

**Elk: Budowa Parku linowego w Elku w ramach projektu Rozwój turystyki aktywnej płaszczyzną polsko-rosyjskiej współpracy, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa-Polska -Rosja 2007-2013.**

**Numer ogłoszenia: 26717-2014 ; data zamieszczenia: 11.02.2014 r.**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Elk, ul. M. J. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 087 73 26 200, faks 087 73 26 230.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.elk.pl](http://www.elk.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa Parku linowego w Elku w ramach projektu Rozwój turystyki aktywnej płaszczyzną polsko-rosyjskiej współpracy, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa-Polska -Rosja 2007-2013..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest budowa Parku linowego w Elku w ramach projektu Rozwój turystyki aktywnej płaszczyzną polsko-rosyjskiej współpracy, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa-Polska -Rosja 2007-2013. Prace będą prowadzone na czynnym obiekcie Międzyszkolnego Ośrodka Sportu (MOS). Zakres robót obejmuje: 1. Budowę Parku linowego w systemie asekuracji ciągłej (liny lub siatki asekuracyjne) obejmującą wykonanie 3 tras linowych rozpiętych pomiędzy drzewami (słupami) lub wieżami (trasa małuch), składających się z różnego rodzaju przeszkód linowych: - Trasa małuch - przeznaczona dla dzieci 3-12 lat - 12 przeszkód i długości około 63 mb, - Trasa niska - przeznaczona dla osób powyżej 8 lat - 20 przeszkód i długości około 120 mb, - Trasa wysoka - przeznaczona dla młodzieży i dorosłych - 12 przeszkód i długości około 178 mb, zgodnie z projektem, SST i normą PN-EN 15567-1:2008. Do budowy elementów drewnianych wyposażenia parku linowego (platformy na wysokości, zabezpieczenia drzew itp.) należy użyć drewna sosnowego impregnowanego ciśnieniowo zgodnie z projektem i SST. Wejścia na wszystkie trasy powinny być zabezpieczone przed nieuprawnionym wejściem poza godzinami otwarcia parku linowego. 2. Wykonanie ekspertyzy dendrologicznej drzew stanowiących elementy tras linowych wraz z wykonaniem ich wzmocnienia. 3. Wyposażenie parku linowego w sprzęt asekuracyjny zgodnie z Załącznika nr 9. 4. Przeszkolenie 6 pracowników parku z zakresu Instruktora oraz Ratownika zgodnie z Załącznika nr 10. 5. Zlecenie niezależnej, uprawnionej do tych czynności organizacji, zatwierdzonej przez zamawiającego, dokonania końcowego odbioru urządzeń parku linowego, wynikiem którego będzie sporządzone orzeczenie techniczne dopuszczające urządzenia do ruchu - akredytowany certyfikat gwarantujący bezpieczeństwo parku linowego. Zamawiający wymaga akredytowanego certyfikatu w celu zadbania o jakość wyrobu i bezpieczeństwo użytkowników. 6. Przeprowadzanie głównych corocznych przeglądów obiektu oraz sprzętu alpinistycznego w okresie udzielonej gwarancji. 7. Wykonanie i dostarczenie niezbędnej dokumentacji do prowadzenia parku linowego m.in.: - instrukcję obsługi i konserwacji urządzeń, - instrukcję BHP, - instrukcję eksploatacji i użytkowania dla wszystkich urządzeń, - instrukcję przeciwpożarową. 8. Budowę budynku magazynowego wraz z wyposażeniem.

Budynek nie podpiwniczony o konstrukcji drewnianej z bala o przekroju 18/20cm, dach o konstrukcji drewnianej, płatwiowo - krokwiowej, pokryty dachówką bitumiczną zgodnie z załączonym projektem. Powierzchnia zabudowy 19,62m<sup>2</sup>. Przyłącze energetyczne oraz instalację teletechniczną doprowadzić z istniejącego złącza na budynku Międzyszkolnego Ośrodka Sportu o numerze ZK 2702 z układem pomiarowym.

9. Wyposażenie parku linowego w system monitoringu (projekt, dostawa i montaż sprzętu oraz uruchomienie), który musi spełniać wymagania zawarte w Załączniku nr 11. Wykonawca opracuje projekt (wraz ze wszystkimi niezbędnymi do realizacji uzgodnieniami), który powinien zawierać między innymi: schemat instalacji, schemat połączeń sieciowych, opis konfiguracji. Projekt należy uzgodnić z Zamawiającym przed realizacją. Po zrealizowaniu Wykonawca dostarczy oprogramowanie zainstalowanego sprzętu oraz przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą.

10 Dostawę wraz z montażem tablicy z regulaminem korzystania z parku (o wymiarach 70x70cm) wg projektu oraz 3 tablice informacyjne o długości min 60cm każda (z zachowaniem proporcji wg projektu) po 1 do każdej z tras umieszczonych przed wejściem na trasę. Tablice należy wykonać z blach z zabezpieczeniem krawędzi przed urazem oraz powinny zawierać: - flagę UE w kolorze w dolnej części, - logo (Programu Współpracy Transgranicznej Litwa-Polska-Rosja) programu w kolorze, - informacje o współfinansowaniu UE w języku angielskim i narodowym: The Programme is co-financed by the European Union, Program jest współ-finansowany ze środków Unii Europejskiej - czcionka ARIAL CE Loga i informacje na tablicach należy zamieścić na białym tle. Oznaczenia na tablicach zgodne z normą: PN-EN 15567-1:2008 i PN-EN 15567-2:2008

11 Oznakuje plac budowy tablicą informacyjną o treści: Inwestycja Współ-finansowana ze środków Programu Współpracy Transgranicznej Litwa - Polska - Rosja 2007-2013 w ramach projektu Rozwój turystyki aktywnej płaszczyzną polsko - rosyjskiej współpracy. Tablica powinna zawierać flagę UE w kolorze, logo programu w kolorze oraz napis o wkładzie UE w języku angielskim i narodowym: The Programme is co-financed by the European Union, Program jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej -czcionka ARIAL CE. Tablicę należy wykonać z blach z zabezpieczeniem krawędzi przed urazem o wymiarach 30x50cm na białym tle.

12. Odtworzy ewentualne zniszczenia wyrządzone podczas prowadzonych prac budowlanych, dotyczy szczególnie nawierzchni dróg dojazdowych i chodników (powierzchnia około 200m<sup>2</sup>) oraz terenów zielonych (powierzchnia około 500m<sup>2</sup>). UWAGA: Wszystkie tablice powinny zawierać informacje zgodne z dokumentami: Communication and Visibility Manual for European Union External Actions i Systemem Identyfikacji Wizualnej dla Programu LT-PL-RU dostępnymi na stronie [www.lt-pl-ru.eu](http://www.lt-pl-ru.eu). Szatę graficzną tablic Wykonawca uzgodni z Zamawiającym. Powierzchnia terenu realizacji inwestycji - wynosi około 3200 m<sup>2</sup>. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi projekt budowlany Park linowy oraz Budynek magazynowy, szczegółowe specyfikacje techniczne. Przedmiary robót są przykładowe. Załączony przedmiar robót określa orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia, ułatwiając tym samym skalkulowanie ceny. Wykonawca powinien przeanalizować załączony projekt budowlany i przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę. Załączony przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy - umowa jest ryczałtowa tj. jej cena nie podlega zmianie w trakcie realizacji. W cenie oferty należy uwzględnić koszty tyczenia, wykonania inwentaryzacji geodezyjnej i dokumentacji powykonawczej oraz wykonania ewentualnych robót, które nie zostały ujęte w przedmiarze, a które należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym Park linowy oraz Budynek magazynowy. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia w załączonym przedmiarze robót elementów niezbędnych do wykonania umowy a wynikających z załączonego projektu. Zawarte ewentualnie nazwy materiałów w projektach i SST podano jako przykładowe i określające ich standard techniczny i estetyczny. W realizacji można stosować materiały innych firm, które odpowiadają standardowi określonymu w projekcie lub ten standard podwyższają. Wszystkie materiały przed ich wbudowaniem należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu. Gwarancja - 36 miesięcy od daty odbioru końcowego Wykonawca wyłoniony w ramach niniejszego postępowania zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy kosztorysu ofertowego wraz z załącznikiem nr 4 do umowy, harmonogram rzeczowo-finansowym oraz kopię opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 200 000,00 PLN. Harmonogram powinien uwzględniać wykonywanie prac budowlanych w czynnym obiekcie tj, Międzyszkolnym Ośrodku Sportu w Ełku. Wykonawca zobowiązany będzie uzgodnić terminy wykonywania prac oraz sposób realizacji z dzierżawcą terenu, tj. MOS w Ełku..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.21.21.30-6, 45.00.00.00-7, 45.11.12.00-0.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 19.09.2014.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości 10 000,00 PLN (dziesięć tysięcy zł) przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wniesione w następujących formach: - w pieniądzu - w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo -kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, - w gwarancjach bankowych, - gwarancjach ubezpieczeniowych, - poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6.b. ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz 275). Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na poniższy rachunek bankowy zamawiającego: 85 1020 4724 0000 3102 0038 8538 (konto Urzędu Miasta Elku w PKO BP S.A.) Uwaga! Dokumenty dotyczące wadium winne być dołączone do oferty jako kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem, a oryginał w oddzielnej kopercie dołączonej do oferty w sposób umożliwiający jej zwrot wykonawcy bez dekompletowania oferty.

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

#### **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie. Wykonawca potwierdza spełnianie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust 1. Ocena spełnienia warunku wymaganego od wykonawców zostanie dokonana według formuły spełnia / nie spełnia.

#### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Wykonawca wykaże się posiadaniem udokumentowanego doświadczenia z wykonania, w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeśli okres działalności jest krótszy, w tym okresie), co najmniej dwóch robót polegających na wykonaniu parków linowych o wartości minimum 300 000,00 PLN brutto (każda z nich). Uwaga: Jeżeli wykazywane roboty będą potwierdzać wysokość tych robót w walucie innej niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na PLN wg średniego kursu NBP z dnia, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych. Ocena spełnienia warunku wymaganego od wykonawców zostanie dokonana według formuły spełnia / nie spełnia.

#### **III.3.3) Potencjał techniczny**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie. Wykonawca potwierdza spełnianie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust 1. Ocena spełnienia warunku wymaganego od wykonawców zostanie dokonana według formuły spełnia / nie spełnia.

#### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Wykonawca musi wykazać się posiadaniem do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowanego personelu w tym: - osobę z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami branży konstrukcyjno-budowlanej; - osobę z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; Ocena spełnienia warunku wymaganego od wykonawców zostanie dokonana według formuły spełnia / nie spełnia.

#### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca musi wykazać się posiadaniem środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości min. 200 000,00 PLN. waga: Jeżeli wykazywane roboty będą potwierdzać wysokość tych robót w walucie innej niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na PLN wg średniego kursu NBP z dnia, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych. Ocena spełniania warunku wymaganego od wykonawców zostanie dokonana według formuły spełnia / nie spełnia.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie  
Wykonawca wykaże się posiadaniem udokumentowanego doświadczenia z wykonania, w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeśli okres działalności jest krótszy, w tym okresie), co najmniej dwóch robót polegających na wykonaniu parków linowych o wartości minimum 300 000,00 PLN brutto (każda z nich). Uwaga: Jeżeli wykazywane roboty będą potwierdzać wysokość tych robót w walucie innej niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na PLN wg średniego kursu NBP z dnia, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do



grupy kapitałowej;

### III.6) INNE DOKUMENTY

#### Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Formularz ofertowy (Załącznik nr 1 do SIWZ) - wzór. 2. Dokumenty potwierdzające uprawnienia osób podpisujących ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych.

### SEKCJA IV: PROCEDURA

#### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

#### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

#### IV.3) ZMIANA UMOWY

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1, Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania przedmiotu zawartej umowy w następujących okolicznościach: a). w przypadku modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót dodatkowych lub zamiennych, których nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy, wprowadzonych na wniosek Zamawiającego, b). w przypadku konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji wykonania i odbioru robót, 2. Zmianę terminu wykonania umowy dopuszcza się w przypadku: a). wydłużonego postępowania przetargowego, b). wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych, o których mowa w pkt. 1. c). warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z procesem technologicznym, d). postojów spowodowanych koniecznością usuwania nieumyślnych uszkodzeń istniejących urządzeń, nieoznakowanych w dokumentacji projektowej, e). wstrzymania robót przez uprawnione organy, z przyczyn nie wynikających z winy którejkolwiek ze stron umowy

#### IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

##### IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

[http://bip.warmia.mazury.pl/elk\\_gmina\\_miejska/zamowienia\\_publiczne/50/status/0/rodzaj/0/wzp/](http://bip.warmia.mazury.pl/elk_gmina_miejska/zamowienia_publiczne/50/status/0/rodzaj/0/wzp/)

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta w Elku, ul. Piłsudskiego 4, 19 - 300 Elk.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 28.02.2014 godzina 09:00, miejsce: Urząd Miasta w Elku, ul. Piłsudskiego 4, 19 - 300 Elk, Pokój nr 114 (sekretariat).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Projekt dofinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Program Współpracy Transgranicznej Litwa - Polska - Rosja 2007-2013r..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

Z up. PREZYDENTA  
Z-ca Prezydenta Miasta  
/-/  
Artur Urbański