

Protokół Nr 31.2013

z posiedzenia Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Elku, które odbyło się w dniu 28 stycznia 2013 roku w godzinach 11⁰⁰ – 13²⁰

Obrady Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji w/g załączonej listy obecności; na 13 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 12. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne.

W posiedzeniu Komisji nie uczestniczył radny Krzysztof Wiloch.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Z-ca Prezydenta Miasta – Kamil Buksa,
- Z-ca Prezydenta Miasta – Artur Urbański,
- Skarbnik Miasta – Jarosław Wróbel,
- Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego – Andrzej Semeńczuk,
- Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju – Renata Samełko,
- Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej – Irena Podlecka,
- Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Marta Herbsz,
- Komendant Straży Miejskiej – Krzysztof Skiba,
- Wydział Promocji, Sportu i Kultury – Anna Lewandowska,
- Park Naukowo-Technologiczny – Anna Wojciechowska,
- Prezes Zespołu Inwestycji sp. z o.o. - Halina Bender,
- radca prawny Urzędu Miasta – Zofia Pietkiewicz.

Przyjęty porządek obrad:

1. Zatwierdzenie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Opinia do projektów uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Elku na lata 2013-2027,
 - 2) w sprawie zmian w budżecie miasta Elku na rok 2013,
 - 3) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,
 - 4) w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Miasta Elku na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków na terenie Miasta Elku,
 - 5) w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Miasta Elku,
 - 6) w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Miasta Elku,
 - 7) w sprawie zatwierdzenia rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych w Elku na rok 2013,
 - 8) zmieniająca uchwałę w sprawie stypendiów, nagród i wyróżnień sportowych przyznawanych w dziedzinie kultury fizycznej,
 - 9) w sprawie przekazania środków finansowych na fundusz wsparcia Policji z przeznaczeniem na pokrycie kosztów zatrudnienia lekarzy, pełniących doraźną opiekę w pomieszczeniach dla osób

- zatrzymanych i doprowadzonych do wytrzeźwienia Komendy Powiatowej Policji w Ełku,
- 10) w sprawie przekazania środków finansowych na fundusz wsparcia Policji z przeznaczeniem na nagrody za osiągnięcia w służbie Policjantów Komendy Powiatowej Policji w Ełku realizujących zadania z zakresu służby prewencyjnej,
 - 11) w sprawie rozszerzenia granic Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Podstrefa Ełk o tereny Gminy Miast Ełku.
4. Dyskusja dotycząca pakietu projektów uchwał w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi.
 5. Plan pracy Komisji na 2013 rok.
 6. Sprawy różne i wolne wnioski.

Do punktu 1- go

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski zapoznał zebranych z proponowanym porządkiem obrad Komisji proponując wprowadzenie dodatkowego punktu dotyczącego pakietu projektów uchwał w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi. Prezydent Miasta pismem MK-K.7021.9.10.2013 z dnia 23 stycznia 2013r. skierował projekty tych uchwał pod dyskusję dwóm Komisjom: Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku oraz Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego. Natomiast w pkt. 9 dot. innych projektów uchwał z porządku sesji Rady Miasta zaplanowanej na dzień 29 stycznia 2013r. i dotyczących prac Komisji - omówić i zaopiniować dwa projekty uchwał związane z przekazaniem środków finansowych Komendzie Powiatowej Policji w Ełku.

Radni nie wnieśli uwag i w głosowaniu jawnym; 8 głosami „za” - jednomyślnie przyjęli porządek obrad jak wyżej.

Do punktu 2 - ego

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski zwrócił się o zgłaszanie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i jednomyślnie, poprzez aklamację przyjęli protokół Nr 30.2012 z dnia 17 grudnia 2012 roku.

Do punktu 3 - ego

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał związanych tematycznie z pracą Komisji na najbliższą sesję Rady Miasta.

1 i 2) Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Ełku na lata 2013-2027, który zawiera zmiany:

1. w załączniku Nr 1 do uchwały:

- 1) zwiększenie w 2013 r. dochodów o kwotę 245 499 zł, w tym:
 - bieżących o kwotę 130 280 zł w związku ze zwiększeniem dochodów z UE na projekty nieinwestycyjne 60 279 zł (Transgraniczne Centrum Integracji Kulturowej „Scena na granicy” – 63 619 zł, „Klaster Suwalszczyzna – Mazury – zmniejszenie o kwotę 3 339 zł) oraz wpływów z opłat za korzystanie ze środowiska 70 000 zł,
 - majątkowych o kwotę 115 219 zł – „Elkman II – rozbudowa sieci szerokopasmowej aglomeracji Miasta Ełku” (-1 zł), „Wyposażenie Parku Naukowo – Technologicznego w Ełku” (+115 220 zł),
- 2) zwiększenie w 2013r. wydatków o kwotę 371 946 zł, w tym:
 - bieżących o kwotę 141 507 zł: 70 000 zł na dotacje w celu dofinansowania zadań służących ochronie środowiska, 71 507 zł na projekty nieinwestycyjne z udziałem środków z UE (Transgraniczne Centrum Integracji Kulturowej „Scena na granicy” –74 846 zł, „Klaster Suwalszczyzna – Mazury – zmniejszenie o kwotę 3 339 zł),
 - majątkowych o kwotę 230 439 zł – wyposażenie Parku Naukowo – Technologicznego w Ełku.

2. w załączniku nr 2 do uchwały:

- korekta dochodów i wydatków w 2013r. i 2014r., jak w pkt. 1,

3. w załączniku nr 3 do uchwały:

- zmiany w przedsięwzięciach:

- „Elkman II – rozbudowa sieci szerokopasmowej aglomeracji Miasta Elku” w latach 2013 – 2014 – zmniejszenie dochodów i wydatków finansowanych ze środków UE o kwotę 1zł – dział 600 rozdział 60095.

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił następnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Elku na 2013 rok. Proponowane zmiany obejmują:

I) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Mienia Komunalnego

Zwiększenie w 2013 r. dochodów (dział 900 rozdział 90019 § 0690) w kwocie 70.000 zł pochodzących z Urzędu Marszałkowskiego w Olsztynie z tytułu wnoszonych przez podmioty opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska, oraz zwiększenie o kwotę 70.000 zł wydatków (dział 900 rozdział 90019 § 3630) w formie dotacji celowej na dofinansowanie zadań służących ochronie środowiska z zakresu ochrony powietrza (modernizacje systemów grzewczych lokali i budynków).

II) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Strategii i Rozwoju Miasta

1. Projekt: „Elkman II – rozbudowa sieci szerokopasmowej aglomeracji Miasta Elku” – dział 600 rozdział 60095)

Zmiana w budżecie projektu „Elkman II – rozbudowa sieci szerokopasmowej aglomeracji Miasta Elku” dotyczy zwiększenia wkładu własnego o 1 zł oraz zmniejszenia udziału środków unijnych o 1 zł w 2013 roku oraz zmniejszenia udziału środków unijnych o 1 zł w 2014 roku. Zmiany te są związane z koniecznością ujednoczenia kwot ujętych w budżecie miasta z kwotami ujętymi we wniosku o dofinansowanie.

Zmiana ta wiąże się ze zmianą kwot ujętych w wieloletniej prognozie finansowej,

1. w załączniku nr 3 - przedsięwzięcia.

2. Projekt: „Rozwój turystyki aktywnej płaszczyzną polsko – rosyjskiej współpracy” – dział 630 rozdział 63003)

Zmiany dotyczą projektu „Rozwój turystyki aktywnej płaszczyzną polsko – rosyjskiej współpracy”, który zostanie dofinansowany ze środków Programu Współpracy Transgranicznej Litwa – Polska - Rosja 2007 – 2013. Powyższych zmian dokonano w związku z przesunięciem terminu realizacji projektu z 2012r. na 2013r. Przeniesienie w bieżącym roku następuje zgodnie z realizacją zadań zaplanowanych w budżecie projektu. Zwiększa się paragrafy płacowe o kwotę 31 688,00 w związku z powołaniem kadry zarządzającej projektem: menedżera projektu, kierownika projektu, specjalisty ds. rozliczeń oraz specjalisty ds. kadrowych i płacowych. Natomiast zmniejsza się paragraf 4127, 4129 – fundusz pracy w kwocie 1 765,00. Zwiększa się wydatki § 4217, 4129 na zakup materiałów biurowych np. teczki, segregatory, długopisy w kwocie 1 850,00. Tworzy się nowy § 4437, 4439 na ubezpieczenie osób podczas wyjazdów do Oziarska. Natomiast zmniejsza się § 4307, 4309 na zakup usług pozostałych tj. promocja projektu np. ogłoszenia w telewizji, w prasie, ulotki, czy foldery o kwotę 33 254,00. W związku z wyjazdami służbowymi do Oziarska kadry zarządzającej projektem zmniejsza się § 4417, 4419 delegacje służbowe krajowe w kwocie 5 013,00 i wprowadza się § 4427, 4429 delegacje służbowe zagraniczne. Projekt będzie realizowany w latach 2013 – 2014. Całkowita wartość projektu 1 469 712 PLN, wkład własny Gminy Miasta Elk 146 971,20 PLN.

3. Projekt: „Rozwój potencjału Turystycznej Sieci Współpracy „Klaster Suwalszczyzna – Mazury” – dział 630 rozdział 63095)

Zmniejszenie dochodów i wydatków z działu 630 rozdziału 63095 dotyczy realizacji Projektu partnerskiego pt. „Rozwój potencjału Turystycznej Sieci Współpracy „Klaster Suwalszczyzna – Mazury” w partnerstwie z sektorami kreatywnymi” realizowanego w ramach Inicjatyw promujących postawy przedsiębiorcze i wspierających rozwój przedsiębiorczości i innowacyjności Funduszu Grantów na Inicjatywy Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości,

finansowanego z EFS, Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Poddziałanie 2.2.1: Poprawa jakości usług świadczonych przez instytucje wspierające rozwój przedsiębiorczości i innowacyjności (Projekt systemowy UDA-POKL.02.02.01-00-024/09-00). Zmniejszenie dochodów i wydatków jest spowodowane inną realizacją harmonogramu projektu w latach 2012 – 2013. W związku ze zwiększeniem wydatków w 2012r. o kwotę 3 339,00 PLN zachodzi konieczność zmniejszenia planowanych wydatków w 2013r. o powyższą kwotę. Przeniesienie w bieżącym roku następuje zgodnie z realizacją zadań zaplanowanych w budżecie projektu. W związku z koniecznością zakupu kart telefonicznych (doładowań) dla konsultantów zgodnie z budżetem projektu wprowadza się paragraf 4367 na kwotę 1 300,00 PLN. Całkowita wartość projektu, łącznie z partnerami projektu wynosi 998 230 PLN. Gmina Miasto Ełk otrzyma do budżetu Miasta 213 r. dotację ze środków Unii Europejskiej w kwocie 59 279 PLN. Wkład własny nie jest wymagany.

4. Projekt: „Transgraniczne Centrum Integracji Kulturalnej „Scena na granicy”” – dział 921 (rozdział 92105)

Wydatki wprowadzane do budżetu dotyczą projektu „Transgraniczne Centrum Integracji Kulturalnej „Scena na granicy””, który realizowany był w latach 2010-2012. Środki te znajdowały się w wskazanym dziale, rozdziale, paragrafach w budżecie miasta na rok 2012 i były przeznaczone na wydanie Katalogu Kultury Transgranicznej. Firma, która wydawała katalog dostarczyła wszystkie jego egzemplarze z wadami w związku z czym zostały one zwrócone do poprawy, a zapłata za ich wydanie nastąpi po dostarczeniu wszystkich egzemplarzy zgodnie z umową. Dlatego konieczne jest wprowadzenie 63 619 zł na dochody oraz 74 846 zł na wydatki, w tym 11 227 zł jako wkład własny sfinansowany z wolnych środków.

5. Projekt: „Wyposażenie Parku Naukowo-Technologicznego w Ełku”

Pierwotnie Gmina Miasto Ełk przygotowała projekt na laboratorium chemiczne, które miało powstać w Parku Naukowo-Technologicznym w Ełku. Ostatecznie sporządzono wniosek do RPO WiM na lata 2007-2013, poddziałanie 1.1.2 na „Wyposażenie Parku Naukowo-Technologicznego w Ełku” polegający na utworzeniu laboratorium chemicznego oraz laboratorium kolorów. W związku z powyższym zaistniała potrzeba zwiększenia budżetu inwestycji o 230 439 zł., z czego 115 220 zł pochodzić będzie ze środków UE, a pozostałe 115 219 zł z wolnych środków. W budżecie ulega też zmiana nazwy projektu z „Wyposażenie Parku Naukowo-Technicznego w Ełku” na „Wyposażenie Parku Naukowo-Technologicznego w Ełku”.

III) w zakresie pozostałych zmian:

Dochody budżetowe zwiększają się o kwotę 245 499 zł, wydatki zwiększają się o kwotę 371 946 zł, nadwyżka budżetowa zmniejsza się o kwotę 126 447 zł.

Ponadto jest jeszcze autopoprawka - wydatki dotyczą 20% przekazanej dla Gminy Miasta Ełku dotacji z odsetkami na stypendia socjalne dla uczniów, która stanowi nałożony ustawą obowiązek wniesienia wkładu własnego na stypendia.

Radny Wojciech Kwiatkowski – mamy 70 tys. zł ze środków Urzędu Marszałkowskiego pochodzących z Urzędu Marszałkowskiego w Olsztynie z tytułu wnoszonych przez podmioty opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska, oraz zwiększenie o kwotę 70.000 zł wydatków w formie dotacji celowej na dofinansowanie zadań służących ochronie środowiska z zakresu ochrony powietrza na modernizację systemów grzewczych, w jakim stopniu te środki zabezpieczają nasze potrzeby? Ile tych wniosków było w roku ubiegłym a ile jest już w tym roku?

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa powiedział, że w roku 2012 zrealizowano 35 dotacji na kwotę 72 tys zł. Natomiast na rok 2013 mamy łącznie 90 tys zł. i jest złożonych 7 wniosków, które zostaną rozpatrzone zgodnie z regulaminem.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański powiedział, że może należałoby się zastanowić, by do niektórych zmian źródeł ciepła ta dotacja była wyższa.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionych projektów uchwał, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Ełku na

lata 2013-2027.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Ełku na 2013 rok wraz z autopoprawką.

3) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Właściciel nieruchomości położonej przy ul. M. Kajki wystąpił z wnioskiem do Przewodniczącego Rady Miasta Ełku o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości niezabudowanej wraz z udzieleniem 90% bonifikaty od opłaty. Aktem notarialnym umową przeniesienia prawa użytkowania wieczystego właściciel nabył ww prawo od Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Ełku. Sprzedaż nastąpiła po cenie wolnorynkowej.

Zgodnie z §1 Uchwały Nr XIX.169.2012 Rady Miasta Ełku z dnia 24 kwietnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Prezydenta Miasta Ełku bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, bonifikatą w wysokości 90% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności są tylko nieruchomości zabudowane, wykorzystywane w całości lub w części na cel mieszkaniowy, z możliwością jej rozliczania proporcjonalnie do wielkości powierzchni użytkowej budynku wykorzystywanego na ten cel. Powyższa nieruchomość ma założoną odrębną KW.

Wg oświadczenia wnioskodawcy, potwierdzonego ustaleniami dokonanymi podczas oględzin, nieruchomość objęta wnioskiem o przekształcenie została ogrodzona wraz z przyległą nieruchomością zabudowaną domem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie szeregowej (stanowiącą własność wnioskodawcy), zaś obie nieruchomości stanowią funkcjonalną i gospodarczą całość. Zostały one pierwotnie rozdzielone przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Świt” na grunt zabudowany domem przeznaczony do uwłaszczenia (ze spółdzielczego własnościowego prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej na własność) oraz tzw. grunt ponadnormatywny z ogrodem i zielenią niską objęty obecnie wnioskiem o przekształcenie. Wnioskodawca dodaje, że jest inwalidą pierwszej grupy nie może chodzić, w przyszłości chce uregulować sprawę dot. nieruchomości uporządkować i dokonać scalenia działek.

Sąsiednie działki niezabudowane, o podobnym zagospodarowaniu, wchodzące w skład kompleksu zabudowy szeregowej, zostały przekształcone w trybie wcześniej obowiązującej uchwały rady z bonifikatą 90%, obejmującą także grunty niezabudowane przeznaczone na cele mieszkaniowe:

Zgodnie z ustawą o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:* art. 4 ust. 7 pkt 2 - właściwy organ może udzielić za zgodą, Rady bonifikaty od opłaty za przekształcenie ustalonej zgodnie z art. 67 ust 3a i art.69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie Wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

4) Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Renata Samełko omówiła projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Miasta Ełku na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków na terenie Miasta Ełku. W związku z uwagami członków komisji oceniającej wnioski o dotacje wprowadzono załączniki określające zasady oceny formalnej oraz merytorycznej wniosków. Dotacje przyznawane będą na podstawie wniosków składanych Prezydentowi Miasta Ełku w drodze konkursowej. Komplementarność i zasadność wniosku rozpatruje Komisja powołana zarządzeniem Prezydenta Miasta Ełku.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Miasta Ełku na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków na terenie Miasta Ełku.

5 i 6) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Miasta Ełku - od 23 lutego 2010 roku obowiązują górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych przyjęte Uchwałą Nr XLIX/451/10 Rady Miasta Ełku. W okresie minionych trzech lat w znacznym stopniu wzrosły ceny odbioru odpadów komunalnych oraz koszty ich transportu do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów w Siedliskach. W przedstawionym projekcie uchwały proponuje się przyjąć poziom górnych stawek uwzględniający powyższy wzrost kosztów. Te stawki będą obowiązywały do 1 lipca tego roku.

Natomiast drugi projekt uchwały projekt uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Miasta Ełku - w związku z nowelizacją ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 951 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 marca 2012 r. w sprawie szczegółowego sposobu określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych (Dz. U. z 2012 poz.299) - Rada Gminy zobowiązana jest określić w formie uchwały wymagania jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych w zakresie wyposażenia technicznego niezbędnego do realizacji zadań.

Radny Wojciech Kwiatkowski powiedział, że na posiedzeniu Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku radny Karol Marchel zwrócił się o przedłożenie szczegółowego rozliczenia stawki, która będzie obowiązywała od lutego tego roku.

Radny Bogusław Wisowaty dodał, że chodzi o podanie, skąd i jak ta kwota została wyliczona.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa powiedział, że jeśli chodzi o szczegółową kalkulację trzeba wystąpić do Są to maksymalne ceny, jakie mogą zastosować przewoźnicy.

Radny Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę, że biorąc pod uwagę stawki sprzed trzech lat, procentowy wzrost w poszczególnych pozycjach wynosi - 56%, 20%, 34%, średnia podwyżka jeśli chodzi o odpady segregowane to 34% natomiast odpady niesegregowane 120%. Jest jednak pewna nieprawidłowość – bardzo mała różnica ceny pomiędzy odpadami segregowanymi i niesegregowanymi. W ten sposób działamy na własną szkodę i szkodę dla środowiska. Wydano przeszło 800 tys. zł na uświadamianie społeczeństwa, by selektywnie zbierać odpady. Dlatego też należy wykreślić pkt 2 w § 1, gdyż jest to fikcja, którą miasto zapisuje w swoich uchwałach.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – chcielibyśmy stworzyć sprawny system i małymi krokami dochodzić do ideału. Nowoczesna technologia zastosowana w ZUO pozwala na segregację odpadów w samym zakładzie. Tworzymy w tej chwili taki system, jaki w tej chwili możemy.

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski - mówimy tutaj o frakcji suchej i mokrej i o taką segregację w tej chwili nam chodzi.

Radny Wojciech Kwiatkowski zgłosił wniosek o wykreślenie pkt. 2 w w § 1.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz zgłosił wniosek o wykreślenie § 1 pkt. 2 wykreślić słów w nawiasie „(tj. frakcji suchej i mokrej)”.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk zwrócił uwagę, że w uchwale musi być sformułowanie „segregowane” i niesegregowane”, gdyż inaczej uchwała może zostać uchylona. Takie są wymogi nowej ustawy.

Radny Wojciech Kwiatkowski wycofał swój wniosek.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania wniosku zgłoszonego przez Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Michała Tyszkiewicza.

W głosowaniu jawnym; 6 głosami „za” przy 1 głosie „Przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących” wniosek został przyjęty.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionych projektów uchwały w głosowaniu wzięło udział 8 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 6 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projektu uchwały w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Miasta Ełku – w § 1 pkt. 2 wykreślić słowa w nawiasie „(tj. frakcji suchej i mokrej)”.

Następnie członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 8 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżnienia zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Miasta Ełku.

7) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych w Ełku na rok 2013. Wykonywania prac społecznie użytecznych w naszym mieście odbywać się będzie na rzecz Miasta Ełku, na podstawie porozumienia zawartego między Starostą Ełckim a Gminą Miastem Ełk. Starosta refundować będzie gminie ze środków Funduszu Pracy do 60% minimalnej kwoty świadczenia przysługującego bezrobotnym. Podstawą zorganizowania prac społecznie użytecznych i zawarcia porozumienia jest sporządzenie planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych i na jego podstawie opracowanie wnioski a następnie przekazanie go do Powiatowego Urzędu Pracy w terminie do 31 stycznia 2013r. Przewidywany całkowity koszt zorganizowania prac społecznie użytecznych na rok 2013 wynosi 101.647,70 zł, refundacja z PUP (60%) to 60.988,62 zł, wkład własny Gminy Miasta Ełku to 40.659,08 zł.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych w Ełku na rok 2013.

8) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie stypendiów, nagród i wyróżnień sportowych przyznawanych w dziedzinie kultury fizycznej. Zmiany zostały zasugerowane przez członków Rady Sportu przy Prezydencie Miasta Ełku oraz członków Kapituły ds. Stypendiów i Nagród Sportowych. Powyższe zmiany związane są z systemem przyznawania nagród sportowych. Nagrody będzie można przyznawać w ciągu całego roku. Chcielibyśmy również, by wręczanie nagród odbywało się w sposób bardziej uroczysty.

Następnie Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański powiedział, jakie zmiany zostały zaproponowane przez Komisje, jako autopoprawki:

- w treści projektu uchwały w § 1:

1) „§ 9 wykreślić pkt. 4.

2) „ § 10 pkt. 5. wykreślić końcową część zdania „ ...lub inne podmioty.”

3) „ § 10 pkt. 3. dodać „... od daty złożenia wniosku.”

4) „ § 10 pkt. 4. dodać po słowach „...uzyskanego wyniku sportowego potwierdzonego przez dokument właściwego Związku Sportowego lub organizatora imprezy...”

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionego projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie stypendiów, nagród i wyróżnień

sportowych przyznawanych w dziedzinie kultury fizycznej wraz z autopoprawkami.

9 i 10) Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekty uchwał:

- w sprawie przekazania środków finansowych na fundusz wsparcia Policji z przeznaczeniem na pokrycie kosztów zatrudnienia lekarzy, pełniących doraźną opiekę w pomieszczeniach dla osób zatrzymanych i doprowadzonych do wytrzeźwienia Komendy Powiatowej Policji w Elku,
- w sprawie przekazania środków finansowych na fundusz wsparcia Policji z przeznaczeniem na nagrody za osiągnięcia w służbie Policjantów Komendy Powiatowej Policji w Elku realizujących zadania z zakresu służby prewencyjnej – projekty uchwał w załączeniu do protokołu.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz zgłosił wniosek o poprawienie tytułu projektu uchwały, powinien mieć następujące brzmienie: "w sprawie przekazania **Komendzie Powiatowej Policji w Elku** środków finansowych na fundusz wsparcia Policji z przeznaczeniem na pokrycie kosztów zatrudnienia lekarzy, pełniących doraźną opiekę w pomieszczeniach dla osób zatrzymanych i doprowadzonych do wytrzeźwienia."

Należy poprawić również zapis § 1, powinien on mieć brzmienie „Przekazuje się z dochodów własnych Miasta **Komendzie Powiatowej Policji w Elku** środki finansowe na fundusz wsparcia Policji w wysokości 40.000 zł z przeznaczeniem na pokrycie kosztów zatrudnienia lekarzy, pełniących doraźną opiekę w pomieszczeniach dla osób zatrzymanych i doprowadzonych do wytrzeźwienia”.

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski powiedział, że traktujemy ten wniosek, jako autopoprawkę do tego projektu uchwały.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionych projektów uchwał, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 8 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych na fundusz wsparcia Policji z przeznaczeniem na pokrycie kosztów zatrudnienia lekarzy, pełniących doraźną opiekę w pomieszczeniach dla osób zatrzymanych i doprowadzonych do wytrzeźwienia Komendy Powiatowej Policji w Elku z autopoprawką zgłoszoną powyżej.

Następnie członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych na fundusz wsparcia Policji z przeznaczeniem na nagrody za osiągnięcia w służbie Policjantów Komendy Powiatowej Policji w Elku realizujących zadania z zakresu służby prewencyjnej.

11) Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa omówił projekt uchwały w sprawie rozszerzenia granic Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Podstrefa Elk o tereny Gminy Miast Elku – w związku z podziałami geodezyjnymi działek zlokalizowanych na tym obszarze, a także scaleniu 8 działek geodezyjnych, na których zlokalizowany jest budynek Parku Naukowo-Technologicznego, konieczna jest aktualizacja numerów działek na terenie, który ma zostać włączony do strefy. Ponadto z obszaru planowanego do włączenia w granice SSSE, Podstrefa Elk wyłączono tereny położone przy ul. Krzemowej, z uwagi na to, że trwa procedura przetargowa, natomiast w chwili poszerzenia granic strefy nieruchomości muszą być własnością Gminy Miast Elku.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania omówionych projektów uchwał, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie rozszerzenia granic Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Podstrefa Elk o tereny Gminy Miast Elku.

Do punktu 4 – go

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski na wstępie powiedział, że ten punkt dot. pakietu projektów uchwał w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi był zobligowany wprowadzić do porządku obrad Komisji zgodnie z wnioskiem Prezydenta Miasta, który skierował pakiet następujących projektów uchwał do Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku oraz Komisji Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego:

- 1) zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Ełku,
- 2) w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty na terenie Gminy Miasta Ełk.
- 3) w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miasta Ełk przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy,
- 4) w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miasta Ełk składanej przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy,
- 5) w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych na terenie Gminy Miasta Ełk od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Temat jest bardzo ważny i należy już teraz nim się zająć.

Wywiązała się dyskusja.

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk zapoznał zebranych z treścią pisma posła Tomasza Makowskiego. Pan poseł nic nowego nie wniósł w swoim piśmie. Wygląda na to, że dużo poprawek senackich nie zostało wprowadzonych. Jeśli chcielibyśmy przyjąć opłatę od gospodarstwa domowego. Musiałaby to być jedna opłata. Mamy w Ełku 18.976 gospodarstw, średni na gospodarstwo przypada 3,12 osoby, średnia opłata wstępna 12 zł od osoby co daje 36 zł na gospodarstwo w mieście. Tą opłatą nie obejmujemy części niezamieszkałej.

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski – jeśli chodzi o zarządców nieruchomości i właścicieli firm przewozowych najlepszym rozwiązaniem byłaby opłata naliczana od gospodarstwa domowego.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski zwrócił się z pytaniem, czy w związku ze wzrostem obowiązków przewiduje się wzrost ilości stanowisk w Wydziale Mienia Komunalnego?

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego Andrzej Semeńczuk powiedział, że przelicznik jest taki, że 1 osoba przypada do obsługi na 10 tys. Mieszkańców. Wystąpiliśmy do Prezydenta Miasta o 5 osobowy skład. Musi być prowadzona pełna księgowość z windyacją.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa powiedział, że będziemy starali się wykorzystać swój zasób kadrowy. Rozważamy przyjęcie 1 księgowej. Jesteśmy świadomi tych potrzeb i obowiązków kadrowych.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski – czy ustawa przewiduje pewne zwolnienia jeśli chodzi o opłaty?

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Jerzy Czepułkowski – mogą być stosowane ulgi grupowe.

Radny Wojciech Kwiatkowski – czy byłaby możliwość rozważenia większej różnicy w cenach za selektywną zbiórkę odpadów i nieselektywną? Czy można byłoby zmniejszyć stawkę za odpady zbierane selektywnie?

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Jerzy Czepułkowski – szansy nie ma ale możliwość jest. Zgromadzenie Wspólników Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami "Eko-Mazury" ustala ceny w oparciu o wynik ekonomiczny, rada Miasta natomiast może ustalić ceny w oparciu o politykę i bardziej je zróżnicować, zmniejszając opłaty za śmieci segregowane zwiększając na zmieszane. Zgromadzenie Wspólników PGO „Eko-Mazury” przyjęło takie stawki jak tutaj przedłożone. Instalacja ZUO jest przystosowana do segregacji zmieszanych odpadów.

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski – jest jeszcze temat nieruchomości niezamieszkałych, sklepów, marketów. I trzeba się nad tym zastanowić, jak naliczać opłaty za wywóz nieczystości, czy ma to być liczone np od powierzchni lokalu użytkowego.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Jerzy Czepułkowski powiedział, że wolą Zgromadzenia Związku było wyłączenie tych nieruchomości niezamieszkałych by ta opłata dla mieszkańców miasta była jak najniższa.

Radny Wojciech Kwiatkowski – jak to wpłynie na trwałość urządzeń i na cenę, jeśli nie będzie prowadzona selektywna zbiórka odpadów?

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Jerzy Czepułkowski – zakład jest tak zaprojektowany na segregację odpadów zmieszanych. Ten podział jest wymuszony przez ustawę a nie względy ekonomiczne.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański powiedział, że planowane jest specjalne spotkanie poza komisyjne, by przekazać radnym maksimum informacji, na jakiej zasadzie stawki zostały wyliczone. Do radnych zostanie skierowane takie zaproszenie. Zostanie przygotowana szczegółowa analiza ekonomiczna. Również, jak te stawki by się kształtowały, gdybyśmy nie mieli tak nowoczesnego Zakładu.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Jerzy Czepułkowski – na te koszty składają się opłaty środowiskowe, amortyzacja, podatek od nieruchomości. Gdyby nie ZUO musielibyśmy płacić kary.

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski – na pewno potrzebna będzie akcja informująca mieszkańców miasta.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Jerzy Czepułkowski zauważył, że trzeba przewidzieć możliwość zwolnień przedmiotowych, jeśli chodzi o aspekt społeczny tych uchwał. Trzeba by zróżnicować opłatę w budynkach wielorodzinnych i jednorodzinnych.

Do punktu 5 – go

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski zapoznał członków Komisji z propozycją planu pracy Komisji na 2013 rok.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz zwrócił się o wprowadzenie jeszcze jednego punktu do planu pracy Komisji - „Ocena realizacji działań związanych z rozwojem przedsiębiorczości” na m-c sierpień.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednogłośnie przyjęli poprawiony plan pracy Komisji na 2013 rok – plan pracy w załączeniu do protokołu.

Do punktu 6 – go

Przewodniczący Komisji Dariusz Wasilewski poinformował, że wpłynęły odpowiedzi na zapytania radnych, m.in. dot. usypania górkę (wniosek radnego Bogusława Wisowatego) – w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski powiedział, że 2 stycznia 2013 r. Zarząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego przyjął projekt Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego województwa warmińsko-mazurskiego do roku 2025. Zachęca radnych do zapoznania się ze Strategią na stronie internetowej <http://strategia2025.warmia.mazury.pl>.

12 lutego w siedzibie Parku Naukowo-Technologicznego w Elku odbędzie się spotkanie w sprawie Strategii. Jest wiele dziedzin, które nie zostały ujęte w tej strategii, m.in. brak „mostu energetycznego”, skomunikowania wschodniej części Województwa, brak w ogóle Wielkich Jezior Mazurskich.

Radni zwrócili uwagę na następujące sprawy:

Radny Bogusław Wisowaty zwrócił się z prośbą, by pomyśleć o urządzeniu małych górek saneczkowych przy placach zabaw, oczywiście tam, gdzie jest to możliwe.

Radny Wojciech Kwiatkowski zwrócił się o sprawdzenie, dlaczego nie działa siłownia wiatrowa przy Centrum Edukacji Ekologicznej.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański powiedział, że sprawdzi ten temat. Wiatrak był już raz naprawiany.

Na tym posiedzeniu i protokół zakończono.

Protokółowała:

Małgorzata Stachowiak

Przewodniczący Komisji:

Dariusz Wasilewski