

**UMOWA Nr.....**

zawarta w dniu.....2012 r. pomiędzy Gminą Miastem Ełk z siedzibą w Ełku przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 4 reprezentowaną przez:

**Tomasza Andrukiewicza** – Prezydenta Miasta Ełku  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Ełku – Jarosława Wróbla  
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a .....

reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

uprawnionym do wykonywania niniejszej umowy na podstawie wygranego przetargu w postępowaniu o zamówienie publiczne, zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”, o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie „**Remont Nawierzchni z mieszanki mineralno-bitumicznej na ulicy Gdańskiej w Ełku**”.
2. Integralną część umowy stanowią:
  - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
  - b) Oferta cenowa wykonawcy
3. Całość robót drogowych należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”.
4. Przy wykonywaniu robót drogowych należy stosować wyroby i materiały budowlane dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 ).

**§ 2**

Termin wykonania robót: do 14 września 2012 r.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić na piśmie Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego.
2. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 10 dni od daty otrzymania pisma, o którym mowa w ust. 1, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Zamawiający dokonuje odbioru robót poprzez ich ocenę jakościową i ilościową na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów, wyników badań i pomiarów.

4. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.
5. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru nie przygotowania do odbioru ze strony Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 strony ustalają nowy termin odbioru, co nie zwalnia Wykonawcy z zapłacenia kar umownych za zwłokę zgodnie z § 5 ust. 5
7. Dzień doręczenia Wykonawcy przez Zamawiającego protokołu odbioru podpisanego przez strony stanowi datę odbioru.
8. W przypadku nie przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru w obowiązującym terminie z jego winy, Wykonawca dokona odbioru jednostronnego wiążącego obie strony.

#### § 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określone wg oferty przetargowej wynosi.....PLN brutto  
( słownie:.....)
2. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, w tym między innymi roboty przygotowawcze, opracowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu na czas budowy oraz wykonania i utrzymania dróg dojazdowych i objazdowych itp.
3. Należność za przedmiot umowy będzie płatna w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury odbioru z końcowym protokołem odbioru robót na konto Wykonawcy .....

#### § 5

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach ( *art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – Dz. U z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn., zm. ).*
2. W przypadku przerwania robót na żądanie Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający lub w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona na podstawie dwustronnego protokołu zaawansowania robót.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
4. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją w całości szkody powstałej na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.

5. W przypadku zwłoki w dotrzymaniu przez Wykonawcę terminu umownego, zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1 % całkowitej wartości umowy za każdy dzień zwłoki po terminie umownym.
6. Strony ustalają odsetki za zwłokę w zapłacie faktury w wysokości ustawowej, płatne na żądanie Wykonawcy.

## § 6

Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcą reprezentuje: **Pan Jacek Tekliński**

Z ramienia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy odpowiedzialny jest: .....

## § 7

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu oraz oznakowanie robót i utrudnień w ruchu związanych z wykonywanymi robotami w obrębie terenu budowy.

## § 8

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione przez użytkowników drogi, wynikłe z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

## § 9

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji ustala się na 36 miesięcy, liczonych od daty odbioru robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt wad i usterek powstałych z jego winy i ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie lub nie stawienia się na przegląd gwarancyjny, Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę.

## § 10

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez potrzeby wyznaczania terminu dodatkowego, w przypadku zawinionego przez Wykonawcę, niewykonania obowiązków określonych umową.

## § 11

W sprawach nieunormowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), oraz właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron i formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 13**

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

**§ 14**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. umowy dla każdej ze stron.

.....  
*Zamawiający:*

*(podpisy sygnatariuszy umowy)*

.....  
*Wykonawca:*