

Numer sprawy: O-ZP.271.25.2013

**OGŁOSZENIE  
O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: **Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Elk-Kajki II, zwanej Elk-Kajki IV.**

Działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity, Dz. U z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), **Miasto Elk** informuje, że w prowadzonym postępowaniu wybrano do realizacji zamówienia najkorzystniejszą ofertę złożoną przez wykonawcę:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Gruntami TOPOZ Maciej Wronka  
ul. Kopernika 17/4, 10-512 Olsztyn**

**z ceną brutto: 18 000,00 zł**

**Uzasadnienie wyboru:**

**-uzasadnienie prawne;** art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny

**-uzasadnienie faktyczne;** Oferta uzyskała najwyższą ilość punktów (100,00 pkt) w jedynym kryterium jakim jest cena. Oferta spełnia oczekiwania Zamawiającego.

**W PROWADZONYM POSTĘPOWANIU ZŁOŻONO NASTĘPUJĄCE OFERTY:**

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Cena brutto
1	MK STUDIO Krzuszcz, Sosnowski s.c. ul. Sadowa 6A/10, 78-400 Szczecinek	6 125,40 zł
2	Przedsiębiorstwo Gospodarki Gruntami TOPOZ Maciej Wronka ul. Kopernika 17/4, 10-512 Olsztyn	18 000,00 zł
3	Biuro Architektoniczno- Urbanistyczne BDK s.c. ul. Wilczyńskiego 25E/221, 10-686 Olsztyn	22 509,00 zł
4	Pracownia Urbanistyczno- Architektoniczna Sp. z o. o. ul. Wyszyńskiego 7/17, 10-457 Olsztyn	18 450,00 zł

**W PROWADZONYM POSTĘPOWANIU WYKLUCZONO WYKONAWCĘ****1. Pracownia Urbanistyczno- Architektoniczna Sp. z o. o., ul. Wyszyńskiego 7/17, 10-457 Olsztyn**

**uzasadnienie prawne:** art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych

**uzasadnienie faktyczne:** Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o przedłużenie terminu związania ofertą, Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

**Na podstawie art. 24 ust. 4 ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.**

**W PROWADZONYM POSTĘPOWANIU DOKONANO ODRZUCENIA OFERTY****Oferty nr 1, Wykonawcy MK STUDIO Krzuszcz, Sosnowski s.c., ul. Sadowa 6A/10, 78-400 Szczecinek**

**uzasadnienie prawne:** art. 89 ust.1 pkt. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych

**uzasadnienie faktyczne:** Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwrócił się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących elementów mających wpływ na wysokość ceny. Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego przesłał wyjaśnienia, lecz

wyjaśnienia Wykonawcy nie udowodniły Zamawiającemu, iż cena nie zawiera rażąco niskiej ceny. Zamawiający stwierdził, iż oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

#### **PUNKTACJA PRYZNANA OFERTOM SPELNIAJĄCYM WSZYSTKIE WYMAGANIA ZAWARTE W SIWZ:**

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium Cena	Razem
2	Przedsiębiorstwo Gospodarki Gruntami TOPOZ Maciej Wronka ul. Kopernika 17/4, 10-512 Olsztyn	100,00	100,00
3	Biuro Architektoniczno- Urbanistyczne BDK s.c. ul. Wilczyńskiego 25E/221, 10-686 Olsztyn	79,97	79,97

#### **ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

Od niniejszej decyzji przysługują środki ochrony prawnej:

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

**W związku z tym, że wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:**

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;**
- 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;**
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;**
- 4) odrzucenia oferty odwołującego.**

3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5. Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.

W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

6. Na czynności, o których mowa w art. 180 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień publicznych (tj. powtórzenia czynności lub dokonania czynności zaniechanej w przypadku uznania zasadności przekazanej informacji) nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 w/w ustawy.

7. Odwołanie wnosi się:

w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób

8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w punkcie 7 wnosi się:

a) w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

**Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonych wskutek ich wniesienia określa Dział VI ustawy Prawo zamówień publicznych.**

podpis  
Z up. PREZYDENTA  
Z-ca Prezydenta Miasta  
/-/  
Artur Urbański