

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU BUDOWY UTWARDZONEGO PLACU DO JAZDY NA
ROLKACH „SKATEPARK” WRAZ Z ELEMENTAMI MAŁEJ
ARCHITEKTURY.

Ełk ul. Parkowa, dz nr geod. 3775/1, 3775/2, 3775/3, 3004, 3007/30

I - PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem
- archiwalny projekt betonowego placu do jazdy na rolkach.
- aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500
- wizja lokalna terenu
- archiwalne warunki techniczne odprowadzenia ścieków opadowych
- archiwalne badania geotechniczne gruntu

II - PRZEDMIOT INWESTYCJI ORAZ ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest budowlany projekt zamienny utwardzonego placu do jazdy na rolkach „SKATEPARK” wraz z projektem oświetlenia terenu, elementami kanalizacji instalacji monitoringu miejskiego (wraz z wyposażeniem zgodnym ze specyfikacją). W projekcie architektoniczno - budowlanym określono rozwiązania w zakresie budowy betonowej płyty skateparku wraz z elementami najazdowymi parku, zagospodarowania wód opadowych oraz elementów małej architektury.

Projekt stanowi podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę.

III – ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

1. Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych należy dokonać zabezpieczenia elementów ogrodzonego placu, mogących ulec zniszczeniu podczas wykonywania robót budowlanych. Istniejącą bramę wjazdową w północno – wschodniej części skateparku należy przystosować do nowych rzędnych terenu.

2. Roboty ziemne

Należy usunąć wierzchnią warstwę urodzajnej gleby oraz odłożyć ją do ponownego wykorzystania w zakresie niezbędnym do zagospodarowania bezpośrednio przyległych do skateparku terenów zielonych. Pozostałą część niebudowlanego gruntu nasypowego należy wybrać do głębokości około 50-60cm poniżej terenu, uwzględniając projektowane rzędne płyty betonowej. Nadmiar ziemi należy wywieźć z obszaru budowy. W tak przygotowanym zagłębieniu terenu należy wykonać wzmocnienie gruntu oraz podbudowę zgodnie z rysunkami przekrojów.

3. Płyta betonowa

Płytę betonową należy wylać na budowie z hydrotechnicznego betonu B35 zbrojonego zbrojeniem rozproszonym (np. włóknami polipropylenowymi) o stopniu wodoszczelności W8 i stopniu mrozoodporności F150 zgodnie z normą PN-88/B-06250. Nawierzchnię wykonać jako posadzkę przemysłową w obrzeżu betonowym 8x30x100cm, ułożonym na ławie betonowej z oporem z betonu B15 i obniżonym w stosunku do płyty o 0,5 cm lub innym rozwiązaniu. Wierzchnie warstwy płyty betonowej należy wzmocnić posypkami utwardzającymi, zatrzeć mechanicznie na gładko oraz pokryć impregnatem. W tak wykonanej płycie należy wykonać szczeliny dylatacyjne o wymiarach pola dylatacyjnego maks. 6 × 6m.

W szczelinach należy założyć sznury dylatacyjne. Ubytki uzupełnić masą poliuretanową przeznaczoną do wypełnień dylatacji. Szczegółowe rozwiązania techniczne powinien określić projekt wykonawczy.

4. Zagospodarowanie wód deszczowych.

Zgodnie z warunkami Wydziału Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ełk wody opadowe z płyty betonowej zagospodarowano w obrębie terenu inwestycji. Nadmiar wody skierowano do studni chłonnej Ø1200mm, za pośrednictwem koryta zlewowego wyłożonego kostką betonową gr. 6cm typu cegielka. Elementy koryta należy wykonać zgodnie z rysunkami przekrojów a kostkę ułożyć w sposób mijankowy. Wodę z koryta odprowadzić do studni za pomocą odpornych na korozję podwórzowych wpustów deszczowych klasy B125 (np. firmy Kessel) z zainstalowanym osadnikiem. W najniższej położonym punkcie terenu, otoczenie płyty betonowej ukształtować ze spadkiem w kierunku ogrodzenia. W fundamencie ogrodzenia wykonać 3 przepusty wody Ø150mm. Przepusty te mają za zadanie odprowadzenie wody z płyty skateparku w momentach silnych opadów atmosferycznych. Odprowadzenie wody należy wykonać w sposób zabezpieczający ogrodzenie i płytę betonową przed podmywaniem..

5. Nawierzchnie utwardzone z kostki betonowej.

Projektuje się ułożenie nowych nawierzchni z betonowej kostki chodnikowej typu cegielka o krawędziach niefazowanych. Układ funkcjonalny nawierzchni oraz sposób wykonania przedstawiono na rysunkach.

6. Ławki i kosze na śmieci

- Ławki

Zaprojektowano wykonane 2 powtarzalnych ławek o konstrukcji stalowej z siedziskiem z elementów drewnianych. Stelaż konstrukcyjny ławki zaprojektowano z pospawanych prostokątnych profili zamkniętych o wym. 60x40x4mm według rysunków. Tak przygotowaną konstrukcję ławki należy oczyścić mechanicznie i odtłuścić, zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez ręczne pomalowanie podkładową farbą chlorokauczukową, a następnie dwukrotne malowanie ręczne wierzchnią farbą chlorokauczukową w kolorze ciemnozielonym. Elementy drewniane należy wykonać według rysunków z suszonej tarcicy świerkowej, zaoblić wszystkie krawędzie, a następnie zabezpieczyć je lazurą do drewna na bazie rozpuszczalników alkidowych w kolorze ciemnego brązu poprzez dwukrotne malowanie pędzlem. Elementy drewniane zamocować do konstrukcji nierdzewnymi śrubami Ø8, z łbem grzybkowym, z nakrętką i podkładką, mocując je we wcześniej wykonanych odpowiednich otworach. Nogi tak przygotowanej ławki należy zabetonować betonem B15 przyjmując wymiarowanie według rysunków.

- Kosze na śmieci

Zaprojektowano zamontowanie na stałe 4 obrotowych koszy na śmieci z zamkiem blokującym, jako elementy gotowe. Przyjęto kosz wykonany z blachy stalowej gr 1.5mm z zadaszeniem blaszanym gr. 2mm wsparty na stelażu z profili zamkniętych o grubości ścianki 2mm. Wszystkie elementy powinny być ocynkowane ogniowo, a następnie malowane proszkowo – stelaż i zadaszenie w kolorze czarnym, kosz w kolorze ciemnym zielonym. Kosz należy zamontować na słupku przykręcanym do podłoża betonowego, w sposób zabezpieczony przed łatwym demontażem.

Wszelkie rozwiązania zamienne wyposażenia należy uzgodnić z Inwestorem i projektantem.

Sporządził: