

## **Protokół Nr 10.2011**

**z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego, Prawa i Porządku Rady Miasta Ełku,  
które odbyło się w dniu 25 sierpnia 2011 roku w godzinach 10<sup>00</sup> – 15<sup>05</sup>.**

Obrady Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji w/g załączonej listy obecności; na 14 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyło 12. W związku z tym obrady Komisji i podejmowane decyzje są prawomocne.

W posiedzeniu Komisji nie uczestniczyli radni: Waldemar Pieńkowski i Konrad Siemienkiewicz.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Z-ca Prezydenta Miasta – Artur Urbański,
- Z-ca Prezydenta Miasta – Kamil Buksa,
- Skarbnik Miasta – Jarosław Wróbel,
- Prezes Zarządu MZK sp. z o.o. - Zbigniew Chojnowski,
- Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Sławomir Chilicki,
- Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego - Marta Herbszt,
- Kierownik Referatu Komunalnego – Zdzisław Smalec,
- Inspektor ds. inżynierii ruchu i oświetlenia ulicznego - Jacek Tekliński,
- Inspektor ds. zarządzania energią - Krzysztof Wilczyński,
- Prezes Zarządu „Zespołu Inwestycji” sp. z o.o. - Halina Bender,
- Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju – Renata Samełko.

### **Przyjęty porządek obrad:**

1. Zatwierdzenie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Zabezpieczenie potrzeb przewozowych Gminy Miasta Ełku – sytuacja w MZK sp. z o.o.
4. Dyskusja nad propozycją wprowadzenia Strefy Płatnego Parkowania dla miasta Ełku.
5. Omówienie bieżących planów zagospodarowania przestrzennego opracowywanych przez Wydział PPIGN.
6. Działania miasta Ełk na rzecz redukcji emisji CO<sub>2</sub> do 2020 roku - prezentacja.
7. Opinia Komisji do projektów uchwał, które będą przedmiotem obrad najbliższej sesji Rady Miasta.
8. Sprawy różne i wolne wnioski.

### **Do punktu 1- go**

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zapoznał zebranych z porządkiem obrad Komisji proponując przesunięcie kolejności omawianych punktów.

Radni nie wnieśli uwag i jednomyślnie poprzez akklamację przyjęli porządek obrad jak wyżej z proponowanymi zmianami.

### **Do punktu 2 - ego**

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił się o zgłaszanie uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i jednomyślnie poprzez aklamację przyjęli protokół Nr 9.2011 z dnia 22 czerwca 2011 roku.

### **Do punktu 3- go**

Prezes Zarządu MZK sp. z o.o. - Zbigniew Chojnowski omówił informację przekazaną członkom Komisji o działaniach spółki Miejski Zakład Komunikacji zmierzających do uzyskania rentowności przewozów komunikacją miejską, wobec gwałtownego wzrostu cen paliw oraz działań w zakresie odtwarzania taboru autobusowego, jak też działań racjonalizujących układ komunikacyjny miasta – informacja w załączeniu do protokołu.

Największy problem stanowi duża podwyżka cen paliwa, 500 tys. zł jest bez pokrycia. Co 5 km linii miejskich został wycięty w ramach oszczędności. Dotyczy to kursów poza szczytowych. Część linii została skrócona. Poczynione oszczędności pozwolą zahamować tempo wzrostu strat. Za 7 m-cy tego roku strata wynosi 300 tys. zł. Sprzedaż biletów w porównaniu do tego samego okresu roku ubiegłego zmalała o 2%.

Wywiązała się dyskusja.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz – z podanych danych wynika, że przeciętny wiek taboru przewozowego do 13 lat. Prosi o przybliżenie tej struktury przewozowej.

Prezes Zarządu MZK sp. z o.o. - Zbigniew Chojnowski :

- 7-8 autobusów 18-letnich,
- 2 autobusy 3-3,5-letnie,
- reszta mieści się pośrodku.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz – im starszy tabor tym wyższe koszty eksploatacji. Powinna być regularna wymiana taboru i na przyszły rok powinniśmy w budżecie miasta zaplanować na ten cel odpowiednie kwoty.

Prezes Zarządu MZK sp. z o.o. - Zbigniew Chojnowski – jesteśmy o jakieś 8 nowych autobusów do tyłu. Tabor nie był systematycznie wymieniany. Będziemy chcieli zakupić autobusy niskopodłogowe z monitoringiem wnętrza.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski – jak wygląda sprawa podwyższenia kapitału spółki przez wykupienie udziałów przez Gminę Ełk?

Prezes Zarządu MZK sp. z o.o. - Zbigniew Chojnowski – Gmina miała wykupić 10% udziałów i tego nie zrobiła argumentując to, że Prezydent Miasta nie pokrył straty spółki w wysokości 180 tys. zł. Na ostatnim posiedzeniu Zgromadzenia Wspólników udziałowcy wyrazili wolę, by te zaległości wyrównać.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – na jakim etapie jest to w tej chwili?

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – sytuacja finansowa w Gminie Ełk jest trudna. Strata, która powstała jest po części z winy wójta. Przejęcie udziałów dla spółki dałoby pewne wsparcie finansowe.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski – jeśli jest zapis dotyczący wyrównania straty 180 tys zł przez miasto, to należy to wykonać.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – może należałoby w ogóle rozważyć temat współpracy z wójtem Gminy Ełk. Jeśli chodzi o stratę 180 tys. zł, to trzeba to wyrównać.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – za tym może pójść pismo do Gminy Ełk z prośbą o wykonanie wykupu udziałów.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – na pewno powinniśmy podjąć działania dotyczące zmiany systemu dopłaty, podobnie jak to obecnie funkcjonuje w Ostrołęce. Na rok przyszły zaplanowanie w budżecie miasta pełnego zwrotu kosztów funkcjonowania plus środki na systematycznie odtwarzanie taboru przewozowego.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch – należy wyegzekwować od

drugiego wspólnika zgodnie z przepisami dot. spółek, jego powinności. Martwi tutaj sytuacja braku możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych. Temat ten trzeba koniecznie pilotować u władz województwa. Natomiast wniosek zawarty w piśmie MZK jest jak najbardziej zasadny. Prezydent Miasta powinien uwzględnić sytuację spółki i odpowiednia kwota powinna znaleźć się w budżecie miasta na 2012 rok.

Komisja zapoznała się z informacją o działaniach spółki Miejski Zakład Komunikacji zmierzających do uzyskania rentowności przewozów komunikacją miejską, wobec gwałtownego wzrostu cen paliw oraz działań w zakresie odtwarzania taboru autobusowego, jak też działań racjonalizujących układ komunikacyjny miasta. Zgłoszono następujące uwagi:

- zwrócono uwagę na konieczność wyegzekwowania zapisu o wyrównaniu straty 180 tys zł przez miasto,
- wniosek zgłoszony przez spółkę MZK w piśmie jest jak najbardziej słuszny i przy planowaniu przyszłorocznego budżetu należy go uwzględnić zapewniając możliwość płynnego finansowego funkcjonowania spółki jak i możliwość sukcesywnego odtwarzania taboru przewozowego.

#### **Do punktu 4- go**

Inspektor ds. inżynierii ruchu i oświetlenia ulicznego - Jacek Tekliński omówił projekt wprowadzenia Strefy Płatnego Parkowania w Elku – w załączeniu do protokołu. Wywiązała się dyskusja.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – jest to wstępna prezentacja tego tematu. Chciałby, by członkowie Komisji szczegółowo zapoznali się z materiałami, by wypowiedzieć się czy jest taka potrzeba, czy jest sens i czy nasze miasto „dojrzało” do takiego rozwiązania problemu braku miejsc parkingowych. Temat może być kontrowersyjny.

Radny Paweł Czemieli – nasze miasto jest za małe na takie rozwiązanie. Dochodzą jeszcze koszty wykonania i utrzymania dodatkowych pracowników. To nie jest najlepszy projekt.

Radny Romuald Szuliński – dla osoby prowadzącej działalność gospodarczą byłoby to dobre rozwiązanie. Coraz częściej właściciele sklepów mają problemy z zaparkowaniem i wyładowaniem towarów.

Radny Bogusław Wisowaty – to dobry pomysł, koszty nie będą aż tak wysokie. Warto nawet, jakbyśmy na początku finansowo wychodzili na „zero”.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch – sam fakt, że pojawia się taka propozycja jest ciekawy, czy ta propozycja jest już do wprowadzenia czy rozważenia? Czy zdaniem Prezydenta Miasta i pracowników Urzędu Miasta należy ten projekt wprowadzić, jaka jest tutaj opinia?

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – propozycja jest do rozważenia.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch – jeśli mamy takie rozwiązania wprowadzić, to jak najmniejszym kosztem i jak najprostszymi zasadami. Ponadto najbezpieczniej i najwygodniej dla korzystających.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz – proponowana jest strefa, która powoduje określone zachowania komunikacyjne, u nas za mało rozwinięte są alternatywy i tutaj jest to tylko półśrodek w rozwiązaniu brakujących parkingów w mieście.

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel – argumenty, które przemawiają za wprowadzeniem strefy:

- jeden z podstawowych kroków do uregulowania terenów wspólnot, na pewno będą chcieli mieć własne miejsca parkingowe,
- to może być sygnał, aby w mieście znalazł się prywatny inwestor do, który by wybudował wielopoziomowy parking.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – wprowadzenie tej strefy ma sens w miesiącach letnich, od czerwca do sierpnia. Należy się również zastanowić nad obszarem strefy, należałoby jednak go okroić, to ¼ obszaru miasta. Kolejne aspekty:

- opłata abonamentowa – 20 zł, jest to za dużo, należy zachować równowagę w cenach,
- 8 osób obsługi to dużo, 5 osób wystarczyłoby zupełnie, tutaj koszty są zawyżone,
- wprowadzić jak najmniejszymi kosztami, jak najmniejszą obsługą i jak najprościej,
- ureguluje to szereg problemów i spowoduje inne myślenie mieszkańców miasta pod kątem rozwoju komunikacji zbiorowej i własnej np. rowerem do pracy.
- powinniśmy zatem już nad tym pracować i kierować precyzyjne wnioski.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch – tutaj powinien być ogłoszony przetarg na obsługę, dla firmy zewnętrznej – szczegóły można podać w specyfikacji przetargowej.

Inspektor ds. inżynierii ruchu i oświetlenia ulicznego - Jacek Tekliński – ogół radnych wypowiada się pozytywnie za wprowadzeniem Strefy Płatnego Parkowania w Ełku. Jeśli będą jakieś wnioski, sugestie można je złożyć do Wydziału lub Komisji.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił się dalsze prace nad wprowadzeniem Strefy Płatnego Parkowania w Ełku, tak by mogła ona zafunkcjonować od czerwca 2012 roku.

Komisja po dyskusji nad propozycją wprowadzenia Strefy Płatnego Parkowania w Ełku postuluje o dalsze prace w tym temacie. Wprowadzony system powinien być jak najbardziej prosty i przejrzysty, najniższym kosztem i najmniejszą obsługą. Zaproponowano wprowadzenie Strefy Płatnego Parkowania od czerwca 2012 roku.

#### **Do punktu 5-go**

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Sławomir Chilicki i Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego - Marta Herbszt poinformowali członków Komisji nad jakimi planami obecnie Wydział pracuje:

- Ełk-Śródmieście – duży plan już po uzgodnieniach, był wyłożony do publicznego wglądu, część uwag została uwzględniona,
- Ełk-Sklejki II – znaczna część terenu była przeznaczona pod zieleń, chcielibyśmy dopuścić podziały. Miejska Komisja Urbanistyczna zaopiniowała plan pozytywnie,
- Ełk-Kajki III – pozostaje obszar usług oświatowych,
- osiedle Jeziorna (od ul. M.M. Kolbe do terenów szpitala) – zmiana planu – jest wyznaczony termin składania wniosków do tego planu,
- obszar Planu Jana Pawła II i giełdy – prace nad planem zostały zawieszono. Wydział zlecił opracowanie szczegółowej dokumentacji. Opracowanie jest weryfikowane przez Zarząd Gospodarki Wodnej,
- plan Zamkowa – plan na początkowym etapie, będzie ogłoszony przetarg na wyłonienie urbanisty,
- plan wzdłuż ul. Parkowej – będzie zmiana przeznaczenia terenu, inwestor chce budować hotel.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski zwrócił uwagę, że nie należy w niektórych planach ograniczać zabudowy tylko do 4 kondygnacji tylko dać możliwość inwestorowi wyższej zabudowy. Należy również mieć na względzie, że ilość miejsc parkingowych umieszczana w planie jest prawem miejscowym i można ten zapis zmieniać.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Sławomir Chilicki – nie bez powodu plan przygotowuje urbanista i uwzględnia wszystkiego rodzaju niezbędne wskaźniki.

Ze swojej strony Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki

Nieruchomościami – Sławomir Chilicki powiedział, że przyjmuje zgłoszone tutaj uwagi do wiadomości.

### **Do punktu 6-go**

Inspektor ds. zarządzania energią - Krzysztof Wilczyński omówił projekt uchwały w sprawie przyjęcia opracowania „Działania Miasta Ełk na rzecz redukcji emisji CO<sub>2</sub> do 2020r.” W dniu 30 marca 2010 roku Miasto Ełk przystąpiło do „porozumienia Burmistrzów” - europejskiej inicjatywy na rzecz ochrony klimatu. Tym samym miasto podjęło zobowiązanie, że podejmie działania w celu zmniejszenia do 2020 roku emisji dwutlenku węgla w podlegających jej jednostkach terytorialnych, o co najmniej 20% w stosunku do roku bazowego. Zgodnie z założeniami Porozumienia, miasto podjęło się inwentaryzacji emisji gazów cieplarnianych oraz opracowania na jej podstawie działań na rzecz zrównoważonej energii. Zgodnie z wytycznymi „Porozumienia Burmistrzów” działaniami objęto zużycie energii i związaną z nim emisję CO<sub>2</sub> w następujących sektorach:

- obiekty komunalne,
- budynki mieszkalne,
- oświetlenie uliczne,
- transport.

Opracowanie składa się z trzech części: wprowadzenia, raportu z inwentaryzacji emisji gazów cieplarnianych dla gminy miasta Ełk oraz działań miasta Ełk na rzecz redukcji emisji CO<sub>2</sub>. Opracowanie zawiera także wytyczne dotyczące pozyskiwania funduszy na realizację planowanych działań oraz dotyczące monitoringu postępów w jego realizacji. Przeprowadzone wyliczenia pokazały, że realizacja wszystkich działań pozwoli miastu na ograniczenie do 2020 roku emisji CO<sub>2</sub> o 20.777 Mg, czyli o 25% w stosunku do linii bazowej. Oznacza to, że przekroczony zostanie wyznaczony cel redukcyjny 20% a gmina wywiąże się z zobowiązań podjętych przez podpisanie Porozumienia Burmistrzów. Wywiązała się dyskusja.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch – jest to program długofalowy, przewidywana jest bardzo duża redukcja CO<sub>2</sub>, upłynęły 4 lata czy dokonano analizy w 2010 roku jaki uzyskano efekt? Czy zatem taka analiza została stworzona i co z niej wynika?

Inspektor ds. zarządzania energią - Krzysztof Wilczyński - wszystkie dane są zawarte w tabelach. To jest do wyliczenia i ze swojej strony, jeśli taka informacja jest potrzebna, to ją przygotowuje.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz – kto jest odpowiedzialny za realizację tego programu? Jaki czas realizacji? Jakie środki finansowe są planowane i ile już zainwestowano?

Inspektor ds. zarządzania energią - Krzysztof Wilczyński – jeśli chodzi o budynki użyteczności publicznej w opracowaniu są zawarte niezbędne dane. Nie mamy wpływu na budownictwo jednorodzinne, możemy mieć jedynie nadzieję, że mieszkańcy podejmą również takie działania. Wiele działań edukacyjnych prowadzi Centrum Edukacji Ekologicznej. Nie wszystko da się umieścić w ewidencji wyników. Możemy działać w tych obszarach, na jakie mamy wpływ, na pozostałe w formie zachęty.

Radny Paweł Czemieli – na oś Kochanowskiego ok. 40 właścicieli domków jednorodzinnych zgłosiło chęć podłączenia się do sieci PEC. Czy w ramach działań na rzecz redukcji emisji CO<sub>2</sub> nie można byłoby dofinansować tych podłączeń, koszt przyłącza to około 15 tys. zł.

W związku z projektem uchwały w sprawie przyjęcia opracowania „Działania Miasta Ełk na rzecz redukcji emisji CO<sub>2</sub> do 2020r.”, radny Paweł Czemieli wnioskuję rozważenie możliwości dofinansowania podłączeń domków jednorodzinnych prywatnych właścicieli do sieci c.o. PEC .

Inspektor ds. zarządzania energią - Krzysztof Wilczyński – na pewno podłączenie do

sieci jest bardziej ekonomiczne i ekologiczne. Dlatego też taka politykę powinniśmy prowadzić. Taki program kiedyś funkcjonował w budżecie miasta. Trzeba na nowo stworzyć taki dział i opracować nowy regulamin dofinansowania. Na pewno takie dofinansowanie jest możliwe.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Krzysztof Wiloch – zapis w § 1 pkt. 8 str 20 – to jest tylko jeden akapit i 1 zdanie. Nie widać tutaj odniesienia co do głównej myśli uchwały. Powinny się tutaj znaleźć dane na jakim jesteśmy etapie, co zamierzamy robić i kto jest odpowiedzialny za te działania. Prośba o rozważenie, czy nie należy uzupełnić zapisów uchwały o ten element.

Inspektor ds. zarządzania energią - Krzysztof Wilczyński – przyjmowanie wytycznych możemy w obszarze, gdzie możemy ewentualnie pewne działania narzucić. Natomiast tutaj lepiej ograniczyć się do obserwacji. Rada Miasta co roku otrzyma raport z realizacji tego programu. Ponadto będzie co roku robiona weryfikacja i aktualizacja.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 8 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 6 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących” - zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie przyjęcia opracowania „Działania Miasta Ełk na rzecz redukcji emisji CO<sub>2</sub> do 2020r”.

### **Do punktu 7- go**

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał związanych tematycznie z pracą Komisji na najbliższą sesję Rady Miasta.

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Ełku na 2011 rok:

#### **pkt. II) w zakresie dochodów i wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Zespół Inwestycji**

1. „Plaża Miejska na os. Jeziorna w Ełku - projekt” dział 926, rozdział 92604 § 6050.

Z uwagi na rozszerzenie zakresu projektu o funkcję hotelową oraz wprowadzenia dodatkowej funkcji caravanningu zwiększa się wydatki ze środków własnych w roku 2011 o kwotę + 20 000 PLN z przeznaczeniem na wykonanie dodatkowych projektów. Zwiększenie wydatków pokryte zostanie z oszczędności poprzetargowych na „Rekultywację i zamknięcie wysypiska odpadów w Siedliskach k/Ełku dział 900, rozdział 90002 § 6050 .

2. „Adaptacja budynku pokoszarowego przy ul. Kościuszki” dział 700, rozdział 70095 § 6050 .

W związku z otrzymaniem I transzy finansowego wsparcia na w/w inwestycję i złożeniem do Banku Gospodarstwa Krajowego zaktualizowanego harmonogramu wypłaty kolejnej transzy zwiększa się wydatki i dochody ze środków zewnętrznych w roku 2011o kwotę + 124 735 PLN z jednoczesnym zmniejszeniem o tę samą kwotę wydatków i dochodów ze środków zewnętrznych w roku 2012.

#### **pkt. V) w zakresie wydatków realizowanych i nadzorowanych przez Wydział Mienia Komunalnego**

Zabezpieczenie finansowe na miesiąc październik-listopad 2011r. na wyłapywanie bezdomnych psów z terenu miasta i utrzymywanie ich w schronisku poza miastem Ełk.

Podpisana umowa na wyłapywanie bezdomnych psów z terenu miasta Ełku i przetrzymywanie ich w schronisku w Ruskiej Wsi obejmuje okres trwania od 30 listopada 2010r. do 30 listopad 2011r. i maksymalną kwotę – 448.962,00 zł.

Na dzień 31 lipca 2011r. - zostało wydatkowane – 324 743,66 zł.

Pozostało do wykonania umowy – 124 218,34 zł i w związku z tym przewiduje się, że wystarczy to na opłacenie 2 miesięcy – sierpnia i września.

Z uwagi na brak środków finansowych na miesiące październik – listopad 2011r. umowa wygasa. W związku z powyższym należy przeprowadzić nowy przetarg na powyższą

usługę.

Szacunkowa wartość usługi za okres 2 miesięcy 2011r. to 160 944 zł.

Zwiększenie planowanych wydatków w 2011r. o kwotę 161.000 zł niezbędne jest do zabezpieczenia finansowego przetargu za miesiące październik – listopad 2011r.

Finansowanie – wolne środki.

Z powyższej kwoty zostaną pokryte następujące koszty:

1. utrzymywanie psów w schronisku - ok. 140 944 zł około 200 sztuk,
2. odłów bezdomnych psów i przewiezienie do schroniska - ok. 9 000 zł - 40 sztuk, przewiezienie do innego schroniska ( w przypadku wygrania przetargu przez inne schronisko niż w Ruskiej Wsi) - ok. 11 000 zł - ok. 180 szt.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Bogusław Wisowaty – ile kosztuje pobyt jednego psa w schronisku?

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – 386 zł.

Radny Bogusław Wisowaty – na posiedzeniu klubu radnych zgłoszona została propozycja tworzenia tzw. „rodzinnych domów dla psów”. Problem jak, by można to technicznie i prawnie przeprowadzić.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – warto ten pomysł rozważyć. Koszt utrzymania psów w schronisku jest bardzo duży i trzeba myśleć o obniżeniu kosztów.

Przewodniczący Rady Miasta Stefan Węglowski – niech zatem Prezydent Miasta rozważy możliwości takiego rozwiązania bezdomnych psów w mieście.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Ełku na 2011 rok.

\* \* \*

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ełku na lata 2011 – 2027, który zawiera zmianę:

1) w załączniku nr 1:

- korekta dochodów i wydatków zgodnie z projektem uchwały w sprawie zmian w budżecie,

- zmniejszenie wydatków majątkowych 2012r. o kwotę 124 715 zł - środki przekazanych w 2011r. na zadanie „Adaptacja budynku pokoszarowego przy ul. Kościuszki”,

- zwiększenie deficytu budżetu 2011r. i wolnych środków o kwotę 243 425 zł

oraz środków na finansowanie deficytu,

- zmniejszenie dochodów i wydatków majątkowych o kwotę 124 735 zł związane z zadaniem „Adaptacja budynku pokoszarowego przy ul. Kościuszki”,

2) w załączniku nr 2:

- korekta prognozy długów i spłat zobowiązań na lata 2011-2027 zgodnie z załącznikiem nr 1,

3) w załączniku nr 3:

- zwiększenie środków zewnętrznych – dofinansowanie zadania w 2011r. „Adaptacja budynku pokoszarowego przy ul. Kościuszki” o kwotę 124 735 zł, zmniejszenie dofinansowanie o taką samą kwotę w 2012r.,

- zmniejszenie wydatków własnych na zadanie „Rekultywacja i zamknięcie wysypiska odpadów komunalnych w Siedliskach k/Ełku” o kwotę 120 000 zł w 2011r.,

- korekta środków zewnętrznych i własnych na realizację projektu „Platforma Współpracy – EGO SA” o kwotę 40 271 zł.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta

Ełku na lata 2011 – 2027.

\* \* \*

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LX/541/10 Rady Miasta Ełku z dnia 28 września 2010r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011r., zmienionej uchwałą Rady Miasta Nr III/13/10 z dnia 21 grudnia 2010r. Projekt zawiera: zmianę brzmienia pkt 4) w § 1 ust. 2 w/w uchwały w związku ze zmianą ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2011r. Nr.112 poz.654 ) w art. 5 w ust. 1 w pkt 2 lit.d, która otrzymuje brzmienie: „związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 4,13 zł” .

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LX/541/10 Rady Miasta Ełku z dnia 28 września 2010r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011r., zmienionej uchwałą Rady Miasta Nr III/13/10 z dnia 21 grudnia 2010r.

\* \* \*

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr Nr XVI/140/03 Rady Miasta Ełku z dnia 15 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny, zmienionej uchwałą Rady Miasta Nr XXXIX/346/05 z dnia 29 listopada 2005 roku. Projekt zawiera: zmianę wzorów formularzy: DN-1 i IN-1 dotyczących podatku od nieruchomości w zakresie określenia przedmiotów opodatkowania, które otrzymują brzmienie: „związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń”.

Zmiana podyktowana jest brzmieniem art. 133 ustawy o działalności leczniczej z dnia 15 kwietnia 2011r. ( Dz. U. z 2011r. Nr 12 poz. 654), który nadał nową treść art. 5 ust. 1 pkt 2 lit.d - ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

W związku z tym zachodzi jednoczesna potrzeba dokonania zmiany wzorów deklaracji i informacji na podatek od nieruchomości.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednogłośnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr Nr XVI/140/03 Rady Miasta Ełku z dnia 15 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny, zmienionej uchwałą Rady Miasta Nr XXXIX/346/05 z dnia 29 listopada 2005 roku.

\* \* \*

Skarbnik Miasta Jarosław Wróbel omówił projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Warmińsko-Mazurskiego na realizację zadań związanych z funkcjonowaniem Biura Regionalnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Brukseli w 2011 roku – Marszałek Województwa zwrócił się o wsparcie finansowe przeznaczone na funkcjonowanie biura w Brukseli w kwocie 9.720 zł w 2011 roku, środki te są zabezpieczone w budżecie miasta na 2011 rok. Miasto Ełk wspiera działanie biura od 2008 roku. Celem biura jest ochrona interesów regionu Warmii i Mazur w instytucjach Unii Europejskiej, promocja regionu oraz działania na rzecz integracji regionu ze strukturami Unii Europejskiej. Do zadań biura należą: zadania informacyjne,



kontakty z instytucjami Unii Europejskiej, wspieranie władz lokalnych i regionalnych, pozyskiwanie partnerów do programów unijnych prowadzonych przez instytucje w regionie, wspieranie samorządu województwa i samorządów powiatowych w zakresie działań związanych z integracją europejską, wspieranie instytucji i podmiotów regionalnych.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz – jakie korzyści ma nasze miasto z funkcjonowania tego biura?

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – przydałoby się chociaż sprawozdanie. Nie mniej Marszałkowi Województwa się nie odmawia.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Warmińsko-Mazurskiego na realizację zadań związanych z funkcjonowaniem Biura Regionalnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Brukseli w 2011 roku.

\* \* \*

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański omówił projekt uchwały w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i zatwierdzenia regulaminu jej działania – zgodnie z uchwałą Nr XXI/198/08 Rady Miasta Ełku z dnia 26 lutego 2008 r w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Ełku zachodzi konieczność powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej na okres 4 lat. Praca Komisji będzie polegała na:

- opiniowaniu wniosków osób ubiegających się o przydział lub zamianę mieszkania,
- uczestniczeniu w oględzinach pomieszczeń wskazanych we wnioskach osób ubiegających się o wynajęcie lokalu,
- sporządzaniu projektów list rodzin i osób zakwalifikowanych do otrzymania lub zamiany lokalu,
- rozpatrywaniu uwag i zastrzeżeń do projektów list,
- sporządzaniu list ostatecznych uprawnionych do otrzymania lub zamiany lokalu.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i zatwierdzenia regulaminu jej działania.

\* \* \*

Projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w zakładach opieki zdrowotnej na terenie miasta Ełku w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 9 października 2011 roku – w związku z zarządzeniem wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej i wyznaczeniem ich daty na 9 października 2011r. organy gminy zobowiązane są do tworzenia odrębnych obwodów głosowania w zakładzie opieki zdrowotnej, domu pomocy społecznej, zakładzie karnym i areszcie śledczym oraz oddziale takiego zakładu i aresztu, jeżeli w dniu wyborów będzie w nim przebywać co najmniej 15 wyborców.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w zakładach opieki zdrowotnej na terenie miasta Ełku w wyborach do Sejmu

Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 9 października 2011 roku.

\* \* \*

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Sławomir Chilicki omówił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „EŁK – OBWODNICA PÓŁNOCNA”.

Plan obejmuje obszar o powierzchni około 260 ha, określony zgodnie z treścią Uchwały nr XXVIII/276/08 Rady Miasta Ełku z dnia 28 października 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „EŁK-OBWODNICA PÓŁNOCNA”. Stwierdza się zgodność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ełku – treść projektu uchwały wraz z załącznikami graficznymi w załączeniu do protokołu.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „EŁK – OBWODNICA PÓŁNOCNA”.

\* \* \*

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Sławomir Chilicki omówił projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „EŁK – BRAMA MAZUR” – treść projektu uchwały wraz z załącznikami graficznymi w załączeniu do protokołu.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 10 głosami „za” - jednomyślnie zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „EŁK – BRAMA MAZUR”.

\* \* \*

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski – jest jeszcze projekt uchwały, który powinna przedyskutować Komisja - w sprawie nadania tytułu "Honorowy Obywatel Miasta Ełku". Ze swojej strony radny powiedział, że ma wątpliwości co do osoby, którą chcemy uhonorować tym tytułem. Są inne osoby, nad którymi warto by się zastanowić np. Jan Paweł II czy Karol Fox.

Składa zatem wniosek do Komisji Statutowej o rozważenie możliwości nadawania honorowego obywatelstwa miasta Ełku osobom zmarłym.

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – praktyka jest taka, by nie nadawać osobom zmarłym tego tytułu. Musi być zgoda danej osoby. My honorujemy tutaj, to co zrobił p.Siegfried Lenz dla naszego miasta.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 5 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie nadania tytułu "Honorowy Obywatel Miasta Ełku".

\* \* \*

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Sławomir Chilicki omówił projekt uchwały w sprawie podjęcia prac związanych z utworzeniem lotniska dla aglomeracji ełckiej – podjęcie projektowanej uchwały jest jednym z działań mających na celu rozwój gospodarczy miasta, w tym obsługę turystyki lotniczej i biznesu. Brak dogodnych połączeń komunikacyjnych stanowi jedną z barier w rozwoju gospodarczym miasta. Realizując cel, jakim jest budowa dużego i nowoczesnego

miasta – Stolicy Mazur, niezbędnym jest również utworzenie lotniska, które jest objęte strategią rozwoju województwa. W tym kierunku Rada Miasta Ełku w maju br. Podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do projektu w ramach „Rozwój Polski Wschodniej – Odlotowa Polska Wschodnia” z samorządami Krosna i Chełma.

Członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania projektu uchwały, w głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Członkowie Komisji w głosowaniu jawnym; 9 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym” zaopiniowali pozytywnie projekt uchwały w sprawie podjęcia prac związanych z utworzeniem lotniska dla aglomeracji ełckiej.

### **Do punktu 8-go**

Radny Dariusz Wasilewski powiedział, że 19 sierpnia otrzymał maila od internauty na temat braku przestrzeni do zabawy dla dzieci przy ul. Parkowej. Czy jest szansa, by w tym miejscu plac zabaw powstał?

Z-ca Prezydenta Miasta Artur Urbański – poprzedni plac zabaw został zlikwidowany z przyczyn technicznych. Teren jest zarezerwowany pod skate park. Plac zabaw chcemy umieścić przy ul. Żeromskiego, na zapleczu pensjonatu „Grażyna”, kolejny powstaje przy stadionie miejskim, będą urządzone place zabaw przy naszych szkołach podstawowych.

Radny Adam Dobkowski - ul. Wileńska i Armii Krajowej – podanie terminu ostatecznego wykonania wszystkich prac inwestycyjnych.

Kierownik Referatu Komunalnego Zdzisław Smalec – roboty nadzoruje Zespół Inwestycji. Jeśli chodzi o ul. Armii Krajowej, termin był przekładany. Okazało się, że jest tam gęste, niezainwentaryzowane uzbrojenie. Inwestycja jest cały czas w toku.

Z-ca Prezydenta Miasta Kamil Buksa – jeśli chodzi o ul. Wileńską wykonawca wejdzie od 10 września.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski zwrócił uwagę na konieczność prawidłowego zabezpieczenia i oznakowania miejsc, gdzie prowadzone są wykopy i roboty drogowe.

Radny Paweł Czemieli zwrócił się o rozważenie możliwości wykonania placu zabaw na osiedlu domków jednorodzinnych – ul. Wyspańskiego - ul. M.Reja. Kolejna sprawa dotyczy rozwiązania problemu przejścia dla pieszych ul. Matejki – ul. Kochanowskiego – stoi tam duże drzewo zasłaniające widoczność.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Michał Tyszkiewicz – na jednym z kolejnych posiedzeń Komisja powinna zająć się sprawą monitoringu miejskiego. Powinniśmy porozmawiać o wszystkich e-usługach w mieście.

Jest też do załatwienia dziura przy budynku Wojska Polskiego 37 przy sklepie „Żabka”.

Radny Bogusław Wisowaty – należy przeanalizować, czy PRD wykonuje swoje prace inwestycyjne prawidłowo, czy są przestrzegane zapisy w umowach, m.in. ul. Nadrzeczna, gdzie brak swobodnego przejścia dla pieszych.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski poinformował o pismach, które wpłynęły do Komisji:

– sprawozdanie merytoryczne i finansowe z realizacji inwestycji pn „Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k/Ełku” prowadzonej przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami „Eko-MAZURY” Sp. Z o.o. w Ełku obejmujące II kwartał 2011 roku – w załączeniu do protokołu.

– informacja ze sprzedaży mienia komunalnego za I półrocze 2011r – w załączeniu do protokołu,

- odpowiedź na wnioski Komisji – w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Komisji Wojciech Kwiatkowski powiedział, że ze swojej strony chciałby podziękować za załatwienie ubytku w jezdni na skrzyżowaniu z ul. Wojska Polskiego w ul. Mickiewicza. Jednocześnie wnioskuje o:

- przedłożenie protokołu z przeglądu oznakowania pionowego i poziomego, który miał być wykonany w terminie 10-15 sierpnia 2011r.,
- oraz przedłożenie protokołu z przeglądu wszystkich robót drogowych będących na gwarancji dokonanego przez Wydział MK w m-cu lipcu przy udziale przy współudziale spółki Zespół Inwestycji z podaniem terminów wykonania napraw gwarancyjnych

Na tym posiedzeniu i protokół zakończono.

Protokółowała:

Małgorzata Stachowiak

**Przewodniczący Komisji:**

**Wojciech Kwiatkowski**