

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA :

I. CZĘŚĆ OPISOWA - Opis techniczny

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA - Projektowane zagospodarowanie zieleni

I. OPIS TECHNICZNY

do projektu zieleni dla inwestycji pn. „Zagospodarowanie Placu Jana Pawła II” w Ełku.

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt opracowania na podstawie :

- zlecenie firmy: Pracownia Projektowa „PROJEKT PLUS” mgr inż. arch. Dariusz Jackowski ,
- mapy sytuacyjno wysokościowej w skali 1:500,
- wizji lokalnej
- uzgodnień z zainteresowanymi stronami.

1.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt zieleni na placu miejskim położonym nad rzeką Ełk (dz. nr 3055/2).

Celem inwestycji jest zagospodarowanie placu miejskiego wraz z zielenią rekreacyjną oraz oświetleniem i obiektami małej architektury.

Projekt niniejszy stanowi część opracowania wielobranżowego obejmującego :

- wykonanie elementów małej architektury (scena plenerowa, ławki, gazony),
- wykonanie zieleni
- wykonanie oświetlenia parkowego
- wykonanie nawierzchni utwardzonych

1.3. DANE OGÓLNE

Obiekt – Plac Jana Pawła II w Ełku – dz. nr 3055/2.

Powierzchnia projektowanej zieleni – około 3.500 m²

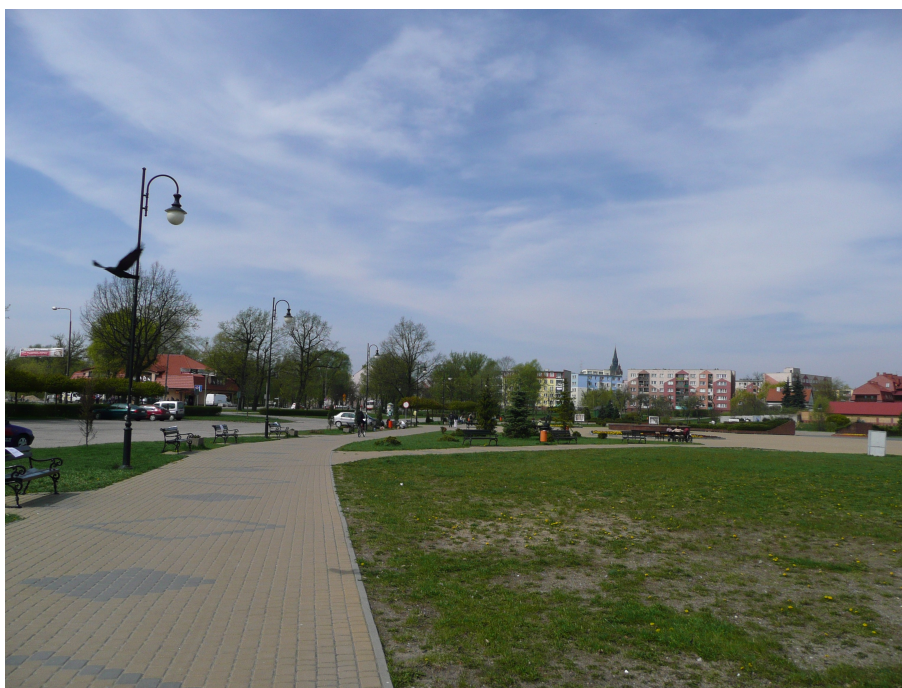
1.4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Teren opracowania stanowi obecnie teren częściowo zagospodarowany, położony w sąsiedztwie rzeki Ełk.

W otoczeniu pomnika Jana Pawła II istnieje częściowo urządzony teren zieleni. Występują tu trawniki i nasadzenia drzew liściastych (klon zwyczajny (*Acer platanoides*) 'Globosum', brzoza brodawkowata (*Betula pendula*) 'Youngi', jarzab pospolity (*Sorbus aucuparia*) 'Pendula', platan klonolistny (*Platanus x hispanica*) 'Acerifolia') i iglastych (świerk serbski (*Picea omorica*), świerk kłujący (*Picea glauca*) oraz krzewy w większości iglaste. Większość roślin nadaje się do przesadzenia.

W wyniku planowanej przebudowy istniejące drzewa iglaste przewiduje się pozostawić do adaptacji, natomiast część drzew liściastych należy przesadzić. Wszystkie krzewy liściaste i iglaste w pobliżu pomnika nadające się do przesadzenia należy przenieść na inne tereny zieleni miejskiej.

Obecny stan obrazuje poniższa dokumentacja fotograficzna z wizji lokalnej z kwietnia 2009 r.



Teren opracowania – widok od strony targowicy.



Teren planowanej lokalizacji sceny plenerowej.



Północno-wschodnia część terenu opracowania.



Obecny stan zagospodarowania - zachodnia część terenu opracowania.



Zagospodarowanie placu, drzewa iglaste do adaptacji.

2. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Cel projektu

Celem projektu jest zagospodarowanie zieleni miejskiej na Placu Jana Pawła II w Ełku.

Projektowana zieleni ozdobna i rekreacyjna powinna spełniać następujące warunki:

- odporność na zanieczyszczenia powietrza
- odporność na suszę
- odporność na zasolenie
- podnoszenie walorów estetycznych miasta
- poprawa mikroklimatu miasta
- stworzenie miejsc do rekreacji i wypoczynku

Projektowana zieleni :

Projektowana zieleni będzie spełniała wymogi zieleni ozdobnej i rekreacyjnej oraz będzie swoim charakterem nawiązywała do istniejącego pomnika Jana Pawła II, który stanowi dominantę .

Projektowana zieleni będzie nawiązywała swoim charakterem do nasadzeń barokowych poprzez zastosowanie roślin formowanych, parterów haftowych, jednak unowocześnionych poprzez zastosowanie różnych gatunków roślin.

Zieleni projektowaną w większości będą stanowiły drzewa i krzewy liściaste, natomiast pozostałe nasadzenia stanowić będą drzewa i krzewy iglaste oraz rabaty kwiatowe, np. nasadzenia róż - różanki.

W trzech gazonach stanowiących otoczenie pomnika planuje się zastąpienie istniejących nasadzeń z jałowców płozących parterami haftowymi z bukszpanu wieczniezielonego. Tłem do nasadzeń będzie nawierzchnia z grysu różowego o wielkości ziaren 6-8 mm.

Partery haftowe zaprojektowano też na trawnikach , które mają być powtórzeniem w większej skali parterów z bukszpanu. Do wykonanie nasadzeń haftowych planuje się zastosowanie tawuły japońskiej 'Goldflame'.

Partery haftowe otoczone będą nasadzeniami z lipy drobnolistnej z formowaną koroną w kształcie prostopadłościanu i różankami z nasadzeniami żywotnika zachodniego w kształcie kul niskich i wysokich posadzonych naprzemiennie.

Na obrzeżach placu zaprojektowano nasadzenia żywopłotowe z żywotnika zachodniego 'Danica' w kształcie małej kuli z kulistą formą jałowca skalnego w kształcie wstęgi. Na tle żywopłotu zaplanowano nasadzenia brzozy pożytecznej i świerka kłującego o intensywnym wybarwieniu niebieskim.

3. WYKAZ MATERIAŁU ROŚLINNEGO DO PROJEKTU

Przy doborze roślin wzięto pod uwagę warunki siedliskowe i klimatyczne, łatwość pielęgnacji, zróżnicowany pokrój i kolorystkę roślin oraz odporność roślin na mróz.

Poniższa tabela jest legendą do załączonego projektu zieleni - Rysunku nr 1.

Numeracja w tabeli jest zgodna z numeracją na rysunku.

LEGENDA :

TABELA nr 1

Nr	Nazwa rośliny polska/łacińska	Ilość (szt.)
1.	Wiśnia kulista/Prunus cerasus 'Umbraculifera'	6
2.	Głóg pośredni /Crataegus x media 'Paul's Scarlett'	8
3.	Klon czerwony /Acer rubrum 'Red Sunset'	7
4.	Brzoza pożyteczna/ Betula utilis 'Doorenbos'	10
5.	Świerk kłujący/Picea pungens 'Koster'	13

Nr	Nazwa rośliny polska/łacińska	Ilość (szt.)
6.	Jabłoń ozdobna /Malus 'Royalty'	13
7.	Bukszpan wieczniezielony/ Buxus sempervirens 'Suffruticosa'	720
8.	Berberys Thunbergia/Berberis thunbergii 'Geen Carpet'	570
9.	Jałowiec pośredni/Juniperus x pfizeriana 'Pfizeriana Aurea'	6
10.	Jałowiec łuskowy /Juniperus squamata 'Blue Carpet'	5
11.	Jałowiec pośredni/Juniperus x pfizeriana 'Gold Star'	13
12.	Żywotnik zachodni /Tuja occidentalis 'Danica'	200
13.	Jałowiec skalny /Juniperus scopulorum ' Skyrocket' (formowany w kształcie kuli na pniu wys. około 1,20 m)	38
14.	Cis pospolity / Taxus baccata 'Summegold'	3
15.	Jałowiec pośredni/Juniperus x pfizeriana 'Gold Star'	6
16.	Żywotnik zachodni /Thuja occidentalis 'Globosa'	27
17.	Tawuła japońska /Spirea japonica ' Goldflame'	750
18.	Żywotnik zachodni /Thuja occidentalis 'Golden Globe'	17
19.	Lipa drobnolistna/ Tilia cordata	21
20.	Żywotnik zachodni /Thuja occidentalis (formowany w kształcie kuli na pniu na wys. około 1,20 m)	19
21.	Winobluszcz pięciolistkowy odmiana murowa/ Parthenocissus quinquefolia var. murorum	3
	Razem:	2.455

4. SPECYFIKACJA PROJEKTOWA- ZIELEŃ

W projekcie zieleni zastosowano 2455 szt. roślin, głównie krzewy ozdobne liściaste z domieszką iglastych. W tym krzewów liściastych – 2043 szt., krzewów iglastych – 334 szt. oraz drzewa liściaste w ilości 65 szt. i drzewa iglaste w ilości 13 szt.

Zestawienie ilościowe projektowanych gatunków drzew i krzewów stanowi poniższa tabela:

W tabeli zestawiono rośliny projektowane i określono ich minimalne parametry, wysokość rośliny, w przypadku roślin okrywowych szerokość rośliny, w przypadku form piennych wysokość pnia i formę sprzedaży.

W tabeli zastosowano następujące oznaczenia :

C5- pojemnik o objętości 5 l

OKR- roślina okrywowa

Pa180, 10-12 – roślina penna, wysokość pnia 180 cm, obwód pnia na wysokości 1m 10-12 cm

TABELA nr 2

Lp.	Nazwa rośliny	Ilość (szt.)	Wysokość rośliny/pnia/obwód pnia (cm)	Forma sprzedaży
1.	Wiśnia kulista/Prunus cerasus 'Umbraculifera'	6	Pa180,10-12	C30
2.	Głóg pośredni /Crataegus x media 'Paul's Scarlett'	8	Pa180,10-12	C30
3.	Klon czerwony /Acer rubrum'Red	7	Pa180,10-12	C30

Lp.	Nazwa rośliny	Ilość (szt.)	Wysokość rośliny/pnia/obwód pnia (cm)	Forma sprzedaży
	Sunset'			
4.	Brzoza pożyteczna/ <i>Betula utilis</i> 'Doorenbos'	10	Pa180,10-12	C30
5.	Świerk kłujący/ <i>Picea pungens</i> 'Koster'	13	2-2,5 m, 10-12	C30
6.	Jabłoń ozdobna / <i>Malus</i> 'Royalty'	13	1,5-2 m, 8-10	C30
7.	Bukszpan wieczniezielony/ <i>Buxus sempervirens</i> 'Suffruticosa'	720	20-30	C3
8.	Berberys Thunbergia/ <i>Berberis thunbergii</i> 'Geen Carpet'	570	40-60	C5
9.	Jałowiec pośredni/ <i>Juniperus x pfizeriana</i> 'Pfizeriana Aurea'	6	OKR 20-25/40-50	C5
10.	Jałowiec łuskowy / <i>Juniperus squamata</i> 'Blue Carpet'	5	OKR 20-25/40-50	C5
11.	Jałowiec pośredni/ <i>Juniperus x pfizeriana</i> 'Gold Star'	13	OKR 20-25/40-50	C5
12.	Żywotnik zachodni / <i>Tuja occidentalis</i> 'Danica'	200	30-40	C7,5
13.	Jałowiec skalny / <i>Juniperus scopulorum</i> 'Skyrocket'	38	Formowany w kształcie kuli na pniu wys. około 1,20 m	C10
14.	Cis pospolity / <i>Taxus baccata</i> 'Summegold'	3	OKR 20-25/40-50	C5

Lp.	Nazwa rośliny	Ilość (szt.)	Wysokość rośliny/pnia/obwód pnia (cm)	Forma sprzedaży
15.	Jałowiec pośredni/Juniperus x pfizeriana 'Gold Star'	6	OKR 20-25/40-50	C5
16.	Żywotnik zachodni /Thuja occidentalis 'Globosa'	27	70-80	C10
17.	Tawuła japońska /Spirea japonica 'Goldflame'	750	30 - 40	C5
18.	Żywotnik zachodni /Thuja occidentalis 'Golden Globe'	13	70-80	C10
19.	Lipa drobnolistna/Tilia cordata	21	Pa 380-420/18-20	C85
20.	Żywotnik zachodni /Thuja occidentalis	19	formowany w kształcie kuli na pniu na wys. około 1,20 m	C10
21.	Winobluszcz pięciolistkowy odmiana murowa/ Parthenocissus quinquefolia var. murorum	3	80-100	C3

Róże na rabaty różane – róża wielokwiatowa 'Montana' w kolorze czerwonym , błyszczące liście, odporna na przemarzanie i choroby, 6-7 szt./m² . Powierzchnia rabat kwiatowych – 100 m² .

Pozostałą część terenu zieleni zaleca się zagospodarować w formie trawników. Trawniki można zakładać poprzez darniowanie, tzw. trawniki z rolki lub poprzez wysiew mieszanki traw. Zalecana mieszanka trawnikowa przystosowana do warunków siedliskowych i odporna na deptanie powinna posiadać następujący skład : 30 % życicy trwałej, 10 % tymotki łąkowej, 20 % wiechliny łąkowej, 30 % kostrzewy czerwonej, 10 % mietlicy pospolitej.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Projekt zieleni (skala 1:250) – Rys. nr 1, 2