

**SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA :**

**I. CZĘŚĆ OPISOWA - Opis techniczny**

**II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA - Projektowane zagospodarowanie zieleni**

## **I. OPIS TECHNICZNY**

do projektu zieleni dla inwestycji pn. „Zagospodarowania skwerów miejskich wraz z budową tarasu widokowego, utwardzonych dojść pieszych, ścieżki rowerowej, kanalizacji deszczowej, oświetlenia terenu oraz elementów małej architektury” w Ełku.

### **1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Projekt opracowania na podstawie :

- zlecenie firmy: Pracownia Projektowa „PROJEKT PLUS” mgr inż. arch. Dariusz Jackowski ,
- mapy sytuacyjno wysokościowej w skali 1:500,
- wizji lokalnej
- uzgodnień z zainteresowanymi stronami.

### **1.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Przedmiotem opracowania jest projekt zieleni na skwerze miejskim położonym u zbiegu ulic Wojska Polskiego, Zamkowej i Pułaskiego (dz. nr 1363/33, 185/13, 349, 183/4, 182/4, 340).

Celem inwestycji jest zagospodarowanie skweru miejskiego wraz z zielenią rekreacyjną oraz oświetleniem i obiektami małej architektury.

Projekt niniejszy stanowi część opracowania wielobranżowego obejmującego :

- wykonanie elementów małej architektury (taras widokowy, kaskada, fontanna, ławki),
- wykonanie zieleni
- wykonanie oświetlenia parkowego
- wykonanie nawierzchni utwardzonych

### **1.3. DANE OGÓLNE**

Obiekt – skwer miejski – dz. nr 1363/33, 185/13, 349, 183/4, 182/4, 340.

Powierzchnia projektowanej zieleni – około 3.000 m<sup>2</sup>

#### **1.4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.**

Teren opracowania stanowi obecnie teren częściowo zagospodarowany, położony u zbiegu ulic Zamkowej, Wojska Polskiego i Pułaskiego w pobliżu jeziora Ełckiego.

Obecnie na terenie opracowania znajduje się zieleń ozdobna w pobliżu istniejącego pomnika, ale w znacznej części zdewastowana i tereny zajęte przez samosiewy drzew i krzewów oraz roślinność ruderalną utrzymywaną jako koszone murawy.

Występujące tu trawniki są wykorzystywane jako nieformalne parkingi, natomiast samosiewy drzew składają się głównie z drzew liściastych (klon zwyczajny (*Acer platanoides*)). Zieleń ozdobną utrzymywaną stanowią nasadzenia wokół pomnika (drzewa iglaste – modrzew europejski i krzewy iglaste- żywotniki zachodnie, jałowce, byliny) oraz drzewa liściaste rosnące wzdłuż ul. Wojska Polskiego – jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior*). Większość roślin nie nadaje się do przesadzenia i zostanie usunięta, niektóre krzewy iglaste mogą nadawać się do przesadzenia na tereny zieleni miejskiej, natomiast wszystkie jesiony rosnące wzdłuż ul. Wojska Polskiego zostaną zaadaptowane do nowego zagospodarowania.

## **2. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **Cel projektu**

Celem projektu jest zagospodarowanie zieleni miejskiej na skwerze usytuowanym pomiędzy ul. Zamkowa , Wojska Polskiego i Pułaskiego w Ełku.

Projektowana zieleń ozdobna i rekreacyjna powinna spełniać następujące warunki:

- odporność na zanieczyszczenia powietrza
- odporność na suszę
- odporność na zasolenie
- podnoszenie walorów estetycznych miasta

- poprawa mikroklimatu miasta
- stworzenie miejsc do rekreacji i wypoczynku

### **Projektowana zieleni :**

Projektowana zieleni będzie spełniała wymogi zieleni ozdobnej i rekreacyjnej oraz będzie swoim charakterem nawiązywała do całości projektu.

Projektowana zieleni będzie nawiązywała swoim charakterem do najnowszych trendów nasadzeń w zieleni miejskiej, tj. wykorzystanie bylin i traw ozdobnych oraz będzie podkreślała walory starej i nowej zabudowy. Poprzez zastosowanie roślin formowanych oraz zastosowanie bylin i traw ozdobnych zostanie osiągnięty zamierzony efekt. Poprzez nasadzenia dużych powierzchni jednym gatunkiem zostaną uzyskane jednolite plamy kolorystyczne.

Zieleni projektowaną w większości będą stanowiły byliny, krzewy liściaste i iglaste , natomiast pozostałe nasadzenia stanowić będą drzewa oraz rabaty różane – różanki, podkreślone poprzez nasadzenia lawendy i kocimiętki. Dzięki tym nasadzeniom oprócz wrażeń wzrokowych będą odczuwalne zapachy roślin, głównie lawenda, róża, kosaćce.

W centralnej części skweru planuje się nasadzenia bukszpanu w formie okręgu i docelowo formowanego w kształcie kopuły. W celu uwydatnienia kształtu nasadzeń planuje się otoczenie rabaty obręczą ze stali nierdzewnej i wykonanie kształtu kopuły z dwóch krzyżujących się obręczy. W najwyższym punkcie obręcze mogą się krzyżować na wysokości około 1 -1,20 m.

W zagospodarowaniu kaskady w pobliżu niecek wodnych można każda z nich obsadzić bylinami , przy każdej niecce po 50 szt. w tym następujące zalecane gatunki bylin :

- Astilbe chinensis – kwitnie jesienią, kwiaty w odcieniach różu
- Bergenia cordifolia – kwitnie latem, zimozielona roślina, kwiaty różowe lub białe
- Hemerocallis hybrida – kwitnie całe lato, kwiaty od żółtych do bordowych
- Hosta – różne odmiany – ozdobne liście w różnych kolorach

### 3. WYKAZ MATERIAŁU ROŚLINNEGO DO PROJEKTU

Przy doborze roślin wzięto pod uwagę warunki siedliskowe i klimatyczne, łatwość pielęgnacji, zróżnicowany pokrój i kolorystkę roślin oraz odporność roślin na mróz.

Poniższa tabela jest legendą do załączonego projektu zieleni - Rysunku nr 1.

Numeracja w tabeli jest zgodna z numeracją na rysunku.

#### LEGENDA :

**TABELA nr 1**

Nr	Nazwa rośliny łacińska/polska	Ilość (szt.)
1.	<i>Taxus baccata</i> 'Fastigiata'/ cis pospolity	281
2.	<i>Pennisetum alopecuroides</i> / rozplenica japońska + <i>Sedum spectabile</i> 'Brillant'/ rozchodnik okazały	215 + 200
3.	<i>Berberis thunbergii</i> 'Atropurpurea'/ berberys Thunberga	750
4.	<i>Tuja occidentalis</i> 'Danica'/ żywotnik zachodni	15
5.	<i>Festuca gluca</i> /kostrzewa popielata	710
6.	<i>Miscanthus sinensis</i> 'Zebrinus'/ miskant chiński	160
7.	<i>Spirea vanhouttei</i> 'Gold Fountain'/ tawuła van Houtte'a	60
8.	<i>Iris pseudacorus</i> 'Variegata'/ kosaciec żółty	205
9.	<i>Rosa rugotida</i> 'Marathon'/ róża okrywowa	604
10.	<i>Lavandula angustifolia</i> / Lawenda wąskolistna	638 -L

Nr	Nazwa rośliny	Ilość (szt.)
	łacińska/polska	
	Nepeta x fasseni/ kocimiętka Faassena	160 -K
11.	Tuja occidentalis/żywotnik zachodni – formowany w kształcie spirali	4
12.	Pinus mugo/ sosna górska	200
13.	Rudbeckia fulgida 'Goldsturm'/ rudbekia błyskotliwa	405
14.	Hemerocallis hybrida 'Frans Hals'/ liliowiec ogrodowy	306
15.	Stephanandra incisia 'Crispa'/tawulec pogięty	213
16.	Juniperus horizontalis 'Blue Chip'/ jałowiec płozący	441
17.	Fagus sylvatica 'Dawyck Gold'/ buk pospolity	3
18.	Pyrus calleryana 'Chanticleer' / grusza drobnoowocowa	2
19.	Buxus sempervirens/ bukszpan wieczniezielony – formowane w całości w kształcie kopuły	90
20.	Pinus nigra/ sosna czarna – uformowana jako bonsai w kształcie np. sosny pinii	1
	Razem:	5.663

#### 4. SPECYFIKACJA PROJEKTOWA- ZIELEŃ

W projekcie zieleni zastosowano 5.663 szt. roślin, głównie byliny w ilości 2.999 szt. z krzewami liściastymi i z domieszką krzewów iglastych. W tym krzewów liściastych – 1.717 szt., krzewów iglastych – 942 szt. oraz drzewa liściaste w ilości 5 szt.

Zestawienie ilościowe projektowanych gatunków drzew i krzewów stanowi poniższa tabela:

W tabeli zestawiono rośliny projektowane i określono ich minimalne parametry, wysokość rośliny, w przypadku roślin okrywowych szerokość rośliny, w przypadku form piennych wysokość pnia i formę sprzedaży.

W tabeli zastosowano następujące oznaczenia :

C5- pojemnik o objętości 5 l lub kopana z gruntu w zależności od terminu realizacji nasadzeń

OKR- roślina okrywowa

Pa180, 10-12 – roślina penna, wysokość pnia 180 cm, obwód pnia na wysokości 1m 10-12 cm

**TABELA nr 2**

Lp.	Nazwa rośliny	Ilość (szt.)	Wysokość rośliny/pnia/obwód pnia (cm)	Forma sprzedaży
1.	Taxus baccata 'Fastigiata'/ cis pospolity	281	30-40	C5
2.	Pennisetum alopecuroides/ rozplenica japońska + Sedum spectabile 'Brillant'/ rozchodnik okazały – sadzone na przemienne, wymieszane w ilości 50% na 50%	215 + 200	-	C2
3.	Berberis thunbergii 'Atropurpurea'/ berberys Thunberga	750	30-40	C3
4.	Tuja occidentalis 'Danica'/ żywotnik zachodni	15	30-40	C5
5.	Festuca glauca/kostrzewa popielata	710	-	C2 lub P9
6.	Miscanthus sinensis 'Zebrinus'/ miskant chiński	160	-	C3

Lp.	Nazwa rośliny	Ilość (szt.)	Wysokość rośliny/pnia/obwód pnia (cm)	Forma sprzedaży
7.	Spirea vanhouttei 'Gold Fountain'/ tawuła van Houtte'a	60	25-30	C3
8.	Iris pseudacorus 'Variegata'/ kosaciec żółty	205	-	C2
9.	Rosa rugotida 'Marathon'/ róża okrywowa	604	OKR	C3
10.	Lavandula angustifolia/ Lawenda wąskolistna Nepeta x fasseni/ kocimiętka Faassena	638 -L 160 -K	-	C3 lub P9
11.	Tuja occidentalis/żywotnik zachodni – formowany w kształcie spirali	4	150-180	C5
12.	Pinus mugo/ sosna górską	200	15-20	C3
13.	Rudbeckia fulgida 'Goldsturm'/ rudbeckia błyskotliwa	405	-	C2 lub P9
14.	Hemerocallis hybrida 'Frans Hals'/ liliowiec ogrodowy	306	-	C2 lub P9
15.	Stephanandra incisia 'Crispa'/tawulec pogięty	213	OKR 10-15	C3
16.	Juniperus horizontalis 'Blue Chip'/ jałowiec płozący	441	OKR 20-25	C3
17.	Fagus sylvatica 'Dawyck Gold'/ buk pospolity	3	100-120, 8-10	C10
18.	Pyrus calleryana 'Chanticleer' /	2	150-180, 10-12	C10



Lp.	Nazwa rośliny	Ilość (szt.)	Wysokość rośliny/pnia/obwód pnia (cm)	Forma sprzedaży
	grusza droбноowocowa			
19.	Buxus sempervirens/ bukszpan wieczniezielony – formowane w całości w kształcie kopuły	90	15-20	C3
20.	Pinus nigra/ sosna czarna – uformowana jako bonsai w kształcie np. sosny pinii	1	wys.150-180	C15

Pozostałą część terenu zieleni zaleca się zagospodarować w formie trawników. Trawniki można zakładać poprzez darniowanie, tzw. trawniki z rolki lub poprzez wysiew mieszanki traw. Zalecana mieszanka trawnikowa przystosowana do warunków siedliskowych i odporna na deptanie powinna posiadać następujący skład : 30 % życicy trwałej, 10 % tymotki łąkowej, 20 % wiechlina łąkowej, 30 % kostrzewy czerwonej, 10 % mietlicy pospolitej.

## II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Projekt zieleni (skala 1:250) – Rys. nr 1