

MODYFIKACJA SIWZ

Nr sprawy: **O-ZP.271.18.2014**

dotyczy: **Przebudowa Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Elku przy ul. Piłsudskiego 8**

Miasto Elk działając w trybie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, następującym zakresie:

1. punkt III Opis przedmiotu zamówienia, otrzymuje następujące nowe obowiązujące brzmienie:

„Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja terenu przy budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Elku przy ul. Piłsudskiego 8. Teren inwestycji podlega ochronie Konserwatora Zabytków. Prace budowlane będą prowadzone przy czynnym obiekcie ośrodka.

Zakres robót obejmuje:

1. Budowę ogrodzenia o wysokości 1,70m i długości całkowitej 12,0m, w tym brama dwuskrzydłowa o szerokości około 2,40m.
2. Naprawę tarasu o powierzchni 38,8m²,
3. Uzupełnienie tynków i malowanie elewacji,
4. Wykonanie utwardzonych nawierzchni z kostki betonowej o powierzchni 154,5m²,
5. Dostawę wraz z montażem mebli biurowych zgodnych z opisem według **Załącznika nr 9**,
6. Zagospodarowanie terenów zielonych o powierzchni 184m²,
7. Wykonanie monitoringu (system monitoringu musi być kompatybilny z Systemem Bezpieczeństwa Miasta Elku w tym w szczególności musi bez żadnych dodatkowych przeróbek współpracować z systemem NET-STATION wykorzystywanym przez UM Elk, dopuszcza się wykorzystanie innego systemu pod warunkiem wymiany całości systemu już posiadanego przez Zamawiającego).

Prace polegać będą na wykonaniu następujących elementów:

Branża budowlana:

1. rozbiórze nawierzchni utwardzonych, studni przy okiennych,
2. wykonaniu robót ziemnych,
3. zamurowaniu okien piwnicznych,
4. wykonaniu izolacji termicznej fundamentów,
5. wykonaniu izolacji przeciwwilgociowych,
6. wykonaniu ogrodzenia z elementów stalowych, cynkowanych, malowanych proszkowo,
7. wykonaniu nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej grubości 8cm i 6cm w obrzeżu betonowym 6x25x100cm,
8. dostawie i montażu elementów małej architektury (ławki parkowej i kosza stalowego na odpadki),
9. wykonaniu zieleni (nasadzenia i założenie trawników).

Powierzchnia terenu realizacji inwestycji - wynosi około 210 m².

UWAGA

Zamawiający wyłącza z zakresu realizacji budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych, który ujęty jest w dokumentacji projektowej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi przedmiar robót, projekt budowlany oraz SST stanowiące integralną część SIWZ. Załączony przedmiar robót określa zakres robót planowanych do wykonania zamówienia.

Rozliczenie robót następować będzie wg rzeczywiście wykonanego zakresu prac określonego na podstawie obmiaru robót sporządzonego przez kierownika budowy i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru. Jeżeli w toku wykonywania robót budowlanych zajdzie konieczność wykonania robót, które nie były przewidziane w zestawieniu prac planowanych będących podstawą do obliczenia wynagrodzenia kosztorysowego, Wykonawca za zgodą Zamawiającego może żądać dodatkowego

wynagrodzenia.

W kosztorysie ofertowym należy wyszczególnić jednostkowe ceny za wykonanie poszczególnych pozycji kosztorysowych.

Zawarte ewentualnie nazwy materiałów w projektach i SST podano jako przykładowe i określające ich standard techniczny i estetyczny. W realizacji można stosować materiały innych firm, które odpowiadają standardowi określone w projekcie lub ten standard podwyższają. **Wszystkie materiały przed ich wbudowaniem należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu.**

Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej **50 000 PLN**.

Gwarancja 36 miesięcy od daty odbioru końcowego. ”

2. punkt IX Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków, podpunkt 2. Wiedza i doświadczenie, otrzymuje następujące nowe obowiązujące brzmienie:

„Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca wykaże się posiadaniem udokumentowanego doświadczenia z wykonania, w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeśli okres działalności jest krótszy, w tym okresie), co najmniej dwóch robót ogólnobudowlanych o wartości minimum 50 000,00 PLN brutto (każda).

Uwaga: Jeżeli wykazywane roboty będą potwierdzać wysokość tych robót w walucie innej niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na PLN wg średniego kursu NBP z dnia, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Ocena spełniania warunku wymaganego od wykonawców zostanie dokonana według formuły spełnia / nie spełnia.”

3. punkt IX Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków, podpunkt 5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa, otrzymuje następujące nowe obowiązujące brzmienie:

„Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca musi wykazać się posiadaniem środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości min. **40 000,00 PLN**.

Uwaga: Jeżeli wykazywane roboty będą potwierdzać wysokość tych robót w walucie innej niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na PLN wg średniego kursu NBP z dnia, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Ocena spełniania warunku wymaganego od wykonawców zostanie dokonana według formuły spełnia / nie spełnia.”

4. punkt X podpunkt 1 litera b), otrzymuje następujące nowe obowiązujące brzmienie:

„b) określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie:

Wykonawca wykaże się posiadaniem udokumentowanego doświadczenia z wykonania, w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeśli okres działalności jest krótszy, w tym okresie), co najmniej dwóch robót ogólnobudowlanych o wartości minimum 50 000,00 PLN brutto (każda).

Uwaga: Jeżeli wykazywane roboty będą potwierdzać wysokość tych robót w walucie innej niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na PLN wg średniego kursu NBP z dnia, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych. „

5. punkt XXI Wadium, otrzymuje następujące nowe obowiązujące brzmienie:

„Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.”

6. punkt XXIX Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, otrzymuje następujące nowe obowiązujące brzmienie:

„ Wykonawca zobowiązany jest do stawienia się w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego celem podpisania umowy.

Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie, przed podpisaniem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania w sposób określony w niniejszej Specyfikacji oraz przedłożenia tego zabezpieczenia Zamawiającemu.

Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 50 000 PLN.”

7. Załącza się nowe obowiązujące Przedmiary (stanowiące załącznik nr 12 do SIWZ).

8. Załącza się nowy obowiązujący Wzór umowy (stanowiący załącznik nr 5 do SIWZ).

9. Zmienia termin składania ofert i wyznacza go do dnia 04.04.2014 r. do godz. 09:00 oraz zmienia termin otwarcia ofert i wyznacza go na dzień 04.04.2014 r. na godz. 10:00.

Podpis
Z up. PREZYDENTA
Z-ca Prezydenta Miasta
/-/
Artur Urbański