
Kosztorys ofertowy ślepy

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Elku
ADRES INWESTYCJI : Elk, ul. Piłsudskiego 8
INWESTOR : GMINA MIASTO EŁK
ADRES INWESTORA : Elk, ul. Piłsudskiego 4

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin Doliwa
DATA OPRACOWANIA : 28.03.2014

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.03.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Remont tarasu				
1 d.1	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.	60		
2 d.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³	$0,15 \times 6,54 \times 5,93 = 5,817$		
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	$0,55 \times (6,54 + 5,93 \times 2 + 4,20) = 12,430$		
4 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	6,54		
5 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	3		
6 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³	5,817		
7 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 5	m ³	5,817		
8 d.1	KNR 4-01 0724-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²	$0,55 \times (6,54 + 5,93 \times 2 + 4,20) = 12,430$		
9 d.1	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grubości 5cm (styrodur) poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	$6,54 \times 5,93 = 38,782$		
10 d.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	$6,54 \times 5,93 = 38,782$		
11 d.1	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na stropie	m ³	$0,06 \times 6,54 \times 5,93 = 2,327$		
12 d.1	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	$6,54 \times 5,93 = 38,782$		
13 d.1	KNR 2-02 0506-03	Krawędzie balkonów i loggi - z blachy ocynkowanej	m ²	$0,25 \times (6,54 + 5,93 \times 2 + 4,20) = 5,650$		
14 d.1	NNRNKB 202 0534-01	Pokrycie papą zgrzewalną wierzchniego krycia modyfikowaną na osnowie z włókny poliestrowej	m ²	$6,54 \times 5,93 = 38,782$		
Razem dział Remont tarasu						
2		Elewacja				
15 d.2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m ²	$4,0 \times (0,55 + 4,95 + 4,5) - 1,1 \times 0,45 \times 2 - 1,1 \times 1,6 \times 2 - 1,1 \times 2,45 + 3,5 \times (5,4 + 6,5) - 2,8 \times 1,6 = 69,965$		
16 d.2	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²	20		
17 d.2	KNR-W 4-01 1204-06	Grunтовanie ścian	m ²	$69,965 + 20,0 = 89,965$		
18 d.2	KNR 4-01 1204-04	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji	m ²	$69,965 + 20,0 = 89,965$		
Razem dział Elewacja						
3	45453000-7	Zagospodarowanie terenu				
3.1		Rozbiórka i zasypanie studni przy oknach piwnicznych				
19 d.3.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	$0,25 \times (3,5 + 1,4) \times 1,5 \times 2 = 3,675$		
20 d.3.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³	$0,20 \times 5,39 \times 4,20 \times 2 = 9,055$		
21 d.3.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³	$3,675 + 9,055 = 12,730$		
22 d.3.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 5	m ³	$3,675 + 9,055 = 12,730$		
23 d.3.1	KNR 4-01 0354-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.	4		
24 d.3.1	KNR 4-01 0304-04	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej ceglami	m ³	$0,25 \times 0,8 \times 1,2 \times 4 = 0,960$		
25 d.3.1	KNR 4-01 0724-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²	$0,8 \times 1,2 \times 4 \times 2 = 7,680$		
26 d.3.1	KNR 2-01 0206-01	Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat.I-II z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³	$0,5 \times (0,8 + 2,3) \times 1,5 \times (6,79 + 1,9) = 20,204$		
27 d.3.1	KNR 2-01 0214-03	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.I-II Krotność = 5	m ³	20,204		
28 d.3.1	KNR 0-26 0640-01	Impregnacja elewacji zaprawą mineralną do powłok hydroizolacyjnych - smarowanie jednokrotne; powierzchnie betonowe	m ²	$1,5 \times (6,79 + 4,2 + 3,5) = 21,735$		
29 d.3.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	$1,5 \times (6,79 + 4,2 + 3,5) = 21,735$		
30 d.3.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 100 - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²	$1,5 \times (6,79 + 4,2 + 3,5) = 21,735$		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
31 d.3.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	1,5*(6,79+4,2+3,5) = 21,735		
32 d.3.1	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	1,5*(6,79+4,2+3,5) = 21,735		
33 d.3.1	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²	1,5*(6,79+4,2+3,5) = 21,735		
34 d.3.1	KNR 2-01 0230-01 analogia	Zakup i zasypywanie wykopów pospółką o uziarnieniu 0-31,5mm	m ³	20,204+3,25*1,15*1,5*2 = 31,417		
35 d.3.1	KNR 4-01 0108-05	Dowóz pospółki samochodami samowyladowczymi za odległość do 1 km grunt.kat. I-II	m ³	31,417		
36 d.3.1	KNR 4-01 0108-08	Dowóz pospółki samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 4	m ³	31,417		
37 d.3.1	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³	31,417		
Razem dział Rozbiórka i zasypanie studni przy oknach piwnicznych						
3.2	Nawierzchnie utwardzone					
38 d.3.2	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m ²	6,4*2,2+10,0*2,2+5,2*1,0+4,6*1,0+0,7*9,0*2 = 58,480		
39 d.3.2	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³	0,05*58,48 = 2,924		
40 d.3.2	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 5	m ³	0,05*58,48 = 2,924		
41 d.3.2	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm Przyjęto 5% więcej na obrzeża	m ²	1,05*(4,8*4,1+4,65*4,2+3,6*11,75+6,9*2,75+3,9*11,75+0,6*(6,9+6,8)) = 162,257		
42 d.3.2	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Przyjęto 5% więcej na obrzeża	m ²	1,05*(4,8*4,1+4,65*4,2+3,6*11,75+6,9*2,75+3,9*11,75+0,6*(6,9+6,8)) = 162,257		
43 d.3.2	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m ²	4,8*4,1+4,65*4,2+3,6*11,75+6,9*2,75+3,9*11,75+0,6*(6,9+6,8) = 154,530		
44 d.3.2	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	4,1*2+6,9*4+6,8+0,5*3 = 44,100		
45 d.3.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	4,8*4,1+4,65*4,2+3,6*11,75+6,9*2,75+3,9*11,75 = 146,310		
46 d.3.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	0,6*(6,9+6,8) = 8,220		
Razem dział Nawierzchnie utwardzone						
3.3	Ogrodzenie					
47 d.3.3	KNR 2-02 1802-02 analogia	Ogrodzenie z profili stalowych (rura kwadratowa 20x20x2mm) cynkowanych ogniowo, malowanych proszkowo wysokości 1.70 m na słupkach stalowych z rur kwadratowych 60x60x3mm o rozstawie 2,83 m obsadzonych w gniazdach betonowych	m	9,17		
47' d.3.3	KNR 2-02 1808-11 analogia	Brama dwuskrzydłowa o szerokości 2,38m i wysokości 1.70 m; z profili stalowych (rura kwadratowa 20x20x2mm) cynkowanych ogniowo, malowanych proszkowo; zamek patentowy; blokada 2 skrzydła do podłoża wraz kludką patentową	kpl.	1		
48 d.3.3	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu	m ³	0,25*0,25*0,7*6 = 0,263		
49 d.3.3	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	2,3*5 = 11,500		
Razem dział Ogrodzenie						
3.4	Zieleń					
50 d.3.4	KNR 2-21 0211-01	Ręczne rozrzucenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm	m ²	7,0*5,0+6,9*3,8+4,1*6,9+3,0*31,5 = 184,010		
51 d.3.4	KNR 2-21 0211-02	Ręczne rozrzucenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej na terenie płaskim - dodatek za każdy następny 1 cm grubość warstwy Krotność = 4	m ²	7,0*5,0+6,9*3,8+4,1*6,9+3,0*31,5 = 184,010		
52 d.3.4	KNR 2-21 0401-01	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia	m ²	7,0*5,0+6,9*3,8+4,1*6,9+3,0*31,5 = 184,010		
53 d.3.4	KNR 2-21 0331-0500	Sadzenie krzewów żywopłotowych w rowach o szer.do 45 cm. Z zaprawą rowów całkowitą - kat.gruntu III -Jałowiec płochący BLUE CHIP	szt	3		
54 d.3.4	KNR 2-21 0331-0500	Sadzenie krzewów żywopłotowych w rowach o szer.do 45 cm. Z zaprawą rowów całkowitą - kat.gruntu III - żywotnik zachodni smaragd wys 60-80 cm poj. C5	szt	3		

Lp.	Podsta- wa wyce- ny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
55 d.3.4	KNR 2-21 0331-0500	Sadzenie krzewów żywopłotowych w rowach o szer.do 45 cm. Z zaprawą rowów całkowitą - kat.gruntu III - Berberys Thunberga wys 60-80 cm poj. C5	szt.	20		
56 d.3.4	KNR 2-21 0331-0500	Sadzenie krzewów żywopłotowych w rowach o szer.do 45 cm. Z zaprawą rowów całkowitą - kat.gruntu III Dereń biały 'Elegantissima wys 60-80 cm poj. C5	szt.	20		
Razem dział Zieleni						
3.5		Elementy małej architektury				
57 d.3.5	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż ławki parkowej - poręcz stalowe malowane proszkowo na kolor czarny, wypełnienie drewno grubości min 5cm	szt.	1		
58 d.3.5	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż kosza stalowego parkowego malowanego proszkowo na kolor czarny	szt.	1		
Razem dział Elementy małej architektury						
Razem dział Zagospodarowanie terenu						
4		Wypożyczenie biura				
59 d.4	Kalkulacja własna	Dostawa biurka prostego o wymiarach min. 1600/700/750mm wraz z szufladą pod klawiaturę.	szt.	12		
60 d.4	Kalkulacja własna	Dostawa kontenera mobilnego 3-szufladowy o wymiarach min: 430/570/540mm.	szt.	12		
61 d.4	Kalkulacja własna	Dostawa krzesła obrotowego	szt.	12		
62 d.4	Kalkulacja własna	Dostawa krzesła konferencyjnego iso	szt.	12+14 = 26,000		
63 d.4	Kalkulacja własna	Dostawa szafy aktowej dwudrzwiowej 5 OH o wymiarach min. 800/380/1800mm	szt.	8		
64 d.4	Kalkulacja własna	Dostawa szafy aktowej dwudrzwiowej 5 OH (3 półki otwarte) o wymiarach min 800/380/1800	szt.	8		
65 d.4	Kalkulacja własna	Dostawa szafy ubraniowo-aktowej o wymiarach min 800/380/1800	szt.	5		
Razem dział Wypożyczenie biura						
5		Monitoring				
66 d.5	Kalkulacja własna	Dwie kamery cyfrowe w obudowie odpornej na warunki atmosferyczne, mocowane do ściany zewnętrznej budynku ośrodka, obejmujące swoim obrazem wejście do budynku. Kamery z podświetlaczem, przystosowane do pracy w dzień i w nocy w standardzie IP minimum 2 MP.Rejestратор umożliwiający rejestrację i przechowywanie obrazu przez okres minimum 30 dni w jakości maksymalnych parametrów kamery cyfrowej. Monitor LCD o przekątnej 17" Całość wyposażenia powinna być kompatybilna z systemem bezpieczeństwa monitoringu miasta Elku	kpl	1		
Razem dział Monitoring						
6		Pomiary geodezyjne				
67 d.6	Kalkulacja własna	Obsługa geodezyjna	szt.	1		
68 d.6	Kalkulacja własna	Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	szt.	1		
Razem dział Pomiary geodezyjne						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: