

Protokół Nr 12.2011

**z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Rady Miasta Ełku,
które odbyło się w dniu 27 września 2011 roku w godzinach 12³⁰ – 12⁴⁰.**

Obrady Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji w/g załączonej listy obecności; na 14 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 13. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne.

W posiedzeniu Komisji nie uczestniczył radny Krzysztof Wiloch.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Prezydent Miasta – Tomasz Andrukiewicz,
- Z-ca Prezydenta Miasta – Kamil Buksa.

Przyjęty porządek obrad:

1. Zatwierdzenie porządku obrad.
2. Opinia Komisji do planowanej podwyżki stawki bazowej czynszu w mieszkaniach komunalnych.
3. Sprawy różne i wolne wnioski.

Do punktu 1- go

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zapoznał zebranych z porządkiem obrad Komisji informując, że jest pilna potrzeba zaopiniowania stawki bazowej czynszu w mieszkaniach komunalnych. Została przygotowana przez Prezydenta Miasta nowa propozycja.

Radni nie wnieśli uwag i jednomyślnie poprzez akklamację przyjęli porządek obrad jak wyżej.

Do punktu 2 - ego

Prezydent Miasta Tomasz Andrukiewicz powiedział, że na poprzednim posiedzeniu Komisji nie została wydana konkretna opinia odnośnie stawki bazowej czynszu w mieszkaniach komunalnych. Część radnych była „za” (4 głosy) propozycją, część „przeciw” (4 przeciw) i część się wstrzymała (3 głosy). Komisja zwróciła się, aby przeanalizować stawkę ponownie i nową propozycję przedstawić do opinii Komisji na następnym posiedzeniu.

Ze względu na pilne potrzeby remontowe i bieżące utrzymanie zasobów komunalnych jest konieczność urealniania stawki czynszu. Dlatego przedkładamy Komisji propozycję o wprowadzenie z dniem 1 lutego 2012 roku podwyżki stawki bazowej czynszu w wysokości 3,80 zł/m² za najem 1 m² powierzchni użytkowej mieszkań komunalnych z prośbą o jej zaopiniowanie.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania wniosku, w głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

W głosowaniu jawnym; 8 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 5 głosach „wstrzymujących” Komisja Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Rady Miasta Ełku zaopiniowała pozytywnie propozycję Prezydenta Miasta Ełku o wprowadzenie z dniem 1 lutego 2012 roku podwyżki stawki bazowej czynszu w wysokości 3,80 zł/m² za najem 1 m² powierzchni użytkowej mieszkań komunalnych.

Do punktu 3- go

W tym punkcie nie wniesiono dodatkowych tematów pod obrady Komisji.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Protokółowała:

Małgorzata Stachowiak

Przewodniczący Komisji:

Wojciech Kwiatkowski