY

* Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2002.101.926)

Sprawy prowadzi: Dorota Łuczaj (kontakt: pokój 235, tel. 877326102, e-mail: d.luczaj@um.elk.pl)
Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami – Tomasz Szymański (kontakt: pokój 234, tel. 877326155, e-mail: t.szymanski@um.elk.pl)
Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Marta Herbszt (kontakt: pokój 236, tel. 877326236, e-mail: m.herbszt@um.elk.pl)

[Signature]
Marta Herbszt