

Protokół Nr 30.2012

z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Rady Miasta Elku, które odbyło się w dniu 14 grudnia 2012 roku w godzinach 11⁰⁰ – 13⁴⁰.

Obrady Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji w/g załączonej listy obecności; na 15 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 15. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Prezydent Miasta – Tomasz Andrukiewicz,
- Z-ca Prezydenta Miasta – Artur Urbański,
- Wydział Finansowy – Barbara Dąbrowska,
- Park Naukowo-Technologiczny – Anna Wojciechowska,
- Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego – Andrzej Semeńczuk,
- Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Marta Herbszt,
- Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju – Renata Samełko,
- Komendant Straży Miejskiej – Krzysztof Skiba,
- Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. - Halina Bender,
- radca prawny Urzędu Miasta – Ewa Orłowska.

Przyjęty porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
3. Omówienie bieżących planów zagospodarowania przestrzennego opracowywanych przez Wydział PPIGN.
4. Analiza dochodów i wykonania planu sprzedaży majątku gminy oraz omówienie planów sprzedaży na rok 2013.
5. Opinia Komisji do projektów uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Elku na lata 2012-2027,
 - 2) w sprawie zmian w budżecie miasta Elku na rok 2012,
 - 3) w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2012,
 - 4) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony na terenie miasta Elku między ulicami: Cmentarną, Kochanowskiego, Matejki i ul. Piękną z terenem byłej STU, zwanej „EŁK – MATEJKI”,
 - 5) w sprawie podziału Miasta Elku na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych,
 - 6) w sprawie przekazania środków finansowych na remont pomieszczeń dla osób zatrzymanych i doprowadzonych do wytrzeźwienia Komendy Powiatowej Policji w Elku,
 - 7) w sprawie utworzenia jednostki budżetowej „Park Naukowo – Technologiczny w Elku”,
 - 8) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Elku na lata 2013-2027,
 - 9) w sprawie uchwalenia budżetu miasta Elku na rok 2013
 - 10) w sprawie przystąpienia do zmiany w części miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zwanej „EŁK – OBWODNICA PÓŁNOCNA II.
6. Zapytania i uwagi do wstępnych projektów uchwał dotyczących utrzymania czystości i porządku

na terenie miasta Ełku oraz opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

7. Sprawy różne i wolne wnioski.

Do punktu 1- go

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zapoznał zebranych z porządkiem obrad Komisji.

Radny Karol Marchel zwrócił się z wnioskiem o zdjęcie z porządku obrad pkt. 6 oraz w pkt. Opinia Komisji do projektów uchwał zdjęcie ppkt. 7.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę, że teraz jest najważniejszy czas by podjąć dyskusję względem projektów uchwał dotyczących utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Ełku oraz opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi i zgłaszać swoje uwagi.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – na tym etapie powinniśmy zapoznać się z ogólnymi założeniami.

Radny Karol Marchel – nad ustawą pracuje nasz parlament. Samorządy występują o wprowadzenia bardzo dużych zmian. Nasz samorząd również powinien zająć podobne stanowisko. Dlatego też powinniśmy poczekać na konkretne rozwiązania w postaci projektów uchwał.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch powiedział, że ten temat budzi emocje w całym kraju i dobrze byłoby już teraz rozpocząć dyskusję.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 2 głosami „za” przy 5 głosach „przeciw” i 5 głosach „wstrzymujących” odrzucili wniosek radnego Karola Marchla o wykreślenie z porządku obrad pkt. 6.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski powiedział, że do porządku obrad zostaje wprowadzony jeszcze jeden projekt uchwały – w sprawie przystąpienia do zmiany w części miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zwanej „EŁK – OBWODNICA PÓŁNOCNA II. Rezygnujemy z opiniowania projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwoju Sportu w Ełku na lata 2013-2016”.

Członkowie Komisji jednomyślnie, w głosowaniu jawnym – 11 głosami „za” przyjęli porządek obrad jak wyżej wraz ze zmianami.

Do punktu 2 - ego

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił się o zgłaszanie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i jednomyślnie poprzez akklamację przyjęli protokół Nr 29.2012 z dnia 5 grudnia 2012 r.

Do punktu 3- go

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła wykaz opracowań planistycznych będących w trakcie realizacji wraz ze stopniem zaawansowania prac – wykaz w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę na zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ełku – termin składania uwag jest do 24 grudnia br. Czy w tym opracowaniu planistycznym zmienione zostały przebiegi ścieżek rowerowo-piesznych, czy coś dodano?

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt powiedziała, że usunięta została trasa wzdłuż jeziora. Lepiej gdy tej ścieżki nie ma w studium.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski – czy prawdą jest, że część działek przy ul. 11 Listopada ma dzierżawę do linii brzegowej jeziora?

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt – tam jest kilku właścicieli, którzy dzierżawią działki do jeziora. Są one dzierżawione gdyż nie można tam wykonać drogi publicznej.

Komisja zapoznała się ze sprawozdaniem ze stopnia zaawansowania prac związanych z opracowaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Ełku. Poszczególne plany będą jeszcze szczegółowo omawiane na kolejnych posiedzeniach Komisji zgodnie ze stopniem zaawansowania prac nad ich sporządzaniem.

Do punktu 4- go

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła informację ze sprzedaży mienia komunalnego do grudnia 2012 roku oraz ofertę na lata 2012-2013 – w załączeniu do protokołu.

Komisja zapoznała się z analizą dochodów i wykonania planu sprzedaży majątku gminy oraz omówieniem planów sprzedaży na rok 2013 – nie wniesiono uwag.

Do punktu 5- go

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał związanych tematycznie z pracą Komisji na najbliższą sesję Rady Miasta.

1 i 2) Inspektor Wydziału Finansowego Barbara Dąbrowska omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Ełku na lata 2012-2027, który zawiera zmiany:

1. w załączniku Nr 1 do uchwały:

- 1) zwiększenie dochodów bieżących w 2012 o kwotę 375 097 zł w związku ze zwiększenie części oświatowej subwencji ogólnej o kwotę 459 394 zł i uzyskaniu części rekompensującej subwencji ogólnej w wysokości 17 706 zł oraz zmniejszeniu dotacji na zadania z zakresu pomocy społecznej.
- 2) zwiększenie wydatków o kwotę 234 898 zł, w tym:
 - bieżących o kwotę 5 846 zł,
 - majątkowych o kwotę 229 052 zł (zakupy inwestycyjne w przedszkolu „Światelko” - 18 654 zł, zakupy inwestycyjne Urzędu Miasta – 8 000 zł, Projekt: „E – usługi dla przedsiębiorców” – serwerownia Techno – Parku - 52 398 zł, zakupy inwestycyjne MOSiR – 50 000 zł), w tym na udziały do sp. „Pro – Medica” – 100 000 zł

2. w załączniku nr 2 do uchwały:

- korekta dochodów i wydatków w 2012r., jak w pkt. 1,

3. w załączniku nr 3 do uchwały:

- zmiany w przedsięwzięciach:

Comenius "Uczenie się przez całe życie"- dział 801 rozdział 80101, 80195 – zwiększenie wydatków finansowanych ze środków zewnętrznych o kwotę 5 587 zł "Rozwój potencjału Turystycznego Sieci Współpracy "Klaster Suwalszczyzna - Mazury" - dział 630 rozdział 63095 – zwiększenie wydatków finansowanych ze środków zewnętrznych o kwotę 3 339 zł.

Inspektor Wydziału Finansowego Barbara Dąbrowska omówiła następnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2012 rok. Proponowane zmiany obejmują:

D) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Edukacji

1. Zwiększa się plan finansowy dochodów o kwotę 18.654 zł. z tytułu zwiększenia subwencji ze środków rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej. Jednocześnie zwiększa się plan finansowy wydatków o kwotę 18.654 zł w Miejskim Przedszkolu „Światelko” na zakup zabawek ogrodowych. W Miejskim Przedszkolu „Światelko” rodzice kilkakrotnie zwracali się do Prezydenta Miasta o wyposażenie placu zabaw przy przedszkolu w zabawki ogrodowe,

2. Przyjęcie po stronie dochodów i wydatków w rozdziale 80101 kwoty 5.587 na realizację Programu Comenius „Uczenie się przez całe życie”. Program będzie realizowany w Szkole Podstawowej nr 7 z Oddziałami Integracyjnymi w Ełku przez okres dwóch lat tj. 2012-2013. Podpisana jest umowa na kwotę 1340 EURO (5.587 PLN).

3. . W rozdziale 80195 przeniesienie pomiędzy paragrafami wydatkowymi kwoty 1.858 zł na zabezpieczenie prawidłowej realizacji projektu Comenius Regio.

4. Na wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 w Ełku przenosi się pomiędzy rozdziałami i

paragrafami wydatkowymi kwotę 3.365 zł, na zabezpieczenie wypłaty godzin nadliczbowych dla nauczycieli oraz skorygowania wydatków na wniosek ZUS o dokonanie korekty wypłaty wynagrodzenia chorobowego nauczyciela.

5. Zwiększa się plan finansowy dochodów o kwotę 438.768 zł. z tytułu zwiększenia subwencji ze środków rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej. Jednocześnie zwiększa się plan finansowy wydatków o kwotę 161.000 zł na zabezpieczenie 20% środków na stypendia socjalne, jako wkład własny jednostki samorządu terytorialnego w zakresie pomocy materialnej uczniom – „stypendia socjalne”.

6. W Dochodach gromadzonych na wydzielonych rachunkach jednostek budżetowych oraz wydatkach nimi finansowanych w 2012 roku zmiany dotyczą:

Rozdziału 80104 – Miejskie Przedszkole „Perełka” w Ełku zwiększa dochody i wydatki o kwotę 32.850 zł. Przedszkole otrzymało darowiznę pieniężną, którą przeznacza zgodnie z wolą darczyńcy na wydatki bieżące w przedszkolu, oraz zwiększa plan dochodów i wydatków z tytułu wpłat rodziców za przedszkole.

Rozdziału 80101- Szkoła Podstawowa nr 7 z Oddziałami Integracyjnymi o kwotę 20.000 zł. Zwiększa się dochody i wydatki z tytułu wpłat za obiady i wydatki z nimi związane.

II) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Polityki Społecznej

W związku z decyzją Nr FK 307/2012 z dnia 30 listopada 2012 r. Wojewody Warmińsko-Mazurskiego oraz wnioskiem Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku znak MOPS.3014.46.2012 z dnia 4 grudnia 2012 (w załączeniu) Wydział Polityki Społecznej prosi o dokonanie zmian w budżecie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku na rok 2012, w zadaniach własnych i zleconych, według klasyfikacji i podziału zamieszczonego w powyższej tabeli. Po weryfikacji potrzeb w niektórych paragrafach wystąpiły oszczędności środków między innymi na: usługach remontowych, zakupie usług zdrowotnych, usługach pocztowych, usługach zakupu sieci internetowej, natomiast w niektórych wydatki będą wyższe.

Wojewoda decyzją Nr FK 293/2012 z dnia 15 listopada 2012 r. zmniejszył o 110 929,00 zł dotację na realizację zasiłków stałych. Uchwałą Nr XXVI.229.2012 Rady Miasta Ełku z dnia 27 listopada br. zostały zwiększone dochody Miasta Ełku z tytułu dotacji na realizację zadań własnych w postaci zasiłków stałych wypłacanych przez MOPS - klasyfikacja 85216 § 2030 o kwotę 302 626,00 zł. W związku z tym, iż wydatki związane z realizacją wypłat przez MOPS zasiłków stałych, były już ujęte w planie wydatków MOPS ww. środki zwiększyły wolne środki budżetu Miasta Ełku.

W związku ze zmniejszeniem dofinansowania oraz brakiem możliwości zmniejszenia obecnego planu wydatków przeznaczonych na wypłatę zasiłków stałych przez MOPS, Wydział Polityki Społecznej wnosi o sfinansowanie brakującej kwoty z ww. wolnych środków budżetu Miasta Ełku.

III) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Mienia Komunalnego

W związku z koniecznością wypłaty przez Gminę odszkodowań na podstawie wyroków sądowych lub zawieranych ugód, za niedostarczenie lokali socjalnych właścicielom mieszkań zgodnie z prawomocnymi wyrokami o eksmisję, zachodzi konieczność utworzenia w budżecie miasta dodatkowych paragrafów: kary i odszkodowania, koszty postępowania sądowego, odsetki, które umożliwią realizację nałożonych na Gminę zobowiązań.

Wydział Mienia Komunalnego wnioskuje aby wyroki sądowe z dnia 22 października 2012 roku w wysokości 16.778,00 zł oraz wyrok z dnia 03 grudnia 2012 w wysokości 29.539,81 zł na łączną kwotę 46.318,00 zł zostały pokryte z wolnych środków.

IV) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Promocji, Sportu i Kultury

Zmiany w planie wydatków budżetowych na 2012r. (dział 926 rozdział 92604 i 92695) Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ełku w związku z organizacją dodatkowej imprezy pn: "Puchar Polski w Piłce Siatkowej Mężczyzn" w Ełku. Ponadto planowany jest zakup 6 sztuk "pingwinów" do nauki jazdy na łyżwach dla dzieci.

V) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Zespół Inwestycji

1) „Budowa sieci szerokopasmowej aglomeracji Miasta Elku” dział 600, rozdział 60095, § 6059

Zwiększenie wydatków ze środków własnych w roku 2012 o kwotę + 5 500 PLN w związku ze zmianą zakresu rzeczowego kosztów kwalifikowanych projektu.

2) „Przebudowa skrzyżowania ul. Kajki, Tuwima i Grodzieńskiej” dział 600, rozdział 60016, § 6050

Zmniejszenie wydatków ze środków własnych w roku 2012 o kwotę – 5 500 PLN na pokrycie w/w kosztów.

VI) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Strategii i Rozwoju Miasta

Projekt: „Rozwój potencjału Turystycznej Sieci Współpracy „Klaster Suwalszczyzna – Mazury” w partnerstwie z sektorami kreatywnymi”

Zwiększenie dochodów i wydatków z działu 630 rozdziału 63095 dotyczy realizacji Projektu partnerskiego pt. „Rozwój potencjału Turystycznej Sieci Współpracy „Klaster Suwalszczyzna – Mazury” w partnerstwie z sektorami kreatywnymi” realizowanego w ramach Inicjatyw promujących postawy przedsiębiorcze i wspierających rozwój przedsiębiorczości i innowacyjności Funduszu Grantów na Inicjatywy Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, finansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego, Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Poddziałanie 2.2.1: Poprawa jakości usług świadczonych przez instytucje wspierające rozwój przedsiębiorczości i innowacyjności (Projekt systemowy UDA-POKL.02.02.01-00-024/09-00). Projekt realizowany jest w partnerstwie z liderem projektu Suwalską Izbą Rolniczo-Turystyczną w Suwałkach oraz partnerami: Gminą Miastem Augustów, Suwalską Organizacją Turystyczną w Suwałkach, Gminą Gołdap oraz Lokalną Organizacją Turystyczną Ziemi Oleckiej. Zwiększenie dochodów i wydatków jest spowodowane inną realizacją harmonogramu projektu w latach 2012 – 2013. tj. zwiększenie wydatków w 2012r. co prawdopodobnie spowoduje zmniejszenie wydatków w 2013r. Przeniesienie w bieżącym roku następuje zgodnie z realizacją zadań zaplanowanych w budżecie projektu. Zwiększenie paragrafów 4017, 4117 dotyczy wynagrodzenia za miesiąc grudzień dla konsultanta ds. produktu turystycznego oraz konsultanta ds. marketingu internetowego oraz księgowej zaangażowanych do prawidłowej realizacji projektu. Natomiast zmniejsza się paragraf 4127 – fundusz pracy. Zwiększa się wydatki na delegacje służbowe związane z zarządzaniem projektem, monitorowaniem działań oraz dojazd na spotkania robocze czy szkolenia w/w pracowników. W związku z koniecznością zakupu kart telefonicznych (doładowań) dla konsultantów zgodnie z budżetem projektu wprowadza się paragraf 4367. Projekt będzie realizowany w latach 2012 – 2013. Całkowita wartość projektu: 998 230 PLN. Gmina Miasto Elk otrzyma do budżetu Miasta dotację ze środków Unii Europejskiej w kwocie 59 279 PLN. Wkład własny nie jest wymagany.

Projekt: „Współpraca w zakresie oszczędzania energii – podejmowanie decyzji w obszarze transgranicznym Litwy i Polski”

Zmiany dotyczą wydatków bieżących w projekcie.

Zmiany w dziale 801 rozdział 80101 w §: 4017, 4019, 4117, 4119, 4127, 4129 spowodowane są innym kursem EURO niż ten, który został przyjęty przy planowaniu budżetu projektu. Projekt realizowany i rozliczany jest w tej walucie w EURO, a jego ostateczny kurs do rozliczenia wydatków przyjmowany jest z miesiąca, w którym zostały poniesione ostatnie wydatki okresu rozrachunkowego (grudzień 2012). Zwiększenia na w/w paragrafach zostają sfinansowane z § 4307 i 4039 – pozostałe wydatki bieżące.

Projekt: „Zwiększanie wydajności energetycznej budynków edukacyjnych”

Zmiany dotyczą projektu: "Zwiększenie wydajności energetycznej budynków edukacyjnych" realizowany będzie ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Litwa – Polska 2007-2013, we współpracy ze Szkołą Podstawową w Alytusie. Celem projektu jest termomodernizacja Zespołu Szkół Samorządowych w Elku oraz budynku szkoły partnera w Alytusie. Realizacja projektu nastąpi w latach 2012-2014.

Działania Gminy Miasta Ełk w projekcie to: docieplenie budynku, udział w działaniach promocyjnych: wydawanie materiałów promocyjnych, organizacja konferencji, wizyt studyjnych. Wystąpiły zmiany związane z wynagrodzeniami projektu.

Zmiany w dziale 801 rozdział 80101 w §: 4017, 4019, 4117, 4119 spowodowane są innym kursem EURO niż ten, który został przyjęty przy planowaniu budżetu projektu. Projekt realizowany i rozliczany jest w tej walucie w EURO, a jego ostateczny kurs do wniosku o płatność przyjmowany jest z miesiąca, w którym zostały poniesione ostatnie wydatki okresu rozrachunkowego (grudzień 2012).

VII) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Organizacyjny

Zmiany w planie w dziale 750 rozdział 75023, przeniesienie z § 4210 na § 6060. Zmiany dokonuje się w celu zakupu modułu „Gospodarka odpadami – opłaty” do oprogramowania PUMA, rozszerzającego zakres dostępnych modułów o funkcjonalności pozwalającej na realizację obowiązku nałożonego na gminy przez zmianę ustawy o gospodarce odpadami.

VIII) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział

Techno - Park

Zmiany dotyczą projektu: „E - usługi dla przedsiębiorców”. Zmiana to przeniesienie wydatków bieżących na wydatki majątkowe realizowane w ramach projektu: dział 720 rozdział 75095 z 4307 o §4309 na §6067 i 6069.

Wydatki związane są z wyposażeniem serwerowni Techno - Parku w celu utworzenie usług informatycznych dla przedsiębiorców.

IX) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział

Promocji, Sportu i Kultury

1. Zwiększenie dotacji dla Ełckiego Centrum Kultury w Ełku o kwotę 49 381 zł – dział 921 rozdział 92113 § 2480.

Powyższa kwota przeznaczona jest na dokonanie zakupu nagłośnienia sceny na Placu Jana Pawła II. Środki w kwocie 49 381 zł pochodzą z rezerwy ogólnej.

2. Zwiększenie wydatków na zakupy inwestycyjne MOSiR – dział 926 rozdział 92604 § 6060 o kwotę 50 000 zł.

Wydatki dotyczą zakupu maszyny czyszczącej (31 700 zł) oraz doposażenia siłowni (18 300 zł).

X) w zakresie pozostałych zmian:

1. Zwiększenie dochodów budżetowych o kwotę 17 706 zł z tytułu przyznania części rekompensującej subwencji ogólnej (dział 758 rozdział 75805 § 2920).

2. Zwiększenie części oświatowej subwencji ogólnej o kwotę 1 972 zł (dział 758 rozdział 75801 § 0920)

3. Deficyt budżetu zmniejsza się o kwotę 140 199 zł.

4. Przeniesienie 100 000 zł z zaplanowanego poręczenia dla spółki (dział 758 rozdział 75804 § 8020) na udziały do Sp. „Pro – Medica” (dział 851 rozdział 85111 § 6010).

Ponadto jest jeszcze autopoprawka dotycząca kwoty 10 tys. zł na zwiększenie dotacji dla Miejskiej Biblioteki Publicznej w celu dokonania zakupu nowości wydawniczych oraz audiobooków.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionych projektów uchwał, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 14 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Ełku na lata 2012-2027 wraz z autopoprawkami.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 14 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2012 rok wraz z autopoprawką.

3) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2012 – projekt uchwały obejmuje następujące wydatki inwestycyjne:

1. Ogrodzenie posesji Miejskiego Przedszkola i Żłobka Ekoludki – kwota wydatków niewygasających na 2013 rok – 20.600 zł, termin zakończenia 30.06.2013r.,
2. Przeciwdziałanie alkoholizmowi „Mały sport na wielkich osiedlach” - kwota wydatków niewygasających na 2013 rok – 12.924 zł, termin zakończenia 30.06.2013r.,
3. Pozostała działalność oświaty - kwota wydatków niewygasających na 2013 rok – 25.000 zł, termin zakończenia 30.06.2013r. - szczegóły w załączonym uzasadnieniu.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz zwrócił się z wnioskiem o wykreślenie pkt. 2, 4 a pozostałym punktom nadania numeracji od 1- 4 i w pkt. 4 „Określa się ostateczny termin dokonania wydatków wymienionych w pkt. 1, 2, 3 do dnia 30 czerwca 2013 roku” (jako autopoprawka Prezydenta Miasta).

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 2 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących” przyjęli wniosek.

Następnie członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2012 wraz z autopoprawką.

4) Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony na terenie miasta Ełku między ulicami: Cmentarną, Kochanowskiego, Matejki i ul. Piękną z terenem byłej STU, zwanej „EŁK – MATEJKI”. Istniejąca na terenie objętym zmianą zabudowa gospodarczo-usługowa o niskiej wartości architektoniczno-przestrzennej zgodnie z zapisami planu ma zostać usunięta, a w jej miejsce przewiduje się realizację zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej z usługami o wysokich walorach architektoniczno-przestrzennych. Palna zgodny za zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ełku.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony na terenie miasta Ełku między ulicami: Cmentarną, Kochanowskiego, Matejki i ul. Piękną z terenem byłej STU, zwanej „EŁK – MATEJKI”.

5) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie podziału Miasta Ełku na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych. Proponując lokale na siedziby obwodowych komisji wyborczych starano się je wyznaczyć przede wszystkim w jednostkach organizacyjnych Urzędu Miasta, poza tym w jednostkach organizacyjnych innych samorządów, w miejscach zapewniających wyborcom łatwy do nich dostęp. Proponowany podział miasta Ełku na obwody głosowania będzie miał zastosowanie do wyborów do Sejmu i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej, Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej oraz Parlamentu Europejskiego, od chwili jego uchwalenia. Dla wyborów organów samorządowych przyjęty podział na obwody głosowania będzie miał zastosowanie od kadencji 2014-2018.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie podziału Miasta Ełku na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.

6) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie przekazania Komendzie Powiatowej Policji w Ełku środków finansowych na remont pomieszczeń dla osób zatrzymanych i doprowadzonych do wytrzeźwienia – przekazujemy 15 tys zł na dokończenie remontu Policyjnej Izby Zatrzymań.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski zwrócił uwagę na tytuł projektu uchwały, należałoby go poprawić - powinien on brzmieć: „**w sprawie przekazania Komendzie Powiatowej Policji w Ełku środków finansowych na remont pomieszczeń dla osób zatrzymanych i doprowadzonych do wytrzeźwienia**” (jako autopoprawka Prezydenta Miasta).

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” przy 2 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących” przyjęli wniosek.

Następnie członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przekazania Komendzie Powiatowej Policji w Ełku środków finansowych na remont pomieszczeń dla osób zatrzymanych i doprowadzonych do wytrzeźwienia.

7) Przedstawiciel Parku Naukowo-Technologicznego Anna Wojciechowska omówiła projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej „Park Naukowo – Technologiczny w Ełku” - we wniosku o dofinansowanie budowy Techno-Parku w 2008 roku VAT został ujęty jako koszt kwalifikowany. Jest to kwota 1.941.298,38 zł. W chwili obecnej VAT ten może być uznany jako niekwalifikowany. Koszty kwalifikowane to koszty, które podlegają refundacji z funduszy unijnych. Wydatki niekwalifikowane nie mogą być objęte dofinansowaniem oraz nie stanowią podstawy do obliczania kwoty dofinansowania. Gmina jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług. Wykonywane inwestycje są realizowane w ramach projektu unijnego i współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Jednakże gmina będzie podatnikiem w sytuacji wykonywania czynności związanych z zawartymi umowami cywilnoprawnymi. Ponadto prawo unijne wyraźnie wskazuje, że gmina podejmując takie działania i transakcje jest uważana za podatnika w odniesieniu do tych działań i transakcji. Jest to barierą do zawierania umów z potencjalnymi „lokatorami” na wynajmowanie powierzchni w Parku Naukowo-Technologicznym, które będą umowami cywilno-prawnymi. Wówczas Gmina Miasto Ełk będzie mogła odzyskać podatek VAT i zostanie on potraktowany jako koszt niekwalifikowany w projektach unijnych. W przypadku utworzenia jednostki budżetowej majątek wytworzony z udziałem środków unijnych w ramach projektów realizowanych przez Gminę Miasto Ełk zostanie nieodpłatnie przekazany w zarządzanie jednostce i będzie faktycznie wykorzystany przez jednostkę w celach, do którego majątek został utworzony. Przekazanie w nieodpłatne użytkowanie majątku nie będzie podlegało opodatkowaniu podatkiem VAT. W związku z nieodpłatnym przekazaniem budynków Gmina nie ma możliwości odzyskania w ramach przepisów ustawy o podatku VAT, poniesionego kosztu VAT. Koszt ten będzie kosztem kwalifikowanym, podlegającym refundacji ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Gminie nie będzie przysługiwało prawo do obniżenia podatku należnego o podatek naliczony, ponieważ usługi nabywane w ramach realizacji tej części projektu nie będą związane z czynnościami opodatkowanymi tym podatkiem. Mając to na uwadze wskazane jest utworzenie jednostki budżetowej, aby podatek VAT był kosztem kwalifikowanym.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz zwrócił uwagę na skrót, który został użyty w statucie i wystąpił z wnioskiem dotyczącym zmiany użytego skrótu w projekcie uchwały – **PNT w Ełku** (jako autopoprawka Prezydenta Miasta).

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch przypomniał, że do końca I kwartału 2013 roku ma zostać przedłożony radnym biznesplan zgodnie z tym, do czego zobowiązał się Dyrektor na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 13 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 13 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej „Park Naukowo – Technologiczny w Elku” wraz ze zgłoszoną poprawką.

8) Inspektor Wydziału Finansowego Barbara Dąbrowska omówiła projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Elku na lata 2013-2027. Prognoza spełnia wszystkie wskaźniki i wymogi ustawy o finansach publicznych.

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektu omówionej uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 12 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Elku na lata 2013-2027.

9) Inspektor Wydziału Finansowego Barbara Dąbrowska omówiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta Elku na rok 2013.

Radny Karol Marchel przypomniał, iż na Komisji Oświaty, Kultury i Rodziny zwrócił uwagę na wydatki Wydziału Promocji, Sportu i Kultury, gdzie kwota 350 tys. zł została zapisana dwukrotnie w różnych pozycjach. Należałoby to sprostować.

Inspektor Barbara Dąbrowska wyjaśniła, że jeśli chodzi o tabelę wydatków budżetu miasta, nie wymaga to zmiany zapisów. Nie trzeba tutaj dokonywać żadnej korekty. Wpisane kwoty są prawidłowe.

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektu omówionej uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 11 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta Elku na rok 2013.

10) Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt omówiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany w części miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zwanej „ELK – OBWODNICA PÓŁNOCNA II”. W dniu 7.12.2012r. Wójt Gminy Elk zwrócił się z prośbą o zmianę mpzp „ ELK – OBWODNICA PÓŁNOCNA II” w zakresie parametrów kształtowania zabudowy w kwartale oznaczonym symbolem MW2. Po szczegółowym przeanalizowaniu zapisów mpzp stwierdzono, iż mogą one ograniczyć możliwość optymalnego zainwestowania przedmiotowych obszarów. W celu umożliwienia przyszłym inwestorom właściwego zagospodarowania obszarów przeznaczonych w planie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, postanowiono dokonać stosownych zmian w zapisach kwartałów: MW2 i MW3. Dokonano również korekt w przebiegu pasa drogowego ul. Bora Komorowskiego.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 14 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany w części miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zwanej „ELK – OBWODNICA PÓŁNOCNA II..

Do punktu 6- go

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski powiedział na wstępie, że członkowie Komisji otrzymali wstępne projekty uchwał dotyczące wprowadzenia nowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi. Są również pisma Spółdzielni Mieszkaniowych, która zawierają poważne i słuszne uwagi, które należałoby uwzględnić.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk powiedział, że te zmiany zaproponowane przez Senat wprowadzają możliwość m. innymi:

- finansowania przez gminy wyposażania nieruchomości w pojemniki, a także worki do zbierania odpadów komunalnych
- umożliwienie gminom wyboru różnych metod ustalania opłat dla poszczególnych części obszaru gmin
- możliwość składania e-deklaracji

Nowelizacja - jak tłumaczyło Ministerstwo Środowiska - przyjmuje hierarchię sposobów postępowania z odpadami. Są nimi: zapobieganie, przygotowywanie do ponownego użycia, recykling lub inne metody odzysku (np. odzysk energii) i unieszkodliwianie. Nowe prawo w porównaniu do obecnych przepisów, kładzie duży nacisk na zapobieganie powstawaniu odpadów oraz na ponowne ich użycie i recyklingu. Nie rozwiązuje jednak to naszych problemów. Nasza proponowana cena za osobę to 6,96 zł plus transport, łącznie 12,60 zł.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – czy Eko-Mazury mają technologię utylizacji odpadów mokrych?

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch powiedział, że jest sortowania i kompostowania, takie dwie odnogi technologiczne. W tej chwili na kompostownię trafia tylko i wyłącznie odpad organiczny ale z odpadu zmieszanego. Nie nadaje się on jako nawóz dla rolnictwa.

Radny Karol Marchel – należy zatem przyjąć, że kwota około 7 zł od mieszkańca obejmuje utrzymanie całego zakładu, czym jest ogrzewany zakład?

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch – olejem opalowym.

Radny Karol Marchel – czy Zarząd przewiduje, by jakoś obniżyć koszty, olej opalowy jest bardzo drogi. Są paliwa, które są oszczędniejsze np. pelet.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch – w projekcie, jako paliwo grzewcze przyjęto olej opalowy. Została zatem wykonana instalacja zgodna z projektem.

Radny Adam Dobkowski zwrócił się z prośbą, że chciałby otrzymać takie zestawienie kosztów, które wchodzi w skład kwoty 6,96 zł. Proponowana różnica 20 groszy pomiędzy odpadami zbieranymi w sposób selektywny a zmieszanymi nie przekona nikogo do dokonywania tej selekcji.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski powiedział, że taki sposób segregacji śmieci jest nietrafiony. Nie dobrze, że wybrano właśnie taką technologię, gdzie jest segregacja jedynie na „suche i mokre”. Nazywamy nasze miasto miastem ekologicznym a nie będziemy mieli selektywnej zbiórki odpadów.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zgłosił wniosek, aby Pan Prezydent Miasta zastanowił się, czy proponowana różnica pomiędzy stawką opłaty za odpady komunalne zbierane i dobierane w sposób selektywny a odpadami komunalnymi bez takiej selekcji nie jest zbyt mała (20 gr). Taka niewielka różnica w cenie demotywuje jakiegokolwiek selektywne zbieranie odpadów w naszym mieście. Postępowanie takie jest antywychowawcze. Zmieszane odpady mokre z suchymi skracają żywotność urządzeń w segregatorni, tym samym powiększają już i tak znaczne koszty funkcjonowania zakładu. Przełoży się to na opłaty poniesione przez mieszkańców naszego miasta.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – jeśli chodzi o tą niewielką różnicę ceny, jest to spowodowane dbałością, by ta cena była jak najniższa. Nie wracamy teraz do zastosowanej technologii. Efektywność sortowania w naszym zakładzie wynosi około 95%.

Radny Karol Marchel zwrócił się z wnioskiem o zamknięte dyskusji w tym temacie.

Członkowie Komisji 11 głosami „za” przy 2 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących” wniosek przyjęli.

Do punktu 7- go

Radny Bogusław Wisowaty zwrócił się z pytaniem – co ze śmieciami, które w tej chwili posegregowane były odbierane przez jakąś firmę?

Naczelnik Wydziału MK Andrzej Semeńczuk powiedział, że póki śmieci się są wystawione na grunt gminy, właściciel może z nimi robić co chce. Natomiast śmieci wystawione na teren publiczny będą odbierane przez podmiot wyłoniony w drodze przetargu.

Prezydenta Miasta Tomasz Andrukiewicz – projekty uchwał nie zostały jeszcze przedłożone radnym. Stawki opłat są nadal poddawane konsultacją ze wskazaniem obniżenia stawki. Duża różnica pomiędzy odpadami komunalnymi zbieranymi i dobieranymi w sposób selektywny a odpadami komunalnymi bez takiej selekcji może spowodować problemy. Tutaj będą stały dwa pojemniki na frakcję zmieszaną i wyselekcjonowaną. Należy się cieszyć, że mamy taką technologię, które daje możliwość 95% selekcji.

Radny Karol Marchel – projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony na terenie miasta Ełku między ulicami: Cmentarną, Kochanowskiego, Matejki i ul. Piękną z terenem byłej STU, zwanej „EŁK – MATEJKI” - ustalenia planu zakładają dla zabudowy mieszkaniowej 1,5 miejsca parkingowego na 1 mieszkanie – czy nie można byłoby tego współczynnika zwiększyć do 1,7? Składa taki wniosek.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski powiedział, że Powiat Ełcki wystąpił o 1,0 miejsc parkingowych na 1 mieszkanie.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Marta Herbszt powiedziała, że w przypadku takiej zmiany plan musiałby wrócić do etatu uzgodnień.

Radny Karol Marchel – wycofał wniosek.

Radny Paweł Czemieli zwrócił się o przedłożenie informacji: ile m² nowej kostki brukowej położono na ul. Armii Krajowej i Placu Jana Pawła II, ile m² kostki brukowej rozebrano i ile m² z niej nadaje się do odzysku? To samo dotyczy ilości krawężników.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz zwrócił się z pytaniem - ile drze wycięto w mieście i jak wygląda sprawa nowych nasadzeń?

Naczelnik Wydziału MK Andrzej Semeńczuk – wycięto ponad 450 drzew, doszło kolejnych 100, nasadzeń ponad 100 i w ciągu 3 lat będziemy musieli dosadzić.

Prezydent Miasta Tomasz Andrukiewicz – dokonaliśmy nasadzeń drzew i krzewów na Placu Jana Pawła II i w przyszłym roku będzie to kontynuowane.

Radny Paweł Czemieli przypomniał, że na jednej z wcześniejszych Komisji zgłosił pomysł, by na Placu Jana Pawła II posadzić duże drzewko świąteczne.

Prezydent Miasta Tomasz Andrukiewicz powiedział, że ten wniosek został przyjęty.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Protokółowała:

Małgorzata Stachowiak

Przewodniczący Komisji:

Wojciech Kwiatkowski