

## Protokół Nr 33.2013

**z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Rady Miasta Elku, które odbyło się w dniu 22 marca 2013 roku w godzinach 11<sup>00</sup> – 13<sup>30</sup>.**

Obrady Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji w/g załączonej listy obecności; na 15 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 14. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne.

W posiedzeniu Komisji nie uczestniczył radny Adam Rydzewski.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Z-ca Prezydenta Miasta – Kamil Buksa,
- Skarbnik Miasta – Jarosław Wróbel,
- Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o. - Edward Wenda,
- Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego – Andrzej Semeńczuk,
- Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami - Marta Herbszt,
- Przedstawiciel Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Cezary Domitrz,
- Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. - Halina Bender,
- radca prawny Urzędu Miasta – Zbigniew Rachwański.

Przyjęty porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
3. Ocena akcji zimowego utrzymania dróg w mieście oraz przygotowania Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Elku do akcji oczyszczania letniego miasta.
4. Opinia Komisji do projektów uchwał:
  - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Elku na lata 2013-2027,
  - 2) w sprawie zmian w budżecie miasta Elku na rok 2013,
  - 3) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Elku, zwanej „ELK – PARKOWA II”,
  - 4) w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Elk-Kajki II”, zwanej „Elk-Kajki IV”,
  - 5) w sprawie przystąpienia do zmiany w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „ELK-OBWODNICA PÓŁNOCNA”, zwanej „ELK-OBWODNICA PÓŁNOCNA II”,
  - 6) w sprawie zmiany w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „ELK-OBWODNICA PÓŁNOCNA” oraz zmiany w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Elk-Konieczki”, zwanej „ELK-OBWODNICA PÓŁNOCNA III”,
  - 7) w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Elku,
  - 8) w sprawie przejęcia od Wojewody Warmińsko-Mazurskiego zadań należących do zakresu administracji rządowej dotyczących utrzymania grobów i cmentarzy wojennych znajdujących się na terenie Gminy Miasto Elk oraz upoważnienia Prezydenta Miasta do zawarcia Porozumienia określającego zakres obowiązków stron oraz odpłatność za wykonywane czynności,
  - 9) w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w 2013r.,
  - 10) zmieniająca uchwałę Rady Miasta Elku w sprawie utworzenia spółki „Zespół Inwestycji”

- Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,
- 11) w sprawie nadania nazwy ronda,
  5. Stanowisko w sprawie planowanego wyłączenia z eksploatacji linii kolejowych nr 223 Czerwonka – Ełk na odcinku Czerwonka – Orzysz oraz nr 219 Olsztyn – Ełk na odcinku Szczytno – Pisz – Ełk.
  6. Sprawy różne i wolne wnioski.

#### **Do punktu 1- go**

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zapoznał zebranych z porządkiem obrad Komisji.

Radny Dariusz Wasilewski zgłosił wniosek, aby w proponowanym porządku obrad zrezygnować z omawiania pkt. 5 i 6. Tematy te są w porządku obrad Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa dodał, że będzie prezentacja multimedialna tych dwóch punktów wraz z debatą na Komisji Budżetowej.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednomyślnie przyjęli wniosek wraz z porządkiem obrad jak wyżej ze zmianami.

#### **Do punktu 2 - ego**

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił się o zgłaszanie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i jednomyślnie poprzez akklamację przyjęli protokół Nr 32.2013 z dnia 22 lutego 2013 r.

#### **Do punktu 3- go**

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o. Edward Wenda omówił sprawozdanie dotyczące oceny akcji zimowej utrzymania dróg w mieście oraz przygotowania do akcji oczyszczania letniego miasta – w załączeniu do protokołu.

Wywiązała się dyskusja.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – ujemny wynik finansowy na koniec lutego br. Czy teraz sytuacja uległa zmianie?

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o. Edward Wenda – przy takim zwiększeniu zakresu ilości powierzchniowej ulic i chodników, chciałby by ten wynik finansowy przynajmniej taki pozostał.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – w przekazanej radnym informacji jest mowa, że w okresie najbardziej intensywnych opadów śniegu podnajmowano firmy do wywozu śniegu. Jaki był koszt i czy PUK nie mógł tego robić we własnym zakresie dokupując potrzebny sprzęt?

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o. Edward Wenda – przeznaczaliśmy na ten cel kwotę 70 tys. zł z rezerwy Prezydenta Miasta. Podjęto 3 firmy, które wywoziły śnieg z miasta. Jeśli chodzi o zakup sprzętu, który używany jest tylko okazjonalnie niekoniecznie musi być wskazane. Przydałby nam się ciągnik z napędem na cztery koła z pługiem łamanym i szczotką z tyłu. Mamy też konieczność zakupu i wymiany podwozia „Jelcza”.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę, że zniszczeniu uległo zakrzewienie Placu Jana Pawła II i na rondzie. Czy PUK planuje odtworzenie we własnym zakresie?

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych sp. z o.o. Edward Wenda – sprawdzimy i dosadzimy jeśli zniszczenia powstały na skutek naszej działalności.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa powiedział, że chciałby podziękować Prezesowi Puk za sprawnie prowadzoną akcję zimową. U nas ta sytuacja została opanowana profesjonalnie i bezpiecznie. Sytuacja finansowa spółki nie jest zła. Chcielibyśmy również rozważyć zgłaszane potrzeby zakupu sprzętu.

Komisja zapoznała się z informacją, nie wniesiono uwag.

#### **Do punktu 4-go**

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał związanych tematycznie z pracą Komisji na najbliższą sesję Rady Miasta.

1 Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Ełku na lata 2013-2027, który zawiera zmiany:

##### **1. w załączniku Nr 1 do uchwały:**

- a) zwiększa się dochody bieżące w 2013 roku o kwotę 3 233 260 zł, w tym:
  - zmniejsza się część oświatową subwencji ogólnej o kwotę 69 884 zł,
  - zwiększa się dotacje na zadania zlecone o kwotę 50 000 zł,
  - zwiększa się opłaty za gospodarowanie odpadami o kwotę 3 200 000 zł,
  - kary i grzywny ustalone w projekcie „scena na granicy” – 3 144 zł,
  - różne dochody w oświacie – zwrot kosztów za dzieci uczęszczające do przedszkoli niepublicznych - 50 000 zł
- b) zwiększa się wydatki ogółem w 2013 roku o kwotę 5 110 001 zł, w tym:
  - dochody bieżące o kwotę 3 370 001 zł (60 000 zł – wypłat odszkodowań, odsetek, kosztów procesu za niedostarczenie lokali socjalnych oraz remonty w gospodarce mieszkaniowej, 80.000 zł – wydatki na remont w Urzędzie Miasta Ełku, 178 755 zł
  - wydatki bieżące na obsługę gospodarowania odpadami, 50 000 zł – wydatki oświaty (w tym żłobki), 3 001 245 zł – gospodarka odpadami, 1 zł – projekt „Scena na granicy” – udział własny,
  - wydatki majątkowe o kwotę 1 740 000 zł (200 000 zł – „Budowa ul. Św. Jana Bosko”, 150 000 zł – „Budowa ciągu pieszo – rowerowego na osiedlu Jeziorna – etap II”, 140 000 zł – wydatki inwestycyjne Urzędu Miasta, 1 250 000 zł – „Modernizacja oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych Gminy Miasta Ełk”),
- c) w 2014 roku zwiększa się dochody majątkowe o kwotę 1 080 000 zł, wydatki majątkowe o kwotę 1 150 000 zł – wprowadzenie do WPF przedsięwzięcia pn. „Modernizacja oświetlenia uli, placów i dróg publicznych Gminy Miasta Ełk”,
- d) zwiększa się wolne środki wprowadzone do budżetu 2013 roku na finansowanie wydatków o kwotę 1 832 413 zł

##### **2. w załączniku nr 2 do uchwały:**

- korekta dochodów i wydatków w 2013r. i 2014r., jak w pkt. 1,

##### **3. w załączniku nr 3 do uchwały:**

- zmiana w 2013 i 2014r. – wprowadzenie nowego przedsięwzięcia inwestycyjnego pn „ Modernizacja oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych Gminy Miasta Ełku”.

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel dodał, że zgodnie z nowym rozporządzeniem Ministra Finansów ulega zmianie część tabelaryczna, która zawiera więcej danych. Innych zmian nie ma.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 8 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Ełku na lata 2013-2027.

2) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2013 rok. Proponowane zmiany obejmują:

#### **pkt. D) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Mienia Komunalnego**

1. Wprowadzenie nowego §6050 – Wydatki inwestycyjne j.b., w Rozdziale 90015, w zadaniu Oświetlenie Miasta, w celu wykonania modernizacji oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych Gminy Miasta Ełku. Modernizacja podzielona została na 2 części realizowane w latach 2013 i 2014:

1. W 2013r. - „Modernizacja oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych Gminy Miasta Ełku – część I - wymiana źródeł światła, oprav i zapłonników”.
2. w 2014r. - „Modernizacja oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych Gminy Miasta Ełku –

część II – wymiana szaf oświetleniowych z zastosowaniem urządzeń do inteligentnego sterowania oświetleniem oraz sterowalnych układów redukcji mocy” - planowany koszt 1 150 000 zł.

Przeprowadzona modernizacja obniży zużycie energii elektrycznej na oświetlenie uliczne. Przewidywana oszczędność energii elektrycznej po zakończeniu modernizacji wyniesie około 20% całkowitego zużycia energii na oświetlenie uliczne.

Środki w budżecie 2013r. na wykonanie modernizacji w przewidywanej kwocie 1 250 000 zł proponuje się wykorzystać z wolnych środków za 2012r.

Gmina Miasto Elk ubiegać się będzie o uzyskanie dotacji w wysokości 45% kwalifikowanych wydatków inwestycyjnych na ww. zadanie, z Programu System zielonych inwestycji (GIS – Green Investment Scheme) Część 6) SOWA – Energooszczędne oświetlenie uliczne. Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest ujęcie zadania modernizacji oświetlenia

w budżecie Miasta i zadaniach inwestycyjnych wieloletnich. Termin składania wniosków o dofinansowanie do 30.04.2013r. Wypłata środków w 2014r.

**2. „Budowa ulicy Św. Jana Bosko w Elku”** (dział 600 rozdział 60016). Nowo uchwalony mpzp Elk-Jeziorna wprowadza zmianę przebiegu ulicy Św. Jana Bosko kończąc ją na wysokości bloku Matki Teresy z Kalkuty 6, w związku z tym konieczna jest zmiana istniejącego projektu drogi w zakresie zaprojektowania placu nawrotowego oraz kanału deszczowego. Droga służyć będzie do obsługi budynku wielorodzinnego i do zespołu garażowego. W ramach inwestycji należałoby wykonać drogę o długości 65 mb i szerokości 6 m, miejsca parkingowe 22 szt., jednostronny chodnik, odwodnienie drogi oraz oświetlenie uliczne. Nawierzchnia jezdni, chodników i parkingów z kostki Polbruk.

„Budowa ciągu pieszo-rowerowego na osiedlu Jeziorna – etap II” (dział 600 rozdział 60017). Wykonanie ciągu rekreacyjnego na odcinku od ulicy Matki Teresy z Kalkuty do ulicy Św. Jana Bosko, pozwoli kontynuować posiadane pozwolenie na budowę. Zagospodarowany teren będzie urządzony zgodnie z jego przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Elk – Jeziorna, będzie stanowił przedłużenie wykonanego w 2009 roku ciągu pieszo rowerowego na odcinku od ulicy Matki Teresy z Kalkuty do ulicy Wielkanocnej. Wykonanie obu inwestycji pozwoli uporządkować kwartał w całości oraz obniżyć koszty całkowite inwestycji.

Szacunkowy koszt budowy drogi wraz z infrastrukturą to kwota ok. 200 tys. zł, natomiast koszt budowy ciągu pieszo-rowerowego na osiedlu Jeziorna – etap II to kwota ok. 150 tys. zł.

**3. Z dniem 1.07.2013 r. wchodzi w życie nowy system funkcjonowania gospodarki odpadami,** który finansowany będzie z wnoszonych opłat przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Elku. W/w propozycje zmian w budżecie zakładają, że w 2013 r. wpływy będą na poziomie 3 200 000 zł (dział 900 rozdział 9002) i przeznaczone będą na finansowania następujących elementów systemu:

1) działań promocyjno-informacyjnych 2) odbioru i transportu odpadów do ZUO

3) unieszkodliwienia odpadów w ZUO

4) utworzenia i obsługi punktów selektywnej zbiórki odpadów (zużytych baterii, sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz przeterminowanych leków). Na powyższe proponuje się przeznaczyć kwotę 3 001 245 zł. Wysokość kwot na zabezpieczenie realizacji poszczególnych przedsięwzięć ustalona zostanie po rozstrzygnięciu przetargów.

5) Obsługę systemu za kwotę 198 755 zł (dział 750 rozdział 75023). Przedmiotowe wydatki obejmować będą:

a) zatrudnienie 6 osób, w tym dwóch pracowników do egzekucji administracyjnej należności pieniężnych z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – 118 755 zł,

b) zakup materiałów, komputerów wyposażenia biura, kosztów korespondencji oraz napraw i konserwacji - 80 000 zł.

**4. Wpłata przez Gminę odszkodowań z tytułu nie dostarczenia lokali socjalnych zgodnie z wyrokami sądowymi.** Zachodzi konieczność utworzenia w budżecie Miasta dodatkowych paragrafów w dziale 700 rozdział 70095 dla: kar i odszkodowań, kosztów procesu, odsetek, umożliwiając realizację nałożonych na Gminę odszkodowań (30 000 zł).

Na wymianę stolarki okiennej oraz przebudowę pieców fizycznych w zasobach Gminy potrzeba

30 000 zł. Zabezpieczenie środków finansowych na w/w/ cel jest konieczne do przeprowadzenia przetargów na zadanie.

**pkt. II) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Organizacyjny**

Wprowadzeniu do budżetu dotacji Wojewody Warmińsko-Mazurskiego przeznaczonej na realizację zadań zleconych przez Miasto Ełk w 2013 roku, na remont pomieszczeń Urzędu Stanu Cywilnego. Zgodnie z informacją Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie z dnia 27.02.2012 r., pismo nr FK-I.3111.2.3.2013, kwota przyznana dla Urzędu Miasta Ełku na ten cel to 50.000 zł. Wprowadzić ją należy:

- po stronie dochodów w dziale 750 rozdział 75011 § 2010,
- po stronie wydatków w dziale 750 rozdział 75011 § 4270 (zakup usług remontowych).

W załączeniu kopia w/w pisma.

Do powyższego zadania Miasto Ełk dokłada następujące kwoty w dziale 750 rozdział 75011:

- § 4210: 10.000 zł z przeznaczeniem na wyposażenie remontowanych pomieszczeń USC w nowe meble,
- § 4270: 20.000 zł – wkład własny Urzędu Miasta do kosztów planowanego remontu pomieszczeń USC.

Wyżej wymienione są kwotami szacunkowymi, wstępny koszt remontu i wyposażenia pomieszczeń znany będzie po opracowaniu stosownych projektów, co wymagać może w przyszłości dodatkowych korekt budżetu.

2. Zwiększeniu kwoty w dziale 750 rozdział 75023 § 6050 o 120.000 zł, z przeznaczeniem na montaż elementów monitoringu miejskiego w ramach budowy Zintegrowanego Systemu Bezpieczeństwa Miasta Ełku. W trakcie funkcjonowania istniejącej już części monitoringu pojawiły się sugestie mieszkańców Ełku, radnych i Komendy Powiatowej Policji w Ełku o rozszerzenie jego działania o min. nieobjęte monitoringiem osiedla mieszkaniowe, stąd potrzeba kontynuacji tego projektu w roku bieżącym.

Pokrycie wyżej opisanych wydatków dokonane będzie z dotacji Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie w wysokości 50.000 zł oraz z wolnych środków Miasta Ełk, w wysokości 150.000 zł.

**pkt. IV) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Strategii i Rozwoju**

1. Projektu „Rozwój turystyki aktywnej płaszczyzną polsko – rosyjskiej współpracy” – dział 630 rozdział 63003

Zmiany dotyczą projektu „Rozwój turystyki aktywnej płaszczyzną polsko – rosyjskiej współpracy” współfinansowanego ze środków Programu Współpracy Transgranicznej Litwa – Polska - Rosja 2007 – 2013. Dział 630 Rozdział 63003.

W związku z koniecznością wprowadzenia paragrafu 6050 na wydatki niekwalifikowalne tj. uzgodnienia dokumentacji projektowej oraz dzienniki budowy dotyczące realizacji projektu zmniejsza się paragraf 6059 (wkład własny Beneficjenta) o kwotę 150,00 PLN, a zwiększa się paragraf 6050.

2. Projekt: „Transgraniczne Centrum Integracji Kulturalnej „Scena na granicy” – dział 921 rozdział 92105

Zmiany związane są z tym, że firma, która wydawała Katalog Kultury Transgranicznej dostarczyła wszystkie jego egzemplarze z wadami. Katalog został zwrócony do poprawy, nastąpiło opóźnienie w realizacji zlecenia, a w związku z tym została naliczona wykonawcy kara. Kara nie jest kosztem kwalifikowanym, dlatego konieczne jest pomniejszenie kwot: dofinansowania o 2 672 zł oraz wkładu własnego o 471 zł, a także wprowadzenie na paragraf 4300 kwoty 3 144 zł – wysokość kary umownej.

**pkt.V) pozostałe zmiany w budżecie:**

Zwiększa się dochody budżetu o kwotę 3 233 260 zł, wydatki budżetu o kwotę 5 110 001 zł, w związku z tym wystąpi deficyt budżetu w wysokości 1 684 928 zł, który zostanie pokryty przychodami z wolnych środków z lat ubiegłych.

Wolne środki do zbilansowania budżetu to kwota 2 094 584 zł.

Wywiązała się dyskusja.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski – czy środki finansowe przeznaczone na modernizację oświetlenia przyczynią się również do zwiększenia bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych? Na problem złej widoczności z powodu słabego oświetlenia przejść zwracała uwagę KPP w Ełku.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – będziemy wymieniali oprawy, jakie i żarówki. I etap może dać nam 250-300 tys. oszczędności jeśli chodzi o zużycie energii elektrycznej.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę, że należałoby odchodzić od oświetlenia kulowego, ozdobnego, takiego jak np. przy ul. Piłsudskiego. Przy takim oświetleniu jest słaba widoczność.

Następnie radny zwrócił się z pytaniem dotyczącym kwoty 30 tys. zł przeznaczonej na wpłaty przez Gminę odszkodowań z tytułu nie dostarczenia lokali socjalnych zgodnie z wyrokami sądowymi.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk wyjaśnił, że staramy się podpisywać ugody w przypadku urzeczenia eksmisji do lokalu socjalnego. Jednak są tutaj problemy z dwoma administratorami – Wojskową Agencją Mieszkaniową oraz PKP.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa dodał, że stad też nasze działania na ul. Łukasiewicza, gdzie będziemy adaptować budynek pod mieszkania socjalne.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – jest zatem to palący problem w naszym mieście, jeśli chodzi o brak mieszkań socjalnych. Należy bardziej na to zwrócić uwagę. Jest to ważniejsze, niż budowa kolejnych mieszkań komunalnych.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski zwrócił uwagę na planowane wydatki na ciąg pieszo-rowerowy na os. Jeziorna. Czy jest to taka rzeczywista pilna potrzeba. Powinien być sporządzony taki wykaz inwestycji, które kolejno będą proponowane do budżetu miasta.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2012 rok.

3) Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ełku, zwanej „EŁK – PARKOWA II” - Rada Miasta Ełku w dniu 30.03.2010 roku podjęła uchwałę nr L/465/10 w sprawie przystąpienia do zmiany w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „EŁK-CYPEL” oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „EŁK-PARKOWA”. Na podstawie ww. uchwały zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 2, pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym wszczęta została procedura planistyczna.

#### Zmianie uległy:

- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy (w kwartale 3U) przesunięta została w kierunku rzeki Ełk do granic terenu zieleni parkowej;
- 2) powiększono teren przeznaczony na usługi (kwartał 3U) w stronę ul. Kilińskiego;
- 3) poszerzono zakres usług na terenie 3U;
- 4) zwiększono dopuszczalną wysokość zabudowy usługowej (kwartał 3U) do trzech kondygnacji nadziemnych (w części hotelowej);
- 5) rozszerzono funkcje terenu w kwartale 4US/UT;
- 6) zwiększono zakres usług na terenie 1U;
- 7) oznaczono obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią, zgodny z: opracowaną „Aktualizacją studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej – Etap II”, przyjętą przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie oraz decyzją Dyrektora

Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie zwalniająca z zakazu wykonywania robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

W trakcie procedury planistycznej projekt miejscowego planu był wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 28.12.2012 r. do 28.01.2013 r., termin składania uwag został ustalony do dnia 11.02.2013 r.

W trakcie wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie wpłynęła do tutejszego organu żadna uwaga dotycząca rozwiązań zawartych w projekcie planu.

Wywiązała się dyskusja.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch – czy miasto jest zainteresowania sieciami fast foodów, np. McDonald's czy KFS? Czy do obszaru o oznaczeniu 1U były wnoszone jakieś uwagi?

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa powiedział, że jeśli chodzi o sieć McDonald's, musi to być ktoś, kto posiada własny duży kapitał. Przewidujemy, że sieć fast foodów powstanie w Bramie Mazur. My zabiegamy o każdą inwestycję, która zapewni miejsca pracy i rozwój miasta.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt – to my wystąpiliśmy pismem do właściciela, nie ma uwag do terenu 1U.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Elku, zwanej „EŁK – PARKOWA II”.

4) Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk-Kajki II”, zwanej „Ełk-Kajki IV” - Podjęcie nowej uchwały wynika z konieczności dokonania zmiany przeznaczenia terenów 16UO (cz. działki nr 45/8 i 45/9) i 24ZP (cz. działki nr 45/9, 110 i 1392/64), co wg opinii właściciela terenu, Powiatu Ełckiego, ma stworzyć możliwość jego właściwego zagospodarowania. Ponadto zachodzi potrzeba zmiany parametrów dróg ozn. symbolami 04KDD (1392/38), 09KDD (1392/43) i 013KDW (cz. działki nr 1392/50) oraz skomunikowanie terenu 14U (cz. działki 49/1 i 1392/61) z ulicą Michała Kajki.

Z prośbą dotyczącą zmiany przeznaczenia terenów 16UO i 24ZP, zwrócił się Wicestarosta Ełcki, wnosząc o ich przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług ogólnomiejskich, co ma umożliwić właściwe zagospodarowanie działek stanowiących własność Powiatu Ełckiego.

W odniesieniu do kwartałów 04KDD, 09KDD i 013KDW, zmiana parametrów dróg wynika z konieczności dostosowania ich do parametrów dróg o tym samym statusie, już urządzonych i znajdujących się w jej obszarze sąsiednim, poprzez zmniejszenie szerokości jezdni do 5,0 m, a w miejsce obustronnych chodników, wykonanie jednego chodnika.

W przypadku kwartału 14U (terenu usług osiedlowych o powierzchni powyżej 1 ha) dostępność komunikacyjna jedynie z drogi dojazdowej może być znacznym utrudnieniem w efektywnym zagospodarowaniu obszaru, toteż skomunikowanie przedmiotowego terenu z ulicą Michała Kajki jest zasadne. Ostatnia zmiana planu nie uwzględniała takiej możliwości z tego względu, że właścicielem drogi była Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, która nie wyrażała zgody na lokalizację zjazdu z drogi krajowej, jednak z chwilą przejścia ulicy Michała Kajki przez Miasto Ełk, decyzja należy do zarządcy drogi.

Wywiązała się dyskusja.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – obszar 24ZP – czy pozostanie obszarem zielonym?

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – jest to teren Starostwa Powiatowego. Zakrzaczenie, które tam jest powoduje, że dzieją się tam różne niebezpieczne rzeczy. Należałoby pomyśleć o jego wycięciu pozostawiając wyższe drzewa.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zawnioskował, aby na terenie oznaczonym 24ZP jednak trochę zieleni pozostawić.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz – czy nie zabranie nam terenu pod usługi oświatowe?

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – po wykonanych analizach przez Wydział Strategii i Rozwoju wynika, że tych szkół jest raczej za dużo. Takiego zagrożenie braku zatem nie ma.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski – czy w propozycji rozwiązań urbanistycznych przewiduje się budowę na obszarze obejmującym plan, budynków średnio-wysokich? Chodzi o teren 16UO powiatowy.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt – bezpośrednia zabudowa jest do V kondygnacji.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski – nie mamy w Ełku urbanisty, który by kompleksowo spojrzął na układ urbanistyczny miasta. Tak różnorodność w wysokości budynków byłaby bardzo wskazana.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – jest Miejska Komisji Architektoniczno-Urbanistyczna, która powinna się wypowiedzieć co do wysokości zabudowy.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk-Kajki II”, zwanej „Ełk-Kajki IV”.

5 i 6) Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „EŁK-OBWODNICA PÓŁNOCNA”, zwanej „EŁK-OBWODNICA PÓŁNOCNA II” oraz zmianę w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk-Konieczki”, zwanej „EŁK-OBWODNICA PÓŁNOCNA III”.

W dniu 26.02.2013 r. Rada Miasta Ełku podjęła uchwałę nr XXIX.276.2013, w sprawie przystąpienia do zmiany w części miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zwanej „EŁK – OBWODNICA PÓŁNOCNA II”.

W trakcie prowadzenia procedury planistycznej Pan Mieczysław Wasilewski zwrócił się z prośbą o rozdzielenie obszaru zmiany miejscowego planu, wskazanego w ww. uchwale, na dwa tereny:

- 1) obszar obejmujący nieruchomość Pana Wasilewskiego i nieruchomości Pana Apackiego;
- 2) pozostały obszar wskazany w uchwale intencyjnej, podjętej w dniu 26.02.2013r.

Pan Wasilewski wskazał, iż rozdzielenie obszaru zmiany miejscowego planu znacznie skróci procedurę planistyczną, a tym samym pozwoli mu szybciej zrealizować zamierzenie inwestycyjne na własnej nieruchomości. Zmiana miejscowego planu na dużym obszarze może się wiązać z dużą ilością protestów właścicieli terenów objętych tą zmianą, przez co uchwalenie miejscowego planu może się znacznie opóźnić.

Ponadto, postanowiono włączyć do zmiany, zwanej „**EŁK – OBWODNICA PÓŁNOCNA III**”, teren oznaczony symbolem 68U2 oraz część terenu oznaczona symbolem 69U1, objęte obowiązującym planem „EŁK – OBWODNICA PÓŁNOCNA”. Powodem tego był wniosek właściciela nieruchomości (dz. nr 1209/6), położonej w kwartale 69U1, o dopuszczenie funkcji mieszkaniowej w istniejącym obiekcie budowlanym. Budynek ten zrealizowany jest w zabudowie zwartej z budynkiem na sąsiedniej działce oznaczonej nr 1209/5, położonej w kwartale 68U2, w którym dopuszczono funkcję mieszkaniową. W związku z tym uzasadnione jest aby ujednoczyć funkcję budynków zrealizowanych w zabudowie zwartej.

Stwierdzono, że nie ma przeciwwskazań do rozdzielenia obszaru zmiany miejscowego planu, wskazanego w uchwale nr XXIX.276.2013 Rady Miasta Ełku z dnia 26.02.2013 r. na dwa tereny.

Po przeanalizowaniu możliwości wprowadzenia zmian w przedmiotowych planach uznano, że nie będą one naruszać ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania



przestrzennego miasta Ełku uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/170/2000 Rady Miasta Ełku z dnia 26 kwietnia 2000 roku, z późniejszymi zmianami.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionych projektów uchwał, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „EŁK-OBWODNICA PÓŁNOCNA”, zwanej „EŁK-OBWODNICA PÓŁNOCNA II”.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za” (1 radny wyszedł w trakcie głosowania) - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „EŁK-OBWODNICA PÓŁNOCNA” oraz zmiany w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ełk-Konieczki”, zwanej „EŁK-OBWODNICA PÓŁNOCNA III”.

7) Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ełku - podjęcie uchwały podyktowane jest potrzebą dokonania następujących zmian:

- dopuszczenia realizacji obiektu usługowo-handlowego o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup> na terenie położonym w rejonie ulic: Krótkiej, Garbarskiej i Skórzanej, w obrębie kwartału oznaczonego na rysunku Studium symbolem Bs-15. Działki z tego obszaru, oznaczone numerami 3877/7 i 3877/10 o łącznej powierzchni 1,0732 ha zostały przeznaczone do sprzedaży pod zabudowę usługowo-handlową w drodze przetargu nieograniczonego. Zmiana przeznaczenia przedmiotowego obszaru na zabudowę handlową wielkopowierzchniową zwiększy zainteresowanie inwestorów tym terenem oraz pozwoli na efektywniejsze zagospodarowanie całego obszaru.

- aktualizacji listy obszarów i obiektów chronionych na podstawie przepisów o ochronie dóbr kultury; - dostosowania ustaleń Studium do aktualnej sieci komunikacji w związku ze zmianą statusu dróg krajowych nr 16 i 65 na odcinkach w obrębie miasta;

- aktualizacji wykazu inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym w związku z realizacją części zapisanych w nim zadań.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Bogusław Wisowaty zwrócił uwagę na konieczność znalezienia nowej lokalizacji dla noclegowni MONAR MARKOT. Może na tym terenie byłaby to właściwa lokalizacja. Należy się też zastanowić nad terenami przemysłowymi.

Z-ca Prezydenta Miasta Kami Buksa powiedział, że nie jest to dobry obszar na umiejscowienie noclegowni. Zastanawiamy się nad znalezieniem innego terenu. Temat był poruszany na posiedzeniu prezydenckim.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt – PKP proponowało tereny byłej lokomotywni i parowozowni.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – jeśli chodzi o miejskie tereny przemysłowe mamy uzbrojone działki na ul. Przemysłowej i Park Naukowo-Technologiczny i tutaj powinny bardziej skupić się działania inwestycyjne.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ełku.

8) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie przejęcia od Wojewody Warmińsko-Mazurskiego zadań należących do zakresu administracji rządowej dotyczących utrzymania grobów i cmentarzy wojennych znajdujących się na terenie Gminy Miasto

Ełk oraz upoważnienia Prezydenta Miasta do zawarcia Porozumienia określającego zakres obowiązków stron oraz odpłatność za wykonywane czynności. My partycypujemy kwotą 8 tys. zł. Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przejęcia od Wojewody Warmińsko-Mazurskiego zadań należących do zakresu administracji rządowej dotyczących utrzymania grobów i cmentarzy wojennych znajdujących się na terenie Gminy Miasto Ełk oraz upoważnienia Prezydenta Miasta do zawarcia Porozumienia określającego zakres obowiązków stron oraz odpłatność za wykonywane czynności.

9) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w 2013r - Zgodnie z art. 11 a ustawy o ochronie zwierząt – Rada Gminy wypełniając obowiązek zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywania określa w drodze uchwały, corocznie do 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt

Projekt w/w programu przekazany został do zaopiniowania Powiatowemu Lekarzowi Weterynarii, Towarzystwu Opieki nad Zwierzętami Oddział Ełk oraz zarządcom obwodów łowieckich zlokalizowanych na terenie miasta.

Tylko TOnZ wydało pozytywną opinię o w/w programie. Pozostali nie wydali opinii w terminie 21 dni od dnia otrzymania projektu programu, co uznaje się za jego akceptację.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił się z pytaniem – czy ilość psów przebywających w schronisku się zmniejsza?

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa powiedział, że trudno przewidzieć ile tych psów będzie. Ich ilość to 140-150.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w 2013r.

10) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały zmieniający uchwałę Rady Miasta Ełku w sprawie utworzenia spółki „Zespół Inwestycji” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością - Spółka komunalna „Zespół Inwestycji” Sp. z o.o. w Ełku została utworzona 1 listopada 2010 roku na bazie Gospodarstwa Pomocniczego. Przedmiotem działalności Spółki określonym w statucie jest prowadzenie obsługi inwestorskiej w zakresie zadań inwestycyjnych i remontów Gminy Miasta Ełk.

Proponowana zmiana pozwoli na rozszerzenie zakresu działalności Spółki o możliwości obsługi jednostek organizacyjnych Gminy Miasta Ełk jak również innych jednostek samorządu terytorialnego w ramach współpracy w realizacji zadań mieszczących się w sferze użyteczności publicznej.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – czy rozszerzenie zakresu działania spółki nie będzie skutkowało zmniejszeniem jakości usług, chodzi o nadzór nad inwestycjami miejskimi?

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – dajemy tutaj tylko tak a możliwość. Nie jest tak, że spółka musi to robić. Przede wszystkim kładziemy nacisk na obsługę naszych inwestycji. Chodzi tutaj o racjonalizowanie wydatków i zapewnienie odpowiednich dochodów spółce.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały zmieniający uchwałę Rady Miasta Ełku w sprawie utworzenia spółki „Zespół Inwestycji” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

11) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ronda – proponujemy nazwę ronda - „Saperów”. Ełccy saperzy przez lata nieśli pomoc mieszkańcom miasta przy budowie różnych obiektów publicznych, aktywnie uczestniczyli w życiu kulturalnym i społecznym miasta. W chwili obecnej w Ełku aktywnie funkcjonuje Koło nr 30 Stowarzyszenia Saperów Polskich, którego zadaniem jest wspieranie byłych żołnierzy saperów, a także utrzymanie pamięci w środowisku lokalnym o roli saperów w rozwoju miasta Ełku. Wniosek o upamiętnienie ełckich saperów popierają m.in. Stowarzyszenie Saperów Polskich Koło nr 30 w Ełku oraz Towarzystwo Miłośników Ełku.

Wywiązała się dyskusja.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski zgłosił wniosek, by w w § 1 ust. 1 „...nadać nazwę „**Rondo Saperów**”.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz – w tytule projektu uchwały powinno być „w sprawie nadania nazwy rondu”.

Radny Paweł Czemieli – powinniśmy wspólnie pomyśleć również o upamiętnieniu Katastrofy Smoleńskiej.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski powiedział, że należy wrócić do wszystkich wcześniej zgłaszanych propozycji.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski powiedział, że w porozumieniu z Panem Prezydentem postarają się taką propozycję przedłożyć.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 12 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 2 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie nadania nazwy **rondu** – z wnioskiem w § 1 ust. 1 „...nadać nazwę **Rondo Saperów**”.

#### **Do punktu 5- go**

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski poinformował, że jest przygotowany projekt Stanowiska w sprawie planowanego wyłączenia z eksploatacji linii kolejowych nr 223 Czerwonka – Ełk na odcinku Czerwonka – Orzysz oraz nr 219 Olsztyn – Ełk na odcinku Szczytno – Pisz – Ełk Prosi, by Komisja zaopiniowała ten temat.

Wyjaśnięn w tej kwestii udzielił Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski - projekt Stanowiska w załączeniu do protokołu.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu Stanowiska, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt Stanowiska Rady Miasta Ełku w sprawie planowanego wyłączenia z eksploatacji linii kolejowych nr 223 Czerwonka – Ełk na odcinku Czerwonka – Orzysz oraz nr 219 Olsztyn – Ełk na odcinku Szczytno – Pisz – Ełk

#### **Do punktu 6- go**

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski poinformował, że do Komisji przekazano rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Warmińsko-Mazurskiego stwierdzające nieważność § 7 ust. 2 i § 11 ust. 7 uchwały nr XXVIII.251.2013 Rady Miasta Ełku z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ełk-osiedle Jeziorna” - rozstrzygnięcie w załączeniu do protokołu. Ponadto wpłynęła uchwała Nr 0102-90/13 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie z dnia 28 lutego 2013 roku w sprawie badania zgodności z prawem Uchwały Nr XXVIII.250.2013 Rady Miasta Ełku z dnia 29 stycznia 2013r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Miasta Ełku na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków na terenie Miasta Ełku – w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – są również odpowiedzi na zapytania radnych:

– problem sygnalizowany przez radnego Dariusza Wasilewskiego,

– uwagę radnego Michała Tyszkiewicza.

Radny Dariusz Wasilewski powiedział, że nie do końca satysfakcjonuje go udzielona odpowiedź, dlatego prosi o podanie, do jakiego tonażu samochodów jest wykonana ul. Bema. Należy rozwiązać problem wjeżdżających tam samochodów o bardzo dużym tonażu, powyżej 20 t.

Radny zwrócił również uwagę na konieczność poprawienia stanu nawierzchni chodnika przy ul. Okulickiego. Należałoby chociaż naprawić tę część, która jest w najgorszym stanie.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – samochody poniżej 14 tao. Wszyscy o wyższym tonażu występują o zgodę. Przy organizacji ruchu jest „dopiska” - „nie dotyczy ruchu lokalnego”.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa powiedział, że informacja zostanie uzupełniona.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz powiedział, że nadal stawiane są samochody wzdłuż ciągłej linii na ul. Słowackiego. Uzasadnienie, że w okresie zimowym oznakowanie poziome było niewidoczne nie wyjaśnia problemu. Może należałoby postawić znaku zakazu zatrzymywania się i postoju.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk – znakowanie jest właściwe. Są też przepisy o ruchu drogowym, które należy przestrzegać.

Przewodniczący Komisji Wojciech poinformował o szczególnie trudnej sytuacji rodziny pani Agnieszki Więzkowskiej. Pani ta ma przydzielony lokal socjalny, ale jest na odległej pozycji na liście przydziałów. Komisja może wnioskować do Prezydenta Miasta w szczególnych przypadkach o przyspieszenie przydziału mieszkania socjalnego. Jest pracownik socjalny, który może naświetlić sytuację rodzinną pani Agnieszki Więzkowskiej.

Pracownik socjalny Henryka Grabowska omówiła trudną sytuację rodzinną i pilną potrzebę przydzielenia lokalu socjalnego.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk powiedział, że ta pani ma uprawnienia do lokalu socjalnego, jest jednak ponad 80 na liście. W tej chwili to kwestia przyspieszenia tej kolejki.

Radny Karol Marchel – być może ktoś na tej liście jest jeszcze w gorszej sytuacji, trudno się wypowiadać.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – jak najbardziej należałoby tej pani pomóc. Proponowaliśmy umieszczenie w Domu Samotnej Matki, z czego pani Agnieszka Więzkowska nie skorzystała.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch zauważył, że Prezydent Miasta może przyspieszyć przydział po opinii Komisji. My natomiast postępujemy odwrotnie, nie mamy wniosku Pana Prezydenta a chcemy wydać opinię.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk powiedział, że tak drażliwa sytuacja występuje po raz pierwszy.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – czy zatem Pan Prezydent występuje o opinię Komisji?

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa powiedział, że zwraca się zatem o taką opinię do Komisji.

Przewodniczący rady Miasta Stefan Węglowski powiedział, że powinna być opinia o rozpatrzenie pozytywne przyspieszenia przydziału lokalu socjalnego.

Komisja po zapoznaniu się z trudną sytuacją mieszkaniową rodziny Pani Agnieszki Więzkowskiej w głosowaniu jawnym; 4 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 5 głosach „wstrzymujących” zwraca się z wnioskiem do Prezydenta Miasta o rozważenie możliwości przyspieszenia przydziału lokalu socjalnego dla tej rodziny.

Radny Paweł Czemieli zwrócił się z pytaniem, kiedy zostanie zainstalowana kamera w przejściu podziemnym przy ul. Kilińskiego? Z przejścia korzystają uczniowie SP nr 7. Należy zwrócić uwagę,

by przy okazji remontu tego przejścia podziemnego wykonać niezbędną instalację potrzebną do montażu tej kamery.

Radny zwrócił się następnie z wnioskiem, aby przy ul. Norwida wykonać chociaż chodnik z krawężnikiem. Można do tego celu wykorzystać kostkę brukową pozyskaną po remoncie ul. Armii Krajowej .

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa powiedział, że odpowiedź zostanie udzielona na piśmie.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił się, aby służby miejskie skorygowały na drogach miejskich znaki drogowe B5 wraz z tabliczkami pod nimi, zgodnie z tym, jak tego oczekują kierowcy i inni użytkownicy dróg.

Radny zwrócił uwagę, że podczas budowy ronda na ul. Kilińskiego został zniszczony fragment chodnika od wjazdu do „Tęczowego Domu” w kierunku placu Jana Pawła II. Prosi zatem, by odpowiednie służby, które odebrały inwestycję, dopilnowały naprawy tego chodnika.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Waldemar Pieńkowski zgłosił wniosek o przystąpienie do opracowania studium komunikacyjnego miasta Elku, do którego należałoby włączyć również funkcjonowanie komunikacji miejskiej.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa poinformował, że wspólnie z Naczelnikiem Wydziału Mienia Komunalnego planowane jest spotkanie odnośnie przetargów i specyfikacji przetargowej na odbiór odpadów komunalnych. Chcielibyśmy to skonsultować z radnymi. Dlatego też radni w stosownym czasie otrzymają zaproszenie.

Na tym posiedzeniu i protokół zakończono.

Protokółowała:

Małgorzata Stachowiak

**Przewodniczący Komisji:**

**Wojciech Kwiatkowski**