

Protokół nr 39.2013

z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Rady Miasta Elku, które odbyło się w dniu 25 października 2013 roku w godzinach 11⁰⁰ – 12¹⁰.

Obrady Komisji prowadził Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji w/g załączonej listy obecności; na 15 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 11. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne.

W posiedzeniu Komisji nie uczestniczyli następujący radni: Paweł Czemieli, Wojciech Kwiatkowski, Adam Rydzewski i Jan Wielgat.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Z-ca Prezydenta Miasta – Artur Urbański,
- Z-ca Prezydenta Miasta – Kamil Buksa,
- Skarbnik Miasta – Jarosław Wróbel,
- Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego – Andrzej Semeńczuk,
- Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami - Tomasz Szymański,
- Referat Planowania Przestrzennego: stanowisko ds. Architektoniczno-przestrzennych - Julita Stupak,
- Komendant Straży Miejskiej – Krzysztof Skiba,
- Naczelnik Wydziału Edukacji – Stanisław Zalewski,
- Wydział Strategii i Rozwoju – Magdalena Klimowicz,
- Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. - Halina Bender,
- radca prawny Urzędu Miasta – Ewa Orłowska.

Przyjęty porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
3. Informacja Prezydenta Miasta na temat działalności spółek komunalnych miasta Elku.
4. Informacja ze sprzedaży mienia komunalnego w III kwartałach 2013r.
5. Opinia do projektów uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Elku na lata 2013-2027,
 - 2) w sprawie zmian w budżecie miasta Elku na rok 2013,
 - 3) w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Elckiemu na realizację zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej,
 - 4) w sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Warmińsko-Mazurskiego na realizację zadań związanych z funkcjonowaniem Biura Regionalnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Brukseli w 2013 roku,
 - 5) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014r.,
 - 6) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2014r.,
 - 7) zmieniająca uchwałę w sprawie nadania nazw ulicom,
 - 8) w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Elk-Błonie Papieskie”, zwanej „Elk-Błonie Papieskie II,
 - 9) w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Urzędu Miasta Elku oraz Prezydenta Miasta Elku, dotyczącej niewydania dokumentów dotyczących zabudowy nieruchomości położonej przy ul. Wawelskiej 10 oraz działek ozn. nr 120 i 122 położonych przy ul. 11 Listopada.
6. Opinia Komisji do projektu postanowienia w sprawie wystąpienia z wnioskiem o utworzenie na terenie miasta Elku całorocznej bazy śmigłowca Lotniczego Pogotowia Ratunkowego.
7. Opinia Komisji do projektu postanowienia w sprawie nieprzystąpienia do opracowania zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Elk-Śródmieście”, w kwartale oznaczonym na rysunku planu symbolem 1U,
8. Dyskusja i propozycje wniosków Komisji do projektu budżetu Miasta na 2014 rok.

9. Sprawy różne i wolne wnioski.

Do punktu 1- go

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch zapoznał zebranych z proponowanym porządkiem obrad Komisji proponując do programu Komisji dodać jeszcze jeden punkt, będący w porządku obrad sesji Rady Miasta – projekt postanowienia w sprawie wystąpienia z wnioskiem o utworzenie na terenie miasta Ełku całorocznej bazy śmigłowca Lotniczego Pogotowia Ratunkowego.

Członkowie Komisji jednomyślnie, w głosowaniu jawnym; 8 głosami „za” przyjęli porządek obrad jak wyżej.

Do punktu 2 – ego

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch zwrócił się o zgłaszanie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i jednomyślnie w głosowaniu jawnym; 8 głosami „za” przyjęli protokół nr 38.2013 z dnia 20 września 2013 r.

Do punktu 3- go

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch powiedział na wstępie, że wszyscy członkowie Komisji otrzymali informację na temat działalności spółek komunalnych miasta Ełku. Prosiłby, aby te informację uzupełnić o przeciętne wynagrodzenia wraz z wypłatami z zysku w spółkach miejskich.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa powiedział, że musi to skonsultować z radcami prawnymi i jeśli będzie to zgodne z przepisami to, taki dokument na następne posiedzenie Komisji zostanie przygotowany.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch powiedział, że chciałby prosić, aby taka informacja dotarła do Komisji wcześniej o tydzień, jeśli to możliwe.

Komisja zapoznała się z informacją na temat działalności spółek komunalnych miasta Ełku przyjmując wniosek Z-cy Przewodniczącego Komisji Krzysztofa Wilocha o uzupełnienie przedłożonych radnym materiałów o informację dot. przeciętnego wynagrodzenia wraz z wypłatami z zysku w spółkach miejskich.

Do punktu 4- go

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami Tomasz Szymański omówił informację ze sprzedaży mienia komunalnego w III kwartałach 2013r. - w załączeniu do protokołu. Zakładane wpływy do budżetu miasta z tytułu sprzedaży mienia komunalnego powinny do końca roku zostać zrealizowane.

Komisja zapoznała się z powyższą informacją, nie wniesiono uwag.

Do punktu 5- go

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał związanych tematycznie z pracą Komisji na najbliższą sesję Rady Miasta.

1) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2013-202, który zawiera zmianę:

1. w załączniku Nr 1 do uchwały:

A. Zmiany w roku 2013 wynikające z projektu zmiany uchwały budżetowej

a) zmniejsza się dochody bieżące budżetu o kwotę 359 521 zł, w tym:

– zmniejsza się środki na realizację projektów (nieinwestycyjnych) z udziałem środków pochodzących z UE - 858 083 zł oraz pozostałych środków zewnętrznych na realizację tych projektów o kwotę 8 826 zł,

– zwiększa się dochody z tytułu dotacji z budżetu państwa na zadania własne o kwotę 452 088 zł oraz dotacji na realizację porozumienia z administracją rządową o kwotę 5 300 zł,

– zwiększa się dochody z tytułu wydawanych zezwoleń na sprzedaż alkoholu o kwotę 50 000 zł,

b) zmniejsza się wydatki budżetu o kwotę 448 124 zł, w tym:

- wydatki bieżące zmniejsza się o kwotę 558 124 zł;
- zmniejsza się wydatki na realizację projektów (nieinwestycyjnych) z udziałem środków z UE o kwotę 955 512 zł,
- zmniejszenie wydatków bieżących – MOSiR (w tym na remonty 20 765 zł) o kwotę 22 000 zł,
- mniejsza się rezerwa ogólna o kwotę 10 000 zł,
- zmniejsza się wydatki bieżące Straży Miejskiej o kwotę 5 000 zł,
- zwiększają się wydatki na zadania oświatowe o kwotę 434 388 zł (dział 801, dział 853, dział 854 wyłączeniem projektów z udziałem środków z UE),
- wydatki majątkowe zwiększa się o kwotę 110 000 zł:
 - na zakupy inwestycyjne w MOSiR – 22 000 zł,
 - na projekt przebudowy Miejskiego Przedszkola Perełka – 23 000 zł,
 - na tworzenie infrastruktury do prac animacji z dziećmi i młodzieżą w środowisku otwartym „Mały sport na wielkich osiedlach” (przeciwdziałanie alkoholizmowi – 50 000 zł,
 - na dotacje dla powiatu na zadania związane z bezpieczeństwem publicznych i ochrona przeciwpożarową – 15 000 zł,

Zmiany powodują zmniejszenie deficytu budżetu o kwotę 88 603 zł i zmniejszenie wolnych środków na finansowanie deficytu.

B. w latach pozostałych:

Zmiany w 2014 i 2015 roku związane są z realizacją projektów nieinwestycyjnych realizowanych z udziałem środków pochodzących z UE.

W związku z tym zwiększają się dochody na ich realizację w 2014 roku o kwotę 458 226 zł, natomiast wydatki o kwotę 504 845 zł.

W 2015 roku dochody na realizację w/w projektów zwiększają się o kwotę 12 710 zł, natomiast wydatki o kwotę 13 386 zł.

2. w załączniku nr 2 do uchwały (przedsięwzięcia):

- wprowadza się nowe przedsięwzięcia realizowane w latach 2013-2014 (inwestycje wieloletnie):
 - „Zaprojektowanie i wybudowanie nowego kolektora deszczowego odwadniającego część ulicy Kochanowskiego w kierunku ulicy Matejki” – zwiększenie wydatku w 2014 r. o kwotę 88 000 zł i „Zaprojektowanie i wybudowanie nowego kolektora deszczowego odwadniającego północne tereny osiedla Kajki II” – zwiększenie wydatków w 2014 o kwotę 25 000 zł,
 - zmniejsza się wydatki inwestycyjne w 2014 na realizację przedsięwzięcia „I etap budowy Cmentarza Komunalnego Nr 3 w Bartoszach k/Ełku o kwotę 113 000 zł,
 - zwiększenie wydatków w 2013 r. na przedsięwzięcie inwestycyjne” Zagospodarowanie terenów komunalnych o kwotę 25 000 zł,
 - zmiany w przedsięwzięciach nieinwestycyjnych z udziałem środków z UE, tj:
 - „Rozwój turystyki aktywnej płaszczyzną polsko – rosyjskiej współpracy”
 - „Odlotowa Polska Wschodnia”
 - „Przez praktykę do zawodu” – Efektywny system kształcenia i doskonalenia nauczycieli”
 - „Przygotowanie dokumentów strategicznych dla ełckiego obszaru funkcjonalnego województwa warmińsko – mazurskiego”, które ulegają zmianie na skutek zmian w budżecie na 2013 oraz w latach 2014-2015.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 7 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2013-2027.

2) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Ełku na rok 2013 w części dotyczącej prac Komisji:

II) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Straż Miejską

Przeniesienie środków (dział 754 rozdział 75416) w celu udzielenia pomocy finansowej przez

Miasto Ełk Powiatowi Ełckiemu, w formie dotacji celowej na realizację zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej (dział 754 rozdział 75495 § 6300) w wysokości 15 000 zł.

Kwota 10 000 zł na realizację zadania pochodzi z rezerwy ogólnej.

IV) w zakresie zmian dochodów i wydatków realizowane i nadzorowane przez Zespół Inwestycji:

1. Przebudowa skrzyżowania ulic Kajki, Tuwima i Grodzieńskiej

W związku z odstąpieniem w roku 2013 od realizacji przebudowy skrzyżowania ulic Kajki, Tuwima i Grodzieńskiej zmniejszenie wydatków ze środków własnych w roku 2013 o kwotę 25 000 PLN.

2. Zagospodarowanie terenów komunalnych

Po sesji otwarcia ofert w przetargu nieograniczonym na budowę utwardzonych dojeżdż i dojazdów wraz z parkingami, odwodnieniem i oświetleniem w kwartale ulic Wojska Polskiego i Żeromskiego w Ełku – II etap tj. wykonanie utwardzenia parkingów od strony budynków zlokalizowanych przy ul. Kościuszki cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W celu wyboru wykonawcy i zawarcia umowy zwiększa się wydatki ze środków własnych w roku 2013 o kwotę 25 000 PLN

3. I etap budowy Cmentarza Komunalnego Nr 3 w Bartoszczach k/Ełku

Zmniejszenie wydatków ze środków własnych w roku 2014 o kwotę 113 000 PLN.

4. Zaprojektowanie i wybudowanie nowego kolektora deszczowego odwadniającego część ulicy Kochanowskiego w kierunku ulicy Matejki

Przeniesienie zadania do planu inwestycji wieloletnich i przeznaczenie na ten cel ogólnej kwoty 157 959 PLN tj. w roku 2013 kwoty 69 959 PLN (bez zmian), w roku 2014 wprowadzenie kwoty środków własnych w wysokości 88 000 PLN.

5. Zaprojektowanie i wybudowanie nowego kolektora deszczowego odwadniającego północne tereny osiedla Kajki II

Przeniesienie zadania do planu inwestycji wieloletnich i przeznaczenie na ten cel ogólnej kwoty 45 000 PLN tj. w roku 2013 kwoty 20 000 PLN (bez zmian), w roku 2014 wprowadzenie kwoty środków własnych w wysokości 25 000 PLN.

V) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Mienia Komunalnego:

Zwiększenie wydatków na wypłatę dodatków mieszkaniowych (dział 852 rozdział 85215 § 3110) o kwotę 80 000 zł z oszczędności dokonanych na oświetleniu Miasta (dział 900 rozdział 90015 § 4260).

VII) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Spraw Społecznych:

- Zwiększeniu wydatków w budżecie miasta na 2013r. o kwotę 50.000 zł pochodzącą z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, które przeznaczone będą na realizację Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2013 rok.

W związku z art. 18² ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi dochody z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych mogą być wykorzystywane jedynie na realizację gminnych programów profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i gminnych programów przeciwdziałania narkomanii i nie mogą być przeznaczone na inne cele.

W nawiązaniu do powyższego zwiększenie wydatków w Dziale 851 Rozdziale 85154 Przeciwdziałanie Alkoholizmowi z przeznaczeniem na realizację Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2013r:

- § 6050 – 50.000 zł – zadanie związane z tworzeniem infrastruktury do prac animacyjnych z dziećmi i młodzieżą w środowisku otwartym - „Mały sport na wielkich osiedlach”.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Ełku na rok 2013 w części dotyczącej prac Komisji.

3) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy

finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Ełckiemu na realizację zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej – kwota jest wpisana do budżetu miasta na ten rok.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Ełckiemu na realizację zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

4) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Warmińsko-Mazurskiego na realizację zadań związanych z funkcjonowaniem Biura Regionalnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Brukseli w 2013 roku - Biuro Regionalne Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Brukseli zostało utworzone w 2003 roku na mocy uchwały Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego i ma status jednostki budżetowej. Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego zwrócił się o wsparcie finansowe przeznaczone na funkcjonowanie biura w Brukseli w kwocie 10920 zł w 2013 roku, środki te są zabezpieczone w budżecie Miasta Ełku na 2013 rok. Miasto Ełk wspiera działania biura od 2008 roku.

Celem Biura jest ochrona interesów regionu Warmii i Mazur w instytucjach Unii Europejskiej, promocja regionu oraz działanie na rzecz integracji regionu ze strukturami Unii Europejskiej. Do zadań Biura należą: zadania informacyjne, kontakty z instytucjami Unii Europejskiej, wspieranie władz lokalnych i regionalnych, pozyskiwanie partnerów do programów unijnych prowadzonych przez instytucje w regionie, wspieranie samorządu województwa i samorządów powiatowych w zakresie działań związanych z integracją europejską, wspieranie instytucji i podmiotów regionalnych. Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Warmińsko-Mazurskiego na realizację zadań związanych z funkcjonowaniem Biura Regionalnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Brukseli w 2013 roku.

5) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014r – Wieloletnia Prognoza Finansowa Miasta Ełku na lata 2011-2027 zakładała 4% wzrost stawek w roku 2014. Projekt przedłożonego projektu uchwały zakłada wzrost wysokości podatku o ok. 2,4% w stosunku do stawek obowiązujących w roku 2013. Podstawą do przyjęcia takiego wzrostu są dane makroekonomiczne budżetu państwa w zakresie inflacji, przewidzianej na przyszły rok na poziomie 2,4%. Zaproponowane stawki mieszczą się w ramach określonych przez Ministra Finansów w obwieszczeniu z dnia 31 lipca 2013 roku. Realizacja zadań gminy – wydatków bieżących i inwestycyjnych – wymaga stałego zasilania budżetu dochodami. Podatek od nieruchomości jest jednym z podstawowych i zagwarantowanych źródeł dochodów gmin. Szacunkowe zwiększenie dochodów z tytułu planowanego wzrostu stawek wyniesie ok. 560.000 zł.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 5 głosami „za” przy 2 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014r.

6) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2014r. - szacunkowe zwiększenie dochodów z tytułu planowanego wzrostu stawek wyniesie ok. 26.000 zł. Projekt przedłożonego projektu uchwały zakłada wzrost wysokości podatku o ok. 2,4% w stosunku do stawek obowiązujących w roku 2013.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 6 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2014r.

7) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie nadania nazw ulicom - Uchwałą nr XXXVIII/362/09 Rady Miasta Ełku z dnia 26 maja 2009 r. nadano nazwy ulicom: Garbarskiej i Skórzanej. W tekście uchwały wymienione zostały numery działek objętych nadaniem nazwy. W 2011 roku miał miejsce podział geodezyjny wydzielający pas dróg publicznych po ich wykonaniu – odrębnie wydzielona została ulica Skórzana i odrębnie ulica Garbarska. W związku z powyższym w chwili obecnej należałoby dokonać ujednoczenia treści ww. uchwały i jej aktualizacji pod względem sytuacji terenowo – prawnej, poprzez takie określenie nazywanych ulic, które nie opierałoby się na numerach geodezyjnych działek, które w każdej chwili mogą ulec zmianie.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie nadania nazw ulicom.

8) Inspektor ds Architektoniczno-przestrzennych Julita Stupak omówiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Błonie Papieskie”, zwanej „Ełk – Błonie Papieskie II. Podjęcie uchwały podyktowane jest potrzebą dokonania następujących zmian:

1) dopuszczenie realizacji boiska pełnowymiarowego w obrębie kwartałów 1UHt, 3US, 4US, 12ZP, 15ZP, 16ZP, 17ZN i 18ZN;

2) zmiana przebiegu drogi, oznaczonej symbolem 03KDL.

Obszar zmiany mpzp obejmuje powierzchnię ok. 10,4 ha. Obecnie powierzchnie kwartałów 3US i 4US nie pozwalają na budowę na tym terenie pełnowymiarowego boiska sportowego.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – ten plan był niedawno zmieniany, ale po zasięgnięciu opinii „drogowców” wykonanie tam drogi wcale nie jest konieczne. Teren jest skomunikowany od strony ul. Targowej i Cmentarnej.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Dariusz Wasilewski zwrócił uwagę, że z Targowiska miasto ma ok. 200 tys. zł dochodów. Natomiast wykonanie boiska wraz z infrastrukturą to duży koszt.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – ta zmiana nie ma na celu likwidacji Targowiska czy giełdy, może teren nieco ograniczy. Targowisko powinno tam pozostać. Jeśli chodzi natomiast o infrastrukturę sportowo-rekreacyjną, jaka mogłaby tam powstać – byłoby to boisko pełnowymiarowe ze sztuczną nawierzchnią trawiastą. Nie wkraczamy tutaj w teren Targowiska, ale w kawałek terenu obecnej giełdy samochodowej.

Radny Bogusław Wisowaty, powiedział, że jego zdaniem lepszy pod taką inwestycję byłoby teren za Zakładami Mięsnymi przekazany przez Gminę. Natomiast Targowisko z giełdą wzajemnie się nakręca.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański powiedział, iż uważa, że ten teren jest jak najbardziej odpowiedni pod takie boisko. Targowisko jak najbardziej może tutaj funkcjonować, ale należało jednak pomyśleć o przeniesieniu giełdy w inne miejsce.

Radny Adam Dobkowski – kto będzie zarządzał tym boiskiem? Może należałoby je oddać pod administrowanie Szkole Sportowej?

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – z boiska będą korzystać nie tylko uczniowie Szkoły Sportowej, będzie ono dostępne do godz. 20-ej. Zastanowimy się komu to boisko przyporządkujemy. Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Błonie Papieskie”, zwanej „Ełk – Błonie Papieskie II.

9) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Urzędu Miasta Ełku oraz Prezydenta Miasta Ełku, dotyczącej niewydania dokumentów dotyczących zabudowy nieruchomości położonej przy ul. Wawelskiej 10 oraz działek ozn. nr 120 i 122 położonych przy ul. 11 Listopada - tematem zajmowała się Komisja Rewizyjna, która uznała skargę za bezzasadną. Rozpatrując skargę, zostały wzięte pod uwagę następujące okoliczności:

1) samorządy gminne, w tym Gmina Miasto Ełk, powstały w roku 1990, na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.). Tutejszy urząd jak i Prezydent Miasta nie mogą odpowiadać za sposób prowadzenia i przechowywania dokumentacji przez wcześniejszą, odrębną jednostkę administracyjną. Należy zauważyć, iż dokumentacja dotycząca decyzji o warunkach zabudowy wydanych po roku 1990 jest przez obecny organ przechowywana i archiwizowana.

2) w chwili obecnej w Wydziale Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami i w Archiwum Zakładowym nie pracują już osoby, które w latach siedemdziesiątych i osiemdziesiątych zajmowały się wydawaniem decyzji lokalizacyjnych i archiwizacją dokumentów.

3) ówczesne przepisy dotyczące zagospodarowania przestrzennego stanowiły, iż nie dla wszystkich inwestycji był wymagany obowiązek uzyskania decyzji lokalizacyjnych. Część inwestycji była realizowana na podstawie obowiązującego planu ogólnego poprzez zgłoszenie właściwemu organowi. Preferencjami objęte były tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W związku z powyższym tut. organ nie jest w stanie potwierdzić, czy decyzja na budowę budynku gospodarczo-garażowego została w ogóle wydana.

4) należy zauważyć, że sprawa dotycząca legalności zabudowy gospodarczo-garażowej na działkach 120 i 122 trafiła do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Ełku, który w toku przeprowadzonego postępowania uznał legalność inwestycji wydając stosowną decyzję, od której odwołał się Pan Kacperski. Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Olsztynie utrzymał w mocy decyzję organu pierwszej instancji.

Na powyższą decyzję, wnioskujący złożył skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie, który po rozpoznaniu tematu ją oddalił, uznając za niezasadną. W związku z tym, że kwestia legalności zabudowy gospodarczo-garażowej na działkach nr 120 i 122 została już rozstrzygnięta wyrokiem WSA (sygn. Akt II SA/OI 913/10 z dn. 9.12.2010 r.), dalsze dochodzenie przez Skarżącego pozostanie bez wpływu na ocenę legalności przedmiotowego przedsięwzięcia. W świetle powyższego przedmiotowa skarga jest nieuzasadniona.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Urzędu Miasta Ełku oraz Prezydenta Miasta Ełku, dotyczącej niewydania dokumentów dotyczących zabudowy nieruchomości położonej przy ul. Wawelskiej 10 oraz działek ozn. nr 120 i 122 położonych przy ul. 11 Listopada – uznając skargę za bezzasadną.

Do punktu 6- go

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa powiedział, że jeśli chodzi o projekt postanowienia w sprawie wystąpienia z wnioskiem o utworzenie na terenie miasta Ełku całorocznej bazy śmigłowca Lotniczego Pogotowia Ratunkowego jest to już kolejne wystąpienie. Na pewno należy się starać i zabiegać, aby w naszym mieście powstała taka całoroczna baza śmigłowca Lotniczego Pogotowia Ratunkowego. Projekt został przygotowany przez Komisję Zdrowia i Spraw Społecznych.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz zwrócił uwagę na zapis w § 1 - komu to postanowienie wraz ze stanowiskiem zostanie przekazane, w ramach autopoprawki doprecyzować nazwy: „*Ministrowi Obrony Narodowej, Ministrowi Spraw Wewnętrznych*”.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu postanowienia, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt postanowienia w sprawie wystąpienia z wnioskiem o utworzenie na terenie miasta Ełku całorocznej bazy śmigłowca Lotniczego Pogotowia Ratunkowego.

Do punktu 7- go

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt postanowienia w sprawie nieprzystąpienia do opracowania zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk-Śródmieście”, w kwartale oznaczonym na rysunku planu symbolem 1U - proponowana zmiana jest powierzchniowo niewielka, natomiast koszty jej sporządzenia niewspółmiernie wysokie. Ponadto w chwili obecnej brak jest w budżecie miasta środków na przeprowadzenie nowej procedury planistycznej, które mogłyby zostać przeznaczone na przedmiotowy cel.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt postanowienia w sprawie nieprzystąpienia do opracowania zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk-Śródmieście”, w kwartale oznaczonym na rysunku planu symbolem 1U.

Do punktu 8- go

Radni zgłosili następujące wnioski do projektu budżetu miasta na 2014 rok:

1) radny Adam Dobkowski zgłosił wniosek grupy radnych o wprowadzenie następujących inwestycji do budżetu miasta Ełku (kserokopia wniosku w załączeniu):

- sporządzenia projektu budowlanego i remontu drogi gminnej (położenie asfaltu lub kostki brukowej z towarzyszącą infrastrukturą drogową) - ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego od skrzyżowania z ul. 11 Listopada do skrzyżowania z ul. Jana Brzechwy,
- sporządzenia projektu budowlanego i remontu podwórka należącego do wspólnoty mieszkaniowej przy ulicy Armii Krajowej 29/31,

2) Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz zawnioskował o rozważenie wprowadzenia do projektu budżetu na rok przyszły projektu dokumentacji i wykonania sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic: Marsz. J. Piłsudskiego i Sikorskiego,

3) Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch zgłosił wniosek o wprowadzenia do budżetu na rok 2014 zadania inwestycyjnego - ulica Norwida.

Do punktu 9- go

Radny Michał Tyszkiewicz zwrócił uwagę na potrzebę naprawienia ubytku w jezdni na ul. Kościuszki przed skrzyżowaniem z ul. Żeromskiego i ul. Słowackiego. Dziura była łatana wcześniej, jednak ponownie pojawił się ubytek w nawierzchni.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Protokółowała:

Małgorzata Stachowiak

Z-ca Przewodniczącego Komisji

Krzysztof Wiloch